



Gemeente Utrecht

Voorstel aan het college van B&W

Ontwerp Tijdelijke Alternatieve Maatregel (TAM)- omgevingsplan Zandweg 210, Vleuterweide

Beleidsveld	Ruimtelijke Ordening
Portefeuillehouder	[REDACTED]
Organisatieonderdeel	Ontwikkelorganisatie Ruimte
Opsteller	[REDACTED]
Kenmerk	34012260
Vergaderdatum College	9 december 2025
Geheim	Nee

Het college van burgemeester en wethouders besluit:

1. Voor de ontwikkeling van de Zandweg 210 en de daarvoor benodigde wijziging van het omgevingsplan door middel van het TAM-omgevingsplan geen milieueffectrapportage op te stellen, op basis van de toetsing aan de relevante criteria uit bijlage III van de Europese Richtlijn mer (2011/92/EU) en met inachtneming van de mitigerende maatregelen, zoals beschreven in de aanmeldnotitie.
2. Het TAM-omgevingsplan Zandweg 210, Vleuterweide ter inzage te leggen, bestaande uit het digitale bestand NL.IMRO.0334.BPTAMZAND210VLEUWE-ON01 dat het omgevingsplan aanvult met regels die binnen het plangebied een herontwikkeling van de locatie mogelijk maakt met 3 extra woningen, renovatie van een bestaande woning en een kwaliteitsimpuls van de fruitboomgaard..

9 DEC 2025


R. Vernooij
plv secretaris college

