

Verslag bijeenkomst 16 februari 2022

Participatiebijeenkomst

Op dinsdag 31 januari hebben omwonende van Dijkstraat 159a een uitnodiging ontvangen om de participatiebijeenkomst bij te wonen van de familie Rijnsaardt. De bijeenkomst was erop gericht om de omwonende te informeren over de ontwikkelingsplannen rondom zorgboerderij de Havezathe van de familie Rijnsaardt. In de bijlage treft u een presentielijst.

Op donderdag 16 februari ging na de inloop de bijeenkomst om 19:15 van start. Robert Kamphuis van Omgevingadviseurs was namens zorgboerderij de Havezathe de spreker en begeleider van de bijeenkomst. Dhr. Kamphuis heette iedereen welkom en gaf een korte introductie waarom de buurtbewoners vanavond bij elkaar zijn gekomen. Dit heeft te maken met de ontwikkelingsplannen van de zorgboerderij van Ineke en Rob Rijnsaardt.

Voordat de ontwikkelingsplannen verder werden toegelicht, sprak Ineke Rijnsaardt over haar zorgboerderij. Ineke vertelde hoe het bedrijf tot stand is gekomen en hoe de zorgboerderij een onderdeel van de paardenhouderij is geworden. Ineke geeft uitleg over ~~is van~~ de cliënten die hier komen (kinderen en volwassenen) en wat voor zorg de zorgboerderij te bieden heeft.

Er is een grote wens om de huidige zorg verder uit te bereiden in kwaliteit, maar niet in kwantiteit. Ineke en Rob hebben de mogelijkheid gekregen om twee gebouwen te plaatsen, tegenover de entree van het bedrijf, op eigen grond. Dit bestaat uit een gebouw van 100m² (veldschuur), en een klein gebouw van 15m² (fietsrustpunt).

De veldschuur zal worden gebruikt voor meerdere doeleinden, maar is er met name op gericht om de groep volwassen cliënten en kinderen meer ruimte te bieden. Het vergroten van de ruimte zorgt ervoor dat de verschillende groepen onderling minder hinder van elkaar kunnen ondervinden. Dit vergroot het effect van de geboden zorg en brengt cliënten ook meer tot de benodigde rust. Tevens zal de veldschuur ook als verzorgingsplaats voor de zorg dienen. Op deze manier kunnen ze ter plekke ook de dieren verzorgen.

Het fietsservicepunt zal onder de bestemming zorg-gerelateerde horeca vallen. Interactie met de gasten, het leren om gastheer/vrouw te zijn en het onderhouden van het fietsservicepunt zijn daarbij van toepassing. Alles is erop gericht om te anticiperen op de zorgvraag en het (zelf)vertrouwen van de cliënten te vergroten. Op deze manier willen we de cliënten meer betrekken bij de maatschappij.

Reacties

Bewoners reageerde positief over de visie van Ineke en haar zorgboerderij. Bewoners reageerde ook positief op het idee, maar de drukte op het fietspad en op de Dijkstraat baart hen ernstig zorgen. Daarnaast ook het vele verkeer en hard rijdende voertuigen. In een reactie vanuit de familie Rijnsaardt wordt aangegeven dat een fractie van de huidige verkeersdrukte terug te leiden is naar de zorgboerderij. In het huidige bestemmingsplan mag de paardenhouderij vijftien paarden stallen. De huidige verkeersdrukte, die te herleiden is naar de zorgboerderij, zit nog ver onder de berekende verkeersdrukte vanuit de paardenhouderij. Maar om de verkeersdrukte zo laag mogelijk te houden wordt er gevraagd aan personeel en cliënten zo veel mogelijk op de fiets te komen en worden cliënten door ons met de bus opgehaald van school.

Tevens wordt de avond overschaduwt door de nieuwe plannen vanuit de Provincie Utrecht. In een brief zijn bewoners afgelopen week geïnformeerd over de mogelijke verbreding van het fietspad in de toekomst. Er werd een mogelijke parallel getrokken met de bestemmingsplannen van de

zorgboerderij. Ineke Rijnsaardt en Robert Kamphuis maakte expliciet duidelijk dat de ontwikkelingen van de zorgboerderij niets te maken heeft met de nieuwe plannen vanuit de Provincie Utrecht. Er waren minimale zorgen m.b.t. het fietsrustpunt. Er was enige angst voor een uitbereiding van de huidige kavel in de toekomst. In reactie hebben Ineke en Robert aangegeven dat de kavel max. 15m² bebouwd mag zijn, en verdere uitbereiding ook niet mogelijk is.

Samenvatting

Uit deze avond kunnen wij concluderen dat de meeste bewoners niet tegen het plan zijn, wel maken bewoners zich zorgen over de drukte en snelheid op het fietspad. Wij hebben aangegeven dat dit los staat van de huidige bestemmingsplannen. Echter delen wij de zorgen over de mogelijk toekomstige drukte en snelheid op het fietspad. Als bedrijf willen wij graag onze bijdragen leveren om de verkeersdrukke op een duurzame manier te minimaliseren. Tevens zijn wij ook groot voorstander om snelheid beperkende maatregelen te nemen zover dat binnen onze macht ligt.