

## OMGEVINGSPLAN DEEL I

Gemeente Veenendaal

# INHOUDSOPGAVE

<b>Regels</b>	<b>4</b>
Hoofdstuk 1 Algemene bepalingen	5
Artikel 1.1 Begripsbepalingen	5
Artikel 1.2 Overige begripsbepalingen	7
Hoofdstuk 2 Doelen	8
Afdeling 2.1 Doel omgevingsplan	8
Afdeling 2.2 Verplichte omgevingswaarden [gereserveerd]	8
Afdeling 2.3 Facultatieve omgevingswaarden [gereserveerd]	8
Hoofdstuk 3 Programma's [gereserveerd]	9
Hoofdstuk 4 Aanwijzingen in de fysieke leefomgeving	10
Afdeling 4.1 Gebiedstypen	10
Afdeling 4.2 Specifieke beschermde gebieden	10
Afdeling 4.3 Thema's [gereserveerd]	10
Hoofdstuk 5 Activiteiten	11
Afdeling 5.1 Inleidende bepalingen	11
Afdeling 5.2 Benutten van de fysieke leefomgeving	12
Afdeling 5.3 Bouw-, aanleg- en sloopactiviteiten	12
Afdeling 5.4 Milieubelastende activiteiten	16
Afdeling 5.5 Activiteiten in openbaar toegankelijk gebied	19
Afdeling 5.6 Activiteiten met betrekking tot cultureel erfgoed	31
Afdeling 5.7 Activiteiten met betrekking tot flora en fauna	36
Afdeling 5.8 Activiteiten met betrekking tot afval	38
Hoofdstuk 6 Beheer en onderhoud	46
Afdeling 6.1 Gedoogplichten	46
Afdeling 6.2 Instandhoudingsverplichtingen	46
Hoofdstuk 7 Financiële bepalingen	48
Afdeling 7.1 Kostenverhaal [gereserveerd]	48
Hoofdstuk 8 Procesregels	49
Afdeling 8.1 Voorbereiding van besluiten	49
Afdeling 8.2 Advies [gereserveerd]	51
Afdeling 8.3 Maatschappelijk draagvlak [gereserveerd]	51
Afdeling 8.4 Andere bestuursorganen [gereserveerd]	51
Afdeling 8.5 Overige procesregels [gereserveerd]	51
Hoofdstuk 9 Handhaving	52
Artikel 9.1 Toepassingsbereik	52
Artikel 9.2 Betrokkenheid van de raad	52
Artikel 9.3 Kwaliteitsdoelen	52
Artikel 9.4 Kwaliteitsborging	52

Hoofdstuk 10 Monitoring en informatie [gereserveerd]	53
Hoofdstuk 11 Overgangsrecht	54
Afdeling 11.1 Overgangsrecht	54
Hoofdstuk 12 Slotbepalingen	56
Afdeling 12.1 Overige bepalingen	56
Hoofdstuk 13 [Gereserveerd]	57
Hoofdstuk 14 [Gereserveerd]	58
Hoofdstuk 15 [Gereserveerd]	59
Hoofdstuk 16 [Gereserveerd]	60
Hoofdstuk 17 [Gereserveerd]	61
Hoofdstuk 18 [Gereserveerd]	62
Hoofdstuk 19 [Gereserveerd]	63
Hoofdstuk 20 [Gereserveerd]	64
Hoofdstuk 21 [Gereserveerd]	65
Hoofdstuk 22 ACTIVITEITEN	66
Afdeling 22.1 ALGEMEEN	66
Afdeling 22.2 ACTIVITEITEN MET BETREKKING TOT BOUWWERKEN, OPEN ERVEN EN TERREINEN	66
Afdeling 22.3 MILIEUBELASTENDE ACTIVITEITEN	79
Afdeling 22.4 AANLEGGEN OF WIJZIGEN VAN WEGEN OF SPOORWEGEN ZONDER GELUIDPRODUCTIEPLAFONDS	132
Afdeling 22.5 OVERIGE ACTIVITEITEN	134
Bijlage I Overzicht informatieobjecten	139
Bijlage II Huishoudelijk afvalstoffen	140
Inzamelaars huishoudelijk afval	140
<b>Toelichting</b>	<b>142</b>
Algemene Toelichting	143
1 Inleiding	143
1.1 Toelichting op hoofdlijnen	143
1.2 Structuur Omgevingsplan deel I	143
2 Toelichting op hoofdstukken	143
Artikelgewijze Toelichting	145
Hoofdstuk 1 Algemene bepalingen	145
Hoofdstuk 2 Doelen	145
Hoofdstuk 4 Aanwijzingen in de fysieke leefomgeving	145
Hoofdstuk 5 Activiteiten	145
Hoofdstuk 6 Beheer en onderhoud	172
Hoofdstuk 8 Procesregels	172
Hoofdstuk 9 Handhaving	174
Hoofdstuk 11 Overgangsrecht	175
Hoofdstuk 12 Slotbepalingen	175



# REGELS

# Hoofdstuk 1 Algemene bepalingen

## Artikel 1.1 Begripsbepalingen

### **aansluitleiding**

het particulier riool, de ontstoppingsput en de perceelaansluitleiding tezamen;

### **aansluitpunt**

1; bij gemengde en gescheiden rioolstelsels: het punt, waar de perceelaansluitleiding is aangesloten op de ontstoppingsput, tenzij het gaat om buizen met een andere diameter dan  $\varnothing 125$  of  $\varnothing 160$  voor hemelwaterafvoer; 2; bij buizen met een andere diameter dan  $\varnothing 125$  of  $\varnothing 160$  voor hemelwaterafvoer: het punt gelegen op of binnen 0,5 meter afstand van de kadastrale eigendomsgrens van het aan te sluiten perceel, waar het particulier riool op de perceelaansluitleiding wordt aangesloten; 3; bij een drukriool: het punt waar het particulier riool wordt aangesloten op de pompput;

### **afvalfracties**

Categorieën of soorten afval binnen de gehele afvalstroom die gescheiden kunnen worden ingezameld en verwerkt;

### **bewoner**

een persoon die blijkens de Basisregistratie Personen ingeschreven staat in de gemeente Veenendaal;

### **bronneringswater**

grondwater, onttrokken ten behoeve van tijdelijke verlaging van de grondwaterstand;

### **drukriool**

het openbaar riool, voor de afvoer van afvalwater waarbij het transport door het riool plaats vindt door middel van met pompinstallaties veroorzaakte druk;

### **evenement**

In dit hoofdstuk wordt onder evenement verstaan: elke voor publiek toegankelijke verrichting van vermaak, met uitzondering van:

- a; bioscoop- en theatervoorstellingen;
- b; markten als bedoeld in artikel 160, eerste lid, aanhef onder g van de Gemeentewet;
- c; kansspelen als bedoeld in de Wet op kansspelen;
- d; het in een inrichting in de zin van de Drank- en Horecawet gelegenheid geven tot dansen;
- e; betogingen, samenkomsten en vergaderingen als bedoeld in de Wet openbare manifestaties;
- f; vertoningen op openbare plaatsen;
- g; speelgelegenheden; en
- h; sportwedstrijden;

### **gemengd rioolstelsel**

het openbaar riool voor de gezamenlijke afvoer van afvalwater en hemelwater;

### **gescheiden rioolstelsel**

het openbaar riool voor de gescheiden afvoer van afvalwater en hemelwater;

### **gestapelde woning**

een woning die zich bevindt in een woongebouw dat bestaat uit twee of meer boven- of nagenoeg boven- elkaar gesitueerde woningen;

### **handelsreclame**

iedere openbare aanprijzing van goederen of diensten, waarmee kennelijk beoogd wordt een commercieel belang te dienen;

### **hemelwaterriool**

het gedeelte van het openbaar riool bestemd voor de afvoer van hemelwater;

### **houder van een motorvoertuig**

degene op wiens naam het voor het motorrijtuig opgegeven kenteken ten tijde van het parkeren was ingeschreven in het krachtens de Wegenverkeerswet 1994 aangehouden register van opgegeven kentekens of degene die door middel van een leaseovereenkomst of een verklaring van de werkgever kan aantonen dat hij de bezitter is van het

motorvoertuig dat tijdens het parkeren op naam van de leasemaatschappij respectievelijk de werkgever in het hiervoor bedoelde register was ingeschreven;

**huishoudens - 1**

een huishouden, bestaande uit een natuurlijk persoon en zijn niet duurzaam gescheiden levende echtgenoot of geregistreerd partner, of degene die met hem een gezamenlijke huishouding voert of zal gaan voeren in de te huren of aan te kopen woning, niet zijnde kinderen of pleegkinderen; Er kunnen niet meer dan twee personen tot het aldus gedefinieerde huishouden behoren;

**inzamelmiddel**

een voor de inzameling van afvalstoffen bestemd hulp- of bewaarmiddel die bij een perceel hoort;

**inzamelvoorziening**

een voor de inzameling van afvalstoffen bestemd(e) bewaarmiddel of -plaats voor een perceel ter plaatse van de bouwaanduiding 'gestapeld' of een groep van percelen;

**kwaliteitscriteria**

de in landelijke samenwerking tussen bevoegde gezagen ontwikkelde en beschikbaar gestelde vigerende kwaliteitscriteria voor vergunningverlening, toezicht en handhaving inzake de beschikbaarheid en de deskundigheid van organisaties die met de uitvoering en handhaving van de betrokken wetten zijn belast;

**middenhuurwoning**

huurwoning als bedoeld in artikel 5;161c lid 1 onder c van het Besluit kwaliteit leefomgeving;

**motorvoertuig**

motorvoertuig als bedoeld in artikel 1 van het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990;

**normaal onderhoud van een monument**

noodzakelijke reguliere werkzaamheden die gericht zijn op het behoud van de monumentale waarde van een gemeentelijk monument;

**ontstoppingsput**

een door de gemeente ter hoogte van de erfgrens op particulier terrein te plaatsen put in de aansluitleiding, waarin de werking van de rioolaansluiting onderzocht kan worden;

**onversterkte muziek**

muziek die niet elektronisch is versterkt;

**openbaar riool**

het gedeelte van het riool dat bij de gemeente in eigendom en beheer is en dat wordt gebruikt voor inzameling en transport van afvalwater, hemelwater of drainagewater, met inbegrip van de daartoe behorende putten, rioolgemalen, persleidingen en werken en installaties van overeenkomstige aard;

**openbaar water**

wateren die voor het publiek bevaarbaar of op andere wijze toegankelijk zijn;

**parkeren**

parkeren als bedoeld in artikel 1 van het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990;

**particulier riool**

de rioolleidingen binnens- en buitenshuis binnen de kadastrale grenzen van het perceel waarop het aan te sluiten gebouw staat; Het betreft de leidingen en alle bijbehorende voorzieningen - zoals een ontstoppingsput - tot aan het aansluitpunt;

**perceelaansluitleiding**

het riool en de voorzieningen die daarvan deel uit maken, tussen het openbaar riool en het aansluitpunt; De perceelaansluitleiding wordt ook wel "uitlegger" genoemd;

**rechthebbende**

degene die over een zaak zeggenschap heeft krachtens eigendom, bezit, beperkt recht of persoonlijk recht;

**rijksmonumentenregister**

register als bedoeld in artikel 3;3 van de Erfgoedwet;

**sociale huurwoning**

huurwoning als bedoeld in artikel 5;161c lid 1 onder a van het Besluit kwaliteit leefomgeving;

**sociale koopwoning**

woning als bedoeld in artikel 5;161c lid 1 onder b van het Besluit kwaliteit leefomgeving;

**standplaats**

het vanaf een vaste plaats op een openbare en in de openlucht gelegen plaats te koop aanbieden, verkopen of afleveren van goederen of diensten, gebruikmakend van fysieke middelen, zoals een kraam, een wagen of een tafel;

**uitstalling**

een los voorwerp, geplaatst op openbare ruimte voor een gevel van een pand waarin een winkel is gevestigd, dat een onmiskenbare relatie heeft met de bedrijfsactiviteiten van de in dat pand gevestigde winkel, waaronder tevens wordt verstaan:

1; voorwerpen en stoffen die behoren tot het reguliere assortiment van een winkel;

2; uitstallingsmaterialen;

3; speelattracties.

**Artikel 1.2 Overige begripsbepalingen**

Artikel 1.1 van het Omgevingsbesluit, artikel 1.1 van het Besluit kwaliteit leefomgeving, artikel 1.1 van het Besluit activiteiten leefomgeving en artikel 1.1 van het Besluit bouwwerken leefomgeving, zijn van overeenkomstige toepassing op dit omgevingsplan, tenzij in Artikel 1.1 daarvan is afgeweken.



## **Hoofdstuk 2 Doelen**

### **Afdeling 2.1 Doel omgevingsplan**

#### **Artikel 2.1 Gemeentelijke omgevingsdoelen**

Dit omgevingsplan is, met het oog op de doelen van artikel 1.3 van de Omgevingswet, gericht op:

- a. een evenwichtige toedeling van functies aan locaties;
- b. het beperken van overlast en hinder;
- c. het waarborgen van de veiligheid;
- d. het beschermen van de gezondheid;
- e. het beschermen van het milieu;
- f. het duurzaam veiligstellen van de openbare drinkwatervoorziening;
- g. het beschermen van landschappelijke of stedenbouwkundige waarden;
- h. het behoud van cultureel erfgoed;
- i. de natuurbescherming;
- j. de kwaliteit van bouwwerken;
- k. de staat en werking van infrastructuur behoeden voor nadelige gevolgen van activiteiten;
- l. het beheer van infrastructuur;
- m. het beheer van watersystemen;
- n. het beheer van afvalstoffen;
- o. het beheer van natuurgebieden;
- p. het gebruik van bouwwerken; en
- q. het bevorderen van de toegankelijkheid van openbaar toegankelijk gebied voor personen.

#### **Afdeling 2.2 Verplichte omgevingswaarden [gereserveerd]**

#### **Afdeling 2.3 Facultatieve omgevingswaarden [gereserveerd]**

## Hoofdstuk 3 Programma's [gereserveerd]

## **Hoofdstuk 4 Aanwijzingen in de fysieke leefomgeving**

### **Afdeling 4.1 Gebiedstypen**

#### **Artikel 4.1 Ambtsgebied Veenendaal**

Het Ambtsgebied van de gemeente Veenendaal bestaat uit meerdere gebiedstypen die nog nader worden uitgewerkt.

### **Afdeling 4.2 Specifieke beschermde gebieden**

#### **Artikel 4.2 Gemeentelijke monumenten**

Er zijn Gemeentelijke monumenten, waar de regels gelden van Paragraaf 5.6.2 en de regels uit Subparagraaf 22.2.7.2 en Subparagraaf 22.2.7.3.

#### **Artikel 4.3 Beeldbepalende panden**

Er zijn Beeldbepalende panden, waar de regels gelden van Paragraaf 5.6.3.

#### **Artikel 4.4 Integrale ensembles**

Er zijn Integrale ensembles, waar de regels gelden van Paragraaf 5.6.4

#### **Artikel 4.5 Stedenbouwkundige ensembles**

Er zijn Stedenbouwkundige ensembles, waar de regels gelden van Paragraaf 5.6.5.

#### **Artikel 4.6 Bebouwingscontour houtkap**

Er is een Bebouwingscontour houtkap, waar de regels uit afdeling 11.3 van het Besluit activiteiten leefomgeving niet van toepassing zijn.

#### **Artikel 4.7 Bebouwingscontour jacht**

Er is een Bebouwingscontour jacht, waar het op grond van artikel 11.71, vierde lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving verboden is om jacht uit te oefenen met een geweer.

#### **Artikel 4.8 Waardevolle bomen**

Er zijn waardevolle bomen, waar de regels gelden van Paragraaf 5.7.3.

### **Afdeling 4.3 Thema's [gereserveerd]**

## **Hoofdstuk 5 Activiteiten**

### **Afdeling 5.1 Inleidende bepalingen**

#### **Artikel 5.1 Toepassingsbereik**

Deze afdeling heeft betrekking op alle activiteiten die met dit omgevingsplan geregeld worden.

#### **Artikel 5.2 Voorrangsregeling**

De regels voor activiteiten in Paragraaf 5.5.7 en Paragraaf 5.5.10 worden niet in strijd met de bouw- en gebruiksregels uit het tijdelijke deel van het omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet, toegepast.

#### **Artikel 5.3 Normadressaat**

Aan dit hoofdstuk wordt voldaan door degene die de activiteit verricht, tenzij anders bepaald. Diegene draagt zorg voor de naleving van de regels over de activiteit.

#### **Artikel 5.4 Specifieke zorgplicht**

Degene die een activiteit verricht en weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat die activiteit nadelige gevolgen kan hebben voor de doelen, met het oog waarop de regels zijn gesteld, is verplicht:

- a. alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van diegene kunnen worden gevraagd om die gevolgen te voorkomen;
- b. voor zover deze niet kunnen worden voorkomen: die gevolgen zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken; en
- c. als die gevolgen onvoldoende kunnen worden beperkt: die activiteit achterwege te laten voor zover dat redelijkerwijs van diegene kan worden gevraagd.

#### **Artikel 5.5 Algemeen verbod**

Het is verboden locaties waar op grond van dit omgevingsplan bepaalde activiteiten zijn toegestaan, te gebruiken in strijd met de regels van Hoofdstuk 5.

#### **Artikel 5.6 Maatwerkvoorschriften**

##### **1**

Burgemeester en wethouders kunnen maatwerkvoorschriften stellen over de artikelen in dit hoofdstuk, met uitzondering van bepalingen over meet- en rekenmethoden.

##### **2**

Met maatwerkvoorschriften kunnen burgemeester en wethouders de artikelen in dit hoofdstuk aanvullen, nader invullen of ervan afwijken.

##### **3**

Een maatwerkvoorschrift wordt niet gesteld als over dat onderwerp een voorschrift aan een omgevingsvergunning als bedoeld in dit hoofdstuk kan worden verbonden.

#### **Artikel 5.7 Algemene gegevens bij een melding**

Een melding wordt ondertekend en bevat ten minste:

- a. de aanduiding van de activiteit;
- b. de naam en het adres van degene die de activiteit verricht;
- c. het adres waarop de activiteit wordt verricht; en
- d. de dagtekening.

#### **Artikel 5.8 Algemene gegevens bij een informatieplicht**

Als gegevens en bescheiden worden verstrekt aan burgemeester en wethouders, worden die ondertekend en voorzien van:

- a. de aanduiding van de activiteit;

- b. de naam en het adres van degene die de activiteit verricht;
- c. het adres waarop de activiteit wordt verricht; en
- d. de dagtekening.

## **Artikel 5.9 Gegevens bij het wijzigen van naam, adres of normadressaat**

### **1**

Voordat de naam of het adres, bedoeld in de artikelen Artikel 5.7 of Artikel 5.8, wijzigen, worden de daardoor gewijzigde gegevens verstrekt aan burgemeester en wethouders.

### **2**

Ten minste vier weken voor de activiteit door een ander zal gaan worden verricht, worden de daardoor gewijzigde gegevens verstrekt aan burgemeester en wethouders.

## **Artikel 5.10 Gegevens en bescheiden op verzoek van burgemeester en wethouders**

### **1**

Op verzoek van burgemeester en wethouders worden de gegevens en bescheiden verstrekt die nodig zijn om te bezien of de algemene regels in dit hoofdstuk en maatwerkvoorschriften op grond van dit hoofdstuk voor de activiteit toereikend zijn gezien de ontwikkelingen van de technische mogelijkheden tot het beschermen van de fysieke leefomgeving en de ontwikkelingen met betrekking tot de kwaliteit van de fysieke leefomgeving.

### **2**

Gegevens en bescheiden worden verstrekt voor zover degene die de activiteit verricht er redelijkerwijs de beschikking over kan krijgen.

## **Afdeling 5.2 Benutten van de fysieke leefomgeving**

### **Paragraaf 5.2.1 Algemeen**

#### **Artikel 5.11 Oogmerken**

De regels in deze afdeling zijn gesteld met het oog op het waarborgen van de veiligheid.

### **Paragraaf 5.2.2 Gebruiksmelding**

#### **Artikel 5.12 Toepassingsbereik**

Deze paragraaf is van toepassing op het brandveilig gebruik van bouwwerken.

#### **Artikel 5.13 Maatwerkregel gebruiksmelding**

In afwijking van artikel 6.7, tweede lid, van het Besluit bouwwerken leefomgeving in combinatie met de tabel bij artikel 6.6 onder 7a (logiesfunctie in een logiesgebouw) is het tevens verboden een logiesgebouw te gebruiken voor een logiesfunctie voor meer dan vier personen, zonder dit ten minste vier weken voor het begin van het gebruik van het bouwwerk te melden.

## **Afdeling 5.3 Bouw-, aanleg- en sloopactiviteiten**

### **Paragraaf 5.3.1 Algemeen**

#### **Artikel 5.14 Oogmerken**

De regels in deze afdeling zijn gesteld met het oog op:

- a. het waarborgen van de veiligheid;
- b. het garanderen van een goede bodemkwaliteit voor de beoogde functie of activiteit;
- c. de doelmatige verdeling van de ondergrondse ruimte;
- d. het beschermen van het openbaar riool;
- e. het beperken van hinder;
- f. het beschermen van de gezondheid;
- g. het veilige en doelmatige gebruik van openbaar toegankelijk gebied; en
- h. het beschermen van in de grond aanwezige kabels, leidingen en ondersteunende werken.

### **Paragraaf 5.3.2 Aanleggen en gebruik riolering**

#### **Artikel 5.15 Toepassingsbereik**

## 1

Deze paragraaf is van toepassing op:

- a. het aanleggen, wijzigen en verwijderen van riolering;
- b. het gebruik van riolering; en
- c. het beheer en onderhoud van riolering.

## 2

Voor zover in deze paragraaf wordt gesproken over milieubelastende activiteiten, wordt niet bedoeld:

- a. wonen;
- b. het feitelijk verrichten van bouw- en sloopwerkzaamheden aan bouwwerken of het feitelijk verrichten van onderhoudswerkzaamheden aan een bouwwerk of van een terrein;
- c. een milieubelastende activiteit die in hoofdzaak in de openbare buitenruimte wordt verricht;
- d. doorgaand verkeer op wegen, vaarwegen en spoorwegen;
- e. een evenement:
  1. dat ergens anders plaatsvindt dan op een locatie voor evenementen;
  2. dat geen festiviteit als bedoeld in artikel 5.68 van het Besluit kwaliteit leefomgeving is; of
  3. waarover geluidregels zijn gesteld in Subparagraaf 5.4.2.2 of Subparagraaf 5.4.2.3;
- f. het verrichten van werkzaamheden met een mobiele installatie op een weiland, akker of bos die geen verplaatsbaar mijnbouwwerk als bedoeld in artikel 4.1116 van het Besluit activiteiten leefomgeving is; en
- g. bruggen, viaducten, verkeerstunnels en andere ondergronds gelegen bouwwerken voor het vervoer van personen of goederen en beweegbare waterkeringen.

## 3

Het tweede lid geldt niet voor milieubelastende activiteiten die bestaan uit het lozen op of in de bodem of op de riolering, voor zover het gaat om de gevolgen van het lozen voor de bodem, voor de voorzieningen voor de inzameling en het transport van afvalwater of voor het zuiveringstechnisch werk.

### **Artikel 5.16 Specifieke zorgplicht gebruik riolering**

De specifieke zorgplicht, bedoeld in Artikel 5.4, houdt in ieder geval in dat:

- a. het afvalwater geen stoffen mag bevatten die het materiaal van de rioleringen kunnen aantasten of het zuiveringsproces van de rioolwaterzuiveringsinstallatie kunnen verstoren; en
- b. bij sloopwerkzaamheden of andere werkzaamheden aan een op het openbaar riool aangesloten perceel, door de rechthebbende zodanige voorzieningen aan het particulier riool moeten worden getroffen dat schade aan of verzanding of verstopping van het openbaar riool of de perceelaansluitleiding wordt voorkomen.

### **Artikel 5.17 Algemene regels aansluiting van afvoer huishoudelijk afvalwater en hemelwater**

#### 1

Een ondergrondse doorvoer van een voorziening voor de afvoer van huishoudelijk afvalwater en hemelwater door een uitwendige scheidingsconstructie van een bouwwerk ligt zoveel mogelijk haaks op de scheidingsconstructie.

#### 2

De gebouwaansluiting van een voorziening voor de afvoer van huishoudelijk afvalwater en hemelwater op de op het eigen erf of terrein gelegen riolering of een andere voorziening voor afvoer van afvalwater is zodanig dat bij zetting de dichtheid van de aansluiting en de afvoer gehandhaafd blijft.

#### 3

Een terreinleiding waardoor huishoudelijk afvalwater wordt geleid:

- a. heeft geen vernauwing in de stroomrichting;
- b. heeft een vloeiend beloop;
- c. is waterdicht;

- d. heeft een voldoende inwendige middellijn; en
- e. bevat geen beer- of rottingput.

### **Artikel 5.18 Algemene regels lozen grondwater bij ontwatering**

In aanvulling op Artikel 22.140 geldt dat er:

- a. maximaal 40 m<sup>3</sup>/u bronneringswater op het hemelwaterriool wordt geloosd; en
- b. maximaal 5 m<sup>3</sup>/u bronneringswater op het vuilwaterriool wordt geloosd.

### **Artikel 5.19 Algemene regel afvalwater in openbaar vuilwaterriool**

Een lozing van industrieel afvalwater op het openbaar riool dat niet afkomstig is van een milieubelastende activiteit die is aangewezen in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving, dient te voldoen aan de eisen van bijlage I, afdeling C, bij de richtlijn stedelijk water of diens rechtsopvolgers.

### **Artikel 5.20 Algemene regels medegebruik**

Een netbeheerder maakt bij de aanleg, instandhouding of het verleggen van kabels en/of leidingen in, op en boven openbare gronden zoveel mogelijk (mede)gebruik van bestaande, hetzij door overige netbeheerders dan wel door of in opdracht van het college aangelegde, voorzieningen indien dit technisch haalbaar is en medegebruik geen belemmering vormt voor de veiligheid, toegankelijkheid en leveringszekerheid.

### **Artikel 5.21 Aanwijzing vergunningplichtige activiteiten aansluiting riool**

#### **1**

Het is verboden zonder omgevingsvergunning een aansluiting van een particulier riool op het openbaar riool aan te leggen, te wijzigen of te verwijderen.

#### **2**

Er wordt één omgevingsvergunning per kadastraal perceel verleend, waarin alle aansluitingen voor het betreffende perceel afzonderlijk worden vermeld.

### **Artikel 5.22 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning aansluiting riool**

Bij de aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in Artikel 5.21, worden de volgende gegevens verstrekt:

- a. de gewenste datum van uitvoering;
- b. de ligging van het aan te sluiten perceel:
  - 1. aan de hand van straat en huisnummer of, als nog geen huisnummer is toegekend, aan de hand van het kadastraal nummer van het betreffende perceel; en
  - 2. aangegeven op een situatieschets 1:500 of grotere schaal;
- c. voor zover het lozing van afvalwater van een locatie betreft waar een milieubelastende activiteit is toegestaan, de aard en de hoeveelheid van de af te voeren vloeistoffen, waarbij wordt aangegeven of niet verontreinigd water, zoals regen- of koelwater, of verontreinigd water, zoals huishoudelijk of bedrijfsafvalwater, zal worden afgevoerd;
- d. of het enkel lozing van huishoudelijk afvalwater betreft, of dat er daarnaast hemelwater zal worden afgevoerd; en
- e. van het aan te sluiten of te wijzigen particulier riool ten minste de volgende gegevens:
  - 1. de dimensionering; en
  - 2. de plaats van de afvalwater- en hemelwaterafvoerleidingen, waarbij op de situatieschets een duidelijk verschil in kleur, tekst of symbolen tussen de leidingen is aangebracht.

### **Artikel 5.23 Beoordelingsregels omgevingsvergunning aansluiting riool**

#### **1**

Een omgevingsvergunning als bedoeld in Artikel 5.21 kan alleen worden verleend voor:

- a. de afvoer van afvalwater inclusief hemelwater als ter plaatse een gemengd rioolstelsel aanwezig is, met dien verstande dat het afvalwater en hemelwater tot aan de ontstoppingsput gescheiden wordt aangeboden;
- b. de afvoer van huishoudelijk afvalwater of bedrijfsafvalwater naar het vuilwaterriool als ter plaatse een gescheiden

rioolstelsel aanwezig is;

- c. de afvoer van hemelwater naar het hemelwaterriool als ter plaatse een gescheiden rioolstelsel aanwezig is; of
- d. de afvoer van huishoudelijk afvalwater of bedrijfsafvalwater als ter plaatse een drukriool aanwezig is.

## 2

Een omgevingsvergunning als bedoeld in Artikel 5.21 wordt verleend als de aansluiting van het particulier riool op het openbaar riool of wijziging van die aansluiting vanwege technische, juridische of milieuhygiënische redenen niet bezwaarlijk is.

## 3

Een omgevingsvergunning als bedoeld in Artikel 5.21 wordt niet verleend als:

- a. ter verkrijging daarvan onjuiste of onvolledige gegevens zijn verstrekt;
- b. de hoogteligging van het particulier riool ter plaatse van het aansluitpunt afwijkt van de bij voorschrift als bedoeld in Artikel 5.25 bepaalde hoogte;
- c. de bovenzijde van een lozingstoestel lager is gelegen dan 150 mm boven de kruin van de straat, tenzij maatregelen worden getroffen om terugvloeien van het water in een lozingstoestel te voorkomen;
- d. door de aansluiting gemeenschappelijke lozing zou plaatsvinden van afvalwater, bronneringswater of hemelwater op een gescheiden rioolstelsel;
- e. het openbaar riool ter plaatse van de aansluitleiding niet over voldoende capaciteit beschikt om de hoeveelheid te lozen vloeistoffen te kunnen afvoeren;
- f. de aansluiting wordt gebruikt voor lozing van drainagewater;
- g. de gevraagde aansluiting een afvoerleiding voor niet verontreinigd bronneringswater betreft, die zonder bezwaar op het oppervlaktewater kan worden aangesloten of via retourbemaling kan worden afgevoerd;
- h. de aansluiting op een vrijverval riool niet onder vrijverval plaatsvindt;
- i. verontreinigd hemelwater in geval van een gescheiden stelsel niet wordt afgevoerd via het vuilwaterriool;
- j. het af te voeren debiet van verontreinigd hemelwater in geval van een gescheiden stelsel groter is dan 5 l/sec/ha;
- k. de afvoer van hemelwater vanuit laadkuilen niet op het buizenstelsel bestemd voor afvoer van afvalwater wordt aangesloten of wanneer de afvoer groter is dan 5 l/sec/ha;
- l. het afvalwater dat naar het drukriool wordt afgevoerd hemelwater bevat;
- m. lozingsvoorzieningen zoals een septic-tank of beerput onderdeel uitmaken van een aansluitleiding; of
- n. vanuit een nieuwe woning regenwater en afvalwater niet gescheiden worden gehouden tot aan de ontstoppingsput.

### Artikel 5.24 Intrekken of wijzigen van de omgevingsvergunning aansluiting riool

Een omgevingsvergunning als bedoeld in Artikel 5.21 kan worden ingetrokken of worden gewijzigd als:

- a. de bepalingen van dit omgevingsplan of de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften niet zijn of worden nagekomen;
- b. het gebruik van een aansluiting waarop de omgevingsvergunning betrekking heeft, wordt beëindigd;
- c. het gebruik van de aansluiting niet overeenkomstig de bij de verkrijging van de omgevingsvergunning verstrekte gegevens is;
- d. er wijzigingen optreden in de aard en het type water (afvalwater, hemelwater, bronneringswater) dat wordt afgevoerd; of
- e. de rechthebbende binnen een jaar na verlening van de omgevingsvergunning nog geen verzoek heeft ingediend de aansluiting of wijziging van de aansluiting te realiseren.

### Artikel 5.25 Voorschriften omgevingsvergunning aansluiting riolering

Als voorschrift bij een omgevingsvergunning als bedoeld in Artikel 5.21 voor aansluiting van een particulier riool op het openbaar riool kan in ieder geval worden bepaald:

- a. als voor de afvoer van huishoudelijk afvalwater een openbaar vuilwaterriool of een ander passend systeem als



- bedoeld in artikel 2.16, derde lid, van de Omgevingswet aanwezig is waarop kan worden aangesloten: op welke plaats, op welke hoogte en met welke inwendige middellijn de voor aansluiting van een voorziening voor de afvoer van huishoudelijk afvalwater op dat riool of systeem noodzakelijke perceelaansluitleiding bij de gevel van het bouwwerk of de grens van het erf of terrein wordt aangelegd;
- b. als voor de afvoer van hemelwater een openbaar hemelwaterstelsel of een openbaar vuilwaterriool aanwezig is waarop kan worden aangesloten, en hemelwater op dat stelsel of riool mag worden gebracht: op welke plaats, op welke hoogte en met welke inwendige middellijn de voor aansluiting van een voorziening voor de afvoer van hemelwater op dat stelsel of riool noodzakelijke perceelaansluitleiding bij de gevel van het bouwwerk of de grens van het erf of terrein wordt aangelegd; en
  - c. of, en zo ja welke voorzieningen in de afvoervoorziening of de op het erf of terrein gelegen riolering moeten worden aangebracht om het functioneren van de afvoervoorzieningen, naburige aansluitingen en de openbare voorzieningen voor de inzameling en het transport van afvalwater te waarborgen.

## **Artikel 5.26 Informatieplicht beëindiging van of gebreken aan aansluitleiding**

### **1**

Als het gebruik van een aansluitleiding definitief wordt beëindigd stelt de rechthebbende burgemeester en wethouders hiervan in kennis.

### **2**

Bij het ontdekken van gebreken aan de aansluitleiding, is de omgevingsvergunninghouder verplicht hiervan onmiddellijk kennis te geven aan de gemeente.

## **Artikel 5.27 Maatwerkvoorschriften aansluiting van afvoer huishoudelijk afvalwater en hemelwater**

Met een maatwerkvoorschrift als bedoeld in Artikel 5.6 kan in ieder geval worden bepaald:

- a. als voor de afvoer van huishoudelijk afvalwater een openbaar vuilwaterriool of een ander passend systeem als bedoeld in artikel 2.16, derde lid, van de Omgevingswet aanwezig is waarop kan worden aangesloten: op welke plaats, op welke hoogte en met welke inwendige middellijn de voor aansluiting van een voorziening voor de afvoer van huishoudelijk afvalwater op dat riool of systeem noodzakelijke perceelaansluitleiding bij de gevel van het bouwwerk of de grens van het erf of terrein wordt aangelegd;
- b. als voor de afvoer van hemelwater een openbaar hemelwaterstelsel of een openbaar vuilwaterriool aanwezig is waarop kan worden aangesloten, en hemelwater op dat stelsel of riool mag worden gebracht: op welke plaats, op welke hoogte en met welke inwendige middellijn de voor aansluiting van een voorziening voor de afvoer van hemelwater op dat stelsel of riool noodzakelijke perceelaansluitleiding bij de gevel van het bouwwerk of de grens van het erf of terrein wordt aangelegd; en
- c. of, en zo ja welke voorzieningen in de afvoervoorziening of de op het erf of terrein gelegen riolering moeten worden aangebracht om het functioneren van de afvoervoorzieningen, naburige aansluitingen en de openbare voorzieningen voor de inzameling en het transport van afvalwater te waarborgen.

## **Afdeling 5.4 Milieubelastende activiteiten**

### **Paragraaf 5.4.1 Algemeen**

#### **Artikel 5.28 Oogmerken**

De regels in deze afdeling zijn gesteld met het oog op:

- a. het voorkomen en beperken van hinder en overlast; en
- b. het beschermen van het milieu.

### **Paragraaf 5.4.2 Activiteiten met geluidshinder of hinder door verlichting**

#### **Subparagraaf 5.4.2.1 Onversterkte muziek**

#### **Artikel 5.29 Toepassingsbereik**

### **1**

Deze paragraaf is van toepassing op het ten gehore brengen van onversterkte muziek.

### **2**

Voor zover in deze paragraaf wordt gesproken over milieubelastende activiteiten, wordt niet bedoeld:

- a. wonen;
- b. het feitelijk verrichten van bouw- en sloopwerkzaamheden aan bouwwerken of het feitelijk verrichten van onderhoudswerkzaamheden aan een bouwwerk of van een terrein;
- c. een milieubelastende activiteit die in hoofdzaak in de openbare buitenruimte wordt verricht;
- d. doorgaand verkeer op wegen, vaarwegen en spoorwegen;
- e. een evenement:
  - 1. dat ergens anders plaatsvindt dan op een locatie voor evenementen;
  - 2. dat geen festiviteit als bedoeld in artikel 5.68 van het Besluit kwaliteit leefomgeving is; of
  - 3. waarover geluidregels zijn gesteld in Subparagraaf 5.4.2.2 of Subparagraaf 5.4.2.3;
- f. het verrichten van werkzaamheden met een mobiele installatie op een weiland, akker of bos die geen verplaatsbaar mijnbouwwerk als bedoeld in artikel 4.1116 van het Besluit activiteiten leefomgeving is; en
- g. bruggen, viaducten, verkeerstunnels en andere ondergronds gelegen bouwwerken voor het vervoer van personen of goederen en beweegbare waterkeringen.

### Artikel 5.30 Algemene regels onversterkte muziek

#### 1

Bij het ten gehore brengen van onversterkte muziek op een locatie waar een milieubelastende activiteit is toegestaan, is in afwijking van Artikel 22.63, het geluid niet hoger dan de waarde in tabel 5.4.1 en geldt bij het toepassen van tabel 5.4.1 dat:

- a. de in de tabel aangegeven waarden op de gevel ook gelden bij geluidsgevoelige terreinen op de grens van het terrein;
- b. de waarden in in- en aanpandige geluidsgevoelige gebouwen, voor zover het woningen betreft, gelden in geluidsgevoelige ruimten en verblijfsruimten;
- c. de beoordeling plaatsvindt aan de hand van paragraaf 6.2.1 van de Omgevingsregeling;
- d. Tabel (LAr,LT staat voor langtijdgemiddelde beoordelingsniveau):

**Tabel 5.4.1 Waarde voor geluid op en in een geluidsgevoelig gebouw bij het ten gehore brengen onversterkte muziek op een locatie waar een milieubelastende activiteit is toegestaan**

	7.00 – 19.00 uur	19.00 – 23.00 uur	23.00 – 7.00 uur
LAr,LT op de gevel van geluidsgevoelige gebouwen	55 dB(A)	50 dB(A)	40 dB(A)
LAr,LT in in- en aanpandige geluidsgevoelige gebouwen	35 dB(A)	30 dB(A)	25 dB(A)

#### 2

Als versterkte elementen worden gecombineerd met onversterkte elementen, wordt het hele samenspel beschouwd als versterkte muziek.

### Subparagraaf 5.4.2.2 Collectieve festiviteiten

#### Artikel 5.31 Toepassingsbereik

##### 1

Deze paragraaf is van toepassing op geluidhinder en lichthinder bij collectieve festiviteiten.

##### 2

Onder een collectieve festiviteit wordt bedoeld een festiviteit die niet specifiek aan één of een klein aantal locaties waar een milieubelastende activiteit is toegestaan, is verbonden.

### 3

Als een milieubelastende activiteit als bedoeld in lid 2 wordt niet bedoeld:

- a. wonen;
- b. het feitelijk verrichten van bouw- en sloopwerkzaamheden aan bouwwerken of het feitelijk verrichten van onderhoudswerkzaamheden aan een bouwwerk of van een terrein;
- c. een milieubelastende activiteit die in hoofdzaak in de openbare buitenruimte wordt verricht; doorgaand verkeer op wegen, vaarwegen en spoorwegen;
- d. een evenement:
  1. dat ergens anders plaatsvindt dan op een locatie voor evenementen;
  2. dat geen festiviteit als bedoeld in artikel 5.68 van het Besluit kwaliteit leefomgeving is; of
  3. waarover geluidregels zijn gesteld in Subparagraaf 5.4.2.2 of Subparagraaf 5.4.2.3;
- e. het verrichten van werkzaamheden met een mobiele installatie op een weiland, akker of bos die geen verplaatsbaar mijnbouwwerk als bedoeld in artikel 4.1116 van het Besluit activiteiten leefomgeving is; en
- f. bruggen, viaducten, verkeerstunnels en andere ondergronds gelegen bouwwerken voor het vervoer van personen of goederen en beweegbare waterkeringen.

### **Artikel 5.32 Algemene regels collectieve festiviteiten**

#### 1

Burgemeester en wethouders maken een aanwijzing van collectieve festiviteiten ten minste vier weken voor het begin van een nieuw kalenderjaar bekend.

#### 2

Burgemeester en wethouders kunnen, wanneer een collectieve festiviteit redelijkerwijs niet te voorzien was, een festiviteit onmiddellijk als collectieve festiviteit aanwijzen.

#### 3

Tijdens een door burgemeester en wethouders aangewezen collectieve festiviteit, gelden de geluidsnormen, bedoeld in Subparagraaf 22.3.4.2, en de regels over verlichting voor sportuitoefening, bedoeld in Paragraaf 22.3.22, niet.

### **Subparagraaf 5.4.2.3 Incidentele festiviteiten**

### **Artikel 5.33 Toepassingsbereik**

#### 1

Deze paragraaf is van toepassing op geluidhinder bij incidentele festiviteiten.

#### 2

Onder een incidentele festiviteit wordt bedoeld een festiviteit die verbonden is aan één of een klein aantal locaties waar een milieubelastende activiteit is toegestaan.

#### 3

Voor zover in deze paragraaf wordt gesproken over milieubelastende activiteiten, wordt niet bedoeld:

- a. wonen;
- b. het feitelijk verrichten van bouw- en sloopwerkzaamheden aan bouwwerken of het feitelijk verrichten van onderhoudswerkzaamheden aan een bouwwerk of van een terrein;
- c. een milieubelastende activiteit die in hoofdzaak in de openbare buitenruimte wordt verricht;
- d. doorgaand verkeer op wegen, vaarwegen en spoorwegen;
- e. een evenement:
  1. dat ergens anders plaatsvindt dan op een locatie voor evenementen;
  2. dat geen festiviteit als bedoeld in artikel 5.68 van het Besluit kwaliteit leefomgeving is; of
  3. waarover geluidregels zijn gesteld in Subparagraaf 5.4.2.2 of Subparagraaf 5.4.2.3;
- f. het verrichten van werkzaamheden met een mobiele installatie op een weiland, akker of bos die geen verplaatsbaar mijnbouwwerk als bedoeld in artikel 4.1116 van het Besluit activiteiten leefomgeving is; en
- g. bruggen, viaducten, verkeerstunnels en andere ondergronds gelegen bouwwerken voor het vervoer van

personen of goederen en beweegbare waterkeringen.

### **Artikel 5.34 Algemene regels incidentele festiviteiten**

**1**

In afwijking van Subparagraaf 22.3.4.2 is het is toegestaan om bij het houden van incidentele festiviteiten op een locatie waar een milieubelastende activiteit is toegestaan, voor maximaal vier dagen of dagdelen per kalenderjaar een andere geluidsnorm toe te passen, als het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau LAr,LT en het maximale geluidsniveau LAmax veroorzaakt door de festiviteit op de gevel van geluidgevoelige gebouwen niet meer dan 20 dB(A) hoger zijn dan de reguliere geluidsnorm.

**2**

De geluidsnorm, bedoeld in het eerste lid, geldt voor het bebouwde gedeelte van de locatie waar een milieubelastende activiteit is toegestaan en niet voor de buitenruimte.

**3**

Tijdens een incidentele festiviteit wordt het ten gehore brengen van muziek van zondag tot en met donderdag om uiterlijk 23.00 uur en op vrijdag en zaterdag om uiterlijk 24.00 uur beëindigd.

**4**

Bij het ten gehore brengen van muziekgeluid blijven ramen en deuren gesloten, met uitzondering van voor het onmiddellijk doorlaten van personen of goederen.

**5**

In afwijking van Paragraaf 22.3.22 is het voor maximaal 4 dagen of dagdelen per kalenderjaar toegestaan om bij het houden van incidentele festiviteiten op een locatie waar een milieubelastende activiteit de verlichting langer aan te houden voor sportactiviteiten.

### **Artikel 5.35 Meldingsplicht incidentele festiviteiten**

**1**

Het is verboden een incidentele festiviteit te houden op een locatie waar een milieubelastende activiteit is toegestaan zonder dit ten minste tien werkdagen voor het begin ervan te melden

**2**

De houder van de locatie waar een milieubelastende activiteit is toegestaan verstrekt bij de melding:

- a. de locatie waar de festiviteit plaatsvindt; en
- b. de voorgenomen tijdsduur van de festiviteit.

## **Afdeling 5.5 Activiteiten in openbaar toegankelijk gebied**

### **Paragraaf 5.5.1 Algemeen**

#### **Artikel 5.36 Oogmerken**

De regels in deze afdeling zijn gesteld met het oog op:

- a. het behoeden van de staat en werking van de openbare weg en het openbaar water voor nadelige gevolgen van activiteiten op of rond die weg of dat water;
- b. het waarborgen en bevorderen van de toegankelijkheid van openbaar toegankelijk gebied;
- c. het beperken van hinder;
- d. het beschermen van het openbaar groen;
- e. het verdelen van schaarse ruimte;
- f. de parkeerregulatie in het centrum en de ring daarbuiten;
- g. het waarborgen en bevorderen van de verkeersveiligheid;
- h. de natuurbescherming;
- i. het beschermen van het milieu; en
- j. het beschermen van het uiterlijk aanzien van openbaar toegankelijk gebied.

### **Artikel 5.37 Specifieke zorgplicht gebruik van de weg**

De zorgplicht, bedoeld in Artikel 5.4, houdt in dat het beoogde gebruik van de weg geen:

- a. schade toebrengt aan de weg;
- b. gevaar oplevert voor de bruikbaarheid van de weg of voor het doelmatig en veilig gebruik daarvan; en
- c. belemmering vormt voor het doelmatig beheer en onderhoud van de weg.

### **Paragraaf 5.5.2 Activiteiten met betrekking tot objecten op of aan de weg**

#### **Subparagraaf 5.5.2.1 Tijdelijke reclame plaatsen op of aan de weg**

#### **Artikel 5.38 Toepassingsbereik**

Deze subparagraaf gaat over:

- a. het verspreiden van reclame;
- b. het plaatsen van mobiele billboards voor een tijdelijke periode;
- c. het beplakken van plakzuilen met handelsreclame voor een tijdelijke periode;
- d. het plaatsen van aankondigingsborden voor een tijdelijke periode;
- e. het plaatsen van driehoeksborden/sandwichborden voor een tijdelijke periode;
- f. het plaatsen van spandoeken voor een tijdelijke periode;
- g. het plaatsen van verwijsbordjes voor een tijdelijke periode; en
- h. het plaatsen van tijdelijke reclame op of aan de openbare weg in beheer bij de gemeente.

#### **Artikel 5.39 Specifieke zorgplicht reclame**

De zorgplicht, bedoeld in Artikel 5.4, houdt voor het plaatsen en verspreiden van reclame in ieder geval in dat:

- a. de verspreider van flyers achteraf de op straat achtergebleven of weggegooide flyers opruimt; en
- b. de objecten die op of boven de openbare weg worden geplaatst, zijn voorzien van een solide constructie.

#### **Artikel 5.40 Algemene regels mobiele billboards**

##### **1**

Mobiele billboards zijn alleen toegestaan binnen het gebied Mobiele billboards en worden alleen gebruikt voor:

- a. gemeenteraadsverkiezingen;
- b. provinciale verkiezingen;
- c. waterschapsverkiezingen;
- d. Tweede Kamerverkiezingen; of
- e. Europese verkiezingen.

##### **2**

De mobiele billboards worden uiterlijk binnen twee weken na de verkiezingsdatum verwijderd.

#### **Artikel 5.41 Algemene regels verboden plakzuilen**

Het is verboden plakzuilen in het gebied Plakzuilen te beplakken met handelsreclame.

#### **Artikel 5.42 Aanwijzing vergunningplichtige activiteiten aankondigingsborden**

Het is verboden zonder omgevingsvergunning aankondigingsborden op of aan de weg te plaatsen.

#### **Artikel 5.43 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning aankondigingsborden**

Bij de aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in Artikel 5.42 worden de volgende gegevens verstrekt:

- a. het gewenste aantal aankondigingsborden;
- b. een tekening of ingetekende luchtfoto met daarop de locatie, lengte, breedte en hoogte van het object of de objecten;
- c. de voorgenomen tijdsduur van het plaatsen van het object of de objecten;
- d. een omschrijving van de gewenste typen reclame of aankondigingen; en
- e. een verkeersplan, als het fietspad, voetpad of de rijbaan geheel of gedeeltelijk wordt geblokkeerd.

#### **Artikel 5.44 Beoordelingsregels omgevingsvergunning aankondigingsborden**

Een omgevingsvergunning als bedoeld in Artikel 5.42 wordt verleend als:

- a. de aanvraag niet meer dan 5 aankondigingsborden betreft;
- b. de afmetingen van de aankondigingsborden niet meer dan 1,22 meter bij 2,44 meter bedragen;
- c. de termijn van plaatsing niet langer is dan 14 dagen;
- d. de aankondigingsborden op een locatie worden geplaatst binnen het gebied aankondigings- en spanborden en deze gedurende de aangevraagde termijn ook beschikbaar is;
- e. de aankondigingsborden geen belemmering vormen voor de doorstroming van het fiets-, voet- en gemotoriseerde verkeer; en
- f. het gaat om een van de volgende type reclame of aankondigingen:
  1. algemene overheids- en ideële reclame;
  2. aankondiging van activiteiten met een sociaal-cultureel of sportief karakter; of
  3. aankondiging van plaatselijke evenementen.

#### **Artikel 5.45 Aanwijzing vergunningplichtige activiteiten driehoeksborden / sandwichborden**

Het is verboden zonder omgevingsvergunning driehoeksborden/sandwichborden op of aan de weg te plaatsen.

#### **Artikel 5.46 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning driehoeksborden/sandwichborden**

Bij de aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in Artikel 5.45 worden de volgende gegevens verstrekt:

- a. het gewenste aantal driehoeksborden en/of sandwichborden;
- b. een tekening of ingetekende luchtfoto met daarop de locatie, lengte, breedte en hoogte van het object of de objecten;
- c. de voorgenomen tijdsduur van het plaatsen van het object of de objecten;
- d. een omschrijving van de gewenste typen reclame of aankondigingen; en
- e. een verkeersplan, als het fietspad, voetpad of de rijbaan geheel of gedeeltelijk wordt geblokkeerd.

#### **Artikel 5.47 Beoordelingsregels driehoeksborden/sandwichborden**

Een omgevingsvergunning als bedoeld in Artikel 5.45 wordt verleend als:

- a. de aanvraag niet meer dan 25 driehoeksborden of sandwichborden betreft;
- b. de termijn van plaatsing niet langer is dan 14 dagen;
- c. de driehoeksborden of sandwichborden op een locatie worden geplaatst binnen het gebied Driehoeksborden-sandwichborden en deze gedurende de aangevraagde termijn ook beschikbaar is;
- d. het gaat om een van de volgende type reclame of aankondigingen:
  1. algemene overheids- en ideële reclame;
  2. aankondiging van activiteiten met een sociaal-cultureel of sportief karakter; of
  3. aankondiging van plaatselijke evenementen met een algemeen doel met inbegrip van kermissen en circussen;
- e. de driehoeks/sandwichborden geen belemmering vormen voor de doorstroming van het fiets-, voet- en gemotoriseerde verkeer;
- f. geen reclame wordt gemaakt voor de verkoop van goederen of diensten; en
- g. de aanvrager het maximum van 6 omgevingsvergunningen per jaar nog niet heeft bereikt.

#### **Artikel 5.48 Aanwijzing vergunningplichtige activiteiten spandoeken**

Het is verboden zonder omgevingsvergunning spandoeken te plaatsen op of aan de weg.

#### **Artikel 5.49 Bijzondere aanvraagvereisten spandoeken**

Bij de aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in Artikel 5.48 worden de volgende gegevens verstrekt:

- a. een tekening of ingetekende luchtfoto met daarop de locatie, lengte, breedte en hoogte van het object of de objecten;

- b. de voorgenomen tijdsduur van het plaatsen van het object of de objecten;
- c. een omschrijving van de gewenste typen reclame of aankondigingen; en
- d. een verkeersplan, als het fietspad, voetpad of de rijbaan geheel of gedeeltelijk wordt geblokkeerd.

### **Artikel 5.50 Beoordelingsregels omgevingsvergunning spandoeken**

Een omgevingsvergunning als bedoeld in [Artikel 5.48](#) wordt verleend als:

- a. de spandoeken op een locatie worden geplaatst binnen het gebied spandoeken en deze gedurende de aangevraagde termijn ook beschikbaar is;
- b. de termijn van de plaatsing niet langer is dan 28 dagen;
- c. de aanvraag afkomstig is van een ideële instelling;
- d. de spandoeken geen belemmering vormen voor de doorstroming van het fiets-, voet- en gemotoriseerde verkeer; en
- e. er geen sprake is van commerciële aanduidingen of handelsreclame.

### **Artikel 5.51 Aanwijzing vergunningplichtige gevallen verwijsbordjes**

Het is verboden zonder omgevingsvergunning verwijsbordjes te plaatsen op of aan de weg.

### **Artikel 5.52 Bijzondere aanvraagvereisten verwijsbordjes**

Bij de aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in [Artikel 5.51](#) worden de volgende gegevens verstrekt:

- a. een tekening of ingetekende luchtfoto met daarop de locatie, lengte, breedte en hoogte van het object of de objecten;
- b. de voorgenomen tijdsduur van het plaatsen van het object of de objecten;
- c. een omschrijving van de gewenste typen reclame of aankondigingen; en
- d. een verkeersplan, als het fietspad, voetpad of de rijbaan geheel of gedeeltelijk wordt geblokkeerd.

### **Artikel 5.53 Beoordelingsregels omgevingsvergunning verwijsbordjes**

Een omgevingsvergunning als bedoeld in [Artikel 5.51](#) wordt verleend als:

- a. de afmetingen van de tijdelijke verwijsbordjes minder dan 60 centimeter bij 30 centimeter bedragen;
- b. de tijdelijke verwijsbordjes maximaal 1 dag voor plaatsvinding activiteit geplaatst worden en direct na afloop van de activiteit worden verwijderd;
- c. de tijdelijke verwijsbordjes niet voor belemmering van het zicht van verkeersdeelnemers zorgen;
- d. de tijdelijke verwijsbordjes geen belemmering vormen voor de doorstroming van het fiets-, voet- en gemotoriseerde verkeer; en
- e. het gaat om tijdelijke verwijsbordjes voor activiteiten van bedrijven, voor bedrijfsverhuizingen binnen de gemeente of voor bedrijven die wegens reconstructie van wegen tijdelijk moeilijk bereikbaar zijn.

### **Subparagraaf 5.5.2.2 Roerende zaken opslaan**

#### **Artikel 5.54 Toepassingsbereik**

Deze subparagraaf gaat over:

- a. het plaatsen van uitstallingen op of aan de weg; en
- b. het opslaan van roerende zaken op of aan de weg.

#### **Artikel 5.55 Specifieke zorgplicht uitstallingen**

De zorgplicht, bedoeld in [Artikel 5.4](#), houdt voor het plaatsen van uitstallingen in ieder geval in dat:

- a. een uitstalling door omvang, vormgeving constructie, plaats of het beoogde gebruik geen schade toebrengt aan openbaar toegankelijk gebied;
- b. een uitstalling of het beoogde gebruik daarvan geen gevaar oplevert voor de bruikbaarheid en het doelmatig en veilig gebruik van openbaar toegankelijk gebied en geen belemmering vormt voor het doelmatig beheer en onderhoud van openbaar toegankelijk gebied;

- c. een uitstalling of het beoogde gebruik daarvan geen overlast oplevert voor derden;
- d. een uitstalling geen risico oplevert voor de veiligheid; en
- e. de ondernemer van een uitstalling zorgt voor een schoon en ordelijk aanzien van de uitstalling en voor het schoonhouden van openbaar toegankelijk gebied in de directe omgeving daarvan.

### **Artikel 5.56 Algemene regels uitstallingen**

Bij het plaatsen van een uitstalling wordt voldaan aan de volgende regels:

- a. er is een vrije doorgang in een rechtdoorgaande lijn van minimaal 150 centimeter breed gewaarborgd voor onder andere voetgangers en rolstoelgebruikers;
- b. er is een vrije en onbelemmerde doorgang in een rechtdoorgaande lijn van minimaal 400 centimeter met een vrije hoogte van tenminste 420 centimeter aanwezig voor hulpdiensten;
- c. nooduitgangen van de eigen winkel en die van in de nabijheid gelegen onroerende zaken dienen altijd onbelemmerd te gebruiken te zijn;
- d. de uitstalling is alleen aanwezig op tijden dat de winkel voor het publiek geopend is;
- e. de uitstalling is uitsluitend aanwezig op voor voetgangers bestemde delen van openbaar toegankelijk gebied binnen een uitstallingszone van maximaal 100 centimeter vanuit de gevel over de gehele gevelbreedte van de winkel; en
- f. de uitstalling vormt geen belemmering voor:
  - 1. op de locatie van de uitstalling te verrichten (onderhouds)werkzaamheden;
  - 2. evenementen;
  - 3. markten;
  - 4. kermissen;
  - 5. andere festiviteiten; of
  - 6. gebeurtenissen van algemeen belang.

### **Artikel 5.57 Algemene regels roerende zaken opslaan**

Bij het opslaan van roerende zaken op een weg of een weggedeelte wordt voldaan aan de volgende regels:

- a. het terrein en straatmeubilair dient na afloop van de ingebruikneming in dezelfde staat, als waarin dit bij de aanvang van het gebruik verkeerde, te worden opgeleverd; en
- b. er wordt met het oog op de veiligheid van de weggebruikers een wegafzetting toegepast conform CROW 96b.

### **Artikel 5.58 Meldingsplicht**

#### **1**

Het is verboden roerende zaken op een weg of een weggedeelte op te slaan zonder dit ten minste twee weken voor het begin ervan te melden.

#### **2**

Het verbod, bedoeld in het eerste lid, geldt niet voor:

- a. een evenement; en
- b. een standplaats.

#### **3**

Een melding bevat:

- a. het tijdstip en de duur van de activiteit;
- b. een situatietekening van de tijdelijke toestand;
- c. de omvang van de opslag van de roerende zaken; en
- d. de aard van de roerende zaken.

### **Paragraaf 5.5.3 Parkeerexcessen motorvoertuigen en aanhangwagens**

#### **Artikel 5.59 Toepassingsbereik**



Deze paragraaf gaat:

- a. over het parkeren van motorvoertuigen en aanhangwagens op de openbare weg in beheer bij de gemeente; en
- b. de weg als werkplaats voor motorvoertuigen of aanhangwagens te gebruiken.

#### **Artikel 5.60 Algemene regels verboden**

**1**

Het is verboden een motorvoertuig of aanhangwagen waarmee als gevolg van andere dan eenvoudig te verhelpen gebreken niet kan of mag worden gereden, langer dan drie achtereenvolgende dagen op de weg te parkeren.

**2**

Het is verboden een motorvoertuig of aanhangwagen dat of die rijtechnisch in onvoldoende staat van onderhoud en in een kennelijk verwaarloosde toestand verkeert op de weg te parkeren.

**3**

Het is verboden een motorvoertuig of aanhangwagen dat of die, met inbegrip van lading, een lengte heeft van meer dan 6 meter of een hoogte van meer dan 2,4 meter, op de weg te parkeren bij een voor bewoning of ander dagelijks gebruik bestemd gebouw op zodanige wijze dat daardoor het uitzicht van bewoners of gebruikers vanuit dat gebouw op hinderlijke wijze wordt belemmerd of hun anderszins hinder of overlast wordt aangedaan.

**4**

Het derde lid is niet van toepassing gedurende de tijd die nodig is voor en gebruikt wordt voor het uitvoeren van werkzaamheden waarvoor de aanwezigheid van het motorvoertuig of de aanhangwagen ter plaatse noodzakelijk is.

#### **Artikel 5.61 Algemeen verbod parkeren voertuig met handelsreclame**

Het is verboden een motorvoertuig of aanhangwagen dat of die is voorzien van een aanduiding van handelsreclame, op de weg te parkeren met het kennelijk doel om daarmee handelsreclame te maken.

#### **Artikel 5.62 Algemeen verbod parkeren voertuig anders dan verkeersdoeleinden**

**1**

Het is verboden een motorvoertuig of aanhangwagen dat of die voor recreatie of anderszins voor andere dan verkeersdoeleinden wordt gebruikt langer dan drie achtereenvolgende dagen binnen de bebouwde kom op de weg te parkeren.

**2**

Het verbod in het eerste lid geldt niet voor campers.

#### **Artikel 5.63 Aanwijzing vergunningsplichtige activiteiten meer dan drie voertuigen parkeren of weg als werkplaats gebruiken**

**1**

Het is verboden voor degene die er zijn bedrijf, nevenenbedrijf of gewoonte van maakt voertuigen te stallen, te herstellen, te slopen, te verhuren of te verhandelen om zonder omgevingsvergunning:

- a. drie of meer motorvoertuigen of aanhangwagens die hem toebehoren of zijn toevertrouwd, op de weg te parkeren binnen een cirkel met een straal van 35 meter met als middelpunt een van deze voertuigen; of
- b. de weg als werkplaats voor motorvoertuigen of aanhangwagens te gebruiken.

**2**

Het verbod in het eerste lid geldt niet voor:

- a. motorvoertuigen of aanhangwagens waaraan herstel- of onderhoudswerkzaamheden worden verricht die in totaal niet meer dan een uur vergen, en dit gedurende de tijd die nodig is en gebruikt wordt voor deze werkzaamheden; of
- b. motorvoertuigen of aanhangwagens voor persoonlijk gebruik van de houder van een motorvoertuig.

#### **Artikel 5.64 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning meer dan drie voertuigen parkeren of weg als werkplaats gebruiken**

Bij de aanvraag om een omgevingsvergunning, bedoeld in Artikel 5.63 worden de volgende gegevens verstrekt:

- a. de locatie aangegeven op een luchtfoto;
- b. de startdatum en de voorgenomen tijdsduur van het plaatsen van de motorvoertuigen;
- c. een omschrijving van een dringende reden om de motorvoertuigen of aanhangwagens op de weg te parkeren of de weg als werkplaats te gebruiken;
- d. het type motorvoertuigen; en
- e. kentekens van de motorvoertuigen.

### **Artikel 5.65 Beoordelingsregels omgevingsvergunning meer dan drie voertuigen parkeren of als werkplaats gebruiken**

Een omgevingsvergunning bedoeld in Artikel 5.63 wordt verleend als de aanvrager kan aantonen dat er een dringende reden is om de motorvoertuigen of aanhangwagens, bedoeld in het eerste lid, op de weg te parkeren of de weg als werkplaats te gebruiken.

### **Paragraaf 5.5.4 Het aanleggen, beschadigen en veranderen van een weg**

#### **Artikel 5.66 Toepassingsbereik**

Deze paragraaf is van toepassing op het aanleggen, beschadigen en veranderen van een weg.

#### **Artikel 5.67 Aanwijzing vergunningplichtige activiteiten aanleggen, beschadigen of veranderen van een weg**

**1**

Het is verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning een weg aan te leggen, de verharding daarvan op te breken, in een weg te graven of te spitten, aard of breedte van de wegverharding te veranderen of anderszins verandering te brengen in de wijze van aanleg van een weg.

**2**

Het verbod in het eerste lid is niet van toepassing voor zover in opdracht van een bestuursorgaan of openbaar lichaam werkzaamheden worden verricht.

#### **Artikel 5.68 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning aanleggen, beschadigen of veranderen van een weg**

Bij de aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in Artikel 5.67 worden de volgende gegevens verstrekt:

- a. een tekening of foto met daarop de gewenste weg of wijziging van de weg;
- b. een planning van de werkzaamheden; en
- c. een foto van de bestaande situatie.

#### **Artikel 5.69 Beoordelingsregels omgevingsvergunning aanleggen, beschadigen of veranderen van een weg**

**1**

Een omgevingsvergunning als bedoeld in Artikel 5.67 wordt verleend als:

- a. de activiteit niet ten koste gaat van de bruikbaarheid van de weg;
- b. de activiteit het waarborgen van de verkeersveiligheid niet in de weg staat; en
- c. de activiteit niet ten koste gaat van het aanwezige openbare groen.

**2**

Van het ten koste gaan van de bruikbaarheid van de weg is in ieder geval sprake als de aanleg van de weg voorafgaand aan het aanleggen van openbare voorzieningen, zoals riolering, water en gasvoorziening en verlichting, plaatsvindt.

### **Paragraaf 5.5.5 Het maken of veranderen van een uitrit**

#### **Artikel 5.70 Toepassingsbereik**

Deze paragraaf is van toepassing op het aanleggen van een uitrit naar de openbare weg in beheer bij de gemeente.

#### **Artikel 5.71 Algemene regel verbod**

Het is verboden een uitrit aan te leggen naar de openbare weg of een bestaande uitrit te veranderen op onderstaande wegen:

- a. Bevrijdingslaan;
- b. Componistensingel;
- c. De Monding;
- d. De Reede;
- e. De Schans;
- f. Dichterslaan;
- g. Duivenwal;
- h. Gilbert van Schoonbekestraat;
- i. Goudvink;
- j. Grote Beer;
- k. Hoornzwaluw;
- l. Kleine Beer;
- m. Nijhofflaan;
- n. Prins Clauslaan;
- o. Raadhuisstraat;
- p. Rondweg West;
- q. Vondellaan;
- r. Weverij; en
- s. Wiekslag.

#### **Artikel 5.72 Aanwijzing vergunningplichtige activiteiten uitrit aanleggen of veranderen**

##### **1**

Het is verboden zonder omgevingsvergunning een uitrit aan te leggen naar de openbare weg of een bestaande uitrit te veranderen.

##### **2**

Het eerste lid geldt niet als:

- a. het om een eerste uitrit gaat;
- b. er geen wijziging van openbaar toegankelijk gebied nodig is;
- c. er voor de aanleg van de uitrit geen bomen op particuliere grond worden verplaatst of verwijderd waarvoor een omgevingsvergunning voor kappen als bedoeld in [Artikel 5.121](#) nodig is;
- d. de uitrit niet wordt aangelegd ter plaatse van een openbare parkeerplaats of een object in openbaar toegankelijk gebied;
- e. er geen voet- of fietspad tussen de uitrit en de openbare weg ligt;
- f. de afstand van de uitrit tot een kruising of bocht op de openbare weg ten minste 5 meter is; en
- g. de ruimte om de uitrit aan te leggen op het perceel ten minste 5 meter lang, in diepte gemeten vanaf de openbare weg, en ten minste 2,5 meter breed is.

#### **Artikel 5.73 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning uitrit aanleggen of veranderen**

Bij de aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in [Artikel 5.72](#) worden de volgende gegevens verstrekt:

- a. een tekening met daarop de gewenste ligging van de uitrit en de locatie van de uitrit aan het voor-, zij- of achtererf, door middel van de maatvoering;
- b. een foto van de bestaande situatie;
- c. de afmeting van de nieuwe uitrit of de te veranderen bestaande uitrit en de beoogde verandering daarvan; en
- d. de aanwezigheid van obstakels die in de weg staan voor het aanleggen of het gebruik van de uitrit.

#### **Artikel 5.74 Beoordelingsregel omgevingsvergunning uitrit aanleggen of veranderen**

Een omgevingsvergunning als bedoeld in [Artikel 5.72](#) wordt verleend als:

- a. de uitrit niet is gelegen aan de wegen genoemd in Artikel 5.71;
- b. door de uitrit geen verkeersonveilige situatie kan ontstaan;
- c. de aanleg van de uitrit niet ten koste gaat van een openbare parkeerplaats;
- d. er geen wijziging van openbaar toegankelijk gebied nodig is;
- e. het perceel niet al door een andere uitrit wordt ontsloten, en de aanleg van de tweede uitrit niet ten koste gaat van het openbaar groen;
- f. de afstand van de uitrit tot een kruising of bocht op de openbare weg niet minder is dan 5 meter;
- g. de ruimte om de uitrit aan te leggen op het perceel niet minder dan 5 meter lang, in diepte gemeten vanaf de openbare weg, of niet minder dan 2,5 meter breed is; en
- h. er voor de aanleg van de uitrit één of meerdere bomen verplaatst of verwijderd moeten worden en hiervoor een benodigde omgevingsvergunning voor kappen als bedoeld in Artikel 5.121 is verleend.

## **Paragraaf 5.5.6 Bruikbaarheid, uiterlijk aanzien en veilig gebruik van openbaar toegankelijk gebied**

### **Artikel 5.75 Toepassingsbereik**

Deze paragraaf is van toepassing op de volgende activiteiten die betrekking hebben op openbaar toegankelijk gebied:

- a. het plaatsen of wijzigen van reclameobjecten op of aan onroerende zaken;
- b. het maken van handelsreclame op of aan onroerende zaken;
- c. het gebruik van winkelwagens; en
- d. het treffen van voorzieningen voor verkeer en openbare verlichting.

### **Artikel 5.76 Specifieke zorgplicht**

De zorgplicht, bedoeld in Artikel 5.4, houdt in ieder geval in dat:

- a. winkelwagens na gebruik niet onbeheerd in openbaar toegankelijk gebied worden achter gelaten;
- b. beplanting of een voorwerp niet wordt aangebracht op zodanige wijze dat aan het wegverkeer het vrije uitzicht wordt belemmerd of dat er op andere wijze voor het wegverkeer hinder of gevaar ontstaat;
- c. beplanting of een voorwerp niet wordt behouden op zodanige wijze dat aan het wegverkeer het vrije uitzicht wordt belemmerd of dat er op andere wijze voor het wegverkeer hinder of gevaar ontstaat;
- d. een straatkolk, rioolput, brandkraan of een andere afsluiting die behoort tot een openbare nutsvoorziening niet worden geopend, onzichtbaar worden gemaakt of worden afgedekt door een persoon die daartoe niet bevoegd is; en
- e. degene die handelsreclame op of aan een onroerende zaak maakt of heeft door middel van een opschrift, aankondiging of afbeelding, zorg draagt voor het voorkomen van het in gevaar brengen van het verkeer of het ontstaan van ernstige hinder voor de omgeving.

### **Artikel 5.77 Algemene regels winkelwagens**

#### **1**

Een winkelier die winkelwagens ter beschikking stelt is verplicht deze:

- a. te voorzien van de naam van het bedrijf of een ander herkenningsteken; en
- b. direct te verwijderen of te doen verwijderen uit openbaar toegankelijk gebied in de omgeving van dat bedrijf.

#### **2**

De winkelier kan bij maatwerkvoorschrift verplicht worden voorzieningen te treffen om te voorkomen dat winkelwagens onbeheerd achtergelaten worden.

### **Artikel 5.78 Aanwijzing vergunningplichtige activiteiten verlicht reclameobject**

Het is verboden zonder omgevingsvergunning een verlicht reclameobject, dat zichtbaar is vanaf de openbare weg, op of aan een bouwwerk te plaatsen of te wijzigen.

### **Artikel 5.79 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning verlicht reclame object**

Bij de aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in Artikel 5.78 worden de volgende gegevens verstrekt:

- a. de locatie van het object;
- b. de afmetingen van het object; en
- c. voorbeeld van het object.

### **Artikel 5.80 Beoordelingsregels omgevingsvergunning verlicht reclame object**

Een omgevingsvergunning als bedoeld in Artikel 5.78 wordt verleend als:

- a. wordt voldaan aan redelijke eisen van welstand; en
- b. de activiteit het waarborgen van de verkeersveiligheid niet in de weg staat.

### **Paragraaf 5.5.7 Openbaar water**

#### **Artikel 5.81 Toepassingsbereik**

Deze paragraaf is van toepassing op:

- a. het plaatsen, aanbrengen of hebben van voorwerpen in of op openbaar water; en
- b. schade of veranderingen aan openbare wateren, dijken, wallen, kaden, trekpaden, beschoeiingen, oeverbegroeiing, bruggen, zetten, duikers, pompen, waterleidingen, gordingen, aanlegpalen, stootpalen, bakens of sluisen die bij de gemeente in beheer zijn.

#### **Artikel 5.82 Algemene regels verboden openbaar water**

##### **1**

Het is verboden een voorwerp, anders dan een vaartuig, op, in of boven openbaar water te plaatsen, aan te brengen of te hebben als dit door zijn omvang of vormgeving, constructie of plaats van bevestiging gevaar oplevert voor de bruikbaarheid van het openbaar water of voor het doelmatig en veilig gebruik daarvan of een belemmering vormt voor het doelmatig beheer en onderhoud van het openbaar water.

##### **2**

Het is verboden schade toe te brengen aan of veranderingen aan te brengen in de toestand van openbare wateren, dijken, wallen, kaden, trekpaden, beschoeiingen, oeverbegroeiing, bruggen, zetten, duikers, pompen, waterleidingen, gordingen, aanlegpalen, stootpalen, bakens of sluisen die bij de gemeente in beheer zijn.

#### **Artikel 5.83 Meldingsplicht openbaar water**

##### **1**

Het is verboden een steiger, een meerpaal of een ander voorwerp met een permanent karakter op, in of boven openbaar water te plaatsen, zonder dit ten minste twee weken voor het begin ervan te melden.

##### **2**

Een melding bevat een beschrijving van wat het voorwerp is dat op, in of boven openbaar water wordt geplaatst en de grootte daarvan.

### **Paragraaf 5.5.8 Gebruik openbaar groen**

#### **Artikel 5.84 Toepassingsbereik**

Deze paragraaf is van toepassing op het rijden, parkeren of zich bevinden met een motorvoertuig, een bromfiets, een snorfiets, een fiets of een paard binnen publiek toegankelijke natuurgebieden, parken, plantsoenen, groenstroken en grasperken, of voor recreatief gebruik beschikbare terreinen.

#### **Artikel 5.85 Algemene regels verboden**

##### **1**

Het is verboden op enig terrein of gebied, anders dan een weg, met een motorvoertuig of een bromfiets een wedstrijd of, ter voorbereiding van een wedstrijd, een trainings- of proefrit te houden of te doen houden of daaraan deel te nemen, of met een motorvoertuig of een bromfiets te crossen buiten wedstrijdverband.

##### **2**

Het is verboden binnen voor publiek toegankelijke natuurgebieden, parken, plantsoenen, groenstroken of grasperken, of voor recreatief gebruik beschikbare terreinen te rijden, zich te bevinden of te parkeren met een motorvoertuig, een

bromfiets, een snorfiets, een fiets of een paard.

### 3

Het tweede lid is niet van toepassing op motorvoertuigen, bromfietsen, snorfietsen, fietsen en paarden:

- a. ten dienste van politie, brandweer en geneeskundige hulpverlening en van andere krachtens artikel 29, eerste lid, van het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990 door de bevoegde minister aangewezen hulpverleningsdiensten;
- b. die worden gebruikt in verband met beheer, onderhoud of exploitatie van de terreinen als bedoeld in het tweede lid;
- c. die worden gebruikt in verband met werken die krachtens wettelijk voorschrift moeten worden uitgevoerd;
- d. van de zakelijk gerechtigden, huurders en pachters van percelen die gelegen zijn binnen de terreinen, bedoeld in het tweede lid; en
- e. voor het verkeer voor bezoek en de verzorging van de onder d bedoelde personen.

### 4

Het tweede lid is ook niet van toepassing:

- a. op wegen die gelegen zijn binnen de in het tweede lid bedoelde gebieden of terreinen;
- b. op motorvoertuigen en aanhangwagens waarmee standplaats wordt of is ingenomen op terreinen die voor dit doel zijn bestemd.

## **Paragraaf 5.5.9 Het voorkomen van overlast, gevaar of schade**

### **Artikel 5.86 Toepassingsbereik**

Deze paragraaf is van toepassing op:

- a. het plaatsen en laten staan van fietsen, snorfietsen of bromfietsen;
- b. het los laten lopen van honden;
- c. het zich bevinden met een hond in openbaar toegankelijk gebied; en
- d. het doen van een natuurlijke behoefte.

### **Artikel 5.87 Algemene regels verontreiniging door honden**

#### **1**

Degene die zich met een hond in openbaar toegankelijk gebied begeeft, is verplicht:

- a. middelen bij zich te dragen om eventuele uitwerpselen van de hond te verwijderen en af te voeren; en
- b. ervoor te zorgen dat de uitwerpselen van die hond onmiddellijk worden verwijderd.

#### **2**

Het eerste lid is niet van toepassing op de eigenaar of houder van een hond:

- a. die zich vanwege zijn handicap door een geleidehond, sociale hulphond of gezelschapshond laat begeleiden en niet in staat is de middelen te hanteren om uitwerpselen van de hond te verwijderen en af te voeren; of
- b. die vanwege een blessure niet in staat is de middelen te hanteren om uitwerpselen van de hond te verwijderen en af te voeren.

#### **3**

Het eerste lid is niet van toepassing in hondenlosloopgebieden.

### **Artikel 5.88 Algemene verboden loslopende honden**

#### **1**

Het is de eigenaar of houder van een hond verboden die hond te laten verblijven of te laten lopen:

- a. op een speelruimteplek in openbaar toegankelijk gebied; of
- b. binnen de bebouwde kom en in openbaar toegankelijk gebied als de hond niet is aangeliind.

## 2

Het eerste lid, aanhef en onder b, is niet van toepassing in hondenlosloopgebieden.

## 3

Het eerste lid is ook niet van toepassing op de eigenaar of houder van een hond:

- a. die zich vanwege zijn handicap door een geleidehond, sociale hulphond of gezelschapshond laat begeleiden; of
- b. die deze hond aantoonbaar gekwalificeerd opleidt tot geleidehond of sociale hulphond.

### **Artikel 5.89 Algemene verboden natuurlijke behoefte**

Het is verboden binnen de bebouwde kom in openbaar toegankelijk gebied de natuurlijke behoefte te doen buiten daarvoor bestemde plaatsen.

### **Artikel 5.90 Algemene verboden plaatsen fiets**

Het is verboden om:

- a. binnen het gebied fietsparkeerverbodzone een fiets, snorfiets of bromfiets buiten de daarvoor bestemde ruimten of plaatsen te laten staan;
- b. fietsen, snorfietsen of bromfietsen, die rijtechnisch in onvoldoende staat van onderhoud en in verwaarloosde toestand verkeren, in openbaar toegankelijk gebied te laten staan; en
- c. binnen het gebied onbeheerd achterlaten fiets een fiets, snorfiets of bromfiets langer dan vier weken onbeheerd in een fietsenstalling achter te laten.

### **Artikel 5.91 Aanwijzing vergunningplichtige activiteiten hond in gebied honderverbod**

#### 1

Het is verboden om zonder omgevingsvergunning in het gebied hondenverbod met een hond aanwezig te zijn.

#### 2

Het eerste lid is niet van toepassing op de eigenaar of houder van een hond:

- a. die zich vanwege zijn handicap door een geleidehond, sociale hulphond of gezelschapshond laat begeleiden; of
- b. die deze hond aantoonbaar gekwalificeerd opleidt tot geleidehond of sociale hulphond.

### **Artikel 5.92 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning hond in gebied honderverbod**

Bij de aanvraag om een omgevingsvergunning, bedoeld in Artikel 5.91 worden de volgende gegevens verstrekt:

- a. het woonadres van de aanvrager; of
- b. als het woonadres buiten het gebied Hondenverbod is gelegen en ook niet aan het gebied Hondenverbod grenst, een omschrijving van een dringende reden om met een hond in het gebied Hondenverbod aanwezig te zijn.

### **Artikel 5.93 Beoordelingsregels omgevingsvergunning hond in gebied honderverbod**

Een omgevingsvergunning als bedoeld in Artikel 5.91 wordt verleend als;

- a. de woning van de aanvrager aan het gebied Hondenverbod grenst; of
- b. de aanvrager kan aantonen dat er een dringende reden is om zich met de hond in het gebied Hondenverbod te begeven.

### **Paragraaf 5.5.10 Standplaatsen**

#### **Artikel 5.94 Toepassingsbereik**

##### 1

Deze paragraaf is van toepassing op het innemen of hebben van een standplaats.

##### 2

In deze paragraaf wordt onder standplaats niet verstaan een vaste plaats op een jaarmarkt of markt als bedoeld in artikel 160, eerste lid, aanhef en onder g, van de Gemeentewet en een vaste plaats op een evenement.

### **Artikel 5.95 Specifieke zorgplicht**

De zorgplicht, bedoeld in Artikel 5.4, houdt in ieder geval in dat:

- a. een standplaats wordt voorzien van voldoende voorzieningen voor het achterlaten van afval; en
- b. bij het verlaten van de standplaats de omgeving binnen een straal van 25 m<sup>2</sup> schoon wordt achtergelaten.

### **Artikel 5.96 Algemene regels verboden**

Het is de rechthebbende op een perceel verboden toe te staan dat daarop zonder omgevingsvergunning standplaats wordt of is ingenomen.

### **Artikel 5.97 Aanwijzing vergunningplichtige activiteiten standplaatsen**

Het is verboden zonder omgevingsvergunning een standplaats in te nemen of te hebben.

### **Artikel 5.98 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning standplaatsen**

Bij de aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in Artikel 5.97 worden de volgende gegevens verstrekt:

- a. een omschrijving van de activiteit en de diensten en goederen die aangeboden worden;
- b. het kvk-nummer;
- c. de duur van de activiteit en op welke dagen de activiteit plaatsvindt;
- d. een opstellingsplan en plattegrondtekening op schaal voor de gewenste locatie;
- e. afmetingen van de mobiele verkoopinrichting;
- f. informatie over de benodigde stroomvoorziening; en
- g. een foto van de mobiele verkoopinrichting.

### **Artikel 5.99 Beoordelingsregels omgevingsvergunning standplaatsen**

Een omgevingsvergunning als bedoeld in Artikel 5.97 wordt verleend als:

- a. er geen strijdigheid bestaat met de gebruiksregels in het omgevingsplan;
- b. de verkoopinrichting in goede staat van onderhoud verkeert;
- c. de verkoopinrichting wordt gebruikt voor reclamationdoeleinden die passend zijn bij de aard van de activiteit;
- d. de verkopende partij ingeschreven staat bij de Kamer voor Koophandel;
- e. er geen sprake is van een kwantitatieve of territoriale beperking in de gemeente of een deel van de gemeente als gevolg van bijzondere omstandigheden en het niet noodzakelijk is in verband met een dwingende reden van algemeen belang; en
- f. de standplaats hetzij op zichzelf, hetzij in verband met de omgeving voldoet aan redelijke eisen van welstand.

## **Afdeling 5.6 Activiteiten met betrekking tot cultureel erfgoed**

### **Paragraaf 5.6.1 Algemeen**

#### **Artikel 5.100 Oogmerken**

De regels in deze afdeling zijn gesteld met het oog op het beschermen van het cultureel erfgoed.

### **Paragraaf 5.6.2 Gemeentelijke monumenten**

#### **Subparagraaf 5.6.2.1 Algemeen**

##### **Artikel 5.101 Toepassingsbereik**

Deze paragraaf is van toepassing op activiteiten die betrekking hebben op een gemeentelijke monument.

##### **Artikel 5.102 Specifieke zorgplicht**

De zorgplicht, bedoeld in Artikel 5.4, houdt in ieder geval in dat een gemeentelijk monument niet wordt beschadigd of vernield en wordt onderhouden als dat voor de instandhouding daarvan noodzakelijk is.

##### **Subparagraaf 5.6.2.2 Vergunningplichtige activiteiten**

##### **Artikel 5.103 Aanwijzing vergunningplichtige activiteiten gemeentelijke monumenten**



## 1

Het is verboden zonder omgevingsvergunning gemeentelijke monumenten:

- a. te slopen, te verstoren, te verplaatsen of in enig opzicht te wijzigen; of
- b. te herstellen, te gebruiken of te laten gebruiken op een wijze waardoor het wordt ontsierd of in gevaar gebracht.

## 2

Het verbod in het eerste lid is niet van toepassing op:

- a. de uitvoering van normaal onderhoud van een monument, voor zover detaillering, profilering, vormgeving, materiaalsoort en kleur van het monument niet wijzigen, en voor zover de aanleg van een tuin, park of andere aanleg niet wijzigt;
- b. de uitvoering van normaal onderhoud van een monument, voor zover de aangelegde tuin, het aangelegde park of andere aanleg niet wijzigt; of
- c. inpartidige veranderingen van een onderdeel van het monument dat uit het oogpunt van monumentenzorg geen waarde heeft.

### **Artikel 5.104 Bijzondere aanvraagvereisten gemeentelijke monumenten**

#### 1

Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in Artikel 5.103 voor een activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument als bedoeld in Artikel 5.103 worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. het monumentnummer en, voor zover van toepassing, de naam van het monument of de plaatselijke aanduiding van het archeologisch monument;
- b. de opgave van het huidige gebruik van het gemeentelijk monument en het voorgenomen gebruik, als dat afwijkt van het huidige gebruik; en
- c. de motivering voor het verrichten van de activiteit en een omschrijving van de gevolgen ervan voor het gemeentelijk monument.

#### 2

Bij een aanvraag die betrekking heeft op het slopen van een monument, worden in aanvulling op het eerste lid de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. de volgende kleurenfoto's die een duidelijke indruk geven van het monument in relatie tot de voorgenomen sloop:
  1. overzichtsfoto's van de bestaande situatie; en
  2. foto's van de bestaande toestand;
- b. de volgende tekeningen:
  1. als sprake is van het slopen van een deel van het monument waarbij de omvang van het monument wijzigt: situatietekeningen van de bestaande en de nieuwe situatie;
  2. opnametekeningen van de bestaande toestand met, voor zover noodzakelijk voor de beoordeling van de aanvraag:
    - i. plattegronden;
    - ii. doorsneden;
    - iii. gevelaanzichten; of
    - iv. een dakaanzicht; en
  3. slooptekeningen; en
- c. een omschrijving van de sloopmethode en de aard van en bestemming voor het vrijkomend materiaal.

#### 3

Bij een aanvraag die betrekking heeft op het slopen van een monument, kan in aanvulling op het eerste en tweede lid op verzoek van burgemeester en wethouders worden verzocht om de volgende gegevens en bescheiden te verstrekken:

- a. een nadere bepaling van de monumentale waarde van het monument aan de hand van cultuurhistorische rapporten, met inbegrip van rapporten over architectuurhistorie, bouwhistorie, interieurhistorie, kleurhistorie of tuinhistorie;
- b. als sprake is van verstoring van de bodem: een rapport waarin de archeologische waarde van de bodem onder het te slopen bouwwerk in voldoende mate is vastgesteld;
- c. een beschrijving van de technische staat van het monument of het onderdeel van het monument waarop de voorgenomen activiteit betrekking heeft; of
- d. een onderbouwing van de beschrijving van de technische staat aan de hand van technische rapporten, met inbegrip van rapporten over bouwfysische en constructieve aspecten.

#### 4

Bij een aanvraag die betrekking heeft op het gedeeltelijk of volledig verplaatsen van een monument, worden in aanvulling op het eerste lid de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. een beschrijving van de technische staat van het monument of het onderdeel van het monument waarop de voorgenomen activiteit betrekking heeft;
- b. de volgende kleurenfoto's die een duidelijke indruk geven van het monument in relatie tot de voorgenomen verplaatsing:
  - 1. overzichtsfoto's van de bestaande situatie;
  - 2. foto's van de bestaande toestand; en
  - 3. overzichtsfoto's van de nieuwe locatie;
- c. de volgende tekeningen:
  - 1. situatietekeningen van de bestaande en nieuwe situatie;
  - 2. opnametekeningen van de bestaande toestand met, voor zover noodzakelijk voor de beoordeling van de aanvraag:
    - i. plattegronden;
    - ii. doorsneden;
    - iii. gevelaanzichten; of
    - iv. een dakaanzicht; en
  - 3. plantekeningen van de nieuwe toestand met, voor zover noodzakelijk voor de beoordeling van de aanvraag:
    - i. plattegronden;
    - ii. doorsneden;
    - iii. gevelaanzichten; of
    - iv. een dakaanzicht;
- d. een bestek of werkomschrijving van de wijze van demonteren, van het verplaatsen naar de nieuwe locatie en de herbouw; en
- e. als de activiteit bestaat uit het verplaatsen van een molen; een rapport over de molenbiotop van de bestaande en de nieuwe situatie.

#### 5

Bij een aanvraag die betrekking heeft op het gedeeltelijk of volledig verplaatsen van een monument, kan in aanvulling op het eerste en vierde lid op verzoek van burgemeester en wethouders worden verzocht de volgende gegevens en bescheiden te verstrekken:

- a. een nadere bepaling van de monumentale waarde van het monument aan de hand van cultuurhistorische rapporten, met inbegrip van rapporten over architectuurhistorie, bouwhistorie, interieurhistorie, kleurhistorie, tuinhistorie of over de relatie van het monument tot zijn historische omgeving;
- b. als op de bestaande of op de nieuwe locatie sprake is van verstoring van de bodem: een rapport waarin de archeologische waarde van het terrein dat volgens de aanvraag door de activiteit zal worden verstoord in voldoende mate is vastgesteld;
- c. een onderbouwing van de beschrijving van de technische staat aan de hand van technische rapporten, met inbegrip van rapporten over bouwfysische, constructieve, materiaaltechnische of preventieve aspecten;

- d. aanvullende tekeningen van de bestaande en nieuwe toestand, met inbegrip van detailtekeningen; of
- e. een opgave van de bij de voorbereiding en het verrichten van de activiteit te hanteren uitvoeringsrichtlijnen.

## 6

Bij een aanvraag die betrekking heeft op het wijzigen of herstellen van een monument, worden in aanvulling op het eerste lid de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. de volgende kleurenfoto's die een duidelijke indruk geven van het monument in relatie tot de voorgenomen activiteit:
  - 1. overzichtsfoto's van de bestaande situatie; en
  - 2. detailfoto's van de bestaande toestand, die een duidelijke indruk geven van het onderdeel van het monument waar de voorgenomen activiteit zal worden verricht;
- b. de volgende tekeningen:
  - 1. een situatietekening van de bestaande situatie, en als de nieuwe situatie daarvan afwijkt: een situatietekening van de nieuwe situatie;
  - 2. opnametekeningen van de bestaande toestand met voor zover noodzakelijk voor de beoordeling van de aanvraag
    - i. plattegronden;
    - ii. doorsneden;
    - iii. gevelaanzichten; of
    - iv. een dakaanzicht;
  - 3. als er gebreken worden hersteld: gebrekentekeningen;
  - 4. plantekeningen van de nieuwe toestand en van de voorgenomen werkzaamheden, met inbegrip van de te vervangen of te veranderen onderdelen en de te verhelpen gebreken, met, voor zover noodzakelijk voor de beoordeling van de aanvraag:
    - i. plattegronden;
    - ii. doorsneden;
    - iii. gevelaanzichten; of
    - iv. een dakaanzicht; en
  - 5. als sprake is van verwijdering van materiaal: slooptekeningen; en
- c. een omschrijving van de aard en omvang van de activiteit in de vorm van een bestek of werkomschrijving, met:
  - 1. de te gebruiken en de te vervangen materialen, de toe te passen constructies, afwerkingen en kleuren, en de wijze van uitvoering of verwerking; en
  - 2. als sprake is van verwijdering van materiaal: de sloopmethode en de aard van en bestemming voor het vrijkomend materiaal.

## 7

Bij een aanvraag die betrekking heeft op het wijzigen of herstellen van een monument, kan in aanvulling op het eerste en zesde lid op verzoek van burgemeester en wethouders worden verzocht de volgende gegevens en bescheiden te verstrekken:

- a. een nadere bepaling van de monumentale waarde van het monument aan de hand van cultuurhistorische rapporten, met inbegrip van rapporten over architectuurhistorie, bouwhistorie, interieurhistorie, kleurhistorie of tuinhistorie;
- b. als sprake is van verstoring van de bodem: een rapport waa
- c. rin de archeologische waarde van de locatie in voldoende mate is vastgesteld;
- d. een beschrijving van de technische staat van het monument of het onderdeel van het monument waarop de voorgenomen activiteit betrekking heeft;
- e. een onderbouwing van de beschrijving van de technische staat aan de hand van technische rapporten, met inbegrip van rapporten over bouwfysische, constructieve, materiaaltechnische of preventieve aspecten;
- f. aanvullende tekeningen van de bestaande en nieuwe toestand, met inbegrip van detailtekeningen;
- g. voor zover er algemene kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen voor de instandhouding van monumenten op

- de activiteit van toepassing zijn: een opgave of de voorgenomen activiteit hierop is afgestemd; of
- h. als de activiteit een monument betreft dat een tuinaanleg, parkaanleg of andere groenaanleg is: een beheervisie.

## 8

Bij een aanvraag die betrekking heeft op het gebruiken van een monument waardoor het kan worden ontsierd of in gevaar gebracht, wordt een opgave verstrekt van de maatregelen die worden getroffen om deze nadelige gevolgen te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken.

### **Artikel 5.105 Beoordelingsregel omgevingsvergunning gemeentelijke monumenten**

Een omgevingsvergunning als bedoeld in [Artikel 5.103](#) wordt verleend als de monumentale waarde van het gemeentelijke monument, zoals omschreven in de redengevende beschrijving die hoort bij het aanwijzingsbesluit van het monument, niet onevenredig wordt geschaad.

### **Paragraaf 5.6.3 Beeldbepalende panden**

#### **Artikel 5.106 Toepassingsbereik**

Deze paragraaf is van toepassing op activiteiten die betrekking hebben op [Beeldbepalende panden](#) en objecten.

#### **Artikel 5.107 Voorrangsregel**

In geval van strijdigheid tussen de regels van [Paragraaf 5.6.3](#) en de regels over beeldbepalende panden buiten deze paragraaf, gelden de regels van [Paragraaf 5.6.3](#).

#### **Artikel 5.108 Specifieke zorgplicht**

De zorgplicht, bedoeld in [Artikel 5.4](#), houdt in ieder geval in dat een beeldbepalend pand niet wordt beschadigd of vernield en wordt onderhouden als dat voor de instandhouding daarvan noodzakelijk is.

#### **Artikel 5.109 Aanwijzing vergunningplichtige activiteiten beeldbepalende panden**

##### 1

In het gebied [Beeldbepalende panden](#) is het verboden zonder omgevingsvergunning:

- a. de goothoogte, bouwhoogte, dakhelling of kapvorm of de gevelindeling van gevels, gelegen aan de zijde van openbaar toegankelijk gebied te wijzigen;
- b. de bestaande omvang van het pand te wijzigen; of
- c. het pand te slopen.

##### 2

Het eerste lid is alleen van toepassing op activiteiten waarvoor ook een omgevingsvergunning voor bouwen en slopen van bouwwerken of afwijken van het omgevingsplan nodig is.

#### **Artikel 5.110 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning beeldbepalende panden**

##### 1

Bij de aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in [Artikel 5.109, eerste lid](#), onder a en b, wordt in ieder geval een onderbouwing verstrekt waaruit blijkt hoe wordt omgegaan met de karakteristieke kenmerken van het beeldbepalende pand.

##### 2

Bij de aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in [Artikel 5.109, eerste lid](#), onder c, wordt in ieder geval verstrekt:

- a. een onderbouwing waaruit blijkt dat de beeldbepalende bouwmassa niet te handhaven is; en
- b. een nieuw plan dat aantoont hoe met de karakteristieke kenmerken van het beeldbepalende pand wordt omgegaan.

#### **Artikel 5.111 Beoordelingsregel omgevingsvergunning beeldbepalende panden**

Een omgevingsvergunning als bedoeld in [Artikel 5.109](#) wordt verleend als door de activiteit geen blijvende afbreuk wordt gedaan aan de karakteristieke kenmerken van het beeldbepalende pand zoals opgenomen in de [welstandsnota](#) of diens rechtsopvolgers of hieraan door het stellen van vergunningvoorschriften voldoende tegemoet kan worden

gekomen.

#### **Paragraaf 5.6.4 Integrale ensembles**

##### **Artikel 5.112 Toepassingsbereik**

Deze paragraaf is van toepassing op het aanbrengen van wijzigingen in integrale ensembles.

##### **Artikel 5.113 Specifieke zorgplicht**

De zorgplicht, bedoeld in Artikel 5.4, houdt in ieder geval in dat bij aanpassingen in openbaar toegankelijk gebied en aan of bij gebouwen en bouwwerken geen onevenredige aantasting mag plaatsvinden van de cultuurhistorische waarden behorende bij integrale ensembles, zoals opgenomen in de welstandsnota of diens rechtsopvolgers.

#### **Paragraaf 5.6.5 Stedenbouwkundige ensembles**

##### **Artikel 5.114 Toepassingsbereik**

Deze paragraaf is van toepassing op het aanbrengen van wijzigingen in stedenbouwkundige ensembles.

##### **Artikel 5.115 Specifieke zorgplicht**

De zorgplicht, bedoeld in Artikel 5.4, houdt in ieder geval in dat bij aanpassingen in openbaar toegankelijk gebied en aan of bij gebouwen en bouwwerken geen onevenredige aantasting mag plaatsvinden van de cultuurhistorische waarden behorende bij stedenbouwkundige ensembles, zoals opgenomen in de welstandsnota of diens rechtsopvolgers.

### **Afdeling 5.7 Activiteiten met betrekking tot flora en fauna**

#### **Paragraaf 5.7.1 Algemeen**

##### **Artikel 5.116 Oogmerken**

**1**

De regels in deze afdeling zijn gesteld met het oog op:

- a. het voorkomen of opheffen van overlast of schade aan de gezondheid;
- b. het voorkomen van hinder;
- c. het behouden en beschermen van de beeldbepalende - en cultuurhistorische waarde van bomen; en
- d. het waarborgen van de veiligheid.

**2**

Voor bomen als bedoeld in artikel 11.111, tweede lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving zijn de regels in deze paragraaf ook gesteld met het oog op:

- a. de natuurbescherming; en
- b. het beschermen van landschappelijke waarden.

#### **Paragraaf 5.7.2 Hinderlijke of schadelijke dieren**

##### **Artikel 5.117 Toepassingsbereik**

**1**

Deze paragraaf is van toepassing op:

- a. het houden van duiven;
- b. het houden van bijen; en
- c. het houden van landbouwhuisdieren.

**2**

Voor zover in deze paragraaf wordt gesproken over milieubelastende activiteiten, wordt niet bedoeld:

- a. wonen;
- b. het feitelijk verrichten van bouw- en sloopwerkzaamheden aan bouwwerken of het feitelijk verrichten van onderhoudswerkzaamheden aan een bouwwerk of van een terrein;
- c. een milieubelastende activiteit die in hoofdzaak in de openbare buitenruimte wordt verricht;

- d. doorgaand verkeer op wegen, vaarwegen en spoorwegen;
  - 1. een evenement dat ergens anders plaatsvindt dan op een locatie voor evenementen;
  - 2. dat geen festiviteit als bedoeld in artikel 5.68 van het Besluit kwaliteit leefomgeving is; of
  - 3. waarover geluidregels zijn gesteld in Subparagraaf 5.4.2.2 of Subparagraaf 5.4.2.3;
- e. het verrichten van werkzaamheden met een mobiele installatie op een weiland, akker of bos die geen verplaatsbaar mijnbouwwerk als bedoeld in artikel 4.1116 van het Besluit activiteiten leefomgeving is; en
- f. bruggen, viaducten, verkeerstunnels en andere ondergronds gelegen bouwwerken voor het vervoer van personen of goederen en beweegbare waterkeringen.

### **Artikel 5.118 Specifieke zorgplicht hinderlijke of schadelijke dieren**

De zorgplicht, bedoeld in Artikel 5.4, houdt in ieder geval in dat:

- a. de rechthebbende op duiven en bijen zorg draagt voor het voorkomen van overlast voor zijn omgeving;
- b. de rechthebbende op landbouwhuisdieren dat zich bevindt in een weiland of op een terrein dat niet van de weg is afgescheiden door een veekering of andere afrastering, zorg draagt voor het treffen van zodanige maatregelen dat landbouwhuisdieren de weg niet kunnen bereiken.
- c. binnen de bebouwde kom en buiten een locatie waar een milieubelastende activiteit is toegestaan, dragen rechthebbenden van landbouw- of huisdieren zorg voor het voorkomen van overlast of schade aan de gezondheid. Dit houdt in ieder geval in dat:
  - 1. dagelijks zorg wordt gedragen voor het opruimen van uitwerpselen, voedselresten en schadelijke overlastgevende geuren of stoffen en indien mogelijk worden deze voorkomen; en
  - 2. dieren binnen worden gehouden, geplaatst worden in een geluidswerende ruimte of geplaatst worden in een nachthok tussen 22:00 uur en 08.00 uur indien door burgemeester en wethouders schriftelijk bekend is gemaakt aan de rechthebbende van het dier dat er klachten zijn over de geluidsproductie van het dier gedurende die tijden.

### **Paragraaf 5.7.3 Kappen van bomen en vellen van houtopstanden**

#### **Artikel 5.119 Toepassingsbereik**

Deze paragraaf is van toepassing op:

- a. het kappen van bomen; en
- b. het vellen van houtopstanden.

#### **Artikel 5.120 Voorrangsregel**

Alle gemeentelijke regels met betrekking tot het kappen van bomen en het vellen van houtopstanden buiten deze paragraaf zijn niet van toepassing.

#### **Artikel 5.121 Aanwijzing vergunningplichtige activiteiten kappen van bomen en vellen van houtopstanden**

**1**

Het is verboden zonder omgevingsvergunning een boom te kappen of een houtopstand te vellen, als:

- a. het om een gemeentelijke houtopstand gaat; of
- b. het om een houtopstand gaat die is aangewezen binnen het gebied waardevolle bomen.

**2**

Het is verboden zonder omgevingsvergunning een boom te kappen of een houtopstand te vellen in de volgende gebieden:

- a. coulissenlandschap;
- b. karacteristiek verkavelingspatroon;
- c. landschapswaarden;
- d. bos;
- e. natuur; en

f. waarde-ecologie.

### 3

Het tweede lid geldt niet voor fruitbomen.

### 4

Het eerste en tweede lid zijn niet van toepassing op het kappen van een boom of het vellen van een houtopstand in verband met een spoedeisend belang voor de openbare orde of een direct gevaar voor personen of goederen.

#### **Artikel 5.122 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning kappen van bomen en vellen van houtopstanden**

Bij de aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in Artikel 5.121 worden de volgende gegevens verstrekt:

- a. een kaart, foto of tekening waar iedere te kappen boom of te vellen houtopstand is geïdentificeerd met een nummer en de locatie op het perceel;
- b. de reden voor het kappen van iedere boom of houtopstand;
- c. de soort boom of houtopstand; en
- d. een toelichting op de mogelijkheid tot herbepplanten of het voornemen om op een daarbij te vermelden locatie tot herbepplanten over te gaan, met daarbij het aantal en soorten vermeld.

#### **Artikel 5.123 Beoordelingsregels omgevingsvergunning kappen van bomen en vellen van houtopstanden**

##### 1

Een omgevingsvergunning als bedoeld in Artikel 5.121 wordt verleend als:

- a. de boom of de houtopstand gevaar of ernstige hinder veroorzaakt; of
- b. een individueel of maatschappelijk belang zwaarder weegt dan het beschermen van:
  1. de waarde van de boom of de houtopstand voor stads- en dorpschoon;
  2. de beeldbepalende waarde van de boom of de houtopstand;
  3. de cultuurhistorische waarde van de boom of de houtopstand; en
  4. de waarde voor de leefbaarheid van de boom of de houtopstand.

##### 2

In aanvulling op het eerste lid wordt, wanneer het gaat om het kappen van een boom of het vellen van een houtopstand als bedoeld in artikel 11.111, tweede lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving, de omgevingsvergunning verleend vanwege een individueel of maatschappelijk belang, dat zwaarder moet wegen dan het beschermen van:

- a. de landschappelijke waarde van de boom of de houtopstand;
- b. de natuurwaarde van de boom of houtopstand.

##### 3

Bij vergunningvoorschrift kan een herbepplantingsplicht worden opgelegd.

### **Afdeling 5.8 Activiteiten met betrekking tot afval**

#### **Paragraaf 5.8.1 Algemeen**

##### **Artikel 5.124 Oogmerken**

De regels in deze afdeling zijn gesteld met het oog op:

- a. het beschermen van het milieu;
- b. het doelmatig beheren van afvalstoffen;
- c. het beperken van hinder en overlast;
- d. het waarborgen van de veiligheid; en
- e. het beschermen van de gezondheid.

#### **Paragraaf 5.8.2 Huishoudelijke afvalstoffen**

### **Artikel 5.125 Toepassingsbereik**

Deze paragraaf is van toepassing op het inzamelen van huishoudelijke afvalstoffen.

### **Artikel 5.126 Specifieke zorgplicht inzamelen oud papier en karton**

De zorgplicht, bedoeld in Artikel 5.4 houdt in ieder geval in dat:

- a. de inzamelaar zorg draagt voor een ordelijke en zorgvuldige inzameling; en
- b. de inzamelaar zorg draagt voor het schoonhouden van de ruimte rond de verzamelcontainer.

### **Artikel 5.127 Algemene regels inzameldienst en inzamelaars**

**1**

Als inzameldienst is aangewezen: ACV te Ede.

**2**

In aanvulling op het eerste lid is in Bijlage II Huishoudelijk afvalstoffen opgenomen welke andere inzamelaars zijn aangewezen om huishoudelijke afvalstoffen in te zamelen.

### **Artikel 5.128 Algemene regel inzamelen oud papier en karton**

De inzamelaar van huishoudelijk oud papier en karton zamelt alleen huishoudelijk oud papier en karton in dat droog, schoon en niet vervuild is met andere afvalfracties.

### **Artikel 5.129 Algemene regels dagen en tijden van aanbidding**

**1**

De inzameldienst stelt jaarlijks een afvalkalender op voor het aanbieden van het huishoudelijk afval via een Inzamelmiddel, waarbij het volgende geldt:

- a. huishoudelijk restafval wordt eens per drie weken opgehaald op vaste dagen;
- b. gft+e-afval wordt eens per twee weken opgehaald op vaste dagen;
- c. oud papier en karton worden eens per drie weken opgehaald op vaste dagen; en
- d. plastic verpakkingen, blik en drankpakken worden via een minicontainer een maal per drie weken en via PMD-zakken eens per week bij gestapelde woningen opgehaald op vaste dagen;

**2**

In afwijking van het eerste lid kunnen burgemeester en wethouders in verband met feestdagen en bijzondere evenementen andere inzameldagen vaststellen. Dit wordt - voor zover mogelijk - bekend gemaakt op de afvalkalender en anders in de lokale krant.

**3**

De Inzamelmiddelen worden aangeboden op de vastgestelde of afgesproken inzameldag tussen 6:00 uur en 7:30 uur of op de dag voorafgaande aan de inzameldag vanaf 20:00 uur.

**4**

Afvalstoffen in Inzamelvoorzieningen worden niet aangeboden tussen 23:00 uur en 7:00 uur.

### **Artikel 5.130 Algemene regels gebruik en aanbieden inzamelmiddelen**

**1**

De volgende regels gelden voor het gebruik van de door de gemeente verstrekte inzamelmiddelen:

- a. de door de gemeente verstrekte inzamelmiddelen behoren bij het perceel;
- b. het maximum aantal minicontainers per afvalstroom is twee minicontainers (kliko's), ongeacht het volume van de minicontainer;
- c. de gebruiker went zich tot de inzameldienst indien bij een verhuizing naar een perceel geen of een kapot door de gemeente verstrekt inzamelmiddel wordt aangetroffen.
- d. de gebruiker went zich tot de inzameldienst bij verdwijning, vermissing of beschadiging van een door de gemeente verstrekt inzamelmiddel;
- e. de inzamelmiddelen blijven eigendom van de gemeente en worden bij normale slijtage voor haar rekening



- technisch onderhouden;
- f. de gebruiker is verantwoordelijk voor het gebruik en het onderhoud van de in bruikleen ontvangen inzamelmiddelen als ware deze zijn eigendom; en
  - g. de Inzamelmiddelen en Inzamelvoorzieningen worden zodanig gebruikt dat deze geen overlast voor derden veroorzaken.

## 2

De volgende regels gelden voor de plaats en de wijze waarop huishoudelijke afvalstoffen worden aangeboden:

- a. inzamelmiddelen en inzamelvoorziening:
  1. inzamelmiddelen worden netjes op een rij op het voetpad geplaatst, zo dicht mogelijk bij de rijweg, of, bij het ontbreken van een voetpad, aan de kant van de openbare weg of op een inzamel- of clusterplaats, zodanig dat het voetgangers- en overige verkeer niet wordt gehinderd of in de doorgang wordt belemmerd en gevaar of schade wordt voorkomen en waarbij aanwijzingen van de inzameldienst worden opgevolgd;
  2. inzamelmiddelen en inzamelvoorzieningen worden goed gesloten;
  3. uit het inzamelmiddel en de inzamelvoorziening mag geen huishoudelijk afval steken;
  4. afvalstoffen die ten onrechte of op een onjuiste wijze zijn aangeboden en die na inzameling daardoor in het inzamelmiddel zijn achtergebleven, worden onverwijld door de gebruiker uit het inzamelmiddel verwijderd;
  5. het gewicht van de hoeveelheid afvalstoffen en het eigen gewicht van de ter lediging aangeboden inzamelmiddel is in zijn totaliteit niet zwaarder dan 50 kilogram;
  6. afvalstoffen worden niet naast de inzamelvoorziening geplaatst; en
  7. er worden geen wijzigingen aan de inzamelmiddelen gebracht, waaronder het aanbrengen van een containerslot of het verwijderen van de chip, anders dan ter verfraaiing;
- b. elektrische en elektronische apparatuur, hout, grof tuinafval, grof huishoudelijk afval:
  1. de gebruiker neemt vóór de vastgestelde inzameldag, telefonisch of mondeling contact op met de inzameldienst of een inzamelaar als bedoeld in Bijlage II Huishoudelijk afvalstoffen onder 3 om door te geven welke afvalstoffen hij zal aanbieden;
  2. de afvalstoffen worden zoveel mogelijk in één of meer handzame bundels, gedemonteerd, samengevoegd, samengedrukt en samengebonden aangeboden;
  3. de afvalstoffen hebben per inzameling in totaal geen grotere omvang dan 2 m<sup>3</sup> en zijn per bundel afval niet zwaarder dan 30 kilogram;
  4. de afvalstoffen worden zodanig aangeboden dat zij geen hinder of gevaar voor weggebruikers opleveren;
  5. grof tuinafval heeft bij het aanbieden geen grotere afmeting dan 2 meter;
  6. de afvalstoffen worden aangeboden op de plaats, die is aangewezen voor het ter inzameling aanbieden van inzamelmiddelen of bij de geplaatste inzamelvoorziening; en
  7. elektrische - en elektronische apparatuur en herbruikbare componenten uit het grof huishoudelijk afval die worden meegegeven aan een inzamelaar als bedoeld in Bijlage II Huishoudelijk afvalstoffen onder 3 worden op het eigen perceel en droog aangeboden.

## 3

Voor het brengen van afvalstoffen naar een afvalbrengstation gelden de volgende regels:

- a. het afvalbrengstation van de inzameldienst is het brengdepot waar de afvalstoffen, bedoeld in Artikel 5.131, kunnen worden achtergelaten;
- b. de afvalstoffen worden in de daartoe op het brengdepot aangewezen container of op de daartoe aangewezen plaats achtergelaten;
- c. de aanwijzingen van de medewerkers van de inzameldienst worden te allen tijde opgevolgd;
- d. een ieder legitimeert zich op verzoek van de medewerkers van de inzameldienst of een toezichthouder die burgemeester en wethouders hebben aangewezen; en
- e. bij het brengdepot kan maximaal 2 m<sup>3</sup> aan afvalstoffen per inzameling worden achtergelaten.

### Artikel 5.131 Algemene regels afvalscheiding

In ieder geval worden de volgende bestanddelen van huishoudelijke afvalstoffen afzonderlijk ingezameld:

groente-, fruit- en tuinafval en etensresten (GFT+e)	dat deel van de huishoudelijke afvalstoffen dat van organische oorsprong is, beperkt is van omvang en apart wordt ingezameld
klein chemisch afval	huishoudelijke afvalstoffen zoals vermeld op de kca-lijst
glas	op kleur gescheiden eenmalige glasverpakkingen zoals flessen, potten en andere glazen verpakkingen, met uitzondering van vlakglas, (glas)keramiek, gloei- en spaarlampen, TL-lampen, nagellakflesjes, stenen kruiken, porselein, kristal, spiegels, doppen van flessen, kunststofflessen en kurken
oud papier en karton	huishoudelijk oud papier en karton dat droog en schoon en niet vervuild is met andere <u>afvalfracties</u> , met uitzondering van drankkartons voor zuivel en frisdranken, ordners en ringbanden met metaal of plastic onderdelen, geplastificeerd papier, sanitair papier, behang, vinyl en doorslagpapier
plastic verpakkingen, blik en drankpakken	plastic verpakkingen, blik en drankpakken als bedoeld in het kader van de Raamovereenkomst verpakkingen
textiel	kleding, lakens, dekens, handdoeken en dergelijke, schoeisels, grote lappen stof en gordijnen die schoon zijn, niet vervuild met andere <u>afvalfracties</u> en niet eerder gebruikt als bijvoorbeeld poets- of verflappen
elektrische en elektronische apparatuur	de producten, bedoeld in de Regeling beheer elektrische en elektronische apparatuur
	hout dat is geïmpregneerd,

verduurzaamd hout	te herkennen aan groene of bruine kleur, zoals bielzen of tuinhout
grof tuinafval	plantaardige of organische afvalstoffen door aard, samenstelling of omvang niet vallend onder gft+e-afval en vrijkomend bij de aanleg, het onderhoud of verwijdering van particulier groen, zoals grof loofafval, snoeihout et cetera, met uitzondering van bielzen, tuinhekken en tuinschuttingen
asbest en asbesthoudend afval	afval waarin zich asbest bevindt
grof huishoudelijk afval	volumineus of zwaar huishoudelijk afval dat door afmeting of gewicht niet in een <u>inzamelmiddel</u> of via een <u>inzamelvoorziening</u> ter inzameling kan worden aangeboden
metalen	producten met als belangrijkste bestanddeel ferro of non-ferro
EPS	piepschuim/tempex
banden	schone banden van motoren en personenauto's van maximaal 16 inch zonder velgen
vlakglas	vlak en glad glas dat is gebruikt in woning- en utiliteitsbouw
incontinentieafval	afval van incontinentiemateriaal
gips	dat deel van de huishoudelijke afvalstoffen dat bestaat uit gips, voor zover geen bouw- en of sloopafval
huishoudelijk restafval	afval afkomstig uit particuliere huishoudens, dat overblijft na scheiding in de deelstromen
frituurvet en plantaardige olie	restanten van voor consumptie bestemd frituurvet en plantaardige olie

## **Artikel 5.132 Algemene regels verboden huishoudelijke afvalstoffen**

### **1**

Het is verboden huishoudelijke afvalstoffen:

- a. ter inzameling aan te bieden aan een ander dan de inzameldienst of een inzamelaar als bedoeld in Artikel 5.127, tweede lid onder b;
- b. over te dragen aan een ander dan een inzamelaar als bedoeld in Artikel 5.127, tweede lid;
- c. achter te laten op een andere plaats dan de inzamelplaats, bedoeld in Artikel 5.130, tweede lid; en
- d. ter inzameling aan te bieden anders dan de in Artikel 5.129 genoemde dagen en tijden.

### **2**

Het is verboden de bestanddelen van huishoudelijke afvalstoffen, bedoeld in Artikel 5.131, anders dan afzonderlijk:

- a. ter inzameling aan te bieden; of
- b. achter te laten op een inzamelplaats, als bedoeld in Artikel 5.130, tweede lid onder b.

### **3**

Het is verboden om een inzamelmiddel na afloop van de tijden, bedoeld in Artikel 5.132, eerste lid onder d, buiten een perceel te laten staan.

### **4**

Het is verboden ter inzameling gereedstaande afvalstoffen of inzamelmiddelen te doorzoeken of te verspreiden, te stoten, omver te werpen of deze anderszins te behandelen.

## **Artikel 5.133 Informatieplicht inzamelen oud papier en karton**

Jaarlijks verstrekt de inzamelaar uiterlijk in de maand januari het college een rapport waarin staat hoeveel oud papier en karton is ingezameld in het voorgaande kalenderjaar.

### **Paragraaf 5.8.3 Bedrijfsafvalstoffen**

#### **Artikel 5.134 Toepassingsbereik**

Deze paragraaf is van toepassing op het inzamelen van bedrijfsafvalstoffen.

#### **Artikel 5.135 Algemene regels inzameling bedrijfsafvalstoffen**

De inzameldienst van huishoudelijke afvalstoffen verzamelt ook categorieën bedrijfsafvalstoffen die qua aard en samenstelling vergelijkbaar zijn met de volgende huishoudelijke afvalstoffen:

- a. bij basisscholen voor wat betreft de inzameling van GFT+e-afval, papier en karton en plastic verpakkingen, blik en drankpakken; en
- b. bij kantoren en winkels voor wat betreft de inzameling van kantoor-, winkel- en dienstenafval.

#### **Artikel 5.136 Algemene regels aanbieden bedrijfsafvalstoffen**

Bedrijven, maatschappelijke organisaties en scholen die volgens Artikel 5.135 bedrijfsafvalstoffen aanbieden, bieden deze aan overeenkomstig de in Paragraaf 5.8.2 gestelde regels.

#### **Artikel 5.137 Algemene regels verboden bedrijfsafvalstoffen**

Het is verboden bedrijfsafvalstoffen ter inzameling aan te bieden aan de inzameldienst, over te dragen aan de inzameldienst of bij de inzamelplaats, bedoeld in Artikel 5.130, derde lid, achter te laten, tenzij Artikel 5.135 van toepassing is.

### **Paragraaf 5.8.4 Zwerfafval en overige**

#### **Artikel 5.138 Toepassingsbereik**

##### **1**

Deze paragraaf is van toepassing op:

- a. het achterlaten van zwerfafval;

- b. het verontreinigen van de weg;
- c. het dumpen van afval;
- d. het opslaan van afval in de open lucht; en
- e. het achterlaten van autowrakken.

## 2

Voor zover in deze paragraaf wordt gesproken over milieubelastende activiteiten, wordt niet bedoeld:

- a. wonen;
- b. het feitelijk verrichten van bouw- en sloopwerkzaamheden aan bouwwerken of het feitelijk verrichten van onderhoudswerkzaamheden aan een bouwwerk of van een terrein;
- c. een milieubelastende activiteit die in hoofdzaak in de openbare buitenruimte wordt verricht;
- d. doorgaand verkeer op wegen, vaarwegen en spoorwegen;
- e. een evenement:
  1. dat ergens anders plaatsvindt dan op een locatie voor evenementen;
  2. dat geen festiviteit als bedoeld in artikel 5.68 van het Besluit kwaliteit leefomgeving is; of
  3. waarover geluidregels zijn gesteld in Subparagraaf 5.4.2.2 of Subparagraaf 5.4.2.3;
- f. het verrichten van werkzaamheden met een mobiele installatie op een weiland, akker of bos die geen verplaatsbaar mijnbouwwerk als bedoeld in artikel 4.1116 van het Besluit activiteiten leefomgeving is; en
- g. bruggen, viaducten, verkeerstunnels en andere ondergronds gelegen bouwwerken voor het vervoer van personen of goederen en beweegbare waterkeringen.

### **Artikel 5.139 Specifieke zorgplicht zwerfafval**

De zorgplicht, bedoeld in Artikel 5.4 houdt in ieder geval in dat:

- a. huishoudelijke afvalstoffen van beperkte omvang en gewicht die zijn ontstaan buiten een perceel, niet worden achtergelaten in openbaar toegankelijk gebied, anders dan in daartoe bestemde afvalbakken of andere middelen ter inzameling van deze afvalstoffen;
- b. reclaimedrukwerk, ander promotiemateriaal en de verpakking daarvan, die in openbaar toegankelijk gebied wordt weggeworpen of achtergelaten, onmiddellijk worden opgeruimd door degene die het in de betreffende omgeving onder het publiek verspreidde;
- c. degene die een locatie runt waar een milieubelastende activiteit is toegestaan en waar eet- of drinkwaren worden verkocht die ter plaatse kunnen worden genuttigd, zorg draagt voor de aanwezigheid in of nabij de locatie van een steeds voor gebruik door het publiek beschikbare en tijdig geleegde afvalbak of soortgelijk middel voor het houden van afval; en
- d. degene die een locatie runt waar een milieubelastende activiteit is toegestaan, binnen een straal van 25 meter rond de begrenzing van de locatie waarop de activiteit wordt verricht, zo vaak als nodig etenswaren, verpakkingen, afval of andere materialen verwijderd die van de activiteit afkomstig zijn.

### **Artikel 5.140 Specifieke zorgplicht afval en verontreiniging op de weg**

#### 1

De zorgplicht, bedoeld in Artikel 5.4 houdt in ieder geval in dat een weg als bedoeld in artikel 1 van de Wegenverkeerswet 1994, niet verontreinigd wordt door afvalstoffen, stoffen of voorwerpen te laden, te lossen of te vervoeren of andere werkzaamheden te verrichten.

#### 2

Degene die in strijd met het eerste lid de weg verontreinigt of diens opdrachtgever zorgt direct na de beëindiging van de werkzaamheden van die dag voor het reinigen van de weg, of zoveel eerder als nodig is om de veiligheid van het verkeer of de bescherming van het wegdek te verzekeren.

### **Artikel 5.141 Algemeen verbod afval dumpen**

#### 1

Het is verboden buiten een locatie waar een milieubelastende activiteit is toegestaan hinder of nadelige beïnvloeding

van het milieu te veroorzaken, door een afvalstof, een stof of een voorwerp op of in de bodem te brengen, te storten, te houden, achter te laten of anderszins daar te plaatsen.

## 2

Het tweede lid is niet van toepassing op:

- a. het aanbieden, overdragen of achterlaten van huishoudelijke afvalstoffen of bedrijfsafvalstoffen in overeenstemming met dit omgevingsplan;
- b. het composteren van huishoudelijk groente-, fruit- of tuinafval op het perceel waar dit is ontstaan; en
- c. het laden, lossen of vervoeren van afvalstoffen, met inbegrip van daarbij niet te vermijden plaatsing van afvalstoffen, stoffen of voorwerpen op de weg, bedoeld in artikel 1 van de Wegenverkeerswet 1994.

## 3

Indien de overtreder van het tweede lid onbekend is, wordt de persoon tot wie de aangetroffen afvalstof, stof of voorwerp kan worden herleid, geacht te hebben gehandeld in strijd met dit lid.

### **Artikel 5.142 Algemeen verbod afval opslaan open lucht**

Het is verboden afvalstoffen op een voor het publiek waarneembare plaats in de open lucht en buiten een locatie waar een milieubelastende activiteit is toegestaan op te slaan, anders dan door het in overeenstemming met Paragraaf 5.8.2 aanbieden of overdragen van huishoudelijke afvalstoffen.

### **Artikel 5.143 Algemeen verbod autowrakken**

Het is verboden zich te ontdoen van een autowrak dat afkomstig is van een perceel, anders dan door afgifte aan:

- a. degene die een milieubelastende activiteit als bedoeld in artikel 3.152 van het Besluit activiteiten leefomgeving verricht;
- b. degene die een milieubelastende activiteit als bedoeld in artikel 3.276 van het Besluit activiteiten leefomgeving verricht, waar motorvoertuigen worden onderhouden anders dan alleen wassen; of
- c. degene die in een ander land dan Nederland is gevestigd en die overeenkomstig de EG-verordening overbrenging van afvalstoffen en titel 10.7 van de Wet milieubeheer het autowrak naar dat land brengt.

## Hoofdstuk 6 Beheer en onderhoud

### Afdeling 6.1 Gedoogplichten

#### Artikel 6.1 Gedoogplicht voorzieningen voor verkeer en verlichting

1

De rechthebbende op een bouwwerk is verplicht toe te laten dat op of aan dat bouwwerk voorwerpen of voorzieningen ten behoeve van de openbare verlichting worden aangebracht, onderhouden, gewijzigd of verwijderd.

2

Het eerste lid is niet van toepassing op situaties waarin wordt voorzien door hoofdstuk 10 van de Omgevingswet.

### Afdeling 6.2 Instandhoudingsverplichtingen

#### Paragraaf 6.2.1 Instandhoudingsverplichting woningbouwcategorieën

##### Artikel 6.2 Oogmerken

De regels in deze paragraaf zijn gesteld met het oog op:

- a. het bieden van voldoende woonruimte; en
- b. het bereiken van een gevarieerd aanbod aan woonruimte.

##### Artikel 6.3 Normadressaat

Aan de artikelen in deze paragraaf wordt voldaan door de eigenaar van de woning.

##### Artikel 6.4 Sociale huurwoningen

1

De doelgroep voor sociale huurwoningen zijn huishoudens - 1 met een inkomen dat niet hoger is dan het rekeninkomen zoals genoemd in artikel 14, derde lid, van de Wet op de huurtoeslag.

2

Een sociale huurwoning heeft een huurprijs tot de maximale huurgrens, bedoeld in artikel 13, eerste lid, onder a, van de Wet op de huurtoeslag.

3

Sociale huurwoningen blijven gedurende een termijn van ten minste 25 jaar na eerste ingebruikname als sociale huurwoning beschikbaar.

##### Artikel 6.5 Sociale koopwoningen

1

De doelgroep voor sociale koopwoningen zijn huishoudens - 1 met een inkomen van niet meer dan € 55.000,-.

2

Een sociale koopwoning kent de volgende maximale koopsommen:

- a. € 255.750,- voor een appartement;
- b. € 281.400,- voor een tussenwoning;
- c. € 291.650,- voor een hoekwoning.

3

Voor indexatie van de bedragen in het tweede lid wordt het in Veenendaal-oost gehanteerde percentage aangehouden.

4

Sociale koopwoningen blijven gedurende een termijn van tenminste en ten hoogste 10 jaar na eerste ingebruikname voor de doelgroep beschikbaar.

##### Artikel 6.6 Middenhuurwoningen

1

De doelgroep voor middenhuurwoningen zijn huishoudens - 1 met een inkomen van niet meer dan € 55.000,-.

**2**

Een middenhuurwoning heeft een huurprijs vanaf de grens, bedoeld in artikel 13, eerste lid, onder a, van de Wet op de huurtoeslag tot maximaal € 1000,- per maand.

**3**

Middenhuurwoningen blijven gedurende een termijn van tenminste 10 jaar na eerste ingebruikname voor de doelgroep beschikbaar.

### **Artikel 6.7 Algemene regels verbod**

Het is verboden af te wijken van de instandhoudingstermijnen, bedoeld in Artikel 6.4, derde lid, Artikel 6.5, vierde lid en Artikel 6.6, derde lid, danwel woningen te onttrekken aan de doelgroep.



## **Hoofdstuk 7 Financiële bepalingen**

### **Afdeling 7.1 Kostenverhaal [gereserveerd]**

## **Hoofdstuk 8 Procesregels**

### **Afdeling 8.1 Voorbereiding van besluiten**

#### **Paragraaf 8.1.1 Erfgoed**

##### **Artikel 8.1 Gemeentelijk erfgoedregister**

**1**

Burgemeester en wethouders houden een door eenieder te raadplegen gemeentelijk erfgoedregister bij van krachtens dit omgevingsplan onherroepelijk aangewezen gemeentelijk cultureel erfgoed inclusief de locaties waaraan de functie cultureel erfgoed is toebedeeld.

**2**

Het gemeentelijk erfgoedregister bevat gegevens over de inschrijving en ter identificatie van het aangewezen gemeentelijk cultureel erfgoed.

##### **Artikel 8.2 Aanwijzing gemeentelijke monumenten**

**1**

Burgemeester en wethouders kunnen besluiten een monument of archeologisch monument dat van bijzonder belang is voor de gemeente aan te wijzen als gemeentelijk monument.

**2**

Een monument of archeologisch monument kan worden aangewezen als gemeentelijk monument op basis van de volgende criteria:

- a. cultuurhistorische en wetenschappelijke waarde;
- b. architectuurhistorische en esthetische waarde;
- c. ensemblewaarde;
- d. gaafheid;
- e. herkenbaarheid; en
- f. zeldzaamheid.

**3**

Naast de criteria, bedoeld in het eerste lid, zijn de Veenendaalse criteria medebepalend om als gemeentelijk monument aangewezen te kunnen worden. Deze criteria geven specifiek uiting aan de Veenendaalse historie. Tot de Veenendaalse criteria behoren:

- a. religie: elementen die uitdrukking geven aan de geestelijke ontwikkeling o.a. (verenigings) gebouwen die specifiek bij een kerk(genootschap) behoorden;
- b. agrarische en ontginningsgeschiedenis: elementen die uitdrukking geven aan de landschappelijke ontwikkeling;
- c. militair erfgoed: elementen of patronen die uitdrukking geven aan de verdediging van Veenendaal en omstreken;
- d. industrieel erfgoed: elementen die uitdrukking geven aan de sociaal-economische ontwikkeling;
- e. herinneringswaarde: elementen die uitdrukking geven aan bepaalde gebeurtenissen of personen; en
- f. lokale architecten: ontwerpen die uiting geven aan een bepaald tijdsbeeld.

**4**

Dit artikel is niet van toepassing op:

- a. rijksmonumenten; en
- b. monumenten en archeologische monumenten die zijn aangewezen op grond van een omgevingsverordening.

##### **Artikel 8.3 Voornemen tot aanwijzing**

Een voornemen om een gemeentelijk monument aan te wijzen, wordt door burgemeester en wethouders schriftelijk bekendgemaakt aan alle zakelijk gerechtigden op de onroerende zaak die vermeld staan in de openbare registers, bedoeld in artikel 8, eerste lid, van de Kadasterwet.

##### **Artikel 8.4 Voorbescherming**

1

De bescherming van Paragraaf 5.6.2 is van overeenkomstige toepassing op het monument of archeologisch monument ten aanzien waarvan een voornemen als bedoeld in artikel 8.3 is bekendgemaakt.

2

De voorbescherming, bedoeld in het eerste lid, vervalt op het moment van inschrijving van de aanwijzing in het gemeentelijk erfgoedregister of op het moment waarop het aanwijzingsbesluit wordt herroepen of door de bestuursrechter wordt vernietigd.

### **Artikel 8.5 Beslistermijn en inhoud aanwijzingsbesluit**

1

Op een aanvraag om aanwijzing wordt besloten binnen 26 weken na ontvangst van de aanvraag.

2

De aanwijzing bevat in ieder geval de plaatselijke aanduiding van het gemeentelijk monument, de datum van aanwijzing, de kadastrale aanduiding en een beschrijving van het gemeentelijk monument.

### **Artikel 8.6 Bekendmaking aanwijzingsbesluit aan rechthebbenden en inschrijving**

1

De aanwijzing wordt schriftelijk bekendgemaakt aan alle zakelijk gerechtigden op de onroerende zaak die vermeld staan in de openbare registers, bedoeld in artikel 8, eerste lid, van de Kadasterwet.

2

Burgemeester en wethouders verwerken de aanwijzing direct in het gemeentelijk erfgoedregister.

### **Artikel 8.7 Aanwijzing als voorlopig gemeentelijk monument**

1

In een spoedeisend geval kan een monument of archeologisch monument worden aangewezen als voorlopig gemeentelijk monument. Artikel 8.6 is van overeenkomstige toepassing op deze aanwijzing.

2

Een aanwijzing als voorlopig gemeentelijk monument vervalt na 26 weken of zoveel eerder als burgemeester en wethouders een besluit hebben genomen over de aanwijzing, bedoeld in Artikel 8.2.

3

Paragraaf 5.6.2 is van overeenkomstige toepassing vanaf het moment dat zakelijk gerechtigden schriftelijk in kennis worden gesteld van het besluit van burgemeester en wethouders tot aanwijzing van het monument of archeologisch monument als voorlopig gemeentelijk monument.

### **Artikel 8.8 Wijziging gemeentelijk erfgoedregister, vervallen aanwijzing monument**

1

Burgemeester en wethouders kunnen ten aanzien van gemeentelijke monumenten en voorlopige gemeentelijke monumenten ambtshalve wijzigingen aanbrengen in het gemeentelijk erfgoedregister.

2

Als de wijziging ziet op het schrappen uit het register is Paragraaf 8.1.1 van overeenkomstige toepassing, tenzij het monument of het archeologisch monument waarop de aanwijzing betrekking heeft als zodanig is tenietgegaan.

3

Een aanwijzing vervalt met ingang van de dag waarop het monument of het archeologisch monument waarop de aanwijzing betrekking heeft is ingeschreven in het rijksmonumentenregister of een omgevingsverordening. Het vervallen van de aanwijzing wordt direct verwerkt in het gemeentelijk erfgoedregister.

### **Artikel 8.9 Aanwijzing beeldbepalende panden**

1

Een pand kan worden aangewezen als beeldbepalend pand op basis van de volgende criteria:

- a. cultuurhistorische en wetenschappelijke waarde;
- b. architectuurhistorische en esthetische waarde;
- c. ensemblewaarde;
- d. gaafheid;
- e. herkenbaarheid; en
- f. zeldzaamheid.

## 2

Naast de criteria, bedoeld in het eerste lid, zijn de Veenendaalse criteria medebepalend om als beeldbepalend aangewezen te kunnen worden. Deze criteria geven specifiek uiting aan de Veenendaalse historie. Tot de Veenendaalse criteria behoren:

- a. religie: elementen die uitdrukking geven aan de geestelijke ontwikkeling o.a. (verenigings) gebouwen die specifiek bij een kerk(genootschap) behoorden;
- b. agrarische en ontginningsgeschiedenis: elementen die uitdrukking geven aan de landschappelijke ontwikkeling;
- c. militair erfgoed: elementen of patronen die uitdrukking geven aan de verdediging van Veenendaal en omstreken;
- d. industrieel erfgoed: elementen die uitdrukking geven aan de sociaal-economische ontwikkeling;
- e. herinneringswaarde: elementen die uitdrukking geven aan bepaalde gebeurtenissen of personen; en
- f. lokale architecten: ontwerpen die uiting geven aan een bepaald tijdsbeeld;

### **Artikel 8.10 Voornemen tot aanwijzing**

Een voornemen om een beeldbepalend pand aan te wijzen, wordt door burgemeester en wethouders schriftelijk bekendgemaakt aan alle zakelijk gerechtigden op de onroerende zaak die vermeld staan in de openbare registers, bedoeld in artikel 8, eerste lid, van de Kadasterwet.

### **Artikel 8.11 Beslistermijn en inhoud aanwijzingsbesluit**

#### 1

Op een aanvraag om aanwijzing wordt besloten binnen 26 weken na ontvangst van de aanvraag.

#### 2

De aanwijzing bevat in ieder geval de plaatselijke aanduiding van het beeldbepalende pand, de datum van aanwijzing, de kadastrale aanduiding en een beschrijving van het beeldbepalende pand.

### **Artikel 8.12 Bekendmaking aanwijzingsbesluit aan rechthebbenden**

De aanwijzing wordt schriftelijk bekendgemaakt aan alle zakelijk gerechtigden op de onroerende zaak die vermeld staan in de openbare registers, bedoeld in artikel 8, eerste lid, van de Kadasterwet.

### **Afdeling 8.2 Advies [gereserveerd]**

### **Afdeling 8.3 Maatschappelijk draagvlak [gereserveerd]**

### **Afdeling 8.4 Andere bestuursorganen [gereserveerd]**

### **Afdeling 8.5 Overige procesregels [gereserveerd]**

## **Hoofdstuk 9 Handhaving**

### **Artikel 9.1 Toepassingsbereik**

Dit hoofdstuk is van toepassing op de uitvoeringstaak, bedoeld in artikel 18.18, tweede lid, van de Omgevingswet en de handhavingstaak, bedoeld in artikel 18.1 van de Omgevingswet, door of in opdracht van burgemeester en wethouders.

### **Artikel 9.2 Betrokkenheid van de raad**

De raad ziet toe op de hoofdlijnen van het door burgemeester en wethouders gevoerde beleid voor de kwaliteit van de uitvoeringstaak en handhavingstaak, in het licht van de door de raad vastgestelde kaders voor de fysieke leefomgeving in de Omgevingsvisie.

### **Artikel 9.3 Kwaliteitsdoelen**

#### **1**

Burgemeester en wethouders beoordelen de kwaliteit van de uitvoeringstaak en handhavingstaak in het licht van de daarvoor door hen op grond van artikel 13.5, eerste lid, van het Omgevingsbesluit gestelde doelen.

#### **2**

De doelen hebben in ieder geval betrekking op:

- a. de dienstverlening;
- b. de uitvoeringskwaliteit van diensten en producten; en
- c. de financiën.

### **Artikel 9.4 Kwaliteitsborging**

#### **1**

Op de uitvoeringstaak en de handhavingstaak door of in opdracht van burgemeester en wethouders zijn de actuele kwaliteitscriteria van toepassing die in landelijke samenwerking tussen bevoegde gezagen ontwikkeld en beschikbaar gesteld zijn inzake de beschikbaarheid en de deskundigheid van organisaties die met de kwaliteit van de uitvoering en handhaving van de betrokken wetten zijn belast.

#### **2**

Over de naleving van de kwaliteitscriteria doen burgemeester en wethouders jaarlijks mededeling aan de raad.

#### **3**

Voor zover de kwaliteitscriteria niet zijn of niet konden worden nageleefd, doen burgemeester en wethouders daarvan gemotiveerd opgave.

## Hoofdstuk 10 Monitoring en informatie [gereserveerd]

# Hoofdstuk 11 Overgangsrecht

## Afdeling 11.1 Overgangsrecht

### Artikel 11.1 Lopende procedures besluiten op aanvraag of ambtshalve besluiten

#### 1

Als dit omgevingsplan op een activiteit van toepassing wordt en voor dat moment een aanvraag om een besluit is ingediend, blijft het oude recht van toepassing:

- a. als tegen het besluit beroep openstaat: tot het besluit onherroepelijk wordt; of
- b. als tegen het besluit geen beroep openstaat: tot het besluit van kracht wordt.

#### 2

Als dit omgevingsplan op een activiteit van toepassing wordt en voor dat moment een ontwerp van een ambtshalve te nemen besluit ter inzage is gelegd op de voorbereiding waarvan afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing is, blijft het oude recht van toepassing:

- a. als tegen het besluit beroep openstaat: tot het besluit onherroepelijk wordt; of
- b. als tegen het besluit geen beroep openstaat: tot het besluit van kracht wordt.

#### 3

Als dit omgevingsplan op een activiteit van toepassing wordt en voor dat moment voor een ambtshalve te nemen besluit toepassing is gegeven aan artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht of het besluit is bekendgemaakt, blijft het oude recht van toepassing:als tegen het besluit beroep openstaat:

- a. tot het besluit onherroepelijk wordt; of
- b. als tegen het besluit geen beroep openstaat: tot het besluit van kracht wordt.

### Artikel 11.2 Overgangsrecht vergunningplichtige activiteiten

#### 1

Zodra dit omgevingsplan op een activiteit van toepassing wordt, geldt een omgevingsvergunning voor een activiteit op grond van een gemeentelijke verordening, zoals die luidde direct voor dat moment, en die onherroepelijk is, als een omgevingsvergunning op grond van dit omgevingsplan, voor zover voor die activiteit een omgevingsvergunning is vereist.

#### 2

Zodra dit omgevingsplan op een activiteit van toepassing wordt, gelden de voorschriften uit een onherroepelijke omgevingsvergunning voor een activiteit op grond van een gemeentelijke verordening, zoals die luidde direct voor dat moment, als een maatwerkvoorschrift op grond van dit omgevingsplan, voor zover voor die activiteit geen omgevingsvergunning is vereist. Dit geldt alleen voor zover de gemeente over die activiteit maatwerkvoorschriften kan stellen op grond van dit omgevingsplan.

### Artikel 11.3 Overgangsrecht meldingen, kennisgevingen en maatwerkvoorschriften

#### 1

Zodra dit omgevingsplan op een activiteit van toepassing wordt, geldt een melding of kennisgeving van een activiteit op grond van een gemeentelijke verordening, zoals die luidde direct voor dat moment, als een melding op grond van dit omgevingsplan, voor zover voor die activiteit een melding is vereist.

#### 2

Zodra dit omgevingsplan op een activiteit van toepassing wordt, geldt een melding of kennisgeving van een activiteit op grond van een gemeentelijke verordening, zoals die luidde direct voor dat moment, als het verstrekken van informatie op grond van dit omgevingsplan, voor zover voor die activiteit een verplichting geldt om informatie te verstrekken.

#### 3

Zodra dit omgevingsplan op een activiteit van toepassing wordt, geldt een aanvraag om een ontheffing of vergunning

voor een activiteit op grond van een gemeentelijke verordening, zoals die luidde direct voor dat moment, als een melding op grond van dit omgevingsplan, voor zover een melding is vereist.

#### **4**

Zodra dit omgevingsplan op een activiteit van toepassing wordt, geldt een onherroepelijk maatwerkvoorschrift voor een activiteit op grond van een gemeentelijke verordening, zoals die luidde direct voor dat moment, als een maatwerkvoorschrift op grond van dit omgevingsplan. Dit geldt alleen voor zover de gemeente over die activiteit maatwerkvoorschriften kan stellen op grond van dit omgevingsplan.

#### **Artikel 11.4 Overgangsrecht handhavingsbesluiten**

Als dit omgevingsplan op een activiteit van toepassing wordt en voor dat moment een overtreding heeft plaatsgevonden, een overtreding is aangevangen of het gevaar voor een overtreding klaarblijkelijk dreigde, en een bestuurlijke sanctie is opgelegd voor die overtreding of dreigende overtreding, blijft het oude recht op die bestuurlijke sanctie van toepassing tot het tijdstip waarop:

- a. de beschikking onherroepelijk is geworden en volledig is uitgevoerd of ten uitvoer is gelegd;
- b. de beschikking is ingetrokken of is komen te vervallen; of
- c. als de beschikking gaat om de oplegging van een last onder dwangsom:
  1. de last volledig is uitgevoerd;
  2. de dwangsom volledig is verbeurd en betaald; of
  3. de last is opgeheven.



## **Hoofdstuk 12 Slotbepalingen**

### **Afdeling 12.1 Overige bepalingen**

#### **Artikel 12.1 Citeertitel**

Dit omgevingsplan wordt aangehaald als: Omgevingsplan Veenendaal.

## Hoofdstuk 13 [Gereserveerd]

## Hoofdstuk 14 [Gereserveerd]

## Hoofdstuk 15 [Gereserveerd]

## Hoofdstuk 16 [Gereserveerd]

## Hoofdstuk 17 [Gereserveerd]

## Hoofdstuk 18 [Gereserveerd]

## Hoofdstuk 19 [Gereserveerd]



## Hoofdstuk 20 [Gereserveerd]

## Hoofdstuk 21 [Gereserveerd]

## **Hoofdstuk 22 ACTIVITEITEN**

### **Afdeling 22.1 ALGEMEEN**

#### **Artikel 22.1 Voorrangsbepaling**

**1**

De regels in afdeling 22.2, met uitzondering van paragraaf 22.2.7.3, en afdeling 22.3 zijn niet van toepassing voor zover die regels in strijd zijn met regels in het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet.

**2**

De regels in afdeling 22.3 zijn niet van toepassing op een milieubelastende activiteit die als vergunningplichtig is aangewezen in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor zover voorschriften zijn verbonden aan:

- a. een voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet onherroepelijke omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit;
- b. een omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit die is aangevraagd voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet en na de inwerkingtreding van die wet onherroepelijk wordt.

#### **Artikel 22.2 Overgangsrecht: gemeentelijke monumenten en voorbeschermde gemeentelijke monumenten**

**1**

[vervallen]

**2**

[vervallen]

#### **Artikel 22.3 Overgangsrecht: rijksbeschermde stads- en dorpsgezichten**

[vervallen]

### **Afdeling 22.2 ACTIVITEITEN MET BETREKKING TOT BOUWWERKEN, OPEN ERVEN EN TERREINEN**

#### **Paragraaf 22.2.1 Algemene bepalingen**

##### **Artikel 22.4 Maatwerkvoorschriften**

**1**

Een maatwerkvoorschrift kan worden gesteld over deze afdeling, met uitzondering van bepalingen over meet- en rekenmethoden.

**2**

Met een maatwerkvoorschrift kan worden afgeweken van de artikelen in deze afdeling.

##### **Paragraaf 22.2.2 Verrichten van bouw- en sloopwerkzaamheden**

##### **Artikel 22.5 Uitzetten rooilijnen, bebouwingsgrenzen en straatpeil**

Met het bouwen van een bouwwerk waarvoor een omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit of een omgevingsplanactiviteit is verleend wordt, onverminderd de aan de vergunning verbonden voorschriften, niet begonnen voordat voor zover nodig:

- a. de rooilijnen of bebouwingsgrenzen op het bouwterrein zijn uitgezet; en
- b. het straatpeil is uitgezet.

##### **Artikel 22.6 Vervallen**

Vervallen

##### **Paragraaf 22.2.3 Bouwen en in stand houden van bouwwerken**

##### **Artikel 22.7 Repressief welstand**

**1**

Het uiterlijk van de volgende bouwwerken mag niet in ernstige mate in strijd zijn met redelijke eisen van welstand, beoordeeld volgens de criteria van de welstandsnota, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, van de Woningwet, zoals dat artikel tot de inwerkingtreding van de Omgevingswet gold:

- a. een bestaand bouwwerk, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is; en
- b. een te bouwen bouwwerk waarvoor geen omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit is vereist.

## 2

Het eerste lid is niet van toepassing als het gaat om een in het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet, aangewezen gebied of bouwwerk waarvoor geen redelijke eisen van welstand van toepassing zijn.

### **Artikel 22.8 Aansluiting op distributienet voor elektriciteit**

#### 1

Met het oog op het waarborgen van de veiligheid is een voorziening voor het afnemen en gebruiken van elektriciteit in een bouwwerk aangesloten op het distributienet voor elektriciteit als de aansluitafstand niet groter is dan 100 meter of groter is dan 100 meter en de aansluitkosten niet hoger zijn dan bij een aansluitafstand van 100 meter.

#### 2

Het eerste lid is niet van toepassing op het bouwen van een woonfunctie voor particulier eigendom of een drijvend bouwwerk.

### **Artikel 22.9 Aansluiting op distributienet voor gas**

#### 1

Met het oog op het waarborgen van de veiligheid is een voorziening voor het afnemen en gebruiken van gas in een bouwwerk aangesloten op het distributienet voor gas als:

- a. artikel 10, zesde lid, onder a of b, van de Gaswet op de aansluiting van toepassing is; en
- b. de aansluitafstand niet groter is dan 40 meter of groter is dan 40 meter en de aansluitkosten niet hoger zijn dan bij een aansluitafstand van 40 meter.

#### 2

Het eerste lid is niet van toepassing op het bouwen van een woonfunctie voor particulier eigendom of een drijvend bouwwerk.

### **Artikel 22.10 Aansluiting op distributienet voor warmte**

#### 1

Met het oog op het waarborgen van de veiligheid en de energiezuinigheid en de bescherming van het milieu is een te bouwen bouwwerk met een of meer verblijfsgebieden aangesloten op het in het warmteplan bedoelde distributienet voor warmte als:

- a. het in het warmteplan geplande aantal aansluitingen op het distributienet op het moment van de indiening van de aanvraag om een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit met betrekking tot een bouwwerk nog niet is bereikt; en
- b. de aansluitafstand niet groter is dan 40 meter of groter is dan 40 meter en de aansluitkosten niet hoger zijn dan bij een aansluitafstand van 40 meter.

#### 2

Een gelijkwaardige maatregel voor een aansluiting op het distributienet voor warmte heeft ten minste dezelfde mate van energiezuinigheid en bescherming van het milieu als wordt bereikt met de in het warmteplan voor die aansluiting opgenomen mate van energiezuinigheid en bescherming van het milieu.

#### 3

Onverminderd het vierde lid, zijn het eerste en tweede lid niet van toepassing op het bouwen van een woonfunctie voor

particulier eigendom of een drijvend bouwwerk.

#### 4

Als voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet op grond van artikel 9.2, tiende lid, van het Bouwbesluit 2012 voor een gebied een aansluitplicht op het distributienet voor warmte geldt, blijft die aansluitplicht voor dat gebied van toepassing.

#### **Artikel 22.11 Aansluiting op distributienet voor drinkwater**

Met het oog op het beschermen van de gezondheid is een voorziening voor het afnemen en gebruiken van drinkwater in een bouwwerk aangesloten op het distributienet voor drinkwater als de aansluitafstand niet groter is dan 40 meter of groter is dan 40 meter en de aansluitkosten niet hoger zijn dan bij een aansluitafstand van 40 meter.

#### **Artikel 22.12 Aansluiting van afvoer huishoudelijk afvalwater en hemelwater**

[vervallen]

#### **Artikel 22.13 Bluswatervoorziening**

##### 1

Met het oog op het waarborgen van de veiligheid heeft een bouwwerk een toereikende bluswatervoorziening, tenzij de aard, de ligging of het gebruik van het bouwwerk dat niet vereist.

##### 2

De afstand tussen de bluswatervoorziening en een brandweeringang als bedoeld in artikel 3.129 of 4.226 van het Besluit bouwwerken leefomgeving of, als deze niet aanwezig is, een toegang van het bouwwerk is ten hoogste 40 meter.

##### 3

De bluswatervoorziening is onbeperkt toegankelijk voor bluswerkzaamheden.

#### **Artikel 22.14 Bereikbaarheid bouwwerk voor hulpverleningsdiensten**

##### 1

Met het oog op het waarborgen van de veiligheid ligt tussen de openbare weg en ten minste een toegang van een gebouw of ander bouwwerk voor het verblijven van personen een verbindingsweg die geschikt is voor voertuigen van de brandweer en andere hulpverleningsdiensten.

##### 2

Het eerste lid is niet van toepassing:

- a. op een gebruiksfunctie met een gebruiksoppervlakte van niet meer dan 1.000 m<sup>2</sup> en een vuurbelasting van ten hoogste 500 MJ/m<sup>2</sup>, bepaald volgens NEN 6090;
- b. op een bouwwerk met een gebruiksoppervlakte van niet meer dan 50 m<sup>2</sup>;
- c. op een lichte industriefunctie alleen voor het bedrijfsmatig telen, kweken of opslaan van gewassen of daarmee vergelijkbare producten, met een permanente vuurbelasting van ten hoogste 150 MJ/m<sup>2</sup>, bepaald volgens NEN 6090;
- d. als de toegang van het bouwwerk op ten hoogste 10 meter van een openbare weg ligt; of
- e. als de aard, de ligging of het gebruik van het bouwwerk geen verbindingsweg vereist.

##### 3

Tenzij elders in dit omgevingsplan of een gemeentelijke verordening anders bepaald, heeft een verbindingsweg:

- a. een breedte van ten minste 4,5 meter;
- b. een verharding over een breedte van ten minste 3,25 meter die geschikt is voor motorvoertuigen met een massa van ten minste 14.600 kilogram;
- c. een vrijgehouden hoogte boven de kruin van de weg van ten minste 4,2 meter; en
- d. een doeltreffende afwatering.

#### 4

Een verbindingsweg is over de voorgeschreven hoogte en breedte, bedoeld in het derde lid, vrijgehouden voor voertuigen van de brandweer en andere hulpverleningsdiensten.

## 5

Hekwerken die een verbindingsweg afsluiten, kunnen door hulpdiensten snel en gemakkelijk worden geopend of worden ontsloten met een systeem dat in overleg met het bevoegd gezag is bepaald.

### **Artikel 22.15 Opstelplaatsen voor brandweervoertuigen**

#### 1

Met het oog op het waarborgen van de veiligheid zijn bij een bouwwerk voor het verblijven van personen zodanige opstelplaatsen voor brandweervoertuigen dat een doeltreffende verbinding tussen die voertuigen en de bluswatervoorziening kan worden gelegd.

#### 2

Het eerste lid is niet van toepassing:

- a. op een gebruiksfunctie met een gebruiksoppervlakte van niet meer dan 1.000 m<sup>2</sup> en een vuurbelasting van ten hoogste 500 MJ/m<sup>2</sup>, bepaald volgens NEN 6090;
- b. op een bouwwerk met een gebruiksoppervlakte van niet meer dan 50 m<sup>2</sup>;
- c. op een lichte industriefunctie alleen voor het bedrijfsmatig telen, kweken of opslaan van gewassen of daarmee vergelijkbare producten, met een permanente vuurbelasting van ten hoogste 150 MJ/m<sup>2</sup>, bepaald volgens NEN 6090; of
- d. als de aard, de ligging of het gebruik van het bouwwerk geen opstelplaatsen vereist.

#### 3

Tenzij elders in dit omgevingsplan of een gemeentelijke verordening anders bepaald, heeft een verbindingsweg:

- a. een breedte van ten minste 4,5 meter;
- b. een verharding over een breedte van ten minste 3,25 meter die geschikt is voor motorvoertuigen met een massa van ten minste 14.600 kilogram;
- c. een vrijgehouden hoogte boven de kruin van de weg van ten minste 4,2 meter; en
- d. een doeltreffende afwatering.

#### 4

Een verbindingsweg is over de voorgeschreven hoogte en breedte, bedoeld in het derde lid, vrijgehouden voor voertuigen van de brandweer en andere hulpverleningsdiensten.

## 5

Hekwerken die een verbindingsweg afsluiten, kunnen door hulpdiensten snel en gemakkelijk worden geopend of worden ontsloten met een systeem dat in overleg met het bevoegd gezag is bepaald.

### **Paragraaf 22.2.4 Gebruik van bouwwerken**

#### **Artikel 22.16 Overbewoning woonruimte**

##### 1

Met het oog op het beschermen van de gezondheid van de bewoners:

- a. wordt een woning niet bewoond door meer dan een persoon per 12 m<sup>2</sup> gebruiksoppervlakte; en
- b. wordt een woonwagen niet bewoond door meer dan een persoon per 6 m<sup>2</sup> gebruiksoppervlakte.

##### 2

Het eerste lid is niet van toepassing op woonruimte waarin door het Centraal Orgaan opvang asielzoekers opvang aan asielzoekers wordt geboden.

#### **Artikel 22.17 Bouwvalligheid nabijgelegen bouwwerk**

Met het oog op het waarborgen van de veiligheid wordt een bouwwerk niet gebruikt als door of namens het bevoegd gezag is medegedeeld dat het gebruik in verband met bouwvalligheid van een in de nabijheid gelegen bouwwerk gevaarlijk is.

### **Artikel 22.18 Specifieke zorgplicht gebruik bouwwerk**

#### **1**

Degene die een bouwwerk gebruikt en weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat dit gebruik tot gevaar voor de gezondheid of veiligheid kan leiden, is verplicht alle maatregelen te treffen die redelijkerwijs van diegene kunnen worden gevraagd om dat gevaar te voorkomen of niet te laten voortduren.

#### **2**

Degene die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat zijn handelen of nalaten in, op of aan een bouwwerk overlast of hinder veroorzaakt of kan veroorzaken voor de omgeving, is verplicht alle maatregelen te treffen die redelijkerwijs van diegene kunnen worden gevraagd om die overlast of hinder te voorkomen of niet te laten voortduren. Het gaat daarbij in elk geval om overlast of hinder door:

- a. het op hinderlijke wijze verspreiden van rook, roet, walm, stof, stank, vocht of irriterend materiaal;
- b. het veroorzaken van overlast door geluid, trilling, dieren of verontreiniging; en
- c. het nalaten van het normale onderhoud waardoor het bouwwerk zich niet in een zindelijke staat bevindt.

#### **3**

Het eerste lid is niet van toepassing op het gebruik van bouwwerken, bedoeld in afdeling 6.2 van het Besluit bouwwerken leefomgeving.

### **Paragraaf 22.2.5 In stand houden en gebruiken van open erven en terreinen**

#### **Artikel 22.19 Aanwezigheid brandgevaarlijke stoffen nabij bouwwerken**

##### **1**

Op een open erf of terrein nabij een bouwwerk is geen brandgevaarlijke stof als bedoeld in tabel 22.2.1 aanwezig.

##### **2**

Het eerste lid is niet van toepassing als:

- a. de in tabel 22.2.1 aangegeven toegestane hoeveelheid per stof niet wordt overschreden, waarbij de totale toegestane hoeveelheid stoffen 100 kilogram of liter is;
- b. de stof deugdelijk is verpakt, waarbij:
  1. de verpakking tegen normale behandeling bestand is;
  2. de verpakking is voorzien van een adequate gevaarsaanduiding; en
  3. geen inhoud onvoorzien uit de verpakking kan ontsnappen; en
- c. de stof wordt gebruikt met inachtneming van de op de verpakking aangegeven gevaarsaanduidingen.

##### **3**

Het eerste lid is niet van toepassing op:

- a. brandstof in het reservoir van een verbrandingsmotor;
- b. brandstof in een verlichtings-, verwarmings- of ander warmteontwikkeld toestel;
- c. voor consumptie bestemde alcoholhoudende dranken;
- d. gasflessen tot een totale waterinhoud van 115 liter;
- e. dieselolie, gasolie of lichte stookolie met een vlampunt tussen de 61 °C en 100 °C tot een totale hoeveelheid van 1.000 liter; en
- f. brandgevaarlijke stoffen voor zover de aanwezigheid daarvan op grond van het Besluit activiteiten leefomgeving of een omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit is toegestaan.

##### **4**

Bij het berekenen van de toegestane hoeveelheid, bedoeld in het tweede lid, onder a, wordt een aangebroken verpakking als een volle meegerekend.

## 5

In afwijking van het derde lid, aanhef en onder e, is de aanwezigheid van meer dan 1.000 liter van een oliesoort als bedoeld in dat onderdeel toegestaan als die oliesoort op zodanige wijze wordt opgeslagen en gebruikt dat het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie en de ontwikkeling van brand voldoende worden voorkomen.

**Tabel 22.2.1 Brandgevaarlijke stoffen**

ADR-klasse <sup>1</sup>	Omschrijving	Verpakkingsgroep	Toegestane maximum hoeveelheid
2 UN 1950 spuitbussen & UN 2037 houders, klein, gas	Gassen zoals propaan, zuurstof, acetyleen, aerosolen (spuitbussen)	n.v.t.	50 kg
3	Brandbare vloeistoffen zoals bepaalde oplosmiddelen en aceton	II	25 liter
3 excl. dieselolie, gasolie of lichte stookolie met een vlampunt tussen 61°C en 100°C	Brandbare vloeistoffen zoals terpentijn en bepaalde inktten	III	50 liter
4.1, 4.2, 4.3	4.1: brandbare vaste stoffen, zelfontledende vaste stoffen en vaste ontplofbare stoffen in niet-explosievetoestand zoals wrijvingslucifers, zwavel en metaalpoeders 4.2: voor zelfontbranding vatbare stoffen zoals fosfor (wit of geel) en diethylzink 4.3: stoffen die in contact met water brandbare gassen ontwikkelen zoals magnesiumpoeder, natrium en calciumcarbide	II en III	50 kg
5.1	Brandbevorderende stoffen zoals waterstofperoxide	II en III	50 liter
5.2	Organische peroxiden zoals dicumyl peroxide en dipropionyl peroxide	n.v.t.	1 liter

<sup>1</sup> Classificatie volgens de Europese overeenkomst van 30 september 1957 betreffende het internationaal vervoer van gevaarlijke stoffen over de weg (Trb. 1959, 171).

### **Artikel 22.20 Specifieke zorgplicht staat en gebruik open erven en terreinen**

#### **1**

De eigenaar of degene die uit anderen hoofde bevoegd is tot het treffen van voorzieningen aan het open erf of terrein en weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat de staat van het open erf of terrein tot gevaar voor de gezondheid of de veiligheid kan leiden, is verplicht alle maatregelen te treffen die redelijkerwijs van diegene kunnen worden gevraagd om dat gevaar te voorkomen of niet te laten voortduren.

#### **2**

Degene die een open erf of terrein gebruikt en weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat dit gebruik tot gevaar voor de gezondheid of de veiligheid kan leiden, is verplicht alle maatregelen te treffen die redelijkerwijs van diegene kunnen worden gevraagd om dat gevaar te voorkomen of niet te laten voortduren.



### 3

Degene die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat zijn handelen of nalaten op een open erf of terrein overlast of hinder veroorzaakt of kan veroorzaken voor de omgeving, is verplicht alle maatregelen te treffen die redelijkerwijs van diegene kunnen worden gevraagd om die overlast of hinder te voorkomen of niet te laten voortduren. Het gaat daarbij in elk geval om overlast of hinder door:

- a. het op hinderlijke wijze verspreiden van rook, roet, walm, stof, stank, vocht of irriterend materiaal;
- b. het veroorzaken van overlast door geluid, trilling, dieren of verontreiniging; en
- c. het nalaten van het normale onderhoud waardoor het open erf of terrein zich niet in een zindelijke staat bevindt.

#### **Artikel 22.21 Bouwvalligheid nabijgelegen bouwwerk**

Met het oog op het waarborgen van de veiligheid wordt een open erf of terrein niet gebruikt als door of namens het bevoegd gezag is medegedeeld dat dit in verband met bouwvalligheid van een in de nabijheid gelegen bouwwerk gevaarlijk is.

#### **Paragraaf 22.2.6 Cultureel erfgoed**

#### **Artikel 22.22 Vrijstelling van archeologisch onderzoek**

##### **1**

Als er in het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet, regels worden gesteld over het verrichten van archeologisch onderzoek in het kader van een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit of het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of een werkzaamheid, zijn die regels niet van toepassing als die activiteit betrekking heeft op een oppervlakte van minder dan 100 m<sup>2</sup>.

##### **2**

Het eerste lid is van overeenkomstige toepassing voor zover er met betrekking tot die regels in het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet, een andere oppervlakte dan 100 m<sup>2</sup> geldt. In dat geval geldt die afwijkende andere oppervlakte.

#### **Paragraaf 22.2.7 Vergunningplichten met betrekking tot het bouwen, in stand houden en gebruiken van bouwwerken**

#### **Subparagraaf 22.2.7.1 Algemene bepalingen**

#### **Artikel 22.23 Algemene afbakeningseisen**

##### **1**

De artikelen 22.27 en 22.36 zijn niet van toepassing op een activiteit die wordt verricht in, aan, op of bij een bouwwerk dat is gebouwd of in stand wordt gehouden of wordt gebruikt zonder de daarvoor vereiste omgevingsvergunning.

##### **2**

Bij de toepassing van de artikelen 22.27 en 22.36 blijft het aantal woningen gelijk, tenzij het bij een bijbehorend bouwwerk of een uitbreiding daarvan als bedoeld in artikel 22.27, onder a, of 22.36, onder a, of een bestaand bouwwerk als bedoeld in artikel 22.36, onder c, gaat om huisvesting in verband met mantelzorg.

#### **Artikel 22.24 Meetbepalingen**

##### **1**

Voor de toepassing van de paragrafen 22.2.7.2 en 22.2.7.3 worden de waarden die daarin in meter of m<sup>2</sup> zijn uitgedrukt op de volgende wijze gemeten:

- a. afstanden loodrecht;
- b. hoogten vanaf het aansluitend afgewerkt terrein, waarbij plaatselijke, niet bij het verdere verloop van het terrein passende, ophogingen of verdiepingen aan de voet van het bouwwerk, anders dan noodzakelijk voor de bouw daarvan, buiten beschouwing blijven; en
- c. maten buitenwerks, waarbij uitstekende delen van ondergeschikte aard tot ten hoogste 0,5 meter buiten beschouwing blijven.

## 2

Voor de toepassing van het eerste lid, aanhef en onder b, wordt een bouwwerk, voor zover dit zich bevindt op een erf- of perceelgrens, gemeten aan de kant waar het aansluitend afgewerkt terrein het hoogst is.

### **Artikel 22.25 Mantelzorg**

Voor de toepassing van de paragrafen 22.2.7.2 en 22.2.7.3 wordt huisvesting in verband met mantelzorg aangemerkt als functioneel verbonden met het hoofdgebouw.

### **Subparagraaf 22.2.7.2 Binnenplanse vergunningplicht voor omgevingsplanactiviteit bouwwerken**

#### **Artikel 22.26 Binnenplanse vergunning omgevingsplanactiviteit bouwwerken**

Het is verboden zonder omgevingsvergunning een bouwactiviteit te verrichten en het te bouwen bouwwerk in stand te houden en te gebruiken.

#### **Artikel 22.27 Uitzonderingen op vergunningplicht artikel 22.26 – omgevingsplan onverminderd van toepassing**

Het verbod, bedoeld in artikel 22.26, geldt niet voor de activiteiten, bedoeld in dat artikel, als die betrekking hebben op een van de volgende bouwwerken:

- a. een bijbehorend bouwwerk of een uitbreiding daarvan, als wordt voldaan aan de volgende eisen:
  1. op de grond staand;
  2. gelegen in achtererfgebied;
  3. op een afstand van meer dan 1 meter vanaf openbaar toegankelijk gebied;
  4. niet hoger dan 5 meter;
  5. de ligging van een verblijfsgebied, bij meer dan een bouwlaag, alleen op de eerste bouwlaag; en
  6. niet voorzien van een dakterras, balkon of andere niet op de grond gelegen buitenruimte;
- b. een bouwwerk voor recreatief nachtverblijf, als wordt voldaan aan de volgende eisen:
  1. op de grond staand;
  2. niet hoger dan 5 meter; en
  3. de oppervlakte niet meer dan 70 m<sup>2</sup>;
- c. een dakkapel in het voordakvlak of een naar openbaar toegankelijk gebied gekeerd zijdakvlak, als wordt voldaan aan de volgende eisen:
  1. gelegen in een gebied dat of een bouwwerk dat in het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet, is aangewezen als gebied of bouwwerk waarvoor geen redelijke eisen van welstand van toepassing zijn;
  2. voorzien van een plat dak;
  3. gemeten vanaf de voet van de dakkapel niet hoger dan 1,75 meter;
  4. onderzijde meer dan 0,5 meter en minder dan 1 meter boven de dakvoet;
  5. bovenzijde meer dan 0,5 meter onder de daknok; en
  6. zijkanten meer dan 0,5 meter van de zijkanten van het dakvlak;
- d. een sport- of speeltoestel anders dan voor alleen particulier gebruik, als wordt voldaan aan de volgende eisen:
  1. niet hoger dan 4 meter; en
  2. alleen functionerend met behulp van de zwaartekracht of de fysieke kracht van de mens;
- e. een zwembad, bubbelbad of soortgelijke voorziening of een vijver op het gebouwerf bij een woning of woongebouw, als deze niet van een overkapping is voorzien;
- f. een erf- of perceelafschieding, als wordt voldaan aan de volgende eisen:
  1. hoger dan 1 meter maar niet hoger dan 2 meter;
  2. op een erf of perceel waarop al een gebouw staat waarmee de afschieding in functionele relatie staat; en
  3. achter de lijn die langs de voorkant van dat gebouw evenwijdig loopt met het aangrenzend openbaar toegankelijk gebied;
- g. een bouwwerk, geen gebouw zijnde, in achtererfgebied voor agrarische bedrijfsvoering, voor zover het gaat om:
  1. een silo; of
  2. een ander bouwwerk niet hoger dan 2 meter;
- h. een buisleiding anders dan een buisleiding waarop artikel 2.29, onder p, aanhef en onder 4, van het Besluit

bouwwerken leefomgeving van toepassing is; of

i. een te veranderen bouwwerk, als wordt voldaan aan de volgende eisen:

1. geen uitbreiding van de bebouwde oppervlakte;
2. geen uitbreiding van het bouwvolume; en
3. geen bouwwerk als bedoeld in artikel 2.29, onder b tot en met r, van het Besluit bouwwerken leefomgeving dat niet voldoet aan de voor dat bouwwerk in die onderdelen gestelde eisen.

## **Artikel 22.28 Inperkingen artikel 22.27 vanwege cultureel erfgoed**

### **1**

Op een activiteit die wordt verricht in, aan of op een gemeentelijk monument, voorbeschermd gemeentelijk monument, provinciaal monument, voorbeschermd provinciaal monument, rijksmonument of voorbeschermd rijksmonument is artikel 22.27 niet van toepassing.

### **2**

Op een activiteit die wordt verricht bij een gemeentelijk monument, voorbeschermd gemeentelijk monument, provinciaal monument, voorbeschermd provinciaal monument, rijksmonument of voorbeschermd rijksmonument is alleen artikel 22.27, aanhef en onder d tot en met i, van toepassing.

### **3**

Op een activiteit die wordt verricht op een locatie waaraan in dit omgevingsplan de functie-aanduiding rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht is gegeven, is artikel 22.27 alleen van toepassing voor zover het gaat om:

- a. in pandige wijzigingen;
- b. een wijziging van een achtergevel of achterdakvlak, als die gevel of dat dakvlak niet naar openbaar toegankelijk gebied is gekeerd;
- c. een bouwwerk op een gebouwerf aan de achterkant van een hoofdgebouw, als dat gebouwerf niet ook deel uitmaakt van het gebouwerf aan de zijkant van dat gebouw en niet naar openbaar toegankelijk gebied is gekeerd; of
- d. een bouwwerk op een locatie die onderdeel is van openbaar toegankelijk gebied.

### **4**

Artikel 22.27, aanhef en onder a en b, is ook niet van toepassing als in het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet, voor de locatie waarop de bouwactiviteit wordt verricht, regels zijn gesteld als bedoeld in artikel 22.22 over het verrichten van archeologisch onderzoek in het kader van een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit, tenzij:

- a. het bouwwerk waarop de activiteit betrekking heeft een oppervlakte heeft van minder dan 50 m<sup>2</sup>; of
- b. het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet, een verbod bevat om grondwerkzaamheden die nodig zijn voor het verrichten van de bouwactiviteit zonder omgevingsvergunning te verrichten waarop regels als bedoeld in artikel 22.22 over het verrichten van archeologisch onderzoek in het kader van een aanvraag om een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of een werkzaamheid, van toepassing zijn.

## **Artikel 22.29 Beoordelingsregels aanvraag binnenplanse omgevingsvergunning omgevingsplanactiviteit bouwwerken algemeen**

### **1**

Voor zover een aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een bouwactiviteit en het in stand houden en gebruiken van het te bouwen bouwwerk, wordt de omgevingsvergunning alleen verleend als:

- a. de activiteit niet in strijd is met de in dit omgevingsplan gestelde regels over het bouwen, in stand houden en gebruiken van bouwwerken, met uitzondering van paragraaf 22.2.4;
- b. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, niet in strijd is met redelijke eisen van welstand, beoordeeld volgens de

criteria van de welstandsnota, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, van de Woningwet, zoals dat artikel luidde voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet; en

- c. de activiteit betrekking heeft op een bodemgevoelig gebouw op een bodemgevoelige locatie en:
1. de toelaatbare kwaliteit van de bodem niet wordt overschreden; of
  2. bij overschrijding van de toelaatbare kwaliteit van de bodem: als aannemelijk is dat een sanerende of andere beschermende maatregelen wordt getroffen. Een sanerende of andere beschermende maatregel is in ieder geval een sanering overeenkomstig paragraaf 4.121 van het Besluit activiteiten leefomgeving.

## 2

Het eerste lid, aanhef en onder b, is niet van toepassing als:

- a. het gaat om een in het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet, aangewezen gebied of bouwwerk waarvoor geen redelijke eisen van welstand van toepassing zijn; of
- b. het bevoegd gezag van oordeel is dat de omgevingsvergunning in afwijking van het eerste lid, aanhef en onder b, toch moet worden verleend.

### **Artikel 22.30 Nadere invulling beoordelingsregel omgevingsplanactiviteit bouwwerken bodemgevoelig gebouw op bodemgevoelige locatie**

#### 1

De toelaatbare kwaliteit van de bodem, bedoeld in artikel 22.29, eerste lid, onder c, is de interventiewaarde bodemkwaliteit, bedoeld in bijlage II A bij het Besluit activiteiten leefomgeving.

#### 2

Er is sprake van overschrijding van de toelaatbare kwaliteit als voor ten minste één stof de gemiddelde gemeten concentratie in meer dan 25 m<sup>3</sup> bodemvolume hoger is dan de interventiewaarde bodemkwaliteit.

#### 3

Het zinsdeel "in meer dan 25 m<sup>3</sup> bodemvolume" in het tweede lid is niet van toepassing voor zover het gaat om aanwezigheid van asbest.

### **Artikel 22.31 Voorschrift omgevingsvergunning omgevingsplanactiviteit bouwwerken bodemgevoelig gebouw op bodemgevoelige locatie: na einde activiteit**

Aan een omgevingsvergunning voor een bodemgevoelig gebouw op een bodemgevoelige locatie die is verleend met toepassing van artikel 22.29, eerste lid, aanhef en onder c, onder 2, wordt in ieder geval het voorschrift verbonden dat het gebouw, of een gedeelte daarvan, alleen in gebruik wordt genomen nadat het college van burgemeester en wethouders is geïnformeerd over de wijze waarop er een of meer sanerende of andere beschermende maatregelen zijn getroffen als bedoeld in artikel 22.29.

### **Artikel 22.32 Specifieke beoordelingsregel aanvraag binnenplanse omgevingsvergunning omgevingsplanactiviteit bouwwerken bij regels over een wijzigingsbevoegdheid of uitwerkingsplicht**

#### 1

In afwijking van artikel 22.29, eerste lid, aanhef en onder a, kan de omgevingsvergunning voor een activiteit die in strijd is met de in dat onderdeel bedoelde regels toch worden verleend als de activiteit niet in strijd is met regels voor de toepassing van een wijzigingsbevoegdheid of het voldoen aan een uitwerkingsplicht in het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet.

#### 2

Op de beslissing of een omgevingsvergunning met toepassing van het eerste lid kan worden verleend, zijn van overeenkomstige toepassing:

- a. artikel 8.0b, eerste lid, en tweede lid, aanhef en onder a, van het Besluit kwaliteit leefomgeving;
- b. artikel 8.0c, eerste lid, en tweede lid, aanhef en onder a, van het Besluit kwaliteit leefomgeving; en
- c. artikel 8.0d, eerste lid, en tweede lid, aanhef en onder a, van het Besluit kwaliteit leefomgeving.

### **Artikel 22.33 Specifieke beoordelingsregels aanvraag binnenplanse omgevingsvergunning**

## **omgevingsplanactiviteit bouwwerken bij voorbereidingsbesluit of aanwijzing als beschermd stads- of dorpsgezicht**

### **1**

In afwijking van artikel 22.29 wordt de omgevingsvergunning geweigerd, als voor de locatie waarop de aanvraag betrekking heeft van kracht is:

- a. een voorbereidingsbesluit als bedoeld in artikel 4.103 of 4.104 van de Invoeringswet Omgevingswet, een als voorbereidingsbesluit geldend tracébesluit als bedoeld in artikel 4.49 van de Invoeringswet Omgevingswet of een als voorbereidingsbesluit geldend besluit krachtens de Wet luchtvaart als bedoeld in artikel 4.104a van de Invoeringswet Omgevingswet; of
- b. een aanwijzing als beschermd stads- of dorpsgezicht als bedoeld in artikel 4.35 van de Invoeringswet Omgevingswet waarvoor het omgevingsplan dat voorziet in de bescherming van het stads- of dorpsgezicht nog niet in werking is getreden.

### **2**

In afwijking van het eerste lid kan de omgevingsvergunning toch worden verleend als de activiteit niet in strijd is met het in voorbereiding zijnde omgevingsplan respectievelijk het in voorbereiding zijnde omgevingsplan dat voorziet in de bescherming van het stads- of dorpsgezicht.

## **Artikel 22.34 Voorschriften over archeologische monumentenzorg binnenplanse omgevingsvergunning omgevingsplanactiviteit bouwwerken**

[vervallen]

## **Artikel 22.35 Aanvraagvereisten binnenplanse omgevingsvergunning omgevingsplanactiviteit bouwwerken**

Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit met betrekking tot een bouwwerk worden voor de toetsing aan dit omgevingsplan in ieder geval de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. een opgave van de bouwkosten;
- b. het beoogde en het huidige gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende gronden waarop de aanvraag betrekking heeft;
- c. een opgave van de bruto inhoud in m<sup>3</sup> en de bruto vloeroppervlakte in m<sup>2</sup> van het deel van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft;
- d. een situatietekening van de bestaande toestand en een situatietekening van de nieuwe toestand met daarop:
  1. de afmetingen van het perceel en bebouwd oppervlak;
  2. de situering van het bouwwerk ten opzichte van de perceelsgrenzen en de wegzijde;
  3. de wijze waarop de locatie wordt ontsloten;
  4. de aangrenzende locaties en de daarop voorkomende bebouwing; en
  5. het beoogd gebruik van de gronden behorende bij het voorgenomen bouwwerk;
- e. de hoogte van het bouwwerk ten opzichte van het straatpeil en het aantal bouwlagen;
- f. de inrichting van parkeervoorzieningen op het eigen terrein;
- g. gegevens en bescheiden die samenhangen met een uit te brengen advies van de Agrarische Adviescommissie in geval van een aanvraag voor een bouwactiviteit op een locatie waaraan een agrarische functie is toegedeeld;
- h. voor zover dat in het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet, is bepaald: een rapport waarin de archeologische waarde van de locatie in voldoende mate is vastgesteld;
- i. de volgende gegevens en bescheiden voor de toetsing aan de regels over redelijke eisen van welstand, beoordeeld volgens de criteria van de welstandsnota, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, van de Woningwet, zoals dat artikel luidde voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet:
  1. tekeningen van alle gevels van het bouwwerk, inclusief de gevels van belendende bebouwing, waaruit blijkt hoe het geplande bouwwerk in de directe omgeving past;
  2. principedetails van gezichtsbepalende delen van het bouwwerk;
  3. kleurenfoto's van de bestaande situatie en de omliggende bebouwing; en
  4. een opgave van de toe te passen bouwmaterialen in de uitwendige scheidingsconstructie en de kleur

daarvan, waaronder in ieder geval het materiaal en de kleur van de gevels, het voegwerk, kozijnen, ramen en deuren, balkonhekken, dakgoten, boeidelen en de dakbedekking;

- j. als de aanvraag betrekking heeft op een bodemgevoelig gebouw op een bodemgevoelige locatie:
  - 1. de onderzoeken, bedoeld in paragraaf 5.2.2 van het Besluit activiteiten leefomgeving, tenzij het gaat om een locatie die is aangewezen in dit omgevingsplan waar een overschrijding van de toelaatbare kwaliteit, bedoeld in artikel 22.30, redelijkerwijs is uit te sluiten; en
  - 2. als de toelaatbare kwaliteit, bedoeld in artikel 22.30, wordt overschreden: gegevens en bescheiden die aannemelijk maken dat een sanerende of andere beschermende maatregel wordt getroffen, tenzij het gaat om een locatie die is aangewezen in dit omgevingsplan waar een overschrijding van de toelaatbare kwaliteit, bedoeld in artikel 22.30, redelijkerwijs is uit te sluiten; en
- k. overige gegevens en bescheiden die samenhangen met een eventueel benodigde toetsing aan dit omgevingsplan.

### **Subparagraaf 22.2.7.3 Activiteiten met betrekking tot bouwwerken van rechtswege in overeenstemming met dit omgevingsplan**

#### **Artikel 22.36 Binnenplanse vergunningvrije activiteiten van rechtswege in overeenstemming met dit omgevingsplan**

Onverminderd de overige bepalingen van deze afdeling en de bepalingen van afdeling 22.3 zijn in ieder geval in overeenstemming met dit omgevingsplan:

- a. het bouwen, in stand houden en gebruiken van een bijbehorend bouwwerk of een uitbreiding daarvan als bedoeld in artikel 22.27, onder a, als in aanvulling op de in dat onderdeel gestelde eisen ook wordt voldaan aan de volgende eisen:
  - 1. voor zover op een afstand van niet meer dan 4 meter van het oorspronkelijk hoofdgebouw, niet hoger dan:
    - i. 5 meter;
    - ii. 0,3 meter boven de bovenkant van de scheidingsconstructie met de tweede bouwlaag van het hoofdgebouw; en
    - iii. het hoofdgebouw;
  - 2. voor zover op een afstand van meer dan 4 meter van het oorspronkelijk hoofdgebouw:
    - i. als het bijbehorend bouwwerk of de uitbreiding daarvan hoger is dan 3 meter: voorzien van een schuin dak, de dakvoet niet hoger dan 3 meter, de daknok gevormd door twee of meer schuine dakvlakken, met een hellingshoek van niet meer dan 55°, en waarbij de hoogte van de daknok niet meer is dan 5 meter en verder wordt begrensd door de volgende formule: maximale daknokhoogte [meter] = (afstand daknok tot de perceelsgrens [meter] x 0,47) + 3; en
    - ii. functioneel ondergeschikt aan het hoofdgebouw, tenzij het gaat om huisvesting in verband met mantelzorg;
  - 3. de oppervlakte van bijbehorende bouwwerken in het bebouwingsgebied niet meer dan:
    - i. bij een bebouwingsgebied kleiner dan of gelijk aan 100 m<sup>2</sup>: 50% van dat bebouwingsgebied;
    - ii. bij een bebouwingsgebied groter dan 100 m<sup>2</sup> en kleiner dan of gelijk aan 300 m<sup>2</sup>: 50 m<sup>2</sup>, vermeerderd met 20% van het deel van het bebouwingsgebied dat groter is dan 100 m<sup>2</sup>; en
    - iii. bij een bebouwingsgebied groter dan 300 m<sup>2</sup>: 90 m<sup>2</sup>, vermeerderd met 10% van het deel van het bebouwingsgebied dat groter is dan 300 m<sup>2</sup>, tot een maximum van in totaal 150 m<sup>2</sup>; en
  - 4. uitbreiding van of gelegen aan of bij een hoofdgebouw, anders dan:
    - i. een woonwagen;
    - ii. een hoofdgebouw waarvoor in de omgevingsvergunning voor de bouwactiviteit of de omgevingsplanactiviteit bestaande uit een bouwactiviteit is bepaald dat de vergunninghouder na het verstrijken van een bij die vergunning gestelde termijn verplicht is de voor de verlening van de vergunning bestaande toestand te hebben hersteld; of
    - iii. een bouwwerk voor recreatief nachtverblijf door één huishouden;
- b. het bouwen, in stand houden en gebruiken van een erf- of perceelafscheiding als bedoeld in artikel 22.27, onder f; en

- c. het gebruiken van een bestaand bouwwerk voor huisvesting in verband met mantelzorg.

### **Artikel 22.37 Bijbehorend bouwwerk in bijzondere gevallen**

#### **1**

Als een bijbehorend bouwwerk als bedoeld in artikel 22.36, onder a, bestaat uit een deel dat op meer, en een deel dat op minder dan 4 meter van het oorspronkelijk hoofdgebouw is gelegen zonder een inwendige scheidingsconstructie tussen beide delen, is op het deel dat op minder dan 4 meter van het oorspronkelijk hoofdgebouw is gelegen artikel 22.36, onder a, onder 2, onder ii, van overeenkomstige toepassing.

#### **2**

Als een bijbehorend bouwwerk als bedoeld in artikel 22.36, onder a, wordt gebruikt voor huisvesting in verband met mantelzorg, gelden in plaats van de in artikel 22.36, onder a, onder 3°, gestelde eisen de volgende eisen:

- a. in zijn geheel of in delen verplaatsbaar;
- b. de oppervlakte niet meer dan 100 m<sup>2</sup>; en
- c. buiten de bebouwde kom.

### **Artikel 22.38 Inperkingen artikel 22.36 vanwege cultureel erfgoed**

Artikel 22.36 is niet van toepassing op een activiteit die wordt verricht:

- a. in, aan, op of bij een gemeentelijk monument, voorbeschermd gemeentelijk monument, provinciaal monument, voorbeschermd provinciaal monument, rijksmonument of voorbeschermd rijksmonument; of
- b. op een locatie waaraan in dit omgevingsplan de functie-aanduiding rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht is gegeven.

### **Artikel 22.39 Inperkingen artikel 22.36 vanwege externe veiligheid**

Artikel 22.36, aanhef en onder a en c, is niet van toepassing op een activiteit die wordt verricht:

- a. op een locatie in een in het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet, opgenomen veiligheidszone, getypeerd als A-zone of B-zone, rondom een munitieopslag of een locatie voor activiteiten met ontplofbare stoffen;
- b. in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet, niet is toegestaan vanwege het overschrijden van het plaatsgebonden risico van 10<sup>-6</sup> per jaar als gevolg van de aanwezigheid van een locatie voor een vergunningplichtige milieubelastende activiteit, transportroute of buisleiding of vanwege de ligging in een belemmeringstrook voor het onderhoud van een buisleiding; of
- c. op een locatie binnen een afstand als bedoeld in:
  - 1. artikel 4.421, eerste lid, onder b, of tweede lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor zover het eerste lid, aanhef en onder b, van dat artikel van toepassing is;
  - 2. artikel 4.472c, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor zover het tweede lid van dat artikel van toepassing is;
  - 3. artikel 4.484, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor zover het tweede lid van dat artikel van toepassing is;
  - 4. artikel 4.524, eerste of tweede lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor zover het derde lid van dat artikel van toepassing is;
  - 5. artikel 4.532, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor zover het tweede lid van dat artikel van toepassing is;
  - 6. artikel 4.542, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor zover het tweede lid van dat artikel van toepassing is;
  - 7. artikel 4.866, eerste of tweede lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor zover het derde lid van dat artikel van toepassing is;
  - 8. artikel 4.899, eerste lid, onder b, of derde lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor zover het eerste lid, aanhef en onder b, of het tweede lid van dat artikel van toepassing is;
  - 9. artikel 4.905, eerste lid, onder b, of tweede lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor zover het

- eerste lid, aanhef en onder b, of het derde lid van dat artikel van toepassing is;
10. artikel 4.914, eerste lid, onder b, van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor zover het eerste lid, aanhef en onder b, of het tweede lid van dat artikel van toepassing is;
  11. artikel 4.962, eerste lid, onder b, van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor zover het eerste lid, aanhef en onder b, of het tweede lid van dat artikel van toepassing is;
  12. artikel 4.1008, eerste lid, onder b, of tweede lid, onder b, van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor zover het eerste lid, aanhef en onder b, het tweede lid, aanhef en onder b, of het derde lid van dat artikel van toepassing is; of
  13. artikel 4.1101, eerste lid, onder b, van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor zover het eerste lid, aanhef en onder b, of het tweede lid van dat artikel van toepassing is.

## **Paragraaf 22.2.8 Overgangsrecht bestaande bouwwerken**

### **Artikel 22.40 Overgangsrecht bestaande bouwwerken**

Een bouwwerk waarop het overgangsrecht voor bestaande bouwwerken in het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, eerste lid, onder a, van de Omgevingswet, van toepassing is, mag in stand worden gehouden.

## **Afdeling 22.3 MILIEUBELASTENDE ACTIVITEITEN**

### **Paragraaf 22.3.1 Algemene bepalingen**

#### **Artikel 22.41 Algemeen toepassingsbereik**

##### **1**

Deze afdeling is van toepassing op een milieubelastende activiteit als bedoeld in de bijlage bij de Omgevingswet.

##### **2**

Deze afdeling is niet van toepassing op:

- a. wonen;
- b. het feitelijk verrichten van bouw- en sloopwerkzaamheden aan bouwwerken of het feitelijk verrichten van onderhoudswerkzaamheden aan een bouwwerk of van een terrein;
- c. een milieubelastende activiteit die in hoofdzaak in de openbare buitenruimte wordt verricht;
- d. doorgaand verkeer op wegen, vaarwegen en spoorwegen;
- e. een evenement:
  1. dat ergens anders plaatsvindt dan op een locatie voor evenementen;
  2. dat geen festiviteit als bedoeld in artikel 5.68 van het Besluit kwaliteit leefomgeving is; of
  3. waarover geluidregels zijn gesteld bij of krachtens een gemeentelijke verordening; en
- f. het verrichten van werkzaamheden met een mobiele installatie op een weiland, akker of bos die geen verplaatsbaar mijnbouwwerk als bedoeld in artikel 4.1116 van het Besluit activiteiten leefomgeving is; en
- g. bruggen, viaducten, verkeerstunnels en andere ondergronds gelegen bouwwerken voor het vervoer van personen of goederen en beweegbare waterkeringen.

##### **3**

Het tweede lid geldt niet voor milieubelastende activiteiten die bestaan uit het lozen op of in de bodem of op de riolering, voor zover het gaat om de gevolgen van het lozen voor de bodem, voor de voorzieningen voor de inzameling en het transport van afvalwater of voor het zuiveringstechnisch werk.

##### **4**

Het tweede lid geldt niet voor de activiteiten, bedoeld in paragraaf 22.3.7.

#### **Artikel 22.42 Oogmerken**

De regels in deze afdeling zijn gesteld met het oog op:

- a. het waarborgen van de veiligheid;
- b. het beschermen van de gezondheid; en
- c. het beschermen van het milieu, waaronder:
  1. het beschermen en verbeteren van de kwaliteit van lucht, bodem en de chemische en ecologische



- kwaliteit van watersystemen;
- 2. het doelmatig gebruik van energie en grondstoffen; en
- 3. een doelmatig beheer van afvalstoffen.

### **Artikel 22.43 Normadressaat**

Aan deze afdeling wordt voldaan door degene die de activiteit verricht. Diegene draagt zorg voor de naleving van de regels over de activiteit.

### **Artikel 22.44 Specifieke zorgplicht**

#### **1**

Degene die een activiteit verricht en weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat die activiteit nadelige gevolgen kan hebben voor de belangen, bedoeld in artikel 22.42, is verplicht:

- a. alle maatregelen te treffen die redelijkerwijs van diegene kunnen worden gevraagd om die gevolgen te voorkomen;
- b. voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen: die gevolgen zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken; en
- c. als die gevolgen onvoldoende kunnen worden beperkt: die activiteit achterwege te laten voor zover dat redelijkerwijs van diegene kan worden gevraagd.

#### **2**

Deze plicht houdt in ieder geval in dat:

- a. alle passende preventieve maatregelen tegen milieuverontreiniging worden getroffen;
- b. alle passende preventieve maatregelen ter bescherming van de gezondheid worden getroffen;
- c. de beste beschikbare technieken worden toegepast;
- d. geen significante milieuverontreiniging wordt veroorzaakt;
- e. alle passende maatregelen worden getroffen voor het voorkomen van ongewone voorvallen en de nadelige gevolgen daarvan, bedoeld in artikel 19.1, eerste lid, van de Omgevingswet;
- f. afvalwater dat wordt geloosd en gekanaliseerde emissies van stoffen in de lucht doelmatig kunnen worden bemonsterd;
- g. metingen representatief zijn en monsters niet worden verdund;
- h. meetresultaten op geschikte wijze worden geregistreerd, verwerkt, en gepresenteerd;
- i. voor zover verontreiniging van de bodem ontstaat, herstel van de bodem redelijkerwijs mogelijk blijft; en
- j. afvalstoffen worden afgevoerd na beëindiging van een activiteit.

#### **3**

De plicht, bedoeld in het eerste lid, houdt in ieder geval ook in dat:

- a. de nadelige gevolgen voor het milieu van het verkeer van personen en goederen van en naar de activiteit zo veel mogelijk worden voorkomen of beperkt; en
- b. de duisternis en het donkere landschap worden beschermd in door het bevoegd gezag aangewezen gebieden.

#### **4**

Het eerste lid, voor zover het ziet op het tweede lid, en het tweede lid, zijn niet van toepassing op een milieubelastende activiteit die is aangewezen in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving.

### **Artikel 22.45 Maatwerkvoorschriften**

#### **1**

Een maatwerkvoorschrift kan worden gesteld over de artikelen 22.44, 22.49 en 22.50 en de paragrafen 22.3.2 tot en met 22.3.26.

#### **2**

Met een maatwerkvoorschrift kan worden afgeweken van de artikelen 22.49 en 22.50 en de paragrafen 22.3.2 tot en

met 22.3.26.

### **3**

Een maatwerkvoorschrift wordt gesteld met het oog op de belangen, bedoeld in artikel 22.42.

### **4**

Op het stellen van een maatwerkvoorschrift over een milieubelastende activiteit zijn de instructieregels in paragraaf 5.1.4 en artikel 5.165 van het Besluit kwaliteit leefomgeving, van overeenkomstige toepassing.

#### **Artikel 22.46 Algemene gegevens bij het verstrekken van gegevens en bescheiden**

Als gegevens en bescheiden worden verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders, worden die ondertekend en voorzien van:

- a. de aanduiding van de activiteit;
- b. de naam en het adres van degene die de activiteit verricht;
- c. het adres waarop de activiteit wordt verricht; en
- d. de dagtekening.

#### **Artikel 22.47 Gegevens bij wijzigen naam, adres of normadressaat**

##### **1**

Voordat de naam of het adres, bedoeld in artikel 22.46, wijzigen, worden de daardoor gewijzigde gegevens verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders.

##### **2**

Ten minste vier weken voordat de activiteit door een ander zal gaan worden verricht, worden de daardoor gewijzigde gegevens verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders.

#### **Artikel 22.48 Gegevens en bescheiden op verzoek van het college van burgemeester en wethouders**

##### **1**

Op verzoek van het college van burgemeester en wethouders worden de gegevens en bescheiden verstrekt die nodig zijn om te bezien of de algemene regels uit dit omgevingsplan en maatwerkvoorschriften op grond van dit omgevingsplan voor de activiteit toereikend zijn gezien de ontwikkelingen van de technische mogelijkheden tot het beschermen van het milieu en de ontwikkelingen met betrekking tot de kwaliteit van het milieu.

##### **2**

Gegevens en bescheiden worden verstrekt voor zover degene die de activiteit verricht er redelijkerwijs de beschikking over kan krijgen.

#### **Artikel 22.49 Informeren over een ongewoon voorval**

##### **1**

Het college van burgemeester en wethouders wordt onverwijld geïnformeerd over een ongewoon voorval.

##### **2**

Het eerste lid geldt niet voor:

- a. milieubelastende activiteiten die zijn aangewezen in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving; en
- b. ongewone voorvallen bij wonen.

#### **Artikel 22.50 Gegevens en bescheiden bij een ongewoon voorval**

##### **1**

Zodra de volgende gegevens en bescheiden bekend zijn, worden ze verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders:

- a. informatie over de oorzaken van het ongewoon voorval en de omstandigheden waaronder het ongewoon voorval zich heeft voorgedaan;
- b. informatie over de vrijgekomen stoffen en hun eigenschappen;

- c. andere gegevens die nodig zijn om de aard en de ernst van de gevolgen voor de fysieke leefomgeving te kunnen inschatten; en
- d. informatie over de maatregelen die zijn getroffen of worden overwogen om de nadelige gevolgen van het ongewoon voorval te voorkomen als bedoeld in artikel 19.1, eerste lid, van de Omgevingswet.

## 2

Het eerste lid geldt niet voor:

- a. milieubelastende activiteiten die zijn aangewezen in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving; en
- b. ongewone voorvallen bij wonen.

### **Paragraaf 22.3.2 Energiebesparing**

#### **Artikel 22.51 Toepassingsbereik**

Deze paragraaf is niet van toepassing op een milieubelastende activiteit die is aangewezen in de afdelingen 3.3 tot en met 3.11 van het Besluit activiteiten leefomgeving.

#### **Artikel 22.52 Energie: maatregelen**

##### 1

Alle energiebesparende maatregelen met een terugverdientijd van ten hoogste vijf jaar worden getroffen.

##### 2

Het eerste lid is niet van toepassing:

- a. als het energieverbruik van de activiteit en andere milieubelastende activiteiten die worden verricht op dezelfde locatie en die de activiteit functioneel ondersteunen, in het voorafgaande jaar kleiner is dan 50.000 kWh aan elektriciteit en 25.000 m<sup>3</sup> aardgasequivalenten aan brandstoffen;
- b. als artikel 15.51 of 16.5 van de Wet milieubeheer van toepassing is; of
- c. op energiebesparende maatregelen aan een gebouw of gedeelte daarvan als bedoeld in artikel 3.84 van het Besluit bouwwerken leefomgeving.

##### 3

Aan het eerste lid wordt in ieder geval voldaan door het treffen van de maatregelen die zijn opgenomen in bijlage VII, onderdeel 16, bij de Omgevingsregeling.

##### 4

Dit artikel is van toepassing tot 1 december 2023.

#### **Artikel 22.52a Energie: overgangsrecht maatregelen en informatieplicht**

##### 1

Als voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet op grond van artikel 2.15, tweede, tiende of elfde lid, van het Activiteitenbesluit milieubeheer gegevens en bescheiden zijn verstrekt of hadden moeten worden verstrekt, blijven de uit artikel 2.15 van het Activiteitenbesluit milieubeheer, zoals dat artikel luidde voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet, volgende verplichtingen en de verplichtingen volgend uit de regels die bij of krachtens dat artikel in samenhang met artikel 1.7, eerste lid, van het Activiteitenbesluit milieubeheer, zoals dat artikel luidde voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet, zijn gesteld, tot 1 december 2023 van toepassing.

##### 2

Op een activiteit waarop het eerste lid van toepassing is, is gedurende de periode, bedoeld in dat lid, artikel 22.52 niet van toepassing.

### **Paragraaf 22.3.3 Zwerfafval**

#### **Artikel 22.53 Afval: zwerfvuil**

[vervallen]

### **Paragraaf 22.3.4 Geluid**

#### **Subparagraaf 22.3.4.1 Algemene bepalingen**

## **Artikel 22.54 Toepassingsbereik**

### **1**

Paragraaf 22.3.4 is van toepassing op het geluid door een activiteit op of in een geluidgevoelig gebouw dat is toegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit

### **2**

In afwijking van het eerste lid is deze paragraaf niet van toepassing op geluid door een activiteit:

- a. op of in een geluidgevoelig gebouw, dat geheel of gedeeltelijk ligt op een gezoneerd industrieterrein of op een industrieterrein waarvoor geluidproductieplafonds als omgevingswaarden zijn vastgesteld;
- b. op of in een geluidgevoelig gebouw, dat is toegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit voor een duur van niet meer dan tien jaar; en
- c. op een niet-geluidgevoelige gevel.

### **3**

Deze paragraaf is niet van toepassing op het geluid van:

- a. het met een verplaatsbaar mijnbouwwerk aanleggen, aanpassen, testen, onderhouden, repareren en buiten gebruik stellen van een boorgat of stimuleren van een voorkomen via een boorgat, bedoeld in artikel 4.1116 van het Besluit activiteiten leefomgeving; of
- b. spoorvoertuigen op spoorwegemplacements.

### **4**

Deze paragraaf is alleen van toepassing op het geluid door activiteiten bij detailhandel als:

- a. een of meer elektromotoren aanwezig zijn met een gezamenlijk vermogen van meer dan 1,5 kW, met uitzondering van elektromotoren met een vermogen van 0,25 kW of minder; of
- b. een of meer stookinstallaties aanwezig zijn met een nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 130 kW.

## **Artikel 22.55 Toepassingsbereik: eerbiedigende werking**

### **1**

In afwijking van artikel 22.54, tweede lid, onder b, is deze paragraaf ook van toepassing op het geluid door een activiteit op of in een geluidgevoelig gebouw, dat is toegelaten voor een duur van niet meer dan tien jaar:

- a. in het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet; of
- b. in een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit die is aangevraagd voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet.

### **2**

In afwijking van artikel 22.54 is deze paragraaf niet van toepassing op het geluid door een activiteit op of in een geluidgevoelig gebouw dat nog niet aanwezig is als:

- a. de activiteit al werd verricht voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet en op een locatie is toegelaten op grond van:
  1. het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet; of
  2. een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit die is aangevraagd voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet; en
- b. het geluidgevoelig gebouw mag worden gebouwd op grond van:
  1. het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet; of
  2. een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit die is aangevraagd voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet.

## **Artikel 22.56 Geluid: meerdere activiteiten beschouwen als één activiteit**

Onverminderd artikel 22.41 worden voor de toepassing van paragraaf 22.3.4 als één activiteit beschouwd, meerdere activiteiten die worden verricht op dezelfde locatie en die:

- a. rechtstreeks met elkaar samenhangen en met elkaar in technisch verband staan; of
- b. elkaar functioneel ondersteunen.

### **Artikel 22.57 Geluid: waar waarden gelden**

De waarden voor het geluid door een activiteit gelden:

- a. als het gaat om een geluidgevoelig gebouw: op de gevel;
- b. als het gaat om een nieuw te bouwen geluidgevoelig gebouw: op de locatie waar een gevel mag komen;
- c. in afwijking van onder a en b, als het gaat om een woonschip of woonwagen: op de begrenzing van de locatie voor het plaatsen van dat woonschip of die woonwagen; en
- d. als het gaat om een geluidgevoelige ruimte: in een geluidgevoelige ruimte.

### **Artikel 22.58 Geluid: functionele binding**

De waarden voor geluid zijn niet van toepassing op het geluid door een activiteit op of in een geluidgevoelig gebouw dat een functionele binding heeft met die activiteit.

### **Artikel 22.59 Geluid: voormalige functionele binding**

Bij een agrarische activiteit zijn de waarden voor geluid niet van toepassing op of in een geluidgevoelig gebouw dat:

- a. op grond van het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet of een voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet aangevraagde omgevingsvergunning, behoort of heeft behoord tot die agrarische activiteit en door een derde bewoond mag worden; of
- b. eerder functioneel verbonden was met die agrarische activiteit en waarvoor op grond van artikel 5.62 van het Besluit kwaliteit leefomgeving in dit omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit is bepaald dat de waarden voor geluid niet van toepassing zijn.

### **Artikel 22.60 Geluid: onderzoek**

#### **1**

In de volgende gevallen wordt er een geluidonderzoek verricht:

- a. als tussen 19.00 en 7.00 uur per dag gemiddeld meer dan vier transportbewegingen plaatsvinden met motorvoertuigen waarvan de massa van het ledig voertuig vermeerderd met het laadvermogen meer is dan 3.500 kg en binnen een afstand van 50 meter van de begrenzing van de locatie waarop de activiteit wordt verricht geluidgevoelige gebouwen aanwezig zijn, tenzij het gaat om het bieden van gelegenheid voor het tanken van motorvoertuigen van derden of een activiteit waarvan horeca-activiteiten de kern vormen;
- b. bij het opwekken van elektriciteit met een windturbine met een rotordiameter van meer dan 2 meter, bedoeld in artikel 3.11 van het Besluit activiteiten leefomgeving;
- c. als in de buitenlucht metalen in bulk worden overgeslagen of in de buitenlucht metalen mechanisch worden bewerkt;
- d. bij het reinigen van afvalwater door waterstraal- of oppervlaktebeluchters met een capaciteit van 120.000 of meer vervuilingseenheden;
- e. bij het neutraliseren van airbags of gordelspanners door deze te ontsteken;
- f. bij het vervaardigen van betonmortel of betonwaren;
- g. bij een binnenschietbaan als de afstand van de binnenschietbaan tot het dichtstbijzijnde geluidgevoelige gebouw kleiner is dan 50 meter;
- h. bij een buitenschietbaan als bedoeld in artikel 22.79; en
- i. als het op basis van de aard van de activiteit aannemelijk is dat:
  1. in enige ruimte op de locatie waarop de activiteit wordt verricht, het equivalente geluidniveau ( $L_{Aeq}$ ) veroorzaakt door de ten gehore gebrachte muziek in de representatieve bedrijfssituatie, meer bedraagt dan:

- i. 70 dB(A), als die ruimte in- of aanpandig is gelegen met geluidgevoelige gebouwen; of
  - ii. 80 dB(A), in andere gevallen dan bedoeld onder i; of
2. in de buitenlucht of op een open terrein muziek ten gehore zal worden gebracht.

## 2

Het gemiddelde aantal transportbewegingen is een gemiddelde gemeten over de periode van een jaar.

## 3

Voor een activiteit waarvan agrarische activiteiten de kern vormen, geldt in afwijking van het eerste lid, onder a, het aantal transportbewegingen tussen 19.00 en 6.00 uur.

## 4

Uit het rapport van een geluidonderzoek, bedoeld in het eerste lid, blijkt op grond van verrichte geluidsmetingen of geluidsberekeningen of wordt voldaan aan:

- a. de waarden, bedoeld in de paragrafen 22.3.4.2, 22.3.4.3 en 22.3.4.4; of
- b. de van toepassing zijnde geluidswaarden van de omgevingsvergunning of een maatwerkvoorschrift. In het rapport wordt aangegeven welke voorzieningen worden getroffen om te voorkomen dat de waarden, bedoeld onder a en b, worden overschreden.

### **Artikel 22.61 Gegevens en bescheiden: rapport geluidonderzoek**

#### 1

Ten minste vier weken voor het begin van de activiteit wordt het rapport van het geluidonderzoek, bedoeld in artikel 22.60, verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders.

#### 2

Ten minste vier weken voordat de activiteit op een andere manier wordt verricht dan op grond van de gegevens in het rapport van het geluidonderzoek, worden de gewijzigde gegevens verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders.

### **Artikel 22.61a Gegevens en bescheiden**

#### 1

Dit artikel is van toepassing op een activiteit op een gezoneerd industrieterrein.

#### 2

Dit artikel is niet van toepassing op een activiteit waar:

- a. tussen 19.00 en 7.00 uur gemiddeld niet meer dan vier transportbewegingen per dag plaatsvinden met motorvoertuigen waarvan de massa van het ledig voertuig vermeerderd met het laadvermogen meer is dan 3.500 kg en binnen een afstand van 50 meter van de begrenzing van de locatie waarop de activiteit wordt verricht geluidgevoelige gebouwen aanwezig zijn;
- b. het mede op basis van de aard van de activiteit, niet aannemelijk is dat in enige ruimte op de locatie waarop de activiteit wordt verricht het equivalente geluidsniveau (LAeq) veroorzaakt door de ten gehore gebrachte muziek in de representatieve bedrijfssituatie, meer bedraagt dan:
  1. 70 dB(A), als deze ruimte in- of aanpandig is gelegen met geluidgevoelige gebouwen;
  2. 80 dB(A), in andere gevallen dan bedoeld onder 1;
- c. in de buitenlucht of op een open terrein geen muziek ten gehore wordt gebracht;
- d. in de buitenlucht geen oefenterrein voor motorvoertuigen aanwezig is;
- e. geen koelinstallatie aanwezig is die volgens de gebruiksaanwijzing behoort te zijn gevuld met meer dan 30 kg synthetisch koudemiddel;
- f. geen gemotoriseerde modelvliegtuigen, modelvaartuigen of modelvoertuigen in de open lucht worden gebruikt;
- g. geen parkeergelegenheid wordt geboden in een parkeergarage voor meer dan 30 personenauto's;
- h. geen noodstroomaggregaat aanwezig is dat meer dan 50 uren per jaar in werking is; en
- i. geen transformatoren met een maximaal gelijktijdig in te schakelen elektrisch vermogen van 200 MVA of meer, die zijn ondergebracht in een gesloten gebouw, worden gebruikt;

### 3

Dit artikel is ook niet van toepassing op een activiteit waarvoor op grond van hoofdstuk 2, 3, 4 of 5 van het Besluit activiteiten leefomgeving, artikel 22.61 of een ander artikel in deze afdeling een verplichting geldt om gegevens en bescheiden te verstrekken of een omgevingsvergunning aan te vragen voor het beginnen of wijzigen van die activiteit.

### 4

Ten minste vier weken voor het begin van een activiteit worden aan het college van burgemeester en wethouders de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. informatie over de aard en omvang van de activiteit en de aard en omvang van de daarbij behorende processen;
- b. gegevens over de indeling van de locatie waarop de activiteit wordt verricht, waarbij het volgende wordt aangegeven:
  1. de grenzen van het terrein; en
  2. de ligging van de gebouwen;
- c. een situatietekening met een schaal van ten minste 1:10.000 waarop de activiteit is aangegeven en die is voorzien van een noordpijl; en
- d. gegevens over de verwachte datum van het begin van de activiteit.

### 5

Ten minste vier weken voordat de activiteit wijzigt, worden de gewijzigde gegevens verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders.

#### **Subparagraaf 22.3.4.2 Geluid door activiteiten, anders dan door windturbines en windparken en civiele buitenschietsbanen, militaire buitenschietsbanen en militaire springterreinen**

##### **Artikel 22.62 Toepassingsbereik**

#### 1

Deze paragraaf is van toepassing op het geluid door een activiteit op of in een geluidgevoelig gebouw, met uitzondering van een activiteit als bedoeld in de paragrafen 22.3.4.3 en 22.3.4.4.

#### 2

Deze paragraaf is niet van toepassing op het geluid waarvoor bij maatwerkvoorschrift of maatwerkregel is bepaald dat het niet representatief is voor een activiteit.

##### **Artikel 22.62a (tijdelijke uitzondering windparken)**

Deze paragraaf is niet van toepassing op een windpark met 3 of meer windturbines.

##### **Artikel 22.63 Geluid: waarden voor geluidgevoelige gebouwen**

#### 1

Met het oog op het voorkomen of het beperken van geluidhinder is het geluid door een activiteit op een geluidgevoelig gebouw, niet hoger dan de waarde, bedoeld in tabel 22.3.1.

**Tabel 22.3.1 Waarde voor geluid op een geluidgevoelig gebouw**

	<b>07.00 - 19.00 uur</b>	<b>19.00 - 23.00 uur</b>	<b>23.00 - 07.00 uur</b>
Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ als gevolg van activiteiten	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
Maximaal geluidniveau $L_{Amax}$ als gevolg van activiteiten	70 dB(A)	65 dB(A)	60 dB(A)

#### 2

Met het oog op het voorkomen of het beperken van geluidhinder is, in afwijking van het eerste lid, het geluid van een

activiteit die wordt verricht op een Activiteitenbesluit-bedrijventerrein, op een geluidgevoelig gebouw op dat terrein, niet hoger dan de waarde, bedoeld in tabel 22.3.2.

**Tabel 22.3.2 Waarde voor geluid op een geluidgevoelig gebouw gelegen op een Activiteitenbesluitbedrijventerrein**

	07.00 - 19.00 uur	19.00 - 23.00 uur	23.00 - 07.00 uur
Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ als gevolg van activiteiten	55 dB(A)	50 dB(A)	45 dB(A)
Maximaal geluidniveau $L_{Amax}$ als gevolg van activiteiten <sup>19</sup>	75 dB(A)	70 dB(A)	65 dB(A)

### 3

Met het oog op het voorkomen of het beperken van geluidhinder is het geluid door een activiteit, in een geluidgevoelige ruimte binnen een in- of aanpandig geluidgevoelig gebouw, niet hoger dan de waarde, bedoeld in tabel 22.3.3.

**Tabel 22.3.3 Waarde voor geluid in een geluidgevoelige ruimte binnen een in- of aanpandig geluidgevoelig gebouw**

	07.00 - 19.00 uur	19.00 - 23.00 uur	23.00 - 07.00 uur
Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ als gevolg van activiteiten	35 dB(A)	30 dB (A)	25 dB(A)
Maximaal geluidniveau $L_{Amax}$ als gevolg van activiteiten	55 dB(A)	50 dB (A)	45 dB(A)

### 4

De in het eerste tot en met derde lid opgenomen maximale geluidniveaus  $L_{Amax}$  zijn niet van toepassing op het laden en lossen in de periode tussen 07.00 en 19.00 uur.

## Artikel 22.64 Geluid: waarden voor geluidgevoelige gebouwen: tankstation

### 1

Met het oog op het voorkomen of het beperken van geluidhinder is, in afwijking van artikel 22.63, eerste, derde en vierde lid, het geluid door het bieden van gelegenheid voor het tanken van motorvoertuigen van derden, op een geluidgevoelig gebouw, niet hoger dan de waarde, bedoeld in tabel 22.3.4.

**Tabel 22.3.4 Waarde voor geluid op een geluidgevoelig gebouw door het bieden van gelegenheid voor het tanken van motorvoertuigen van derden**

	07.00 - 21.00 uur	21.00 - 07.00 uur
Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ als gevolg van activiteiten	50 dB(A)	40 dB(A)
Maximaal geluidniveau $L_{Amax}$ als gevolg van activiteiten	70 dB(A)	60 dB(A)

### 2

De in het eerste lid opgenomen maximale geluidniveaus  $L_{Amax}$  zijn niet van toepassing op laden en lossen in de



periode tussen 07.00 en 21.00 uur.

**Artikel 22.65 Geluid: waarden voor geluidgevoelige gebouwen: agrarische activiteit, niet zijnde een glastuinbouwbedrijf dat is gelegen in een glastuinbouwgebied**

[vervallen]

**Artikel 22.66 Geluid: waarde voor geluidgevoelige gebouwen: glastuinbouwbedrijf binnen een glastuinbouwgebied**

[vervallen]

**Artikel 22.67 Geluid: waarden bij of krachtens een voor inwerkingtreding van de Omgevingswet vastgestelde gemeentelijke verordening**

**1**

[vervallen]

**2**

[vervallen]

**Artikel 22.68 Geluid: waarden op drijvende woonfunctie voor 1 juli 2012**

[vervallen]

**Artikel 22.69 Geluid: eerbiedigende werking**

**1**

Voor een activiteit waarop artikel 2.17a, derde lid, van het Activiteitenbesluit milieubeheer, zoals dat besluit luidde voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet, van toepassing was, blijven het eerste en tweede lid van dat artikel gelden.

**2**

Voor een activiteit waarop artikel 2.17a, zesde lid, van het Activiteitenbesluit milieubeheer, zoals dat besluit luidde voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet, van toepassing was, blijft dat lid gelden.

**Artikel 22.70 Geluid: buiten beschouwing laten van geluidbronnen**

**1**

Bij het bepalen van de geluidniveaus, bedoeld in de artikelen 22.63 tot en met 22.69 en 22.71, blijft buiten beschouwing:

- a. het geluid door de inzet van motorvoertuigen of helikopters voor spoedeisende medische hulpverlening, ongevallenbestrijding, brandbestrijding, gladheidbestrijding en het vrijmaken van de weg na een ongeval;
- b. het stemgeluid van personen op een onverwarmd en onoverdekt terrein, tenzij dit terrein kan worden aangemerkt als een binnenterrein;
- c. het stemgeluid van bezoekers op het open terrein bij sport- of recreatieactiviteiten;
- d. het stemgeluid van kinderen op een onverwarmd of onoverdekt terrein dat onderdeel is van een instelling voor het primair onderwijs, in de periode vanaf een uur voor aanvang van het onderwijs tot een uur na beëindiging van het onderwijs;
- e. het stemgeluid van kinderen op een onverwarmd of onoverdekt terrein dat onderdeel is van een instelling voor kinderopvang;
- f. het geluid voor het oproepen tot het belijden van godsdienst of levensovertuiging of het bijwonen van godsdienstige of levensbeschouwelijke bijeenkomsten en lijkplechtigheden, en ook het geluid in verband met het houden van deze bijeenkomsten of plechtigheden;
- g. het geluid van het traditioneel ten gehore brengen van muziek tijdens het hijsen en strijken van de nationale vlag bij zonsopkomst en zonsondergang op militaire terreinen;
- h. [vervallen]
- i. [vervallen]; en
- j. het traditioneel schieten, bedoeld in paragraaf 22.3.21, behalve voor zover daarvoor bij gemeentelijke verordening regels zijn gesteld.

**2**

Bij het bepalen van het maximale geluidniveau ( $L_{Amax}$ ), bedoeld in de artikelen 22.63 tot en met, 22.67 en 22.69, blijft buiten beschouwing het geluid als gevolg van:

- a. het komen en gaan van bezoekers bij een activiteit waarvan horeca-, sport- of recreatieactiviteiten de kern vormen; of
- b. het verrichten in de open lucht van sportactiviteiten of activiteiten die hiermee in nauw verband staan.

### 3

De maximale geluidniveaus ( $L_{Amax}$ ), bedoeld in de artikelen 22.63 tot en met 22.69, zijn tussen 23.00 en 7.00 uur niet van toepassing op aandrijfgeluid van motorvoertuigen bij het laden en lossen als:

- a. voor die activiteit het in die periode geldende maximale geluidniveau ( $L_{Amax}$ ) niet te bereiken is door het treffen van maatregelen; en
- b. het niveau van het aandrijfgeluid op een afstand van 7,5 meter van het motorvoertuig niet hoger is dan 65dB(A).

#### **Artikel 22.71 Geluid: waar waarden gelden voor een activiteit op een gezondeer industrieterrein**

Als de activiteit wordt verricht op een gezondeer industrieterrein of op een industrieterrein waarvoor geluidproductieplafonds als omgevingswaarden zijn vastgesteld, gelden de waarden van het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ( $L_{Ar,LT}$ ), bedoeld in de artikelen 22.63, eerste lid, en 22.64, eerste lid ook op een afstand van 50 meter vanaf de begrenzing van de locatie waarop de activiteit wordt verricht.

#### **Artikel 22.72 Geluid: maatregelen of voorzieningen bij stomen van grond**

[vervallen]

#### **Artikel 22.73 Geluid: festiviteiten**

##### 1

De waarden, bedoeld in de in artikelen 22.63 tot en met 22.71, zijn voor zover de naleving van deze normen redelijkerwijs niet kan worden geveerd, niet van toepassing op dagen of dagdelen in verband met de viering van:

- a. festiviteiten die bij of krachtens gemeentelijke verordening zijn aangewezen, in de gebieden in de gemeente waarvoor die verordening geldt; en
- b. andere festiviteiten die plaatsvinden op de locatie waarop de activiteit wordt verricht, waarbij het aantal bij of krachtens die verordening aan te wijzen dagen of dagdelen per gebied of categorie van bedrijfssector kan verschillen en niet meer bedraagt dan twaalf per kalenderjaar.

##### 2

Een festiviteit die ten hoogste een etmaal duurt, maar die zowel voor als na 00.00 uur plaatsvindt, wordt beschouwd als plaatshebbende op één dag.

#### **Artikel 22.74 Geluid: meet- en rekenbepalingen**

Op het bepalen van het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ( $L_{Ar,LT}$ ) of het maximaal geluidniveau ( $L_{Amax}$ ), bedoeld in deze paragraaf, zijn de artikelen 6.6 en 6.7 van de Omgevingsregeling van toepassing.

#### **Subparagraaf 22.3.4.3 Geluid door windturbines en windparken**

#### **Artikel 22.75 Toepassingsbereik**

##### 1

Deze paragraaf is van toepassing op het geluid door het opwekken van elektriciteit met een windturbine met een rotordiameter van meer dan 2 m, bedoeld in artikel 3.11 van het Besluit activiteiten leefomgeving, op een geluidgevoelig gebouw.

##### 2

Deze paragraaf is ook niet van toepassing voor zover het gaat om een windpark met 3 of meer windturbines.

#### **Artikel 22.76 Geluid: waarden windturbines**

Met het oog op het voorkomen of het beperken van geluidhinder is het geluid door het opwekken van elektriciteit met

een windturbine of windpark op een geluidgevoelig gebouw, ten hoogste 47 dB  $L_{den}$  en 41 dB  $L_{night}$ .

### **Artikel 22.77 Registratie gegevens windturbines**

#### **1**

De volgende gegevens worden geregistreerd:

- a. de emissie-term  $L_E$ , bedoeld in onderdeel 3.1 van bijlage XXV bij de Omgevingsregeling, gebaseerd op de effectieve werking gedurende het afgelopen kalenderjaar; en
- b. de voor de duur van een handhavingsmeting benodigde gegevens ter bepaling van de windsnelheid op ashoogte, bedoeld in paragraaf 1.6 van bijlage XXV bij de Omgevingsregeling.

#### **2**

De gegevens worden gedurende vijf jaar bewaard.

### **Artikel 22.78 Geluid: meet- en rekenbepalingen**

Op het bepalen van het geluid  $L_{den}$  of  $L_{night}$ , bedoeld in artikel 22.76, is artikel 6.8 van de Omgevingsregeling van toepassing.

### **Subparagraaf 22.3.4.4 Geluid door civiele buitenschietsbanen, militaire buitenschietsbanen en militaire springterreinen**

#### **Artikel 22.79 Toepassingsbereik**

##### **1**

Deze paragraaf is van toepassing op het geluid op een geluidgevoelig gebouw door het exploiteren van een in de buitenlucht of in een gebouw zonder gesloten afdekking of een gebouw met een open zijde gelegen:

- a. civiele schietbaan waar met vuurwapens wordt geschoten; of
- b. militaire schietbaan of militair springterrein op een militair terrein.

##### **2**

Deze paragraaf is niet van toepassing op het traditioneel schieten door schutterijen of schuttersgilden.

#### **Artikel 22.80 Geluid: waarden buitenschietsbanen**

Met het oog op het voorkomen of het beperken van geluidhinder is het geluid door een activiteit als bedoeld in artikel 22.79 op een geluidgevoelig gebouw ten hoogste 50 dB  $B_{s,dan}$ .

#### **Artikel 22.81 Registratie gegevens buitenschietsbanen**

##### **1**

De volgende gegevens worden geregistreerd:

- a. dagelijks het aantal schoten of ontploffingen per wapentype, per dag-, avond- en nachtperiode, per baan; en
- b. voor de duur van de handhavingsmeting, bedoeld in onderdeel 4.4.1 van bijlage XXVII bij de Omgevingsregeling, de gebruikte wapens en verschoten munitie.

##### **2**

De gegevens worden gedurende vijf jaar bewaard.

#### **Artikel 22.82 Geluid: meet- en rekenbepalingen**

Op het bepalen van het geluid  $B_{s,dan}$ , bedoeld in artikel 22.80, is artikel 6.9 van de Omgevingsregeling van toepassing.

### **Paragraaf 22.3.5 Trillingen**

#### **Artikel 22.83 Toepassingsbereik**

##### **1**

Deze paragraaf is van toepassing op de trillingen in een frequentie van 1 tot 80 Hz door een activiteit in een trillinggevoelige ruimte van een trillinggevoelig gebouw dat is toegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit.

## 2

Deze paragraaf is niet van toepassing op trillingen door een activiteit:

- a. in een trillinggevoelige ruimte van een trillinggevoelig gebouw dat geheel of gedeeltelijk ligt op een gezoneerd industrieterrein of op een industrieterrein waarvoor geluidproductieplafonds als omgevingswaarden zijn vastgesteld; en
- b. in een trillinggevoelige ruimte van een trillinggevoelig gebouw, dat is toegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit voor een duur van niet meer dan tien jaar.

### **Artikel 22.84 Toepassingsbereik: eerbiedigende werking**

In afwijking van artikel 22.83, tweede lid, onder b, is deze paragraaf ook van toepassing op trillingen in een frequentie van 1 tot 80 Hz door een activiteit in een trillinggevoelige ruimte van een trillinggevoelig gebouw dat is toegelaten voor een duur van niet meer dan tien jaar:

- a. in het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet; of
- b. in een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit die is aangevraagd voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet.

### **Artikel 22.85 Trillingen: meerdere activiteiten beschouwen als een activiteit**

Onverminderd artikel 22.41 worden voor de toepassing van deze paragraaf als één activiteit beschouwd, meerdere activiteiten die worden verricht op dezelfde locatie en die:

- a. rechtstreeks met elkaar samenhangen en met elkaar in technisch verband staan; of
- b. elkaar functioneel ondersteunen.

### **Artikel 22.86 Trillingen: functionele binding**

De waarden voor trillingen zijn niet van toepassing op trillingen door een activiteit in trillinggevoelige ruimten van een trillinggevoelig gebouw dat een functionele binding heeft met die activiteit.

### **Artikel 22.87 Trillingen: voormalige functionele binding**

Bij een agrarische activiteit zijn de waarden voor trillingen niet van toepassing in een trillinggevoelige ruimte van een trillinggevoelig gebouw dat:

- a. op grond van het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet, of op grond van een voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet aangevraagde omgevingsvergunning, behoort of heeft behoord tot die agrarische activiteit en door een derde bewoond mag worden; of
- b. eerder functioneel verbonden was met die agrarische activiteit en waarvoor op grond van artikel 5.85 van het Besluit kwaliteit leefomgeving in dit omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit is bepaald dat de waarden voor trillingen niet van toepassing zijn.

### **Artikel 22.88 Trillingen: waarden voor continue trillingen**

#### 1

Met het oog op het voorkomen of het beperken van trillinghinder zijn de continue trillingen door een activiteit in trillinggevoelige ruimten, niet hoger dan de waarde A1 trillingssterkte  $V_{max}$ , bedoeld in tabel 22.3.9.

#### 2

Als niet voldaan wordt aan de waarde, bedoeld in het eerste lid, is de waarde van continue trillingen door een activiteit in trillinggevoelige ruimten, niet hoger dan de waarden onder A<sub>2</sub>trillingssterkte  $V_{max}$  en A<sub>3</sub> trillingssterkte  $V_{per}$ , bedoeld in tabel 22.3.9.

#### **Tabel 22.3.9 Waarde voor continue trillingen in trillinggevoelige ruimten**

Soort	waarden	
	07.00 - 23.00 uur	23.00 - 07.00 uur

A <sub>1</sub> trillingssterkte V <sub>max</sub>	0,1	0,1
A <sub>2</sub> trillingssterkte V <sub>max</sub>	0,4	0,2
A <sub>3</sub> trillingssterkte V <sub>per</sub>	0,05	0,05

### **Artikel 22.89 Trillingen: meet- en rekenbepalingen**

Op het bepalen van de continue trillingen, bedoeld in deze paragraaf, is artikel 6.11 van de Omgevingsregeling van toepassing.

### **Paragraaf 22.3.6 Geur**

#### **Subparagraaf 22.3.6.1 Algemene bepalingen**

#### **Artikel 22.90 Toepassingsbereik**

**1**

Deze paragraaf is van toepassing op de geur door een activiteit op een geurgevoelig object.

**2**

In afwijking van het eerste lid zijn de waarden, bedoeld in de paragrafen 22.3.6.2 en 22.3.6.5, en de afstanden, bedoeld in de paragrafen 22.3.6.2 en 22.3.6.4 en artikel 22.245, niet van toepassing op de geur door een activiteit op een geurgevoelig object dat is toegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit voor een duur van niet meer dan tien jaar.

#### **Artikel 22.91 Toepassingsbereik: eerbiedigende werking**

**1**

In afwijking van artikel 22.90, tweede lid, zijn de waarden, bedoeld in de paragrafen 22.3.6.2 en 22.3.6.5, en de afstanden, bedoeld in de paragrafen 22.3.6.2 en 22.3.6.4 en artikel 22.245, ook van toepassing op de geur door een activiteit op een geurgevoelig object dat voor een duur van niet meer dan tien jaar is toegelaten:

- a. in het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet; of
- b. in een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit die is aangevraagd voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet.

**2**

In afwijking van artikel 22.90, eerste lid, zijn de waarden, bedoeld in de paragrafen 22.3.6.2 en 22.3.6.5, en de afstanden, bedoeld in de paragrafen 22.3.6.2 en 22.3.6.4 en artikel 22.245, niet van toepassing op de geur door een activiteit op een geurgevoelig gebouw dat nog niet aanwezig is maar mag worden gebouwd op grond van:

- a. het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet; of
- b. een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit die is aangevraagd voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet.

#### **Artikel 22.92 Geur: waar waarden en tot waar afstanden gelden**

De waarden, bedoeld in de paragrafen 22.3.6.2 en 22.3.6.5, en de afstanden, bedoeld in de paragrafen 22.3.6.2, 22.3.6.3 en 22.3.6.4 en artikel 22.245, voor de geur door een activiteit op een geurgevoelig object gelden:

- a. als het gaat om een geurgevoelig object: op of tot de gevel;
- b. als het gaat om een nieuw te bouwen geurgevoelig gebouw: op of tot de locatie waar een gevel mag komen; en
- c. in afwijking van de onderdelen a en b, als het gaat om een woonschip of woonwagen: op of tot de begrenzing van de locatie voor het plaatsen van het woonschip of de woonwagen.

#### **Artikel 22.93 Geur: functionele binding**

De waarden, bedoeld in de paragrafen 22.3.6.2 en 22.3.6.5, en de afstanden, bedoeld in de paragrafen 22.3.6.2, 22.3.6.3 en 22.3.6.4 en artikel 22.245, zijn niet van toepassing als het geurgevoelig object een functionele binding heeft

met de activiteit.

#### **Artikel 22.94 Geur: voormalige functionele binding**

Bij een activiteit zijn de waarden, bedoeld in paragraaf 22.3.6.2, en de afstanden, bedoeld in de paragrafen 22.3.6.2, 22.3.6.3 en 22.3.6.4 en artikel 22.245, niet van toepassing op een geurgevoelig object dat:

- a. op grond van het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet, of een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit die is aangevraagd voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet, behoort of heeft behoord tot die activiteit en door een derde bewoond mag worden; of
- b. eerder functioneel verbonden was met die activiteit en waarvoor op grond van artikel 5.96 van het Besluit kwaliteit leefomgeving in dit omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit is bepaald dat de waarden en afstanden voor geur niet van toepassing zijn.

#### **Artikel 22.95 Geur: cumulatie**

Bij de waarden, bedoeld in de paragrafen 22.3.6.2 en 22.3.6.5, en de afstanden, bedoeld in de paragrafen 22.3.6.2, 22.3.6.3 en 22.3.6.4 en artikel 22.245, is geen rekening gehouden met de cumulatie van geur door activiteiten op geurgevoelige gebouwen.

#### **Subparagraaf 22.3.6.2 Geur houden van landbouwhuisdieren en paarden en pony's voor het berijden in een dierenverblijf**

##### **Artikel 22.96 Toepassingsbereik**

###### **1**

Deze paragraaf is van toepassing op het beginnen met of het wijzigen of uitbreiden van het in een dierenverblijf houden van:

- a. landbouwhuisdieren; en
- b. paarden en pony's die gehouden worden voor het berijden.

###### **2**

Deze paragraaf is niet van toepassing op het houden van minder dan 10 schapen, 5 paarden en pony's, 10 geiten, 25 stuks pluimvee, 25 konijnen en 10 overige landbouwhuisdieren.

##### **Artikel 22.97 Geur vanaf waar afstanden gelden**

Een afstand als bedoeld in deze paragraaf geldt vanaf het emissiepunt van een dierenverblijf, bedoeld in artikel 4.806, tweede lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving.

##### **Artikel 22.98 Geur landbouwhuisdieren met geuremissiefactor: waarden**

###### **1**

Met het oog op het voorkomen of het beperken van geurhinder is bij het houden van landbouwhuisdieren met geuremissiefactor de geur op een geurgevoelig object door de activiteit niet hoger dan de waarde, bedoeld in tabel 22.3.10.

**Tabel 22.3.10 Waarde voor geur  $ou_E/m^3$  als 98-percentiel op een geurgevoelig object bij geur door het houden van landbouwhuisdieren met geuremissiefactor**

<b><u>Geurgevoelig object</u></b>	<b>Waarde</b>
Gelegen binnen de bebouwde kom en buiten een <u>concentratiegebied geurhinder en veehouderij</u>	2,0 $ou_E/m^3$
Gelegen binnen de bebouwde kom en binnen een <u>concentratiegebied geurhinder en veehouderij</u>	3,0 $ou_E/m^3$
Gelegen buiten de bebouwde kom en buiten een <u>concentratiegebied geurhinder en veehouderij</u>	8,0 $ou_E/m^3$

Gelegen buiten de bebouwde kom en binnen een <u>concentratiegebied geurhinder en veehouderij</u>	14,0 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>
--------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------

## 2

Op het berekenen van de geur, bedoeld in het eerste lid, is artikel 6.14 van de Omgevingsregeling van toepassing.

### **Artikel 22.99 Geur landbouwhuisdieren met geuremissiefactor: eerbiedigende werking bij waarden**

#### 1

Als onmiddellijk voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet de geur op een locatie rechtmatig meer bedraagt dan de waarde, bedoeld in artikel 22.98, eerste lid, mag, in afwijking van artikel 22.98, bij het houden van landbouwhuisdieren met geuremissiefactor:

- het aantal landbouwhuisdieren met geuremissiefactor per diercategorie niet toenemen, en
- de geur door het houden van landbouwhuisdieren met geuremissiefactor op die locatie niet toenemen.

#### 2

Voor gevallen als bedoeld in het eerste lid mag het aantal landbouwhuisdieren van een of meer diercategorieën met geuremissiefactor alleen toenemen als:

- een geurbelastingreducerende maatregel wordt getroffen; en
- de totale geur na het uitbreiden niet meer bedraagt dan het gemiddelde van de waarde, bedoeld in artikel 22.96, en de waarde van de geur die de activiteit onmiddellijk voorafgaand aan het treffen van de maatregel rechtmatig mocht veroorzaken.

### **Artikel 22.100 Geur landbouwhuisdieren met geuremissiefactor: afstand tot bijzondere geurgevoelige objecten**

Artikel 22.98, eerste lid, is niet van toepassing bij het houden van landbouwhuisdieren met geuremissiefactor, als de afstand op een locatie gelijk of groter is dan de afstand, bedoeld in tabel 22.3.11, tot de volgende geurgevoelige objecten:

- een geurgevoelig object dat een functionele binding heeft met een dierenverblijf in de directe omgeving daarvan;
- een geurgevoelig object dat op of na 19 maart 2000 heeft opgehouden een functionele binding te hebben met een dierenverblijf in de directe omgeving daarvan;
- een geurgevoelig object met een woonfunctie dat op of na 19 maart 2000 is gebouwd:
  - op een locatie die op dat tijdstip werd gebruikt voor het houden van landbouwhuisdieren in een dierenverblijf;
  - in samenhang met het geheel of gedeeltelijk buiten werking stellen van het dierenverblijf; en
  - in samenhang met de sloop van een dierenverblijf of bedrijfsgebouw dat onderdeel heeft uitgemaakt van een gebouw voor het houden van landbouwhuisdieren of voor functioneel ondersteunende activiteiten; en
- een geurgevoelig object dat aanwezig is op een locatie waar een geurgevoelig object met een woonfunctie als bedoeld onder c is gebouwd.

#### **Tabel 22.3.11 Afstand tot een geurgevoelig object met functionele binding of geen functionele binding meer op of na 19 maart 2000 en ruimte-voor-ruimtetwoning bij geur door het houden van landbouwhuisdieren met geuremissiefactor**

<u>Geurgevoelig object</u> met functionele binding of functionele binding tot 19 maart 2000	Afstand
Gelegen binnen de bebouwde kom	100 meter
Gelegen buiten de bebouwde kom	50 meter

### **Artikel 22.101 Geur landbouwhuisdieren zonder geuremissiefactor of paarden en pony's voor het berijden: afstand**

Met het oog op het voorkomen of het beperken van geurhinder is bij het houden van landbouwhuisdieren zonder

geuremissiefactor of paarden en pony's die gehouden worden voor het berijden, de afstand tot een geurgevoelig object, niet kleiner dan de afstand, bedoeld in tabel 22.3.12.

**Tabel 22.3.12 Afstand tot een geurgevoelig object bij geur door het houden van landbouwhuisdieren zonder geuremissiefactor of paarden en pony's die gehouden worden voor het berijden**

<u>Geurgevoelig object</u>	Afstand
Gelegen binnen de bebouwde kom	100 meter
Gelegen buiten de bebouwde kom	50 meter

**Artikel 22.102 Geur landbouwhuisdieren zonder geuremissiefactor of paarden en pony's voor het berijden: eerbiedigende werking voor afstand**

1

Artikel 22.101 is niet van toepassing als op een locatie waarop onmiddellijk voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet rechtmatig niet wordt voldaan aan de afstand, bedoeld in dat artikel.

2

In een geval als bedoeld in het eerste lid mag het aantal landbouwhuisdieren per diercategorie zonder geuremissiefactor of het aantal paarden en pony's die gehouden worden voor het berijden, niet toenemen en de afstand tot een geurgevoelig object niet afnemen.

**Artikel 22.103 Geur landbouwhuisdieren en paarden of pony's voor het berijden: afstand vanaf de gevel dierenverblijf**

1

Onverminderd de artikelen 22.98 tot en met 22.102 is bij het houden van landbouwhuisdieren met geuremissiefactor of zonder geuremissiefactor of paarden en pony's die gehouden worden voor het berijden, de afstand niet kleiner dan de afstand, bedoeld in tabel 22.3.13.

**Tabel 22.3.13 Afstand gevel dierenverblijf tot een geurgevoelig object bij geur door het houden van landbouwhuisdieren of paarden en pony's die gehouden worden voor het berijden**

<u>Geurgevoelig object</u>	Afstand
Gelegen binnen de bebouwde kom	50 m
Gelegen buiten de bebouwde kom	25 m

2

In afwijking van artikel 22.97 geldt de afstand, bedoeld in het eerste lid, vanaf de gevel van een dierenverblijf.

**Artikel 22.104 Geur landbouwhuisdieren met geuremissiefactor: eerbiedigende werking voor afstand vanaf gevel dierenverblijf**

Als voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet voor het houden van landbouwhuisdieren met geuremissiefactor op een locatie rechtmatig niet wordt voldaan aan de afstand, bedoeld in artikel 22.103, mag, in afwijking van dat artikel, bij het houden van landbouwhuisdieren met geuremissiefactor:

- a. die afstand niet afnemen;
- b. de geur door het houden van landbouwhuisdieren met geuremissiefactor op een geurgevoelig object niet toenemen; en
- c. het aantal landbouwhuisdieren per diercategorie met geuremissiefactor niet toenemen.

**Artikel 22.105 Geur landbouwhuisdieren zonder geuremissiefactor en paarden en pony's voor het berijden: eerbiedigende werking voor afstand vanaf gevel dierenverblijf**

Als voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet voor het houden van landbouwhuisdieren zonder geuremissiefactor of paarden of pony's die gehouden worden voor het berijden, op een locatie rechtmatig niet wordt



voldaan aan de afstand, bedoeld in artikel 22.103, eerste lid, mag, in afwijking van dat artikel, bij het houden van landbouwhuisdieren zonder geuremissiefactor of paarden en pony's die gehouden worden voor het berijden:

- a. die afstand niet afnemen; en
- b. het aantal landbouwhuisdieren zonder geuremissiefactor of het aantal paarden en pony's die gehouden worden voor het berijden, niet toenemen.

### **Subparagraaf 22.3.6.3 Geur door het houden van fokteven van nertsen**

#### **Artikel 22.106 Toepassingsbereik en geldingsduur**

[Vervallen]

#### **Artikel 22.107 Geur vanaf waar afstanden gelden**

[Vervallen]

#### **Artikel 22.108 Geur fokteven van nertsen: afstand tot bijzondere geurgevoelige objecten**

[Vervallen]

#### **Artikel 22.109 Geur fokteven van nertsen: eerbiedigende werking voor afstand**

[Vervallen]

#### **Artikel 22.110 Geur fokteven van nertsen: afstand tot bijzondere geurgevoelige objecten**

[Vervallen]

#### **Artikel 22.111 Geur fokteven van nertsen: eerbiedigende werking voor afstand tot bijzondere geurgevoelige objecten**

[Vervallen]

#### **Artikel 22.112 Geur fokteven van nertsen: afstand vanaf de gevel dierenverblijf**

[Vervallen]

#### **Artikel 22.113 Geur fokteven van nertsen: eerbiedigende werking voor afstand vanaf gevel dierenverblijf**

[Vervallen]

### **Subparagraaf 22.3.6.4 Geur door andere agrarische activiteiten**

#### **Artikel 22.114 Geur opslaan van vaste mest, champost of dikke fractie: afstand**

**1**

Dit artikel is van toepassing op het opslaan van:

- a. vaste mest die afkomstig is van landbouwhuisdieren of paarden en pony's die gehouden worden voor het berijden;
- b. champost; of
- c. dikke fractie.

**2**

Dit artikel is niet van toepassing op:

- a. het opslaan van vaste mest, champost of dikke fractie met een totaal volume van 3 m<sup>3</sup> of minder;
- b. het opslaan van vaste mest, champost of dikke fractie korter dan twee weken op een plek; en
- c. het opslaan van meer dan 600 m<sup>3</sup> vaste mest.

**3**

Met het oog op het voorkomen of het beperken van geurhinder is de afstand voor geur door het opslaan van vaste mest, champost of dikke fractie vanaf het dichtstbijzijnde punt van de opslagplaats tot een geurgevoelig object niet kleiner dan de afstand, bedoeld in tabel 22.3.17.

**Tabel 22.3.17 Afstand tot een geurgevoelig object bij geur door het opslaan van vaste mest, champost of dikke fractie**

<b>Opslaan van vaste mest, chompost en dikke fractie</b>	<b>Afstand</b>
<u>Geurvoelig object</u> gelegen binnen de bebouwde kom	100 meter
<u>Geurvoelig object</u> gelegen buiten de bebouwde kom	50 meter

### **Artikel 22.115 Geur opslaan van gebruikt substraatmateriaal van plantaardige oorsprong: afstand 1**

Dit artikel is van toepassing op het opslaan van gebruikt substraatmateriaal van plantaardige oorsprong met een totaal volume van meer dan 3 m<sup>3</sup>.

#### **2**

Met het oog op het voorkomen of het beperken van geurhinder is de afstand voor geur door het opslaan van gebruikt substraatmateriaal van plantaardige oorsprong vanaf het dichtstbijzijnde punt van de opslagplaats tot een geurvoelig object niet kleiner dan de afstand, bedoeld in tabel 22.3.18.

### **Tabel 22.3.18 Afstand tot een geurvoelig object bij geur door het opslaan van gebruikt substraatmateriaal van plantaardige oorsprong**

<b>Opslaan van gebruikt substraatmateriaal van plantaardige oorsprong</b>	<b>Afstand</b>
<u>Geurvoelig object</u> gelegen binnen de bebouwde kom	100 meter
<u>Geurvoelig object</u> gelegen buiten de bebouwde kom	50 meter

### **Artikel 22.116 Geur opslaan kuilvoer of vaste bijvoedermiddelen: afstand**

#### **1**

Dit artikel is van toepassing op het opslaan van:

- a. kuilvoer met een totaal volume van meer dan 3 m<sup>3</sup>; en
- b. vaste bijvoedermiddelen met een totaal volume van meer dan 3 m<sup>3</sup>.

#### **2**

Dit artikel is niet van toepassing op in plasticfolie verpakte veevoederballen.

#### **3**

Met het oog op het voorkomen of het beperken van geurhinder is de afstand voor geur door het opslaan van kuilvoer en vaste bijvoedermiddelen vanaf het dichtstbijzijnde punt van de opslagplaats tot een geurvoelig object, niet kleiner dan de afstand, bedoeld in tabel 22.3.19.

### **Tabel 22.3.19 Afstand tot een geurvoelig object bij geur door het opslaan van kuilvoer of vaste bijvoedermiddelen**

<b>Opslaan van kuilvoer of vaste bijvoedermiddelen</b>	<b>Afstand</b>
Niet afgedekt opslaan	50 meter

Afgedekt opslaan	25 meter
------------------	-------------

### Artikel 22.117 Geur opslaan drijfmest, digestaat en dunne fractie: afstand

#### 1

Dit artikel is van toepassing op het opslaan van drijfmest, digestaat of dunne fractie in een of meer mestbassins met een gezamenlijke oppervlakte van ten hoogste 750 m<sup>2</sup> of een gezamenlijke inhoud van ten hoogste 2.500 m<sup>3</sup>.

#### 2

Met het oog op het voorkomen of het beperken van geurhinder is de afstand voor geur door het opslaan van drijfmest, digestaat of dunne fractie in een mestbassin vanaf het dichtstbijzijnde punt van het mestbassin tot een geurgevoelig object niet kleiner dan de afstand, bedoeld in tabel 22.3.20.

**Tabel 22.3.20 Afstand tot een geurgevoelig object bij geur door het opslaan van drijfmest, digestaat of dunne fractie in een mestbassin**

Opslaan van drijfmest, digestaat of dunne fractie in een mestbassin	Afstand tot geurgevoelig gevoelig object	
	Zonder functionele binding met dierenverblijf in directe omgeving	Met functionele binding met dierenverblijf in directe omgeving
Gezamenlijke oppervlakte minder dan 350 m <sup>2</sup>	50 meter	25 meter
Gezamenlijke oppervlakte 350 m <sup>2</sup> tot en met 750 m <sup>2</sup>	100 meter	50 meter

### Artikel 22.118 Geur voorziening biologisch behandelen dierlijke meststoffen voor of na vergisten: afstand

#### 1

Dit artikel is van toepassing op het exploiteren van een voorziening voor het biologisch behandelen van dierlijke meststoffen voor of na het vergisten van dierlijke meststoffen, bedoeld in artikel 4.864 van het Besluit activiteiten leefomgeving.

#### 2

Dit artikel is niet van toepassing op een milieubelastende activiteit die als vergunningplichtig is aangewezen in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving.

#### 3

Met het oog op het voorkomen of het beperken van geurhinder is de afstand vanaf het dichtstbijzijnde punt van de voorziening voor het biologisch behandelen van dierlijke meststoffen voor of na het vergisten tot een geurgevoelig object niet kleiner dan de afstand, bedoeld in tabel 22.3.21.

**Tabel 22.3.21 Afstand tot een geurgevoelig object bij geur door een voorziening voor het biologisch behandelen van dierlijke meststoffen voor of na het vergisten**

Voorziening voor het biologisch behandelen van dierlijke meststoffen voor of na het vergisten	Afstand
<u>Geurgevoelig object</u> , gelegen binnen de bebouwde kom	100 meter
<u>Geurgevoelig object</u> , gelegen buiten de bebouwde kom	50 meter

### Artikel 22.119 Geur composteren of opslaan van groenafval: afstand

#### 1

Dit artikel is van toepassing op het composteren of opslaan van groenafval met een volume van 3 m<sup>3</sup> tot en met 600 m<sup>3</sup>.

## 2

Dit artikel is niet van toepassing op groenafval dat een gevaarlijke afvalstof of gebruikt substraatmateriaal is.

## 3

Met het oog op het voorkomen of het beperken van geurhinder is de afstand vanaf het dichtstbijzijnde punt van de composteringshoop of de opslagplaats voor groenafval tot een geurgevoelig object niet kleiner dan de afstand, bedoeld in tabel 22.3.22.

**Tabel 22.3.22 Afstand tot een geurgevoelig object bij geur door het composteren of opslaan van groenafval**

Composteren of opslaan van groenafval	Afstand
<u>Geurgevoelig object</u> , gelegen binnen de bebouwde kom	100 meter
<u>Geurgevoelig object</u> , gelegen buiten de bebouwde kom	50 meter

### **Artikel 22.120 Geur overige agrarische activiteiten: eerbiedigende werking**

#### 1

Dit artikel is van toepassing op het opslaan van vaste mest, champost of dikke fractie, bedoeld in artikel 22.114, het opslaan van substraatmateriaal van plantaardige oorsprong, bedoeld in artikel 22.113, het opslaan van kuilvoer of vaste bijvoedermiddelen, bedoeld in artikel 22.116, en het composteren of opslaan van groenafval, bedoeld in artikel 22.119, als:

- a. het opslaan al voor 1 januari 2013 plaatsvond;
- b. de afstand tussen een activiteit en een geurgevoelig object op 1 januari 2013 rechtmatig kleiner was dan de afstand, bedoeld in artikel 22.114, derde lid, 22.115, tweede lid, 22.116, derde lid, of 22.119, derde lid; en
- c. verplaatsing van de opslagplaats of composteringshoop redelijkerwijs niet kan worden gevergd.

#### 2

Dit artikel is ook van toepassing op het opslaan van drijfmest, digestaat of dunne fractie in een of meer mestbassins, bedoeld in artikel 22.117, eerste lid, als:

- a. de afstand tussen de activiteit, bedoeld in artikel 22.117, eerste lid, en een geurgevoelig object op 1 januari 2013 rechtmatig kleiner was dan de afstand, bedoeld in artikel 22.117, tweede lid;
- b. het mestbassin voor 1 januari 2013 is opgericht; en
- c. verplaatsing van het mestbassin redelijkerwijs niet kan worden gevergd.

#### 3

In een geval als bedoeld in het eerste of tweede lid is artikel 22.114, derde lid, 22.115, tweede lid, 22.116, derde lid, 22.117, tweede lid, of 22.119, derde lid, niet van toepassing en neemt de afstand tot een geurgevoelig object niet af.

### **Subparagraaf 22.3.6.5 Geur door het exploiteren van zuiveringstechnische werken**

#### **Artikel 22.121 Toepassingsbereik**

[vervallen]

#### **Artikel 22.122 Geur zuiveringstechnisch werk: waarde**

[vervallen]

#### **Artikel 22.123 Geur zuiveringstechnisch werk: geen waarde bij specifieke geurgevoelige objecten**

[vervallen]

#### **Artikel 22.124 Geur zuiveringstechnisch werk: eerbiedigende werking**

[vervallen]

### **Paragraaf 22.3.7 Bodembeheer**

### **Subparagraaf 22.3.7.1 Nazorg na saneren van de bodem**

#### **Artikel 22.125 Toepassingsbereik**

Deze paragraaf is van toepassing op het verrichten van nazorg als saneren van de bodem heeft plaatsgevonden op grond van het Besluit activiteiten leefomgeving, dit omgevingsplan, een omgevingsvergunning of een maatwerkvoorschrift.

#### **Artikel 22.126 Nazorg na afloop van saneren van de bodem**

**1**

De eigenaar, erfpachter of gebruiker van een locatie treft de noodzakelijke maatregelen gericht op het voor onbepaalde tijd in stand houden en onderhouden of vervangen van een afdeklaag.

**2**

Het eerste lid is van overeenkomstige toepassing voor tijdelijke beschermingsmaatregelen die de bron van verontreiniging niet wegnemen maar blootstelling aan de verontreiniging voorkomen in verband met een toevalsvondst als bedoeld in artikel 19.9a van de Omgevingswet.

### **Subparagraaf 22.3.7.2 Kleinschalig graven boven de interventiewaarde bodemkwaliteit**

#### **Artikel 22.127 Toepassingsbereik**

**1**

Deze paragraaf is van toepassing op het graven in de bodem waarbij het bodemvolume waarin wordt gegraven kleiner dan of gelijk is aan 25 m<sup>3</sup> en sprake is van:

- a. locaties waarvoor voorafgaand aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet een beschikking is verleend als bedoeld in artikel 29 in samenhang met artikel 37, eerste lid, van de Wet bodembescherming, zoals die wet luidde voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet, waarin is vastgesteld dat bij het huidige dan wel voorgenomen gebruik van de bodem of de mogelijke verspreiding van de verontreiniging geen sprake is van zodanige risico's voor mens, plant of dier dat spoedige sanering noodzakelijk is; of
- b. locaties of gebieden waar de bodem diffuus is verontreinigd tot boven de interventiewaarde bodemkwaliteit zoals dat blijkt uit:
  1. een bodemkwaliteitskaart als bedoeld in het tijdelijke deel van het omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder b, van de Omgevingswet; of
  2. een bodemkwaliteitskaart vastgesteld op grond van artikel 25c, derde lid van het Besluit bodemkwaliteit.

**2**

Graven in de bodem als bedoeld in het eerste lid omvat ook:

- a. het zeven van de uitkomende grond op dezelfde locatie;
- b. het tijdelijk opslaan van grond; en
- c. het terugplaatsen van grond na afloop van tijdelijk uitnemen.

**3**

Het eerste lid is niet van toepassing op het graven in de waterbodem.

#### **Artikel 22.128 Gegevens en bescheiden: voor het begin van de activiteit**

**1**

Ten minste een week voor het begin van de activiteit, bedoeld in artikel 22.127, worden aan het college van burgemeester en wethouders gegevens en bescheiden verstrekt over:

- a. de begrenzing van de locatie waarop de activiteit wordt verricht;
- b. de verwachte datum van het begin van de activiteit; en
- c. de verwachte duur ervan.

**2**

Onverwijld na het wijzigen van de begrenzing of de verwachte datum van het begin van de activiteit worden de

gewijzigde gegevens verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders.

### 3

Het eerste lid is niet van toepassing:

- a. als het alleen gaat om het tijdelijk uitnemen van grond; of
- b. op het graven in de bodem in verband met een spoedreparatie van vitale ondergrondse infrastructuur.

#### **Artikel 22.129 Bodem en afval: tijdelijke opslag van vrijkomende grond**

Met het oog op het beschermen van de gezondheid, het beschermen van de kwaliteit van de bodem en het doelmatig beheer van afvalstoffen wordt grond die bij het graven is vrijgekomen niet langer dan acht weken na beëindiging van het graven in de directe nabijheid van de ontgravingslocatie opgeslagen.

#### **Artikel 22.130 Bodem en afval: milieukundige begeleiding bij kleinschalig graven**

Met het oog op het beschermen van de gezondheid, het beschermen van de kwaliteit van de bodem en het doelmatig beheer van afvalstoffen, wordt de activiteit milieukundig begeleid volgens BRL SIKB 6000 als het graven plaatsvindt op een locatie waar een afdeklaag is aangebracht als saneringsaanpak en de ontgraving dieper reikt dan deze afdeklaag.

#### **Subparagraaf 22.3.7.3 Activiteiten op een locatie met historische bodemverontreiniging zonder onaanvaardbaar risico**

##### **Artikel 22.131 Toepassingsbereik**

Deze paragraaf is van toepassing op een activiteit op een locatie waarvoor voorafgaand aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet een beschikking is vastgesteld krachtens artikel 29 in samenhang met artikel 37, eerste lid, van de Wet bodembescherming, zoals die wet luidde voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet, waarin is vastgesteld dat bij het huidige dan wel voorgenomen gebruik van de bodem of de mogelijke verspreiding van de verontreiniging geen sprake is van zodanige risico's voor mens, plant of dier dat spoedige sanering noodzakelijk is.

##### **Artikel 22.132 Bodem: mitigerende maatregelen**

Degene die een activiteit als bedoeld in artikel 22.131, verricht, neemt in het belang van bescherming van de bodem maatregelen die redelijkerwijs van hem kunnen worden verlangd om verdere verontreiniging van de bodem te voorkomen of te beperken of, als dat redelijkerwijs mogelijk is in samenhang met de activiteit die wordt verricht, ongedaan te maken.

#### **Subparagraaf 22.3.7.4 Saneren van de bodem in het gebied De Kempen**

##### **Artikel 22.133 Gereserveerd**

[vervallen]

##### **Artikel 22.134 Gereserveerd**

[vervallen]

##### **Artikel 22.135 Gereserveerd**

[vervallen]

##### **Artikel 22.136 Gereserveerd**

[vervallen]

#### **Paragraaf 22.3.8 Afvalwaterbeheer**

##### **Subparagraaf 22.3.8.1 Lozen van grondwater bij sanering of ontwatering**

##### **Artikel 22.137 Toepassingsbereik**

Deze paragraaf is van toepassing op het lozen van grondwater afkomstig van:

- a. een bodemsanering of grondwatersanering;
- b. een onderzoek voorafgaand aan een grondwatersanering; en
- c. ontwatering.

##### **Artikel 22.138 Gegevens en bescheiden**

1

Ten minste vier weken voor het begin van de activiteit, bedoeld in artikel 22.137, worden aan het college van burgemeester en wethouders gegevens en bescheiden verstrekt over:

- a. de aard en omvang van de lozing; en
- b. de verwachte datum van het begin van de activiteit.

## 2

Ten minste vier weken voordat de activiteit wijzigt, worden de gewijzigde gegevens verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders.

## 3

Het eerste en tweede lid gelden niet voor het lozen van grondwater afkomstig van ontwatering, als:

- a. het lozen niet langer dan 48 uur duurt; of
- b. het lozen plaatsvindt bij wonen.

## 4

In afwijking van het eerste en tweede lid worden de gegevens en bescheiden ten minste vijf werkdagen voor het begin van het lozen van grondwater afkomstig van ontwatering verstrekt, als het lozen langer duurt dan 48 uur maar niet langer dan 8 weken.

### Artikel 22.139 Lozen van grondwater bij saneringen

#### 1

Met het oog op het doelmatig beheer van afvalwater kan grondwater afkomstig van een bodemsanering of grondwatersanering of een onderzoek voorafgaand aan een grondwatersanering, worden geloosd op of in de bodem of in een schoonwaterriool.

#### 2

Voor het lozen van dat grondwater op of in de bodem zijn de emissiegrenswaarden de waarden, bedoeld in bijlage XIX bij het Besluit kwaliteit leefomgeving, gemeten in een steekmonster.

#### 3

Voor het lozen van dat grondwater in een schoonwaterriool zijn de emissiegrenswaarden de waarden, bedoeld in tabel 22.3.26, gemeten in een steekmonster.

#### 4

Dat grondwater wordt niet geloosd in een vuilwaterriool.

**Tabel 22.3.26 Emissiegrenswaarden**

Stof	Emissiegrenswaarden in µg/l of mg/l
Naftaleen	0,2 µg/l
PAK's	1 µg/l
BTEX	50 µg/l
Vluchtige organohalogeenv verbindingen uitgedrukt als chloor	20 µg/l
Aromatische organohalogeenv verbindingen	20 µg/l
Minerale olie	500 µg/l
Cadmium	4 µg/l
Kwik	1 µg/l
Koper	11 µg/l
Nikkel	41 µg/l
Lood	53 µg/l

Zink	120 µg/l
Chroom	24 µg/l
Onopgeloste stoffen	50 mg/l

#### **Artikel 22.140 Lozen van grondwater bij ontwatering**

##### **1**

Met het oog op het doelmatig beheer van afvalwater kan grondwater bij ontwatering, dat niet afkomstig is van een bodemsanering, een grondwatersanering of een onderzoek voorafgaand aan een bodemsanering of grondwatersanering en dat geen drainagewater als bedoeld in paragraaf 4.77 van het Besluit activiteiten leefomgeving is, worden geloosd op of in de bodem of in een voorziening voor de inzameling en het transport van afvalwater.

##### **2**

Voor het lozen van dat grondwater in een schoonwaterriool is de emissiegrenswaarde voor onopgeloste stoffen 50 mg/l en voor ijzer 5 mg/l, gemeten in een steekmonster.

##### **3**

Voor het lozen van dat grondwater in een vuilwaterriool is de emissiegrenswaarde voor onopgeloste stoffen 300 mg/l.

##### **4**

Het lozen van dat grondwater in een vuilwaterriool duurt niet langer dan 8 weken en de geloosde hoeveelheid is ten hoogste 5 m<sup>3</sup>/u.

##### **5**

Het tweede tot en met vierde lid zijn niet van toepassing op het lozen van grondwater afkomstig van ontwatering bij wonen.

#### **Artikel 22.141 Meet- en rekenbepalingen**

##### **1**

Op het bemonsteren van afvalwater is NEN 6600-1 van toepassing, en een monster is niet gefiltreerd.

##### **2**

Op het conserveren van een monster is NEN-EN-ISO 5667-3 van toepassing.

##### **3**

Bij het analyseren van een monster worden onopgeloste stoffen meegenomen, en op het analyseren is van toepassing:

- a. voor BTEX: NEN-EN-ISO 15680;
- b. voor polycyclische aromatische koolwaterstoffen: NEN-EN-ISO 17993;
- c. voor tetrachlooretheen, trichlooretheen, 1,2-dichlooretheen, 1,1,1-trichloorethaan, vinylchloride, de som van de vijf hiervoor genoemde stoffen, monochloorbenzeen, dichloorbenzeen, trichloorbenzenen: NEN-EN-ISO 10301 of NEN-EN-ISO 15680, waarbij voor vinylchloride enkel NEN-EN-ISO 15680 gebruikt kan worden;
- d. voor minerale olie: NEN-EN-ISO 9377-2;
- e. voor cadmium, koper, nikkel, lood, zink en chroom: NEN 6966 of NEN-EN-ISO 17294-2 of NEN-EN-ISO 11885, waarbij de elementen worden ontsloten volgens NEN-EN-ISO 15587-1 of NEN-EN-ISO 15587-2;
- f. voor kwik: NEN-EN-ISO 17294-2 of NEN-EN-ISO 12846 of NEN-EN-ISO 17852, waarbij kwik wordt ontsloten volgens NEN-EN-ISO 15587-1 of NEN-EN-ISO 15587-2;
- g. voor onopgeloste stoffen: NEN-EN 872;
- h. voor chloride: NEN-EN-ISO 15682;
- i. voor cyaniden totaal: NEN-EN-ISO 14403-1 en NEN-EN-ISO 14403-2;
- j. voor ammonium, nitraat, totaal-fosfaat en sulfaat: NEN-ISO 15923-1;
- k. voor fluoride: NEN 6589 of NEN 6578;
- l. voor endosulfan, α-HCH, γ-HCH (lindaan), DDT (incl. DDD en DDE), aldrin, dieldrin, endrin, hexachloorbutadieen en hexachloorbenzeen: NEN-EN 16693;
- m. voor dichloorpropeen: NEN-EN-ISO 15680;



- n. voor mecoprop: NEN-EN-ISO 15913;
- o. voor trichloorfenolen, tetrachloorfenol, dichloorfenolen en pentachloorfenol: NEN-EN 12673;
- p. voor minerale olie: NEN-EN-ISO 9377-2;
- q. voor anthraceen, fenanthreen, chryseen, fluorantheen, benzo(a)anthraceen, benzo(k)fluorantheen, benzo(a)pyreen, benzo(ghi)peryleen en indeno(123cd)pyreen: NEN-EN-ISO 17993;
- r. voor trihalomethanen (THM): ISO 11423-1;
- s. voor adsorbeerbare organische halogeenvbindingen (AOX): NEN-EN-ISO 9562;
- t. voor de zuurgraad (pH): NEN-EN-ISO 10523; en
- u. voor ijzerverbindingen: NEN-EN-ISO 17294-2.

### **Subparagraaf 22.3.8.2 Lozen van afvloeiend hemelwater dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening**

#### **Artikel 22.142 Toepassingsbereik**

Deze paragraaf is van toepassing op het lozen van afvloeiend hemelwater dat:

- a. niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening;
- b. geen drainagewater als bedoeld in paragraaf 4.77 van het Besluit activiteiten leefomgeving is; en
- c. geen afvalwater van een kas als bedoeld in paragraaf 4.78 van dat besluit is.

#### **Artikel 22.143 Gegevens en bescheiden**

##### **1**

Ten minste zes maanden voor de voorgenomen aanleg van buiten de bebouwde kom gelegen rijkswegen en provinciale wegen en daarbij behorende bruggen, viaducten en andere kunstwerken, worden aan het college van burgemeester en wethouders gegevens en bescheiden verstrekt over:

- a. de aard en omvang van de lozing van afvloeiend hemelwater; en
- b. de verwachte datum van het begin van de activiteit.

##### **2**

Ten minste zes maanden voor het veranderen van het lozen door een reconstructie of ingrijpende wijziging van die wegen of daarbij behorende bruggen, viaducten en andere kunstwerken, worden de gewijzigde gegevens verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders.

#### **Artikel 22.144 Lozen van afvloeiend hemelwater**

##### **1**

Met het oog op het doelmatig beheer van afvalwater kan afvloeiend hemelwater worden geloosd op of in de bodem of in een schoonwaterriool.

##### **2**

Afvloeiend hemelwater wordt alleen in een vuilwaterriool geloosd als het lozen op of in de bodem, in een schoonwaterriool of op een oppervlaktewaterlichaam redelijkerwijs niet mogelijk is.

##### **3**

Het tweede lid is niet van toepassing op het lozen van afvloeiend hemelwater dat:

- a. afkomstig is van wonen; of
- b. al plaatsvond voordat het Activiteitenbesluit milieubeheer of het Besluit lozen buiten inrichtingen op de lozing van toepassing werd.

##### **4**

In afwijking van het eerste lid wordt afvloeiend hemelwater afkomstig van buiten de bebouwde kom gelegen rijkswegen en provinciale wegen, alleen in een schoonwaterriool geloosd als lozen op of in de bodem redelijkerwijs niet mogelijk is.

##### **5**

Bij het lozen vanuit een pompkelder van een tunnel of een verdiept weggedeelte is, als dat redelijkerwijs mogelijk is, een voorziening aanwezig om, in afwijking van het vierde lid, het meest vervuilde hemelwater in een vuilwaterriool te lozen.

### **Subparagraaf 22.3.8.3 Lozen van huishoudelijk afvalwater**

#### **Artikel 22.145 Toepassingsbereik**

Deze paragraaf is van toepassing op het lozen van huishoudelijk afvalwater.

#### **Artikel 22.146 Gegevens en bescheiden**

##### **1**

Ten minste vier weken voor het begin van de activiteit, bedoeld in artikel 22.148, worden aan het college van burgemeester en wethouders gegevens en bescheiden verstrekt over:

- a. het aantal inwonerequivalenten dat wordt geloosd;
- b. de wijze van behandeling van het afvalwater; en
- c. de verwachte datum van het begin van de activiteit.

##### **2**

Ten minste vier weken voordat de activiteit wijzigt, worden de gewijzigde gegevens verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders.

##### **3**

Het eerste en tweede lid gelden niet voor het lozen van huishoudelijk afvalwater:

- a. vanuit een spoorvoertuig als bedoeld in artikel 1 van de Spoorwegwet; of
- b. op militaire oefenterreinen in het kader van militaire oefeningen.

#### **Artikel 22.147 Geen voedselvermaling**

Huishoudelijk afvalwater afkomstig van het bereiden van voedingsmiddelen in een huishouden en daarmee samenhangende activiteiten, dat afvalstoffen bevat die door versnijdende of vermalende apparatuur zijn versneden of vermalen, wordt niet geloosd.

#### **Artikel 22.148 Lozen van huishoudelijk afvalwater**

##### **1**

Met het oog op het voorkomen van verontreiniging van de bodem wordt huishoudelijk afvalwater alleen op of in de bodem geloosd als het lozen plaatsvindt buiten een bebouwde kom of binnen een bebouwde kom van waaruit stedelijk afvalwater wordt geloosd met een vervuilingswaarde van minder dan 2000 inwonerequivalenten, en de afstand tot het dichtstbijzijnde vuilwaterriool of een zuiveringstechnisch werk waarop kan worden aangesloten meer bedraagt dan:

- a. 40 meter bij niet meer dan 10 inwonerequivalenten;
- b. 100 meter bij meer dan 10 maar minder dan 25 inwonerequivalenten;
- c. 600 meter bij 25 of meer inwonerequivalenten maar minder dan 50 inwonerequivalenten;
- d. 1.500 meter bij 50 of meer inwonerequivalenten maar minder dan 100 inwonerequivalenten; en
- e. 3.000 meter bij 100 of meer inwonerequivalenten.

##### **2**

De afstand, bedoeld in het eerste lid, wordt berekend:

- a. vanaf de kadastrale grens van het perceel waar het huishoudelijk afvalwater vrijkomt; en
- b. langs de kortste lijn waarlangs de afvoerleidingen zonder overwegende bezwaren kunnen worden aangelegd.

##### **3**

In afwijking van het tweede lid, aanhef en onder a, wordt de afstand tot het dichtstbijzijnde vuilwaterriool of zuiveringstechnisch werk bij voortzetting van het lozen van huishoudelijk afvalwater op of in de bodem dat voor 1 juli 1990 al plaatsvond, berekend vanaf het gedeelte van het gebouw dat zich het dichtst bij een vuilwaterriool of een

zuiveringstechnisch werk bevindt.

#### 4

In afwijking van het eerste lid kan huishoudelijk afvalwater in de bodem worden geloosd:

- a. vanuit een spoorvoertuig als bedoeld in artikel 1 van de Spoorwegwet; of
- b. op militaire oefenterreinen in het kader van militaire oefeningen.

### Artikel 22.149 Zuiveringsvoorziening huishoudelijk afvalwater

#### 1

Met het oog op het voorkomen van verontreiniging van de bodem wordt huishoudelijk afvalwater dat wordt geloosd op of in de bodem, geleid via een zuiveringsvoorziening.

#### 2

Voor dat afvalwater zijn de emissiegrenswaarden de waarden, bedoeld in tabel 22.3.27.

Stof	Emissiegrenswaarden in mg/l	
	Representatief etmaalmonster	Steekmonster
Biochemisch zuurstofverbruik	30 mg/l	60 mg/l
Chemisch zuurstofverbruik	150 mg/l	300 mg/l
Onopgeloste stoffen	30 mg/l	60 mg/l

#### 3

Als het huishoudelijk afvalwater minder dan zes inwonerequivalenten bevat kan het, in afwijking van het tweede lid, voor vermenging met ander afvalwater worden geleid door een septictank:

- a. met een nominale inhoud van 6 m<sup>3</sup> of meer, volgens NEN-EN 12566-1, en met een hydraulisch rendement van niet meer dan 10 g, volgens annex B van NEN-EN 12566-1; of
- b. die is geplaatst voor 1 januari 2009 en is afgestemd op de hoeveelheid afvalwater dat wordt geloosd.

#### 4

Het eerste en tweede lid gelden niet voor het lozen van huishoudelijk afvalwater:

- a. vanuit een spoorvoertuig als bedoeld in artikel 1 van de Spoorwegwet; of
- b. op militaire oefenterreinen in het kader van militaire oefeningen.

### Artikel 22.150 Meet- en rekenbepalingen

#### 1

Op het bemonsteren van afvalwater is NEN 6600-1 van toepassing, en een monster is niet gefiltreerd.

#### 2

Op het conserveren van een monster is NEN-EN-ISO 5667-3 van toepassing.

#### 3

Bij het analyseren van een monster worden onopgeloste stoffen meegenomen, en op het analyseren is van toepassing:

- a. voor biochemisch zuurstofverbruik: NEN-EN-ISO 5815-1 / NEN-EN-ISO 5815-2; en
- b. voor chemisch zuurstofverbruik: NEN 6633 of NEN-ISO 15705.

#### Subparagraaf 22.3.8.4 Lozen van koelwater

### **Artikel 22.151 Toepassingsbereik**

Deze paragraaf is van toepassing op het lozen van koelwater dat niet afkomstig is van een milieubelastende activiteit die is aangewezen in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving.

### **Artikel 22.152 Gegevens en bescheiden**

**1**

Ten minste vier weken voor het begin van de activiteit, bedoeld in artikel 22.151, worden aan het college van burgemeester en wethouders gegevens en bescheiden verstrekt over:

- a. de maximale warmtevracht; en
- b. de verwachte datum van het begin van de activiteit.

**2**

Ten minste vier weken voordat de activiteit wijzigt, worden de gewijzigde gegevens verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders.

### **Artikel 22.153 Koelwater**

**1**

Met het oog op het doelmatig beheer van afvalwater kan koelwater worden geloosd in schoonwaterriool.

**2**

Koelwater wordt alleen in een vuilwaterriool geloosd als het lozen in een schoonwaterriool of op een oppervlaktewaterlichaam redelijkerwijs niet mogelijk is.

**3**

Aan het te lozen koelwater worden geen chemicaliën toegevoegd.

### **Subparagraaf 22.3.8.5 Lozen bij onderhoudswerkzaamheden aan bouwwerken**

#### **Artikel 22.154 Toepassingsbereik**

Deze paragraaf is van toepassing op het lozen van afvalwater afkomstig van reinigingswerkzaamheden, conserveringswerkzaamheden of andere onderhoudswerkzaamheden aan bouwwerken.

#### **Artikel 22.155 Periodiek reinigen**

Met het oog op het doelmatig beheer van afvalwater wordt afvalwater afkomstig van reinigingswerkzaamheden, conserveringswerkzaamheden of andere onderhoudswerkzaamheden aan bouwwerken niet in een voorziening voor de inzameling en het transport van afvalwater of op of in de bodem geloosd, tenzij het gaat om afvalwater afkomstig van reinigingswerkzaamheden die periodiek worden uitgevoerd en waarbij alleen vuilafzetting wordt verwijderd.

### **Subparagraaf 22.3.8.6 Lozen bij opslaan en overslaan van goederen**

#### **Artikel 22.156 Toepassingsbereik**

Deze paragraaf is van toepassing op het lozen van afvalwater afkomstig van het opslaan en overslaan van goederen.

#### **Artikel 22.157 Inerte goederen**

Voor de toepassing van deze paragraaf worden in ieder geval de volgende goederen als inerte goederen beschouwd, voor zover deze niet verontreinigd zijn:

- a. bouwstoffen als bedoeld in paragraaf 4.123 van het Besluit activiteiten leefomgeving;
- b. grond en baggerspecie als bedoeld in paragraaf 4.124 van het Besluit activiteiten leefomgeving;
- c. A-hout en ongeschredderd B-hout;
- d. snoeihout;
- e. banden van voertuigen;
- f. autowrakken bij een autodemontagebedrijf waaruit alle vloeistoffen zijn afgetapt en wrakken van tweewielige motorvoertuigen bij een demontagebedrijf voor tweewielige motorvoertuigen waaruit alle vloeistoffen zijn afgetapt;
- g. straatmeubilair;
- h. tuinmeubilair;

- i. aluminium, ijzer en roestvrij staal;
- j. kunststof anders dan lege, ongereinigde verpakkingen van voedingsmiddelen, smeerolie, verf, lak of drukinkt, gewasbeschermingsmiddelen, biociden of gevaarlijke stoffen;
- k. kunststofgeïsoleerde kabels anders dan oliedrukkabels, gepantserde papier-loodkabels en papiergeïsoleerde grondkabels;
- l. papier en karton;
- m. textiel en tapijt; en
- n. vlakglas.

## **Artikel 22.158 Gegevens en bescheiden**

### **1**

Ten minste vier weken voor het begin van de activiteit, bedoeld in artikel 22.156, worden aan het college van burgemeester en wethouders gegevens en bescheiden verstrekt over:

- a. de opgeslagen goederen; en
- b. de verwachte datum van het begin van de activiteit.

### **2**

Ten minste vier weken voordat de activiteit wijzigt, worden de gewijzigde gegevens verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders.

### **3**

Dit artikel is niet van toepassing op het lozen van afvalwater afkomstig van wonen.

## **Artikel 22.159 Lozen bij opslaan van inerte goederen**

### **1**

Met het oog op het doelmatig beheer van afvalwater kan te lozen afvalwater dat in contact is geweest met opgeslagen inerte goederen, worden geloosd op of in de bodem of in een voorziening voor de inzameling en het transport van afvalwater.

### **2**

Dat afvalwater wordt alleen in een vuilwaterriool geloosd, als het lozen op of in de bodem, op een oppervlaktewaterlichaam of in een schoonwaterriool redelijkerwijs niet mogelijk is.

### **3**

Voor het lozen van dat afvalwater in een voorziening voor de inzameling en het transport van afvalwater is de emissiegrenswaarde voor onopgeloste stoffen 300 mg/l, gemeten in een steekmonster.

### **4**

Als de opgeslagen inerte goederen worden bevochtigd, wordt afvalwater dat met opgeslagen goederen in contact is geweest, zoveel mogelijk voor dit bevochtigen gebruikt.

### **5**

Het tweede tot en met vierde lid zijn niet van toepassing op het lozen van afvalwater afkomstig van wonen.

## **Artikel 22.160 Meet- en rekenbepalingen**

### **1**

Op het bemonsteren van afvalwater is NEN 6600-1 van toepassing, en een monster is niet gefiltreerd.

### **2**

Op het conserveren van een monster is NEN-EN-ISO 5667-3 van toepassing.

### **3**

Op het analyseren van onopgeloste stoffen is NEN-EN 872 van toepassing.

## **Artikel 22.161 Uitzondering voorgeschreven lozingsroute bij opslaan van lekkende, uitlogende en vermistende goederen**

Als in de waterschapsverordening een andere lozingsroute is toegestaan, wordt, in afwijking van artikel 4.1057, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving, het te lozen afvalwater, bedoeld in dat artikel, geloosd in een vuilwaterriool of via die andere route.

### **Subparagraaf 22.3.8.7 Lozen vanuit gemeentelijke voorzieningen voor inzameling en transport van afvalwater**

#### **Artikel 22.162 Toepassingsbereik**

Deze paragraaf is van toepassing op het lozen van afvalwater afkomstig uit:

- a. een openbaar ontwateringsstelsel of een openbaar hemelwaterstelsel; en
- b. een systeem als bedoeld in artikel 2.16, derde lid, van de Omgevingswet.

#### **Artikel 22.163 Lozen vanuit openbaar hemelwaterstelsel en openbaar ontwateringsstelsel**

Met het oog op het doelmatig beheer van afvalwater kan het afvalwater afkomstig uit een openbaar hemelwaterstelsel of een openbaar ontwateringsstelsel worden geloosd op of in de bodem, als dat stelsel voorkomt op het in het gemeentelijk rioleringsplan of een gemeentelijk rioleringsprogramma opgenomen overzicht van voorzieningen en maatregelen als bedoeld in artikel 2.16, eerste lid, onder a, onder 1° en 2°, van de Omgevingswet, en dat stelsel volgens dat plan of programma is uitgevoerd en wordt beheerd.

#### **Artikel 22.164 Lozen van huishoudelijk afvalwater vanuit andere systemen**

Met het oog op het doelmatig beheer van afvalwater kan huishoudelijk afvalwater afkomstig uit een systeem als bedoeld in artikel 2.16, derde lid, van de Omgevingswet, worden geloosd op of in de bodem, als dat systeem voorkomt op het in het gemeentelijk rioleringsplan of een gemeentelijk rioleringsprogramma opgenomen overzicht van die systemen en volgens dat plan of programma is uitgevoerd en wordt beheerd.

### **Subparagraaf 22.3.8.8 Lozen bij schoonmaken drinkwaterleidingen**

#### **Artikel 22.165 Toepassingsbereik**

Deze paragraaf is van toepassing op het lozen van afvalwater afkomstig van het schoonmaken en in gebruik nemen van middelen voor het opslaan, transporteren en distribueren van drinkwater of warm tapwater als bedoeld in artikel 1 van de Drinkwaterwet of van huishoudwater als bedoeld in artikel 1 van het Drinkwaterbesluit.

#### **Artikel 22.166 Schoonmaken drinkwaterleidingen**

**1**

Met het oog op het doelmatig beheer van afvalwater kan afvalwater dat vrijkomt bij het schoonmaken en in gebruik nemen van de middelen voor opslag, transport en distributie van drinkwater of warm tapwater, worden geloosd op of in de bodem of in een schoonwaterriool.

**2**

Dat afvalwater wordt alleen in een vuilwaterriool geloosd als het lozen op of in de bodem, op een oppervlaktewaterlichaam of in een schoonwaterriool redelijkerwijs niet mogelijk is.

**3**

Bij het lozen op of in de bodem ontstaat geen wateroverlast.

**4**

Aan het water dat wordt gebruikt voor het schoonmaken en dat wordt geloosd op of in de bodem of in een schoonwaterriool worden geen chemicaliën toegevoegd.

### **Subparagraaf 22.3.8.9 Lozen bij calamiteitenoefeningen**

#### **Artikel 22.167 Toepassingsbereik**

**1**

Deze paragraaf is van toepassing op het lozen van afvalwater dat vrijkomt bij een calamiteitenoefening.

**2**

Het eerste lid geldt niet voor het lozen van afvalwater afkomstig van een permanente voorziening voor het oefenen van brandbestrijdingstechnieken, bedoeld in artikel 3.259 van het Besluit activiteiten leefomgeving.

## **Artikel 22.168 Gegevens en bescheiden**

### **1**

Ten minste vier weken voor het begin van de activiteit, bedoeld in artikel 22.167, worden aan het college van burgemeester en wethouders gegevens en bescheiden verstrekt over:

- a. de aard en omvang van de activiteit; en
- b. de verwachte datum van het begin van de activiteit.

### **2**

Ten minste vier weken voordat de activiteit wijzigt, worden de gewijzigde gegevens verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders.

## **Artikel 22.169 Lozen bij calamiteitenoefeningen**

Met het oog op het doelmatig beheer van afvalwater kan afvalwater dat vrijkomt bij een calamiteitenoefening worden geloosd op of in de bodem of in een voorziening voor de inzameling en het transport van afvalwater.

## **Paragraaf 22.3.9 Lozen bij telen, kweken, spoelen of sorteren van gewassen**

### **Artikel 22.170 Toepassingsbereik**

Deze paragraaf is van toepassing op het lozen van afvalwater afkomstig van het telen, kweken, spoelen of sorteren van gewassen, als een milieubelastende activiteit die is aangewezen in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving de activiteit omvat.

## **Artikel 22.171 Gegevens en bescheiden**

### **1**

Ten minste vier weken voor het begin van het lozen, bedoeld in de artikelen 22.174 en 22.175, worden aan het college van burgemeester en wethouders gegevens en bescheiden verstrekt over:

- a. de aard en omvang van de lozing;
- b. de plaats van de lozingspunten; en
- c. de verwachte datum van het begin van de activiteit.

### **2**

Ten minste vier weken voordat de activiteit wijzigt, worden de gewijzigde gegevens verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders.

## **Artikel 22.172 Recirculatie bij grondgebonden teelt in een kas**

In afwijking van artikel 4.791I van het Besluit activiteiten leefomgeving hoeft bij het lozen van drainagewater afkomstig van het telen van gewassen in een kas die op materiaal groeien dat in verbinding staat met de ondergrond geen recirculatiesysteem aanwezig en in gebruik te zijn, als hergebruik van drainagewater niet doelmatig is en het lozen is aangevangen voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet.

## **Artikel 22.173 Lozen bij spoelen van biologisch geteelde gewassen**

### **1**

In afwijking van artikel 4.761, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving, wordt te lozen afvalwater afkomstig van het spoelen van biologisch geteelde gewassen, gelijkmatig verspreid over landbouwgronden of geloosd in een vuilwaterriool.

### **2**

Voor het lozen van dat afvalwater in een vuilwaterriool is de emissiegrenswaarde voor onopgeloste stoffen 300 mg/l, gemeten in een steekmonster.

### **3**

Als in de waterschapsverordening een andere lozingsroute is toegestaan, wordt het te lozen afvalwater, bedoeld in het eerste lid, gelijkmatig verspreid over landbouwgronden, geloosd in een vuilwaterriool of geloosd via die andere route.

## **Artikel 22.174 Lozen bij sorteren van biologisch geteeld fruit**

## 1

In afwijking van artikel 4.773, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving wordt te lozen afvalwater afkomstig van het sorteren van biologisch geteeld fruit, gelijkmatig verspreid over landbouwgronden of geloosd in een vuilwaterriool.

## 2

Voor het lozen van dat afvalwater in een vuilwaterriool is de emissiegrenswaarde voor opgeloste stoffen 300 mg/l, gemeten in een steekmonster.

## 3

Als in de waterschapsverordening een andere lozingsroute is toegestaan, wordt het te lozen afvalwater, bedoeld in het eerste lid, gelijkmatig verspreid over landbouwgronden, geloosd in een vuilwaterriool of geloosd via die andere lozingsroute.

### **Artikel 22.175 Uitzondering voorgeschreven lozingsroute afvalwater uit een gebouw**

Als in de waterschapsverordening een andere lozingsroute is toegestaan, wordt, in afwijking van artikel 4.795, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving, het te lozen afvalwater, bedoeld in dat artikel, gelijkmatig verspreid over landbouwgronden of geloosd in een vuilwaterriool of via die andere route.

### **Artikel 22.176 Meet- en rekenbepalingen**

#### 1

Op het bemonsteren van afvalwater is NEN 6600-1 van toepassing, en een monster is niet gefiltreerd.

#### 2

Op het conserveren van een monster is NEN-EN-ISO 5667-3 van toepassing.

#### 3

Op het analyseren van opgeloste stoffen is NEN-EN 872 van toepassing.

### **Paragraaf 22.3.10 Lozen bij maken van betonmortel**

#### **Artikel 22.177 Toepassingsbereik**

Deze paragraaf is van toepassing op het lozen van afvalwater afkomstig van het reinigen van installaties en voorzieningen voor het maken van betonmortel en het inwendig reinigen van voertuigen waarin betonmortel is vervoerd, als een milieubelastende activiteit die is aangewezen in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving de activiteit omvat.

#### **Artikel 22.178 Gegevens en bescheiden**

##### 1

Ten minste vier weken voor het begin van een activiteit als bedoeld in artikel 22.177 worden aan het college van burgemeester en wethouders gegevens en bescheiden verstrekt over:

- a. de lozingsroute;
- b. de aard en omvang van de lozing; en
- c. de verwachte datum van het begin van de activiteit.

##### 2

Ten minste vier weken voordat de activiteit wijzigt, worden de gewijzigde gegevens verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders.

#### **Artikel 22.179 Water**

##### 1

In aanvulling op artikel 4.140, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving kan te lozen afvalwater afkomstig van het reinigen van installaties en voorzieningen voor het maken van betonmortel en het inwendig reinigen van voertuigen waarin betonmortel is vervoerd, ook worden geloosd in een voorziening voor de inzameling en het transport van afvalwater.

##### 2



Voor het lozen van dat afvalwater in een schoonwaterriool zijn de emissiegrenswaarden de waarden, bedoeld in tabel 22.3.28, gemeten in een steekmonster.

**Tabel 22.3.28 Emissiegrenswaarden**

<b>Stof</b>	<b>Emissiegrenswaarden in mg/l</b>
Onopgeloste stoffen	100 mg/l
Chemisch zuurstofverbruik	200 mg/l

**3**

Voor het lozen van dat afvalwater in een vuilwaterriool is de emissiegrenswaarde voor onopgeloste stoffen 300 mg/l, gemeten in een steekmonster.

#### **Artikel 22.180 Meet- en rekenbepalingen**

**1**

Op het bemonsteren van afvalwater is NEN 6600-1 van toepassing, en een monster is niet gefiltreerd.

**2**

Op het conserveren van een monster is NEN-EN-ISO 5667-3 van toepassing.

**3**

Bij het analyseren van een monster worden onopgeloste stoffen meegenomen, en op het analyseren is van toepassing:

- a. voor chemisch zuurstofverbruik: NEN 6633 of NEN-ISO 15705; en
- b. voor onopgeloste stoffen: NEN-EN 872.

#### **Paragraaf 22.3.11 Uitwassen van beton**

##### **Artikel 22.181 Toepassingsbereik**

Deze paragraaf is van toepassing op het uitwassen van beton, als een milieubelastende activiteit die is aangewezen in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving de activiteit omvat.

##### **Artikel 22.182 Gegevens en bescheiden**

**1**

Ten minste vier weken voor het begin van een activiteit als bedoeld in artikel 22.181 worden aan het college van burgemeester en wethouders gegevens en bescheiden verstrekt over:

- a. de aard en omvang van de lozing; en
- b. de verwachte datum van het begin van de activiteit.

**2**

Ten minste vier weken voordat de activiteit wijzigt, worden de gewijzigde gegevens verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders.

##### **Artikel 22.183 Water**

**1**

In aanvulling op artikel 4.158, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving, kan te lozen afvalwater afkomstig van het uitwassen van beton ook worden geloosd in een vuilwaterriool.

**2**

Voor het lozen van dat afvalwater is de emissiegrenswaarde voor onopgeloste stoffen 300 mg/l, gemeten in een steekmonster.

#### **Artikel 22.184 Meet- en rekenbepalingen**

**1**

Op het bemonsteren van afvalwater is NEN 6600-1 van toepassing, en een monster is niet gefiltreerd.

## 2

Op het conserveren van een monster is NEN-EN-ISO 5667-3 van toepassing.

## 3

Op het analyseren van onopgeloste stoffen is NEN-EN 872 van toepassing.

### **Paragraaf 22.3.12 Recreatieve visvijvers**

#### **Artikel 22.185 Toepassingsbereik**

[vervallen]

#### **Artikel 22.186 Gegevens en bescheiden**

[vervallen]

#### **Artikel 22.187 Water: lozingsroute**

[vervallen]

### **Paragraaf 22.3.13 Ontwikkelen of afdrukken van fotografisch materiaal**

#### **Artikel 22.188 Toepassingsbereik**

## 1

Deze paragraaf is van toepassing op het ontwikkelen of afdrukken van fotografisch materiaal.

## 2

Deze paragraaf is niet van toepassing op:

- a. digitaal afdrukken; en
- b. ontwikkelen of afdrukken van fotografisch materiaal bij wonen.

#### **Artikel 22.189 Gegevens en bescheiden**

## 1

Ten minste vier weken voor het begin van een activiteit als bedoeld in artikel 22.188 worden aan het college van burgemeester en wethouders de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. informatie over de aard en omvang van de activiteit en de aard en omvang van de daarbij behorende processen;
- b. gegevens over de indeling van de locatie waarop de activiteit wordt verricht, waarbij het volgende wordt aangegeven:
  1. de grenzen van het terrein;
  2. de ligging en de indeling van de gebouwen;
  3. het gebruik van de te onderscheiden ruimten;
  4. de ligging van de bedrijfsriolering; en
  5. de plaats van de lozingspunten;
- c. een situatietekening met een schaal van ten minste 1:10.000 waarop de activiteit is aangegeven en die is voorzien van een noordpijl; en
- d. gegevens over de verwachte datum van het begin van de activiteit.

## 2

Ten minste vier weken voordat de activiteit wijzigt, worden de gewijzigde gegevens verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders.

#### **Artikel 22.190 Water**

## 1

Met het oog op het doelmatig beheer van afvalwater kan afvalwater afkomstig van het ontwikkelen of afdrukken van fotografisch materiaal worden geloosd in een vuilwaterriool. Het afvalwater wordt niet geloosd op of in de bodem of in een schoonwaterriool.

## 2

Er worden in goede staat verkerende afkwetsrollen gebruikt en er wordt een doelmatige zilverterugwininstallatie toegepast.

### 3

In afwijking van het tweede lid hoeft geen zilverterugwininstallatie te worden toegepast als per jaar minder dan 700 liter aan gebruiksklare fixeer wordt gebruikt en er gedragsvoorschriften zijn opgesteld en worden nageleefd gericht op het beperken van de emissie van zilver.

### 4

Voor het afvalwater is de emissiegrenswaarde voor zilver 4 milligram per liter, gemeten in een steekmonster.

## **Artikel 22.191 Meet- en rekenbepalingen**

### 1

Op het bemonsteren van afvalwater is NEN 6600-1 van toepassing, en een monster is niet gefiltreerd.

### 2

Op het conserveren van een monster is NEN-EN-ISO 5667-3 van toepassing.

### 3

Op het analyseren van zilver is NEN 6966, NEN-EN-ISO 17294-2, NEN-EN-ISO 11885 of NEN 6965 van toepassing, waarbij onopgeloste stoffen worden meegenomen in de analyse en elementen worden ontsloten volgens NEN-EN-ISO 15587-1 of NEN-EN-ISO 15587-2.

## **Paragraaf 22.3.14 Wassen van motorvoertuigen**

### **Artikel 22.192 Toepassingsbereik**

#### 1

Deze paragraaf is van toepassing op het uitwendig wassen van motorvoertuigen.

#### 2

Deze paragraaf is niet van toepassing:

- a. als een milieubelastende activiteit die is aangewezen in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving de activiteit omvat; en
- b. op wassen van motorvoertuigen bij wonen.

### **Artikel 22.193 Bodem**

#### 1

Met het oog op het voorkomen van verontreiniging van de bodem met oliën, vetten en koelvloeistof wordt gewassen boven een vloeistofdichte bodemvoorziening.

#### 2

Motorvoertuigen kunnen ook worden gewassen op een mobiele wasinstallatie die zodanig is uitgevoerd dat vloeistoffen niet in de bodem kunnen geraken, als die mobiele wasinstallatie niet langer dan zes maanden aaneengesloten op eenzelfde locatie is geplaatst.

#### 3

Het eerste lid is niet van toepassing, als per week ten hoogste één motorvoertuig waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast, uitwendig wordt gewassen.

### **Artikel 22.194 Water**

#### 1

Met het oog op het doelmatig beheer van afvalwater kan afvalwater afkomstig van het wassen van motorvoertuigen worden geloosd in een vuilwaterriool. Het afvalwater wordt niet geloosd in een schoonwaterriool.

#### 2

Het lozen op of in de bodem is toegestaan, als per week ten hoogste één motorvoertuig waarmee geen gewasbeschermingsmiddelen zijn toegepast, uitwendig wordt gewassen.

### 3

Voor het afvalwater dat wordt geloosd in een vuilwaterriool is de emissiegrenswaarde voor olie 20 mg/l, gemeten in een steekmonster, of dat afvalwater wordt voor vermenging met ander afvalwater geleid door een slibvangput en olieafscheider:

- a. volgens NEN-EN 858-1 of NEN-EN 858-1 A1 en NEN-EN 858-2; of
- b. die zijn geplaatst voor 2 november 2010 en zijn afgestemd op de hoeveelheid afvalwater dat wordt geloosd

#### **Artikel 22.195 Meet- en rekenbepalingen**

##### 1

Op het bemonsteren van afvalwater is NEN 6600-1 van toepassing, en een monster is niet gefiltreerd.

##### 2

Op het conserveren van een monster is NEN-EN-ISO 5667-3 van toepassing.

##### 3

Bij het analyseren van een monster worden onopgeloste stoffen meegenomen, en op het analyseren is voor olie NEN-EN-ISO 9377-2 van toepassing.

#### **Paragraaf 22.3.15 Niet-industriële voedselbereiding**

#### **Artikel 22.196 Toepassingsbereik**

##### 1

Deze paragraaf is van toepassing op het bereiden van voedingsmiddelen met:

- a. keukenapparatuur;
- b. rootkeukenapparatuur;
- c. een of meer bakkerijovens die chargegewijs worden beladen; of
- d. een of meer bakkerijovens die continu worden beladen met een nominaal vermogen of een aansluitwaarde van ten hoogste 100 kW.

##### 2

Deze paragraaf is niet van toepassing als een activiteit als bedoeld in artikel 3.128 van het Besluit activiteiten leefomgeving de activiteit omvat, met uitzondering van het bereiden van voedingsmiddelen voor personen die werken op de locatie waarop de activiteit wordt verricht.

#### **Artikel 22.197 Gegevens en bescheiden**

##### 1

Ten minste vier weken voor het begin van een activiteit als bedoeld in artikel 22.196 worden aan het college van burgemeester en wethouders de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. informatie over de aard en omvang van de activiteit en de aard en omvang van de daarbij behorende processen;
- b. gegevens over de indeling van de locatie waarop de activiteit wordt verricht, waarbij het volgende wordt aangegeven:
  1. de grenzen van het terrein;
  2. de ligging en de indeling van de gebouwen;
  3. het gebruik van de te onderscheiden ruimten;
  4. de ligging van de bedrijfsriolering; en
  5. de plaats van de lozingspunten;
- c. een situatietekening met een schaal van ten minste 1:10.000 waarop de activiteit is aangegeven en die is voorzien van een noordpijl; en
- d. gegevens over de verwachte datum van het begin van de activiteit.

##### 2

Ten minste vier weken voordat de activiteit wijzigt, worden de gewijzigde gegevens verstrekt aan het college van

burgemeester en wethouders.

### 3

Het eerste en tweede lid zijn niet van toepassing op het bereiden van voedingsmiddelen voor personen die wonen of werken op de locatie waarop de activiteit wordt verricht.

## Artikel 22.198 Water

### 1

Met het oog op het doelmatig beheer van afvalwater kan afvalwater afkomstig van het bereiden van voedingsmiddelen worden geloosd in een vuilwaterriool. Het afvalwater wordt niet geloosd in een schoonwaterriool.

### 2

Als niet in een vuilwaterriool kan worden geloosd, kan het afvalwater op de bodem worden geloosd, als het afvalwater gezamenlijk met huishoudelijk afvalwater wordt geloosd en de voorzieningen voor het zuiveren van huishoudelijk afvalwater zijn berekend op het zuiveren van het afvalwater afkomstig van het bereiden van voedingsmiddelen.

### 3

Afvalwater dat afvalstoffen bevat, die door versnijdende of vermalende apparatuur zijn versneden of vermalen, wordt niet geloosd.

### 4

Vethoudend afvalwater dat wordt geloosd, wordt voor vermenging met ander afvalwater geleid door:

- a. een vetafscheider en slibvangput volgens NEN-EN 1825-1 en NEN-EN 1825-2; of
- b. een vetafscheider en slibvangput die zijn geplaatst voor 14 september 2004 en zijn afgestemd op de hoeveelheid afvalwater die wordt geloosd.

### 5

In afwijking van NEN-EN 1825-1 en NEN-EN 1825-2 kan met een lagere frequentie van het legen en reinigen dan daar vermeld worden volstaan als dit geen nadelige gevolgen heeft voor het doelmatig functioneren van de afscheider.

## Artikel 22.199 Geur

### 1

Met het oog op het voorkomen of het beperken van geurhinder worden afgezogen dampen en gassen die naar de buitenlucht worden geëmitteerd:

- a. ten minste 2 meter boven de hoogste daklijn van de binnen 25 meter van de uitmonding gelegen bebouwing afgevoerd; of
- b. geleid door een ontgeuringsinstallatie.

### 2

Dampen die vrijkomen bij het bereiden van voedingsmiddelen met grootkeukenapparatuur door frituren, bakken in olie of vet of grillen, anders dan met houtskool, worden afgezogen en geleid door een vetvangend filter.

### 3

Het eerste en tweede lid zijn niet van toepassing:

- a. op het bereiden van voedingsmiddelen met keukenapparatuur; en
- b. als het mogelijke effect van de geuremissie van de uittredende lucht van een afzuiginstallatie beperkt blijft tot een gezoneerd industrieterrein, op een industrieterrein waarvoor geluidproductieplafonds als omgevingswaarden zijn vastgesteld of een Activiteitenbesluit-bedrijventerrein met minder dan één geurgevoelig gebouw per hectare.

### 4

Voor zover er geen verandering van de activiteit plaatsvindt die leidt tot een toename van de geurbelasting op een geurgevoelig gebouw, is het eerste lid niet van toepassing als voor 1 januari 2008 voor die activiteit:

- a. een vergunning is verleend die voor die datum onherroepelijk is; of

- b. voorschriften golden op grond van een van de besluiten, genoemd in artikel 6.43 van het Activiteitenbesluit milieubeheer, zoals dat besluit luidde voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet.

### **Paragraaf 22.3.16 Voedingsmiddelenindustrie**

#### **Artikel 22.200 Toepassingsbereik**

**1**

Deze paragraaf is van toepassing op een milieubelastende activiteit als bedoeld in artikel 3.128 van het Besluit activiteiten leefomgeving.

**2**

Deze paragraaf is niet van toepassing op een milieubelastende activiteit die als vergunningplichtig is aangewezen in artikel 3.129, eerste lid, 3.130 of 3.131 van het Besluit activiteiten leefomgeving.

#### **Artikel 22.201 Geur: beginnen of uitbreiden activiteit**

**1**

Het beginnen of uitbreiden in capaciteit van een activiteit als bedoeld in artikel 22.200 is alleen toegestaan als nieuwe geurhinder op een geurgevoelig gebouw wordt voorkomen.

**2**

Het eerste lid is ook van toepassing op het wijzigen van de activiteit, als die wijziging leidt tot een grotere of andere geurbelasting ter plaatse van een geurgevoelig gebouw.

### **Paragraaf 22.3.17 Slachten van dieren en bewerken van dierlijke bijproducten of uitsnijden van vlees, vis of organen.**

#### **Artikel 22.202 Toepassingsbereik**

**1**

Deze paragraaf is van toepassing op:

- a. het slachten van ten hoogste 10.000 kilogram levend gewicht aan dieren per week en het broeien, koken of pekelen van daarbij vrijkomende dierlijke bijproducten;
- b. het uitsnijden van vlees van karkassen of karkasdelen;
- c. het uitsnijden van vis; of
- d. het uitsnijden en pekelen van organen.

**2**

Deze paragraaf is niet van toepassing als een activiteit als bedoeld in artikel 3.128 van het Besluit activiteiten leefomgeving de activiteit omvat.

#### **Artikel 22.203 Gegevens en bescheiden**

**1**

Ten minste vier weken voor het begin van een activiteit als bedoeld in artikel 22.202 worden aan het college van burgemeester en wethouders de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. informatie over de aard en omvang van de activiteit en de aard en omvang van de daarbij behorende processen;
- b. gegevens over de indeling van de locatie waarop de activiteit wordt verricht, waarbij het volgende wordt aangegeven:
  1. de grenzen van het terrein;
  2. de ligging en de indeling van de gebouwen;
  3. het gebruik van de te onderscheiden ruimten;
  4. de ligging van de bedrijfsriolering;
  5. de plaats van de lozingspunten; en
  6. de plaats waar bodembedreigende stoffen worden gebruikt, geproduceerd of uitgestoten;
- c. een situatietekening met een schaal van ten minste 1:10.000 waarop de activiteit is aangegeven en die is voorzien van een noordpijl; en

d. gegevens over de verwachte datum van het begin van de activiteit.

## 2

Ten minste vier weken voordat de activiteit wijzigt, worden de gewijzigde gegevens verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders.

### **Artikel 22.204 Water: lozingsroute en zuivering**

#### 1

Met het oog op het doelmatig beheer van afvalwater vindt het slachten van dieren en het broeien, koken of pekelen van daarbij vrijkomende dierlijke bijproducten inpandig plaats.

#### 2

Te lozen afvalwater kan worden geloosd in een vuilwaterriool, als dat afvalwater afkomstig is van:

- a. het bewerken van dierlijke bijproducten; of
- b. het reinigen en desinfecteren van ruimtes waar een activiteit als bedoeld in artikel 22.202 is uitgevoerd.

#### 3

Het afvalwater wordt niet geloosd op of in de bodem of in een schoonwaterriool.

#### 4

Vethoudend afvalwater dat wordt geloosd, wordt voor vermenging met ander afvalwater geleid door:

- a. een vetafscheider en slibvangput volgens NEN-EN 1825-1 en NEN-EN 1825-2;
- b. een vetafscheider en slibvangput die zijn geplaatst voor 14 september 2004 en zijn afgestemd op de hoeveelheid afvalwater dat wordt geloosd; of
- c. een flocculatieafscheider die is geplaatst voor 1 januari 2013 en is afgestemd op de hoeveelheid afvalwater dat wordt geloosd.

#### 5

In afwijking van NEN-EN 1825-1 en NEN-EN 1825-2 kan met een lagere frequentie van het legen en reinigen dan in die normen vermeld worden volstaan als dit geen nadelige gevolgen heeft voor het doelmatig functioneren van de afscheider.

#### 6

Het afvalwater wordt niet door een biologische zuivering geleid.

#### 7

Dit artikel is niet van toepassing op afvalwater afkomstig van wonen.

### **Artikel 22.205 Geur: voorkomen of beperken geurhinder**

#### 1

Met het oog op het voorkomen of het beperken van geurhinder:

- a. wordt bij het slachten van dieren ten minste de vaste dierlijke mest die vrijkomt bij het slachten in afgesloten, lekvrije tonnen of bakken opgeslagen; en
- b. worden dampen en gassen van het broeien of koken van dierlijke bijproducten afgezogen, als deze op de buitenlucht worden geëmitteerd:
  1. ten minste 2 meter boven de hoogste daklijn van de binnen 25 meter van de uitmonding gelegen gebouwen afgevoerd; of
  2. geleid door een doelmatige ontgeuringsinstallatie.

#### 2

Voor zover er geen verandering van de activiteit plaatsvindt die leidt tot een toename van de geurbelasting op een geurgevoelig gebouw, is het eerste lid, onder b, niet van toepassing als voor 1 januari 2008 voor die activiteit:

- a. een vergunning is verleend die voor die datum onherroepelijk is; of
- b. voorschriften golden op grond van een van de besluiten, genoemd in artikel 6.43 van het Activiteitenbesluit milieubeheer, zoals dat besluit luidde voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet.

#### **Artikel 22.206 Bodem: bodembeschermende voorziening**

Met het oog op het voorkomen van verontreiniging van de bodem vindt het pekelen van dierlijke bijproducten en organen plaats boven een aaneengesloten bodemvoorziening.

#### **Artikel 22.207 Bodem: logboek bodembeschermende voorziening**

Er wordt een logboek bijgehouden waarin voor bodembeschermende voorzieningen gegevens worden vastgelegd over controles, beoordelingen, onderhoud en reparaties.

#### **Artikel 22.208 Bodem: eindonderzoek bodem**

##### **1**

Bij het beëindigen van het pekelen van dierlijke bijproducten of organen wordt een eindonderzoek bodem verricht om de kwaliteit van de bodem vast te stellen.

##### **2**

Het bodemonderzoek gaat over de bodembedreigende stoffen die zijn gebruikt, geproduceerd of uitgestoten op het gedeelte van de locatie waar het pekelen van dierlijke bijproducten of organen is verricht.

##### **3**

Het bodemonderzoek voldoet aan NEN 5725 en NEN 5740 en het veldwerk wordt verricht door een onderneming met een erkenning bodemkwaliteit voor BRL SIKB 2000 of een certificatie-instantie of inspectie-instantie met een erkenning bodemkwaliteit voor AS SIKB 2000.

#### **Artikel 22.209 Bodem: rapport van het eindonderzoek bodem**

Het rapport van het eindonderzoek bodem bevat:

- a. de naam en het adres van degene die het onderzoek heeft verricht;
- b. de wijze waarop het onderzoek is verricht;
- c. de aard en de mate van de aangetroffen verontreinigde stoffen en de herkomst daarvan;
- d. informatie over het huidige en eerdere gebruik van het terrein;
- e. bestaande informatie over bodemmetingen en grondwatermetingen die de toestand van de bodem en het grondwater weergeven op het tijdstip van opstelling van het rapport, of anderszins nieuwe bodemmetingen en grondwatermetingen voor het constateren van eventuele verontreiniging van de bodem door de bodemverontreinigende stoffen die bij de activiteit zijn gebruikt, zijn geproduceerd of zijn vrijgekomen; en
- f. als de kwaliteit van de bodem wordt hersteld: de wijze waarop en de mate waarin dit gebeurt.

#### **Artikel 22.210 Gegevens en bescheiden: beëindigen activiteit**

Ten hoogste zes maanden na het beëindigen van het pekelen van dierlijke bijproducten of organen wordt een rapport van het eindonderzoek bodem verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders.

#### **Artikel 22.211 Bodem: herstel van de bodemkwaliteit**

##### **1**

Als de bodem is verontreinigd, wordt uiterlijk zes maanden na het toezenden van het rapport van het eindonderzoek bodem de bodemkwaliteit hersteld tot:

- a. de bodemkwaliteit en grondwaterkwaliteit, die is vastgesteld in een rapport volgens NEN 5740 dat is opgesteld voor het begin van de het pekelen van dierlijke bijproducten of organen;
- b. de bodemkwaliteit van de locatie waarop de activiteit is verricht, zoals die is vastgelegd op een bodemkwaliteitskaart als bedoeld in artikel 47, onder a, of 57, tweede lid, van het Besluit bodemkwaliteit; of
- c. de achtergrondwaarden, vastgesteld op grond van artikel 1 van het Besluit bodemkwaliteit.

##### **2**



Het herstel wordt verricht door een onderneming met een erkenning bodemkwaliteit voor BRL SIKB 7000.

#### **Artikel 22.212 Informeren: herstelwerkzaamheden**

**1**

Het college van burgemeester en wethouders wordt ten minste vijf dagen voor het begin van de herstelwerkzaamheden geïnformeerd over de begindatum.

**2**

Het college van burgemeester en wethouders wordt ten hoogste vijf dagen na beëindiging van de herstelwerkzaamheden geïnformeerd over de einddatum.

#### **Artikel 22.213 Water: opruimen gemorste en gelekte stoffen**

**1**

Met het oog op het doelmatig beheer van afvalwater worden bij het pekelen van dierlijke bijproducten en organen de gemorste of gelekte stoffen zoveel mogelijk zonder verder toevoegen van water opgeruimd en afgevoerd als afvalstof en wordt zoveel mogelijk voorkomen dat deze stoffen in het afvalwater terecht kunnen komen.

**2**

Dit artikel is niet van toepassing op afvalwater afkomstig van wonen.

#### **Paragraaf 22.3.18 Opwekken van elektriciteit met een windturbine**

##### **Artikel 22.214 Toepassingsbereik**

**1**

Deze paragraaf is van toepassing op het opwekken van elektriciteit met een windturbine, bedoeld in artikel 3.11 van het Besluit activiteiten leefomgeving als:

- a. die slagschaduw veroorzaakt in een verblijfsruimte van een slagschaduwgevoelig gebouw dat op een locatie is toegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit; of
- b. die lichtschildering veroorzaakt.

**2**

Deze paragraaf is niet van toepassing op slagschaduw door een windturbine, in een verblijfsruimte van een slagschaduwgevoelig gebouw dat op een locatie is toegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit voor een duur van niet meer dan tien jaar.

**3**

Deze paragraaf is ook niet van toepassing voor zover het gaat om een windpark met 3 of meer windturbines.

##### **Artikel 22.215 Toepassingsbereik: eerbiedigende werking**

**1**

In afwijking van artikel 22.214, tweede lid, is deze paragraaf ook van toepassing op slagschaduw door een windturbine in een verblijfsruimte van een slagschaduwgevoelig gebouw, dat is toegelaten voor een duur van niet meer dan tien jaar:

- a. in het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet; of
- b. in een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit die is aangevraagd voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet.

**2**

In afwijking van artikel 22.214, eerste lid, is deze paragraaf niet van toepassing op slagschaduw door een windturbine in een verblijfsruimte van een slagschaduwgevoelig gebouw dat nog niet aanwezig is maar mag worden gebouwd op grond van:

- a. het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet; of
- b. een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit die is aangevraagd voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet.

## **Artikel 22.216 Slagschaduw: stilstandvoorziening**

### **1**

Met het oog op het voorkomen of beperken van slagschaduw is de windturbine voorzien van een automatische stilstandvoorziening die de windturbine afschakelt als gemiddeld meer dan zeventien dagen per jaar gedurende meer dan twintig minuten per dag slagschaduw kan optreden in een verblijfsruimte van een slagschaduwgevoelig gebouw en voor zover de afstand tussen de windturbine en een slagschaduwgevoelig gebouw minder dan twaalf maal de rotordiameter bedraagt.

### **2**

De afstand wordt gemeten van een punt op ashoogte van de windturbine:

- a. tot de gevel van een slagschaduwgevoelig gebouw; en
- b. tot de begrenzing van de locatie voor het plaatsen van een woonschip of woonwagen.

## **Artikel 22.217 Slagschaduw: functionele binding**

Artikel 22.216 is niet van toepassing op slagschaduw door een windturbine in een slagschaduwgevoelig gebouw dat een functionele binding heeft met de windturbine.

## **Artikel 22.218 Slagschaduw: voormalige functionele binding**

Bij een agrarische activiteit is artikel 22.216 niet van toepassing op slagschaduw door een windturbine in een verblijfsruimte van een slagschaduwgevoelig gebouw dat:

- a. op grond van het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet of een voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet aangevraagde omgevingsvergunning behoort of heeft behoord tot die agrarische activiteit en door een derde bewoond mag worden; of
- b. eerder functioneel verbonden was met die agrarische activiteit en waarvoor op grond van artikel 5.62 van het Besluit kwaliteit leefomgeving in dit omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit is bepaald dat regels voor slagschaduw niet van toepassing zijn.

## **Artikel 22.219 Lichtschittering: beperken van reflectie**

Lichtschittering wordt bij het opwekken van elektriciteit met een windturbine voorkomen of zoveel mogelijk beperkt door toepassing van niet reflecterende materialen of coatinglagen op de betrokken onderdelen.

## **Artikel 22.220 Lichtschittering: meten reflectiewaarden**

Op het uitvoeren van een meting van reflectiewaarden is NEN-EN-ISO 2813 van toepassing.

## **Paragraaf 22.3.19 In werking hebben van een acculader**

### **Artikel 22.221 Toepassingsbereik**

Deze paragraaf is van toepassing op het met een acculader laden van een natte accu die vloeibare bodembedreigende stoffen bevat.

### **Artikel 22.222 Bodem: bodembeschermende voorziening**

Met het oog op het voorkomen van verontreiniging van de bodem vindt het laden van een accu plaats boven een aaneengesloten bodemvoorziening.

### **Artikel 22.223 Bodem: logboek bodembeschermende voorziening**

Er wordt een logboek bijgehouden waarin voor bodembeschermende voorzieningen gegevens worden vastgelegd over controles, beoordelingen, onderhoud en reparaties.

## **Paragraaf 22.3.20 Bieden van parkeergelegenheid in een parkeergarage**

### **Artikel 22.224 Toepassingsbereik**

Deze paragraaf is van toepassing op het bieden van parkeergelegenheid in een parkeergarage met meer dan 20 parkeerplaatsen die voorzien is van mechanische ventilatie.

### **Artikel 22.225 Gegevens en bescheiden**

## 1

Ten minste vier weken voor het begin van het bieden van parkeergelegenheid in een parkeergarage met meer dan 30 parkeerplaatsen worden aan het college van burgemeester en wethouders de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. informatie over de aard en omvang van de activiteit en de aard en omvang van de daarbij behorende processen;
- b. gegevens over de indeling van de locatie waarop de activiteit wordt verricht, waarbij het volgende wordt aangegeven:
  1. de grenzen van het terrein;
  2. de ligging en de indeling van de gebouwen;
  3. het gebruik van de te onderscheiden ruimten; en
  4. de ligging van de bedrijfsriolering;
- c. een situatietekening met een schaal van ten minste 1:10.000 waarop de activiteit is aangegeven en die is voorzien van een noordpijl; en
- d. gegevens over de verwachte datum van het begin van de activiteit.

## 2

Ten minste vier weken voordat de activiteit wijzigt, worden de gewijzigde gegevens verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders.

### **Artikel 22.226 Lucht en geur: afvoeren emissies**

#### 1

Met het oog op het beschermen van de kwaliteit van de lucht en het voorkomen of beperken van geurhinder:

- a. worden de aanzuigopeningen voor de ventilatie van de parkeergarage in een verkeersluwe omgeving, of, als dat niet mogelijk is, op ten minste 5 meter boven het straatniveau en buiten de beïnvloeding van de uitblaasopeningen aangebracht;
- b. wordt de uit de parkeergarage afgezogen lucht verticaal uitgeblazen op ten minste 5 meter boven het straatniveau of, als binnen 25 meter van de uitblaasopening een gebouw is gelegen met een hoogste daklijn die meer dan vijf meter boven het straatniveau is gelegen, ten minste één meter boven de hoogste daklijn van dat gebouw; en
- c. bedraagt de snelheid van de uitgeblazen lucht, gemeten bij de rand van de uitblaasopening, ten minste tien meter per seconde.

#### 2

Voor zover er geen verandering van de activiteit plaatsvindt die leidt tot een toename van de geurbelasting op een geurgevoelig gebouw, is het eerste lid niet van toepassing als voor 1 januari 2008 voor die activiteit:

- a. een vergunning is verleend die voor die datum onherroepelijk is; of
- b. voorschriften golden op grond van een van de besluiten, genoemd in artikel 6.43 van het Activiteitenbesluit milieubeheer, zoals dat besluit luidde voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet.

### **Paragraaf 22.3.21 Traditioneel schieten**

#### **Artikel 22.227 Toepassingsbereik**

[vervallen]

#### **Artikel 22.228 Gegevens en bescheiden**

[vervallen]

#### **Artikel 22.229 Bodem en externe veiligheid**

[vervallen]

#### **Artikel 22.230 Bodem: bodembeschermende voorziening**

[vervallen]

### **Artikel 22.231 Bodem: logboek bodembeschermende voorziening**

[vervallen]

### **Artikel 22.232 Bodem: eindonderzoek bodem**

[vervallen]

### **Artikel 22.233 Bodem: rapport van het eindonderzoek bodem**

[vervallen]

### **Artikel 22.234 Gegevens en bescheiden: beëindigen activiteit**

[vervallen]

### **Artikel 22.235 Bodem: herstel van de bodemkwaliteit**

[vervallen]

### **Artikel 22.236 Informeren: herstelwerkzaamheden**

[vervallen]

### **Paragraaf 22.3.22 Bieden van gelegenheid voor het beoefenen van sport in de buitenlucht**

#### **Artikel 22.237 Toepassingsbereik**

Deze paragraaf is van toepassing op het bieden van gelegenheid voor het beoefenen van sport in de buitenlucht waarbij terreinverlichting wordt toegepast.

#### **Artikel 22.238 Gegevens en bescheiden**

##### **1**

Ten minste vier weken voor het begin van een activiteit als bedoeld in artikel 22.237 worden aan het college van burgemeester en wethouders de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. informatie over de aard en omvang van de activiteit en de aard en omvang van de daarbij behorende processen;
- b. gegevens over de indeling van de locatie waarop de activiteit wordt verricht, waarbij het volgende wordt aangegeven:
  1. de grenzen van het terrein;
  2. de ligging en de indeling van de gebouwen;
- c. een situatietekening met een schaal van ten minste 1:10.000 waarop de activiteit is aangegeven en die is voorzien van een noordpijl; en
- d. gegevens over de verwachte datum van het begin van de activiteit.

##### **2**

Ten minste vier weken voordat de activiteit wijzigt, worden de gewijzigde gegevens verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders.

#### **Artikel 22.239 Licht**

##### **1**

Met het oog op het beperken van lichthinder is de verlichting die hoort bij een gelegenheid voor het beoefenen van sport in de buitenlucht uitgeschakeld:

- a. tussen 23.00 uur en 07.00 uur; en
- b. als er geen sport wordt beoefend en geen onderhoud plaatsvindt.

##### **2**

Het eerste lid is niet van toepassing op dagen of dagdelen in verband met:

- a. de viering van festiviteiten die bij of krachtens een gemeentelijke verordening zijn aangewezen in de gebieden in de gemeente waarvoor de verordening geldt;
- b. de viering van andere festiviteiten die plaatsvinden op de locatie waarop de activiteit wordt verricht, waarbij het aantal bij of krachtens een gemeentelijke verordening aan te wijzen dagen of dagdelen niet meer mag bedragen

dan twaalf per kalenderjaar;; of

- c. door het college van burgemeester en wethouders aangewezen activiteiten, anders dan festiviteiten als bedoeld onder b, waarbij het aantal aan te wijzen dagen of dagdelen gebaseerd op dit artikel samen niet meer bedraagt dan twaalf dagen per kalenderjaar.

### 3

Een festiviteit of activiteit als bedoeld in het tweede lid die ten hoogste een etmaal duurt, maar die zowel voor als na 00.00 uur plaatsvindt, wordt hierbij beschouwd als plaatshebbende op één dag.

#### **Paragraaf 22.3.23 Opslaan van vaste mest**

##### **Artikel 22.240 Toepassingsbereik**

###### 1

Deze paragraaf is van toepassing op het opslaan van vaste mest met een totaal volume van ten minste 3 m<sup>3</sup> en ten hoogste 600 m<sup>3</sup>.

###### 2

Deze paragraaf is niet van toepassing:

- a. op het opslaan van vaste mest, korter dan twee weken op één plek; en
- b. als een milieubelastende activiteit die is aangewezen in artikel 3.90, 3.200, 3.208, 3.211, 3.215 of 3.225 van het Besluit activiteiten leefomgeving de activiteit omvat.

##### **Artikel 22.241 Gegevens en bescheiden**

###### 1

Ten minste vier weken voor het begin van een activiteit als bedoeld in artikel 22.240 worden aan het college van burgemeester en wethouders de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. informatie over de aard en omvang van de activiteit en de aard en omvang van de daarbij behorende processen;
- b. gegevens over de indeling van de locatie waarop de activiteit wordt verricht, waarbij het volgende wordt aangegeven:
  1. de grenzen van het terrein;
  2. de ligging en de indeling van de gebouwen;
  3. het gebruik van de te onderscheiden ruimten;
  4. de ligging van de bedrijfsriolering;
  5. op welke punten welk afvalwater wordt geloosd;
  6. of de punten waarop afvalwater wordt geloosd, zijn aangesloten op het eigen vuilwaterriool of een schoonwaterriool; en
  7. op welke lozingsroutes het eigen vuilwaterriool en een schoonwaterriool uitkomen;
- c. een situatietekening met een schaal van ten minste 1:10.000 waarop de activiteit is aangegeven en die is voorzien van een noordpijl; en
- d. gegevens over de verwachte datum van het begin van de activiteit.

###### 2

Ten minste vier weken voordat de activiteit wijzigt, worden de gewijzigde gegevens verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders.

##### **Artikel 22.242 Bodem: opslag**

###### 1

Met het oog op het voorkomen van verontreiniging van de bodem wordt vaste mest, met uitzondering van gedroogde pluimveemest, opgeslagen:

- a. op een aaneengesloten bodemvoorziening, waarbij de vloeistoffen die vrijkomen worden opgevangen; of
- b. op een voldoende dikke absorberende laag als de opslag niet meer dan zes maanden duurt en tegen inregenen is beschermd.

## 2

Gedroogde pluimveemest wordt opgeslagen:

- a. in een gebouw met een aaneengesloten bodemvoorziening waar de pluimveemest wordt beschermd tegen weersinvloeden en waar voldoende ventilatie is om condensvorming te voorkomen;
- b. in een afgedekte container als de pluimveemest ten minste elke twee weken wordt afgevoerd; of
- c. op een voldoende dikke absorberende laag als de opslag niet meer dan zes maanden duurt en tegen inregenen is beschermd.

### **Artikel 22.243 Bodem: logboek bodembeschermende voorziening**

Er wordt een logboek bijgehouden waarin voor bodembeschermende voorzieningen gegevens worden vastgelegd over controles, beoordelingen, onderhoud en reparaties.

### **Artikel 22.244 Water: lozingsroute**

#### 1

Met het oog op het doelmatig beheer van afvalwater kunnen vrijkomende vloeistoffen afkomstig van het opslaan van vaste mest gelijkmatig worden verspreid over onverharde bodem.

#### 2

De vrijkomende vloeistoffen worden niet geloosd in een voorziening voor de inzameling en het transport van afvalwater.

### **Artikel 22.245 Geur**

#### 1

Met het oog op het voorkomen of het beperken van geurhinder wordt vaste mest opgeslagen:

- a. in een afgesloten voorziening voor een periode van ten hoogste twee weken; of
- b. op ten minste 50 meter afstand vanaf de begrenzing van de opslag van vaste mest tot een geurgevoelig object.

#### 2

Het eerste lid is niet van toepassing op het opslaan van vaste mest afkomstig van landbouwhuisdieren of van paarden en pony's die worden gehouden voor het berijden.

### **Paragraaf 22.3.24 Opslaan van kuilvoer of vaste bijvoedermiddelen**

#### **Artikel 22.246 Toepassingsbereik**

##### 1

Deze paragraaf is van toepassing op het opslaan van:

- a. kuilvoer met een totaal volume van meer dan 3 m<sup>3</sup>; of
- b. vaste bijvoedermiddelen met een totaal volume van meer dan 3 m<sup>3</sup>.

##### 2

Deze paragraaf is niet van toepassing als een milieubelastende activiteit die is aangewezen in artikel 3.200 of 3.215 van het Besluit activiteiten leefomgeving de activiteit omvat.

#### **Artikel 22.247 Gegevens en bescheiden**

##### 1

Ten minste vier weken voor het begin van een activiteit als bedoeld in artikel 22.246 worden aan het college van burgemeester en wethouders de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. informatie over de aard en omvang van de activiteit en de aard en omvang van de daarbij behorende processen;
- b. gegevens over de indeling van de locatie waarop de activiteit wordt verricht, waarbij het volgende wordt aangegeven:
  1. de grenzen van het terrein;

2. de ligging en de indeling van de gebouwen;
  3. het gebruik van de te onderscheiden ruimten;
  4. de ligging van de bedrijfsriolering;
  5. op welke punten welk afvalwater wordt geloosd;
  6. of de punten waarop afvalwater wordt geloosd, zijn aangesloten op het eigen vuilwaterriool of een schoonwaterriool; en
  7. op welke lozingsroutes het eigen vuilwaterriool en een schoonwaterriool uitkomen;
- c. een situatietekening met een schaal van ten minste 1:10.000 waarop de activiteit is aangegeven en die is voorzien van een noordpijl;
  - d. gegevens over de lozingsroutes; en
  - e. gegevens over de verwachte datum van het begin van de activiteit.

## 2

Ten minste vier weken voordat de activiteit wijzigt, worden de gewijzigde gegevens verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders.

### **Artikel 22.248 Bodem: bodembeschermende voorziening**

#### 1

Met het oog op het voorkomen van verontreiniging van de bodem worden kuilvoer of vaste bijvoedermiddelen opgeslagen op een elementenbodenvoorziening, waarbij de vloeistoffen die vrijkomen worden opgevangen.

#### 2

Het eerste lid is niet van toepassing als kuilvoer of vaste bijvoedermiddelen als veevoederballen in plastic folie zijn verpakt.

### **Artikel 22.249 Bodem: logboek bodembeschermende voorziening**

Er wordt een logboek bijgehouden waarin voor bodembeschermende voorzieningen gegevens worden vastgelegd over controles, beoordelingen, onderhoud en reparaties.

### **Artikel 22.250 Water: lozingsroute vrijkomende vloeistoffen**

#### 1

Met het oog op het doelmatig beheer van afvalwater kunnen vrijkomende vloeistoffen afkomstig van de opslag van kuilvoer of vaste bijvoedermiddelen gelijkmatig worden verspreid over onverharde bodem.

#### 2

De vrijkomende vloeistoffen worden niet geloosd in een voorziening voor de inzameling en het transport van afvalwater.

#### 3

Dit artikel is niet van toepassing op afvalwater afkomstig van wonen.

### **Artikel 22.251 Water: lozingsroutes afvalwater bodembeschermende voorziening**

#### 1

Met het oog op het doelmatig beheer van afvalwater kan afvalwater afkomstig van de bodembeschermende voorziening voor opslag van kuilvoer of vaste bijvoedermiddelen worden geloosd op of in de bodem als:

- a. het niet in contact is geweest met het kuilvoer of vaste bijvoedermiddelen; en
- b. het niet is vermengd met daaruit vloeiende vloeistoffen.

#### 2

Het afvalwater wordt niet geloosd in een voorziening voor de inzameling en het transport van afvalwater.

#### 3

Dit artikel is niet van toepassing op afvalwater afkomstig van wonen.

### **Paragraaf 22.3.25 Het fokken, houden of trainen van landbouwhuisdieren, andere zoogdieren of**

## **vogels**

### **Artikel 22.252 Toepassingsbereik**

#### **1**

Deze paragraaf is van toepassing op het fokken, houden of trainen van meer dan 25 vogels of meer dan 5 zoogdieren.

#### **2**

Deze paragraaf is niet van toepassing als een milieubelastende activiteit die is aangewezen in artikel 3.200 van het Besluit activiteiten leefomgeving de activiteit omvat.

### **Artikel 22.253 Gegevens en bescheiden**

#### **1**

Ten minste vier weken voor het begin van een activiteit als bedoeld in artikel 22.252 worden aan het college van burgemeester en wethouders de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. informatie over de aard en omvang van de activiteit en de aard en omvang van de daarbij behorende processen;
- b. gegevens over de indeling van de locatie waarop de activiteit wordt verricht, waarbij het volgende wordt aangegeven:
  1. de grenzen van het terrein;
  2. de ligging en de indeling van de gebouwen;
  3. het gebruik van de te onderscheiden ruimten;
  4. de ligging van de bedrijfsriolering; en
  5. de plaats van de lozingspunten;
- c. een situatietekening met een schaal van ten minste 1:10.000 waarop de activiteit is aangegeven en die is voorzien van een noordpijl;
- d. per dierenverblijf voor het houden van landbouwhuisdieren:
  1. gegevens over het aantal landbouwhuisdieren per diercategorie dat ten hoogste zal worden gehouden;
  2. een beschrijving van het huisvestingssysteem en van de aanvullende techniek; en
  3. een beschrijving van het ventilatiesysteem;
- e. per dierenverblijf waar landbouwhuisdieren met geuremissiefactor worden gehouden, :
  1. een plattegrondtekening op schaal met de ligging van de dierenverblijven, de emissiepunten en een overzicht van ventilatoren met diameter; en
  2. een doorsnede-tekening per dierenverblijf met de goothoogte, de nokhoogte en de hoogte van het emissiepunt; en
- f. gegevens over de verwachte datum van het begin van de activiteit.

#### **2**

Ten minste vier weken voordat de activiteit wijzigt, worden de gewijzigde gegevens verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders.

### **Artikel 22.254 Bodem: bodembeschermende voorziening**

#### **1**

Met het oog op het voorkomen van verontreiniging van de bodem vindt het fokken, houden of trainen van vogels of zoogdieren plaats boven een aaneengesloten bodemvoorziening.

#### **2**

Het eerste lid is niet van toepassing op het fokken, houden of trainen van vogels of zoogdieren in de buitenlucht als uitwerpselen en voedselresten regelmatig worden verwijderd.

### **Artikel 22.255 Bodem: logboek**

Er wordt een logboek bijgehouden waarin voor bodembeschermende voorzieningen gegevens worden vastgelegd over controles, beoordelingen, onderhoud en reparaties.

### **Artikel 22.256 Water: lozingsroute en emissiegrenswaarde**

#### **1**

Met het oog op het doelmatig beheer van afvalwater kan afvalwater afkomstig van het reinigen en ontsmetten van een



dierenverblijf waarin landbouwhuisdieren of paarden of pony's voor het berijden worden gehouden, worden geloosd in een vuilwaterriool als meer dan 10 schapen, 5 paarden of pony's, 10 geiten, 25 stuks pluimvee, 25 konijnen of 10 overige landbouwhuisdieren worden gehouden. Het afvalwater wordt niet geloosd in een schoonwaterriool of op of in de bodem.

**2**

Het te lozen afvalwater bevat niet meer dan 300 milligram onopgeloste stoffen per liter.

**3**

Dit artikel is niet van toepassing op afvalwater afkomstig van wonen.

#### **Artikel 22.257 Meet- en rekenbepalingen**

**1**

Op het bemonsteren van afvalwater is NEN 6600-1 van toepassing, en een monster is niet gefiltreerd.

**2**

Op het conserveren van een monster is NEN-EN-ISO 5667-3 van toepassing.

**3**

Op het analyseren van onopgeloste stoffen is NEN-EN 872 van toepassing.

#### **Paragraaf 22.3.26 Vergunningplichten, aanvraagvereisten en beoordelingsregels aanvraag omgevingsvergunning voor milieubelastende activiteiten**

##### **Artikel 22.258 Toepassingsbereik**

Deze paragraaf is niet van toepassing op een milieubelastende activiteit die als vergunningplichtig is aangewezen in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving.

##### **Artikel 22.259 Omgevingsvergunning verwerken polyesterhars**

**1**

Het is verboden zonder omgevingsvergunning het verwerken van polyesterhars waarbij 1 kg of meer organische peroxiden van ADR klasse 5.2 aanwezig is, te beginnen of te veranderen.

**2**

Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning wordt een beschrijving verstrekt van de maatregelen die worden getroffen om de emissie van styreen te beperken.

**3**

De omgevingsvergunning wordt alleen verleend als geurhinder wordt voorkomen of tot een aanvaardbaar niveau wordt beperkt.

##### **Artikel 22.260 Omgevingsvergunning installeren gesloten bodemenergiesysteem**

**1**

Het is verboden zonder omgevingsvergunning een gesloten bodemenergiesysteem aan te leggen of te gebruiken:

- a. in een interferentiegebied dat is aangewezen in dit omgevingsplan of bij gemeentelijke verordening of omgevingsverordening; of
- b. met een bodemzijdig vermogen van 70 kW of meer.

**2**

Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. een plattegrondtekening en situatietekening met daarop de ligging van de lussen van het gesloten bodemenergiesysteem, het middelpunt van het systeem en de einddiepte waarop het systeem zal worden aangelegd;
- b. de coördinaten van het middelpunt van het gesloten bodemenergiesysteem en de einddiepte van het systeem in meters onder het maaiveld;
- c. gegevens waaruit blijkt dat het gebruiken van het gesloten bodemenergiesysteem niet leidt tot negatieve

interferentie met bodemenergiesystemen in de omgeving waarvoor een melding is gedaan of een omgevingsvergunning is verleend;

- d. een verklaring van degene die het gesloten bodemenergiesysteem installeert over het energierendement, uitgedrukt als de SPF, dat het systeem zal behalen;
- e. informatie over het bodemzijdig vermogen van het gesloten bodemenergiesysteem en de omvang van de behoefte aan warmte en koude waarin het systeem zal voorzien; en
- f. de naam en het adres van degene die het gesloten bodemenergiesysteem zal ontwerpen, installeren en van degene die de boringen zal verrichten.

### 3

De omgevingsvergunning wordt alleen verleend als:

- a. het bodemenergiesysteem geen interferentie kan veroorzaken met een ander bodemenergiesysteem waardoor het doelmatig functioneren van een van de systemen kan worden geschaad; en
- b. er geen sprake is van een ondoelmatig gebruik van bodemenergie.

## **Artikel 22.261 Omgevingsvergunning kweken maden van vliegende insecten**

### 1

Het is verboden zonder omgevingsvergunning maden van vliegende insecten te kweken.

### 2

Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. een aanduiding van het soort maden dat wordt gekweekt;
- b. het aantal maden dat ten hoogste zal worden gehouden;
- c. een beschrijving van de voorziening waarin de maden worden gehouden; en
- d. de maatregelen die worden getroffen om hinder voor de omgeving te voorkomen.

## **Artikel 22.262 Omgevingsvergunning opslaan propaan of propeen**

### 1

Het is verboden zonder omgevingsvergunning propaan of propeen op te slaan in meer dan twee opslagtanks met een inhoud van meer dan 150 l.

### 2

Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. het aantal opslagtanks, met voor iedere opslagtank:
  1. de hoeveelheid die ten hoogste wordt opgeslagen in kubieke meters;
  2. de grootte in kubieke meters; en
  3. een aanduiding of het gaat om een bovengrondse of ondergrondse opslagtank;
- b. als het gaat om het opslaan van ten hoogste 50 m<sup>3</sup> propaan of propeen met een jaarlijkse doorzet van ten hoogste 600 m<sup>3</sup>:
  1. de jaarlijkse doorzet in kubieke meters;
  2. als het gaat om een bovengrondse opslagtank: de coördinaten van het vulpunt en de opslagtank;
  3. als het gaat om een ondergrondse opslagtank: de coördinaten van het vulpunt, de bovengrondse vloeistofvoerende leiding en de aansluitpunten van die leiding en pomp; en
  4. een beschrijving van de ongewone voorvallen en de nadelige gevolgen daarvan, bedoeld in artikel 19.1, eerste lid, van de Omgevingswet, die zich kunnen voordoen en de passende maatregelen die worden getroffen voor het voorkomen daarvan; en
- c. als het gaat om het opslaan van ten hoogste 50 m<sup>3</sup> propaan of propeen met een jaarlijkse doorzet van meer dan 600 m<sup>3</sup> of meer dan 50 m<sup>3</sup> propaan of propeen:
  1. de gegevens en bescheiden, genoemd onder b;
  2. de berekende afstand in meters tot waar het plaatsgebonden risico ten hoogste 1 op de 1.000.000, 1 op

- de 10.000.000 en 1 op de 100.000.000 per jaar is en de aan de berekening ten grondslag liggende rekenbestanden; en
3. de berekende afstand in meters voor de aandachtsgebieden, bedoeld in artikel 5.12 van het Besluit kwaliteit leefomgeving, en de aan de berekening ten grondslag liggende rekenbestanden.

### **Artikel 22.263 Omgevingsvergunning tanken met LPG**

#### **1**

Het is verboden zonder omgevingsvergunning voertuigen of werktuigen te tanken met LPG.

#### **2**

Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. het aantal opslagtanks dat aanwezig is;
- b. de coördinaten van:
  1. het vulpunt;
  2. de bovengrondse vloeistofvoerende leiding;
  3. de aansluitpunten van die leiding en pomp;
  4. de bovengrondse opslagtank; en
  5. de tankzuil;
- c. het brandaandachtsgebied en explosieaandachtsgebied, bedoeld in artikel 5.12 van het Besluit kwaliteit leefomgeving;
- d. de hoeveelheid LPG die ten hoogste wordt opgeslagen; en
- e. een inschatting van de doorzet van LPG in m<sup>3</sup> per jaar.

### **Artikel 22.264 Omgevingsvergunning antihagelkanonnen**

#### **1**

Het is verboden zonder omgevingsvergunning een installatie in werking te hebben waarin gassen worden gemengd en tot ontbranding worden gebracht met als doel het opwekken van een schokgolf.

#### **2**

Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning voor het in werking hebben van een installatie waarin gassen worden gemengd en tot ontbranding gebracht, worden de volgende gegevens verstrekt:

- a. de aard en omvang van de geluidemissies;
- b. de door de activiteit veroorzaakte geluidemissie; en
- c. een beschrijving van de maatregelen die worden getroffen om geluidemissies te beperken.

### **Artikel 22.265 Omgevingsvergunning biologische agens**

#### **1**

Het is verboden zonder omgevingsvergunning een praktijkruimte of laboratorium in werking te hebben waar gericht wordt gewerkt met biologische agens, met uitzondering van biologische agens die ingedeeld zijn of worden in groep 1 of groep 2 als gevolg van de indeling van risicogroepen van de richtlijn 2000/54/EG van het Europees Parlement en de Raad van 18 september 2000 betreffende de bescherming van de werknemers tegen de risico's van blootstelling aan biologische agentia op het werk (zevende bijzondere richtlijn in de zin van artikel 16, lid 1, van Richtlijn 83/391/EEG) (PbEG 2000, L 262).

#### **2**

Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. informatie over de groep waarin het biologisch agens is of wordt ingedeeld als gevolg van de indeling in risicogroepen van de richtlijn biologische agentia;
- b. informatie over de op grond van artikel 2.22, tweede lid, van de Wet dieren aangewezen ziekteverwekkers; en
- c. een aanduiding van de ligging van de ruimten waar gewerkt wordt met het biologisch agens.

## **Artikel 22.266 Omgevingsvergunning genetisch gemodificeerde organismen**

### **1**

Het is verboden zonder omgevingsvergunning ingeperkt gebruik als bedoeld in het Besluit genetisch gemodificeerde organismen milieubeheer 2013 te verrichten.

### **2**

Het eerste lid is niet van toepassing op:

- a. ingeperkt gebruik van genetisch gemodificeerde organismen als bedoeld in artikel 2.1 van het Besluit genetisch gemodificeerde organismen milieubeheer 2013; of
- b. ingeperkt gebruik van genetisch gemodificeerde organismen die door Onze Minister van Infrastructuur en Waterstaat op grond van artikel 2.2 of 2.8 van het Besluit genetisch gemodificeerde organismen milieubeheer 2013 zijn ingeschaald in de categorie van fysische inperking S-I.

### **3**

Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. per type werkruimte als bedoeld in bijlage 4 bij het Besluit genetisch gemodificeerde organismen milieubeheer 2013 het maximale aantal werkruimten:
  1. waarop inperkingsniveau I of II van toepassing is;
  2. waarop inperkingsniveau III van toepassing is; en
- b. een plattegrond van de locatie waarop het ggo-gebied is aangegeven.

## **Artikel 22.267 Omgevingsvergunning opslaan dierlijke meststoffen**

### **1**

Het is verboden zonder omgevingsvergunning:

- a. drijfmest, digestaat of dunne fractie op te slaan in een of meer mestbassins met een gezamenlijke oppervlakte groter dan 750 m<sup>2</sup> of een gezamenlijke inhoud groter dan 2.500 m<sup>3</sup>; of
- b. meer dan 600 m<sup>3</sup> vaste mest op te slaan.

### **2**

Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning worden gegevens en bescheiden verstrekt over:

- a. het totaal volume of de totale oppervlakte van de mestbassins; en
- b. het totaal volume van de opslagcapaciteit vaste mest in kubieke meters.

## **Artikel 22.268 Vangnetvergunning lozen in de bodem**

### **1**

Het is verboden zonder omgevingsvergunning afvalwater op of in de bodem te lozen, tenzij het lozen op grond van deze afdeling is toegestaan.

### **2**

Het eerste lid is niet van toepassing op:

- a. wonen;
- b. een milieubelastende activiteit die is aangewezen in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving; of
- c. het lozen op of in de bodem waaraan in een omgevingsvergunning voor een wateronttrekkingsactiviteit op grond van artikel 16.4 van het Besluit activiteiten leefomgeving of een omgevingsvergunning voor een wateronttrekkingsactiviteit op grond van de waterschapsverordening voorschriften zijn gesteld.

### **3**

Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning voor het lozen van afvalwater op of in de bodem worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. de maximale hoeveelheid afvalwater per uur; en
- b. het soort afvalwater.

### **Artikel 22.269 Vangnetvergunning lozen in schoonwaterriool**

#### **1**

Het is verboden zonder omgevingsvergunning afvalwater of andere afvalstoffen te lozen in een schoonwaterriool, tenzij het lozen op grond van deze afdeling is toegestaan.

#### **2**

Het eerste lid is niet van toepassing op:

- a. wonen; of
- b. een milieubelastende activiteit die is aangewezen in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving.

#### **3**

Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning voor het lozen van afvalwater in die voorziening worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. de maximale hoeveelheid afvalwater per uur; en
- b. het soort afvalwater

### **Artikel 22.270 Beoordelingsregels omgevingsvergunning milieubelastende activiteiten**

Op het verlenen van een omgevingsvergunning voor de activiteiten, bedoeld in de artikelen 22.261 tot en met 22.269, zijn de beoordelingsregels, bedoeld in de artikelen 8.9 tot en met 8.11 van het Besluit kwaliteit leefomgeving, van overeenkomstige toepassing.

## **Afdeling 22.4 AANLEGGEN OF WIJZIGEN VAN WEGEN OF SPOORWEGEN ZONDER GELUIDPRODUCTIEPLAFONDS**

### **Artikel 22.271 Toepassingsbereik**

Deze afdeling is van toepassing op het aanleggen of wijzigen van een weg of spoorweg, tenzij:

- a. aan de aanleg of wijziging een besluit tot vaststelling van dit omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit ten grondslag ligt; of
- b. het een rijksweg, provinciale weg of bij omgevingsverordening aangewezen lokale spoorweg betreft.

### **Artikel 22.272 Binnenplanse vergunning omgevingsplanactiviteit geluid weg of spoorweg**

#### **1**

Het is verboden zonder omgevingsvergunning een weg of spoorweg aan te leggen of te wijzigen als op grond van een omgevingsplan of bij omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit een geluidgevoelig gebouw is toegelaten binnen het aandachtsgebied van die weg of spoorweg.

#### **2**

Het eerste lid is niet van toepassing op een weg als:

- a. deze is gelegen binnen een als woonerf aangeduid gebied;
- b. een maximumsnelheid van 30 kilometer per uur geldt;
- c. de snelheid wordt verlaagd;
- d. een wegdeklaag wordt vervangen door een wegdeklaag met dezelfde of een grotere geluidsreducerende werking;
- e. de snelheid wordt verhoogd tot ten hoogste de maximumsnelheid, zoals die gold voor een tijdelijke snelheidsverlaging die als maatregel is opgenomen in een programma als bedoeld in artikel 5.12 van de Wet milieubeheer, zoals dat luidde voor inwerkingtreding van de Omgevingswet; of
- f. het wijzigen, gerekend zonder het treffen van maatregelen, leidt tot:
  - 1. niet meer dan 50 dB op de gevel van een geluidgevoelig gebouw;

2. als een hogere waarde is vastgesteld op grond van de Wet geluidhinder, de Experimentenwet Stad en Milieu, de Interimwet stad-en-milieubenadering of de Spoedwet wegverbreding: niet meer dan 2 dB meer geluid op de gevel van een geluidgevoelig gebouw dan die hogere waarde of, als de heersende waarde lager is, de heersende waarde; of
3. als de weg en het geluidgevoelige gebouw op 1 januari 2007 waren toegelaten, niet eerder een hogere waarde is vastgesteld dan 48 dB en de heersende waarde hoger is dan 48 dB: niet meer dan 2 dB meer dan de heersende waarde.

### 3

Het eerste lid is niet van toepassing op een spoorweg als:

- a. de intensiteit, de verkeerssnelheid of een combinatie van beide wordt gewijzigd waardoor het geluid onafgerond niet meer dan 1,0 dB toeneemt ten opzichte van het geluid gedurende de drie jaren voorafgaand aan de wijziging;
- b. spoorstaven horizontaal worden verplaatst over een afstand van minder dan 2 meter;
- c. spoorstaven verticaal worden verplaatst over een afstand van minder dan 1 meter;
- d. de baanconstructie wordt vervangen door een baanconstructie die niet meer geluid emitteert dan de te vervangen constructie; of
- e. het wijzigen, gerekend zonder het treffen van maatregelen, leidt tot:
  1. niet meer dan 3 dB meer geluid op de gevel van een geluidgevoelig gebouw dan de heersende waarde; en
  2. niet meer dan 63 dB op de gevel van een geluidgevoelig gebouw.

## Artikel 22.273 Aandachtsgebied

### 1

Het aandachtsgebied van een weg, met inbegrip van een spoorweg die is verweven of gebundeld met delen van die weg, bedoeld in artikel 22.272, eerste lid, strekt zich aan weerszijden van de as van de weg uit tot de volgende afstand, gemeten vanaf de buitenste rijstrook of spoorstaaf:

- a. binnen een krachtens de Wegenverkeerswet 1994 vastgestelde bebouwde kom, tenzij het een autoweg of autosnelweg betreft:
  1. voor een weg, bestaande uit een of twee rijstroken of een of twee sporen: 200 meter; en
  2. voor een weg, bestaande uit drie of meer rijstroken of drie of meer sporen: 350 meter; en
- b. buiten die bebouwde kom of voor een autoweg of autosnelweg:
  1. voor een weg, bestaande uit een of twee rijstroken of een of twee sporen: 250 meter;
  2. voor een weg, bestaande uit drie of vier rijstroken of drie of meer sporen: 400 meter; en
  3. voor een weg, bestaande uit vijf of meer rijstroken: 600 meter.

### 2

Het aandachtsgebied van een spoorweg die niet is verweven of gebundeld met delen van een weg, bedoeld in artikel 22.272, eerste lid, strekt zich aan weerszijden van de as van de spoorweg uit tot de volgende afstand, gemeten vanaf de buitenste spoorstaaf:

- a. voor een spoorweg in een tunnel: 25 meter; en
- b. voor een andere spoorweg: 100 meter.

### 3

Als zich langs een weg of spoorweg een aandachtsgebied bevindt dat bestaat uit delen met een onderling verschillende breedte, geldt voor de aansluiting van de verschillende delen dat het breedste deel over een afstand gelijk aan een derde van de breedte van dat deel, gemeten vanaf het punt van versmalling van de breedte, nog langs de as van de weg of spoorweg doorloopt en met een loodlijn aansluit op het smalste aandachtsgebied.

### 4

Aan de uiteinden van een weg of spoorweg loopt het aandachtsgebied door over een afstand gelijk aan de breedte van

dat gebied ter hoogte van dat uiteinde. Het aandachtsgebied loopt door langs een lijn die is gelegen in het verlengde van de as van de weg of spoorweg en behoudt de breedte die het had ter hoogte van het uiteinde.

### **Artikel 22.274 Aanvraagvereisten binnenplanse omgevingsvergunning omgevingsplanactiviteit geluid weg of spoorweg**

Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 22.272, eerste lid, worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. een akoestisch onderzoek naar:
  1. het geluid dat geluidgevoelige gebouwen binnen het aandachtsgebied onmiddellijk voorafgaand aan de wijziging of aanleg van de weg of spoorweg ondervinden;
  2. het geluid dat geluidgevoelige gebouwen binnen het aandachtsgebied in de toekomst door de weg of spoorweg zouden ondervinden zonder de invloed van maatregelen die de geluidsbelasting beperken;
  3. het geluid door andere wegen of niet te wijzigen delen van de weg, als redelijkerwijs kan worden aangenomen dat de wijziging van een weg zal leiden tot een toename van meer dan 2 dB van het geluid op geluidgevoelige gebouwen door die wegen of delen;
  4. de doeltreffendheid van de in aanmerking komende verkeersmaatregelen en andere maatregelen om te voorkomen dat het in de toekomst door de weg optredende geluid op de gebouwen, bedoeld onder 1, de standaardwaarde, zijnde 53  $L_{den}$  voor een weg en 55  $L_{den}$  voor een spoorweg, te boven zou gaan of om te voorkomen dat het geluid op geluidgevoelige gebouwen toeneemt ten opzichte van het geluid onmiddellijk voorafgaand aan de wijziging;
- b. een beschrijving van de voorgenomen maatregelen, bedoeld onder a, onder 4; en
- c. een beschrijving van te treffen geluidwerende maatregelen aan gevels van gebouwen waarvoor het toekomstige geluid hoger wordt dan de standaardwaarde en toeneemt ten opzichte van de situatie voor de wijziging of aanleg, voor zover nodig om te voldoen aan de grenswaarde, bedoeld in tabel 3.53 van het Besluit kwaliteit leefomgeving.

### **Artikel 22.275 Beoordelingsregel aanvraag binnenplanse omgevingsvergunning omgevingsplanactiviteit geluid weg of spoorweg**

Een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 22.272, eerste lid, wordt alleen verleend als de activiteit er niet toe leidt dat de grenswaarde 70  $L_{den}$  wordt overschreden.

### **Artikel 22.276 Voorschriften binnenplanse omgevingsvergunning omgevingsplanactiviteit geluid weg of spoorweg**

Aan een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 22.272, eerste lid, worden voorschriften verbonden die ertoe strekken dat:

- a. maatregelen als bedoeld in artikel 22.274, onder a, onder 4, worden getroffen, als deze doelmatig zijn; en
- b. maatregelen als bedoeld in artikel 22.274, onder c, worden getroffen.

## **Afdeling 22.5 OVERIGE ACTIVITEITEN**

### **Paragraaf 22.5.1 Vergunningplichten en beoordelingsregels voor activiteiten in het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, eerste lid, onder a, van de Omgevingswet**

#### **Artikel 22.277 Toepassingsbereik**

Deze paragraaf is van toepassing op een regel in het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, eerste lid, onder a, van de Omgevingswet, op grond waarvan:

- a. het is verboden zonder omgevingsvergunning werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren;
- b. het is verboden zonder omgevingsvergunning een sloopectiviteit te verrichten; of
- c. bij een omgevingsvergunning kan worden afgeweken van daarbij aangegeven regels in dat tijdelijke deel van dit omgevingsplan.

#### **Artikel 22.278 Omgevingsplanactiviteit: specifieke beoordelingsregel omgevingsvergunning uitvoeren van een werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid, bij voorbereidingsbesluit of**

## **aanwijzing als beschermd stads- of dorpsgezicht**

### **1**

Voor zover een aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op het uitvoeren van een werk, niet zijnde een bouwwerk, of werkzaamheid waarvoor op grond van het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet, een omgevingsvergunning is vereist, wordt, als die activiteit niet in strijd is met de in dat tijdelijke deel gestelde regels over het verlenen van de vergunning voor die activiteit, in afwijking van die regels de omgevingsvergunning voor die activiteit geweigerd, als voor de locatie waarop de aanvraag betrekking heeft van kracht is:

- a. een voorbereidingsbesluit als bedoeld in artikel 4.103 of 4.104 van de Invoeringswet Omgevingswet, een als voorbereidingsbesluit geldend tracébesluit als bedoeld in artikel 4.49 van de Invoeringswet Omgevingswet, of een als voorbereidingsbesluit geldend besluit krachtens de Wet luchtvaart als bedoeld in artikel 4.104a van de Invoeringswet Omgevingswet; of
- b. een aanwijzing als beschermd stads- of dorpsgezicht als bedoeld in artikel 4.35 van de Invoeringswet Omgevingswet waarvoor het omgevingsplan dat voorziet in de bescherming van het stads- of dorpsgezicht nog niet in werking is getreden.

### **2**

In afwijking van het eerste lid kan de omgevingsvergunning toch worden verleend als de activiteit niet in strijd is met het in voorbereiding zijnde omgevingsplan respectievelijk het in voorbereiding zijnde omgevingsplan dat voorziet in de bescherming van het stads- of dorpsgezicht.

#### **Artikel 22.279 Omgevingsplanactiviteit: beoordelingsregel omgevingsvergunning slopen van een bouwwerk**

Voor zover in het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet, is bepaald dat het is verboden zonder omgevingsvergunning een sloopactiviteit te verrichten, kan de omgevingsvergunning in ieder geval worden verleend als het naar het oordeel van het bevoegd gezag aannemelijk is dat op de locatie van het te slopen bouwwerk een ander bouwwerk kan of zal worden gebouwd.

#### **Artikel 22.280 Omgevingsplanactiviteit: omgevingsvergunning afwijking van regels van het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, eerste lid, onder a, van de Omgevingswet**

Voor zover voor een activiteit in het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet, is bepaald dat bij omgevingsvergunning kan worden afgeweken van daarbij aangegeven regels, geldt deze bepaling als verbod om de activiteit zonder omgevingsvergunning te verrichten.

#### **Artikel 22.281 Omgevingsplanactiviteit: nadere invulling beoordelingsregels omgevingsvergunning afwijking van regels van het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, eerste lid, onder a, van de Omgevingswet algemeen**

Voor zover de in het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, eerste lid, onder a, van de Omgevingswet gestelde regels over het voor een activiteit als bedoeld in artikel 22.280 bij omgevingsvergunning afwijken van regels in dat tijdelijke deel de verplichting bevatten om als de activiteit niet in strijd is met die regels de omgevingsvergunning te verlenen, wordt deze verplichting gelezen als een bevoegdheid.

#### **Artikel 22.282 Omgevingsplanactiviteit: specifieke beoordelingsregel omgevingsvergunning afwijking van regels van het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, eerste lid, onder a, van de Omgevingswet, bij regels over een wijzigingsbevoegdheid of uitwerkingsplicht**

### **1**

Voor zover een aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 22.280 die in strijd is met de in het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, eerste lid, onder a, van de Omgevingswet, gestelde regels over afwijking, kan de omgevingsvergunning toch worden verleend als de activiteit niet in strijd is met regels voor de toepassing van een wijzigingsbevoegdheid of het voldoen aan een uitwerkingsplicht in dat tijdelijke deel.

### **2**

Op de beslissing of een omgevingsvergunning met toepassing van het eerste lid kan worden verleend, zijn van overeenkomstige toepassing:



- a. artikel 8.0b, eerste lid, en tweede lid, aanhef en onder a, van het Besluit kwaliteit leefomgeving;
- b. artikel 8.0c, eerste lid, en tweede lid, aanhef en onder a, van het Besluit kwaliteit leefomgeving; en
- c. artikel 8.0d, eerste lid, en tweede lid, aanhef en onder a, van het Besluit kwaliteit leefomgeving.

## **Paragraaf 22.5.2 Aanvraagvereisten**

### **Subparagraaf 22.5.2.1 Algemene bepalingen**

#### **Artikel 22.283 Toepassingsbereik**

Deze paragraaf is van toepassing op het verstrekken van gegevens en bescheiden bij een aanvraag om een omgevingsvergunning die is vereist op grond van:

- a. het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet;
- b. artikel 22.280 van dit omgevingsplan;
- c. een andere gemeentelijke regeling dan dit omgevingsplan in samenhang met artikel 22.8 van de Omgevingswet; of
- d. artikel 4.35, tweede lid, van de Invoeringswet Omgevingswet.

### **Subparagraaf 22.5.2.2 Aanvraagvereisten omgevingsvergunningen vereist op grond van het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet**

#### **Artikel 22.284 Omgevingsplanactiviteit: uitvoeren van een werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid**

**1**

Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, niet zijnde een bouwwerk, of een werkzaamheid worden gegevens en bescheiden verstrekt over:

- a. de te gebruiken materialen;
- b. de mate waarin sprake is van afvoer van grond naar een andere locatie; en
- c. de aanwezigheid van obstakels die in de weg staan aan het verrichten van de activiteit.werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren

**2**

Voor zover dat in het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet, is bepaald: een rapport waarin de archeologische waarde van de locatie in voldoende mate is vastgesteld

#### **Artikel 22.285 Omgevingsplanactiviteit: slopen van een bouwwerk**

Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een sloopactiviteit wordt aannemelijk gemaakt dat op de locatie van het te slopen bouwwerk een ander bouwwerk kan of zal worden gebouwd.

### **Subparagraaf 22.5.2.3 Aanvraagvereisten omgevingsvergunningen vereist op grond van artikel 22.280 van dit omgevingsplan**

#### **Artikel 22.286 Omgevingsplanactiviteit: afwijking van regels van het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, eerste lid, onder a, van de Omgevingswet**

**1**

Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 22.280 worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. het beoogde en het huidige gebruik van de locaties en bouwwerken waarop de aanvraag betrekking heeft;
- b. een situatietekening van de bestaande toestand en een situatietekening van de nieuwe toestand met daarop:
  1. de afmetingen van het perceel en bebouwd oppervlak;
  2. de situering van bouwwerken ten opzichte van de perceelsgrenzen en de wegzijde;
  3. de wijze waarop de locatie wordt ontsloten;
  4. de aangrenzende locaties en de daarop voorkomende bebouwing; en
  5. het beoogd gebruik van de locatie behorende bij het voorgenomen bouwwerk.

**2**

Zo nodig wordt een rapport verstrekt waarin de archeologische waarde van de locatie in voldoende mate is vastgesteld.

**Subparagraaf 22.5.2.4 Aanvraagvereisten omgevingsvergunningen vereist op grond van een andere gemeentelijke regeling dan dit omgevingsplan in samenhang met artikel 22.8 van de Omgevingswet**  
**Artikel 22.287 Omgevingsplanactiviteit gemeentelijk monument: algemeen**

[vervallen]

**Artikel 22.288 Omgevingsplanactiviteit gemeentelijk monument voor zover het gaat om een archeologisch monument**

[vervallen]

**Artikel 22.289 Eisen aan tekeningen als bedoeld in artikel 22.288**

Tekeningen als bedoeld in artikel 22.288 hebben een schaal die niet kleiner is dan:

- a. 1:2000, als het gaat om een topografische kaart;
- b. 1:100, als het gaat om een funderingstekening of doorsnedetekening; en
- c. 1:50, als het gaat om een detailtekening.

**Artikel 22.290 Omgevingsplanactiviteit: slopen van een gemeentelijk monument voor zover het gaat om een monument**

1

[vervallen]

2

[vervallen]

**Artikel 22.291 Omgevingsplanactiviteit: verplaatsen van een gemeentelijk monument voor zover het gaat om een monument**

1

[vervallen]

2

[vervallen]

**Artikel 22.292 Omgevingsplanactiviteit gemeentelijk monument: wijzigen van een monument of monument door herstel ontsieren of in gevaar brengen**

1

[vervallen]

2

[vervallen]

**Artikel 22.293 Omgevingsplanactiviteit gemeentelijk monument: monument door gebruik ontsieren of in gevaar brengen**

Bij een aanvraag als bedoeld in artikel 22.287 wordt, voor zover het gaat om het gebruiken van een monument waardoor het kan worden ontsierd of in gevaar gebracht, een opgave verstrekt van de maatregelen die worden getroffen om deze nadelige gevolgen te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken.

**Artikel 22.294 Eisen aan tekeningen als bedoeld in de artikelen 22.290 tot en met 22.292**

1

Bij een aanvraag als bedoeld in de artikelen 22.290 tot en met 22.292 hebben tekeningen een schaal die niet kleiner is dan:

- a. 1:1000, als het gaat om een situatietekening;
- b. 1:100, als het gaat om een algemene geveltekening;
- c. 1:20 of 1:50, als het gaat om een geveltekening voor een ingrijpende wijziging; en
- d. 1:100, als het gaat om een plattegrondtekening, doorsnedetekening of een tekening van het dakaanzicht.

## 2

Een detailtekening heeft een schaal van 1:1, 1:2 of 1:5 en is voorzien van een omschrijving van de materiaaltoepassing en de maatvoering.

## 3

Uit een situatietekening die is voorzien van een noordpijl blijkt de oriëntatie van het monument op het perceel en ten opzichte van omliggende bebouwing en wegen.

## 4

Een plattegrondtekening en een doorsnedetekening bevatten de volgende historische gegevens:

- a. balklagen:
  1. gestippeld aangegeven in plattegronden van ruimten onder de balklagen; en
  2. getekend aangegeven in doorsneden met aanduiding van de afmetingen;
- b. geornamenteerde plafonds, gestippeld aangegeven in plattegronden van de ruimten waar deze zich bevinden;
- c. houtafmeting, balklagen en kapconstructie, aangegeven in doorsneden van de bestaande en van de nieuwe toestand; en
- d. bijzondere ruimten of bouwdelen, direct of indirect betrokken bij de activiteit, aangegeven in plattegronden en doorsneden.

### **Artikel 22.295 Overeenkomstige toepassing voorbeschermd gemeentelijk monument**

De artikelen 22.287 tot en met 22.294 zijn van overeenkomstige toepassing op een aanvraag om een omgevingsvergunning die betrekking heeft op een voorbeschermd gemeentelijk monument.

### **Artikel 22.296 Omgevingsplanactiviteit: slopen van een bouwwerk in een gemeentelijk beschermd stads- of dorpsgezicht**

[vervallen]

### **Artikel 22.297 Omgevingsplanactiviteit: uitweg**

[vervallen]

### **Artikel 22.298 Omgevingsplanactiviteit: alarminstallatie**

[vervallen]

### **Artikel 22.299 Omgevingsplanactiviteit: vellen van houtopstand**

[vervallen]

### **Artikel 22.300 Omgevingsplanactiviteit: handelsreclame**

[vervallen]

### **Artikel 22.301 Omgevingsplanactiviteit: opslaan roerende zaken**

[vervallen]

**Subparagraaf 22.5.2.5 Aanvraagvereisten omgevingsvergunningen vereist op grond van artikel 4.35, tweede lid, van de Invoeringswet Omgevingswet**

### **Artikel 22.302 Omgevingsplanactiviteit: slopen van een bouwwerk in een rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht**

[vervallen]

### **Paragraaf 22.5.3 Voorschriften**

#### **Artikel 22.303 Voorschriften over archeologische monumentenzorg**

[vervallen]

## **Bijlage I Overzicht informatieobjecten**

Aankondigings- en spanborden  
Ambtsgebied  
Bebouwde kom  
Bebouwingscontour houtkap  
Bebouwingscontour jacht  
Beeldbepalende panden  
Bos  
Coulissenlandschap  
Driehoeksborden-sandwichborden  
Fietsparkeerverbodzone  
Gemeentelijke monumenten  
Hondenlosloopgebieden  
Hondenverbod  
Integrale ensembles  
Karakteristiek verkavelingspatroon  
Landschapswaarden  
Mobiele billboards  
Natuur  
Onbeheerd achterlaten fiets  
Plakzuilen  
Spandoeken  
Stedenbouwkundige ensembles  
Waarde-ecologie  
waardevolle bomen

## **Bijlage II Huishoudelijk afvalstoffen**

### **Inzamelaars huishoudelijk afval**

Als andere inzamelaars voor huishoudelijk afval worden aangewezen:

1. Voor het verzamelen van huishoudelijk oud papier en karton:
  - a. alle verenigingen van eigenaren van wooncomplexen in Veenendaal;
  - b. alle bewonerscommissies van wooncomplexen in Veenendaal;
  - c. de volgende verenigingen, stichtingen, scholen en kerken:

Bethelkerk

Buurthuis Turfke

CBS De Burcht

CBS De Ceder

CBS De Grondtoon Componistensingel

CBS De Grondtoon Langelaar

CBS De Schakel

CBS Het Baken I 't Kofschip

CBS Het Baken II De Reede

CBS Het Erf

Christelijk Gereformeerd Pniëlkoor

Christelijke Basisschool Tamim

De Goede Reede

De Hoeksteen

De Schutse

Dr. C. Steenblokschool

Engelenburgschool

G.V.V.V.

Hersteld Hervormde gemeente

Hersteld Hervormde gemeente

Hervormde Gemeente Veenendaal Sionskerk

Interieurfonds Sola Fide

Islamitische Stichting Nederland

Johannes Calvijnschool Duivenwal

Johannes Calvijnschool Geerseweg

Juliana van Stolbergschool

Juliana van Stolbergschool

Juliana van Stolbergschool

Julianakerk

KBS de Vuurvlinder

KBS de Vuurvlinder

Korfbalvereniging SKF

Les Sabots

MAC Veenendaal

Oude Kerk

Ouderraad WereldKidz Mozaiek  
Petrakerk-Trefpunt  
Pnielkerk  
Prinses Beatrixschool  
Reinaerde  
Ritmeester-Veezangers Mannenkoor  
Rode Kruis  
S.V. Unitas '48  
School Alex  
Scoutinggroep De Zwervers  
Stichting Moskee Nasser Veenendaal  
Stichting Philadelphia Zorg  
Stichting Rembrandt College  
Toertocht Veenendaal  
V.H.C. Blue Socks  
V.M.H.C. Spitsbergen  
V.V. Dovo  
Veenendaalse Harmonie Caecilia  
Veenendaal Fonds i.o.  
voetbalvereniging V.R.C.  
Voetbalvereniging Veenendaal  
Vredeskerk  
WereldKidz Achtbaan  
Westerkerk

2. Voor het inzamelen van frituurvet en plantaardige olie:

Supermarkten en verenigingen in de gemeente Veenendaal.

3. Voor het inzamelen van elektrische en elektronische apparatuur -met uitzondering van textiel en herbruikbare componenten uit het grof huishoudelijk restafval:

Restore Veenendaal

# TOELICHTING

# Algemene Toelichting

## 1 Inleiding

Op 1 juli 2022 treedt de Omgevingswet (Ow) in werking. De Ow bundelt de wetgeving voor de fysieke leefomgeving. De fysieke leefomgeving omvat in ieder geval bouwwerken, infrastructuur, water, watersystemen, bodem, lucht, landschappen, natuur, cultureel erfgoed en werelderfgoed (Ow, artikel 1.2). De Ow heeft ten doel (artikel 1.3):

"Deze wet is, met het oog op duurzame ontwikkeling, de woonbaarheid van het land en de bescherming en verbetering van het leefmilieu gericht op het in onderlinge samenhang:

- a. bereiken en in stand houden van een veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit, ook vanwege de intrinsieke waarde van de natuur, en
- b. doelmatig beheren, gebruiken en ontwikkelen van de fysieke leefomgeving ter vervulling van maatschappelijke behoeften".

De gemeentelijke regelgeving met betrekking tot de fysieke leefomgeving wordt na de invoeringsdatum van de Ow samengebracht in één omgevingsplan. Het omgevingsplan bundelt de huidige bestemmingsplannen, de beheersverordeningen, milieuregels en regels uit (andere) lokale verordeningen die betrekking hebben op activiteiten in de fysieke leefomgeving. Daarmee wordt de lokale regelgeving overzichtelijker, eenvoudiger en toegankelijker voor inwoners, bedrijven en maatschappelijke organisatie. Een deel van de huidige regelgeving wordt "van rechtswege" gerekend tot het omgevingsplan. De gemeente heeft wettelijk de gelegenheid om in de periode 2022 - 2029 dit omgevingsplan van rechtswege en de overige verordeningen over de fysieke leefomgeving om te zetten naar een omgevingsplan als bedoeld in de Ow. De gemeente Veenendaal heeft er voor gekozen om dit alleen voor de huidige bestemmingsplannen te laten gelden. Voor de regelgeving uit lokale verordeningen en de bruidsschatregels is gekozen om dit te actualiseren, verbeteren en integreren in het Omgevingsplan deel I.

### 1.1 Toelichting op hoofdlijnen

Deze toelichting op het omgevingsplan is er één op hoofdlijnen. Er is in de Omgevingswet geen wettelijke verplichting tot een toelichting opgenomen. De gemeente bepaalt zelf of en, zo ja, op welke wijze zij een toelichting wil geven op het omgevingsplan. Deze toelichting kan gezien worden als een leeswijzer bij dit omgevingsplan. Er is voor de leesbaarheid van het omgevingsplan ook een artikelsgewijze toelichting opgesteld.

### 1.2 Structuur Omgevingsplan deel I

De structuur van het omgevingsplan voldoet aan de wettelijke voorwaarden, zodat (professionele) gebruikers er bij de inwerkingtredingsdatum goed mee kunnen werken. Het is zodanig opgesteld dat het goed te ontsluiten is via het DSO-LV.

#### Let op:

Nog niet alle hoofdstukken bevatten regels. Op dit moment zijn nog hoofdzakelijk regels uit de verordeningen verwerkt die van invloed (kunnen) zijn op de fysieke leefomgeving. Deze zullen bijvoorbeeld nog worden aangevuld met eventuele programma's en de regels over activiteiten uit de vigerende bestemmingsplannen.

## 2 Toelichting op hoofdstukken

### Hoofdstuk 1 Algemene bepalingen

In dit hoofdstuk worden de begrippen gedefinieerd die zijn opgenomen in de regels van het omgevingsplan. In de Omgevingswet is een begrippenlijst opgenomen, waarvan in dit omgevingsplan niet afgeweken wordt. De in dit omgevingsplan opgenomen begrippen zijn toegevoegd op basis van de lokale regelgeving.

### Hoofdstuk 2 Doelen

In dit hoofdstuk wordt ingegaan op de doelen zoals ze zijn opgenomen in de Ow (artikel 1.2 en 1.3).

### Hoofdstuk 3 Programma's

Een programma met een programmatische aanpak wordt aangewezen in het omgevingsplan. Vooralnog is daar geen sprake van, zodat dit hoofdstuk niet gevuld is. Mogelijk zal dit op termijn nog wel gaan plaatsvinden. Om deze reden is dit hoofdstuk aangeduid als [gereserveerd].



## **Hoofdstuk 4 Aanwijzingen in de fysieke leefomgeving**

In dit hoofdstuk worden gebiedstypen, specifiek beschermde gebieden en thema's aangewezen.

### *Gebiedstypen*

We wijzen gebiedstypen in hoofdstuk 4 aan om in hoofdstuk 5 specifieke regels aan specifieke deelgebieden te koppelen.

### *Specifieke beschermde gebieden*

Het gaat hier om gebieden of locaties waarvoor in het omgevingsplan specifieke regels zijn opgenomen ter bescherming van de aanwezige waarden. De artikelen worden gebruikt als een soort richtingaanwijzer. In de artikelen is opgenomen aan welke regels in hoofdstuk 5 voldaan moet worden.

### *Thema's*

Op dit moment zijn er in hoofdstuk 4 nog geen thema's opgenomen. In de komende jaren gaan we deze afdeling vullen met thema's uit de Omgevingsvisie Veenendaal. De artikelen binnen deze afdeling worden ook ingezet als richtingaanwijzer. De artikelen geven aan welke regels uit hoofdstuk 5 gelden voor een bepaald thema.

## **Hoofdstuk 5 Activiteiten**

In dit hoofdstuk zijn de regels voor activiteiten opgenomen die van invloed (kunnen) zijn op de fysieke leefomgeving. Hier zijn de regels uit de verordeningen van de gemeente Veenendaal terug te vinden die zijn opgegaan in het omgevingsplan.

## **Hoofdstuk 6 Beheer en onderhoud**

Dit hoofdstuk biedt ruimte om onderhoud- en instandingsverplichtingen op te nemen en ook eventuele gedoogplichten die in gemeentelijke verordeningen voorkomen.

## **Hoofdstuk 7 Financiële bepalingen**

Dit hoofdstuk biedt de mogelijkheid om gebieden aan te wijzen waar sprake is van kostenverhaal. Per gebied kan worden aangegeven of gewerkt wordt met exploitatieregels of exploitatievoorschriften. Toekomstige exploitatieregels worden opgenomen in het omgevingsplan. De structuur biedt in dit hoofdstuk daarvoor de ruimte. Vooralsnog zijn hier in dit omgevingsplan nog geen regels over opgenomen.

## **Hoofdstuk 8 Procesregels**

Dit hoofdstuk is relevant voor zover het besluiten betreft waarvoor dat niet al in de Omgevingswet de procedure is bepaald. In dit hoofdstuk zijn nu procedureregels opgenomen over het gemeentelijk erfgoed. Daarnaast kan dit hoofdstuk ook regels bevatten die vorm en inhoud geven aan de participatie of het verkrijgen van maatschappelijk draagvlak bij activiteiten.

## **Hoofdstuk 9 Handhaving**

In hoofdstuk 9 zijn artikelen opgenomen uit de Verordening kwaliteit vergunningverlening, toezicht en handhaving omgevingsrecht.

## **Hoofdstuk 10 Monitoring en informatie**

In het omgevingsplan zijn (nog) geen omgevingswaarden opgenomen, daarmee is er geen verplichting tot monitoring. Aangezien niet uit te sluiten valt dat er in de toekomst omgevingswaarden worden vastgesteld, staat dit hoofdstuk om die reden op *[gereserveerd]*.

## **Hoofdstuk 11 Overgangsrecht**

In dit hoofdstuk zijn de overgangsregels opgenomen die van toepassing zijn op de regels uit hoofdstuk 5. Vanwege het gegeven dat de regelgeving geactualiseerd, verbeterd en vereenvoudigd is opgegaan in OPI zijn de overgangsbepalingen minimaal.

## **Hoofdstuk 12 Slotbepalingen**

Hoofdstuk 12 bevat de citeertitel van dit omgevingsplan.

## Artikelgewijze Toelichting

### Hoofdstuk 1 Algemene bepalingen

#### Artikel 1.1 Begripsbepalingen

#### Artikel 1.2 Overige begripsbepalingen

In dicht omgevingsplan is de keuze gemaakt om de begrippen uit de AMvB's van toepassing te verklaren, tenzij hier expliciet van wordt afgeweken.

### Hoofdstuk 2 Doelen

#### Afdeling 2.1 Doel omgevingsplan

#### Artikel 2.1 Gemeentelijke omgevingsdoelen

Het omgevingsplan wordt vastgesteld met het oog op de maatschappelijke doelen van artikel 1.3 van de Omgevingswet. Het is niet nodig om deze doelen één-op-één over te nemen in het omgevingsplan. Wel zal de gemeente duidelijk moeten maken waarop het omgevingsplan is gericht, want in dit artikel wordt gedaan. Dus welke doelen door de gemeente worden nagestreefd door het omgevingsplan, met het oog op de doelen van artikel 1.3 van de Omgevingswet.

De doelen in dit artikel werken door in alle hoofdstukken van het omgevingsplan. Daarbij geldt voor in het bijzonder voor hoofdstuk 5 (regels over activiteiten) dat de indeling van dat hoofdstuk in afdelingen steeds het oogmerk van de te stellen regels volgt. Die oogmerken zullen steeds rechtstreeks verbonden zijn aan de doelen die in dit artikel zijn gesteld, met dien verstande dat daar desgewenst in hoofdstuk 5 concretere grenzen of uitbreidingen aan zijn gegeven.

### Hoofdstuk 4 Aanwijzingen in de fysieke leefomgeving

In dit hoofdstuk zijn voorsnog alleen de belangrijkste aanwijzingen opgenomen. Het gaat hierbij om de aanwijzingen van het culturele erfgoed in de gemeente Veenendaal (*paragraaf 4.3.1*), en aanwijzingen die volgen uit een instructieregel van het rijk (*paragraaf 4.3.2*). De verwachting is dat bij volledige integratie van de bruidsschat en bestemmingsplannen in dit omgevingsplan, er behoefte is om meer te gaan werken met aanwijzingen, die te zijner tijd onder meer afdeling 4.1 en 4.2 zullen gaan vullen.

### Hoofdstuk 5 Activiteiten

#### Afdeling 5.1 Inleidende bepalingen

#### Artikel 5.1 Toepassingsbereik

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

#### Artikel 5.3 Normadressaat

In dit artikel wordt benoemd voor wie de regels in dit hoofdstuk gelden.

#### Artikel 5.4 Specifieke zorgplicht

De specifieke zorgplichten zijn algemene regels. Deze regels gelden direct voor burgers en bedrijven.

#### Artikel 5.5 Algemeen verbod

Met dit artikel wordt geregeld, dat het verboden is om op locaties waarvoor regels zijn gesteld in hoofdstuk 5 te gebruiken in strijd met de daar toegestane activiteiten.

#### Artikel 5.6 Maatwerkvoorschriften

Dit artikel geeft burgemeester en wethouders de mogelijkheid om maatwerkvoorschriften te stellen in aanvulling op, ter invulling van of in afwijking van het gestelde in hoofdstuk 5. Een maatwerkvoorschrift geldt voor een individueel geval en staat in een apart maatwerkbesluit. Burgemeester en wethouders kunnen een maatwerkvoorschrift bijvoorbeeld gebruiken voor:

- onvoorziene situaties;
- bijzondere gevallen;
- lokale omstandigheden;
- het bereiken van ambities voor de kwaliteit van de fysieke leefomgeving.

Voor maatwerkbesluiten geldt de reguliere procedure van de Algemene wet bestuursrecht.

Burgemeester en wethouders kunnen een maatwerkvoorschrift uit eigen beweging opstellen of op verzoek.

### **Artikel 5.7 Algemene gegevens bij een melding**

De omgevingsregeling bevat alleen algemene gegevens en bescheiden voor bij een aanvraag omgevingsvergunning. Met dit artikel wordt geregeld dat er bij een aanvraag melding in ieder geval altijd de genoemde gegevens en bescheiden geleverd moeten worden.

### **Artikel 5.8 Algemene gegevens bij een informatieplicht**

De omgevingsregeling bevat alleen algemene gegevens en bescheiden voor bij een aanvraag omgevingsvergunning. Met dit artikel wordt geregeld dat er bij een informatieplicht in ieder geval altijd de genoemde gegevens en bescheiden geleverd moeten worden.

### **Artikel 5.9 Gegevens bij het wijzigen van naam, adres of normadressaat**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

### **Artikel 5.10 Gegevens en bescheiden op verzoek van burgemeester en wethouders**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

## **Afdeling 5.2 Benutten van de fysieke leefomgeving**

### **Paragraaf 5.2.1 Algemeen**

#### **Artikel 5.11 Oogmerken**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

### **Paragraaf 5.2.2 Gebruiksmelding**

#### **Artikel 5.12 Toepassingsbereik**

Dit artikel behoeft geen verdere toelichting.

#### **Artikel 5.13 Maatwerkregel gebruiksmelding**

Artikel 6.10 van het Besluit Bouwwerken Leefomgeving (BBL) geeft de raad de mogelijkheid om een maatwerkregel op te stellen over artikel 6.7. Met deze maatwerkregel kan alleen worden afgeweken van het in tabel 6.6 aangegeven aantal personen voor de celfunctie, de gezondheidszorgfunctie en de logiesfunctie gelegen in een logiesgebouw. Met dit artikel wordt geregeld dat een gebruiksmelding voor het in gebruik nemen van een logiesgebouw nodig is vanaf 4 personen (in plaats van 10 personen zoals gesteld in het BBL).

## **Afdeling 5.3 Bouw-, aanleg- en sloopactiviteiten**

### **Paragraaf 5.3.1 Algemeen**

#### **Artikel 5.14 Oogmerken**

Dit artikel behoeft geen verdere toelichting.

### **Paragraaf 5.3.2 Aanleggen en gebruik riolering**

Inzameling en transport van afvalwater en hemelwater is een taak van de gemeente. Voor het uitvoeren van deze taak heeft de gemeente rioolstelsels aangelegd en zorgt de gemeente voor het beheer van deze stelsels. Deze paragraaf regelt de verhouding tussen burgers en de gemeente inzake de aansluiting op het gemeentelijk rioolstelsel. In deze paragraaf worden voorwaarden gesteld aan de wijze waarop de aansluiting op het gemeenteriool wordt verkregen.

Het eenduidig vastleggen van voorwaarden in een aansluitverordening over de wijze waarop kan worden aangesloten op het openbaar riool heeft een aantal voordelen boven het privaatrechtelijk regelen van de aansluiting:

- Op deze wijze hoeft niet voor elk perceel apart een overeenkomst voor de aansluiting te worden gesloten. Met een eenduidige regeling in een aansluitverordening bestaat voor alle partijen duidelijkheid over de wijze waarop de aansluiting is geregeld en wordt handhaving eenvoudiger. In een overeenkomst kan ter handhaving namelijk slechts een boetebeding worden opgenomen.
- Door het vaststellen van een publiekrechtelijke regeling wordt door de gemeente het risico vermeden dat in strijd wordt gehandeld met de in de jurisprudentie ontwikkelde "twee-wegenleer". Deze leer houdt kort gezegd in, dat de overheid geen zaken via de privaatrechtelijke weg mag regelen als daarmee het publiekrecht wordt doorkruist. Zou voor een privaatrechtelijk instrument worden gekozen voor de invulling van deze publieke taak,

dan loopt de gemeente een groter risico dat zij regelingen stelt die niet toelaatbaar worden geacht. Door haar publiekrechtelijke taak publiekrechtelijk vorm te geven loopt zij dat risico niet.

Uitgangspunt van deze paragraaf is dat voor een nieuwe aansluiting op het riool of een wijziging van de bestaande aansluiting, een vergunning is vereist. In de vergunning worden voorwaarden gesteld waaraan de aansluiting moet voldoen.

Het gemeentelijk rioelstelsel wordt op een drietal plaatsen begrensd: het punt waar afvalwater of overtollige neerslag wordt overgenomen van de producent (doorgaans daar waar het particulier riool overgaat in gemeentelijk eigendom), het punt waar afvalwater of de overtollige neerslag wordt overgedragen aan de beheerder van de zuiveringstechnische werken (het waterschap) en het punt waar overstortingen op het oppervlaktewater plaats vinden. Deze paragraaf heeft alleen betrekking op de begrenzing van het eerst genoemde punt. Deze begrenzing, de plaats waar de perceelaansluitleiding (de uitlegger) is aangesloten op de ontstoppingsput, wordt het aansluitpunt genoemd. Het aansluitpunt wordt in deze paragraaf gesitueerd op de kadastrale eigendomsgrens van het aan te sluiten perceel of niet meer dan een halve meter daar vandaan. De aansluitleiding bestaat dus vanaf het hoofdriool achtereenvolgens uit de perceelaansluitleiding, het aansluitpunt en het particuliere riool.

In het systeem van de verordening is een keuze gemaakt voor een verdeling van het beheer van de aansluitleiding. Dit betekent dat de gemeente en de eigenaar elk verantwoordelijk zijn voor het onderhoud van een deel van de aansluitleiding. Het deel van de aansluitleiding vanaf het aansluitpunt naar het hoofdriool van het gemeentelijk rioelstelsel (de perceelaansluitleiding), wordt beheerd door de gemeente. Dit deel van de aansluiting ligt onder de openbare weg. Als er nu bijvoorbeeld een verstopping is ontstaan in het particuliere riool, dan moet de rechthebbende zelf en voor eigen rekening zorgdragen voor het verhelpen van het probleem. Dit kan bijvoorbeeld door het inschakelen van een installateur. Is er een verstopping ontstaan in de perceelaansluitleiding, bijvoorbeeld door ingroeïende boomwortels van een boom van de gemeente of door verzakking, dan draagt de gemeente zorg voor de reparatie. De kosten van onderhoud, renovatie en vervanging van de perceelsaansluitleiding zijn voor de gemeente. Hierop is echter wel een uitzondering gemaakt. Als het aannemelijk is dat de betreffende onderhouds- of herstelwerkzaamheden moeten worden uitgevoerd als gevolg van een onjuist gebruik van het riool, dan zijn de kosten voor rekening van de rechthebbende.

De aanleg van de perceelaansluitleiding geschiedt door de gemeente. Deze legt de perceelaansluitleiding en de ontstoppingsput (dit is ook het feitelijke aansluitpunt) aan voor rekening van de eigenaar. De hoogtelegging van de aansluiting wordt door de gemeente bepaald. De kosten die de eigenaar moet betalen zijn in beginsel de minimale kosten van de aanleg. De verlening van de vergunning kan door de gemeente worden geweigerd indien aansluiting van het particulier riool op het openbaar riool of wijziging van die aansluiting vanwege technische, juridische of milieuhygiënische redenen bezwaarlijk is. In de verordening is geen uitputtende regeling opgenomen met betrekking tot weigeringsgronden voor het verlenen van de vergunning. Wel zijn situaties opgenomen die in ieder geval worden aangemerkt als bezwaarlijk voor het verlenen van een vergunning voor de aansluiting. Een van deze weigeringsgronden is de aansluiting van drainagewater hetgeen in de lijn ligt van het beleid van de vierde Nota waterhuishouding. Het Gemeentelijk Rioleringsplan biedt de basis voor het weigeren van dit type lozingen. Consequentie van het weigeren van deze lozingen kan zijn dat de gemeente een drainagestelsel zal moeten aanleggen. Overigens heeft de gemeente nog geen wettelijk vastgestelde ontvangstplicht voor drainagewater. Als een vergunningaanvraag wordt geweigerd moet deze weigering conform artikel 3:46 van de Algemene wet bestuursrecht voorzien zijn van een goede motivering.

### **Artikel 5.15 Toepassingsbereik**

Dit artikel behoeft geen verdere toelichting.

### **Artikel 5.16 Specifieke zorgplicht gebruik riolering**

In dit artikel worden een aantal eisen opgenomen over de kwaliteit van het op het openbaar riool te lozen afvalwater. Deze hebben betrekking op bijvoorbeeld het aantasten van het materiaal van de riolering, het lozen van versneden stoffen, het veroorzaken van verstoppingen van of beschadigingen aan het rioelstelsel en de werking van de rioolwaterzuiveringsinstallatie. Daarnaast zijn bepalingen opgenomen over de zorg die betracht moet worden bij de werkzaamheden die schade kunnen veroorzaken aan het openbaar riool. Als de rechthebbende bij sloopwerkzaamheden niet voldoet aan het gestelde in dit artikel, dan wel dat er aan de aansluitleiding of aan het

openbaar riool schade ontstaat, dan kan de gemeente de aansluiting op het openbaar riool afsluiten en het aansluitriool op openbaar terrein te verwijderen.

#### **Artikel 5.17 Algemene regels aansluiting van afvoer huishoudelijk afvalwater en hemelwater**

Dit artikel bevat algemene regels voor de uitvoering van de aansluiting van afvoer van huishoudelijk afvalwater en hemelwater.

#### **Artikel 5.18 Algemene regels lozen grondwater bij ontwatering**

Dit artikel behoeft geen verdere toelichting.

#### **Artikel 5.19 Algemene regel afvalwater in openbaar vuilwaterriool**

Dit artikel behoeft geen verdere toelichting.

#### **Artikel 5.20 Algemene regels medegebruik**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

#### **Artikel 5.21 Aanwijzing vergunningplichtige activiteiten aansluiting riool**

In dit artikel wordt bepaald dat aansluiting van een particulier riool op het openbaar riool of wijziging van een dergelijke aansluiting, verboden is zonder omgevingsvergunning. In de omgevingsvergunning kunnen voorschriften worden opgenomen met betrekking tot het tot stand brengen van de aansluiting; het onderhoud, de renovatie en de vervanging van de aansluitleiding; de sloopwerkzaamheden op het perceel van de rechthebbende en op de periode; en het af te voeren debiet waarvoor de omgevingsvergunning wordt verleend indien de aansluiting bedoeld is voor de afvoer van bronneringswater (tijdelijke aansluiting). Zolang de betreffende aansluiting bestaat, blijven deze voorschriften gelden. Bij wijziging van de aansluiting moet een nieuwe omgevingsvergunning worden aangevraagd.

In lid 2 wordt aangegeven dat burgemeester en wethouders alleen een omgevingsvergunning verlenen voor aansluitingen die overeenstemmen met het openbaar riool ter plaatse. Doordat steeds meer gemengde rioolstelsels worden gewijzigd in een gescheiden rioolstelsel, wordt alleen nog maar een omgevingsvergunning verleend als het afvalwater en hemelwater gescheiden wordt aangeboden, ook als er ter plekke een gemengd rioolstelsel aanwezig is. Met deze bepaling in lid 2 is een duidelijke basis gelegd voor handhavend optreden. Immers, iemand die bijvoorbeeld een aansluiting heeft op de drukriolering en daar later een leiding voor de afvoer van hemelwater op aansluit, handelt in strijd met zijn omgevingsvergunning.

#### **Artikel 5.22 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning aansluiting riool**

Artikel 5.22 bepaalt welke gegevens er, naast de standaard aanvraagvereisten, moeten worden aangeleverd bij een aanvraag omgevingsvergunning.

#### **Artikel 5.23 Beoordelingsregels omgevingsvergunning aansluiting riool**

Dit artikel behoeft geen verdere toelichting.

#### **Artikel 5.24 Intrekken of wijzigen van de omgevingsvergunning aansluiting riool**

In dit artikel is vastgelegd wanneer een verstrekte omgevingsvergunning kan worden ingetrokken of gewijzigd. Burgemeester en wethouders kunnen hiertoe overgaan wanneer bijvoorbeeld opgenomen bepalingen niet worden nagekomen of wanneer er sprake is van onjuist gebruik.

Met het indienen van de omgevingsvergunning dient de rechthebbende ook een verzoek in aan burgemeester en wethouders om de aansluiting tot stand te brengen en om hiervoor een prijsopgave aan de rechthebbende uit te brengen. Om te voorkomen dat de gemeente omgevingsvergunningen verleent voor percelen waar uiteindelijk geen aansluiting tot stand wordt gebracht, wordt onder e geregeld dat burgemeester en wethouders de omgevingsvergunning kunnen intrekken indien een jaar na de vergunningverlening de aansluiting nog niet is gerealiseerd. Omdat net als een vergunningverlening de intrekking is aan te merken als een beschikking in de zin van de Algemene wet bestuursrecht, dient de rechthebbende in de gelegenheid te worden gesteld toe te lichten waarom de aansluiting nog niet is gerealiseerd en moet de intrekking worden voorzien van een deugdelijke motivering.

#### **Artikel 5.25 Voorschriften omgevingsvergunning aansluiting riolering**

Dit artikel geeft burgemeester en wethouders de mogelijkheid om maatwerkvoorschriften te stellen in aanvulling op, ter invulling van of in afwijking van het gesteld in Paragraaf 5.3.2. Een maatwerkvoorschrift geldt voor een individueel geval en staat in een apart maatwerkbesluit. Burgemeester en wethouders kunnen een maatwerkvoorschrift bijvoorbeeld

gebruiken voor:

- onvoorziene situaties;
- bijzondere gevallen;
- lokale omstandigheden;
- het bereiken van ambities voor de kwaliteit van de fysieke leefomgeving.

Voor maatwerkbesluiten geldt de reguliere procedure van de Algemene wet bestuursrecht. Het bevoegd gezag kan op grond van artikel 3:10 van de Awb de uitgebreide procedure van toepassing verklaren. Het bevoegd gezag moet hier wel een goede reden voor hebben.

### **Artikel 5.26 Informatieplicht beëindiging van of gebreken aan aansluitleiding**

De rechthebbende moet burgemeester en wethouders informeren op het moment dat het gebruik van een aansluitleiding definitief wordt beëindigd. Daarnaast bevat dit artikel de plicht om de gemeente te informeren op het moment dat er gebreken ontdekt worden aan de aansluiting.

## **Afdeling 5.4 Milieubelastende activiteiten**

### **Paragraaf 5.4.1 Algemeen**

#### **Artikel 5.28 Oogmerken**

Dit artikel behoeft geen verdere toelichting.

### **Paragraaf 5.4.2 Activiteiten met geluidshinder of hinder door verlichting**

Op grond van de Omgevingswet beschikken milieubelastende activiteiten over een omgevingsvergunning of voldoen aan een AMvB die artikelen met betrekking tot de bescherming van het milieu bevat. In artikel 2.21, tweede lid, van het voormalige Activiteitenbesluit milieubeheer stond een bevoegdheid voor gemeenten om bij of krachtens een gemeentelijke verordening voorwaarden te verbinden aan festiviteiten om geluidshinder te beperken of te voorkomen. Na de inwerkingtreding van de Omgevingswet mag de gemeente op grond van Artikel 22.66 voorwaarden verbinden aan festiviteiten in dit omgevingsplan.

Artikel 22.199 beperkt het gebruik van de terreinverlichting tot specifiek aangewezen gevallen. Op grond van het tweede lid wordt een uitzondering gemaakt voor bepaalde festiviteiten en speciaal aangewezen andere activiteiten. Deze festiviteiten en activiteiten zijn op het moment dat de Omgevingswet in werking treedt aangewezen in het omgevingsplan.

#### **Subparagraaf 5.4.2.1 Onversterkte muziek**

#### **Artikel 5.29 Toepassingsbereik**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

#### **Artikel 5.30 Algemene regels onversterkte muziek**

##### *Eerste lid*

Dit artikel sluit aan op de voormalige artikelen 2.17, 2.17a, 2.18, 2.19, 2.19a en 2.20 van het Activiteitenbesluit milieubeheer. Het artikel is alleen gericht op onversterkte muziek vanuit locaties waar een milieubelastende activiteit is toegestaan en niet buiten deze locaties. Of er sprake is van een locatie waar een milieubelastende activiteit is toegestaan, wordt bepaald door de Omgevingswet in combinatie met het toepassingsbereik van deze subparagraaf.

In het Activiteitenbesluit was onversterkte muziek uitgezonderd van de algemene geluidsniveaus. Gemeenten hadden, in artikel 2.18, eerste lid, onder f, juncto vijfde lid, van het Activiteitenbesluit milieubeheer, expliciet de bevoegdheid gekregen om voor onversterkte muziek regels op te nemen in de APV.

In de instructieregels van het Bkl wordt geen onderscheid meer gemaakt tussen versterkte en onversterkte muziek, wat betekent dat onder het Bkl, anders dan onder het oude recht, onversterkte muziek wél onder de standaardwaarden voor geluid valt. Het Bkl biedt wel de flexibiliteit om af te wijken van de standaardwaarden, mits voldaan wordt aan de grenswaarden (paragraaf 5.1.4.2.2). Deze grenswaarden zijn voor geluid in pandig lager dan de waarden die voorheen in de APV werden gehanteerd. In de APV werd uitgegaan van 40, 35 en 25 dB(A). De grenswaarden in het Bkl zijn 35, 30 en 25 dB(A). Om die reden zijn in afwijking van de geldende regeling in de APV de maximale geluidswaarden verlaagd naar de grenswaarden uit het Bkl.

De genoemde geluidsniveaus in het eerste lid (tabel) zijn niet van toepassing op het geluid ten behoeve van het oproepen tot het belijden van godsdienst of levensovertuiging of het bijwonen van godsdienstige of levensbeschouwelijke bijeenkomsten en lijkplechtigheden, alsmede geluid in verband met het houden van deze bijeenkomsten of plechtigheden.

#### *Tweede lid*

Voor versterkte muziek geldt artikel 22.63. Voor versterkte muziek is in het Besluit kwaliteit leefomgeving is geen mogelijkheid opgenomen tot afwijken van de grenswaarden.

### **Subparagraaf 5.4.2.2 Collectieve festiviteiten**

#### **Artikel 5.32 Algemene regels collectieve festiviteiten**

##### *Geluid*

De bevoegdheid om te bepalen dat de in dit lid bedoelde geluidsnormen niet gelden bij collectieve festiviteiten komt voort uit het voormalige artikel 2.21, eerste lid, onder a, van het Activiteitenbesluit milieubeheer. Dit artikel voorzagt erin dat op deze dagen overmatige geluidhinder zo veel mogelijk moet worden voorkomen: De voorschriften gelden niet "voor zover de naleving van deze voorschriften redelijkerwijs niet kan worden gevergd". Voorbeelden van collectieve festiviteiten zijn carnaval, kermis of culturele, sport- en recreatieve manifestaties.

Met [Artikel 5.32](#) wordt burgemeester en wethouders de mogelijkheid geboden om te bepalen welke feesten als collectieve festiviteiten worden aangewezen. Het verdient aanbeveling dat burgemeester en wethouders jaarlijks – in samenspraak met het plaatselijke bedrijfsleven – vaststelt op welke data de betreffende voorschriften, [Subparagraaf 22.3.4.2](#) en [Paragraaf 22.3.20](#) niet van toepassing zijn.

Artikel 5.68 van het Besluit kwaliteit leefomgeving bevat de flexibiliteitsbepaling op grond waarvan de gemeente mag afwijken van de geluidsnormen.

##### *Licht*

Volgens [Artikel 22.239](#) moet de verlichting bij sportbeoefening in de buitenlucht tussen 23.00 uur en 07.00 uur zijn uitgeschakeld en indien er geen sport wordt beoefend of onderhoud wordt uitgevoerd. De bevoegdheid om te bepalen dat deze beperkingen niet gelden bij collectieve festiviteiten staat ook in [Artikel 22.239](#). Dit voorschrift is met name bedoeld voor sportverenigingen die buiten de reguliere en recreatieve wedstrijden en trainingen gebruik willen maken van hun lichtinstallatie. Een voorbeeld van een collectieve festiviteit is een sportieve manifestatie waar meerdere sportverenigingen aan mee doen. Ook hier verdient het aanbeveling burgemeester en wethouders – in samenspraak met de plaatselijke sportverenigingen – vast te laten stellen op welke data de betreffende beperkingen niet van toepassing zijn.

Voor lichthinder zijn geen rijksregels opgenomen, waardoor de gemeente de vrijheid heeft af te wijken van bovengenoemde regels.

### **Subparagraaf 5.4.2.3 Incidentele festiviteiten**

#### **Artikel 5.34 Algemene regels incidentele festiviteiten**

In 2016 is er, onder meer met het kenniscentrum Infomil, gesproken over de betekenis van het woordje 'in' in artikel 2:21, eerste lid, onder b, van het Activiteitenbesluit. Conclusie is dat de wetgever daarmee niet heeft bedoeld dat het hier alleen over de binnenruimte van een locatie waar een milieubelastende activiteit is toegestaan gaat, maar dat het dus ook kan slaan op bijvoorbeeld een bij een locatie waar een milieubelastende activiteit is toegestaan behorend terras in de open lucht. Dat betekent dat de bepaling in het tweede lid van dit artikel, die de incidentele activiteiten wel beperkt tot de binnenruimte, niet bindend is voor de raad. De raad kan dus dit artikel aanpassen en zodoende bepalen dat de incidentele activiteit ook in de buitenruimte van de inrichting mag plaatsvinden.

Er zijn redenen om incidentele festiviteiten te beperken tot de binnenruimte. Geluid vanuit de binnenruimte is eenvoudiger beheersbaar. Gekozen is daarom deze bepaling ongewijzigd te laten. Het tegenargument daarbij is dat het voor de doelstelling van dit artikel niet bepalend is waar het geluid wordt geproduceerd, zolang de normen maar niet worden overschreden. Zoals hiervoor al genoemd: de wet laat de raad de ruimte om deze bepaling zo te herschrijven dat incidentele activiteiten ook kunnen plaatsvinden in de buitenruimte van een locatie waar een milieubelastende activiteit is toegestaan.

In het tweede en derde lid wordt de mogelijkheid om muziekgeluid te produceren bij een festiviteit beperkt tot binnen de

gebouwen van de locatie waar een milieubelastende activiteit is toegestaan. Gebouwen hebben over het algemeen een bepaalde geluiddempende werking. Op het buitenterrein zijn minder mogelijkheden voor het beperken van geluidemissies. Daarbij is het zo dat de regeling geldt voor diverse locaties waar milieubelastende activiteiten mogen plaatsvinden, wat met name een belasting kan geven voor woningen met diverse bedrijven in de omgeving die op verschillende momenten festiviteiten organiseren. Voor muziekgeluid op buitenpodia of het buitenterrein van horecagelegenheden bij evenementen, kan dit in de omgevingsvergunning voor een evenement worden geregeld.

### **Artikel 5.35 Meldingsplicht incidentele festiviteiten**

#### *Eerste lid*

De bevoegdheid voor het vaststellen van het aantal dagen of dagdelen in verband met de viering van incidentele festiviteiten op locaties waar een milieubelastende activiteit is toegestaan in een gemeentelijke verordening stond in artikel 2.21 van het Activiteitenbesluit milieubeheer. Volgens artikel 2.21, eerste lid, onder b, kan de raad bij verordening het aantal dagen of dagdelen aanwijzen waarop individuele inrichtingen voor incidentele festiviteiten vrijstelling kunnen verkrijgen van de geluidsnormen. Deze bepalingen zijn nu opgenomen in Artikel 22.66, eerste Lid onder b. Een incidentele festiviteit is een festiviteit die aan één of een klein aantal inrichtingen gebonden is. Dit is bijvoorbeeld een optreden met levende muziek bij een café, een jubileum, een personeels- of straatfeest of een 'vroeg vogels'-toernooi. Meerdaagse festiviteiten zijn denkbaar. In Artikel 22.66, eerste Lid onder b is bepaald dat het maximum aantal dagen waarvoor de geluidsnormen niet gelden maximaal twaalf dagen of dagdelen per jaar betreft. Het betreft een maximum: de raad heeft de bevoegdheid om, rekening houdend met de plaatselijke omstandigheden, in dit artikel het aantal te verlagen. In het onderhavige artikel heeft de raad bepaald dat op maximaal 4 dagen of dagdelen in verband met de viering van incidentele festiviteiten op een locatie waar een milieubelastende activiteit is toegestaan, zijn toegestaan in de gemeente.

#### *Tweede lid*

Volgens het voormalige artikel 3.148, eerste lid, van het Activiteitenbesluit milieubeheer moet bij inrichtingen de verlichting voor sportbeoefening in de buitenlucht tussen 23.00 uur en 07.00 uur zijn uitgeschakeld en indien er geen sport wordt beoefend of onderhoud wordt uitgevoerd. Op basis van het tweede lid van artikel 3.148 kon hiervan worden afgeweken. Deze bepalingen zijn nu opgenomen in Artikel 22.199. Dit kan bijvoorbeeld als sportverenigingen buiten de reguliere competities en recreatieve wedstrijden en trainingen gebruik willen maken van hun lichtinstallatie bij het houden van een veteranentoernooi of een 'vroeg vogels'-toernooi. Volgens Artikel 22.199 is het maximum aantal dagen waarvoor de beperkingen voor de verlichting niet gelden maximaal 12 dagen of dagdelen per jaar. Korthedshalve wordt voor de verdere toelichting over dit maximum verwezen naar de bovenstaande toelichting bij het eerste lid.

Uiteraard blijft ook bij gebruik van Artikel 22.199, de algemene zorgplicht met betrekking tot lichthinder en duisternis voor de sportinrichtingen gelden, al is enige mate van hinder bij incidentele activiteiten aanvaardbaar. De beoordeling of sprake is van onaanvaardbare lichthinder in geval van de viering van een festiviteit is aan het bevoegd gezag.

### **Afdeling 5.5 Activiteiten in openbaar toegankelijk gebied**

#### *Openbaar toegankelijk gebied*

Voor het begrip openbaar toegankelijk gebied is aangehaakt bij het begrip uit het Besluit bouwwerken leefomgeving. Dit begrip wordt omschreven als *wegen als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onder b, van de Wegenverkeerswet 1994, en pleinen, parken, plantsoenen, openbaar vaarwater en ander openbaar gebied dat voor publiek algemeen toegankelijk is, met uitzondering van wegen alleen bedoeld voor de ontsluiting van percelen door langzaam verkeer.*

#### *Parkeren*

Voor het begrip 'parkeren' is aangehaakt bij de definitie van artikel 1 van het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990: 'het laten stilstaan van een voertuig anders dan gedurende de tijd die nodig is voor en gebruikt wordt tot het onmiddellijk in- of uitstappen van passagiers of voor het onmiddellijk laden of lossen van goederen'. De gegeven definitie bewerkstelligt dat enkele vormen van doen of laten staan van voertuigen, die moeten worden ontzien, buiten de werking van de voorgestelde verbodsbepalingen blijven. Het onmiddellijk in- en uitstappen van personen en het onmiddellijk laden en lossen van goederen zijn dan immers activiteiten die door deze paragraaf niet worden bestreken. Evenmin zullen deze bepalingen van toepassing kunnen zijn ten aanzien van voertuigen die bij een garagebedrijf stilstaan om benzine te tanken; ook in dit geval is er geen sprake van parkeren.



## *Weg*

Verskillende bepalingen in deze afdeling zien op de 'weg'. Daarbij wordt aangehaakt bij de definitie ervan in artikel 1, eerste lid, onder b, van de WVV 1994. Concreet gaat het om alle voor het openbaar verkeer openstaande wegen of paden met inbegrip van de daarin liggende bruggen en duikers en de tot die wegen behorende paden en bermen of zijkanten. Hiertoe behoren ook trottoirs, voetpaden, voetgangersgebieden, rijwielpaden en parkeerplaatsen of -terreinen.

Uit de definitie van 'openbare ruimte' blijkt dat de weg daar onderdeel van uitmaakt.

### **Paragraaf 5.5.1 Algemeen**

#### **Artikel 5.36 Oogmerken**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

### **Paragraaf 5.5.2 Activiteiten met betrekking tot objecten op of aan de weg**

Artikel 2a van de WVV 1994 geeft uitdrukkelijk de bevoegdheid tot het maken van aanvullende gemeentelijke verordeningen ten aanzien van het onderwerp waarin deze wet voorziet, voor deze verordeningen niet in strijd zijn met het bepaalde in deze wet (of krachtens de op dit punt vergelijkbare oude Wegenverkeerswet, zoals bij het RVV; aldus HR 16-12-1975, NJ 1976, 204).

Volgens de wegenverkeerswetgeving kan tot vaststelling van verkeersmaatregelen worden overgegaan in het belang van de vrijheid van het verkeer of de veiligheid op de weg, of in het belang van de instandhouding en de bruikbaarheid van de weg.

Vanwege de fysieke component van deze regels is besloten deze in het omgevingsplan op te nemen.

#### **Subparagraaf 5.5.2.1 Tijdelijke reclame plaatsen op of aan de weg**

##### **Artikel 5.38 Toepassingsbereik**

Dit artikel geeft de gemeente de mogelijkheid greep te houden op situaties die hinder of gevaar kunnen opleveren of ontsierend kunnen zijn. Voor de toepassing kan worden gedacht aan het plaatsen van reclameborden, containers of fietsparkeervoorzieningen. Ook voorwerpen die met de grond zijn verbonden, zoals een haag in de berm, kunnen als voorwerpen als hier bedoeld worden aangemerkt (ABRvS 10-01-2018, ECLI:NL:RVS:2018:49).

##### *Inboedels*

Het plaatsen van inboedels op de weg gebeurt dikwijls in het kader van de ontruiming van woningen. Het is echter in strijd met dit artikel. In de VNG ledenbrief Lbr. 97/39 van 20 maart 1997 wordt het advies gegeven om met preventieve bestuursdwang op te treden ten aanzien van op de weg geplaatste zaken. Die mogelijkheid is bevestigd in de uitspraak van de Afdeling van 7 november 2001. Het op straat plaatsen en daar laten staan van inboedel is geen gebruik van de weg overeenkomstig de bestemming, zodat zo'n handeling onder het verbod van artikel 5.45 valt. Hoewel artikel 5:21 van de Awb niet met zoveel woorden voorziet in de mogelijkheid van een preventieve bestuursdwangaanschrijving, kan een dergelijk besluit volgens vaste jurisprudentie worden genomen indien er sprake is van klaarblijkelijk gevaar van een op zeer korte termijn te verwachten overtreding van een concreet bij of krachtens de wet gesteld voorschrift. De Afdeling overweegt nog expliciet dat niet van belang is er of sprake is van dreigende ernstige schade. Het enige criterium voor preventieve bestuursdwang is dus "klaarblijkelijk gevaar van overtreding". Verder oordeelt de Afdeling dat de aanschrijving terecht aan de woningstichting is gericht. Als opdrachtgeefster tot ontruiming, waarbij de inboedel op straat komt te staan, is ze overtreedster van artikel 5.45 (voorheen artikel 2:10 APV). Als overtreedster is de woningstichting op grond van artikel 5:25 van de Awb ook de kosten verbonden aan de toepassing van bestuursdwang verschuldigd (ABRvS 07-11-2001, ECLI:NL:RVS:2001:AD5810 (Brunssum)).

##### *Containers*

Over het plaatsen van containers kan nog opgemerkt worden dat het CROW in 1998 richtlijnen heeft uitgebracht, getiteld Markering onverlichte obstakels. Deze richtlijnen gaan in op het uniform plaatsen en markeren van verplaatsbare onverlichte obstakels (waaronder vuil- en opslagcontainers), inclusief mogelijke regelgeving met bijbehorende handavings- en controle mogelijkheden.

##### *Objecten langs auto(snel)wegen*

Rijkswaterstaat heeft op 21 oktober 2011 de richtlijn "Beoordeling van objecten langs Auto(snel)wegen" (Kader vergunningverlening) vastgesteld (Stcrt. 2011, 23311). De hoofdlijn voor objecten (waaronder reclame) is nu:

- bewegende beelden op digitale billboards zijn niet toegestaan (hieronder valt ook knippen);
- de objecten mogen niet verblinden (moeten voldoen aan Richtlijn Lichthinder van de Nederlandse Stichting voor Verlichtingskunde)
- de objecten (en windturbines) of commerciële uitingen moeten op voldoende afstand van de rijbaan zijn geplaatst.

Artikel 5.38 kan op dit soort objecten van toepassing zijn, namelijk als de grond langs de snelweg valt binnen het begrip 'weg' of binnen de definitie van 'openbare ruimte'. In dat geval zal het rijksbeleidskader handvatten kunnen bieden om te bepalen of het object gevaar oplevert voor de bruikbaarheid of het doelmatig en veilig gebruik van de weg (voorheen artikel 2:10 APV).

#### **Artikel 5.39 Specifieke zorgplicht reclame**

De zorgplicht in Artikel 5.39 is erop gericht dat situaties die hinder of gevaar kunnen opleveren of ontsierend kunnen zijn, worden voorkomen. De verantwoordelijkheid wordt daarbij bij een ieder gelegd die flyert of die een object op of boven de openbare weg plaatst. De zorgplicht ziet daarbij op zowel vergunningplichtige activiteiten als activiteiten die niet vergunningplichtig zijn. In lid 2 wordt toegelicht wat onder de zorgplicht wordt verstaan voor uitstallingen.

#### **Artikel 5.40 Algemene regels mobiele billboards**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

#### **Artikel 5.41 Algemene regels verboden plakzuilen**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

#### **Artikel 5.42 Aanwijzing vergunningplichtige activiteiten aankondigingsborden**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

#### **Artikel 5.43 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning aankondigingsborden**

In dit artikel zijn de aanvullende aanvraagvereisten opgenomen die benodigd zijn om tot een besluit op de aanvraag te kunnen komen.

#### **Artikel 5.44 Beoordelingsregels omgevingsvergunning aankondigingsborden**

In dit artikel zijn de voorwaarden opgenomen waaraan moet worden voldaan om een omgevingsvergunning te kunnen verlenen. De voorwaarden zijn gesteld met het oog op de bruikbaarheid, uiterlijk aanzien en veilig gebruik van de weg. De beoordelingsregels kunnen worden gezien als ondersteuning van de motivering om een omgevingsvergunning te verlenen.

#### **Artikel 5.45 Aanwijzing vergunningplichtige activiteiten driehoeksborden / sandwichborden**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

#### **Artikel 5.46 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning driehoeksborden/sandwichborden**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

#### **Artikel 5.47 Beoordelingsregels driehoeksborden/sandwichborden**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

#### **Artikel 5.48 Aanwijzing vergunningplichtige activiteiten spandoeken**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

#### **Artikel 5.49 Bijzondere aanvraagvereisten spandoeken**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

#### **Artikel 5.50 Beoordelingsregels omgevingsvergunning spandoeken**

In dit artikel zijn de voorwaarden opgenomen waaraan moet worden voldaan om een omgevingsvergunning te kunnen verlenen. De voorwaarden zijn gesteld met het oog op de bruikbaarheid, uiterlijk aanzien en veilig gebruik van de weg. De beoordelingsregels kunnen worden gezien als ondersteuning van de motivering om een omgevingsvergunning te verlenen.

#### **Artikel 5.51 Aanwijzing vergunningplichtige gevallen verwijsbordjes**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

#### **Artikel 5.52 Bijzondere aanvraagvereisten verwijsbordjes**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

#### **Artikel 5.53 Beoordelingsregels omgevingsvergunning verwijsbordjes**

In dit artikel zijn de voorwaarden opgenomen waaraan moet worden voldaan om een omgevingsvergunning te kunnen verlenen. De voorwaarden zijn gesteld met het oog op de bruikbaarheid, uiterlijk aanzien en veilig gebruik van de weg. De beoordelingsregels kunnen worden gezien als ondersteuning van de motivering om een omgevingsvergunning te verlenen.

#### **Subparagraaf 5.5.2.2 Roerende zaken opslaan**

##### **Artikel 5.54 Toepassingsbereik**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

##### **Artikel 5.55 Specifieke zorgplicht uitstallingen**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

##### **Artikel 5.56 Algemene regels uitstallingen**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

##### **Artikel 5.58 Meldingsplicht**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

#### **Paragraaf 5.5.3 Parkeerexcessen motorvoertuigen en aanhangwagens**

##### *Bevoegdheid tot regeling van parkeerexcessen*

Sinds de inwerkingtreding van de WVV 1994 kunnen verkeersbesluiten, behalve ten behoeve van de verkeersveiligheid en de vrijheid van het verkeer, ook worden genomen ter bescherming van de zogenaamde milieubelangen. Hierbij moet worden gedacht aan maatregelen ter voorkoming of beperking van overlast, hinder of schade dan wel aantasting van het karakter of de functie van objecten of gebieden ten gevolge van het verkeer (zie artikel 2, tweede lid, van de WVV 1994).

Op initiatief van de VNG is artikel 2a in de WVV 1994 ingevoegd. Dit artikel luidt als volgt:

"Provincies, gemeenten en waterschappen behouden hun bevoegdheid om bij verordening regels vast te stellen ten aanzien van het onderwerp waarin deze wet voorziet, voor zover die regels niet in strijd zijn met de bij of krachtens deze wet vastgestelde regels en voor zover verkeerstekens krachtens deze wet zich daar niet toe lenen."

Artikel 2a van de WVV 1994 geeft aan dat gemeenten bevoegd zijn om parkeerexcessenbepalingen vast te stellen. De grondslag voor dergelijke bepalingen is overigens gewoon artikel 149 van de Gemeentewet. Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet streeft de gemeente Veenendaal er naar dat alle regels over de fysieke leefomgeving worden opgenomen in het omgevingsplan, zo ook deze regels (zie noot 30 blz. 27 van de handreiking VNG).

##### *Begrippen 'weg', 'voertuig' en 'parkeren'*

Het begrip 'parkeren' is in [artikel 1.1](#) omschreven. Voor alle andere gebruikte begrippen wordt aansluiting gezocht bij de in de wegenverkeerswetgeving voor deze begrippen gebruikte definities. Uit de verschillende bepalingen in deze paragraaf blijkt, of zij al dan niet slechts betrekking hebben op gedragingen op de weg (in de zin van de WVV 1994).

Anders dan het RVV 1990 richten de bepalingen van deze paragraaf zich ook tot niet-bestuurders die anderszins belanghebbend zijn bij een voertuig (bijvoorbeeld de eigenaar, huurder en opdrachtgever) zodat de zinsnede "het laten stilstaan" een iets ruimere strekking heeft dan in de wegenverkeerswetgeving gebruikelijk is. Die ruimere strekking maakt het mogelijk dat ook de andere belanghebbenden bij het voertuig (dan de bestuurder) kunnen worden aangesproken op niet-naleving van de (parkeer)verboden in deze paragraaf.

##### *Begrip 'parkeerexces'*

In de wegenverkeerswetgeving wordt nergens aangegeven wat het begrip 'parkeerexces' precies inhoudt. Uit de jurisprudentie blijkt dat onder het begrip 'parkeerexces' ieder excessief parkeren op de weg kan worden begrepen, dus:

a. wanneer het parkeren op de weg betreft dat buitensporig is met het oog op de verdeling van de beschikbare

parkeerruimte voor andere weggebruikers die gelegenheid om te parkeren behoeven, en daarom niet toelaatbaar kan worden geacht (verkeersmotief; eigenlijke aanvulling);

b. wanneer het gebruik van de weg als parkeerplaats op zichzelf niet ongeoorloofd is te achten, maar wel dat de aard van het voertuig, het met het parkeren beoogde doel of het aantal te parkeren voertuigen relatief gezien een te grote ruimte opeist in vergelijking met de behoefte aan parkeerruimte van anderen;

c. wanneer het gaat om parkeren dat onaanvaardbaar is te achten om andere motieven, zoals het tegengaan van aantasting van de openbare orde of veiligheid en de bescherming van het uiterlijk aanzien van de gemeente, voorkoming van uitzichtbelemmering en stankoverlast (oneigenlijke aanvulling).

Uit de jurisprudentie van de Hoge Raad valt op te maken dat in de eerste plaats van een parkeerexces sprake is als het gaat om excessief gebruik van de weg, strijdig met de bestemming die de weg heeft. Wegen zijn, volgens de zienswijze van de Hoge Raad, in de eerste plaats bestemd om zich daarover te kunnen verplaatsen en daarop tijdelijk een voertuig te kunnen laten staan. Ten aanzien van bepaalde (categorieën van) voertuigen, die de weg in strijd met deze bestemming gebruiken, is het bestuur gerechtigd strengere eisen te stellen en scherpere grenzen te trekken. Daarbij mag het niet te diep ingrijpen in het 'normale' verkeer, en dus ook niet in het 'normale' parkeren. In het 'normale' verkeer voorziet de geldende wettelijke verkeersregeling exclusief, volgens de Hoge Raad.

Daarnaast is volgens de Hoge Raad sprake van een parkeerexces als het parkeren op de weg gepaard gaat met ontsiering van het uiterlijk aanzien van de gemeente, beneming van uitzicht, stankoverlast of gevaar voor de veiligheid van personen. Al deze vormen van excessief, hinderlijk en ontsierend gebruik van de weg kunnen door de gemeentelijke wetgever aan regels worden gebonden. Zie bijvoorbeeld de beide Dordtse arresten van de Hoge Raad: HR 15-06-1971, NJ 1971, 432 en 25-04-1972, NJ 1972, 296.

#### *Plaatsing en rubricering parkeerexcesbepalingen*

Gezien de ruime uitleg van het begrip 'parkeerexces' is het niet nodig om een onderscheid te maken tussen twee soorten van excessief gebruik van de weg: gevallen die excessief zijn op grond van een verkeersmotief en die als 'parkeerexcessen' moeten worden gekwalificeerd en gevallen waarin een ander motief (in hoofdzaak) aan het stellen van regels ten grondslag ligt. Daarom zijn de bepalingen over parkeerexcessen ondergebracht in Afdeling 5.5 Activiteiten in openbaar toegankelijk gebied.

Met het onder één noemer - die van het parkeerexces - brengen van de bepalingen blijken de aan de bepalingen ten grondslag liggende motieven niet steeds uit de tekst van de bepalingen. Het is daarom verstandig, dat in de toelichting op de bepalingen deze motieven tot uitdrukking worden gebracht. Zie ook: ABRvS 21-09-2011, ECLI:NL:RVS:2011:BT2119. Een van de voordelen van deze aanpak is dat artikelen die eenzelfde gedraging verbieden, doch op grond van verschillende motieven, in één artikel kunnen worden samengebracht.

Paragraaf 5.5.3 Parkeerexcessen motorvoertuigen en aanhangwagens, is ook een onderwerp opgenomen, die niet kan worden aangeduid als 'parkeerexces in eigenlijke zin', waarvan gesproken kan worden als het gaat om gedragingen op de weg in de zin van de WVV 1994. Daar dit voorschrift door het publiek wel als zodanig wordt ervaren, is er de voorkeur aan gegeven ook dit onderwerp in deze paragraaf te regelen. Artikel 5.60, derde lid, - strekt zich ook uit tot gedragingen buiten de weg in de zin van de WVV 1994. Beperking van de hierin neergelegde verbodsbepaling tot 'op de weg' ligt niet voor de hand, wanneer men let op het motief dat aan deze bepaling ten grondslag ligt. Deze bepaling strekt niet (mede) ter bescherming van verkeersbelangen. Ook Artikel 5.85, tweede lid heeft betrekking op gedragingen buiten de weg ('aantasten van groenvoorzieningen').

Indien aan een bepaling uitsluitend verkeersmotieven ten grondslag liggen, is de werkingssfeer van die bepaling uiteraard beperkt tot de weg (in de zin van de WVV 1994). Zie bijvoorbeeld Artikel 5.63, eerste lid.

Aan de meeste bepalingen liggen behalve verkeersmotieven ook andere motieven ten grondslag.

#### *Vervangende parkeergelegenheid*

Complementair aan de vaststelling van parkeerexcesbepalingen zal voor bepaalde categorieën voertuigen - in het bijzonder voor vrachtwagens - de aanwezigheid van vervangende parkeergelegenheid moeten worden gezien.

Uitgangspunt is dat de desbetreffende ondernemingen in principe zelf hiervoor behoren te zorgen.

Parkeerplaatsen zouden kunnen worden aangeduid met een bord model E4 van bijlage 1 van het RVV 1990 (vierkant blauw bord met witte P).

De aanduiding van parkeerplaatsen voor vrachtwagens in het kader van de voorkoming van parkeerexcessen moet gebeuren op basis van de betreffende bepalingen uit het omgevingsplan en niet op basis van verkeersborden die gebaseerd zijn op de wegenverkeerswetgeving.

*Overleg met vervoerders(organisaties)*

Het behoeft geen nader betoog dat het wenselijk is overleg te plegen met de betrokken chauffeurs en bedrijven betreffende de vaststelling of uitvoering van parkeerregelingen voor vrachtwagens en dergelijke.

### **Artikel 5.59 Toepassingsbereik**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

### **Artikel 5.60 Algemene regels verboden**

Veelvuldig doet zich het verschijnsel voor dat niet-rijklare voertuigen op de weg worden geplaatst. De eigenaar of houder van een of meer van dergelijke voertuigen heeft deze meestal aangekocht om na weken of zelfs maanden van nijvere zelfwerkzaamheid weer een volwaardig voertuig te creëren. Veelal slaagt hij in deze poging niet, waarna het voertuig op de weg wordt achtergelaten, waar het na verloop van tijd degenereert tot autowrak. Deze bepaling richt zich in het bijzonder tegen dit soort parkeergedragingen. Het excessieve is in het bijzonder gelegen in het in relatie tot het tekort aan parkeerruimte niet gerechtvaardigde doel waartoe men het voertuig op de weg zet. Daarnaast kan het hier bedoelde parkeren een ontsiering van het uiterlijk aanzien van de gemeente meebrengen en om die reden excessief zijn. Beperking van het verbod tot die gevallen waarin er sprake is van min of meer ernstige gebreken aan het voertuig, moet noodzakelijk worden geacht, wil het verbod niet een te ruime strekking krijgen.

*Tweede lid*

Anders dan de niet-rijklare voertuigen die ingeval van parkeren gedurende zekere tijd in het bijzonder een parkeerexces kunnen opleveren door het in relatie tot het tekort aan parkeerruimte niet gerechtvaardigde doel waartoe men een voertuig op de weg zet, geeft een achtergelaten voertuigwrak, inclusief een fiets of bromfiets, in de eerste plaats aanstoot, doordat het een ontsierend element in het straatbeeld vormt. Ook houdt een wrak een gevaar in voor spelende kinderen en voor de weggebruikers. Zie bijvoorbeeld ABRvS 21-09-2011, ECLI:NL:RVS:2011:BT2119. Het verbod in dit artikel richt zich op degene die het voertuigwrak op de weg plaatst of heeft. Dat is op zich al een ruimere kring van subjecten dan alleen de bestuurder; ook andere belanghebbenden bij het voertuig vallen onder deze bepaling.

*Derde lid*

Deze bepaling beoogt optreden mogelijk te maken tegen het op de weg parkeren van vrachtwagens en dergelijke bij andermans voor bewoning of ander dagelijks gebruik bestemd gebouw, zodanig, dat daardoor het uitzicht van bewoners of gebruikers van het gebouw op hinderlijke wijze wordt belemmerd of hun anderszins hinder of overlast wordt aangedaan.

Door opnemng van de bestanddelen "of hen anderszins hinder of overlast wordt aangedaan" zijn ook mogelijke andere vormen van hinder of overlast dan uitzichtbelemmering, door het parkeren van grote voertuigen aan bewoners of gebruikers van gebouwen berokkend, verboden. Hierbij kan worden gedacht aan belemmering van de lichtval, stankoverlast en geluidsoverlast, bijvoorbeeld ten gevolge van het starten en warmdraaien van grote voertuigen.

Zoals opgemerkt in de toelichting bij paragraaf 5.5.4 wordt het begrip 'parkeren' zo uitgelegd, dat het verbod in dit artikel zich niet alleen richt op de bestuurder van een voertuig maar ook op de andere belanghebbenden bij het voertuig.

*Vierde lid*

De in dit lid opgenomen uitzondering ziet bijvoorbeeld op (het parkeren van) hoogwerkers, meetwagens en dergelijke. Een vergunningmogelijkheid is niet geboden. Niet goed valt in te zien hoe deze mogelijkheid te rijmen valt met het hinderlijke karakter van het hier bedoelde parkeren.

### **Artikel 5.61 Algemeen verbod parkeren voertuig met handelsreclame**

Deze bepaling richt zich tegen degenen die voor een beroep of bedrijf reclame maken door een of meer voertuigen, voorzien van reclameopschriften, op de weg te parkeren. Hierbij staat het maken van reclame voorop. Als handelsreclame in de zin van dit artikel wordt niet gezien de vermelding op een voertuig van de naam van het bedrijf waarbij het voertuig in gebruik is en een (korte) aanduiding van de goederen of diensten die dat bedrijf pleegt aan te

bieden. Deze voertuigen worden immers niet primair gebruikt "met het kennelijke doel om daarmee handelsreclame te maken", maar vooral als vervoersmiddel.

Het excessieve is primair gelegen in het in relatie tussen het tekort aan parkeerruimte en het niet gerechtvaardigde doel waartoe men het voertuig op de weg zet. Dit doel kan reeds met één voertuig worden bereikt. In de tweede plaats kan het excessieve gelegen zijn in het motief van het tegengaan van ontsiering van het uiterlijk aanzien van de gemeente.

In deze bepaling gaat het om een 'eigenlijk' parkeerexces, hetwelk veronderstelt dat de gedraging plaatsvindt op een weg in de zin van de WVV 1994.

Het in dit artikel omschreven verbod is beperkt tot het maken van handelsreclame (commerciële reclame). Uit de jurisprudentie en uit artikel 7, vierde lid, van de Grondwet blijkt, dat de gemeentelijke wetgever in ieder geval het maken van handelsreclame aan beperkingen mag onderwerpen. Voor wat betreft de relatie met de artikelen 10 van het EVRM en 19 van het IVBPR wordt verwezen naar ABRvS 23-12-1994, ECLI:NL:RVS:1994:AN4127.

### **Artikel 5.62 Algemeen verbod parkeren voertuig anders dan verkeersdoeleinden**

Met de zinsnede "of anderszins voor andere dan verkeersdoeleinden wordt gebruikt" is beoogd aan te geven dat alle soorten (aanhang)wagens en voertuigen, die niet 'dagelijks' worden gebruikt als vervoermiddel onder deze bepaling kunnen vallen.

Deze bepaling richt zich tegen het langer dan nodig plaatsen of hebben van voertuigen die voor recreatie en dergelijke worden gebruikt. Hieronder vallen in ieder geval: caravans, kampeerwagens, aanhangwagens, magazijnwagens, keetwagens en dergelijke op de weg. Door de bestanddelen "te plaatsen of te hebben" (in plaats van "te parkeren") is de handhaving van deze bepaling eenvoudiger. Met het steeds een paar meter verplaatsen van een caravan, aanhangwagentje en dergelijke op de openbare weg wordt handhaving van deze bepaling niet langer meer voorkomen. Campers zijn van dit verbod op grond van het vierde lid uitgezonderd.

Gezien de veelal toenemende parkeerdruk op de openbare weg - vaak juist ook in woonwijken - is ervoor gekozen om deze bepaling direct voor de gehele gemeente van toepassing te verklaren, door te bepalen dat het verboden is de hier bedoelde voertuigen langer dan gedurende drie achtereenvolgende dagen binnen de bebouwde kom op de weg te plaatsen of te hebben.

### **Artikel 5.63 Aanwijzing vergunningsplichtige activiteiten meer dan drie voertuigen parkeren of weg als werkplaats gebruiken**

Het verlenen van een vergunning op grond van [Artikel 5.63](#) zal in het algemeen op zijn plaats zijn als redelijkerwijs moet worden aanvaard dat de houder/ exploitant geen andere mogelijkheden ten dienste staan dan de hem toebehorende of toevertrouwde auto's op de weg te parkeren. Te denken is hierbij aan het geval dat de exploitant van een reeds lang bestaand bedrijf in de feitelijke onmogelijkheid verkeert op eigen terrein of in de nabijheid van zijn bedrijf stallingsruimte te creëren, dan wel daarover op andere wijze de beschikking te krijgen. Aan de vergunning kunnen uiteraard voorschriften worden verbonden, onder meer over de plaats waar en de tijd gedurende welke voertuigen voor de hier aan de orde zijnde doeleinden op de weg mogen worden geplaatst, als ook over het aantal voertuigen dat ter plaatse door de vergunninghouder mag worden geparkeerd.

#### *Eerste lid*

Deze bepaling beoogt optreden mogelijk te maken tegen die autohandelaren en exploitanten van garage-, herstel- en autoverhuurbedrijven die de weg voortdurend gebruiken als stallingsruimte voor auto's die hun toebehoren of zijn toevertrouwd. Bij het opstellen van deze bepaling is ernaar gestreefd de delictomschrijving zoveel mogelijk vrij te houden van elementen waarvan de bewijslevering moeilijkheden kan opleveren. Niettemin kan met name het bewijs dat betrokkene "zijn bedrijf of nevenbedrijf dan wel een gewoonte" van de hier bedoelde activiteiten maakt, alsook dat de desbetreffende voertuigen "hem toebehoren of zijn toevertrouwd", onder omstandigheden problemen opleveren. De woorden "drie of meer voertuigen" zijn gekozen om de bewijslast niet onevenredig zwaar te doen zijn. Doordat het verbod slechts betrekking heeft op het parkeren dat in het kader van (neven)bedrijf of gewoonte plaatsvindt, blijft het normaal parkeren van de voor persoonlijk gebruik gebezigde auto(s) van de exploitant en eventueel van zijn gezinsleden mogelijk (zie het tweede lid, onder b).

Deze bepaling heeft slechts betrekking op 'eigenlijke' parkeerexcessen, dat wil zeggen op het parkeren van voertuigen op de weg in de zin van de WVV 1994. Het zou uiteraard te ver gaan deze bepaling ook te laten gelden voor

gedragingen buiten de weg.

De gemeente bepaalt zelf het aantal meters. Op basis van de bepaling mogen binnen de cirkel met een straal van 35 meter maximaal twee, dus geen drie, voertuigen staan. Eén van de op de weg geparkeerde voertuigen geldt als middelpunt van de cirkel. Voor eventuele volgende voertuigen die buiten deze cirkel staan, geldt opnieuw dat er maximaal twee voertuigen binnen een cirkel met een straal van 35 meter mogen staan. En zo verder. Overigens lijkt de Afdeling de bepaling anders, en strikter, uit te leggen. Zie hiervoor ABRvS 06-02-2019, ECLI:NL:RVS:2019:358 (Den Haag), waarin naar aanleiding van een gelijklopende APV-bepaling is beoordeeld of de voertuigen waren geparkeerd in een straal van 25 meter rond de onderneming. Dat is echter niet wat in het voormalige artikel 5.2 van de APV staat.

*Eerste lid, onder b*

Reparatie- en sloopwerkzaamheden aan op de weg geparkeerde voertuigen in het kader van de uitoefening van een (neven)bedrijf, geven veelal klachten inzake geluidsoverlast en verontreiniging van de weg; in mindere mate wordt geklaagd over de als gevolg van deze activiteiten verminderde parkeergelegenheid.

*Tweede lid*

Het woord 'vergen' is opgenomen in plaats van 'duren' om zoveel mogelijk twijfel uit te sluiten over de vraag of met een bepaalde herstel- of onderhoudswerkzaamheid meer dan een uur gemoeid is. Bij het gebruik van de term 'vergen' beschikt men over een meer objectieve maatstaf.

## **Paragraaf 5.5.4 Het aanleggen, beschadigen en veranderen van een weg**

### **Artikel 5.66 Toepassingsbereik**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

### **Artikel 5.67 Aanwijzing vergunningplichtige activiteiten aanleggen, beschadigen of veranderen van een weg**

Omdat voor de toepassing van dit artikel onder andere het begrip 'weg' uit de WVV 1994 gebruikt wordt, is een omgevingsvergunning vereist voor bijvoorbeeld de aanleg en verandering van wegen die feitelijk voor het openbare verkeer openstaan. Dit betekent dat in beginsel de vergunningplicht ook geldt voor de zogenaamde 'eigen wegen' die feitelijk voor het openbare verkeer openstaan. Ook voor deze wegen is het namelijk wenselijk dat ten behoeve van de bruikbaarheid daarvan voor brandweer, ambulance en dergelijke voorschriften gesteld kunnen worden over bijvoorbeeld de wijze van verharding en breedte.

Aan [Artikel 5.67](#) ligt als motief ten grondslag de behoefte om de aanleg, beschadiging en verandering van wegen te binden aan voorschriften met het oog op de bruikbaarheid van die weg.

Naast het opleggen van min of meer technische voorschriften kan het ook gewenst zijn het tempo van wegeaanleg in de hand te houden. Het is natuurlijk hoogst onwenselijk dat wegen voortijdig aangelegd worden waardoor - door de latere aanleg van zogenaamde complementaire openbare voorzieningen, zoals riolering, water en gasvoorziening en verlichting - de bruikbaarheid van die weg gedurende lange tijd sterk verminderd zal zijn, nog daargelaten dat het veel extra kosten meebrengt.

Als de gemeente tevens eigenaar van de weg is, moet uiteraard ook privaatrechtelijke toestemming worden gegeven. Een afgegeven vergunning mag niet worden gefrustreerd door privaatrechtelijke weigering van de gemeente. Als een derde eigenaar van de grond is, ligt dat anders. Burgemeester en wethouders kunnen in dat geval de aanvrager om vergunning erop wijzen dat hij ook privaatrechtelijke toestemming behoeft.

### **Artikel 5.68 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning aanleggen, beschadigen of veranderen van een weg**

[Artikel 5.68](#) bepaalt welke gegevens er, naast de standaard aanvraagvereisten, moeten worden aangeleverd bij een aanvraag omgevingsvergunning.

### **Artikel 5.69 Beoordelingsregels omgevingsvergunning aanleggen, beschadigen of veranderen van een weg**

Aan dit artikel ligt als motief ten grondslag de behoefte om de aanleg, beschadiging en verandering van wegen te binden aan voorschriften met het oog op de bruikbaarheid van die weg, het waarborgen van de verkeersveiligheid en het beschermen van het openbare groen.

Naast het opleggen van min of meer technische voorschriften kan het ook gewenst zijn het tempo van wegeaanleg in de hand te houden. Het is natuurlijk onwenselijk dat wegen voortijdig aangelegd worden waardoor - door de latere

aanleg van zogenaamde complementaire openbare voorzieningen, zoals riolering, water en gasvoorziening en verlichting - de bruikbaarheid van die weg gedurende lange tijd sterk verminderd zal zijn, nog daargelaten dat het veel extra kosten meebrengt.

Als de gemeente ook eigenaar van de weg is, moet ook privaatrechtelijke toestemming worden gegeven. Een afgegeven vergunning mag niet worden gefrustreerd door privaatrechtelijke weigering van de gemeente. Als een derde eigenaar van de grond is, ligt dat anders. Het college kan in dat geval de aanvrager om vergunning erop wijzen dat hij ook privaatrechtelijke toestemming behoeft.

### **Paragraaf 5.5.5 Het maken of veranderen van een uitrit**

#### **Artikel 5.70 Toepassingsbereik**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

#### **Artikel 5.71 Algemene regel verbod**

In [Artikel 5.71](#) zijn de 'ontsluitingswegen' opgenomen waarbij het vanwege verkeersveiligheid onmogelijk is een bestaande uitrit te veranderen of een nieuwe uitrit aan te leggen.

#### **Artikel 5.72 Aanwijzing vergunningplichtige activiteiten uitrit aanleggen of veranderen**

[Artikel 5.72](#) beoogt de aanleg van uitritten zoveel mogelijk vrij te laten, maar te voorkomen dat er gevaarlijke of hinderlijke situaties voor het verkeer ontstaan, dat een uitrit op onaanvaardbare manier ten koste gaat van openbaar groen, en desgewenst ook dat een uitrit feitelijk opheffing betekent van soms (zeer) schaarse parkeerruimte.

Uit de jurisprudentie over artikel 14 van de Wegenwet blijkt dat de eigenaar van een weg het uitwegen daarop moet gedogen. Voorts blijkt uit de jurisprudentie dat regels in het omgevingsplan (voorheen een verordening) mogen worden gesteld, bijvoorbeeld in het kader van de vrijheid van het verkeer, veiligheid op de weg of de instandhouding van de bruikbaarheid van de weg.

Als de gemeente tevens eigenaar van de weg is, moet ook privaatrechtelijke toestemming worden gegeven. Een publiekrechtelijk toelaatbare uitweg mag niet worden gefrustreerd door een privaatrechtelijke weigering van de gemeente. Als een derde eigenaar van de grond is, ligt dat anders. Burgemeester en wethouders kunnen in dat geval de aanvrager om een omgevingsvergunning erop wijzen dat hij ook privaatrechtelijke toestemming behoeft.

#### **Artikel 5.73 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning uitrit aanleggen of veranderen**

De indiener van de melding moet bij zijn melding een situatieschets van de gewenste uitweg en een foto van de bestaande situatie ter plaatse voegen (eerste lid, onder a, variant 1). Aan de hand van deze gegevens kunnen burgemeester en wethouders sneller de afweging maken of de gewenste uitweg al of niet kan worden toegestaan en eventueel onder oplegging van welke voorschriften.

#### **Artikel 5.74 Beoordelingsregel omgevingsvergunning uitrit aanleggen of veranderen**

In dit artikel zijn de beoordelingsregels opgenomen die tot verlening van de omgevingsvergunning leiden en kunnen worden gezien als ondersteuning van de motivering om een omgevingsvergunning te verlenen.

### **Paragraaf 5.5.6 Bruikbaarheid, uiterlijk aanzien en veilig gebruik van openbaar toegankelijk gebied**

#### **Artikel 5.75 Toepassingsbereik**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

#### **Artikel 5.76 Specifieke zorgplicht**

*Sub a*

Zie de toelichting op [Artikel 5.77](#).

*Sub b*

Indien door bomen of planten het uitzicht zodanig wordt belemmerd dat de verkeersveiligheid in het gedrang komt, kunnen burgemeester en wethouders op basis van zijn bevoegdheid om bestuursdwang toe te passen ex artikel 125 van de Gemeentewet, een last opleggen om de bomen of beplanting te verwijderen of te snoeien.

Volgens deze bepaling is er een zorgplicht voor eenieder om beplanting of een voorwerp aan te brengen of te hebben op zodanige wijze dat aan het wegverkeer het vrije uitzicht niet wordt belemmerd of daaraan op andere wijze hinder of gevaar oplevert. 'Wegverkeer' kan daarbij breed worden gelezen. Het is bijvoorbeeld ook mogelijk dat een gevaarlijke



situatie ontstaat doordat overstekende voetgangers het zicht wordt belemmerd.

#### *Sub d*

Met deze bepaling wordt het door een zorgplicht voorkomen dat het verkeer in gevaar wordt gebracht of hinder of overlast wordt veroorzaakt voor omwonenden door handelreclame.

De gedachte daarachter is dat voor een reclame van enige omvang of betekenis doorgaans een omgevingsvergunning nodig is, waardoor al aan de welstand kan worden getoetst. Een reclame waardoor het verkeer in gevaar wordt gebracht of overlast wordt veroorzaakt voor omwonenden komt relatief zo weinig voor dat het moeilijk valt te rechtvaardigen om voor die gevallen een vergunningplicht voor alle reclames in stand te houden.

Deze bepaling is niet in strijd met artikel 7 van de Grondwet. In artikel 7, vierde lid, van de Grondwet wordt de handelsreclame met zo veel woorden van de vrijheid van drukpers uitgezonderd.

#### *Afleidende objecten langs snelwegen*

Rijkswaterstaat heeft op 21 oktober 2011 het Beleidskader "Beoordeling van Objecten langs Auto(snel)wegen" vastgesteld. De hoofdlijn voor objecten (waaronder reclame) is nu:

- bewegende objecten of beelden zijn niet toegestaan;
- de objecten of beelden mogen niet verblinden (moeten voldoen aan richtlijn lichthinder);
- de objecten of beelden moeten op voldoende afstand van de rijbaan zijn geplaatst.

De APV kan op dit soort objecten van toepassing zijn, namelijk als de grond langs de snelweg valt binnen het begrip 'weg' of binnen de definitie van 'openbare ruimte' als genoemd in artikel 1.1. In dat geval zal het rijksbeleidskader handvaten kunnen bieden om te bepalen of het object het verkeer in gevaar brengt.

#### **Artikel 5.77 Algemene regels winkelwagens**

Deze bepaling bestrijdt het 'zwerfkarrenprobleem' door winkelbedrijven te verplichten achtergelaten winkelwagentjes terstond te verwijderen en op deze winkelwagentjes een herkenningsteken aan te brengen. Een andere aanpak van het probleem is via een statiegeldsysteem op het gebruik van winkelwagentjes. De consument kan een wagentje pas gebruiken met bijvoorbeeld een munt van 50 eurocent. Dit leidt niet altijd tot het gewenste resultaat. Om die reden gaan sommige gemeenten er toe over om in deze bepaling een verbod jegens de burger op te nemen.

#### **Artikel 5.78 Aanwijzing vergunningplichtige activiteiten verlicht reclameobject**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

#### **Artikel 5.79 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning verlicht reclame object**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

#### **Artikel 5.80 Beoordelingsregels omgevingsvergunning verlicht reclame object**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

#### **Paragraaf 5.5.7 Openbaar water**

##### *Algemeen*

Het beheer van het openbaar (vaar)water is in Nederland aan diverse overheden opgedragen. Zo is voor het beheer van de belangrijkste rivieren en rijkskanalen de centrale overheid verantwoordelijk. Het beheer van de overige wateren is verdeeld tussen de provincies, gemeenten en waterschappen c.a.

De centrale wetgever heeft voor het gebruik van het openbaar (vaar)water diverse regelingen vastgesteld. Daarbij is een splitsing aangebracht tussen regelingen die uitsluitend van toepassing zijn op de bij het Rijk in beheer zijnde (vaar)wateren en regelingen die voor het gebruik van alle openbare (vaar)wateren gelden.

##### *Bij het Rijk in beheer zijnde vaarwateren*

Voor bij het Rijk in beheer zijnde vaarwateren geldt de Wet beheer rijkswaterstaatswerken.

Voor de provinciale en gemeentelijke overheden en de waterschappen resteert, voor zover daaraan hetzelfde motief als aan de Wet beheer rijkswaterstaatswerken ten grondslag ligt, slechts voor de overblijvende vaarwateren regelgevende bevoegdheid. Deze bevoegdheid wordt eveneens gerelateerd aan het onder beheer hebben van die vaarwateren. Na de inwerkingtreding van de Omgevingswet regelt de provincie dat in een Omgevingsverordening en het waterschap in een Waterschapsverordening.

De gemeentelijke overheid kan krachtens artikel 149 van de Gemeentewet regels stellen met betrekking tot het bij haar in beheer zijnde openbare (vaar)water.

Deze regelingen van de lagere overheden mogen niet in strijd komen met hogere regelingen. In grote lijnen betekent dit dat de overheden slechts een regelgevende bevoegdheid toekomt ten aanzien van bij hen in beheer zijnde openbare (vaar)wateren.

#### **Artikel 5.81 Toepassingsbereik**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

#### **Artikel 5.82 Algemene regels verboden openbaar water**

Deze bepaling heeft alleen betrekking op waterstaatswerken die in beheer zijn bij de gemeente. Artikel 1.14 van het Binnenvaartpolitiereglement legt aan degene die een kunstwerk beschadigt bovendien nog een meldingsplicht op.

#### **Artikel 5.83 Meldingsplicht openbaar water**

Artikel 5.83 heeft een aanvullend karakter op de hoger wet- en regelgeving (Wetboek van Strafrecht, de Scheepvaartsverkeerswet, het Binnenvaartpolitiereglement, de Wet beheer rijkswaterstaatswerken, de Waterwet, de Provinciale vaarwegenverordening, de Telecommunicatiewet of de daarop gebaseerde Telecommunicatieverordening). De veiligheid op het water heeft reeds een afdoende regeling gevonden in een aantal bepalingen van het WvSr, te weten de artikelen 162, 163 en 427, sub 6, en het BPR (zie bijvoorbeeld artikel 1.15 van dit reglement).

##### *Deregulering*

Met de melding legt de overheid nadrukkelijk een deel van de verantwoordelijkheid bij de burger. In eerste instantie moet deze zelf de afweging maken of een steiger of een meerpaal gevaar of hinder oplevert voor het vaarverkeer, of een probleem voor het beheer en onderhoud vormt. Omdat het hierbij gaat om permanent bedoelde zaken, is aan dit artikel wel een meldingsplicht verbonden. Op die manier kan de gemeente vooraf toetsen en met de melder overleggen of bijvoorbeeld het onderhoud van de oevers niet in het geding is. Zo kan worden voorkomen dat een al geplaatst object weer moet worden verwijderd, met alle financiële gevolgen van dien.

#### **Paragraaf 5.5.8 Gebruik openbaar groen**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

#### **Artikel 5.84 Toepassingsbereik**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

#### **Artikel 5.85 Algemene regels verboden**

##### *Eerste lid*

Op het houden van auto- en motorsportevenementen, het crossen met auto's, motoren, bromfietsen en dergelijke al dan niet met een wedstrijd karakter, zijn verschillende wettelijke regelingen van toepassing. Hierbij speelt mede een rol in hoeverre deze activiteiten al dan niet op een weg in de zin van de wegenverkeerswetgeving plaatsvinden.

##### *Afbakening*

Op grond van artikel 122 van de Gemeentewet vervallen bepalingen van het omgevingsplan van rechtswege als in het onderwerp door een wet, AMvB of provinciale verordening wordt voorzien. De term 'onderwerp' in artikel 122 van de Gemeentewet betekent dat het om dezelfde materie moet gaan en dat hetzelfde motief ten grondslag moet liggen aan zowel de lagere als de hogere regeling. Hieronder wordt ingegaan op de afbakening van Artikel 5.85 ten opzichte van de Wegenverkeerswet 1994, de Omgevingswetgeving en de Zondagswet.

##### *WVW 1994*

Het verkeersrechtelijk regime is niet van toepassing wanneer de bedoelde activiteiten zich afspelen op een terrein dat niet kan worden aangemerkt als een weg die feitelijk voor het openbaar verkeer openstaat in de zin van de wegenverkeerswetgeving. Op de vraag wanneer sprake is van een zodanige weg wordt verwezen naar de definitie in Artikel 1.1.

Indien een auto- of motorsportactiviteit, crossen en dergelijke op de weg, als bedoeld in de WVW 1994, plaats vindt én een wedstrijd karakter heeft, is artikel 10 van de WVW 1994 van toepassing. Het eerste lid van deze bepaling zegt dat het verboden is op een weg een wedstrijd met voertuigen te houden of daaraan deel te nemen. Dit verbod richt zich

dus zowel tot de organisator van de wedstrijd als tot de deelnemers aan de wedstrijd.

Vindt een wedstrijd met voertuigen plaats op andere plaatsen dan op de weg in de zin van de WVV 1994, dan kan Artikel 5.85, eerste lid van toepassing zijn. Artikel 5.85, eerste lid ziet op het gebruik van motorvoertuigen of een bromfiets als bedoeld in het RVV 1990 in het kader van een wedstrijd op speciaal daarvoor aangewezen terreinen door burgemeester en wethouders. Kenmerkend voor het wedstrijd karakter is dat er een beloning in de vorm van prijzen, medailles of iets dergelijks in het vooruitzicht wordt gesteld.

#### Evenementen

Voor het organiseren van evenementen in het algemeen zijn in principe de bepalingen van hoofdstuk 2, afdeling 3, 'Evenementen' van de Algemene Plaatselijke Verordening Veenendaal van toepassing (artikel 2:24 en verder). De burgemeester kan in het belang van de openbare orde, veiligheid, zedelijkheid of gezondheid voorschriften geven omtrent het houden van zo'n evenement dan wel het evenement geheel verbieden. Deze bepalingen zijn ook van toepassing op auto- en motorsportevenementen die geen wedstrijd karakter hebben, zoals toertochten, oldtimerritten en dergelijke.

#### Besluit activiteiten leefomgeving

Bij het reguleren van auto- en motorsportactiviteiten, crossen en dergelijke buiten de weg moet onderscheid worden gemaakt tussen speciaal daarvoor ingerichte terreinen, zoals circuits, en overige terreinen, zoals natuurgebieden, parken, plantsoenen of andere voor recreatief gebruik beschikbare terreinen. De eerst bedoelde terreinen vallen doorgaans onder paragraaf 3.9.1 van het Bal. Voor de overige terreinen kan een gemeente zelf regels stellen, zoals in Artikel 5.85, eerste lid en Artikel 5.85, tweede lid.

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd om op een aanvraag voor omgevingsvergunning voor een motorterrein als bedoeld in 3.305 Bal te beslissen.

Bij de vergunningverlening wordt rekening gehouden met de motieven die aan de wettelijke regeling ten grondslag liggen, zijnde de gevolgen voor de fysieke leefomgeving of de bescherming van de fysieke leefomgeving.

#### *Omgevingsplan*

De regeling in het omgevingsplan is van belang voor die terreinen die niet genoemd zijn in paragraaf 3.9.1 Bal, bijvoorbeeld een terrein dat niet is ingericht voor motorwedstrijden en -activiteiten en terreinen die hiervoor slechts eenmalig of zeer incidenteel worden gebruikt.

In een gemeentelijke regeling met betrekking tot dit soort motorterreinen zal de werkingssfeer ten opzichte van de Omgevingswet in ieder geval moeten zijn afgebakend.

Bij een aanwijzingsbesluit kunnen alleen regels worden gesteld ter bescherming van de milieubelangen en het belang van de veiligheid van het publiek of de deelnemers.

#### *Tweede lid*

Natuurgebieden, parken en dergelijke worden steeds vaker door ruiters en fietsers/mountainbikers bezocht. Het komt nogal eens voor dat ruiters en fietsers/mountainbikers de speciaal voor hen aangewezen ruiters- of fietspaden verlaten. Deze gedraging levert gevaar en hinder op voor wandelaars en berokkent vaak ook schade aan flora en fauna.

De redactie van lid 2 is overeenkomstig het systeem van artikel lid 1. Op grond van het tweede lid 2 geldt een algeheel verbod om zich met motorvoertuigen, (brom)fietsen of paarden in een natuurgebied te bevinden. Burgemeester en wethouders kunnen op grond van het Delegatiebesluit Omgevingsplan terreinen aanwijzen waar dit verbod niet geldt en kan tevens regels stellen voor het gebruik van deze terreinen.

#### *Stiltegebieden*

De Provinciale omgevingsverordening stelt regels over het gebruik van toestellen binnen stiltegebieden. Het is ook verboden om met een motorvoertuig met draaiende verbrandingsmotor de openbare weg of andere voor bestemmingsverkeer openstaande wegen en terreinen te verlaten.

#### *Groenstroken en grasperken*

Daarnaast is het helaas ook een veelvuldig voorkomend verschijnsel dat groenstroken, openbare beplantingen, plantsoenen en grasperken worden benut voor het parkeren van voertuigen.

Met de onderhavige bepaling wordt beoogd beschadiging van groenstroken en dergelijke, die het uiterlijk aanzien van

de gemeente beogen te verfraaien, te voorkomen en het groen beter aan zijn bestemming te doen beantwoorden.

Omdat in de WVV 1994 onder 'wegen' ook de berm vallen, is het in dit artikel vervatte verbod beperkt tot groenstroken. De wegenverkeerswetgeving voorziet niet in de gevallen waarin het voertuig op of in een groenvoorziening wordt geplaatst, welke geen deel uitmaakt van de weg (in de zin van de WVV 1994).

Bij een parkeerverbod is het doen of laten staan van een voertuig niet strafbaar, als dat geschiedt om personen de gelegenheid te geven in of uit te stappen, dan wel voor het laden of lossen van goederen. Deze beperkingen zijn onwenselijk bij een verbod tot het doen of laten staan van voertuigen in groenvoorzieningen. Daarom is hier bewust gekozen om de bestanddelen "te bevinden" te gebruiken naast "te parkeren", omdat ook het tot stilstand brengen van een auto in een plantsoen beschadiging van het groen en vermindering van de aantrekkelijkheid veroorzaakt.

Ten overvloede: gedragingen als de onderhavige brengen in sommige gevallen ook zaakbeschadiging in de zin van artikel 350 van het WvSr met zich mee.

Doorgaans zal een groenstrook geen deel uitmaken van de weg. Bermen maken wel deel uit van de 'wegen' in de zin van artikel 1 van de WVV 1994. Aangezien deze bepaling zich uitsluitend richt tegen een 'oneigenlijk' parkeerexces - dat wil zeggen tegen een gedraging welke buiten de 'weg' (in de zin van de WVV 1994) plaatsvindt, behoeft voor strijd met de bepalingen van de wegenverkeerswetgeving niet te worden gevreesd. Om deze reden bestaat er geen bezwaar tegen dat in deze bepaling ook bijvoorbeeld het rijden over openbare beplantingen wordt verboden.

Artikel 10 van het RVV 1990 bepaalt dat bijvoorbeeld auto's en motoren op de rijbaan en op andere weggedeelten - met uitzondering van het trottoir, het voetpad, het fietspad of het ruiterspad - mogen worden geparkeerd. Onder deze andere weggedeelten waar wel geparkeerd mag worden vallen ook de berm van een weg. Indien in een bepaald geval het parkeren in een berm als ongewenst moet worden aangemerkt, kunnen burgemeester en wethouders een parkeerverbod voor die berm worden instellen op basis van het Delegatiebesluit Omgevingsplan. Het is tevens mogelijk dat het parkeren op de rijbaan niet wenselijk is, bijvoorbeeld uit oogpunt van de verkeersveiligheid, maar dat het parkeren in de berm wel kan worden toegestaan. In dat geval is plaatsing van bord E1 van bijlage 1 van het RVV 1990 noodzakelijk.

#### *Derde en vierde lid*

Bij de onder lid 3 bedoelde voertuigen kan worden gedacht aan voertuigen in gebruik bij de politie, de brandweer of de gemeentelijke plantsoendienst. Campings vallen onder terreinen als bedoeld onder b van het vierde lid.

### **Paragraaf 5.5.9 Het voorkomen van overlast, gevaar of schade**

#### **Artikel 5.86 Toepassingsbereik**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

#### **Artikel 5.87 Algemene regels verontreiniging door honden**

Straatverontreiniging kan grote gevaren opleveren voor de volksgezondheid. Ook wordt via hondenuitwerpselen die op straat, in parken en plantsoenen blijven liggen, het voor honden dodelijke canine parvo virus verspreid. Los daarvan staat het probleem al jaren hoog in de ranglijsten van ergernissen.

Er zijn verschillende manieren om de overlast van hondenuitwerpselen aan te pakken.

Handhaving vraagt betrapting op heterdaad, de bedoeling van de bepaling is daardoor deels preventief. Het is mogelijk om het bij zich hebben van 'opruimmiddelen' verplicht te stellen, wat uiteraard wel controleerbaar is. Overtreding van het verontreinigingsverbod door hondenuitwerpselen behoort tot de zogenaamde verontreinigingsdelicten, die vatbaar zijn voor transactie door de politie.

In het tweede lid is een uitzondering gemaakt voor de eigenaar of houder van een geleidehond of sociale hulphond en voor de eigenaar of houder van een hond die vanwege een blessure niet in staat is de uitwerpselen van een hond te verwijderen en af te voeren.

#### **Artikel 5.88 Algemene verboden loslopende honden**

Artikel 5.88 beperkt het loslopen van honden, zonder dat de hond aangelijnd is, binnen bepaalde gebieden. Aan dit artikel ligt in zijn algemeenheid het motief van de voorkoming en bestrijding van overlast ten grondslag.

In het bijzonder heeft dit artikel de volgende bedoelingen:

- de bescherming van de verkeersveiligheid, die door loslopende honden in gevaar kan worden gebracht;

- het voorkomen van beschadiging aan eigendommen van derden;
- het voorkomen van hinder voor voetgangers;
- het bestrijden van verontreiniging (bijvoorbeeld van speelweiden, zandbakken, e.d.);
- het voorkomen van schade en dierenleed, die worden veroorzaakt doordat loslopende honden andere dieren en wel met name schapen en kippen naar het leven staan.

Er kunnen zich echter situaties voordoen waarin de belangen van de hondenbezitter zich tegen een strikte toepassing van het aanlijngedod verzetten. Het betreft hier onder andere de eigenaren van blindengeleidehonden en andere sociale hulphonden. Voor deze categorie is in het derde lid een voorziening getroffen.

Het eerste lid, onder a, maakt het mogelijk om ook buiten de bebouwde kom plaatsen aan te wijzen waar honden moeten worden aangelijnd.

Als in strijd met het in dit artikel neergelegde verbod honden loslopend worden aangetroffen, kunnen de honden op basis van artikel 125 van de Gemeentewet (bestuursdwang) gevangen worden genomen en overgedragen aan een door burgemeester en wethouders aangewezen asiel. Dit vindt uiteraard niet plaats wanneer de eigenaar direct te achterhalen is.

Het BW geeft in boek 5 een regeling voor gevonden dieren. De vinder van een hond kan het dier bij de gemeente in bewaring geven. De gemeente moet op basis van Boek 5, artikel 8, derde lid, van het BW vervolgens ten minste twee weken de verzorging van het dier op zich nemen. In de praktijk wordt hieraan meestal vormgegeven door het dier onder te brengen bij een dierenasiel, waarbij de gemeente de kosten voor het verblijf, de voeding en de verzorging betaalt. Na twee weken is de burgemeester bevoegd het dier te verkopen of weg te geven. Als deze mogelijkheden zijn uitgesloten dan kan de burgemeester het dier laten afmaken. De termijn van twee weken kan worden bekort als de kosten voor de verzorging onevenredig hoog zullen zijn of als het afmaken van het dier om geneeskundige redenen is vereist.

Deze regeling geldt alleen voor gevonden dieren. Wanneer de eigenaar het dier niet is verloren, bijvoorbeeld omdat duidelijk is dat het dier slechts even verwijderd is van eigenaar of erf, is geen sprake van een 'gevonden dier'.

De regeling over het doden van dieren is uitputtend bedoeld. De gemeentelijke wetgever mag derhalve het doden van loslopende honden in het geheel niet regelen.

#### **Artikel 5.89 Algemene verboden natuurlijke behoefte**

Doorgaans beter bekend onder de naam 'wildplassen'. Momenteel zijn er veel gemeenten die in het kader van een lik-op-stuk-beleid onderhavige bepaling strikt handhaven.

#### **Artikel 5.90 Algemene verboden plaatsen fiets**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

#### **Artikel 5.91 Aanwijzing vergunningplichtige activiteiten hond in gebied honderverbod**

In Veenendaal zijn in het centrum een aantal straten aangewezen waar het zonder omgevingsvergunning verboden is om je met je hond te begeven, ook niet als de hond is aangelijnd.

#### **Artikel 5.92 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning hond in gebied honderverbod**

Als een omgevingsvergunning wordt aangevraagd voor het begeven met je hond in het gebied 'hondenverbod', moet de aanvrager woonachtig zijn in of grensend aan dat gebied, of een dringende reden hebben dat hij of zij zich met een hond in dat gebied wil begeven. Bij de aanvraag omgevingsvergunning moet deze reden worden aangetoond.

#### **Artikel 5.93 Beoordelingsregels omgevingsvergunning hond in gebied honderverbod**

Een omgevingsvergunning wordt alleen verleend als de aanvrager woonachtig is in of grensend aan het gebied 'hondenverbod', tenzij aangetoond kan worden dat er een dringende reden is om zich met zijn of haar hond in dat gebied te begeven.

#### **Paragraaf 5.5.10 Standplaatsen**

#### **Artikel 5.94 Toepassingsbereik**

Het gaat bij een standplaats om het te koop aanbieden van goederen of diensten vanaf een vaste plaats. Dit is dan ook het onderscheidend criterium ten opzichte van het venten met goederen of diensten. Bij het venten met goederen of diensten wordt er immers vanuit gegaan dat de venter voortdurend zijn goederen of diensten vanaf een andere plaats

in de openbare ruimte aanbiedt. Met andere woorden: de venter is ambuland, de standplaatshouder niet.

Het innemen van een standplaats op een markt, ingesteld op basis van artikel 160, eerste lid, aanhef en onder g, van de Gemeentewet, valt niet onder het begrip standplaats. Degene die op een dergelijke markt een standplaats wil innemen, zal zich moeten houden aan de regels die voor de markt gelden.

Voor het innemen van een standplaats op een bepaald evenement is geen omgevingsvergunning krachtens deze paragraaf nodig. Op een evenement zijn de artikelen 2:24 en 2:25 van de Algemene Plaatselijke Verordening Veendam van toepassing, waarbij de bepalingen met betrekking tot het innemen van een standplaats niet van toepassing zijn.

#### **Artikel 5.95 Specifieke zorgplicht**

Deze bepaling is erop gericht zwerfaval te voorkomen.

#### **Artikel 5.96 Algemene regels verboden**

Dit artikel verbiedt de rechthebbende op een terrein toe te laten dat een standplaats wordt ingenomen, zonder dat hiervoor een omgevingsvergunning is verstrekt. Met dit verbod is het mogelijk niet alleen maatregelen te nemen tegen degene die zonder omgevingsvergunning een standplaats inneemt, maar ook tegen de eigenaar van de grond die het innemen van een standplaats zonder omgevingsvergunning toestaat.

#### **Artikel 5.97 Aanwijzing vergunningplichtige activiteiten standplaatsen**

De VNG acht een vergunning voor het hebben van een standplaats, hoe eenvoudig ook, noodzakelijk en evenredig. De omgevingsvergunning dient om overlast tegen te gaan. Gedacht kan worden aan bijvoorbeeld: geluidsoverlast, stankoverlast, verkeershinder en overlast door zwerfaval. De omgevingsvergunning is persoonsgebonden. Op het vergunningstelsel is de Dienstenrichtlijn van toepassing. Dat geldt ook als de standplaats wordt gebruikt voor de verkoop van goederen. Die activiteit vormt voor de toepassing van de Dienstenrichtlijn namelijk een 'dienst'.

Er kan sprake zijn van een schaarse vergunning, waardoor de omgevingsvergunning niet voor onbepaalde tijd kan worden verleend en de selectie- en vergunningprocedure aan bepaalde voorwaarden moeten voldoen (zie daarvoor 'VNG Handreiking voor gemeenten 'Schaarse vergunningen', november 2018').

#### *Vrijheid van meningsuiting*

Voor het aanbieden van gedrukte stukken waarin gedachten en gevoelens worden geopenbaard kan geen vergunning worden geëist in verband met artikel 7 van de Grondwet. Het aanbieden van zodanige gedrukte stukken wordt gezien als een zelfstandig middel van verspreiding. Wel is een omgevingsvergunning noodzakelijk indien vanaf een standplaats gedrukte stukken worden aangeboden. Deze omgevingsvergunning is niet vereist vanwege het feit dat gedrukte stukken worden aangeboden, maar vanwege het feit dat een standplaats wordt ingenomen.

#### **Artikel 5.98 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning standplaatsen**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

#### **Artikel 5.99 Beoordelingsregels omgevingsvergunning standplaatsen**

##### *Onder e*

De Dienstenrichtlijn staat een redelijk voorzieningenniveau niet toe als weigeringsgrond voor standplaatsen, omdat dit wordt beschouwd als een economische, niet toegestane, belemmering voor het vrij verkeer van diensten (artikel 14, punt 5, van de Dienstenrichtlijn). Op grond van de Dienstenrichtlijn mag wel een kwantitatieve of territoriale beperking worden gesteld, mits:

- geen sprake is van discriminatie naar nationaliteit of statutaire zetel (discriminatieverbod);
- er sprake is van een dwingende reden van algemeen belang (noodzakelijkheid); en
- de maatregelen zijn geschikt om het nagestreefde doel te bereiken en gaan niet verder dan nodig is en het doel kan niet met andere, minder beperkende maatregelen worden bereikt (evenredigheid) (artikel 15 Dienstenrichtlijn).

De formulering van onderdeel e is hierop afgestemd. Het begrip 'dwingende reden van algemeen belang' omvat onder meer de volgende gronden: openbare orde, openbare veiligheid en volksgezondheid, als bedoeld in de artikelen 46 en 55 van het Verdrag; handhaving van de maatschappelijke orde; bescherming van het milieu en het stedelijk milieu, met inbegrip van de stedelijke en rurale ruimtelijke ordening.

### *Maximumstelsel*

Op grond van de Europese Dienstenrichtlijn is een maximumstelsel toegestaan. Wel geldt op grond van artikel 9 juncto 10 van de Dienstenrichtlijn dat er een transparante en non-discriminatoire op objectieve gronden gebaseerde verdeling/toekenning van vergunningen moet zijn.

Bij het vaststellen van een maximum aantal omgevingsvergunningen, eventueel uitgesplitst naar plaats, tijdstip of branche, moet rekening gehouden worden met het aantal reeds afgegeven (omgevings)vergunningen.

### *Voorschriften omgevingsvergunning*

Aan de omgevingsvergunning voor een standplaats kunnen voorschriften worden verbonden. Artikel 10 van de Dienstenrichtlijn bepaalt dat vergunningstelsels gebaseerd moeten zijn op criteria die ervoor zorgen dat de bevoegde instanties hun beoordelingsbevoegdheid niet op willekeurige wijze uitoefenen. Die criteria zijn: niet-discriminatoire, gerechtvaardigd om een dwingende reden van algemeen belang; evenredig met die reden van algemeen belang; duidelijk en ondubbelzinnig; objectief; vooraf openbaar bekendgemaakt; transparant en toegankelijk. Voorschriften die aan een vergunning gesteld kunnen worden betreffen:

- het vervallen van de standplaats indien gedurende een bepaalde periode geen standplaats is ingenomen;
- de soort goederen of diensten die mogen worden aangeboden. Hierbij moet men wel het oog houden op een goede verdeling van de te verkopen goederen voor de consument, anders zou er oneerlijke concurrentie kunnen zijn;
- de grootte van de standplaats;
- de ruimte waarbinnen de waren uitgesteld mogen worden;
- het uiterlijk aanzien van de standplaats;
- tijden van opbouw en ontruiming van de standplaats;
- eisen met betrekking tot de (brand)veiligheid.

### *Overige regelgeving*

Op het drijven van straathandel zijn ook andere regels dan de regels van het omgevingsplan van toepassing. Deze regels stellen vanuit andere motieven eisen aan de straathandel. Te noemen zijn de Winkeltijdenwet en de Warenwet

## **Afdeling 5.6 Activiteiten met betrekking tot cultureel erfgoed**

### **Paragraaf 5.6.1 Algemeen**

#### **Artikel 5.100 Oogmerken**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

### **Paragraaf 5.6.2 Gemeentelijke monumenten**

#### **Subparagraaf 5.6.2.1 Algemeen**

##### **Artikel 5.101 Toepassingsbereik**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

##### **Artikel 5.102 Specifieke zorgplicht**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

#### **Subparagraaf 5.6.2.2 Vergunningplichtige activiteiten**

##### **Artikel 5.103 Aanwijzing vergunningplichtige activiteiten gemeentelijke monumenten**

Normaal onderhoud van een monument is gedefinieerd in [artikel 1.1](#).

##### **Artikel 5.104 Bijzondere aanvraagvereisten gemeentelijke monumenten**

Dit artikel behoeft geen verdere toelichting.

##### **Artikel 5.105 Beoordelingsregel omgevingsvergunning gemeentelijke monumenten**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

### **Paragraaf 5.6.3 Beeldbepalende panden**

#### **Artikel 5.106 Toepassingsbereik**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

### **Artikel 5.107 Voorrangsregel**

In dit artikel is geregeld dat wanneer er voor het uitvoeren van een activiteit in het omgevingsplan meerdere regels staan die hetzelfde beogen te regelen, de regels uit Paragraaf 5.6.3 altijd voorgaan. Bij strijdigheid tussen de regels, gelden de regels buiten Paragraaf 5.6.3 dus niet meer.

### **Artikel 5.108 Specifieke zorgplicht**

Dit artikel bevat een zorgplicht met het doel om beeldbepalende panden in stand te houden. Een zorgplicht is een verplichting om zorgvuldig om te gaan met de belangen van anderen. In dit geval gaat het om het belang van het in stand houden van cultureel erfgoed. Bij het niet naleven van de zorgplicht, kan handhavend worden opgetreden.

### **Artikel 5.109 Aanwijzing vergunningplichtige activiteiten beeldbepalende panden**

In dit artikel zijn de activiteiten opgesomd waarvoor een omgevingsvergunning nodig is. In lid 2 worden de activiteiten waarvoor geen omgevingsvergunning voor het slopen, het bouwen of het afwijken van het omgevingsplan nodig is, uitgesloten van de vergunningplicht uit lid 1. De activiteiten die al vergunningsvrij zijn, blijven dus vergunningsvrij.

### **Artikel 5.110 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning beeldbepalende panden**

De beschrijvingen van de karakteristieke kenmerken van de beeldbepalende panden zijn opgenomen in de welstandsnota van de gemeente Veenendaal.

### **Artikel 5.111 Beoordelingsregel omgevingsvergunning beeldbepalende panden**

De beschrijvingen van de karakteristieke kenmerken van de beeldbepalende panden zijn opgenomen in de welstandsnota van de gemeente Veenendaal. De commissie ruimtelijke kwaliteit beoordeelt of er wel of niet blijvend afbreuk wordt gedaan aan de karakteristieke kenmerken van het beeldbepalende pand.

### **Paragraaf 5.6.4 Integrale ensembles**

#### **Artikel 5.112 Toepassingsbereik**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

#### **Artikel 5.113 Specifieke zorgplicht**

Dit artikel bevat een zorgplicht met het doel om onevenredige aantasting van integrale ensembles te voorkomen. Een zorgplicht is een verplichting om zorgvuldig om te gaan met de belangen van anderen. In dit geval gaat het om het belang van het in stand houden van cultureel erfgoed. Bij het niet naleven van de zorgplicht, kan handhavend worden opgetreden.

### **Paragraaf 5.6.5 Stedenbouwkundige ensembles**

#### **Artikel 5.114 Toepassingsbereik**

Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

#### **Artikel 5.115 Specifieke zorgplicht**

Dit artikel bevat een zorgplicht met het doel om onevenredige aantasting van stedenbouwkundige ensembles te voorkomen. Een zorgplicht is een verplichting om zorgvuldig om te gaan met de belangen van anderen. In dit geval gaat het om het belang van het in stand houden van cultureel erfgoed. Bij het niet naleven van de zorgplicht, kan handhavend worden opgetreden.

## **Afdeling 5.7 Activiteiten met betrekking tot flora en fauna**

### **Paragraaf 5.7.1 Algemeen**

#### **Artikel 5.116 Oogmerken**

In het landschapsonwikkelingsplan (LOP) is beschreven welke natuur- en landschappelijke waarden er in Veenendaal voorkomen.

### **Paragraaf 5.7.2 Hinderlijke of schadelijke dieren**

#### **Artikel 5.117 Toepassingsbereik**

Het kan voor de omgeving hinderlijk zijn als iemand dieren houdt. Er moet kunnen worden ingegrepen als overlast of schade voor de volksgezondheid dreigt. Dan moeten belangen worden afgewogen.

#### **Artikel 5.118 Specifieke zorgplicht hinderlijke of schadelijke dieren**



Dit artikel bevat een zorgplicht met het doel om overlast van de in dit artikel genoemde dieren te voorkomen. Een zorgplicht is een verplichting om zorgvuldig om te gaan met de belangen van anderen. In dit geval gaat het onder andere om het belang van de openbare gezondheid en het voorkomen en tegengaan van overlast. Omdat de begrippen overlast en schade aan de openbare gezondheid tamelijk subjectief van aard zijn, wordt in deze toelichting omschreven wat in ieder geval onder 'overlast' en 'schade aan de openbare gezondheid' wordt verstaan.

#### *Overlast*

Om te bepalen of sprake is van overlast wordt gekeken naar

- het soort dier (denk hierbij ook aan verschillende rassen);
- de aard, ernst en duur van de overlast; en
- het aantal dieren.

Met overlast wordt hier in ieder geval bedoeld geluidsoverlast en geuroverlast. Andere vormen van overlast zijn ook denkbaar (denk hierbij aan stof- of lichtoverlast).

#### *Geluidsoverlast*

Om aan te nemen dat sprake is van geluidsoverlast moet naar bovengenoemde factoren worden gekeken. Indien bijvoorbeeld meerdere dieren aanwezig zijn, is het sneller aannemelijk dat sprake is van overlast. Daarnaast wordt sneller aangenomen dat dieren met een waaks karakter (bijvoorbeeld herdershonden) eerder voor overlast kunnen zorgen (zie ook ECLI:NL:RBROE:2007:BB8806). Voor wat betreft aard, ernst en duur wordt gekeken naar bijvoorbeeld het tijdstip waarop geluidsoverlast wordt veroorzaakt. Indien een dier tussen 22.00 en 08.00 geluiden veroorzaakt zal dit sneller tot overlast leiden dan wanneer een dier gedurende de dag geluid maakt. Een dier dat overdag frequent geluid maakt kan in bepaalde gevallen ook als overlastgevend worden aangemerkt. Het is dus afhankelijk van de omstandigheden in een concreet geval om te bepalen of sprake is van geluidsoverlast. Bovenstaande criteria geven houvast om te bepalen of sprake is van overlast.

Om de geluidsoverlast te objectiveren kan de gemeente ervoor kiezen om:

- Een buurtonderzoek te organiseren waarbij een toezichthoudend ambtenaar of een opsporingsambtenaar de geluidsoverlast kan constateren. Hierbij gaat hij na bij buurtbewoners in welke mate sprake is van overlast. Men moet dan denken aan hoe vaak en wanneer het dier geluid maakt. (dit is voldoende objectief volgens ECLI:NL:RBOBR:2013:4431);
- Het meten van geluidsoverlast met meetapparatuur (uitgaande van de normen uit de 'handreiking industrielawaai') is niet vereist maar kan wel gebruikt worden. Het belangrijkste is dat de overlast vast komt te staan, niet de overschrijding van een bepaald geluidsniveau (zie ook ECLI:NL:RBROE:2007:BB8806 , uit deze uitspraak blijkt dat verweerder in ieder geval vast moet stellen dat de onderliggende wettelijke bepaling feitelijk is overtreden. Aangezien het hier om een overlastbepaling gaat staat het voorop dat sprake is van overlast). Metingen kunnen ter ondersteuning van het aannemelijk maken van een overtreding worden gebruikt. Een onderliggende klacht (of meerdere klachten) in combinatie met buurtonderzoek is leidend om aan te nemen dat sprake is van geluidsoverlast. Indien uiteindelijk ook gekozen wordt voor het meten van geluidsoverlast kan het beste worden uitgegaan van het langtijdgemiddelde en niet van de piekwaarden. Indien een hond blaft komt dat zeer snel boven de piekwaarden uit zoals genoemd in de handreiking industrielawaai. Wanneer men van piekwaarden uitgaat zou men moeten voorkomen dat het dier geluid maakt. Het is redelijker om uit te gaan van een langtijdgemiddelde (zie ook ECLI:NL:RVS:2011:BU3716) ;
- Als een toezichthoudende ambtenaar of opsporingsambtenaar constateert dat sprake is van overlast kan men ervoor kiezen om handhavend op te treden.

#### *Geuroverlast*

Om aan te nemen dat sprake is van geuroverlast wordt weer gekeken naar de algemene criteria zoals genoemd onder het kopje 'overlast'. Aangezien er momenteel niet veel jurisprudentie bestaat over het objectiveren van geuroverlast, wordt aangehaakt bij de methode die wordt gehanteerd bij geluidsoverlast. Het houden van een buurtonderzoek, het constateren van de overlast door een opsporingsambtenaar/toezichthoudend ambtenaar en het inventariseren van klachten is afdoende om geuroverlast te objectiveren.

#### *Schade aan de openbare gezondheid*

Schade aan de openbare gezondheid wordt aangenomen als men lichamelijke of psychische problemen ondervindt door de overlast. Men kan hierbij denken aan aandoeningen die worden veroorzaakt door de geur/stoffen afkomstig van het dier of die samenhangen met het houden van het dier. Ook kan men denken aan slaapproblemen die te wijten zijn aan de door het dier veroorzaakte overlast.

#### *Sub a*

Het vliegen van bijen en duiven kan, als de kasten of korven dicht aan de weg geplaatst zijn en op zodanige wijze dat de 'aanvliegbanen' hiervan over de weg lopen, gevaar voor de veiligheid van de weg opleveren.

Dit gevaar kan meestal met eenvoudige middelen, zoals het verleggen van de aanvliegroute door het plaatsen van een afscheiding, worden teruggebracht.

#### *Sub b*

Deze zorgplicht dient mede de verkeersveiligheid. Herhaaldelijk gebeuren er verkeersongelukken doordat een paard, een koe of een ander dier uit het weiland is gebroken en zich op de weg bevindt. De verplichting dit zoveel mogelijk te voorkomen is daarom op haar plaats. Een verbod tot het los laten lopen van honden, dat mede de verkeersveiligheid dient, is opgenomen in artikel 5.107.

Ten slotte wordt nog gewezen op artikel 458 van het WvSr. Daarin wordt het, zonder daartoe gerechtigd te zijn, laten lopen van niet uitvliegend pluimgedierte (o.a. kippen en kalkoenen) in tuinen of op enige grond die bezaaid, bepoot of beplant is, met straf bedreigd.

#### *Sub c*

In sub c van dit artikel is aangegeven waar minimaal zorg voor moet worden gedragen om aan de zorgplicht te voldoen. In sub c onder 1 gaat het om het dagelijks opruimen van uitwerpselen en voedselresten en het opruimen of voorkomen van overlast gevende geuren en stoffen. Sub c onder 2 ziet op het voorkomen van geluidsoverlast. Deze regel is slechts van toepassing indien uit klachten of een buurtonderzoek is gebleken dat sprake is van overlast. Wanneer er sprake is van overlast, worden de dieren tussen 22:00 uur en 08:00 uur binnengehouden in een geluidwerende ruimte of een nachthok. Hierdoor kan de nachtrust voor omwonenden veilig worden gesteld. Met nachthok wordt hier bedoeld het nachtverblijf dat bedoeld is voor een haan. Een nachthok voldoet ten minste aan de volgende eisen:

- dubbelwandig met isolatie tussen de wanden;
- volkomen afgesloten voor het doordringen van daglicht.

Met binnen houden dan wel plaatsen in een geluidswerende ruimte wordt bedoeld dat het dier geplaatst wordt in een gebouw. Onder gebouw wordt verstaan elk bouwwerk dat een voor menselijke toegankelijke, overdekte geheel met wanden omsloten ruimte vormt. Eventuele aanwezige ramen en deuren blijven zoveel als mogelijk gesloten. Een hondenhok wordt in dit verband niet als gebouw gezien.

Indien geluidsoverlast wordt ondervonden anders dan tussen 22.00 uur en 08.00 uur kan dat ook op grond van sub c worden aangepakt. De eigenaar/houder van een dier vindt zelf een manier waardoor de overlast wordt opgeheven of kan worden voorkomen. Denk hierbij aan het uit eigen initiatief binnenhouden van het dier of het laten dragen van 'blafbanden' bij overlast gevende honden. Burgemeester en wethouders schrijven hier niet voor welke maatregelen een eigenaar/houder van een dier moet nemen. Op andere vormen van overlast kan tevens op grond van het derde lid handhavend opgetreden worden.

### **Paragraaf 5.7.3 Kappen van bomen en vellen van houtopstanden**

#### **Artikel 5.119 Toepassingsbereik**

Een algemeen kapverbod geeft de gemeente onnodig veel werk omdat er in praktijk meer dan 90% van de aanvragen een kapvergunning wordt verleend. Ook voor de burger is een algemeen kapverbod belastend. In verband met deregulering is daarom in 2007 gekozen voor het uitgangspunt dat in beginsel geen kapvergunning vereist is voor het vellen van een boom, tenzij deze vermeld staat op de door de gemeente opgestelde en vastgestelde bomenlijst.

Van belang is om bij de aanvrager onder de aandacht te brengen dat (ook) een vergunning nodig kan zijn op grond van het Aanvullingsbesluit natuur Omgevingswet. Met name de vogels in de bomen dienen te worden beschermd.

Ten slotte: deze bepalingen zijn bedoeld om toe te zien op het onderhoud en bewaren van het (openbare) groen. Hoe

dat eruit ziet en wat daarbij de meest geschikte methode is, kan zeer lokaal bepaald zijn en daarom per gemeente sterk verschillen. Dat blijkt ook in de praktijk: waar veel bepalingen uit de model-APV door de meeste gemeenten worden overgenomen, bestaat bij dit artikel een grote lokale diversiteit.

### **Artikel 5.120 Voorrangsregel**

Ook in de bestemmingsplannen, die onderdeel uitmaken van het tijdelijk deel van het omgevingsplan, zijn regels opgenomen over het vellen van houtopstanden. Daar waar die regels samenvallen met de regels in deze paragraaf zijn alleen de regels van deze paragraaf van toepassing. De burger hoeft dus niet twee vergunningen voor eenzelfde boom aan te vragen.

### **Artikel 5.121 Aanwijzing vergunningplichtige activiteiten kappen van bomen en vellen van houtopstanden**

In deze bepaling wordt het belangrijkste element geïntroduceerd: de bomenlijst.

Het vaststellen van een bomenlijst gebeurt door de raad in de vorm van een werkingsgebied waardevolle bomenlijst vast te stellen in het omgevingsplan. Aanpassingen en wijzigingen kunnen door burgemeester en wethouders worden vastgesteld op grond van het Delegatiebesluit Omgevingsplan. Bespreekpunt daarbij zou voor de raad wel kunnen zijn in hoeverre de raad nog betrokken kan blijven bij het wijzigen van de lijst.

Uitgangspunten van deze lijst zijn:

- de verantwoordelijkheid ligt bij de gemeenten zelf: dat wil zeggen voor het inventariseren en actualiseren van het gemeentelijk bomenbestand en het overnemen van de gemeentelijke monumentale bomen die vermeld staan op de landelijke lijst van de Bomenstichting in Utrecht.
- duidelijk en inzichtelijk voor de burgers.
- zoveel mogelijk de te beschermen bomen verankeren in het omgevingsplan in een werkingsgebied of een andere kaart.

De omgevingsvergunning voor het vellen van houtopstanden is aangewezen in [Artikel 5.121](#). Soms zal naast deze omgevingsvergunning nog een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit nodig zijn in verband met de bescherming van vogels en hun nesten in de bomen (paragraaf 11.2.2 van het Besluit activiteiten leefomgeving). De aanvrager kan zelf beslissen of deze omgevingsvergunningen los van elkaar of gelijktijdig worden aangevraagd. Bij een gecombineerde aanvraag is de gemeente bevoegd gezag en heeft de provincie advies- en instemmingsrecht. Er wordt dan dus één omgevingsvergunning verleend of geweigerd. Bij losse aanvragen beslist de gemeente op de aanvraag voor de omgevingsvergunning voor het vellen van houtopstanden en de provincie op de aanvraag voor de omgevingsvergunning voor de flora- en fauna-activiteit.

Vierde lid

Door het vierde lid wordt bij onmiddellijk gevaar het kapverbod buiten werking gesteld.

### **Artikel 5.122 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning kappen van bomen en vellen van houtopstanden**

In de Omgevingswet zijn indieningsvereisten voor de aanvraag van een omgevingsvergunning opgenomen. Naast een aantal algemene indieningsvereisten zijn er in [Artikel 5.122](#) nog een aantal speciale indieningsvereisten voor het vellen van houtopstanden opgenomen.

Let op: handelen zonder of in strijd met een omgevingsvergunning is een economisch delict op grond van artikel 1a van de WED. Als er sprake is van opzet kwalificeert dit delict als een misdrijf.

### **Artikel 5.123 Beoordelingsregels omgevingsvergunning kappen van bomen en vellen van houtopstanden**

Dit artikel behoeft geen verdere toelichting.

## **Afdeling 5.8 Activiteiten met betrekking tot afval**

### **Paragraaf 5.8.1 Algemeen**

#### **Artikel 5.124 Oogmerken**

Dit artikel behoeft geen verdere toelichting.

#### **Paragraaf 5.8.2 Huishoudelijke afvalstoffen**

### **Artikel 5.125 Toepassingsbereik**

Dit artikel behoeft geen verdere toelichting.

### **Artikel 5.127 Algemene regels inzameldienst en inzamelaars**

Dit artikel omvat de aanwijzing van de onderneming die met de inzameling van huishoudelijke afvalstoffen is belast. Lid 2 verwijst naar Bijlage II Huishoudelijk afvalstoffen van het omgevingsplan waarin is opgesomd welke andere inzamelaars zijn aangewezen om huishoudelijke stoffen in te zamelen.

### **Artikel 5.128 Algemene regel inzamelen oud papier en karton**

Dit artikel behoeft geen verdere toelichting.

### **Artikel 5.129 Algemene regels dagen en tijden van aanbidding**

Dit artikel behoeft geen verdere toelichting.

### **Artikel 5.130 Algemene regels gebruik en aanbieden inzamelmiddelen**

Er is een onderscheid tussen inzamelmiddelen en inzamelvoorzieningen. Inzamelmiddelen dienen het ter inzameling aanbieden door een huishouden, zoals een minicontainer, afvallemmer, plastic afvalzak. Inzamelvoorzieningen, dienen het collectief ter inzameling aanbieden door meerdere huishoudens, zoals een verzamelcontainer of een wijkcontainer, voor het inzamelen daarvan. Dit artikel bevat regels over de wijze waarop huishoudelijke afvalstoffen worden aangeboden.

### **Artikel 5.131 Algemene regels afvalscheiding**

Dit artikel regelt welke bestanddelen van huishoudelijke afvalstoffen afzonderlijk moeten worden ingezameld. Het artikel omvat daarnaast concrete omschrijvingen van de te scheiden bestanddelen om discussies te slechten en om in het kader van de handhaving houvast te bieden.

### **Artikel 5.132 Algemene regels verboden huishoudelijke afvalstoffen**

Lid 1 regelt dat het aanbieden, overdragen of achterlaten van huishoudelijke afvalstoffen niet anders mag gebeuren via de kanalen die daarvoor in Artikel 5.127, Artikel 5.129 en Artikel 5.130 zijn aangewezen. Lid 2 regelt de keerzijde van Artikel 5.131. Wat gescheiden moet worden ingezameld, moet ook gescheiden worden aangeboden. Lid 3 bevat een vrijstelling van het verbod in lid 2 voor personen die woonachtig zijn in een gestapelde woning. Een gestapelde woning is in de begripsbepalingen gedefinieerd als een woning die zich bevindt in een woongebouw dat bestaat uit twee of meer boven- of nagenoeg boven- elkaar gesitueerde woningen. Lid 4 bevat een verbod om een inzamelmiddel na afloop van de tijden, bedoeld in Artikel 5.132, eerste lid, aanhef en onder d, buiten een perceel te laten staan.

## **Paragraaf 5.8.3 Bedrijfsafvalstoffen**

### **Artikel 5.134 Toepassingsbereik**

Dit artikel behoeft geen verdere toelichting.

### **Artikel 5.135 Algemene regels inzameling bedrijfsafvalstoffen**

Dit artikel geeft de categorieën bedrijfsafvalstoffen weer die door de inzameldienst van huishoudelijke afvalstoffen worden opgehaald.

### **Artikel 5.136 Algemene regels aanbieden bedrijfsafvalstoffen**

Dit artikel behoeft geen verdere toelichting.

### **Artikel 5.137 Algemene regels verboden bedrijfsafvalstoffen**

Alleen die bedrijven die betalen voor de gemeentelijke inzamelvoorzieningen mogen hun bedrijfsafvalstoffen aanbieden aan de inzameldienst.

## **Paragraaf 5.8.4 Zwerfafval en overige**

### **Artikel 5.138 Toepassingsbereik**

Dit artikel behoeft geen verdere toelichting.

### **Artikel 5.139 Specifieke zorgplicht zwerfafval**

Sub a en b gaan over straatafval. Dat is afval dat onderweg ontstaat, buiten een perceel, dat niet als zwerfafval op straat of in het plantsoen terecht dient te komen en waarvoor afvalbakken of voorzieningen zijn om zich daarvan ter

plekke te ontdoen (voor zover van zeer beperkte omvang en gewicht). Klein chemisch afval is uitdrukkelijk uitgesloten van de omschrijving. Dit afval dient in alle gevallen via de daartoe opgezette inzamelstructuur te worden verwijderd. Het gaat hier per definitie om afvalstoffen die "buiten een perceel ontstaan". Er bestaat een zorgplicht om een huishoudelijke afvalstof, ontstaan op of binnen het perceel, aan te bieden volgens de bepalingen uit Paragraaf 5.8.2. Sub c en d bevatten een zorgplicht om geen zwerfafval achter te laten op locaties waar milieubelastende activiteiten zijn toegestaan.

#### **Artikel 5.140 Specifieke zorgplicht afval en verontreiniging op de weg**

Dit artikel gaat over het laden en lossen en bevat een zorgplicht om na beëindiging van de werkzaamheden de weg opgeruimd achter te laten. Degene die de weg verontreinigt eeft de zorgplicht om na beëindiging van de werkzaamheden de weg opgeruimd achter te laten. Het doel van het artikel is om de veiligheid van het verkeer of de bescherming van het wegdek te verzekeren.

#### **Artikel 5.141 Algemeen verbod afval dumpen**

Lid 1 heeft een milieubeschermdende functie en beoogt de gemeenten een instrument te geven om illegale dumpingen, voor zover er geen hogere wet- of regelgeving van toepassing is, of het ontstaan van zwerfafval tegen te gaan. In het eerste lid worden bewust de termen stof en voorwerp gebruikt en niet alleen de term afvalstof, omdat niet altijd duidelijk is of de desbetreffende stoffen of voorwerpen afvalstoffen zijn.

Lid 2 geeft aan in welke gevallen het verbod in lid 2 niet geldt.

Lid 3 regelt dat wanneer niet direct duidelijk is wie de overtreder is van het verbod in lid 2, de persoon die herleid kan worden vanuit de aangetroffen afvalstof, stof of voorwerp als overtreder van het verbod wordt gezien.

#### **Artikel 5.142 Algemeen verbod afval opslaan open lucht**

In dit artikel is het verbod opgenomen om huishoudelijke afvalstoffen op te slaan op een voor publiek waarneembare plaats. Het bewaren van huishoudelijke afvalstoffen voor de eerstvolgende aanbidding wordt niet als opslag gezien.

#### **Artikel 5.143 Algemeen verbod autowrakken**

In dit artikel is de afgifte van autowrakken door huishoudens geregeld. Op grond van artikel 6 van het Besluit beheer autowrakken (hierna: BBA) moeten gemeenten in hun afvalstoffenverordening bepalen dat een autowrak, zijnde een huishoudelijk afvalstof, slechts mag worden afgegeven aan autodemontagebedrijven, garages en autoschadeherstelbedrijven of aan een persoon die in een ander land dan Nederland is gevestigd (onder strikte voorwaarden).

Op grond van artikel 7 van het BBA worden autowrakken, afkomstig van huishoudens uitdrukkelijk uitgezonderd van de gemeentelijke zorgplicht voor de inzameling van huishoudelijk afval.

### **Hoofdstuk 6 Beheer en onderhoud**

#### **Afdeling 6.1 Gedoogplichten**

##### **Artikel 6.1 Gedoogplicht voorzieningen voor verkeer en verlichting**

In beginsel biedt de Belemmeringenwet Privaatrecht het kader om op het eigendomsrecht van anderen inbreuk te maken. De Belemmeringenwet Privaatrecht is echter in haar toepassing bedoeld voor zodanige inbreuken op dat eigendomsrecht waardoor het gebruik van de desbetreffende onroerende zaak al dan niet tijdelijk beperkt wordt. Wanneer daarvan sprake is kan niet een gedoogplicht op grond van het onderhavige artikel geconstrueerd worden. Deze gedoogplicht is alleen dan aanwezig wanneer de voorwerpen, borden of voorzieningen ten behoeve van het openbaar verkeer of de openbare verlichting het gebruiksrecht van de eigenaar niet aantasten.

### **Hoofdstuk 8 Procesregels**

#### **Afdeling 8.1 Voorbereiding van besluiten**

##### **Paragraaf 8.1.1 Erfgoed**

##### **Artikel 8.1 Gemeentelijk erfgoedregister**

Het gemeentelijk erfgoedregister heeft betrekking op al het beschermd gemeentelijk aangewezen cultureel erfgoed als dat krachtens dit omgevingsplan is gebeurd. Het woord onherroepelijk betekent hier dat tegen de aanwijzing geen beroep of bezwaar is ingesteld of dat het is afgewezen.

##### **Artikel 8.2 Aanwijzing gemeentelijke monumenten**

Burgemeester en wethouders hebben beleidsvrijheid bij de aanwijzing van een monument. Dit artikel bevat de criteria die de gemeente Veenendaal hanteert. Hierbij moet op grond van artikel 3:4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) een belangenafweging worden gemaakt. Hoewel niet concreet genoemd, valt hieronder ook het belang van het gebruik van het monument.

### **Artikel 8.3 Voornemen tot aanwijzing**

Voor alle zakelijk gerechtigden op de betreffende onroerende zaken is ontvangst van het voornemen van een aanwijzing door burgemeester en wethouders van belang, niet alleen voor de eigenaar. Zie ook artikel 1, onder a, onderdeel 1, jo. artikel 1, onder b, onderdeel 5, van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken. Onder zakelijk gerechtigden vallen ook hypothecaire schuldeisers.

### **Artikel 8.4 Voorbescherming**

Het is wenselijk ook ten aanzien van gemeentelijk monumenten in voorbescherming te voorzien. Dat gebeurt met dit artikel. De voorbescherming start zodra burgemeester en wethouders het voornemen tot aanwijzing hebben bekendgemaakt aan de zakelijk gerechtigden. Het is vergelijkbaar met de voorbescherming voor rijksmonumenten die voortvloeit uit artikel 5 van de Monumentenwet 1988 (dat, zoals dat luidde voor inwerkingtreding van Erfgoedwet, tot inwerkingtreding van de Omgevingswet blijft gelden voor rijksmonumenten).

### **Artikel 8.5 Beslistermijn en inhoud aanwijzingsbesluit**

Voor de beslistermijn is aangesloten bij de termijn die gehanteerd wordt in de Erfgoedwet (artikel 3.2, derde lid).

### **Artikel 8.6 Bekendmaking aanwijzingsbesluit aan rechthebbenden en inschrijving**

Ontvangst van de aanwijzing is voor alle zakelijk gerechtigden van belang, niet alleen voor de eigenaar. Zie ook artikel 1, onder a, onderdeel 1, jo. artikel 1, onder b, onderdeel 5, van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken. Onder zakelijk gerechtigden vallen ook hypothecaire schuldeisers.

De registratie van de aanwijzing in het gemeentelijk erfgoedregister is alleen een administratieve verrichting en niet een besluit. Overigens zal van de aanwijzing ook inschrijving in het gemeentelijke beperkingenregister en in het kadaster plaatsvinden op grond van artikel 1, onder c en e, van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken.

### **Artikel 8.7 Aanwijzing als voorlopig gemeentelijk monument**

Dit artikel biedt burgemeester en wethouders de mogelijkheid om in spoedeisende gevallen een monument of archeologisch monument als gemeentelijk monument aan te wijzen. In dat geval wordt de adviescommissie zoals bedoeld in Artikel 8.13 pas ingeschakeld na de voorlopige aanwijzing. De bescherming van [Paragraaf 5.6.2](#) geldt echter vanaf het moment dat belanghebbenden schriftelijk in kennis zijn gesteld van de voorlopige aanwijzing. Een bezwaarschrift heeft dus geen opschortende werking en daarmee kan de voorlopige aanwijzing dus niet eenvoudig omzeild worden. Als de aanwijzing definitief wordt door de opname in het erfgoedregister loopt deze bescherming door. Als er uiteindelijk geen opname in het erfgoedregister plaatsvindt vervalt de bescherming.

### **Artikel 8.8 Wijziging gemeentelijk erfgoedregister, vervallen aanwijzing monument**

Dit artikel bepaalt dat op het schrappen uit het register van een aanwijzing als gemeentelijk monument dezelfde procedure geldt als bij de aanwijzing daarvan. Voorts is hierin bepaald dat de aanwijzing als gemeentelijk monument vervalt zodra een monument is opgenomen in het rijksmonumentenregister of in een provinciaal erfgoedregister.

### **Artikel 8.9 Aanwijzing beeldbepalende panden**

Dit artikel bevat de criteria die de gemeente Veenendaal hanteert voor het aanwijzen van beeldbepalende panden. Hierbij moet op grond van artikel 3:4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) een belangenafweging worden gemaakt.

### **Artikel 8.10 Voornemen tot aanwijzing**

Ontvangst van de aanwijzing is voor alle zakelijk gerechtigden van belang, niet alleen voor de eigenaar. Zie ook artikel 1, onder a, onderdeel 1, jo. artikel 1, onder b, onderdeel 5, van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken. Onder zakelijk gerechtigden vallen ook hypothecaire schuldeisers.

### **Afdeling 8.2 Advies [gereserveerd]**

Onder de Omgevingswet is een adviescommissie alleen verplicht voor het toetsen van de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een Rijksmonument (artikel 16.15a Omgevingswet). De commissie kan een bredere adviesrol toegewezen krijgen door de raad, dit moet worden omschreven in het omgevingsplan. In deze afdeling wordt omschreven wat de commissie ruimtelijke kwaliteit inhoud, en in welke gevallen zij advies moet of kan verlenen.

## **Hoofdstuk 9 Handhaving**

### **Artikel 9.1 Toepassingsbereik**

De reikwijdte van de regels in dit hoofdstuk heeft een inhoudelijke afbakening en een afbakening naar bevoegd gezag. Ten eerste moet het gaan om de uitvoering of handhaving van de Omgevingswet. De terminologie "uitvoering en handhaving" duidt op de uitvoerings- en handhavingstaak, bedoeld in artikel 18.20 van de Omgevingswet. "Uitvoering en handhaving" betekent dan vergunningverlening, toezicht en handhaving. Dat wil zeggen alle taken tot uitvoering of handhaving van de Omgevingswet, voor zover dat in die wet is bepaald. Ten tweede moet het gaan om de uitvoering of handhaving door of in opdracht van burgemeester en wethouders.

### **Artikel 9.2 Betrokkenheid van de raad**

Dit artikel is van belang voor de rolverdeling tussen de raad en burgemeester en wethouders. Ingevolge de systematiek van afdelingen 13.2 en 13.3 van het Omgevingsbesluit, is de jaarlijkse beoordeling van en rapportage over kwaliteit een taak voor het bevoegd gezag. Dat wil zeggen: burgemeester en wethouders. Bezien vanuit de Gemeentewet, is kaderstelling juist de taak van de raad.

De kaderstellende rol krijgt allereerst gestalte door de vaststelling van het omgevingsplan. Daarnaast is het echter, gelet op de samenhang met afdelingen 13.2 en 13.3 van het Omgevingsbesluit, van belang uitdrukking te geven aan het feit dat de raad vooral vanuit de hoofdlijnen betrokken is bij het beleid en zal toezien op de continuïteit van de kwaliteit over meerdere jaren.

Het horizontale toezicht door de raad op het (regionale) uitvoerings- en handhavingsbeleid door burgemeester en wethouders, zal daarom plaatsvinden in het licht van het strategische beleid dat op hoofdlijnen wordt gevoerd voor de fysieke leefomgeving, zoals in een omgevingsvisie.

Dit artikel richt zich tot de raad. Indirect is het artikel eveneens van belang voor burgemeester en wethouders, en de omgevingsdiensten die in hun opdracht werken, omdat de rol van de raad zich juist bij de meerjarenprogrammering en hoofdlijnen laat gelden. Voor het waarmaken van deze rol, beschikt de raad over de mogelijkheden die de organieke wetgeving biedt en de kaders die op strategisch niveau voor de fysieke leefomgeving in een omgevingsvisie en omgevingsplan zijn vastgelegd.

Om deze rol waar te kunnen maken is het vanzelfsprekend van belang dat burgemeester en wethouders de raad daartoe door tijdige informatieverstrekking in staat stellen. Dat daarvoor eveneens informatie van de omgevingsdienst van belang kan zijn, spreekt voor zich en is op grond van de Wgr en de opdrachten aan de omgevingsdiensten voldoende gewaarborgd.

### **Artikel 9.3 Kwaliteitsdoelen**

Afdelingen 13.2 en 13.2 van het Omgevingsbesluit verplichten burgemeester en wethouders om beleid te formuleren voor de kwaliteit van de uitoefening van de uitvoerings- en handhavingstaken. Er is dan sprake van een uitvoeringsbeleid en handhavingsbeleid, waarover onderlinge afstemming plaats dient te vinden tussen de bevoegde gezagen op het niveau van de omgevingsdienst. Welk beleid moet worden geformuleerd laat het Omgevingsbesluit inhoudelijk open. Dit artikel strekt ertoe een inhoudelijke ambitie te geven aan de procesverplichting om kwaliteitsbeleid te vormen.

Ten eerste door voor te schrijven dat burgemeester en wethouders naar de kwaliteit van de uitvoering en handhaving kijken in het licht van het geformuleerde (regionale) beleid, waarbij de doelen van dat beleid betrekking moeten hebben op een aantal voorgeschreven inhoudelijke thema's. Het gaat er daarbij telkens om die doelen te zien, niet vanuit elke mogelijke factor die daaraan kan bijdragen, maar vanuit het perspectief van de prestaties en kwaliteit van de uitvoering van de eigen organisatie. Het gaat dan in ieder geval om dienstverlening, uitvoeringskwaliteit van producten en diensten en financiën.

### **Artikel 9.4 Kwaliteitsborging**

Dit artikel geeft een verankering aan de kwaliteitscriteria 2.2 en de opvolgers daarvan. De kwaliteitscriteria worden door

bevoegde gezagen in brede samenwerking opgesteld. De kwaliteitscriteria hebben betrekking op de deskundigheid van de uitvoerende en handhavende organisaties. De meest actuele versie van de kwaliteitscriteria worden door de VNG en het IPO (en andere organisaties) bekendgemaakt. Vanwege de verdere ontwikkeling van de kwaliteitscriteria wordt dynamisch verwezen.

Het artikel strekt ertoe te regelen dat van die kwaliteitscriteria voor de uitvoering van uitvoerings- en handhavingstaken in de praktijk gebruik gemaakt wordt. Het gaat immers om kwaliteitscriteria waaraan zorgvuldig en met grote deskundigheid is gewerkt door de betrokken bevoegde gezagen. Van belang is dat deze kwaliteitscriteria relevante input leveren voor de kwaliteit. Dat geeft vanzelfsprekend geen garantie dat de doelen die door burgemeester en wethouders zijn gesteld op grond van [Artikel 9.3](#) ook zonder meer in alle gevallen worden gehaald. Het bereiken van deze doelen zal immers niet alleen afhankelijk zijn van de goede verrichtingen van de uitvoerende organisaties. Van de naleving van de kwaliteitscriteria zal daarom jaarlijks mededeling gedaan moeten worden aan de raad. Het gaat hier om een belangrijke inhoudelijke mededelingsplicht die kan worden meegenomen in bestaande jaarlijkse rapportages, in de op grond van afdelingen 13.2 en 13.3 van het Omgevingsbesluit op te stellen documenten.

Omgekeerd wil het evenmin zeggen dat, als de kwaliteitscriteria (nog) niet in alle relevante taken worden toegepast, dat de kwaliteit per definitie te wensen zal overlaten. In dit geval zal echter wel gemotiveerd moeten worden waarom de kwaliteitscriteria niet toegepast zijn, of konden worden, en hoe wel voor de gestelde kwaliteit wordt gezorgd. De kwaliteitscriteria zijn derhalve een cruciaal richtsnoer waarvoor, op grond van het derde lid, geldt: pas toe of leg uit, "comply or explain".

## **Hoofdstuk 11 Overgangsrecht**

### **Afdeling 11.1 Overgangsrecht**

#### **Artikel 11.1 Lopende procedures besluiten op aanvraag of ambtshalve besluiten**

Met dit artikel is geregeld dat lopende procedures die zijn gestart vóór de inwerkingtreding van het omgevingsplan, nog onder het oude recht vallen.

#### **Artikel 11.2 Overgangsrecht vergunningplichtige activiteiten**

Vergunningen die verleend zijn en onherroepelijk zijn voordat dit omgevingsplan in werking is getreden, blijven van kracht. Daarnaast wordt in [Artikel 11.2](#) geregeld dat activiteiten waar onder dit omgevingsplan geen omgevingsvergunning vereist is, maar waar onder het oude recht wel een omgevingsvergunning voor vereist was, de voorschriften uit de omgevingsvergunning die onder het oude recht is verleend blijven gelden.

#### **Artikel 11.3 Overgangsrecht meldingen, kennisgevingen en maatwerkvoorschriften**

In [Artikel 11.3](#) wordt aangegeven hoe wordt omgegaan met meldingen en vergunningen die op grond van een verordening zijn verleend.

#### **Artikel 11.4 Overgangsrecht handhavingsbesluiten**

In dit artikel wordt bepaald wanneer een handhavingsbesluit, dat is genomen voor de inwerkingtreding van dit omgevingsplan, blijft gelden op grond van het oude recht.

## **Hoofdstuk 12 Slotbepalingen**

### **Afdeling 12.1 Overige bepalingen**

#### **Artikel 12.1 Citeertitel**

Dit artikel behoeft geen verdere toelichting.

## **Hoofdstuk 22 ACTIVITEITEN**

### **Afdeling 22.1 ALGEMEEN**

#### **Artikel 22.3 Overgangsrecht: rijksbeschermd stads- en dorpsgezichten**

Rijksbeschermd stads- en dorpsgezichten komen niet voor in Veenendaal, waardoor dit artikel is komen te vervallen.

### **Afdeling 22.2 ACTIVITEITEN MET BETREKKING TOT BOUWWERKEN, OPEN ERVEN EN TERREINEN**

#### **Paragraaf 22.2.3 Bouwen en in stand houden van bouwwerken**

#### **Artikel 22.12 Aansluiting van afvoer huishoudelijk afvalwater en hemelwater**

Dit artikel is volledig opgenomen in hoofdstuk 5, en is daarom in hoofdstuk 22 komen te vervallen.



## **Paragraaf 22.2.7 Vergunningplichten met betrekking tot het bouwen, in stand houden en gebruiken van bouwwerken**

### **Subparagraaf 22.2.7.2 Binnenplanse vergunningplicht voor omgevingsplanactiviteit bouwwerken**

#### **Artikel 22.34 Voorschriften over archeologische monumentenzorg binnenplanse omgevingsvergunning omgevingsplanactiviteit bouwwerken**

Archeologische monumentenzorg is niet van toepassing in Veendaal.

## **Afdeling 22.3 MILIEUBELASTENDE ACTIVITEITEN**

### **Paragraaf 22.3.4 Geluid**

#### **Subparagraaf 22.3.4.2 Geluid door activiteiten, anders dan door windturbines en windparken en civiele buitenschietsbanen, militaire buitenschietsbanen en militaire springterreinen**

##### **Artikel 22.65 Geluid: waarden voor geluidgevoelige gebouwen: agrarische activiteit, niet zijnde een glastuinbouwbedrijf dat is gelegen in een glastuinbouwgebied**

Gemeente Veendaal heeft geen gebied die in een van haar vigerende bestemmingsplannen is aangewezen als 'glastuingebied'. Daarmee kunnen deze regels komen te vervallen.

##### **Artikel 22.66 Geluid: waarde voor geluidgevoelige gebouwen: glastuinbouwbedrijf binnen een glastuinbouwgebied**

Gemeente Veendaal heeft geen gebied die in een van haar vigerende bestemmingsplannen is aangewezen als 'glastuingebied'. Daarmee kunnen deze regels komen te vervallen.

##### **Artikel 22.68 Geluid: waarden op drijvende woonfunctie voor 1 juli 2012**

De gemeentelijke verordeningen of bestemmingsplannen kent een dergelijke woonfunctie niet en maakt deze ook niet mogelijk. Daarmee kunnen deze regels komen te vervallen.

##### **Artikel 22.70 Geluid: buiten beschouwing laten van geluidbronnen**

glid 1 onder h is vervallen, want Gemeente Veendaal heeft geen militaire terreinen en maakt deze ook niet mogelijk in de vigerende bestemmingsplan.

##### **Artikel 22.72 Geluid: maatregelen of voorzieningen bij stomen van grond**

Achterhaalde techniek. Wordt nagenoeg niet meer toegepast.

### **Paragraaf 22.3.6 Geur**

#### **Subparagraaf 22.3.6.3 Geur door het houden van fokteven van nertsen**

##### **Artikel 22.106 Toepassingsbereik en geldingsduur**

Deze regeling is landelijk komen te vervallen.

##### **Artikel 22.107 Geur vanaf waar afstanden gelden**

Deze regeling is landelijk komen te vervallen.

##### **Artikel 22.108 Geur fokteven van nertsen: afstand tot bijzondere geurgevoelige objecten**

Deze regeling is landelijk komen te vervallen.

##### **Artikel 22.109 Geur fokteven van nertsen: eerbiedigende werking voor afstand**

Deze regeling is landelijk komen te vervallen.

##### **Artikel 22.110 Geur fokteven van nertsen: afstand tot bijzondere geurgevoelige objecten**

Deze regeling is landelijk komen te vervallen.

##### **Artikel 22.111 Geur fokteven van nertsen: eerbiedigende werking voor afstand tot bijzondere geurgevoelige objecten**

Deze regeling is landelijk komen te vervallen.

##### **Artikel 22.112 Geur fokteven van nertsen: afstand vanaf de gevel dierenverblijf**

Deze regeling is landelijk komen te vervallen.

##### **Artikel 22.113 Geur fokteven van nertsen: eerbiedigende werking voor afstand vanaf gevel dierenverblijf**

Deze regeling is landelijk komen te vervallen.

## **Subparagraaf 22.3.6.5 Geur door het exploiteren van zuiveringstechnische werken**

### **Artikel 22.121 Toepassingsbereik**

Gemeente Veendaal heeft geen zuiveringstechnisch werk (rioolwaterzuivering) binnen haar gemeentegrenzen. Daarmee kunnen deze regels komen te vervallen.

### **Artikel 22.122 Geur zuiveringstechnisch werk: waarde**

Gemeente Veendaal heeft geen zuiveringstechnisch werk (rioolwaterzuivering) binnen haar gemeentegrenzen. Daarmee kunnen deze regels komen te vervallen.

### **Artikel 22.123 Geur zuiveringstechnisch werk: geen waarde bij specifieke geurgevoelige objecten**

Gemeente Veendaal heeft geen zuiveringstechnisch werk (rioolwaterzuivering) binnen haar gemeentegrenzen. Daarmee kunnen deze regels komen te vervallen.

### **Artikel 22.124 Geur zuiveringstechnisch werk: eerbiedigende werking**

**Gemeente Veendaal heeft geen zuiveringstechnisch werk (rioolwaterzuivering) binnen haar gemeentegrenzen. Daarmee kunnen deze regels komen te vervallen.**

## **Paragraaf 22.3.7 Bodembeheer**

### **Subparagraaf 22.3.7.4 Saneren van de bodem in het gebied De Kempen**

#### **Artikel 22.133 Gereserveerd**

Niet van toepassing op gemeente Veendaal, maar specifiek op enkele gemeente in Brabant.

#### **Artikel 22.134 Gereserveerd**

Niet van toepassing op gemeente Veendaal, maar specifiek op enkele gemeente in Brabant.

#### **Artikel 22.135 Gereserveerd**

Niet van toepassing op gemeente Veendaal, maar specifiek op enkele gemeente in Brabant.

#### **Artikel 22.136 Gereserveerd**

Niet van toepassing op gemeente Veendaal, maar specifiek op enkele gemeente in Brabant.

## **Paragraaf 22.3.12 Recreatieve visvijvers**

### **Artikel 22.185 Toepassingsbereik**

Gemeente Veendaal heeft geen formeel aangewezen recreatieve visvijvers. O.g.v. de vigerende bestemmingsplan kunnen deze ook niet worden gerealiseerd. Daarmee kunnen deze regels komen te vervallen.

### **Artikel 22.186 Gegevens en bescheiden**

Gemeente Veendaal heeft geen formeel aangewezen recreatieve visvijvers. O.g.v. de vigerende bestemmingsplan kunnen deze ook niet worden gerealiseerd. Daarmee kunnen deze regels komen te vervallen.

### **Artikel 22.187 Water: lozingsroute**

Gemeente Veendaal heeft geen formeel aangewezen recreatieve visvijvers. O.g.v. de vigerende bestemmingsplan kunnen deze ook niet worden gerealiseerd. Daarmee kunnen deze regels komen te vervallen.

## **Paragraaf 22.3.21 Traditioneel schieten**

### **Artikel 22.227 Toepassingsbereik**

Traditioneel schieten door schutterijen of schuldersgilden met buksen of geweren vanaf een vaste standplaats komt niet voor in gemeente Veenendaal. Daarnaast kebt gemeente Veenendaal geen verordenende regels die dit toestaan. Daarmee kunnen deze regels komen te vervallen.

### **Artikel 22.228 Gegevens en bescheiden**

Traditioneel schieten door schutterijen of schuldersgilden met buksen of geweren vanaf een vaste standplaats komt niet voor in gemeente Veenendaal. Daarnaast kebt gemeente Veenendaal geen verordenende regels die dit toestaan. Daarmee kunnen deze regels komen te vervallen.

### **Artikel 22.229 Bodem en externe veiligheid**

Traditioneel schieten door schutterijen of schuldersgilden met buksen of geweren vanaf een vaste standplaats komt

niet voor in gemeente Veenendaal. Daarnaast kebt gemeente Veenendaal geen verordenende regels die dit toestaan. Daarmee kunnen deze regels komen te vervallen.

#### **Artikel 22.230 Bodem: bodembeschermende voorziening**

Traditioneel schieten door schutterijen of schuldersgilden met buksen of geweren vanaf een vaste standplaats komt niet voor in gemeente Veenendaal. Daarnaast kebt gemeente Veenendaal geen verordenende regels die dit toestaan. Daarmee kunnen deze regels komen te vervallen.

#### **Artikel 22.231 Bodem: logboek bodembeschermende voorziening**

Traditioneel schieten door schutterijen of schuldersgilden met buksen of geweren vanaf een vaste standplaats komt niet voor in gemeente Veenendaal. Daarnaast kebt gemeente Veenendaal geen verordenende regels die dit toestaan. Daarmee kunnen deze regels komen te vervallen.

#### **Artikel 22.232 Bodem: eindonderzoek bodem**

Traditioneel schieten door schutterijen of schuldersgilden met buksen of geweren vanaf een vaste standplaats komt niet voor in gemeente Veenendaal. Daarnaast kebt gemeente Veenendaal geen verordenende regels die dit toestaan. Daarmee kunnen deze regels komen te vervallen.

#### **Artikel 22.233 Bodem: rapport van het eindonderzoek bodem**

Traditioneel schieten door schutterijen of schuldersgilden met buksen of geweren vanaf een vaste standplaats komt niet voor in gemeente Veenendaal. Daarnaast kebt gemeente Veenendaal geen verordenende regels die dit toestaan. Daarmee kunnen deze regels komen te vervallen.

#### **Artikel 22.234 Gegevens en bescheiden: beëindigen activiteit**

Traditioneel schieten door schutterijen of schuldersgilden met buksen of geweren vanaf een vaste standplaats komt niet voor in gemeente Veenendaal. Daarnaast kebt gemeente Veenendaal geen verordenende regels die dit toestaan. Daarmee kunnen deze regels komen te vervallen.

#### **Artikel 22.235 Bodem: herstel van de bodemkwaliteit**

Traditioneel schieten door schutterijen of schuldersgilden met buksen of geweren vanaf een vaste standplaats komt niet voor in gemeente Veenendaal. Daarnaast kebt gemeente Veenendaal geen verordenende regels die dit toestaan. Daarmee kunnen deze regels komen te vervallen.

#### **Artikel 22.236 Informeren: herstelwerkzaamheden**

Traditioneel schieten door schutterijen of schuldersgilden met buksen of geweren vanaf een vaste standplaats komt niet voor in gemeente Veenendaal. Daarnaast kebt gemeente Veenendaal geen verordenende regels die dit toestaan. Daarmee kunnen deze regels komen te vervallen.

### **Afdeling 22.5 OVERIGE ACTIVITEITEN**

#### **Paragraaf 22.5.2 Aanvraagvereisten**

**Subparagraaf 22.5.2.4 Aanvraagvereisten omgevingsvergunningen vereist op grond van een andere gemeentelijke regeling dan dit omgevingsplan in samenhang met artikel 22.8 van de Omgevingswet**  
**Artikel 22.288 Omgevingsplanactiviteit gemeentelijk monument voor zover het gaat om een archeologisch monument**

Gemeente Veenendaal heeft geen archeologische monumenten binnen haar gemeentegrenzen. Daarmee kunnen deze regels komen te vervallen.

**Artikel 22.296 Omgevingsplanactiviteit: slopen van een bouwwerk in een gemeentelijk beschermd stads- of dorpsgezicht**

Gemeente Veenendaal heeft geen beschermd stads- of dorpsgezicht.

#### **Artikel 22.297 Omgevingsplanactiviteit: uitweg**

De indiensingsvereisten voor het realiseren van een uitweg zijn gemeentespecifiek. Gemeente Veenendaal hanteert haar eigen indiensingsvereisten voor het realiseren van een uitweg. Verwerkt in hoofdstuk 5 OPI.

#### **Artikel 22.298 Omgevingsplanactiviteit: alarminstallatie**

Gemeente Veenendaal kent geen toestemmingsvereisten voor het aanleggen van een alarminstallatie. Daarmee kunnen deze regels komen te vervallen.

### **Artikel 22.299 Omgevingsplanactiviteit: vellen van houtopstand**

De indiengingsvereisten voor het vellen van een boom zijn gemeentespecifiek. Gemeente Veenendaal hanteert haar eigen indieningsvereisten voor het vellen van houtopstanden. Opgenomen in hoofdstuk 5.

### **Artikel 22.300 Omgevingsplanactiviteit: handelsreclame**

Dit artikel (indieningsvereisten voor handelsreclame) is opgenomen in H5.

### **Artikel 22.301 Omgevingsplanactiviteit: opslaan roerende zaken**

De indiengingsvereisten voor het opslaan van roerende zaken. Gemeente Veenendaal hanteert haar eigen indieningsvereisten voor het opslaan van roerende zaken. Opgenomen in hoofdstuk 5.

### **Subparagraaf 22.5.2.5 Aanvraagvereisten omgevingsvergunningen vereist op grond van artikel 4.35, tweede lid, van de Invoeringswet Omgevingswet**

### **Artikel 22.302 Omgevingsplanactiviteit: slopen van een bouwwerk in een rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht**

Gemeente Veenendaal heeft geen rijksbeschermd stads- of dorpsgezichten.

### **Paragraaf 22.5.3 Voorschriften**

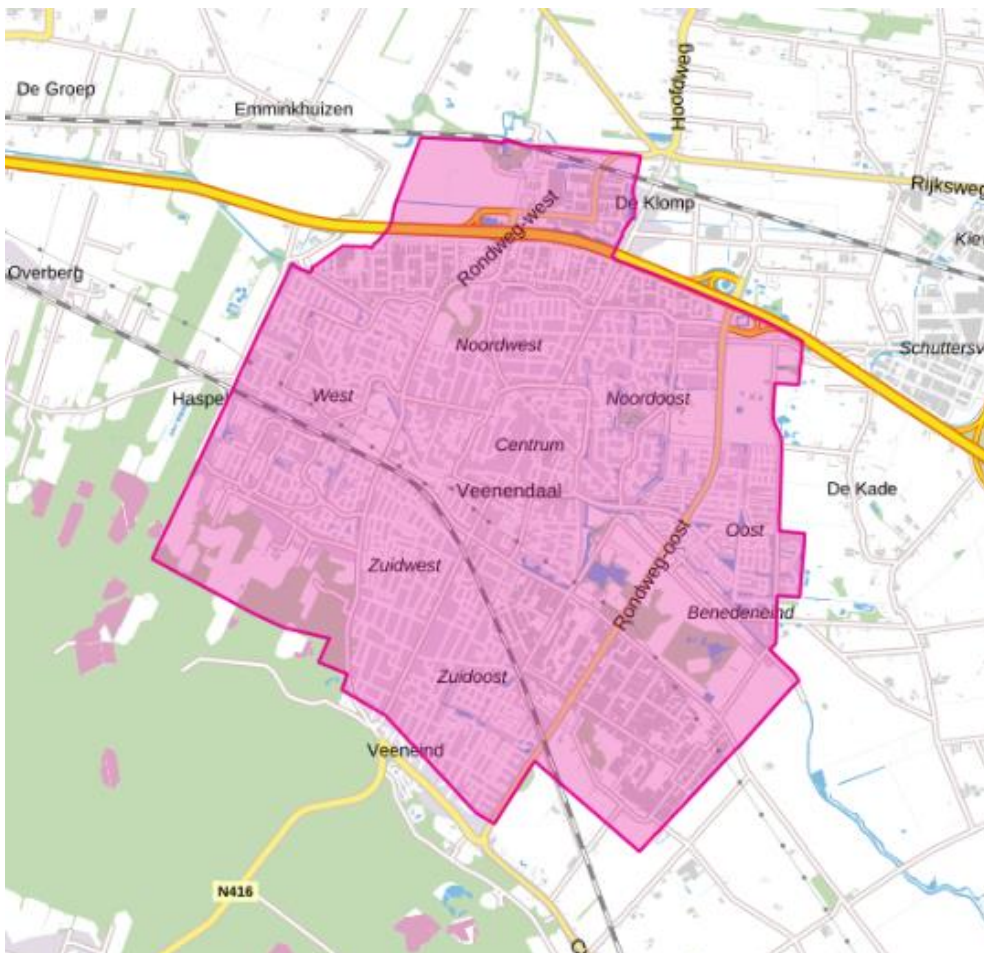
### **Artikel 22.303 Voorschriften over archeologische monumentenzorg**

Gemeente Veenendaal heeft geen archeologische monumenten. Daarmee kunnen deze regels komen te vervallen.

## Locaties 1<sup>e</sup> wijziging Omgevingsplan, deel I

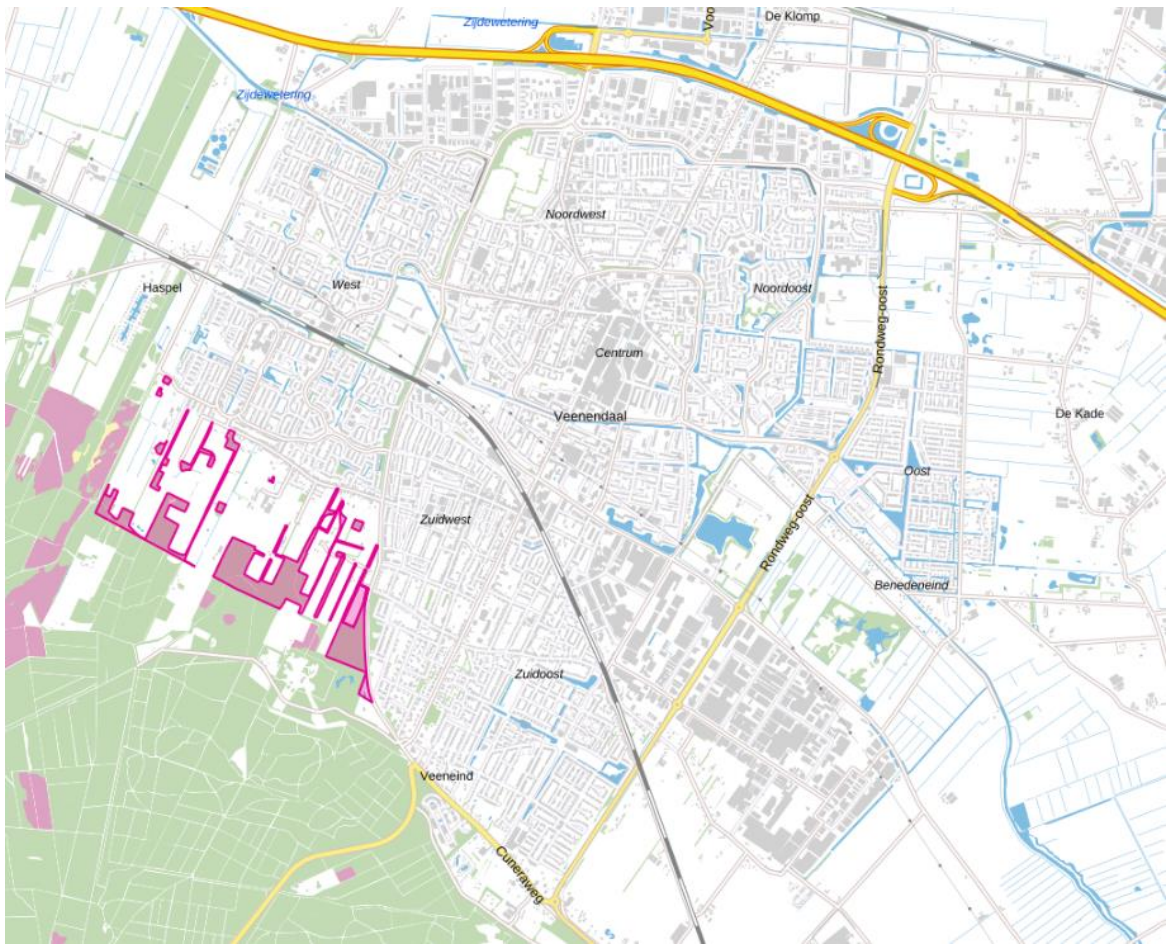


## Aankondigungs- en spanborden

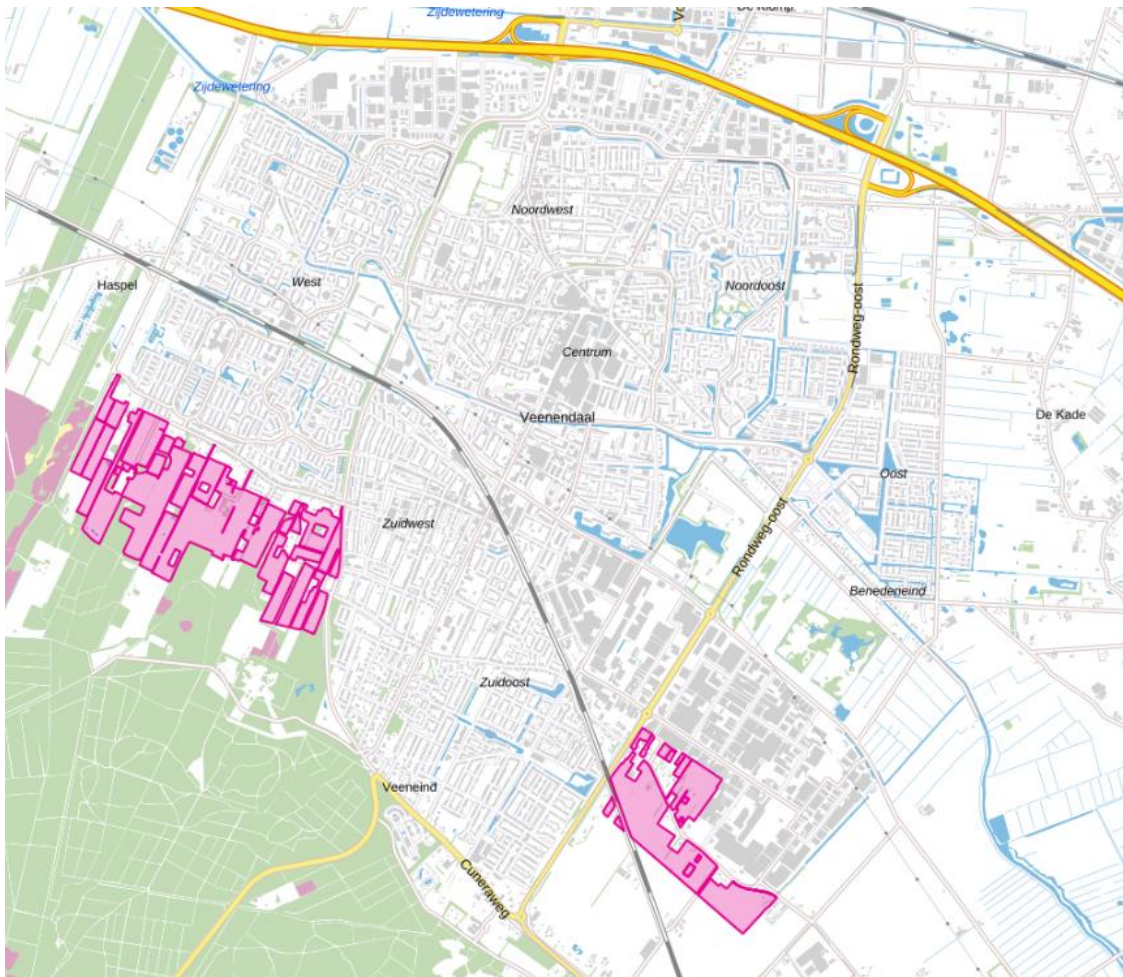


## Amtsgebied

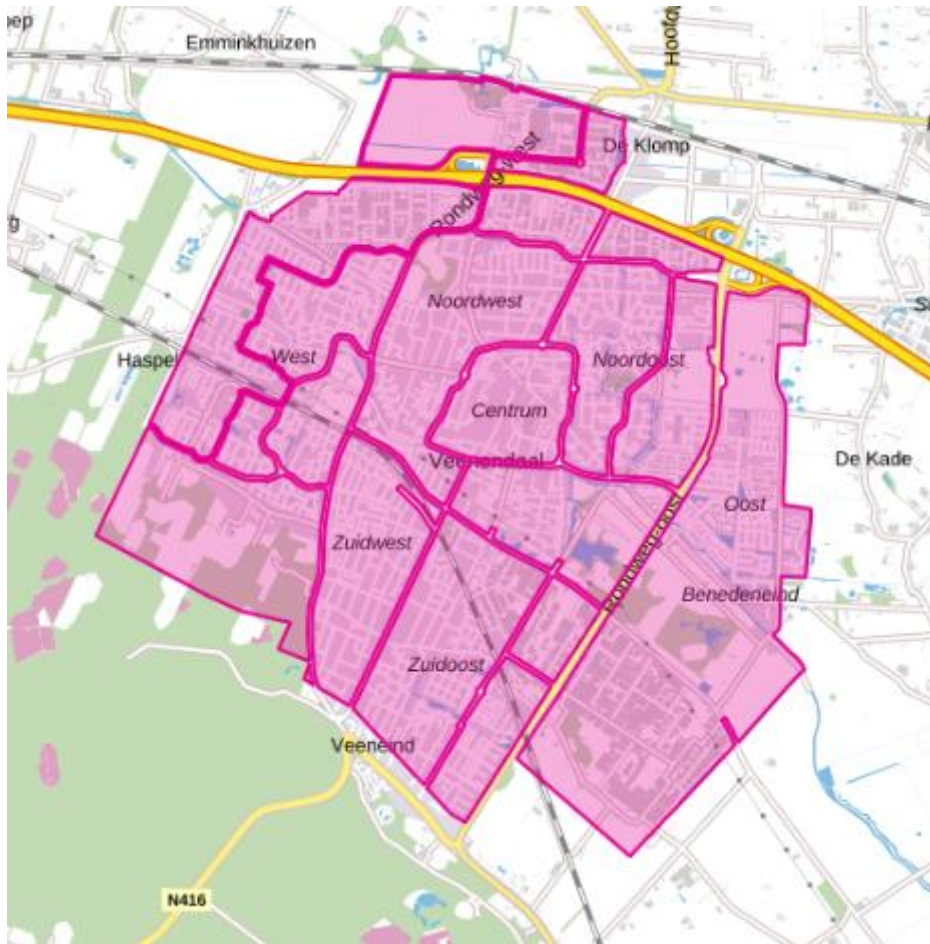




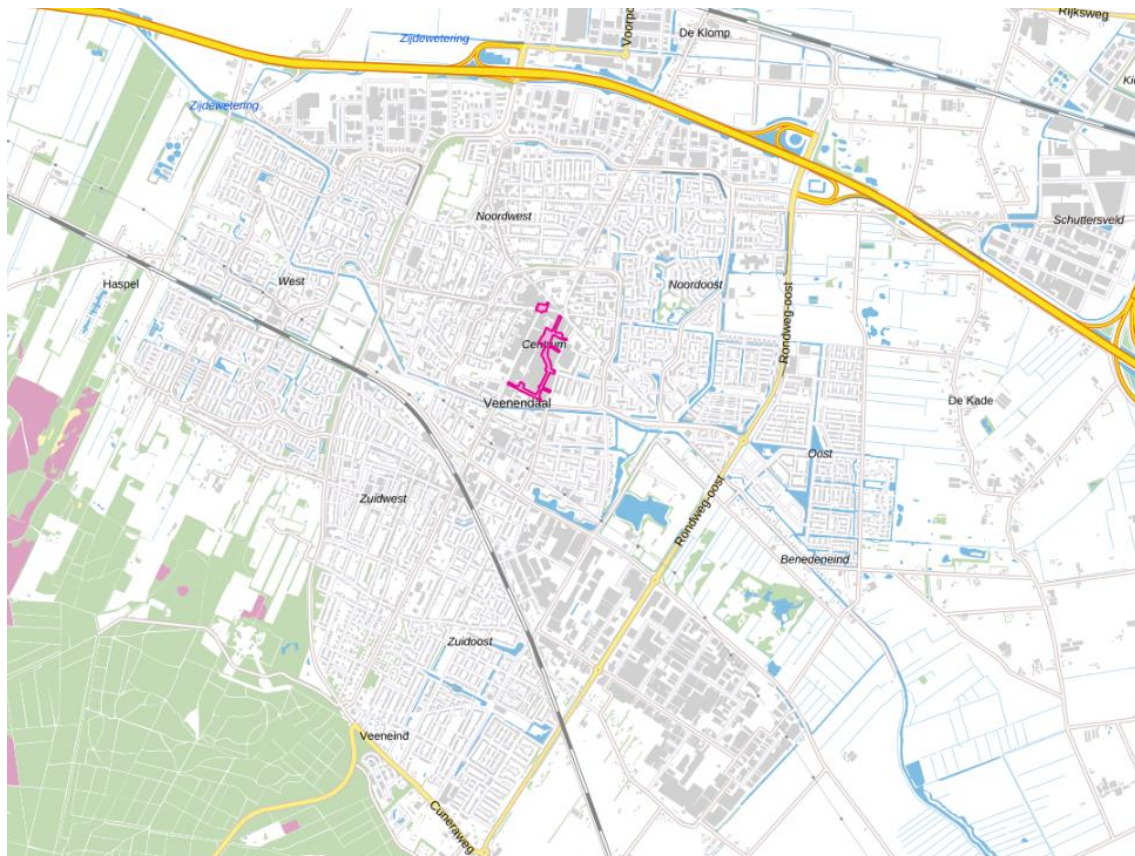
Bos



Coulistenlandschap

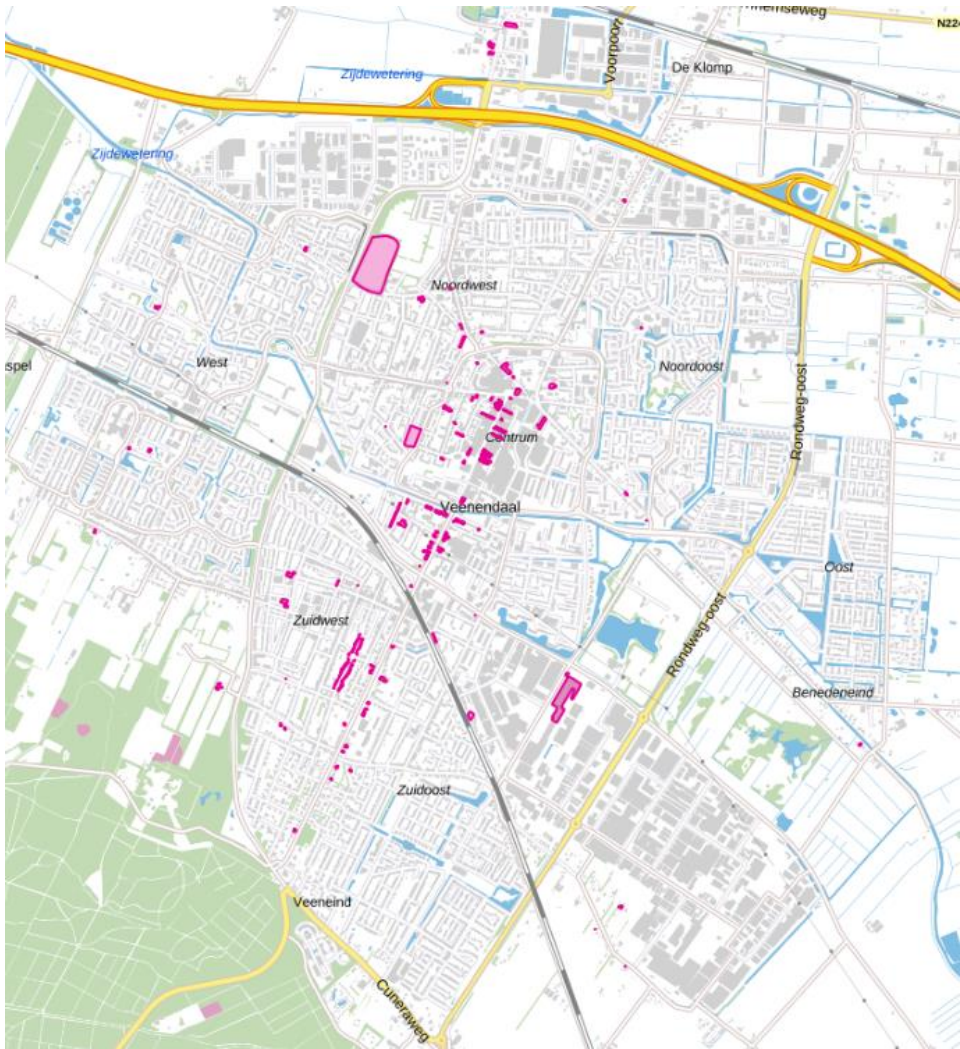


Driehoeksborden-sandwichborden

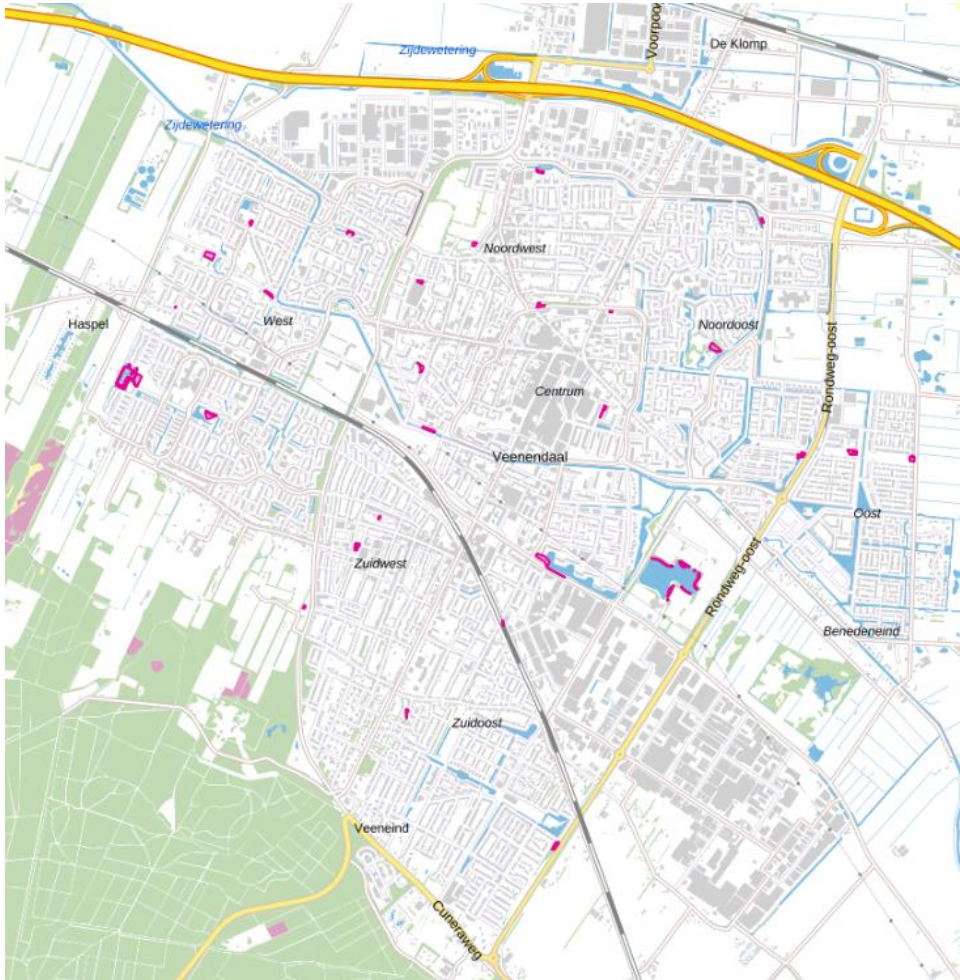


Fietsparkeerverbodzone

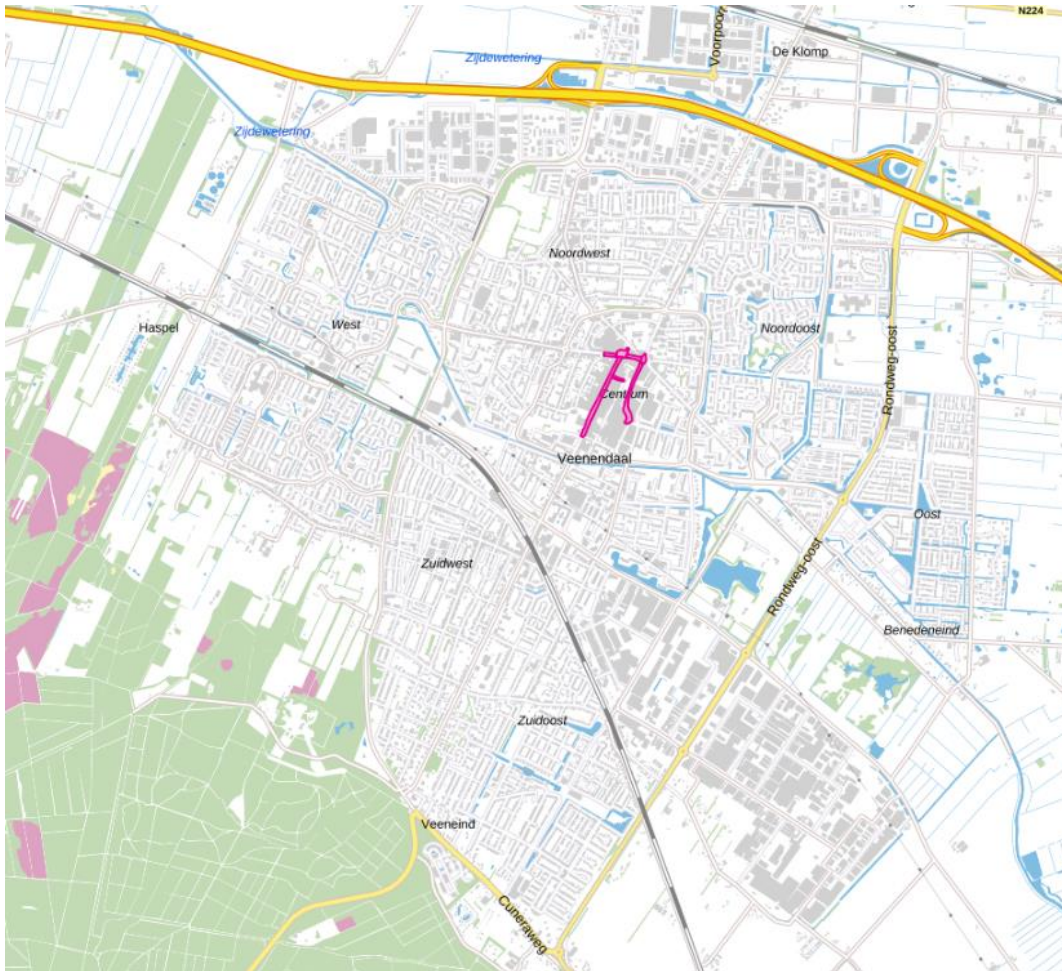




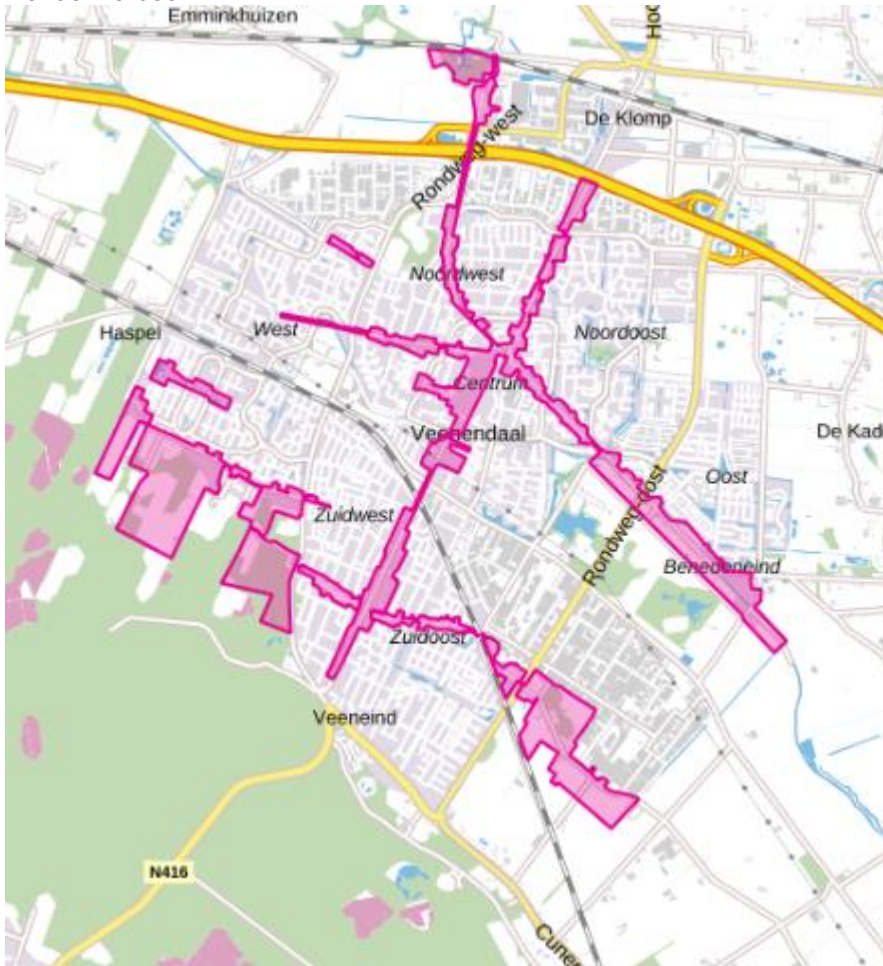
Gemeentelijke monumenten



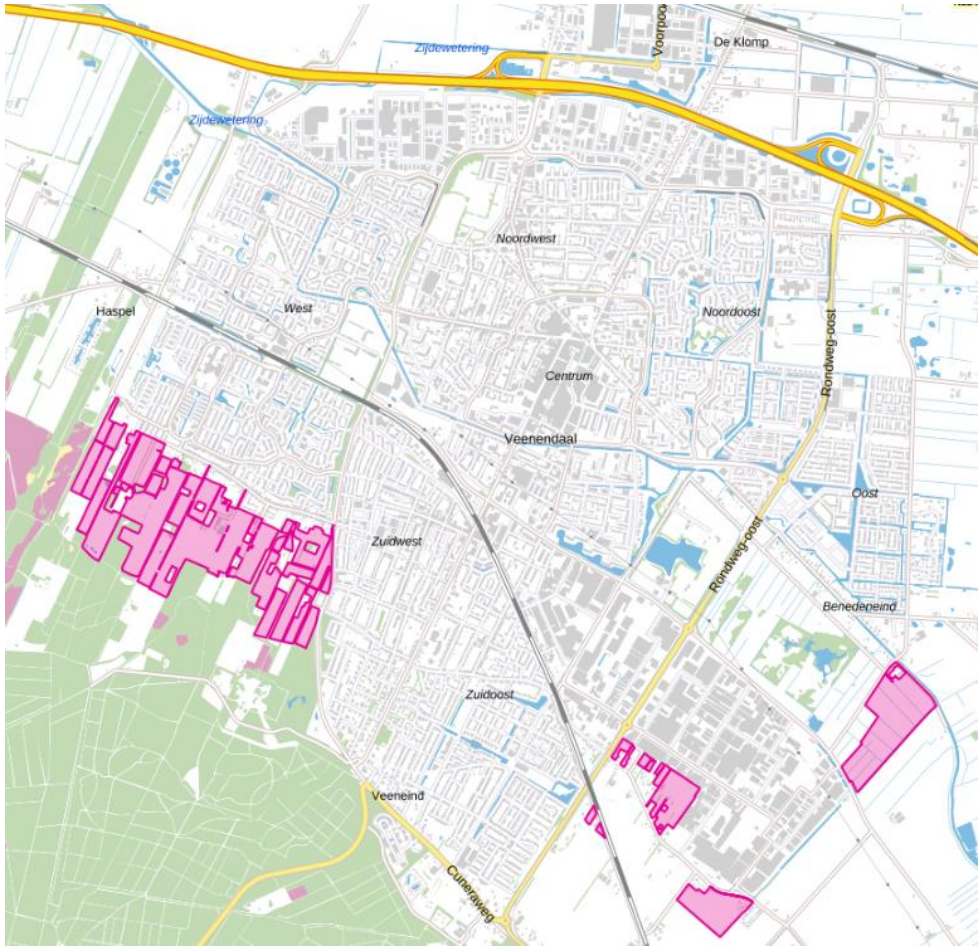
Hondenloopgebieden



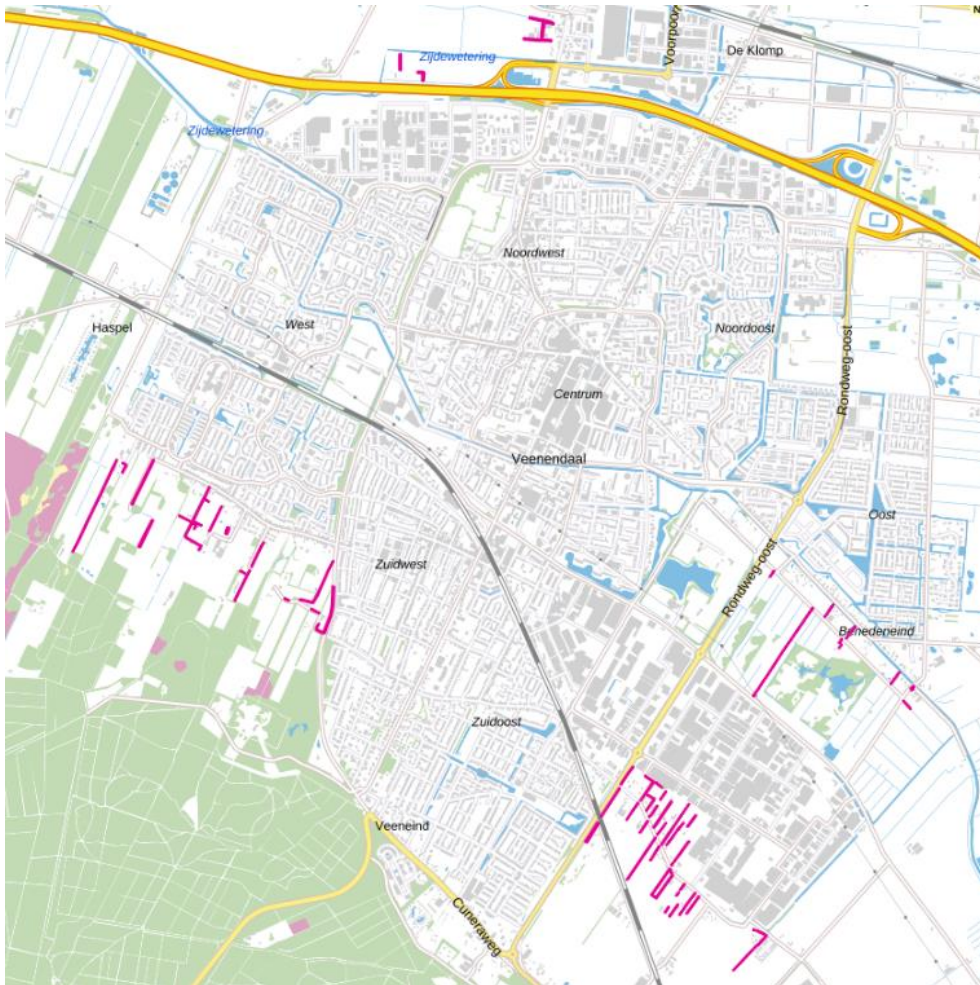
Hondenverbod



Integrale ensembles



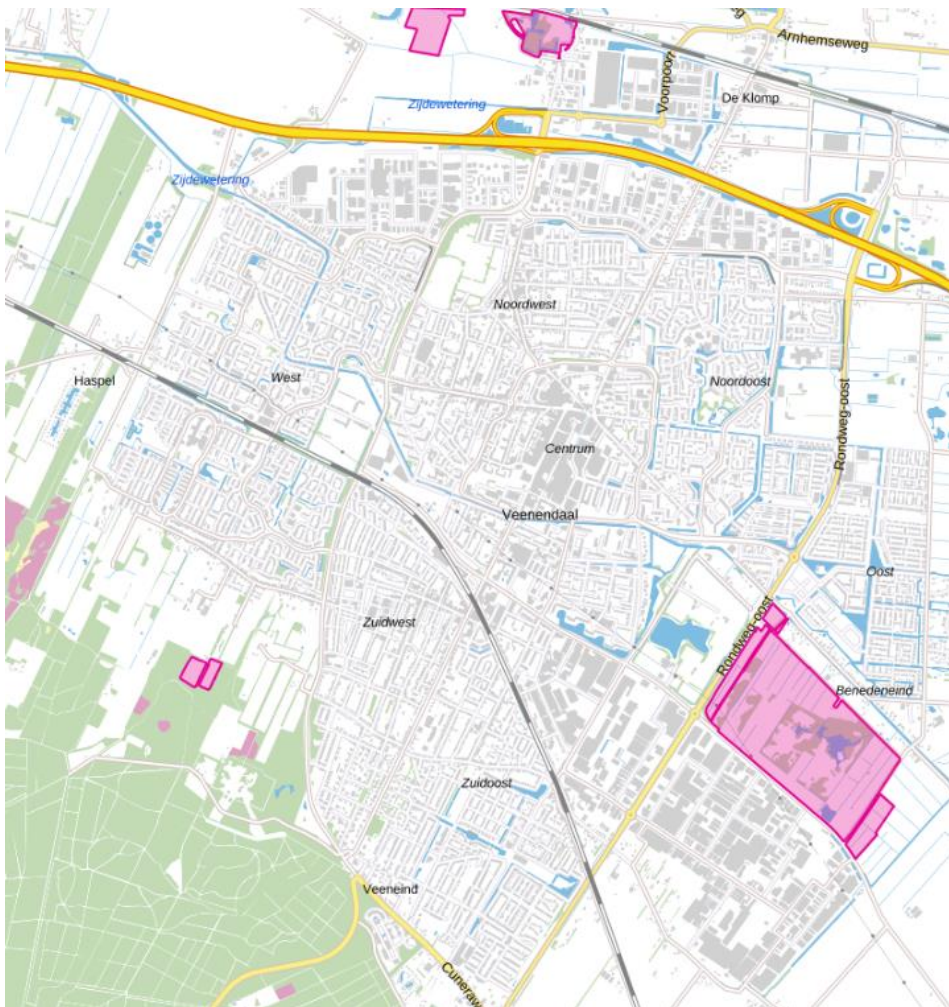
Karakteristiek verkavelingspatroon



Landschapswaarden



### Mobiele billboards



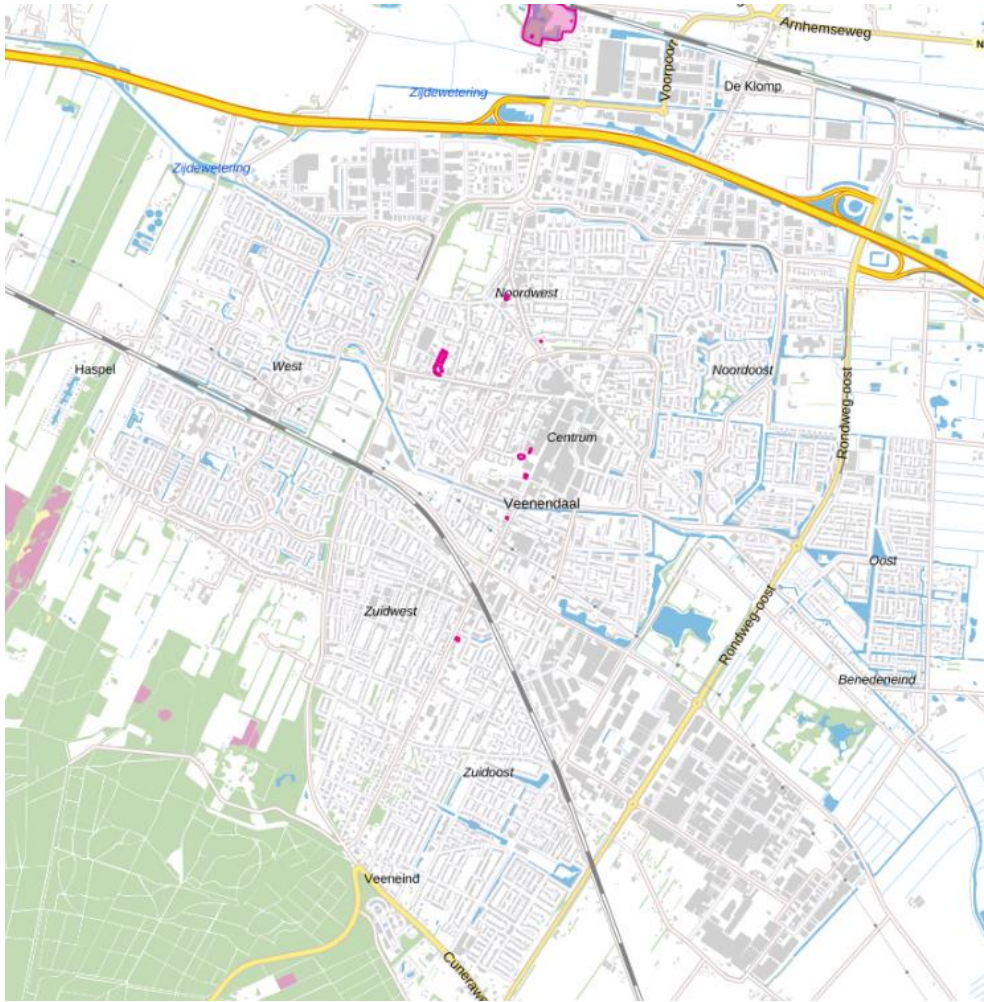
### Natuur



Onbeheerd achterlaten fiets



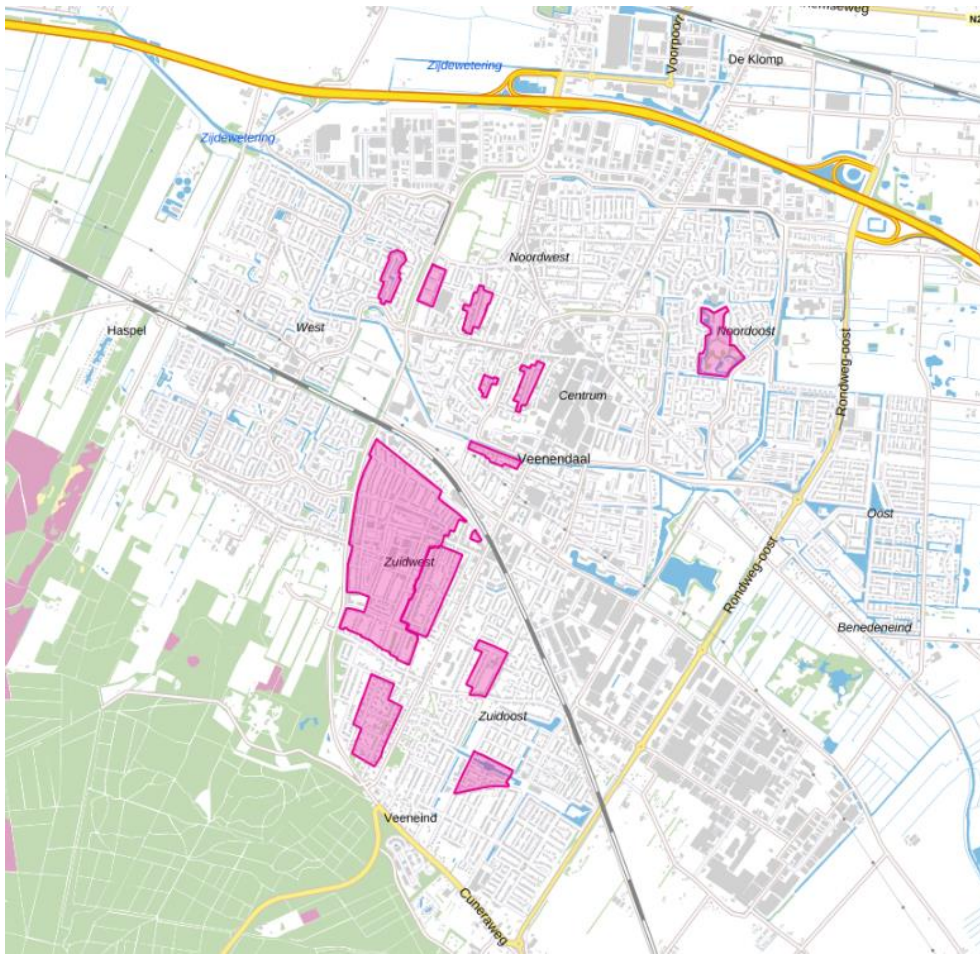
Plakzulen



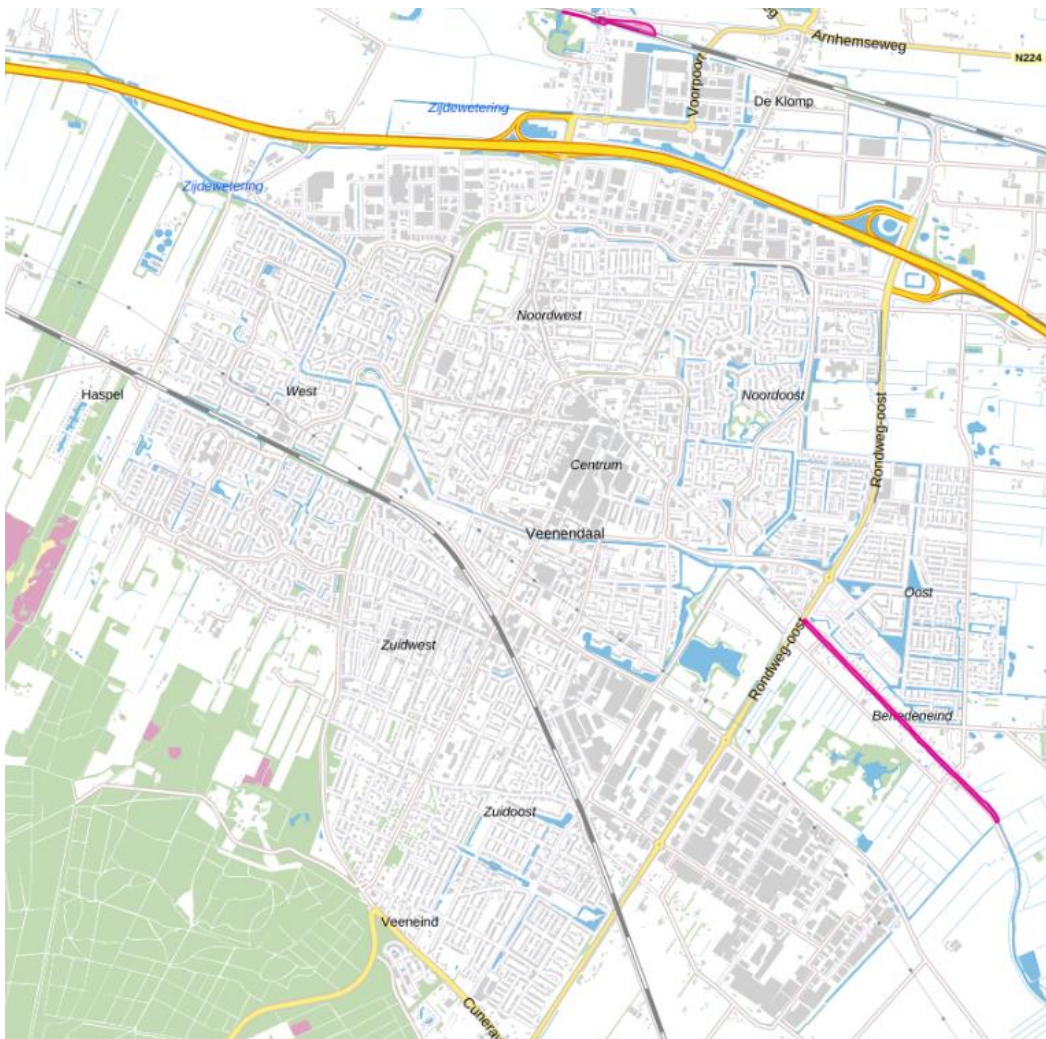
### Rijksmonumenten



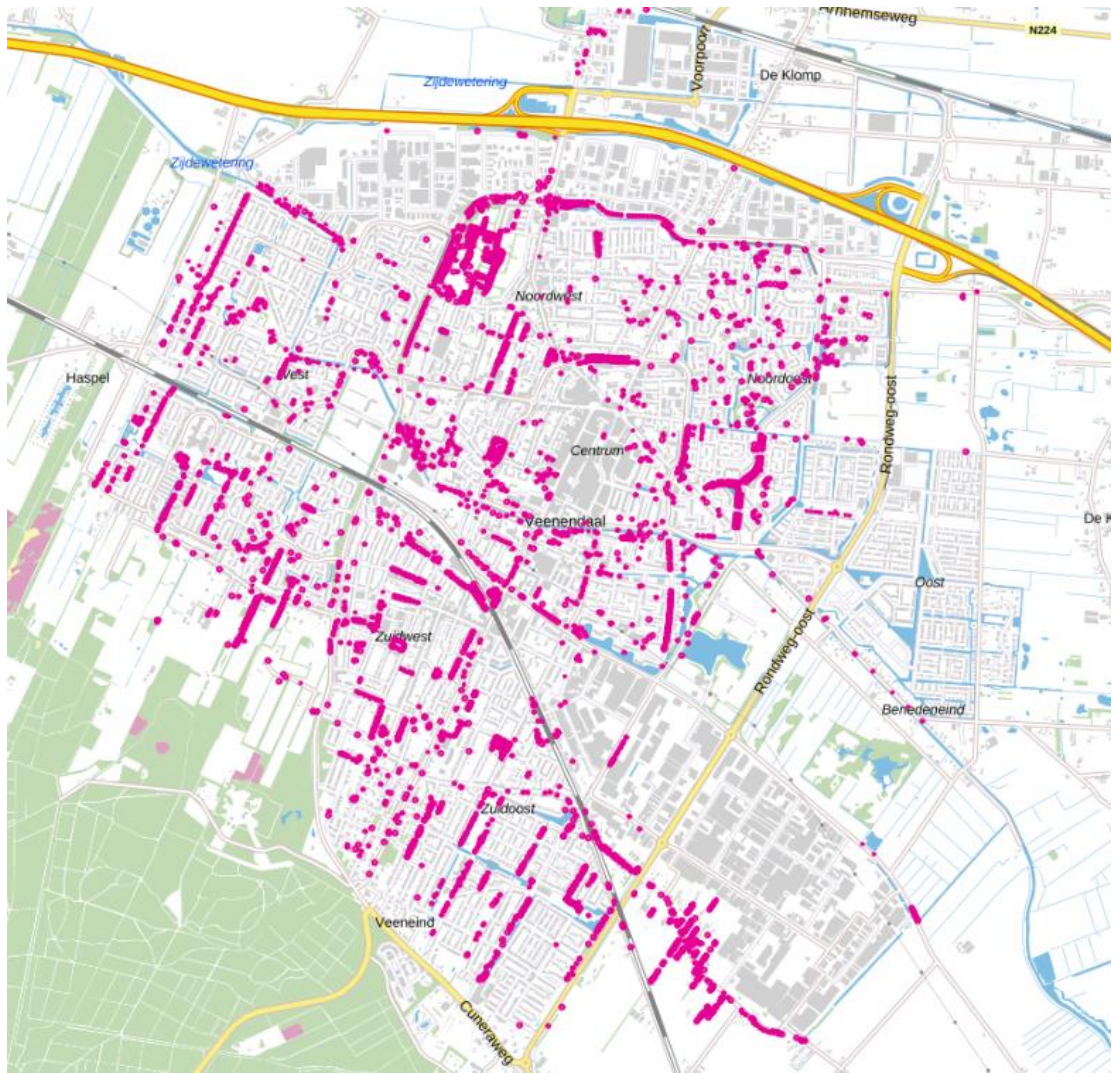
### Spandoeken



Stedenbouwkundige ensembles



Waarde-ecologie



Waardevolle bomen