

Verkeersgeneratie berekening Oudenoord (o.b.v. CROW norm)

| Huidige situatie             | m2 bvo                 | Min  | Max   | Totaal min | Totaal max |
|------------------------------|------------------------|------|-------|------------|------------|
| Kantoor bvo                  | 11957                  | 0,03 | 0,047 | 359        | 562        |
|                              |                        |      |       |            |            |
|                              |                        |      |       |            |            |
| Bouwdeel                     | Aantal woningen/kamers | Min  | Max   | Totaal min | Totaal max |
| A grondgebonden              | 5                      | 5,4  | 6,2   | 27         | 31         |
| D app koop goedkoop          | 28                     | 2,8  | 3,6   | 78         | 101        |
| D app koop midden            | 14                     | 3,7  | 4,5   | 52         | 63         |
| D app koop duur              | 4                      | 5,4  | 6,2   | 22         | 25         |
| D huis koop tussen hoek      | 4                      | 5,4  | 6,2   | 22         | 25         |
| E app sociaal huur           | 52                     | 1,2  | 2     | 62         | 104        |
| B hotel                      | 40                     | 7,5  | 10,3  | 30         | 41         |
| C shortstay                  | 88                     | 7,5  | 10,3  | 66         | 91         |
| <b>Totaal</b>                |                        |      |       | <b>359</b> | <b>480</b> |
|                              |                        |      |       |            |            |
| <b>Vershil (nieuw - oud)</b> |                        |      |       | <b>0</b>   | <b>-82</b> |

|  |                            |               |                    |
|--|----------------------------|---------------|--------------------|
|  | <b>Categorie CROW Norm</b> |               | <b>Opmerking</b>   |
|  | Zeer sterk stedelijk       | Schil centrum |                    |
|  |                            |               |                    |
|  |                            |               |                    |
|  | <b>Categorie CROW Norm</b> |               |                    |
|  | Zeer sterk stedelijk       | Schil centrum |                    |
|  | Zeer sterk stedelijk       | Schil centrum |                    |
|  | Zeer sterk stedelijk       | Schil centrum |                    |
|  | Zeer sterk stedelijk       | Schil centrum |                    |
|  | Zeer sterk stedelijk       | Schil centrum |                    |
|  | Zeer sterk stedelijk       | Centrum       |                    |
|  | Zeer sterk stedelijk       | Schil centrum | Norm per 10 kamers |
|  | Zeer sterk stedelijk       | Schil centrum | Norm per 10 kamers |
|  |                            |               |                    |
|  |                            |               |                    |
|  |                            |               |                    |