

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Veenendaal;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 9 oktober 2018, nummer 929972;

Overwegende dat

- het bestemmingsplan Dijkstraat 181 overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 12 juli 2018 gedurende zes weken met alle bijbehorende stukken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- tegen het ontwerpbestemmingsplan Dijkstraat 181 drie zienswijzen zijn ingebracht;
- burgemeester en wethouders de behandeling van de zienswijzen hebben gemotiveerd in de commentaarnota bestemmingsplan Dijkstraat 181 die als bijlage aan het raadsvoorstel is gehecht;
- het kostenverhaal is verzekerd via een exploitatieovereenkomst;
- door het sluiten van de exploitatieovereenkomst kan worden afgezien van het vaststellen van een exploitatieplan;
- de gemeenteraad zich kan verenigen met de voorgestelde wijzigingen en motieven die ten grondslag liggen aan het voorstel van burgemeester en wethouders;
- gelezen het advies van de raadscommissie;

Gelet op

de artikelen 3.1, 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening juncto artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

Besluit

1. De tegen het bestemmingsplan Dijkstraat 181 ingediende zienswijzen op grond van de overwegingen in de commentaarnota ontvankelijk en gegrond te verklaren.
2. Het bestemmingsplan Dijkstraat 181 gewijzigd analoog en digitaal vast te stellen, bestaande uit de planobjecten die zijn verwerkt in het gewaarmerkte geleideformulier NL.IMRO.0345.Dijkstraat181-vg01 met bijbehorende bestanden.
3. Af te zien van de vaststelling van een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6:12 van de Wet ruimtelijke ordening.
4. Het vaststellingsbesluit en het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan te publiceren en ter inzage te leggen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 22 november 2018,



mevrouw drs. F.A. van Hooijdonk
griffier



P.A. Zoon
voorzitter