



Omgevingsonderzoek geur, luchtkwaliteit en geluid

Dijkstraat 159A te Veenendaal

De Omgevingsadviseurs
Dokter Stolteweg 2
8025 AV Zwolle
www.deomgevingsadviseurs.nl



Datum

7 oktober 2022

Opdrachtgever

Architectenbureau D.B.L. B.V.
Meulunterseweg 34
6741 HN Lunteren

Contactpersoon De Omgevingsadviseurs

R. Kamphuis
Adviseur Ruimtelijke Ordening en Milieu

☎ (06) 101 89 557

✉ r.kamphuis@deomgevingsadviseurs.nl

Inhoud

Inhoud	3
1 Inleiding	5
1.1 Algemeen.....	5
1.2 Onderzoeksvraag.....	5
1.3 Leeswijzer	5
2 Initiatief	6
2.1 Huidige situatie.....	6
2.1.1 Medische/psychische zorg	6
2.1.2 Erkend leerbedrijf.....	7
2.1.3 Bijeenkomstruimte	7
2.2 Initiatief	7
3 Omgeving.....	10
3.1 Algemene beschrijving	10
3.2 Agrarisch bedrijf Dijkstraat 115.....	10
3.3 Agrarisch bedrijf Dijkstraat 117.....	11
4 Wettelijk kader	12
4.1 Ruimtelijk ordening en milieu	12
4.2 Bedrijven en milieuzonering.....	12
4.2.1 Algemeen.....	12
4.2.2 Richtafstanden.....	12
4.2.3 Gebiedstypering	13
4.2.4 Stappen.....	13
4.3 Wet geurhinder en veehouderij	14
4.4 Luchtkwaliteit	14
4.4.1 Blootstellingscriterium	15
4.4.2 Correctiefactoren	15
4.5 Wet geluidhinder.....	15
5 Resultaten onderzoek nieuwbouw.....	16

5.1	Gebiedstypering	16
5.2	Afstanden	16
5.3	Geur	18
5.3.1	Definitie geurgevoelig object	18
5.3.2	Beoordeling geurgevoelig object.....	20
5.3.3	Conclusie geur	21
5.4	Conclusie	21
6	Resultaten onderzoek bestaande zorgfunctie paardenhouderij.....	22
6.1	Afstanden	22
6.2	Geur	23
6.2.1	Definitie geurgevoelig object	23
6.2.2	Beoordeling geurgevoelig object.....	24
6.2.3	Conclusie geur	25
6.3	Luchtkwaliteit en stof.....	25
6.3.1	Gevoelig object.....	25
6.3.2	NIBM.....	26
6.3.3	Conclusie luchtkwaliteit/stof.....	26
6.4	Geluid	26
6.4.1	Gevoelig object.....	26
6.4.2	Conclusie geluid.....	27
6.5	Zoönose	27
6.5.1	Maatregelen op bedrijfsniveau	27
6.5.2	Gezondheidsdienst.....	28
6.6	Verblijfsklimaat GGD	28
7	Conclusie	29

1 Inleiding

1.1 Algemeen

De initiatiefnemer heeft een paardenhouderij met een agrarische gerelateerde zorgfunctie en bijeenkomstruimte op de locatie Dijkstraat 159A te Veenendaal. Het voornemen is om een gebouw voor agrarisch gerelateerde zorg, alsmede een recreatief servicepunt te realiseren aan de Dijkstraat 159A, kadastraal bekend gemeente Veenendaal, sectie B, nummer 3247.

Voor het realiseren van het nieuwe gebouw en het servicepunt is een wijziging van het bestemmingsplan noodzakelijk. De gemeente Veenendaal heeft aangegeven dat, hoewel de zorgfunctie reeds jarenlang aanwezig is op de paardenhouderij, het vigerende bestemmingsplan niet voorziet in deze activiteit. Het is de wens om de zorgfunctie ook planologisch correct te bestemmen. Hiervoor is ook een wijziging van de bestemming nodig. Concreet betekent dit dat er een juiste bestemming dient te komen voor het nieuwe gebouw voor agrarische zorg, het recreatief servicepunt de bestaande zorgfunctie en de bijeenkomstruimte op de paardenhouderij.

In dit kader is een omgevingsonderzoek naar geur, luchtkwaliteit en geluid nodig. De resultaten van dit onderzoek zijn in deze rapportage opgenomen.

1.2 Onderzoeksvraag

Het onderzoek geeft antwoord op de volgende vragen:

- Is ter plaatse van de gewenste ruimtelijke ontwikkeling sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat?
- Worden omliggende bedrijven (onevenredig) in hun belangen geschaad door de voorgenomen ontwikkeling?

Om antwoord te kunnen geven op deze vragen onderzoeken wij de aspecten geur, luchtkwaliteit en geluid.

Het onderzoek is uitgevoerd op basis van de vigerende wet- en regelgeving.

1.3 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 is het initiatief beschreven, waarna in hoofdstuk 3 de omgeving van het initiatief nader is toegelicht. In hoofdstuk 4 is het wettelijke toetsingskader uitgewerkt. De nieuwbouw voor agrarische gerelateerde zorg en het recreatief servicepunt is getoetst in hoofdstuk 5. De toetsing van de zorgfunctie bij de bestaande paardenhouderij en de bijeenkomstruimte is beschreven in hoofdstuk 6. De conclusie is in hoofdstuk 7 weergegeven.

2 Initiatief

2.1 Huidige situatie

Op deze locatie heeft de initiatiefnemer een paardenhouderij. De paardenhouderij heeft tot doel het fokken, beleren en berijden van paarden en pony's, zowel onder het zadel als voor de wagen. Deze paardenhouderij bestaat reeds tientallen jaren.

2.1.1 Medische/psychische zorg

Naast de paardenhouderij worden op deze locatie sinds 2012 cliënten, zowel kinderen als volwassenen, ontvangen. Dit betreffen cliënten die medisch en/of psychisch zijn geïndiceerd door de daartoe bevoegde instanties. Cliënten doorlopen voorafgaande aan deze indicatie vanuit de instanties een traject in het kader van de geestelijke gezondheidszorg (GGZ). Om mogelijke verwarring te voorkomen wordt opgemerkt dat het in deze situatie niet gaat om kinderopvang. Wel betreft een deel van de cliënten geïndiceerde kinderen.

Het centrale thema in de zorgfunctie is het buitenleven. Dit komt in alles naar voren. De activiteiten betreffen onder meer het contact met en de verzorging van dieren en het bezig zijn in de natuur. Cliënten verzorgen de paarden, ze tuinieren, doen onderhouds- en herstelwerkzaamheden op de paardenhouderij en verzorgen de paardentuigen zoals het invetten van leer. Daarnaast worden er gerichte outdoor activiteiten geboden aan de cliënten, die veelal plaatsvinden in het aangrenzende bos bij de boerderij. Contact met de natuur heeft immers een positief effect op de ontwikkeling de cliënten.

Op de locatie komen op dit moment 7 volwassenen voor 2 dagen per week voor dagbesteding en gedurende vier dagen per week worden gemiddeld 12 kinderen (groep wisselt per dag in samenstelling) in de leeftijd vanaf 5-6 jaar opgevangen. Dit betreffen kinderen met een speciale hulpvraag zoals ASS, kinderen met een syndroom of ontwikkelingsachterstand. Wanneer deze kinderen de leeftijd van 18 jaar bereiken, vallen ze onder de volwassenen.

Het programma van dinsdag tot en met donderdag ziet er voor de kinderen in grote lijnen als volgt uit. De dag start om 14.15 uur met een ontvangst die ongeveer een half uur duurt. Dit vindt plaats in de ontvangstruimte achter de stallen. Na het ontvangst bestaat het programma uit werken in de stal en daarna buitenactiviteiten. Het programma is rond 17.15 uur afgerond.

Op zaterdag is er een programma van 9 uur tot 15 uur. Dat programma richt zich ook op buitenactiviteiten. Los van de ontvangst en eventueel een lunch binnen worden de activiteiten buiten uitgevoerd. Denk daarbij aan paardrijden, werken in de tuin, activiteiten in het bos, etc.

Op zondag en maandag zijn er geen cliënten aanwezig.

2.1.2 Erkend leerbedrijf

De paardenhouderij met de zorgactiviteit is een erkend leerbedrijf van de SBB, de Samenwerkingsorganisatie Beroepsonderwijs. Voor deze locatie is een Risico-Inventarisatie en -Evaluatie rapport opgesteld, waarin de risico's in het bedrijf op het gebied van gezondheid en veiligheid van werknemers opgesteld en beoordeeld zijn. Een audit door de Nederlandse arbeidsinspectie heeft in week 15 van 2022 plaatsgevonden. De arbeidsinspectie had geen aan- of opmerkingen.

2.1.3 Bijeenkomstruimte

Op de paardenhouderij is een bijeenkomstruimte aanwezig. Deze ruimte wordt regelmatig door derden gebruikt voor bijvoorbeeld vergaderingen.

2.2 Initiatief

Het voornemen is om de paardenhouderij (nr 1 in onderstaande figuur) uit te breiden met een gebouw voor agrarisch gerelateerde zorg (nr 3 in onderstaande figuur) alsmede een recreatief servicepunt (nr 2 in onderstaande figuur). Hiervoor is een wijziging van het bestemmingsplan nodig. In deze wijziging zal voor de bestaande paardenhouderij ook de reeds feitelijk bestaande zorgfunctie worden meegenomen.



Figuur 1: Ligging onderdelen van het initiatief

Zorgfunctie paardenhouderij (1)

De bestaande zorgfunctie op de paardenhouderij is reeds beschreven in paragraaf 2.1.1. Er vindt geen feitelijk wijziging plaats van de bestaande zorgfunctie.

In de onderstaande figuur 2 is een indeling van de gebouwen weergegeven.



Figuur 2: gebouwen voor zorgfunctie

De activiteiten met betrekking tot zorg op deze paardenhouderij zijn gesitueerd in de ruimten die in bovenstaande figuur 2 aangeduid zijn met de nummers: 3, 5, 11 en 12. In ruimte 8 is een bijeenkomstruimte aanwezig, die hoewel niet gerelateerd aan de zorgfunctie wel wordt meegenomen in dit onderzoek.

Ruimte 3 is de timmerwerkplaats voor zorgcliënten. Ruimte 5 betreft een overkapping. In voorkomende gevallen wordt deze ruimte gebruikt als 'knutselruimte'. In ruimte 12 vindt de ontvangst van de cliënten plaats. Ruimte 11 wordt gebruikt als kantoor/opslagruimte voor zowel de paardenhouderij als de zorgfunctie. Ruimte 8 wordt gebruikt als gasterij/bijeenkomstruimte.

Recreatief servicepunt (2)

Het recreatief servicepunt betreft de nieuwbouw van een gebouw (circa 15 m²) op een terrein ten westen van de bestaande paardenhouderij. Feitelijk betreft het een rustpunt voor fietsers. Ter

plaatsse wordt de mogelijkheid geboden om uit te rusten en om koffie/thee te nuttigen. Er is sprake van zelfbediening en daarnaast zal ook door de zorgcliënten worden geholpen/bediend.

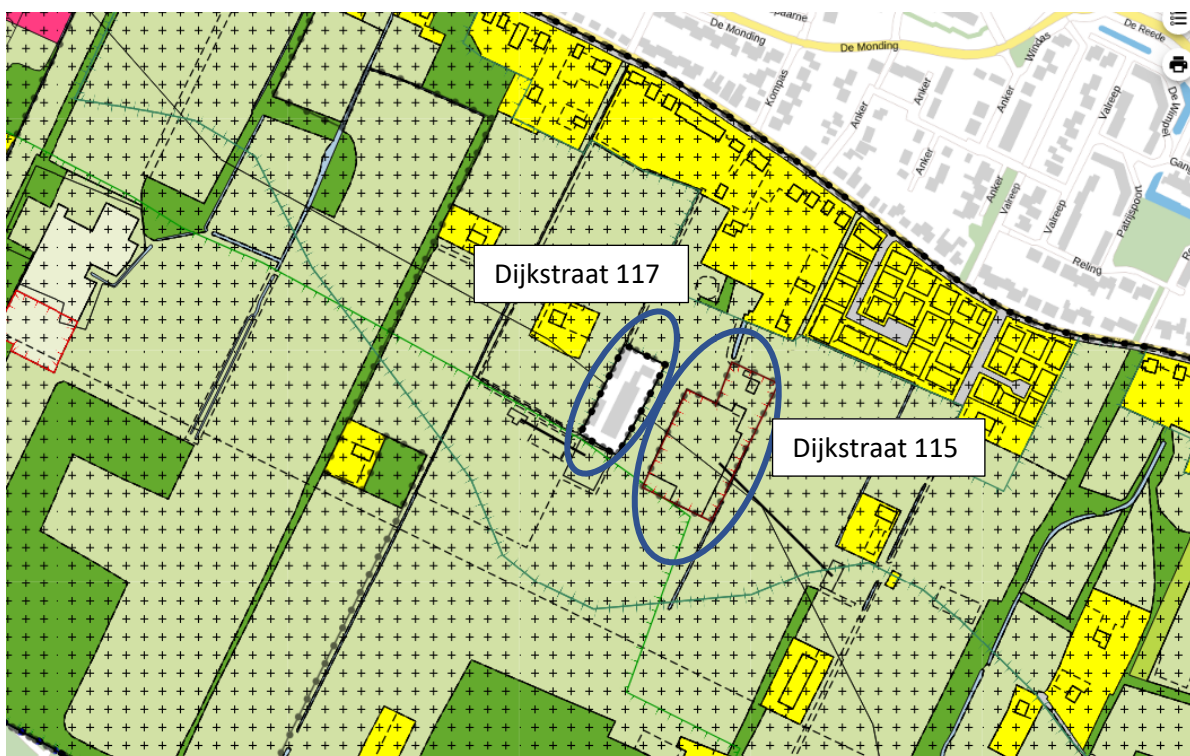
Gebouw voor agrarisch gerelateerde zorg (3)

Dit betreft een gebouw wat op hetzelfde terrein als het recreatief servicepunt zal worden gerealiseerd. Het gebouw zal op eenzelfde wijze worden gebruikt als de ontvangstruimte op de paardenhouderij. Dat betekent dat voornamelijk de ontvangst van de cliënten hier plaatsvindt. Na ontvangst ondernemen cliënten buiten activiteiten.

3 Omgeving

3.1 Algemene beschrijving

In de directe oostelijke omgeving van de Dijkstraat 159A liggen 2 agrarische bedrijven. Op grotere afstand liggen in de westelijke omgeving een sauna en een viskwekerij. Verder liggen in de omgeving enkele burgerwoningen. In het kader van dit onderzoek zijn met name de 2 agrarische bedrijven van belang. Dit betreffen de bedrijven aan de Dijkstraat 115 en de Dijkstraat 117. Deze zijn weergegeven in onderstaande figuur 3.



Figuur 3: omgeving initiatief

3.2 Agrarisch bedrijf Dijkstraat 115

Op de Dijkstraat 115 is een zorgboerderij aanwezig. De activiteiten betreffen onder meer het verzorgen van pluimvee door zorg-cliënten. In het bestemmingsplan is hiervoor de bestemming 'Agrarisch met waarden – zorgboerderij opgenomen'. Daarbij is aangegeven dat maximaal 650 m² mag worden benut voor intensieve veehouderij.

Voor het bedrijf is een melding Activiteitenbesluit milieubeheer gedaan. Deze melding heeft betrekking op het houden van 500 legkippen.

3.3 Agrarisch bedrijf Dijkstraat 117

Op de locatie Dijkstraat 117 is een voormalige kalverhouderij aanwezig. Op het bedrijf worden geen dieren meer gehouden. De gebouwen worden nu onder meer gebruikt voor caravanstalling. Het vigerende bestemmingsplan voor deze locatie betreft het bestemmingsplan 'correctieve herziening bestemmingsplan landelijk gebied' van 23 januari 1992. Het perceel heeft de bestemming 'Agrarisch'. Conform dit bestemmingsplan mag er niet worden uitgebreid met niet-grondgebonden agrarische bedrijfsactiviteiten.

Voor het bedrijf is een Omgevingsvergunning milieu verleend voor het houden van 362 vleeskalveren tot 8 maanden.

4 Wettelijk kader

In dit hoofdstuk is het wettelijke kader beschreven waaraan getoetst wordt in dit onderzoek. In de hoofdstukken 5 en 6 vindt de verdere inhoudelijke toetsing aan deze wet- en regelgeving plaats.

4.1 Ruimtelijk ordening en milieu

Voor een goede ruimtelijk ordening is het belangrijk dat gevoelige objecten zoals woningen en bedrijven die milieubelastende activiteiten uitvoeren voldoende ruimtelijk zijn gescheiden. Hierdoor kunnen op een duurzame wijze activiteiten naast elkaar bestaan.

Uit de Wet ruimtelijk ordening en jurisprudentie volgt dat wanneer in een ruimtelijk plan nieuwe gevoelige objecten mogelijk worden gemaakt, verzekerd dient te zijn dat ter plaatse van deze objecten een goed woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd. Ook mogen de rechten van omliggende bedrijven niet (onevenredig) worden aangetast. Dit wordt ook wel de ‘omgekeerde werking’ van de milieuregelgeving genoemd. Concreet betekent dit dat in beginsel binnen de milieucontouren (bijv. geur, geluid, fijnstof) geen nieuwe gevoelige objecten mogen worden gerealiseerd. Wanneer binnen de milieucontouren reeds gevoelige objecten aanwezig zijn, kan daarvan gemotiveerd worden afgewogen.

4.2 Bedrijven en milieuzonering

4.2.1 Algemeen

Milieuzonering zorgt ervoor dat milieubelastende functies (zoals bedrijven) en milieugevoelige functies (zoals woningen) zover als nodig is, ruimtelijk van elkaar worden gescheiden. Dit om hinder en overlast te voorkomen en zorg te dragen voor een goed woon- en leefklimaat.

Hiervoor is de Brochure Bedrijven en milieuzonering (hierna te noemen Brochure) de handreiking voor maatwerk in de gemeentelijke ruimtelijke ordening. De nieuwe publicatie Milieuzonering nieuwe stijl is niet beoordeeld. Deze nieuwe VNG-publicatie is een alternatief naast de bestaande VNG-publicatie ‘Bedrijven en milieuzonering’.

Omdat in dit dossier sprake is van een wijziging van een bestaand bestemmingsplan Buitengebied is de Brochure gebruikt. De systematiek uit deze Brochure is opgenomen in veel bestemmingsplannen. Zolang die bestemmingsplannen van kracht zijn – ook na de overgang in het omgevingsplan van rechtswege – wordt de huidige systematiek toegepast. Gedurende die tijd houdt de huidige publicatie haar waarde, als achtergronddocument bij de in de bestemmingsplannen opgenomen systematiek.

4.2.2 Richtafstanden

De luchtkwaliteit wordt beoordeeld op plaatsen waar de blootstelling significant is. Een goede ruimtelijke ordening voorkomt hinder en gevaar. Dit kan door voldoende afstand te houden tussen milieubelastende activiteiten (zoals bedrijven) en gevoelige functies (zoals woningen)

In de Brochure staat een uitgebreide lijst met bedrijfsactiviteiten opgenomen. Tevens staan hierbij vermeld de richtafstanden voor verschillende milieucategorieën zoals geur, stof, geluid en gevaar. De grootste van de vier richtafstanden is maatgevend voor de indeling van de activiteit in een milieucategorie.

De lijst wordt gebruikt bij het realiseren van nieuwe bedrijventerreinen of woningbouwlocaties, de locatiekeuze van een activiteit, de ruimtelijke inpassing van woningen nabij bedrijventerreinen of andersom.

4.2.3 Gebiedstypering

In de Brochure wordt onderscheid gemaakt tussen de omgevingstypes rustige woonwijk (geldt ook voor een rustig buitengebied) en het omgevingstype gemengd gebied. Deze zijn als volgt omschreven:

Een rustige woonwijk is een woonwijk die is ingericht volgens het principe van de functiescheiding. Afgezien van wijkgebonden voorzieningen komen vrijwel geen andere functies (zoals bedrijven of kantoren) voor. Langs de randen (in de overgang naar mogelijke bedrijfsfuncties) is weinig verstoring door verkeer.

Een gemengd gebied is een gebied met een matige tot sterke functiemenging. Direct naast woningen komen andere functies voor zoals winkels, horeca en kleine bedrijven. Ook lintbebouwing in het buitengebied met overwegend een agrarische functie en andere bedrijvigheid kan als gemengd gebied worden beschouwd. Gebieden die direct langs de hoofdinfrastructuur liggen behoren eveneens tot het omgevingstype gemengd gebied. Hier kan de verhoogde milieubelasting voor geluid de toepassing van kleinere richtafstanden rechtvaardigen.

De richtafstanden die in de Brochure zijn opgenomen zijn van toepassing in een rustige woonwijk die is ingericht op het principe van functiescheiding.

4.2.4 Stappen

Het kan voorkomen dat een ontwikkeling gewenst is en dat de richtafstanden niet gerespecteerd kunnen worden. Ook kan het zijn dat de bedrijfsmatige activiteiten minder milieubelastend zijn dan in eerste instantie wordt verwacht. In dat geval kan middels een ander onderzoek gemotiveerd van de richtafstand worden afgeweken. Hiervoor is een stappenplan opgenomen in de Brochure.

In stap 1 van de Brochure worden de bedrijfsactiviteiten geïnventariseerd en de daarbij behorende richtafstanden ten opzichte van het plangebied. Tevens wordt het gebiedstype hierbij betrokken. Nagegaan wordt welke milieucategorieën gevestigd zijn.

Indien de richtafstanden niet kunnen worden gerespecteerd dan volgt stap 2. In stap 2 is een nader toetsingskader opgenomen voor geluid, omdat dit veelal de bepalende factor is. Indien niet aan dit toetsingskader van stap 2 kan worden voldaan, is nog een stap 3 met een ruimer toetsingskader en een nadere motivering mogelijk waarbij ook de omgeving wordt betrokken. Tot slot bestaat er nog een stap 4 indien de ontwikkeling nadrukkelijk gewenst is kan middels een uitgebreide motivering de ontwikkeling mogelijk worden gemaakt.

4.3 Wet geurhinder en veehouderij

Voor geur vanuit veehouderijen wordt gebruik gemaakt van de bepalingen uit de Wet geurhinder en veehouderij. Het wettelijk kader voor geur vanuit veehouderijbedrijven is geregeld in de Wet geurhinder en veehouderij en de daarbij behorende Regeling geurhinder en veehouderij. De wet regelt dat de geurbelasting vanuit veehouderij op een geurgevoelig object niet hoger mag zijn dan de wettelijke norm. De geurbelasting wordt berekend middels het programma V-stacks vergunning. Voor enkele diersoorten gelden geen geurnormen, maar vaste afstanden.

De voorgrondbelasting is de geurbelasting vanuit 1 veehouderij op een geurgevoelig object. Vaak is dat de dichtstbij gelegen veehouderij. De achtergrondbelasting is een cumulatieve berekening van de geurbelasting van meerdere veehouderijen. Beide spelen een rol in de beoordeling van het woon- en leefklimaat.

4.4 Luchtkwaliteit

Het wettelijk kader voor luchtkwaliteit ligt vast in titel 5.2 van de Wet milieubeheer. In bijlage 2 van de Wet milieubeheer is bepaald dat een project moet voldoen aan de grenswaarden. Daarnaast zijn bij titel 5.2 de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007 en het Besluit niet in betekenende mate bijdragen (NIBM) van belang. In dit rapport wordt daarnaast ook getoetst aan de streefwaarde volgens de WHO.

In bijlage 2 van de Wet milieubeheer zijn grenswaarden voor de concentratie van luchtverontreinigende stoffen opgenomen. Voor dit project zijn fijn stof (PM_{10}) en zeer fijn stof ($PM_{2,5}$) van belang.

Voor de toegestane concentraties PM_{10} en $PM_{2,5}$ gelden de volgende grenswaarden:

- voor PM₁₀ geldt een grenswaarde van 40 µg/m³ als jaargemiddelde concentratie en 50 µg/m³ als 24-uurgemiddelde concentratie, waarbij geldt dat de 24-uurgemiddelde concentratie maximaal 35 maal per kalenderjaar mag worden overschreden (geldig vanaf 2011);
- voor PM_{2,5} geldt een grenswaarde van 25 µg/m³ als jaargemiddelde.

De concentratie van de overige luchtverontreinigende stoffen (zwaveldioxide, koolmonoxide, benzeen en lood) in de buitenlucht is van nature zo laag dat voor deze stoffen geen overschrijding van de grenswaarden wordt verwacht. Voor deze stoffen kan zeker worden voldaan aan de grenswaarden uit bijlage 2 de Wm. De verspreiding van zwaveldioxide, koolmonoxide, benzeen en lood is daarom niet onderzocht.

De uitvoering van een luchtkwaliteitsonderzoek moet voldoen aan de eisen die zijn vastgelegd in de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007. Voor dit project zijn de eisen in de hierna genoemde sub paragrafen van belang.

4.4.1 Blootstellingscriterium

De luchtkwaliteit wordt beoordeeld op plaatsen waar de blootstelling significant is. Hierbij is de periode, in vergelijking met de middelingstijd van de betreffende grenswaarde (jaargemiddelde, 24-uurgemiddelde of uurgemiddelde) van belang. Op plaatsen waar sprake is van een langdurige blootstelling van mensen wordt getoetst aan de jaargemiddelde grenswaarde, bijvoorbeeld bij woningen. Op plaatsen waar sprake is van een kortdurende blootstelling van mensen wordt getoetst aan de uurgemiddelde grenswaarde, bijvoorbeeld bij stations en parkeerterreinen.

4.4.2 Correctiefactoren

Voor PM₁₀ mag op grond van de 'Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007' voor de jaargemiddelde concentratie voor het aandeel zeezout worden gecorrigeerd, wanneer sprake is van een overschrijding van de grenswaarden. Deze correctie is afhankelijk van de gemeente waarin het project zich bevindt. Voor de gemeente Ede bedraagt de correctiefactor voor de concentratie van PM₁₀ 2 µg/m³. De correctiefactor voor het aantal overschrijdingsdagen is 2 dagen.

4.5 Wet geluidhinder

Het wettelijk kader voor geluid is opgenomen in de Wet geluidhinder. Onder meer is daarin bepaald welke objecten vanuit de wet worden beschermd.

5 Resultaten onderzoek nieuwbouw

Het initiatief heeft onder meer betrekking op de nieuwbouw van twee nieuwe gebouwen. Dit betreft het gebouw voor agrarisch gerelateerde zorg en het recreatief servicepunt. Voor de bepaling of de op te richten gebouwen belemmerend werken ten aanzien van de omliggende bedrijven en of er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat, zijn de richtafstanden geraadpleegd die zijn vermeld in de VNG-publicatie “Bedrijven en milieuzonering”. In deze publicatie zijn de meest voorkomende bedrijfssoorten gecategoriseerd, waarin voor de verschillende milieuaspecten zoals geur, stof, gevaar en geluid per categorie richtafstanden zijn opgenomen. Deze richtafstanden geven een eerste indicatie bij ruimtelijke ordening of een beoogde ontwikkeling omliggende bedrijvigheid kan hinderen en/of sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

5.1 Gebiedstypering

In de omgeving van de planlocatie zijn twee agrarische bedrijven aanwezig. Daarnaast is het met name een woonomgeving. Ten noorden van de locatie ligt een lint aan woningen.

Het gebied waarin de voorgenomen planontwikkeling zou kunnen worden aangemerkt als gemengd gebied. In casu wordt de worst-case benadering toegepast en gaan we uit van een rustige woonwijk.

5.2 Afstanden

Hieronder zijn de werkelijke afstanden van de voorgenomen nieuwbouw, het gebouw voor agrarisch gerelateerde zorg, ten opzichte van de richtafstanden weergegeven. In figuur 4 en 5 zijn de afstanden opgenomen.

Dijkstraat 115

De grootste richtafstand voor een pluimveehouderij zoals opgenomen in de brochure bedraagt 200 meter. De feitelijke afstand tussen de Dijkstraat 115 en het recreatief servicepunt bedraagt circa 200 meter. De afstand tussen de Dijkstraat 115 en het gebouw voor agrarische gerelateerde zorg bedraagt circa 250 meter.

Gezien de feitelijke afstanden kan geconcludeerd worden dat wordt voldaan aan de vereisten uit de Brochure.

Dijkstraat 117

De grootste richtafstand voor een rundveehouder bedraagt in de Brochure 100 meter. De feitelijke afstand tussen de Dijkstraat 117 en het recreatief servicepunt bedraagt circa 120 meter. De feitelijke afstand tussen de Dijkstraat 117 en het gebouw voor agrarisch gerelateerde zorg bedraagt circa 180 meter.

Gezien de feitelijke afstanden kan geconcludeerd worden dat wordt voldaan aan de vereisten uit de Brochure.

Dijkstraat 159A

De nieuwbouw betreft feitelijk een uitbreiding van de paardenhouderij met zorgfunctie op de locatie Dijkstraat 159A en maakt daarmee onderdeel uit van de paardenhouderij. De zorgfunctie is daarom formeel ten opzichte van eigen paardenhouderij geen gevoelig object. Voor de volledigheid wordt getoetst of wordt voldaan aan de richtafstanden. De grootste richtafstand uit de Brochure voor deze locatie bedraagt 50 meter. De feitelijke afstand tussen Dijkstraat 159A en het gebouw voor agrarisch gerelateerde zorg is 185 meter. De feitelijke afstand tot het recreatief servicepunt bedraagt 140 meter.



Figuur 4: afstanden gebouw voor agrarisch gerelateerde zorg



Figuur 5: afstanden recreatief servicepunt

5.3 Geur

Uit de vorige paragrafen blijkt dat wordt voldaan aan de richtafstanden uit de Brochure. Ten aanzien van het aspecten geur zijn echter ook de bepalingen uit de Wet geurhinder en veehouderij van belang.

De eerste vraag die beantwoord moet worden is de vraag of de gebouwen moeten worden gezien als een geurgevoelig object in de zin van de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv).

5.3.1 Definitie geurgevoelig object

In artikel 1 van de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) is de definitie van een geurgevoelig object weergegeven. Daarnaast is er jurisprudentie die verdere invulling geeft. Hieronder is de relevante informatie weergegeven. Hierbij is gebruik gemaakt van de informatie van Infomil.nl.

Geurgevoelige objecten

Een geurgevoelig object is een gebouw dat is bestemd voor en geschikt om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf. Het gebouw moet hiervoor permanent of een daarmee vergelijkbare wijze worden gebruikt.

Definitie geurgevoelig object

Artikel 1 Wgv geeft de definitie van geurgevoelig object. Daaruit blijkt dat het moet gaan om:

- Gebouw;
- bestemd voor bewoning of verblijf;
- geschikt voor bewoning of verblijf;
- permanent - of daarmee vergelijkbaar - gebruik.

Gebouw

Het moet gaan om een gebouw. Een terrein krijgt onder de Wgv geen bescherming. In de bouwregelgeving (vergelijk artikel 1 van de Woningwet). is een gebouw: elk bouwwerk, dat

- voor mensen toegankelijk is;
- overdekt is en;
- helemaal of voor een deel met wanden omsloten is.

Gebouwen zijn bijvoorbeeld woningen, woonboten (met vaste ligplaats) en woonwagens (met vaste standplaats), maar ook andere gebouwen, zoals kantines of kantoren.

Bestemd voor bewoning of verblijf

Een gebouw moet niet alleen feitelijk voor menselijk wonen of verblijf zijn bedoeld, maar die functie moet ook juridisch-planologisch zijn toegestaan. Gebouwen die in strijd met (een vrijstelling van) het bestemmingsplan worden gebruikt, krijgen geen bescherming tegen geurhinder. De eis dat de bestemming bewoning of verblijf moet toestaan, stond al in de Wgv, maar is vanaf 1 januari 2013 toegevoegd met wat 'bestemd voor wonen of verblijf' betekent (met inwerkingtreding van de Wet plattelandswoningen).

Geschikt voor bewoning of verblijf

Een gebouw moet niet alleen bestemd, maar ook geschikt zijn om in te wonen of te verblijven. Deze voorwaarde voorkomt bescherming van bijvoorbeeld een half ingestorte woning. En biedt houvast bij de vraag, welke delen van een gevoelig object bescherming moeten krijgen. Zo krijgt een garage bij een woning geen bescherming. Ook niet als de garage een vaste constructie vormt met de woning, behalve als de garage in open verbinding staat met de woning.

Permanent - of daarmee vergelijkbaar- gebruik

Het gebouw moet verder feitelijk zijn bedoeld en worden gebruikt voor wonen of verblijf. Het maakt niet uit wat het aantal mensen is dat er verblijft. Het gaat om de verblijfsduur - de Wgv beschermt alleen mensen tegen langdurige blootstelling aan geurhinder. Dit volgt uit de parlementaire behandeling en vooral aangenomen amendement van Van der Vlies c.s. Daarmee is besloten de term 'regelmatig' uit de definitie weg te laten (Kamerstukken II 2005/06 30 453, nr.19). In het oorspronkelijke wetsvoorstel stond de toevoeging: 'of regelmatig verblijf'. Dat is vervangen door de woorden: 'of op een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik'. Zie ook de uitspraak ABRvS nr. 201111498/1/T1/R4 van 13 februari 2013.

De Memorie van Toelichting bij het oorspronkelijke wetsvoorstel gaat alleen in op 'permanent of regelmatig verblijf'. Permanent staat voor 'niet tijdelijk, voortdurend, niet veranderend, steeds doorgaande en bedoeld om te blijven'. 'Bedoeld om te blijven' (of anders gezegd: 'bedoeld om te wonen of te verblijven') impliceert dat het gaat om gebouwen waarin mensen structureel wonen en verblijven, gezien de aard van het gebouw.

5.3.2 Beoordeling geurgevoelig object

Gebouw voor agrarisch gerelateerde zorg

Dit betreft een gebouw dat bestemd wordt voor verblijf en ook geschikt is voor verblijf. Er is echter geen sprake van permanent of daarmee vergelijkbaar verblijf. Immers, per dag dat er cliënten zijn wordt het gebouw slechts circa 0,5 uur gebruikt voor de zorgcliënten. Voornamelijk vindt hier de ontvangst van de cliënten plaats. Na ontvangst ondernemen cliënten buiten activiteiten. Daarbij gaat het om wisselende groepen van cliënten en betreft het 5 dagen per week. Er is geen sprake van structureel verblijf. Ook is er sprake van wisselende groepen. Hierdoor is er geen sprake van langdurige blootstelling.

Recreatief servicepunt

Het recreatief servicepunt betreft een gebouw dat bestemd wordt voor verblijf en ook geschikt is voor verblijf. Het betreft een rustpunt voor fietsers. Ter plaatse wordt de mogelijkheid geboden om op het terras uit te rusten en om koffie/thee te nuttigen. De bereiding van de koffie en eventuele versnapering gebeurt binnen. Dit in de vorm van zelfbediening en daarbij zal er eventueel ook door zorgcliënten (in wisselende bemensing) worden geholpen. Dit alles heeft een kleinschalig karakter. De verblijftijd is beperkt en er is geen sprake van gebruikt door dezelfde personen, waardoor er geen sprake is van langdurige blootstelling.

5.3.3 Conclusie geur

Op grond van het bovenstaande is de conclusie dat er in de nieuwe gebouwen geen sprake is langdurige blootstelling. Op grond van de Wet geurhinder en veehouderij is er geen sprake van een geurgevoelig object. De omliggende agrarische bedrijven worden zodoende niet belemmerd door het initiatief.

5.4 Conclusie

Op grond van het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat het gebouw voor agrarische zorg en het recreatief servicepunt omliggende agrarische bedrijven niet belemmert. Gezien de (richt)afstanden tot de agrarische bedrijven en het feit dat er geen sprake is van langdurige blootstelling inzake geur kan geconcludeerd worden dat ter plaatse sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

6 Resultaten onderzoek bestaande zorgfunctie paardenhouderij

Naast de eerder genoemde nieuwbouw heeft het initiatief ook betrekking op het planologisch verankeren van de reeds bestaande zorgfunctie op de paardenhouderij op de locatie Dijkstraat 159A. Voor de bepaling of de zorgfunctie op de paardenhouderij belemmerend werkt ten aanzien van de omliggende bedrijven en of er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat, zijn de richtafstanden geraadpleegd die zijn vermeld in de VNG-publicatie “Bedrijven en milieuzonering”.

6.1 Afstanden

Hieronder zijn de werkelijke afstanden van gebouwen voor de zorgfunctie ten opzichte van de richtafstanden beoordeeld.

Dijkstraat 115

De richtafstand voor een pluimveehouderij zoals opgenomen in de brochure bedraagt 200 meter. Deze afstand wordt bepaald door het aspect geur. De richtafstanden inzake stof en geluid bedragen respectievelijk 30 en 50 meter.

De feitelijke afstand tussen de bouwpercelen van Dijkstraat 117 en Dijkstraat 159A bedraagt circa 35 meter. De afstand tussen de pluimveestall aan de Dijkstraat 117 en het bouwperceel Dijkstraat 159A bedraagt circa 60 meter.

Ten aanzien van het aspect stof wordt voldaan aan de richtafstand uit de brochure. Voor het aspect geur en geluid wordt niet voldaan aan de afstanden uit de brochure.

Dijkstraat 117

De richtafstand voor een rundveehouder bedraagt in de Brochure 100 meter. Deze afstand wordt bepaald door het aspect geur. De richtafstanden inzake stof en geluid bedragen respectievelijk 30 en 30 meter.

De feitelijke afstand tussen de Dijkstraat 117 en de Dijkstraat 159A bedraagt circa 20 meter. Hierbij is gemeten tussen de (vergunde, maar in gebruik zijnde als opslaggebouw) kalverenstal en de ontvangstruimte. De bouwpercelen liggen aansluitend aan elkaar.

Er wordt hiermee niet voldaan aan de afstanden uit de brochure.

6.2 Geur

Uit de vorige paragraaf blijkt dat niet wordt voldaan aan de richtafstanden uit de Brochure. Ten aanzien van het aspecten geur zijn de bepalingen uit de Wet geurhinder en veehouderij van belang om een uitspraak te kunnen doen over een mogelijk belemmerende werking van de zorgfunctie en over een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

De eerste vraag die beantwoord moet worden is de vraag of de zorgactiviteiten die onderdeel uitmaken van de paardenhouderij geurgevoelig zijn in de zin van de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv).

6.2.1 Definitie geurgevoelig object

In artikel 1 van de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) is de definitie van een geurgevoelig object weergegeven. Daarnaast is er jurisprudentie die verdere invulling geeft. Hieronder is de relevante informatie weergegeven. Hierbij is gebruik gemaakt van de informatie van Infomil.nl.

Geurgevoelige objecten

Een geurgevoelig object is een gebouw dat is bestemd voor en geschikt om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf. Het gebouw moet hiervoor permanent of een daarmee vergelijkbare wijze worden gebruikt.

Definitie geurgevoelig object

Artikel 1 Wgv geeft de definitie van geurgevoelig object. Daaruit blijkt dat het moet gaan om:

- Gebouw;
- bestemd voor bewoning of verblijf;
- geschikt voor bewoning of verblijf;
- permanent - of daarmee vergelijkbaar - gebruik.

Gebouw

Het moet gaan om een gebouw. Een terrein krijgt onder de Wgv geen bescherming. In de bouwregelgeving (vergelijk artikel 1 van de Woningwet). is een gebouw: elk bouwwerk, dat

- voor mensen toegankelijk is;
- overdekt is en;
- helemaal of voor een deel met wanden omsloten is.

Gebouwen zijn bijvoorbeeld woningen, woonboten (met vaste ligplaats) en woonwagens (met vaste standplaats), maar ook andere gebouwen, zoals kantines of kantoren.

Bestemd voor bewoning of verblijf

Een gebouw moet niet alleen feitelijk voor menselijk wonen of verblijf zijn bedoeld, maar die functie moet ook juridisch-planologisch zijn toegestaan. Gebouwen die in strijd met (een vrijstelling van) het bestemmingsplan worden gebruikt, krijgen geen bescherming tegen geurhinder. De eis dat de bestemming bewoning of verblijf moet toestaan, stond al in de Wgv, maar is vanaf 1 januari 2013 toegevoegd met wat 'bestemd voor wonen of verblijf' betekent (met inwerkingtreding van de Wet plattelandswoningen).

Geschikt voor bewoning of verblijf

Een gebouw moet niet alleen bestemd, maar ook geschikt zijn om in te wonen of te verblijven. Deze voorwaarde voorkomt bescherming van bijvoorbeeld een half ingestorte woning. En biedt houvast bij de vraag, welke delen van een gevoelig object bescherming moeten krijgen. Zo krijgt een garage bij een woning geen bescherming. Ook niet als de garage een vaste constructie vormt met de woning, behalve als de garage in open verbinding staat met de woning.

Permanent - of daarmee vergelijkbaar- gebruik

Het gebouw moet verder feitelijk zijn bedoeld en worden gebruikt voor wonen of verblijf. Het maakt niet uit wat het aantal mensen is dat er verblijft. Het gaat om de verblijfsduur - de Wgv beschermt alleen mensen tegen langdurige blootstelling aan geurhinder. Dit volgt uit de parlementaire behandeling en vooral aangenomen amendement van Van der Vlies c.s. Daarmee is besloten de term 'regelmatig' uit de definitie weg te laten (Kamerstukken II 2005/06 30 453, nr.19). In het oorspronkelijke wetsvoorstel stond de toevoeging: 'of regelmatig verblijf'. Dat is vervangen door de woorden: 'of op een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik'. Zie ook de uitspraak ABRvS nr. 20111498/1/T1/R4 van 13 februari 2013.

De Memorie van Toelichting bij het oorspronkelijke wetsvoorstel gaat alleen in op 'permanent of regelmatig verblijf'. Permanent staat voor 'niet tijdelijk, voortdurend, niet veranderend, steeds doorgaande en bedoeld om te blijven'. 'Bedoeld om te blijven' (of anders gezegd: 'bedoeld om te wonen of te verblijven') impliceert dat het gaat om gebouwen waarin mensen structureel wonen en verblijven, gezien de aard van het gebouw.

6.2.2 Beoordeling geurgevoelig object

De reeds bestaande zorgfunctie behorende bij de paardenhouderij vindt plaats in verschillende ruimten binnen de gebouwen op het terrein van de paardenhouderij. Deze gebouwen worden bestemd voor verblijf en zijn ook geschikt voor verblijf.

Hoewel er door de zorgcliënten gebruik wordt gemaakt van de diverse ruimten is er echter geen sprake van langdurige blootstelling aan geur. De ruimten worden per dag slecht beperkt gebruikt door de zorgcliënten. Per dag wordt de ontvangstruimte slechts circa 0,5 gebruikt. Datzelfde geldt

voor het kantoor en de opslag. De timmerwerkplaats en de knutselruimte worden door de zorgcliënten sporadisch gebruikt. Dat gaat om ongeveer 0,5 uur per week. De overige tijd zijn ze voornamelijk buiten bezig met buitenactiviteiten. De bijeenkomstruimte wordt circa 3 x per week gebruik voor een periode van 5 uur. Het gaat daarbij om wisselden groepen met een omvang van circa 10 personen.

Gezien de mate en zeer extensieve karakter van het gebruik van de ruimte en daarbij de wisselende samenstelling van de aanwezigen is er geen sprake van langdurige blootstelling.

6.2.3 Conclusie geur

Op grond van het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat de ruimten slechts beperkt worden gebruikt, waardoor er geen sprake is van langdurige blootstelling. Gezien de bepalingen uit de Wet geurhinder en veehouderij is er geen sprake van belemmering van agrarische bedrijven door de zorgfunctie en bijeenkomstruimte. Ook kan geconcludeerd worden dat gezien de zeer beperkte blootstellingsduur sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat ter plaatse.

6.3 Luchtkwaliteit en stof

Ten aanzien van de veehouderij aan de Dijkstraat 117 wordt niet voldaan aan de richtafstand voor stof. De Wet milieubeheer stelt regels inzake de bescherming tegen fijnstof. De eerste vraag die beantwoordt moet worden is de vraag of het initiatief moet worden gezien als een gevoelig object in het kader van de Wet milieubeheer.

6.3.1 Gevoelig object

Bij de beoordeling van luchtkwaliteit dient in beginsel op alle locaties buiten de grens van de inrichting te worden getoetst. Vanuit het zogenoemde toepasbaarheidsbeginsel zijn hiervan enkele locaties uitgezonderd. Op de volgende plaatsen is geen toetsing van de luchtkwaliteit nodig:

- Plaatsen waar geen mensen mogen en kunnen komen.
- Terreinen met één of meer inrichtingen, waar al regels gelden voor de gezondheid en veiligheid van werknemers.
- Wegen (rijbanen en middenberm).

In deze situatie is voor de ruimtes van de zorgfunctie geen toetsing van de luchtkwaliteit nodig, omdat er al regels gelden voor de gezondheid en veiligheid van de werknemers en cliënten. In deze situatie is sprake van een paardenhouderij met een zorgfunctie. Op het bedrijf gelden regels voor gezondheid en veiligheid voor de werknemers. Deze regels gelden ook voor de zorgcliënten. Deze zorgfunctie is geïntegreerd in de paardenhouderij. De cliënten voeren werkzaamheden op de

paardenhouderij uit. Voor het uitvoeren van deze werkzaamheden gelden voor deze cliënten dezelfde regels op het gebied van gezondheid en veiligheid als die voor werknemers gelden.

6.3.2 NIBM

In de onderhavige situatie dragen de omliggende veehouderijen Niet In Betekenende Mate (NIBM) bij aan de luchtkwaliteit ter plaatse. Dit blijkt uit het volgende.

De emissie van de veehouderij aan de Dijkstraat 115 bedraagt $(500 \times 84=)$ 42.000 gram/jaar. De afstand tussen de timmerwerkplaats en de stal bedraagt circa 60 meter. Op grond van de vuistregel NIBM is op een afstand van 70 meter bij een emissie van 324.000 gram/jaar sprake van NIBM. In deze situatie is de afstand ongeveer gelijk en de emissie fors minder.

De emissie van de veehouderij aan de Dijkstraat 117 bedraagt $(362 \times 33=)$ 11.946 gram/jaar. De afstand tussen de stal en de ontvangstruimte bedraagt 20 meter. Gezien deze afstand en de zeer beperkte emissie (op 70 meter afstand is 324.000 gram/jaar NIBM) kan gesteld worden dat er sprake is van NIBM.

Mede gezien het feit dat de vuistregel een worst-case -uitgangspunt heeft met een veiligheidsmarge, kan gesteld worden dat de luchtkwaliteit ter plaatse aanvaardbaar is. Ook worden omliggende bedrijven niet belemmerd.

6.3.3 Conclusie luchtkwaliteit/stof

Gezien het feit dat voor de inrichting reeds regels gelden voor gezondheid en veiligheid en dat er sprake is van een zeer beperkte emissie op voldoende afstand, draagt deze emissie Niet In Betekende Mate bij. Hierdoor is de conclusie gerechtvaardigd dat er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat en ook dat er geen sprake is van belemmering van omliggende bedrijven.

6.4 Geluid

In de Wet geluidhinder wordt geregeld welke objecten worden beschermd tegen geluidhinder. Wanneer een object niet wordt beschermd vanuit de Wet geluidhinder, dan is een aanvullende toetsing niet nodig.

6.4.1 Gevoelig object

De Wet geluidhinder (Wgh) beschermt de volgende objecten:

- woningen;
- andere geluidsgevoelige gebouwen.

Het besluit geluidhinder (Bgh) wijst volgens art. 1 Wgh een "ander geluidsgevoelig gebouw" aan. Artikel 1.2 Bgh wijst onderstaande gebouwen aan als "ander geluidsgevoelig gebouw". Dit betreft een limitatieve lijst met geluidsgevoelige gebouwen. In deze lijst zijn de volgende gebouwen opgenomen:

- woningen;
- onderwijsgebouwen;
- ziekenhuizen;
- verpleeghuizen;
- verzorgingstehuizen;
- psychiatrische inrichtingen;
- kinderdagverblijven.

Een paardenhouderij met de activiteit zorg wordt niet genoemd in de limitatieve lijst.

6.4.2 Conclusie geluid

Uit het bovenstaande moet geconstateerd worden dat een paardenhouderij met de activiteit zorg geen geluidgevoelig gebouw is. Hieruit is op te maken dat de omliggende bedrijven niet worden belemmerd. Ook is te concluderen dat gezien de systematiek van de wet, sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

6.5 Zoönose

Zoönosen zijn ziekten die van dier op mens overdraagbaar zijn. Er is nog weinig onderzoek gedaan naar de zoönosen van paarden. Het is daarom niet voldoende duidelijk hoe zoönosen precies van paard op mens worden overgedragen. Dit neemt niet weg dat binnen het bedrijf van de initiatiefnemer diverse maatregelen zijn getroffen om insleep en verspreiding van ziekten te voorkomen.

6.5.1 Maatregelen op bedrijfsniveau

Binnen de inrichting zijn maatregelen getroffen om de insleep en verspreiding van ziektekiemen te voorkomen en de uitstoot van stoffen te reduceren. Een goed ontwerp van de stal, goede ventilatie en goede bedrijfsvoering zijn hierbij erg belangrijk. Daarnaast minimaliseert een gezond dierbestand de kans op problemen met volksgezondheid. Het houden van paarden vereist de nodige hygiëne-maatregelen om insleep en eventuele verspreiding van besmettelijke dierziekten zo veel mogelijk te voorkomen. De volgende maatregelen worden getroffen:

- De dieren hebben voldoende ruimte in de stallen, waardoor een optimale diergezondheid mogelijk is;
- De paarden worden in strohokken gehouden. Dit is ter verbetering van de gezondheid van de dieren;

- De stallen worden goed geventileerd, zonder tocht. Hierdoor worden luchtweginfecties zoveel mogelijk voorkomen;
- Het gebruik van antibiotica wordt zoveel mogelijk beperkt en er wordt voldaan aan de PVE-verordening voor antibioticaregistratie en verantwoord antibioticaverbruik.

6.5.2 Gezondheidsdienst

Steeds vaker worden dierhouders, op wiens bedrijf de dieren contact hebben met mensen, geconfronteerd met de vraag welk risico de dieren vormen voor de bezoekers. Om aan te tonen dat maatregelen genomen zijn om zoönosen te voorkomen en de kans op besmetting te beperken, bestaat het GD Keurmerk Zoönosen. Hierbij wordt jaarlijks een zoönosechecklist in samen met de dierenarts gedaan. Deze checklist bevat een algemeen deel met vragen en een deel met vragen per diersoort: schapen en geiten, runderen, paarden/ezels, varkens en pluimvee/(water) vogels.

Voor het bedrijf aan de Dijkstraat 159A te Veenendaal is een GD Keurmerk Zoönosen afgegeven voor 2022. Dit keurmerk is bijgevoegd in bijlage 1.

6.6 Verblijfsklimaat GGD

In de vorige paragrafen is geconstateerd dat vanuit geur, luchtkwaliteit en geluid wordt voldaan aan de vigerende wet- en regelgeving. Daarmee is er vanuit die aspecten sprake van een goed woon- en leefklimaat. In het kader van de beoordeling van het woon-en leefklimaat kan aanvullend het volgende nog worden gezegd.

De GGD heeft, tezamen met de Verenigde Agrarische Kinderopvang en ZLTO (hierna te noemen GGD) enkele adviezen uitgebracht specifiek voor kinderopvang. In de onderhavige situatie is er uitdrukkelijk geen sprake van kinderopvang. Aanvullend op de formele toetsing betrekken wij de onderstaande conclusie.

De conclusie van het GGD-rapport is:

“In de milieuwetgeving zijn normen opgenomen voor fijnstof en geur. Op vooral de intensieve veehouderijbedrijven (waarbij de dieren binnen gehouden worden zoals varkens en kippen) kan er sprake zijn van uitstoot van fijnstof en geur. Vanwege een hogere blootstelling hieraan adviseren we dat kinderen niet in de stallen komen bij intensieve veehouderijen.”

In deze situatie is er geen sprake van een intensieve veehouderij. Hierdoor kan geconcludeerd worden dat het initiatief zich verhoudt met de conclusies uit het rapport.

7 Conclusie

De omliggende bedrijven worden door de realisatie van het gebouw voor agrarisch gerelateerde zorg en het recreatief servicepunt op de locatie Dijkstraat 159A niet in hun bedrijfsvoering beperkt. De nieuwbouw ligt buiten de afstandscontouren uit de publicatie 'Bedrijven en milieuzonering'. Maar ook is er geen sprake van langdurige blootstelling door geur vanuit veehouderijen. De nieuwbouw belemmert zodoende geen omliggende bedrijven en ook kan geconcludeerd worden dat ter plaatse sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

De zorgfunctie op de paardenhouderij en de bijeenkomstruimte zijn niet belemmerend voor omliggende bedrijven. Hoewel de bedrijven zijn gelegen op korte afstand is er sprake van een korte verblijfstijd en daarmee een zeer beperkte blootstellingduur. Ook is de emissie van fijnstof zeer beperkt ter plaatse, waardoor er sprake is van NIBM. Ook gelden ter plaatse arbo-regels die ook ter bescherming van de zorgcliënten dienen. Als laatste speelt mee dat het bedrijf alle mogelijke maatregelen treft om overdracht van ziekten van paard op mens te voorkomen. Dit komt tot uiting in het keurmerk van de GD Zoönosen 2022. Op grond van het voornoemde kan de conclusie getrokken worden dat sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat er plaatse.

Bijlage 1: Keurmerk Zoönosen GD

Royal GD
Arnsbergstraat 7
Postbus 9, 7400 AA Deventer

T. 088 20 25 500
info@gddiergezondheid.nl
www.gddiergezondheid.nl

btw NL812463304801, KvK 08117636
IBAN NL79 ABNA 0108 8070 45
BIC ABNANL2A



2873929
E. Rijnsaardt
Dijkstraat 159 A
3906 DD Veenendaal

Deventer, 25 maart 2022

Referentie : 20090819-00000969
Telefoonnr. : 088-20 25 500
E-mail : dgaschaapgeit@gddiergezondheid.nl
Betreft : **Uitslag GD Keurmerk Zoönosen**

Geachte heer/ mevrouw,

Hierbij ontvangt u de uitslag van de checklist GD Keurmerk Zoönosen. Uw bedrijf heeft opnieuw voldoende punten behaald om het Keurmerk 'Zoönosen verantwoord bedrijf' te ontvangen. Van harte gefeliciteerd met dit resultaat!

Op de uitslag vindt u uw bedrijfsscore afgezet tegen het maximale aantal te behalen punten. Daaronder vindt u een overzicht van de toekenning van de punten, zodat u kunt zien waar uw bedrijf eventueel nog verbeteringen kan doorvoeren. U kunt hierover desgewenst contact opnemen met uw dierenarts. Vragen die niet van toepassing zijn op uw bedrijf zijn buiten de puntentelling gehouden.

Toekenning keurmerk: Voor onderdeel A geldt een minimaal van 70% score, voor de overige onderdelen een minimaal van 60% score per onderdeel (niet elke vraag telt even zwaar mee). Daarnaast zijn een aantal maatregelen verplicht om aan te voldoen. Indien alle vakjes met een score (= diersoort aanwezig) groen zijn, zoals bij u het geval is, is het keurmerk behaald!

Verder is bijgesloten uw keurmerkzegel van 2022. Deze kunt u op uw keurmerkboardje plakken. De toekenning van het keurmerk wordt elk jaar opnieuw via de dierenarts getoetst aan de hand van een actuele checklist; deze wordt automatisch aan uw dierenarts toegestuurd.

Heeft u nog vragen? Bel dan met de sector kleine herkauwers via 088-20 25 500, optie 3, of stuur een e-mail naar dgaschaapgeit@gddiergezondheid.nl. Wij denken graag met u mee.

Met vriendelijke groeten,

Dr. R. van de Brom, DVM, PhD, Dip, ECSRHM (Animal Health Veterinary Officer)
GD Animal Health