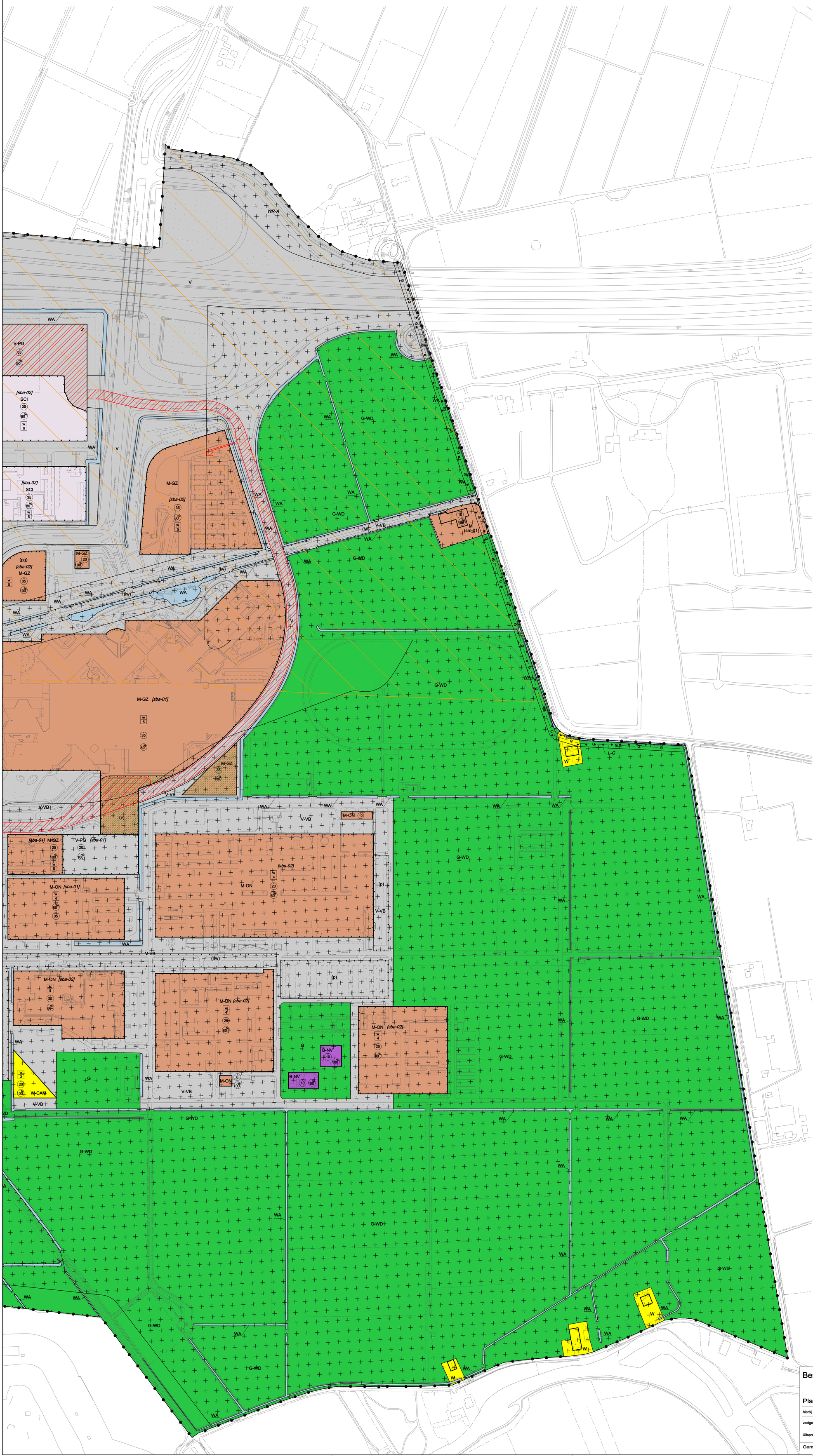



Plangebied

Plangebiedgrens

Bestemmingen

- B-NV Bedrijf - Nutsvoorziening
- G Groen
- G-WD Groen - Weide
- M Maatschappelijk
- M-GZ Maatschappelijk - Gezondheidszorg
- M-ON Maatschappelijk - Onderwijs
- SCI Science
- S Sport
- T-BT Tuin - Botanisch
- V Verkeer
- V-PG Verkeer - Parkeergarage
- V-VB Verkeer - Verblijfsgebied
- WA Water
- W Wonen
- W-CAM Wonen - Campus

Dubbelbestemmingen

- L-G Leiding - Gas
- WR-A Waarde - Archeologie
- WR-C Waarde - Cultuurhistorie

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - weg
- milieuzone - geluidsgevoelige functie
- 1 wro-zone - wijzigingsgebied 1
- 2 wro-zone - wijzigingsgebied 2
- 3 wro-zone - wijzigingsgebied 3

Functieaanduidingen

- (gd) gemengd
- (ks) kas
- (lw) landschapswaarden
- (nw) natuurwaarden
- (op) opslag
- (pg) parkeergarage
- (p) parkeerterrein
- (sm-01) specifieke vorm van maatschappelijk - kinderdagverblijf
- (swr-01) specifieke vorm van waarde - verkaveling
- (v) verkeer
- (w) wonen

Bouwvlak

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

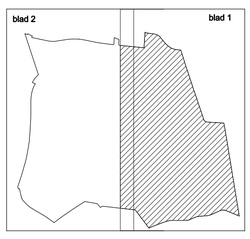
- [ond] onderdoorgang
- [sba-02] specifieke bouwaanduiding - hoogteaccent max. 60m
- [sba-01] specifieke bouwaanduiding - hoogteaccent max. 80m
- [sba-03] specifieke bouwaanduiding - overbouwing

Maatvoeringaanduidingen

- maatvoeringsvlak
- 8 maximale bouwhoogte (m)
- 60% maximum bebouwingspercentage (%)
- 5 vloeroppervlakte; bruto (m2)

Figuren

- hartlijn leiding - gas




# Bestemmingsplan De Uithof

## Plankaart

BLAD 1

hierbij horen de voorschriften van

vastgesteld bij raadsbesluit d.d. _____

Uitspraak op beroep afd. Bestuursrechtspraak d.d. _____

| | |
|---|---|
| tekeningnaam : | |
| 34109 | |
| ordenummer | _____ |
| wijk | _____ |
| projektnaam(dir) | _____ |
| subdirectory | _____ |
| schaal | Schaal 1:2000 |
| wijziging | 15 januari 2010 |
| idn : | |
| NL.IMRO.0344.BPDEUITHOF-0001 | |

StadsOntwikkeling Gemeente Utrecht

Gemeente Utrecht / StadsOntwikkeling / Ravellaan 1 / Postbus 8406 / 3503 RK / Utrecht / Tel. 030-2860000

Plangebied

Plangebiedgrens

Bestemmingen

- B-NV — Bedrijf - Nutsvoorziening
- G — Groen
- G-WD — Groen - Weide
- M — Maatschappelijk
- M-GZ — Maatschappelijk - Gezondheidszorg
- M-ON — Maatschappelijk - Onderwijs
- SCI — Science
- S — Sport
- T-BT — Tuin - Botanisch
- V — Verkeer
- V-PG — Verkeer - Parkeergarage
- V-VB — Verkeer - Verblijfsgebied
- WA — Water
- W — Wonen
- W-CAM — Wonen - Campus

Dubbelbestemmingen

- L-G — Leiding - Gas
- WR-A — Waarde - Archeologie
- WR-C — Waarde - Cultuurhistorie

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - weg
- milieuzone - geluidsgevoelige functie
- 1 — wro-zone - wijzigingsgebied 1
- 2 — wro-zone - wijzigingsgebied 2
- 3 — wro-zone - wijzigingsgebied 3

Functieaanduidingen

- (gd) — gemengd
- (ks) — kas
- (lw) — landschapswaarden
- (nw) — natuurwaarden
- (op) — opslag
- (pg) — parkeergarage
- (p) — parkeerterrein
- (sm-01) — specifieke vorm van maatschappelijk - kinderdagverblijf
- (swr-01) — specifieke vorm van waarde - verkaveling
- (v) — verkeer
- (w) — wonen

Bouwvlak

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

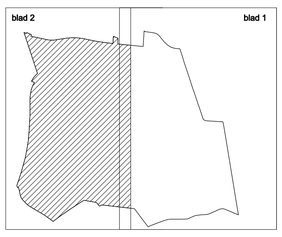
- [ond] — onderdoorgang
- [sba-02] — specifieke bouwaanduiding - hoogteaccent max. 60m
- [sba-01] — specifieke bouwaanduiding - hoogteaccent max. 80m
- [sba-03] — specifieke bouwaanduiding - overbouwing

Maatvoeringaanduidingen

- maatvoeringsvlak
- 8 — maximale bouwhoogte (m)
- 80 — maximum bebouwingspercentage (%)
- w 3 — vloeroppervlakte; bruto (m2)

Figuren

- hartlijn leiding - gas




# Bestemmingsplan De Uithof

## Plankaart

BLAD 2

hierbij horen de voorschriften van

vastgesteld bij raadsbesluit d.d. _____

Uitspraak op beroep afd. Bestuursrechtspraak d.d. _____

| | |
|---|---|
| tekeningnaam : | |
| 34109 | |
| ordernummer | |
| wijk | |
| projektnaam(dir) | |
| subdirectory | |
| schaal | Schaal 1:2000 |
| wijziging | 15 januari 2010 |
| idn : | |
| NL.IMRO.0344.BPDEUITHOF-0001 | |

StadsOntwikkeling Gemeente Utrecht

Gemeente Utrecht / StadsOntwikkeling / Ravellaan 1 / Postbus 8406 / 3503 RK / Utrecht / Tel. 030-2860000