

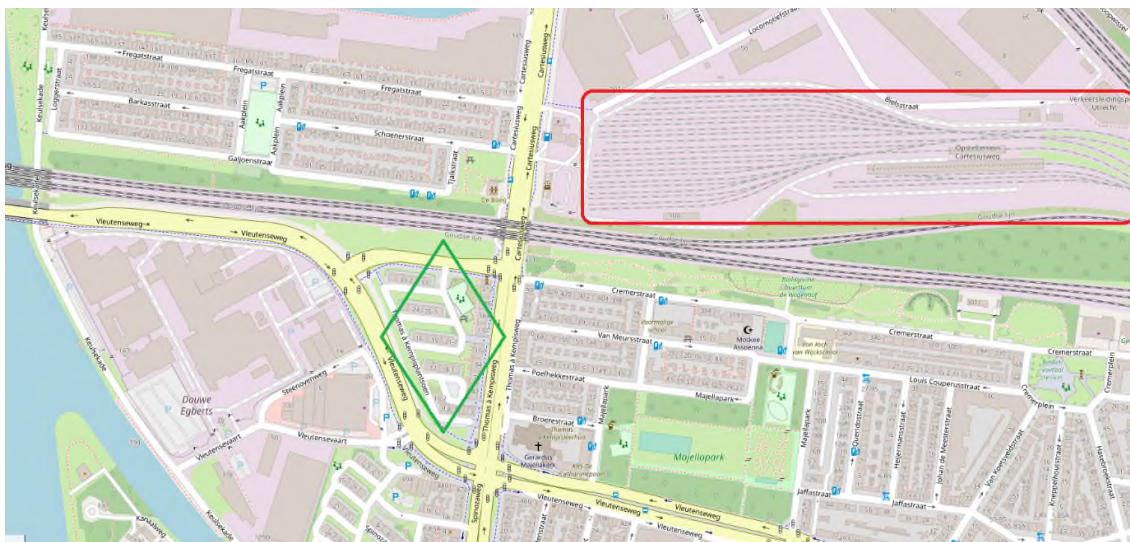
Memo

Aan	Datum	17 november 2023
Onderwerp	Van	Doorkiesnummer
	E-mail	
Kopie	Bijlagen	

Inleiding

Voor het gebied aan het Thomas à Kempisplantsoen is een woningbouwontwikkeling voorzien. In het kader van de ruimtelijke procedure zijn vanuit het aspect geluid verschillende bronnen van belang. Deze memo gaat in op het geluid dat afkomstig komt van het spooreplacement Utrecht.

Onderstaande figuur geeft een overzicht van de beoogde woningbouwlocatie en de locatie van het emplacement.



Bedrijven en Milieuzonering

Vanuit de VNG systematiek Bedrijven en Milieuzonering wordt gezien in hoeverre bedrijven en woningen in elkaars nabijheid op een goede manier kunnen worden bestemd. Voor een emplacement wordt in een drukke stedelijke omgeving een aan te houden afstand tussen beide functies geadviseerd van 200 meter. De afstand in onderhavige situatie is circa 130 meter van rand tot rand. De maatgevende milieucomponent is het aspect geluid. Nader onderzoek is daarom gewenst om de daadwerkelijk geluidinvloed te onderzoeken.

Berekeningen

Aan de hand van een akoestisch rekenmodel, dat ten grondslag heeft gelegen aan de milieuvergunning van het emplacement, is de geluidsbelasting ter plaatse van de rand van de beoogde nieuwbouwlocatie bepaald. Onderstaande figuur geeft een overzicht van het rekenmodel.



De berekening is uitgevoerd ter plaatse van het nu nog bestaande woongebouw dat het meest nabij het emplacement is gelegen. De hoogte van het rekenpunt bedraagt 20 meter.

Uit de berekeningen volgt een geluidsbelasting van 45 dB(A). Deze waarde is gelijk aan de richtwaarde voor een rustige woonwijk. Voor woningen in een drukke woonwijk cq. liggend aan drukke infrastructuur, zoals in deze situatie, geldt dat een waarde van 50 dB(A) acceptabel is. Hier wordt dus ruimschoots aan voldaan.