

HCB VASTGOED B.V.
Laageinderweg 14
3774 TD Kootwijkerbroek

Datum 10 januari 2017
Kenmerk BE/2016/377/r
Uw kenmerk -
Auteur(s) T.J.P. den Otter
Projectleider C.J. Blom

BLOM ECOLOGIE B.V.
ADVIES & ONDERZOEK

Kerkstraat 4
4181 AB Waardenburg
t 0418 820 288
e info@blomecologie.nl
i www.blomecologie.nl
KvK 67221904
BTW 856882999B01
IBAN NL21RABO0314240683

Oriënterend onderzoek naar beschermde flora en fauna aan de Haspel 16 te Veenendaal

Aan de Haspel 16 te Veenendaal is een woning met enkele bijgebouwen gesitueerd. HCB Vastgoed B.V. is voornemens de agrarische opstallen te slopen ten behoeve van een tweede te realiseren woning. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken dient een bouwvlak te worden toegevoegd en een deel van het huidige bestemmingplan te worden gewijzigd.

De beoogde werkzaamheden hebben mogelijk een negatief effect op beschermde flora en fauna en/of beschermde natuurgebieden. Middels voorliggende ecologische quickscan is de (potentiele) aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de betekenis van het plangebied voor deze soorten in kaart gebracht.

HCB Vastgoed B.V. de ruimtelijke procedure en heeft Blom Ecologie bv verzocht het plangebied te onderzoeken op aanwezigheid van beschermde flora en fauna en vervolgens deze te toetsen aan de effecten van de werkzaamheden en vigerend beleid.

Onderzoeksdoel

Middels dit oriënterend onderzoek worden de volgende onderzoeksvragen beantwoord:

- Is het bestemmingsplan dat wordt opgesteld voor het project zoals hiervoor omschreven uitvoerbaar zoals het bepaalde in de Wro (artikel 3.1.6 Bro)?
- Welke, krachtens de Wet natuurbescherming, beschermde flora en fauna zijn (potentieel) aanwezig in het plangebied?
- Welke negatieve effecten treden op voor (potentieel) aanwezige flora en fauna als gevolg van de beoogde ruimtelijke ingreep?
- Heeft de beoogde ruimtelijke ingreep een negatief effect op het de instandhoudingsdoelen van Natura2000 gebieden of de wezenlijke kenmerken en waarden van Natuurnetwerk Nederland?

Planlocatie

Aan de Haspel 16 te Veenendaal zijn een woning, schuur en 4 kleine opstallen gesitueerd. De woning bestaat uit gemetselde muren en een pannendak; de schuur bestaat uit gemetselde muren en een golfplaten dak; de opstallen bestaan uit houten wanden met een golfplaten dak of een pannendak. De overige erfinrichting bestaat met name uit weide, verharding en gazon. In bijlage 1 zijn een aantal foto's opgenomen die een impressie geven van de planlocatie en de directe omgeving hiervan. De noordzijde van de planlocatie wordt begrenst door het perceel aan de Haspel 18, aan de oostzijde grenst een fietspad, aan de zuid- en westzijde de Haspel.

De planlocatie is gelegen aan de grens van de stad Veenendaal. De directe omgeving van de planlocatie wordt gekenmerkt aan de westzijde door agrarisch gebied met onderdelen als akkers, weides, sloten, landwegen en boerenerven en aan de oostzijde door stedelijk gebied met woonwijken, infrastructuur, watergangen, openbare bebouwing en parkachtige structuren. Ca. 100m ten zuiden van de planlocatie is een spoorlijn gelegen; ca. 200m ten zuidwesten begint het Nationale Park 'Utrechtse Heuvelrug'; ca. 250m ten zuidwesten is het vakantiepark 'Landal Amerongse Berg' gevestigd en ca. 1,4km ten noorden is de autosnelweg de A12 gesitueerd.



Figuur 1 De planlocatie, rood omlijnd, is gelegen aan de Haspel 16 te Veenendaal. De blauwe omlijning weergeeft bij benadering het Nationale Park de 'Utrechtse Heuvelrug' (bron: ruimtelijkeplannen.nl).

Functieverandering en effecten

De beoogde ingrepen zijn permanent van karakter. De beoogde ingreep bestaat uit de sloop van een woning met bijgebouw t.b.v. de uitbereiding van een woning. Onderstaand volgt een korte opsomming van de ingrepen en effecten:

- verwijderen vegetatie: afvoer groen;
- sloop opstallen en schuur: sloopwerkzaamheden, afvoer materiaal;
- vergraven terrein; graafwerkzaamheden en grondtransport;
- terrein bouwrijp maken; aanbrengen puinbed, aanleg nutsvoorzieningen e.d.;
- realisatie tweede woning: algemene bouwwerkzaamheden;
- revitalisatie terrein: algemene hoveniers- en overige werkzaamheden.

Alle thans aanwezige (ecologische) functies van de planlocatie komen tijdelijk of geheel te vervallen. Negatieve effecten die op kunnen treden voor beschermde soorten zijn: vernietiging en/of tijdelijke afname van geschikt leefgebied en opzettelijke verstoring.

Methode

Inventarisatie

De inventarisatie is een oriënterend onderzoek waarbij gedetailleerd een beoordeling wordt gegeven van de aanwezigheid van de specifieke potentie voor beschermde flora en fauna in het plangebied, de betekenis van het plangebied voor de aanwezige soorten en de effecten van de voorgenomen ingrepen op de soorten. De quickscan bestaat uit een veldbezoek en raadpleging van externe bronnen.

Veldbezoek

Het veldbezoek is een momentopname van de aanwezige beschermde flora en fauna. Tijdens het veldbezoek wordt het plangebied nauwkeurig onderzocht waarbij ook gelet wordt op sporen en delen of restanten van planten en/of dieren. Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 6 december 2016. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren; droog, 2/8 bewolkt, 4° Celsius en windkracht 1-2 (Bft.)

Externe bronnen

Vaak zijn er al gegevens bekend over een plangebied en de directe omgeving hiervan. Deze gegevens worden onder andere beheerd in rapporten en naslagwerken en door het Natuurloket (www.natuurloket.nl). Raadpleging van externe bronnen levert vaak nuttige aanvullende informatie op en daarmee een vollediger beeld van de (mogelijk) aanwezige flora en fauna.

Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 is de huidige Flora- en faunawet samen met de Boswet en Natuurbeschermingswet vervangen door de Wet natuurbescherming (Wnb). Onder de Wet natuurbescherming vervallen de voormalige tabellen 1, 2 en 3 (Ff-wet) waarin de beschermde soorten zijn opgenomen. Tevens zijn er circa 200 soorten niet langer beschermd en worden enkele bedreigde soorten toegevoegd. De soortenbescherming binnen de Wet natuurbescherming is opgedeeld in de volgende beschermingsregimes: Vogelrichtlijnsoorten, Habitatrichtlijnsoorten en andere soorten. Voor alle beschermde soorten geldt een ontheffingsplicht. Het bevoegd gezag (de provincie) kunnen voor de soorten die zijn opgenomen in het 'beschermingsregime andere soorten' vrijstellingbesluit nemen en hierin onderscheid maken tussen meer en minder strikt beschermde soorten.

In een verordening van de provincie Gelderland is voor de volgende soorten vrijstelling opgenomen in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen:

<i>Aardmuis</i>	<i>Gewone bosspitsmuis</i>	<i>Ondergrondse woelmuis</i>
<i>Bastaardkikker</i>	<i>Gewone pad</i>	<i>Ree</i>
<i>Bosmuis</i>	<i>Haas</i>	<i>Rosse woelmuis</i>
<i>Bunzing</i>	<i>Hermelijn</i>	<i>Tweekleurige bosspitsmuis</i>
<i>Bruine kikker</i>	<i>Huisspitsmuis</i>	<i>Veldmuis</i>
<i>Dwergmuis</i>	<i>Kleine watersalamander</i>	<i>Vos</i>
<i>Dwergspitsmuis</i>	<i>Konijn</i>	<i>Wezel</i>
<i>Egel</i>	<i>Meerkikker</i>	<i>Woelrat</i>

Beoordeling

Op basis van de bureaustudie en veldonderzoek wordt per soortgroep besproken wat de potentie van de planlocatie en de invloedssfeer daarvan is en welke effecten daarop te verwachten zijn. Voor een aantal van de nationaal beschermde soorten (beschermingsregime 'andere soorten') geldt definitie vrijstelling geldt voor ruimtelijke ontwikkelingen (zie voorgaande alinea). In de voorliggende beoordeling is specifiek gelet op de functie en/of aanwezigheid van beschermde soorten waarvoor geen vrijstelling geldt c.q. ontheffingsplicht noodzakelijk is.

Vaatplanten

De planlocatie bestaat uit opstallen, verharding, weide en gazon. Beschermde vaatplanten en/of sporen en delen hiervan zijn niet aangetroffen op de planlocatie. Tevens is geen (beschermde) muurvegetatie is niet aangetroffen. Waargenomen soorten betreffen algemene soorten als: laurier, douglasspar, speenkruid, raaigras, hulst, taxus, buxus, druif, brandnetel, hедера, gewone vlier en wilg. De habitatpreferentie van kwetsbare en zeldzame soorten bestaat met name uit specifieke en bijzondere kenmerken. Dergelijke kenmerken zijn niet aangetroffen op de planlocatie. Negatieve effecten ten aanzien van beschermde vaatplanten kunnen worden uitgesloten.

Zoogdieren

Gedurende het veldbezoek zijn geen sporen van zoogdieren aangetroffen. Voor grote in het wild levende zoogdieren is de planlocatie irrelevant. De locatie ligt aan de rand van een woonwijk en tussen woonpercelen en wegen. De meeste zoogdiersoorten prefereren een leefgebied waarin sprake is van voldoende rust-, voortplantings- en foerageermogelijkheden. Op de locatie is hier nauwelijks sprake van. De struiken, hagen, gazon en rommelige hoekjes zijn geschikt voor soorten als muizen, bruine rat, mol en egel. Gelet op de omvang van geschikte terreinonderdelen en de onderlinge samenhang is er geen sprake van relevant leefgebied. Het is aannemelijk dat algemeen voorkomen zoogdiersoorten de planlocatie slechts in beperkte mate zullen gebruiken. Voor deze soorten geldt vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. Effecten op beschermde (habitatrichtlijn of niet vrijgestelde overige soorten) grondgebonden zoogdieren zijn uitgesloten.

Vleermuizen

Laanvormige bomenrijen, oude bomen met gaten en scheuren, (oude) gebouwen met kieren, oppervlaktewater en spleten en/of andere structuurrijke groenelementen kunnen een functioneel onderdeel zijn van een vleermuishabitat (Limpens et al., 1997; Dietz et al., 2011). De te slopen opstallen bestaan allen uit relatief lage bebouwing met zeer open dakruimten met vele gleuven en openingen. De (micro)klimatologische omstandigheden in de schuren is ongeschikt voor vleermuizen. Op vrijwel alle plaatsen is sprake van luchtstromen en instabiele luchtvochtigheid en temperatuur. Vaste rust- en/of verblijfplaatsen van vleermuizen op de planlocatie zijn uitgesloten.

In de directe omgeving zijn talloze laanvormige structuren zoals straten met bebouwing, bomenlanen en watergangen aanwezig. Het is aannemelijk dat vleermuizen de planlocatie kunnen bereiken en er in beperkte mate foerageren. Om eventuele verstoring te voorkomen wordt geadviseerd om de sloop en bouwwerkzaamheden tussen zonsopkomst en zonsondergang uit te voeren. Indien de werkperiode tussen zonsopkomst en zonsondergang niet gehandhaafd wordt, geldt dat ten aanzien van foeragerende en migrerende vleermuizen mitigerende maatregelen moeten worden getroffen in het kader van verlichting.

Amfibieën en reptielen

In de directe omgeving van de planlocatie is het voorkomen bekend van hazelworm, ringslang, gewone pad, rugstreeppad, kleine watersalamander, meerkikker en bruine kikker (Creemers & Van Delft, 2009; waarneming.nl, 2001-2016). Amfibieën leven in een terrestrisch (m.n. herfst/winter) en aquatisch (m.n. lente/zomer) habitat. Beide habitatonderdelen dienen op korte afstand van elkaar te liggen. Op de planlocatie is geen oppervlaktewater aanwezig en geschikt landhabitat ontbreekt. De rugstreeppad is een lastige soort voor ruimtelijke ontwikkelingen. De soort kan namelijk plotseling opduiken gedurende de werkzaamheden. De huidige situatie van de beoogde ontwikkellocatie en het terrein is zeer ongeschikt voor de soort. Gedurende de graaf- en bouwwerkzaamheden kan echter het door de rugstreeppad geprefereerde habitat ontstaan. De soort kan zich enkele honderden meters per dag verplaatsen (Creemers & Van Delft, 2009). Van recente waarnemingen in de Utrechtse Heuvelrug tot de planlocatie zijn geschikte migratieroutes geconstateerd. Het is mogelijk dat de planlocatie gedurende de ruimtelijke ontwikkelingen bevolkt zal worden door de soort. Indien maatregelen getroffen worden om bevolking door de soort tegen te gaan kunnen effecten worden uitgesloten.

Overige zwaarder beschermde reptielen en amfibieën worden, gelet op verspreidingsgegevens en habitatpreferentie niet verwacht. Algemene soorten zoals de gewone pad en kleine watersalamander kunnen de groen delen van de planlocatie gebruiken gedurende het foerageren, verblijf op het land en migratie van en naar de overwinteringslocaties. Voor dergelijke soorten geldt echter vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. Bovendien is in de directe omgeving voldoende geschikt habitat aanwezig om naartoe te vluchten en zich aldaar te vestigen. Indien maatregelen getroffen worden ten aanzien van rugstreeppad zijn negatieve effecten op beschermde (waarvoor geen vrijstelling geldt) amfibieën en reptielen uitgesloten.

Vissen

Er zijn geen werkzaamheden voorgenomen aan oppervlaktewater. Effecten op zwaarder en strikt beschermde vissoorten zijn uitgesloten.

Insecten, libellen en ongewervelde

In het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen (sporen en/of delen van) beschermde insecten, libellen of overige ongewervelde aangetroffen. Op de locatie zijn geen typische elementen als waardplanten en vennetjes aangetroffen die duiden op de mogelijke aanwezigheid van kwetsbare en zeldzame ongewervelde. Vanwege het ontbreken van geschikt natuurlijk habitat en waardplanten zijn effecten op insecten, libellen en overige ongewervelde uitgesloten. Bovendien is op basis van landelijke verspreiding, habitatpreferentie en het ontbreken van specifieke habitatkenmerken een essentiële functie voor dergelijke soorten uitgesloten.

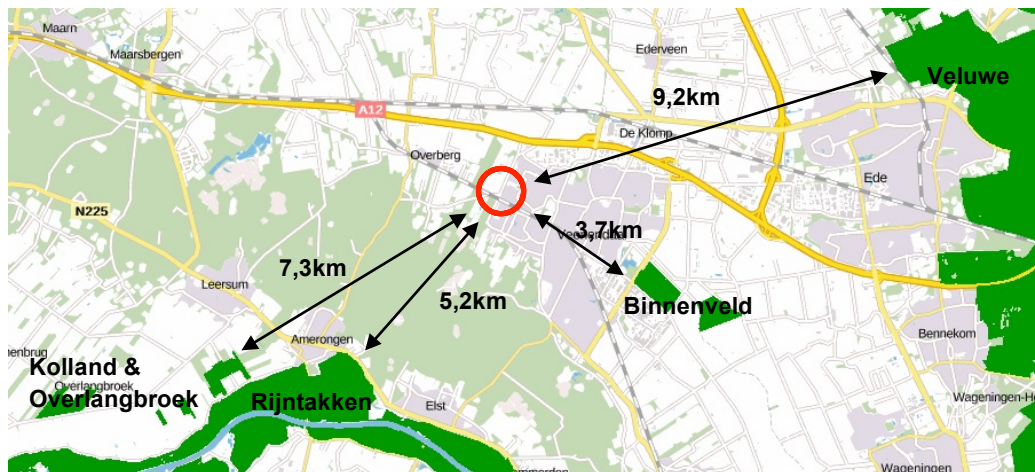
Vogels

Tijdens het veldbezoek zijn een aantal vogelsoorten waargenomen waaronder: gaai, vink, ekster, merel en houtduif. De waarnemingen betreffen zowel foeragerende als rustende en overvliegende individuen. In een druivenstruik tegen de gevel van de voormalige stal is een oud merelnest aangetroffen. In een eik ten oosten van de planlocatie is een eksternest aangetroffen. De te slopen schuren zijn geïnspecteerd op potentiële nestlocaties van huismus en gierzwaluw. Geen van de opstallen is geschikt voor deze soorten. Binnen 300m van de planlocatie zijn meerdere recente waarnemingen bekend van steenuilen. Alle te slopen opstallen zijn nauwkeurig geïnspecteerd sporen die de aanwezigheid van steenuilen aantonen. Binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden zijn geen sporen aangetroffen van steenuil of andere uilen (o.a. braakballen, zitplaatsen met krijtsporen of veren). Bovendien gaat er gedurende de ontwikkeling geen relevant leefgebied verloren voor de steenuil. Effecten op de soort zijn uitgesloten.

In de bomen, coniferen en overige vegetatie op de planlocatie zijn potentiële nestlocaties voor algemene broedvogels aanwezig. Alle nestlocaties van vogels zijn binnen het broedseizoen beschermd. Ten aanzien van algemene vogelsoorten dienen de beoogde werkzaamheden buiten het broedseizoen te worden opgestart of dient de locatie voorafgaand aan de werkzaamheden geïnspecteerd te worden door een ter zake deskundige of broedgevallen aanwezig zijn. Het broedseizoen betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 juli.

Gebiedsbescherming

De planlocatie maakt geen deel uit van een beschermd gebied en/of locatie betreffende: Natura 2000, Beschermd natuurmonument, Wetland, Nationaal Park, Nationaal Landschap of Natuurnetwerk Nederland. Op een afstand van 3,7km ligt het Natura2000-gebied Binnenveld, op 5,2km de Rijntakken, op 7,3km Kolland & Overlangbroek en op 9,2km de Veluwe (figuur 2). De planlocatie ligt op een afstand van 75m en meer tot Natuurnetwerk Nederland gebieden (figuur 3).



Figuur 2 De planlocatie (rood omcirkeld) ligt op een afstand van 3,7km en verder tot Natura2000-gebieden (bron: webkaart.provincie-utrecht.nl).



Figuur 3 De planlocatie (rood gearceerd) ligt op een afstand van 75m en verder het Natuurnetwerk Nederland gebieden (bron: webkaart.provincie-utrecht.nl).

Enkele schuren worden gesloopt ten behoeve van een nieuwe woning. In de woning zal een hoogrendement stookinstallatie worden aangebracht. De nieuwe woning zal leiden tot een zeer lichte niet noemenswaardige toename van verkeersbewegingen. De sloop- en bouwwerkzaamheden (projectfase) en het gebruik van de nieuwe woning kunnen leiden tot een tijdelijke (lichte) toename in stikstofdepositie. Een toename in stikstofdepositie kan een effect op kwetsbare en gevoelige habitattypen veroorzaken. Echter leert de ervaring dat het projecteffect bij soortgelijke en grotere projecten op kwetsbare habitats de stikstofdepositie onder de drempelwaarde van 0,05 mol/hectare/jaar blijft. Tevens geldt voor de overige effecten (trillingen, geluid, optische verstoring etc.) dat de Natura2000-gebieden en het Natuurnetwerk Nederland voldoende groot, geschikt en op een ruime afstand zijn dat aanwezige soorten er geen effecten van ondervinden. Significant negatieve effecten ten aanzien van populaties en beschermde natuurwaarden zijn uitgesloten.

Conclusies

In het plangebied en in de directe omgeving hiervan komen beschermde diersoorten van de Wet natuurbescherming voor. Het plangebied heeft aannemelijk geen essentiële betekenis voor beschermde soorten. Vleermuizen maken mogelijk incidenteel gebruik van de locatie en omgeving tijdens het foerageren. Incidenteel kunnen algemene grondgebonden zoogdieren en amfibieën gebruik maken van de locatie. Gedurende de ontwikkeling kan geschikt habitat ontstaan van de rugstreepad, vestiging van de soort dient te worden voorkomen. De bomen en struiken op en rond de planlocatie zijn geschikt als broedlocatie voor algemene broedvogels. De planlocatie maken geen onderdeel uit van een Natura2000-gebied, Beschermde natuurmonument, Wetland, Nationaal Park, Nationaal Landschap of het Natuurnetwerk Nederland. Van externe werking is geen sprake.

Tabel 1 Overzicht van de functie van het plangebied voor beschermde flora en fauna alsmede de verwachte effecten naar aanleiding van de beoogde ingrepen en de eventueel daarop te nemen vervolgstap.

Legenda x = ongeschikt ja = geschikt m (mogelijk) = nader te bepalen of mits maatregelen getroffen worden	vaatplanten	zoogdieren	vleermuizen	amfibieën	reptielen	vissen	broedvogels (a)	broedvogels (j)
Geschikt habitat Vogelrichtlijnsoort							ja	x
Geschikt habitat Habitatrictlijnsoort	x	x	m	m	x	x	x	
Geschikt habitat overige soort	x	x		x	x	x		
Soortspecifiek onderzoek noodzakelijk	x	x	x	x	x	x	x	x
Gebiedsbescherming	afstand	effecten		nader onderzoek/ Aerius				
Natura2000	3,7km	geen		n.v.t.				
Natuurnetwerk Nederland	75m	geen		n.v.t.				

Uitvoerbaarheid

De beoogde ontwikkeling leidt niet tot de aantasting van beschermde natuurwaarden (vast rust- en verblijfplaatsen van zwaardere beschermde soorten (Vogelrichtlijn- en Habitatrictlijnsoorten)) en/of gebieden. Tijdens de uitvoering dient rekening te worden gehouden met de (mogelijke) aanwezigheid van vleermuizen, rugstreepad en algemene broedvogels. Voor deze soorten dienen eventueel maatregelen te worden getroffen om effecten te voorkomen. De aanwezigheid van licht beschermde soorten (overige soorten) en hun leefgebied vormen geen bezwaar voor de beoogde ontwikkelingen (vrijstellingsbesluit).

Conclusie

De realisatie van een tweede woning aan de Haspel 16 te Veenendaal is uitvoerbaar zoals bepaald in de Wro (artikel 3.1.6. Bro).

Aanbevelingen

- Tijdens de werkzaamheden moet voorzichtig worden gehandeld met alle voorkomende flora en fauna (Zorgplicht).
- Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.

- Alle aanwezige vegetatie of bodemmateriaal (takken, stronken) gefaseerd verwijderen. Dit om bodembewonende dieren de kans te geven in de nabijgelegen omgeving een ander leefgebied te benutten.
- Er wordt gelegenheid gegeven aan dieren, die tijdens de werkzaamheden worden gevonden, te vluchten of zich te verplaatsen naar een schuilplaats buiten het bereik van de werkzaamheden.
- De planlocatie tijdens de werkzaamheden bij voorkeur minimaal verlichten en hierbij een vleermuisvriendelijke verlichtingswijze toepassen (amberkleurig licht, lichtbundel nederwaarts richten, toepassen geconvergeerde lichtbundel) en de werkzaamheden in de periode april-oktober tussen zonsopgang en zonsondergang uitvoeren (buiten schemerperiodes).
- Voor rugstreeppad dient het terrein ongeschikt gehouden te worden (bijv. aanbrengen puinbed, voorkomen ontstaan puinhopen, egaliseren terrein e.d.) en/of ontoegankelijk gemaakt te worden voor de soort gedurende de bouwwerkzaamheden. Dit kan bijvoorbeeld door het plaatsen van schermen van stevig plastic of worteldoek van 50 centimeter hoog en minimaal 10 centimeter ingegraven in de grond. De voorzieningen die getroffen zijn om het gebied ontoegankelijk te maken moeten zodanig geplaatst en beheerd worden dat ze hun functie ten allen tijden kunnen vervullen.
- De werkzaamheden opstarten/uitvoeren buiten het broedseizoen (medio maart t/m medio juli). Indien de werkzaamheden in het broedseizoen worden uitgevoerd dient voor de aanvang door een ter zake deskundig gecontroleerd te worden of er broedvogels aanwezig zijn. Een en ander op aanwijzing van deskundige.

Literatuur

- Bang, P. & P. Dahlström, 2005. Tierspuren. Fährten, Fraßspuren, Losungen, Gewölle und andere. BLV Buchverlag GmbH & Co. KG, München
- Creemers, R.C.M & J.J.C.W. van Delft (ravon)(redactie), 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. -Nederlandse fauna 9. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, European Invertebrate Survey - Nederland, Leiden
- Dietz, C., O. von Helvesen, D. Nill & P.H.C. Lina, 2011. Vleermuizen: alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika: biologie, kenmerken en bedreigingen. Tirion Natuur, Utrecht.
- Limpens, H., K. Mostert & W. Bongers, 1997. Atlas van de Nederlandse vleermuizen. Onderzoek naar verspreiding en ecologie. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- Rijksdienst voor Ondernemend , 2014. Soortenstandaard Gierzwaluw *Apus apus*. Ministerie van Economische Zaken, Den Haag
- Rijksdienst voor Ondernemend , 2014. Soortenstandaard Huismus *Passer domesticus*. Ministerie van Economische Zaken, Den Haag
- Rijksdienst voor Ondernemend , 2014. Soortenstandaard Rugstreeppad *Bufo calamita*. Ministerie van Economische Zaken, Den Haag
- Rijksdienst voor Ondernemend, 2014. Soortenstandaard Steenuil *Athene noctua*. Ministerie van Economische Zaken, Den Haag

Geraadpleegde websites

webkaart.provincie-utrecht.nl
 www.ravon.nl
 www.ruimtelijkeplannen.nl
 www.synbiosys.alterra.nl
 www.vleermuisprotocol.nl
 www.waarneming.nl
 www.wilde-planten.nl
 www.zoogdierenvereniging.nl

We hopen u met deze rapportage voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er desondanks vragen zijn kunt u vrijblijvend contact opnemen.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'T.J.P. den Otter', with a horizontal line extending to the left.

Blom Ecologie,
ing. T.J.P. den Otter

Bijlage 1 Fotografische impressie

© BLOM ECOLOGIE B.V.
KERKSTRAAT 4 - 4181 AB WAARDENBURG

Niets uit deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en Blom Ecologie bv worden gebruikt door derden. Onder gebruik worden alle vormen van kopie, openbaarmaking en elke andere toepassing begrepen. Deze rapportage mag alleen gebruikt worden voor het doel waarvoor het is samengesteld.

Blom Ecologie bv is niet aansprakelijk voor schade die voortkomt uit toepassing van de resultaten van werkzaamheden en/of gegevens verkregen van Blom Ecologie bv.

Bijlage 1 Fotografische impressie



Figuur 1 De planlocatie is gelegen aan de Haspel 16 te Veenendaal. HCB Vastgoed BV is voornemens de agrarische opstallen te slopen t.b.v. een tweede woning.



Figuur 2 De nieuwe woning zal worden gerealiseerd in de huidige tuin ter hoogte van de fruitbomen.



Figuur 3 De (voormalige) agrarische opstallen zijn momenteel in gebruik als opslag en garage.



Figuur 4 De planlocatie is voor algemene vogelsoorten geschikt als broedlocatie. Tevens heeft de locatie een functie voor amfibieën en grondgebonden zoogdieren.