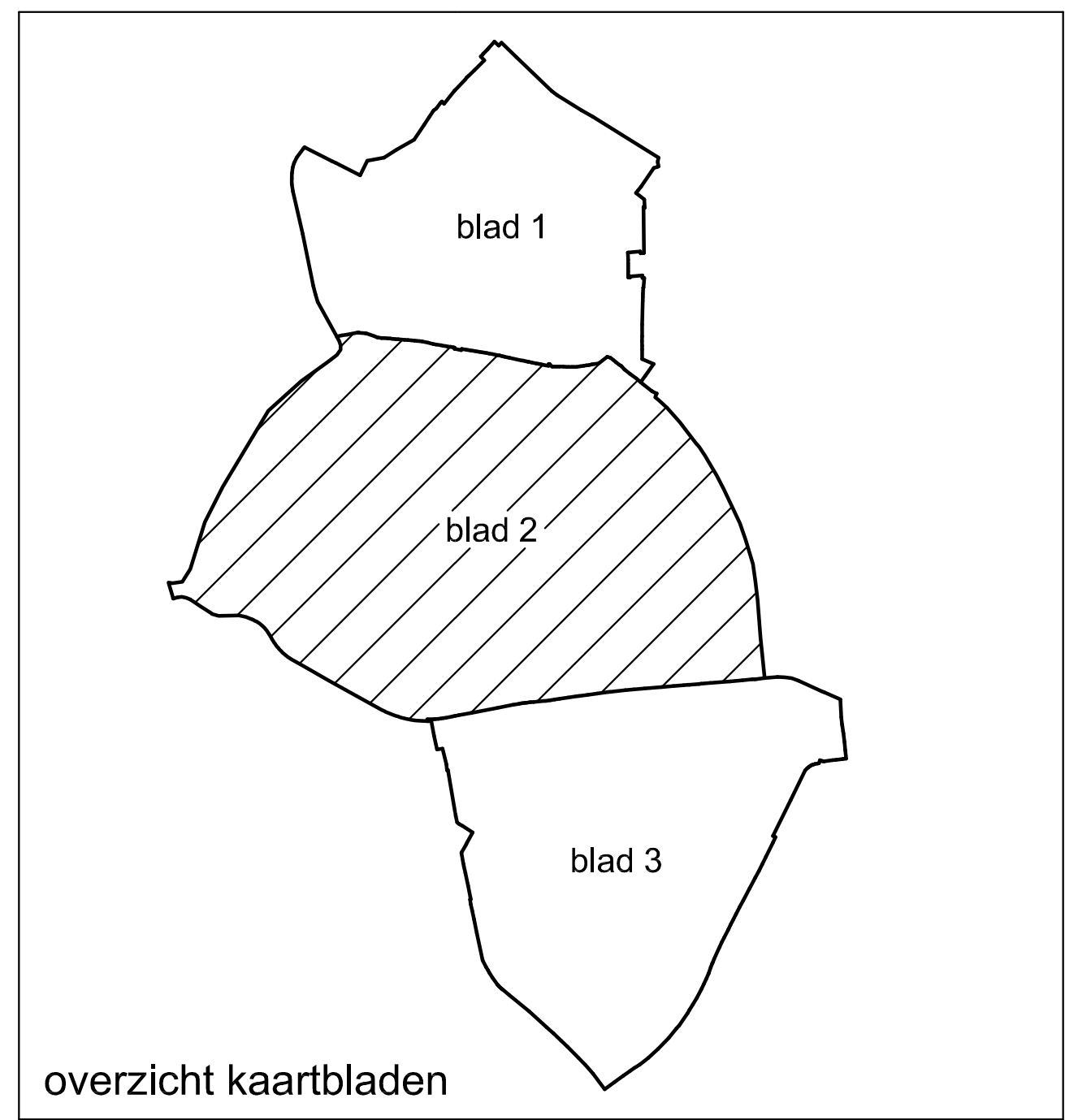


zie kaartblad 1

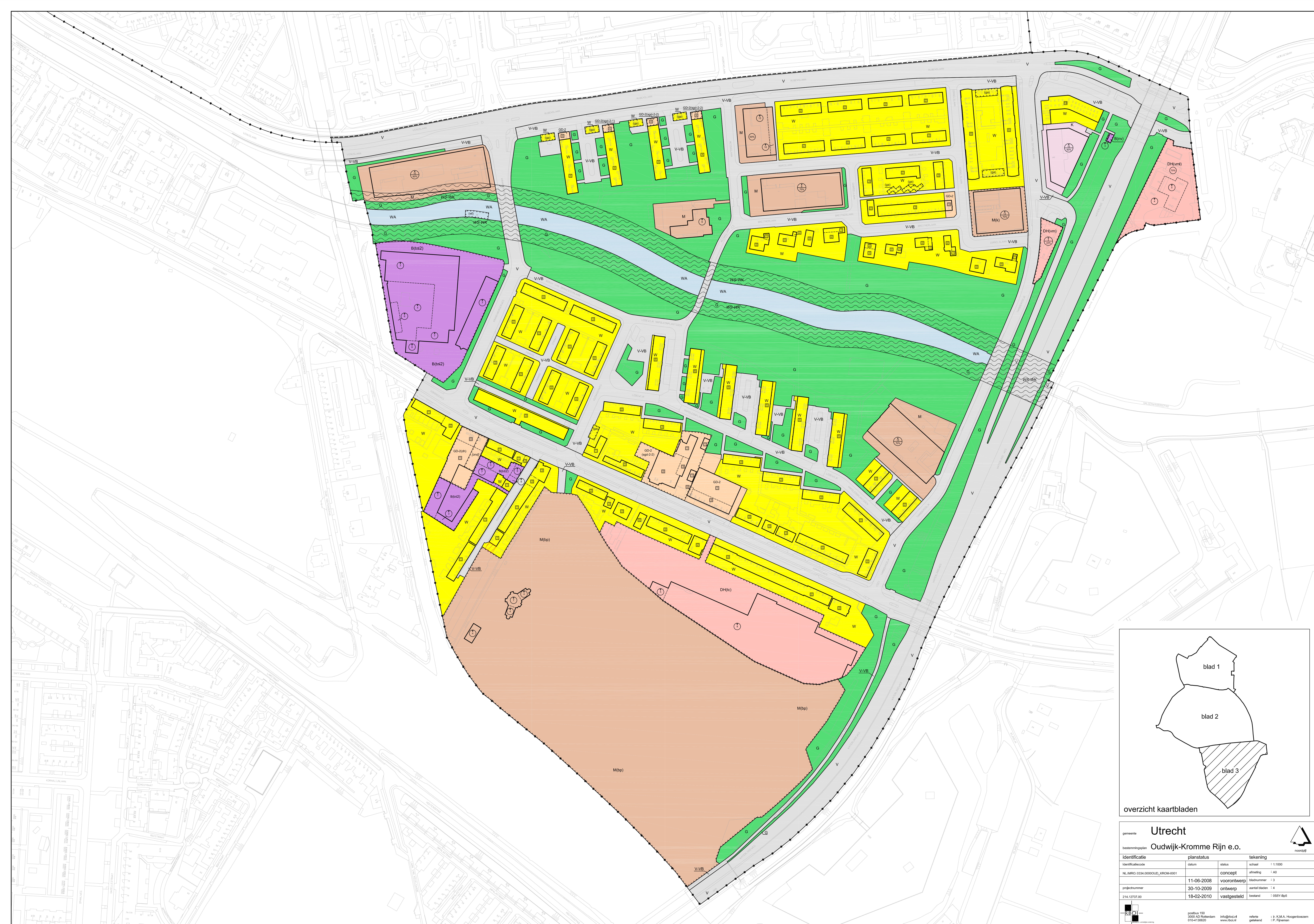
zie kaartblad 1



zie kaartblad 3

zie kaartblad 3

gemeente		Utrecht			
bestemmingsplan		Oudwijk-Kromme Rijn e.o.			
identificatie	planstatus		tekening		
	identificatiecode	datum	status	schaal	1: 1000
NL.IMRO.0334.00000UD_KROM-0001			concept	afmeting	A0
		11-06-2008	voortwerp	bladnummer	2
projectnummer		30-10-2009	ontwerp	aantal bladen	4
214.12737.00		18-02-2010	vastgesteld	bestand	055X-Bp5
		postbus 150 3000 AD Rotterdam 010-4130620		info@rd.nl www.rd.nl	
				referentie getekend	
				: S. K.M.A. Hoogenboezem : P. Fijman	

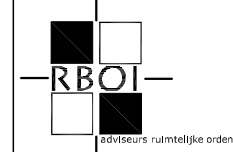


overzicht kaartbladen

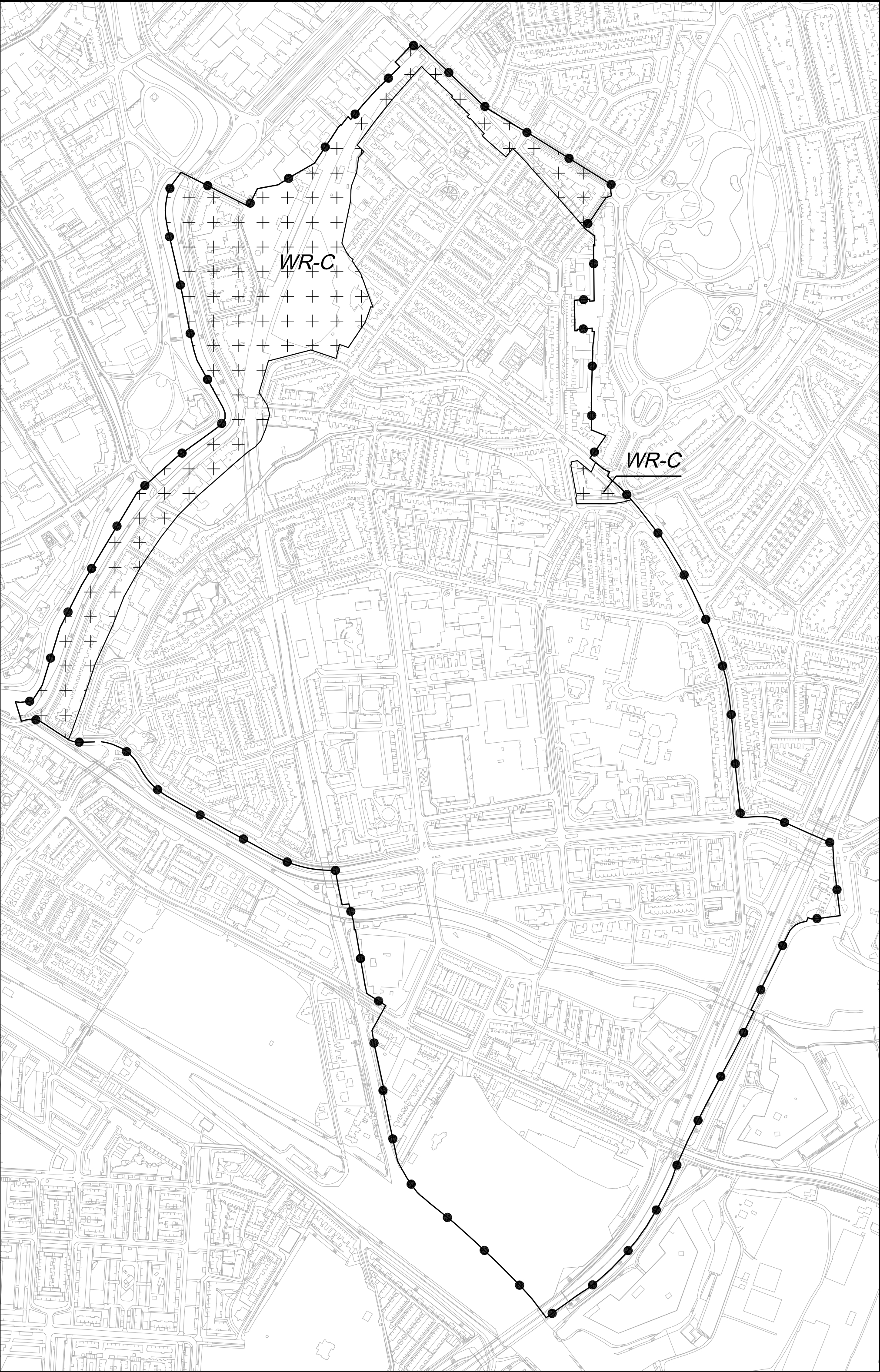
Utrecht

Oudwijk-Kromme Rijn e.o.

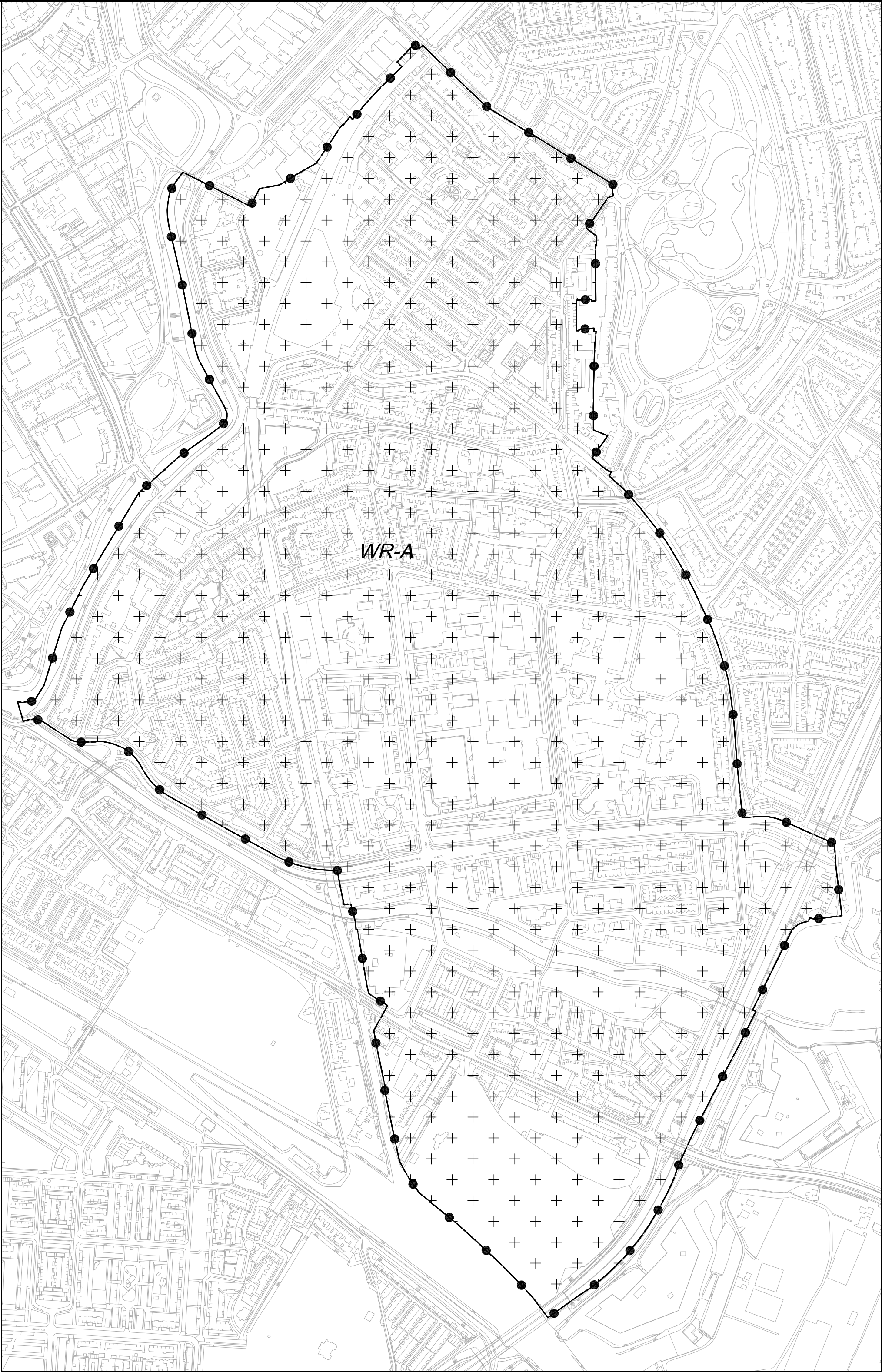
identificatie		planstatus		tekening	
identificatiedatum	identificatiedatum	status	schaal	1:1000	
NI.IMRO.0334.00000UDJ-KROM-0001		concept	afmeting	A0	
	11-06-2008	voorontwerp	bladnummer	3	
projectnummer	30-10-2009	ontwerp	aantal bladen	4	
214.12737.00	18-02-2010	vastgesteld	bestand	055Y-Bj5	



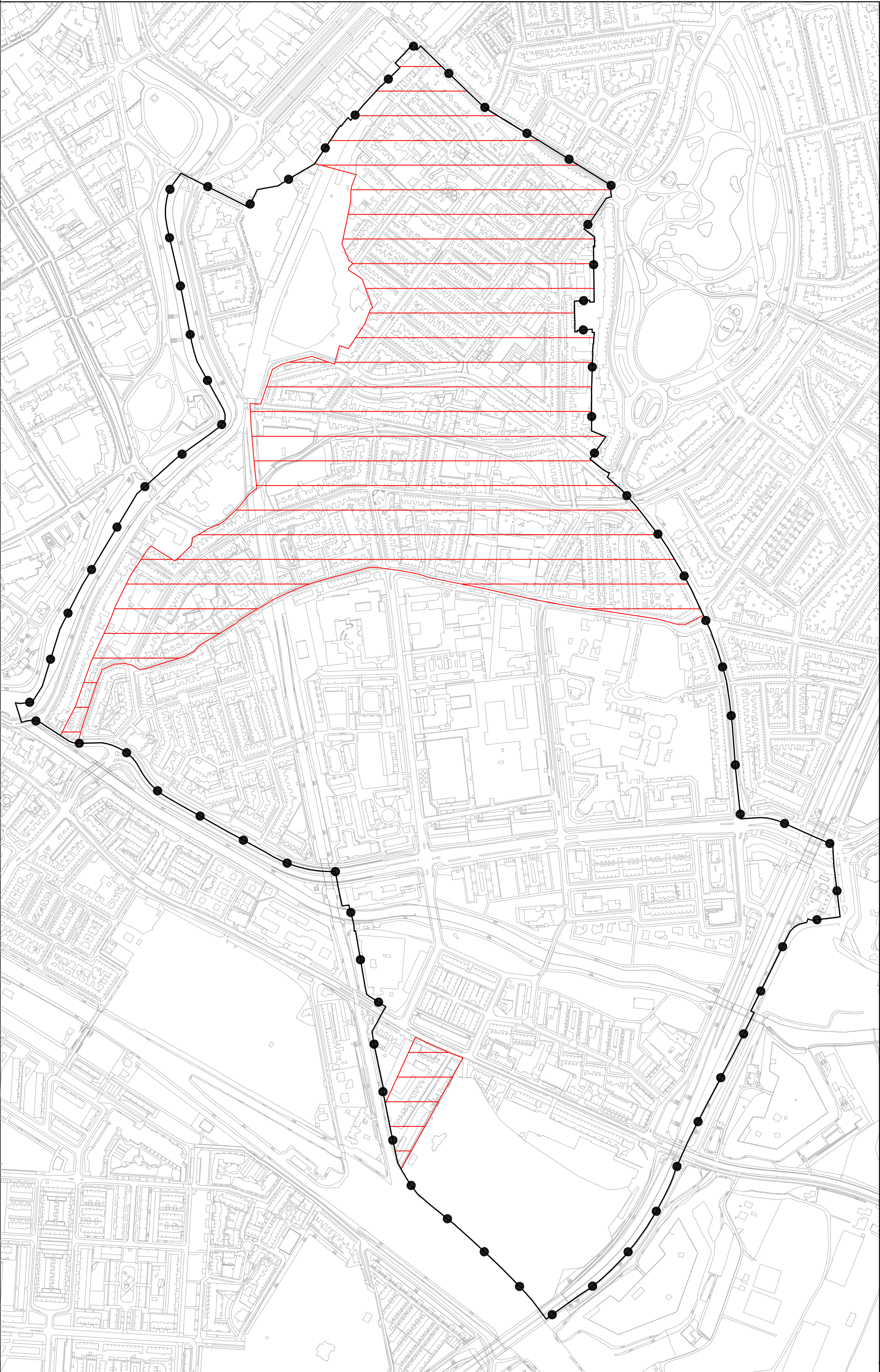
postbus 150
3000 AD Rotterdam info@rbci.nl referte : ir. K.M.A. Hoogenboezem
010-4130620 www.rbci.nl getekend : P. Fineman



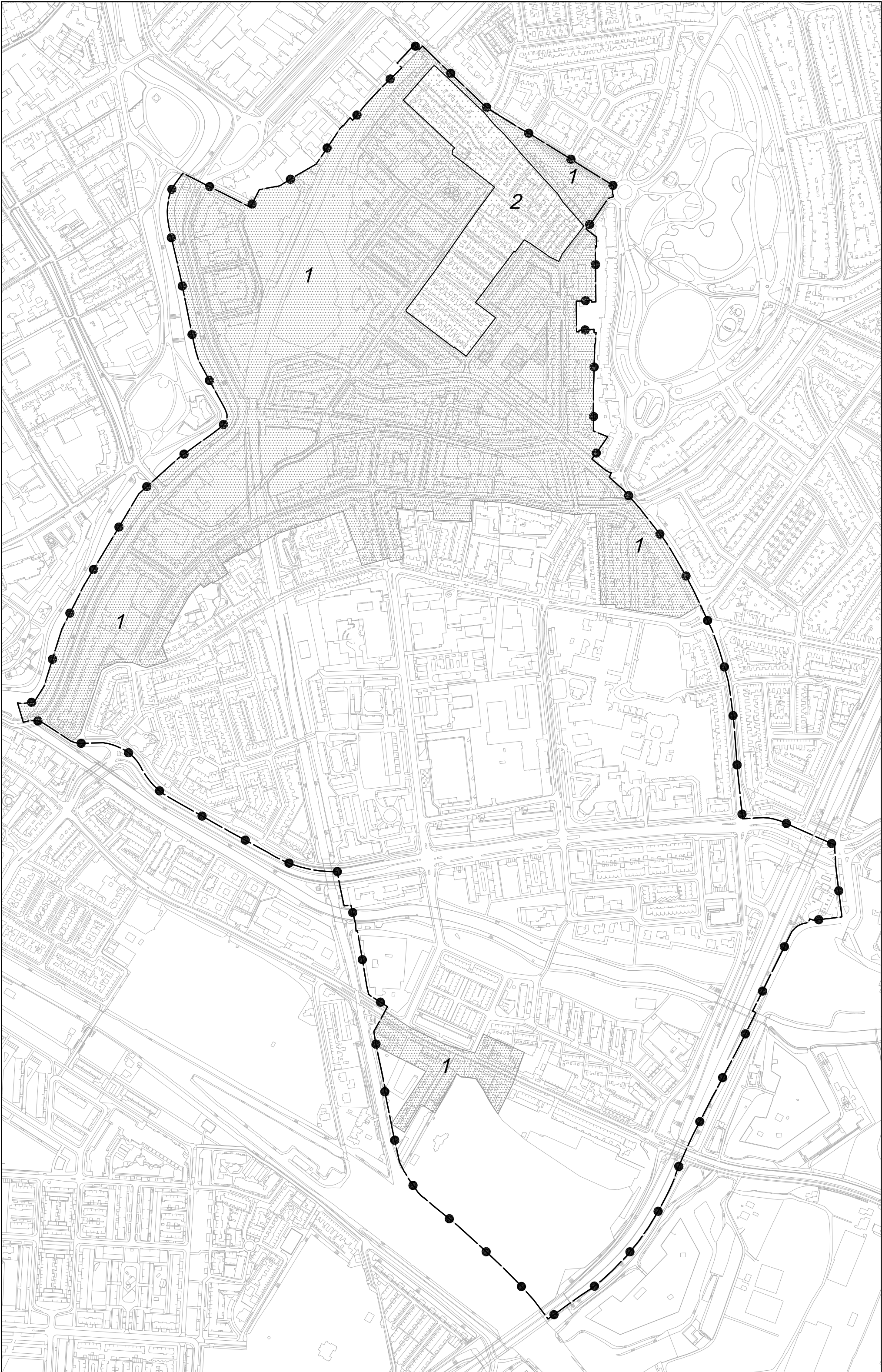
Waarde - Cultuurhistorie



Waarde - Archeologie



wro-zone - ontheffingsgebied



erfbebouwing-1 en 2

- PLANGEBIED
- Bestemmingen
- B Bedrijf
 - CO-MU Cultuur en ontspanning - Museum
 - DH Detailhandel
 - GD-1 Gemengd - 1
 - GD-2 Gemengd - 2
 - G Groen
 - K Kantoor
 - M Maatschappelijk
 - R Recreatie
 - V Verkeer
 - V-VR Verkeer - Railverkeer
 - V-VB Verkeer - Verrijfsgebied
 - WA Water
 - W Wonen

DUBBELBESTEMMINGEN

- WA-A Waarde - Archeologie
- WA-C Waarde - Cultuurhistorie
- WA-W Waterstaat - Waterkering

GEBIEDSAANDUIDINGEN

- 1 erfbebouwing - 1
- 2 erfbebouwing - 2
- wro-zone - ontheffingsgebied
- wro-zone - wijzigingsbevoegdheid

FUNCTIEAANDUIDINGEN

- (b) bedrijf
- (bs2) bedrijf tot en met categorie 2
- (bp) begraafplaats
- (dh) detailhandel
- (ga) garages
- (h) horeca
- (job) jeugd ontmoetingsplek
- (k) kantoor
- (kb) kinderbeoerlij
- (nv) nutsvoorziening
- (sb-1) specifieke vorm van bedrijf - 1
- (sgd-1-1) specifieke vorm van gemengd - 1-1
- (sgd-1-2) specifieke vorm van gemengd - 1-2
- (sgd-2-1) specifieke vorm van gemengd - 2-1
- (sgd-2-2) specifieke vorm van gemengd - 2-2
- (sgd-2-3) specifieke vorm van gemengd - 2-3
- (sw-1) specifieke vorm van wonen - 1
- (spt) speelterrein
- (tc) tuincentrum
- (vm) verkooppunt motorbrandstoffen zonder lpg
- (vml) verkooppunt motorbrandstoffen met lpg
- (vt) volkstuin
- (w) wonen
- (wv) wonen uitgesloten
- (wl) woonschepentijlplaats
- (wp) woonwagendandplaats

BOUWVLAK

- bouwvlak

BOUWAANDUIDINGEN

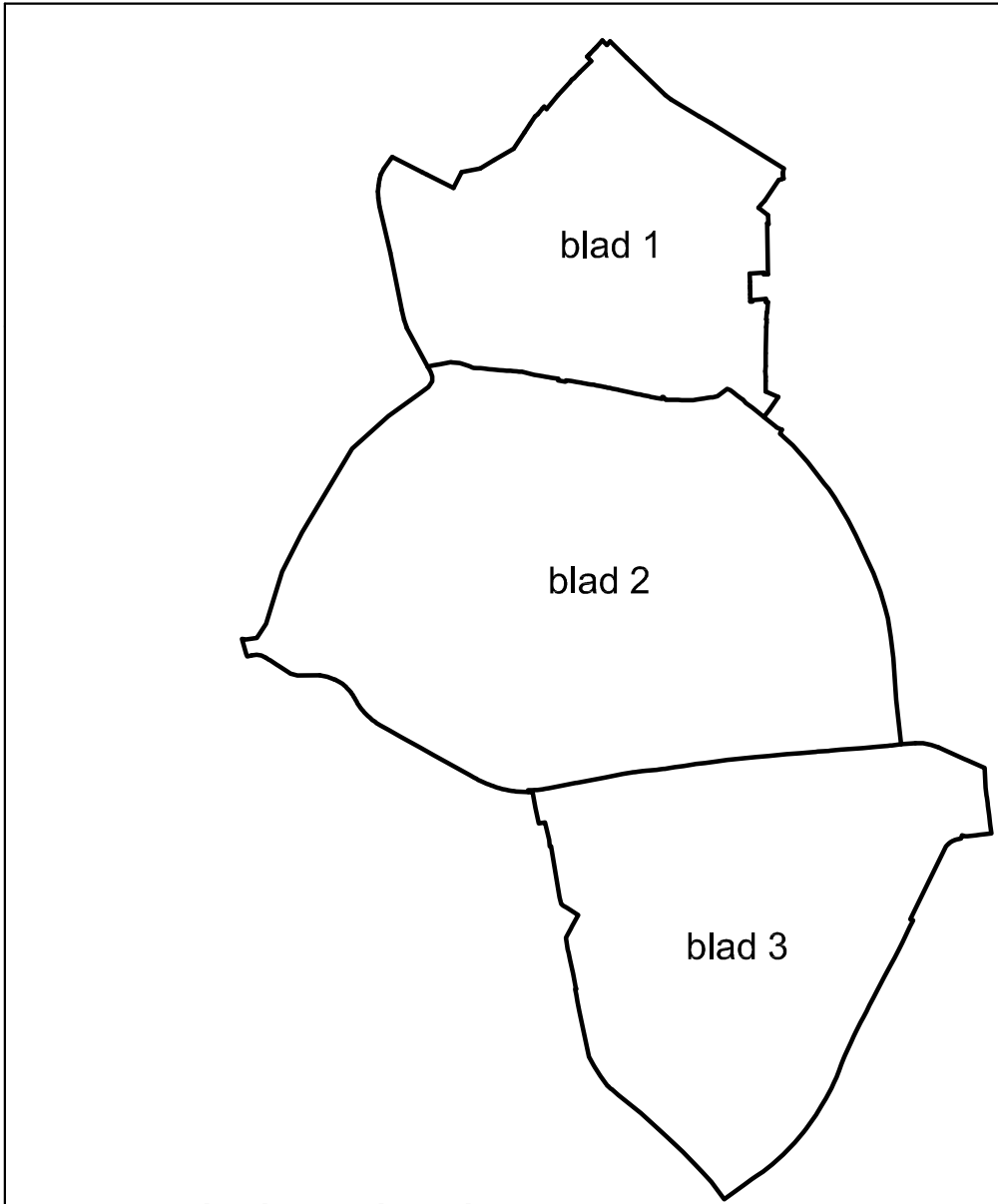
- 1 onderdoorgang

MAATVOERINGSAANDUIDINGEN

- 1 maatvoeringsvlak
- 7 maximale goothoogte (m)
- 9 maximale bouwhoogte (m)
- 50% maximum bebouwingspercentage (%)
- 40% maximale bouwhoogte (m) en maximum bebouwingspercentage (%)
- 1 maximum aantal bouwlagen

VERKLARINGEN

- topografische gegevens



overzicht kaartbladen

gemeente **Utrecht**

bestemmingen **Oudwijk-Kromme Rijn e.o.**

noord

identificatie		planstatus		tekening	
identificatiecode	datum	status	schaal	afmeting	bladnummer
NL.IMRD.0334.00000UD_KROM-0001	11-06-2008	concept	1:500	100x100	4
projectnummer	30-10-2009	ontwerp			aantal bladen : 4
214.12737.00	18-02-2010	vastgesteld			bestand : 0552-Bp5

postbus 150
3000 AD Rotterdam
010-4130620

info@rtcl.nl
www.rtcl.nl

referte
getekend : P. Fijman