

Notitie / Memo

HaskoningDHV Nederland B.V.
Transport & Planning

Aan: [REDACTED] (BPD)
Van: [REDACTED]
Datum: 6 augustus 2018
Kopie: [REDACTED]
Ons kenmerk: BF6769_T&P_NT180508
Classificatie: Projectgerelateerd

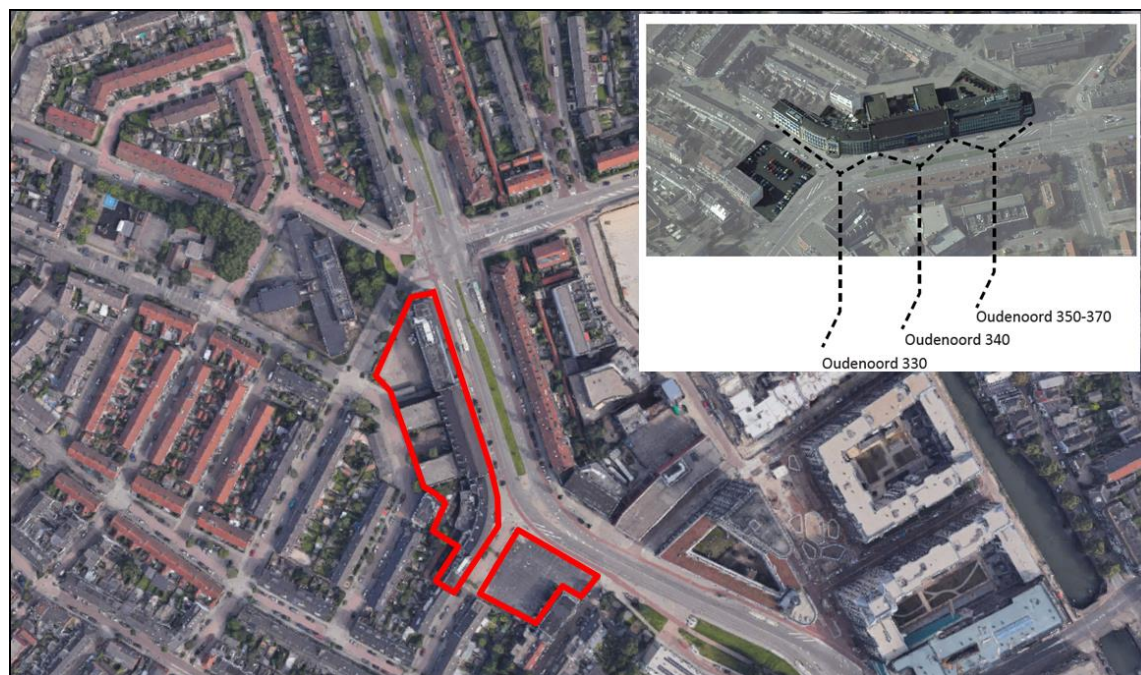
Onderwerp: Quickscan externe veiligheid Oudenoord 330-370

1 Aanleiding

Gebiedsontwikkelaar BPD Ontwikkeling B.V. (BPD) is voornemens om het perceel Oudenoord 330-370 te ontwikkelen. BPD beoogt een duurzame ontwikkeling met een transformatie van Oudenoord 330 - 340 en een kwalitatieve vernieuwing van Oudenoord 350 - 370. In figuur 1 is de ligging van het plangebied weergegeven.

Het totale project omvat een programma met een mix van wonen en hospitality. De voormalige hoofdentree, stedelijk monument Oudenoord 330, wordt de centrale ontmoetingsplek met een publieke horeca gelegenheid en een hotel. Het woonprogramma, in de overige panden, omvat tussen de 90-100 eenheden in de middel dure huur en vrije sector koop.

De voorgenomen ontwikkeling past niet binnen het geldende juridisch-planologisch kader. Voor de ruimtelijke procedure is conform wet- en regelgeving een quickscan uitgevoerd naar de gevolgen van het planvoornemen voor het milieuaspect externe veiligheid. Daarin wordt getoetst of het plan voldoet aan de normen die volgen uit wet- en regelgeving. De voorliggende notitie beschrijft de uitkomsten.



Figuur 1: Ligging plangebied

2 Toetsingskader externe veiligheid

Externe veiligheid heeft betrekking op de risico's voor de omgeving vanwege het gebruik, de productie, opslag en het vervoer van gevaarlijke stoffen. In het geval van een verandering bij de risicobron of in de omgeving daarvan dient een afweging te worden gemaakt over de externe veiligheidssituatie. Hierbij dienen risicobronnen in het plangebied en in de omgeving ervan in kaart gebracht te worden en getoetst te worden aan de risicomaten plaatsgebonden risico en groepsrisico.

In de volgende AMvB's en circulaire's zijn risiconormen opgenomen die relevant zijn vanuit het oogpunt van externe veiligheid bij het vaststellen van een ruimtelijk besluit:

- *Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)*. In dit besluit zijn de risiconormen voor risicovolle inrichtingen weergegeven ten aanzien van het plaatsgebonden risico en het groepsrisico.
- *Circulaire effectafstanden externe veiligheid LPG-tankstations* voor besluiten met gevolgen voor de effecten van een ongeval.
- *Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt)*. In dit besluit zijn de risiconormen voor het vervoer van gevaarlijke stoffen over de weg, het spoor en binnenwater opgenomen ten aanzien van het plaatsgebonden risico en het groepsrisico.
- *Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb)*. In het Bevb zijn de risiconormen voor het vervoer van gevaarlijke stoffen door buisleidingen opgenomen ten aanzien van het plaatsgebonden risico en het groepsrisico.
- *Vuurwerkbesluit*. In dit besluit zijn voor de opslag van consumentenvuurwerk en professioneel vuurwerk veiligheidsafstanden vastgesteld.
- *Circulaire opslag ontplofbare stoffen voor civiel gebruik*. In deze circulaire zijn veiligheidszones (A-, B- of C-zone) vastgesteld voor de opslag van ontplofbare stoffen voor civiel gebruik. Binnen deze veiligheidszones worden de aanwezigheid van activiteiten en/ of objecten uitgesloten.
- *Het Activiteitenbesluit milieubeheer*: In dit besluit zijn veiligheidsafstanden opgenomen die moeten worden aangehouden ten opzichte van (beperkt) kwetsbare objecten. Veiligheidsafstanden zijn vastgesteld voor onder andere opslagtanks met propaan/propeen, aardgastankstations en gasdrukmeet- en regelstations.

3 Inventarisatie relevante risicobronnen

Deze paragraaf geeft inzicht in de relevante risicobronnen voor het plangebied.

Methodiek

Onderzocht is in hoeverre externe veiligheid een rol speelt binnen het plangebied. Specifiek moet hierbij worden onderzocht of er risicobronnen zijn die voor de ontwikkeling binnen het plangebied relevant zijn. Daarbij moeten de volgende twee vragen worden beantwoord:

1. Laat het plangebied risicobronnen toe?, en/of;
2. Staat het plangebied kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten toe?

Indien het antwoord op de eerste vraag ja is, wordt vastgesteld of:

- De risicobron(nen) onder één van de besluiten of circulaire val(t)(len) en/of;
- Het invloedsgebied of de veiligheidsafstand van de risicobron over (beperkt) kwetsbare objecten is gelegen.

Indien het antwoord op de tweede vraag ja is, wordt vervolgens vastgesteld of:

- De risicobron(nen) in de omgeving van het plangebied onder één van besluiten of circulaire val(t)(len) uit hoofdstuk 2 en/of;
- Het invloedsgebied of de veiligheidsafstand over het plangebied valt.

Wanneer hiervan sprake is, is de risicobron of het plangebied relevant vanuit het oogpunt van externe veiligheid en moet getoetst worden aan de eisen die vanwege de externe veiligheid worden gesteld.

Beperkt kwetsbaar object en kwetsbare objecten

In het Bevi, Bevb, Bevt, vuurwerkbesluit en de Circulaire opslag ontplofbare stoffen voor civiel gebruik is aangegeven welke objecten kwetsbaar of beperkt kwetsbaar zijn. Over het algemeen gaat het om objecten of bestemmingen waarbinnen personen gedurende een langere tijd aanwezig zijn.

Kwetsbare objecten	Beperkt kwetsbare objecten
Woningen	Verspreid liggende woningen (2/ha)
Ziekenhuizen, bejaarden- en verpleeghuizen e.d.	Dienst- en bedrijfswoningen
Scholen en dagopvang minderjarigen	Kantoorgebouwen (< 1.500 m ²)
Kantoorgebouwen en hotels (> 1.500 m ²)	Hotels en restaurants (< 1.500 m ²)
Winkelcentra (> 1.000 m ² > 5 winkels)	Winkels
Winkel met supermarkt (> 2.000 m ²)	Sport- , kampeer- en recreatieterreinen
Kampeer- en verblijfsrecreatieterrein (> 50 pers.)	Bedrijfsgebouwen
Andere gebouwen met veel personen gedurende een groot deel van de dag	Objecten met hoge infrastructurele waarde

Invloedsgebied

Het invloedsgebied is het gebied waarin personen worden meegeteld voor de berekening van het groepsrisico. Over het algemeen komt dit overeen met het gebied tot aan de 1% letaliteitsgrens.

Veiligheidsafstand

Het begrip veiligheidsafstand wordt zowel gehanteerd in het Vuurwerkbesluit als in het Activiteitenbesluit milieubeheer. In het vuurwerkbesluit is de veiligheidsafstand de minimale afstand die aangehouden moet worden tussen de opslaglocatie voor vuurwerk en (geprojecteerde) beperkt kwetsbare of kwetsbare objecten. In het Activiteitenbesluit is het de minimale afstand die moet worden aangehouden tussen kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten en de beschouwde gevaarlijke activiteit, zoals een opslagtank met propaan/LNG een aardgastankstation of een gasdrukmeet- en regelstation.

4 Conclusie

Het plangebied maakt geen toevoeging van nieuwe risicobronnen mogelijk. Voor het plan is de spoorlijn 'Breukelen – Betuweroute Meteren' relevant vanuit het oogpunt van externe veiligheid. Vanwege de ligging van het plangebied, dient enkel inzicht verschaft te worden in de mogelijkheden van zelfredzaamheid en rampenbestrijding. Tevens dient het bevoegd gezag de veiligheidsregio in de gelegenheid te stellen hierover advies uit te brengen. Geadviseerd wordt om deze informatie tijdens het opstellen van het planologisch kader (bestemmingsplan of omgevingsvergunning om af te wijken van het bestemmingsplan) te achterhalen en op te stellen, en ook dan de veiligheidsregio hierover te informeren en advies in te winnen.