

referentienummer
datum 30 oktober 2025
aan Stedin Netbeheer B.V
van
kopie
projectnummer 0492973.100
project Stedin Flextender Utrecht
betreft Mer-beoordeling regelbaar vermogen elektriciteitsnet Strijkviertel, Utrecht

1. Inleiding

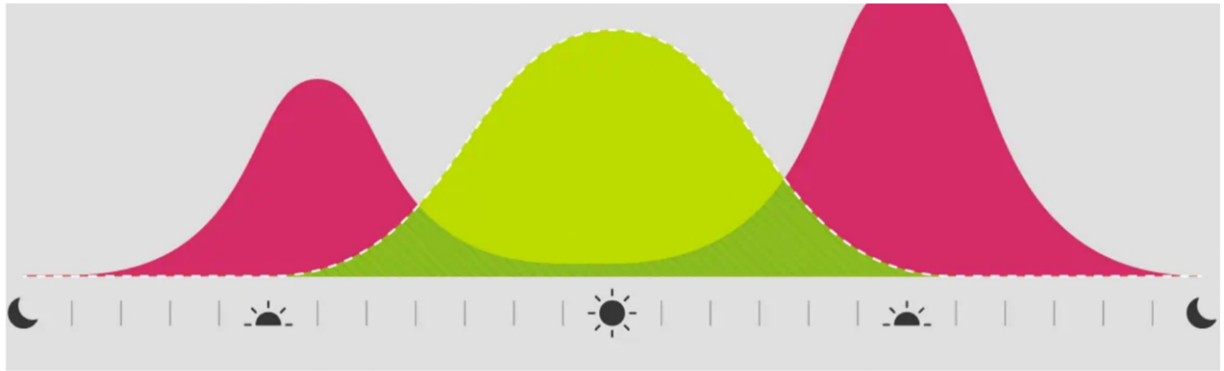
1.1 Aanleiding

De verplichting een MER op te stellen is van kracht sinds 1 september 1987 en is verankerd in de Omgevingswet (en voorheen Wet Milieubeheer). Voor sommige plannen of projecten geldt direct de verplichting om een MER op te stellen, maar er zijn ook plannen waarvoor het bevoegd gezag moet beoordelen of zij het nodig vindt om ter voorbereiding van een besluit een MER te laten maken. In het Omgevingsbesluit is opgenomen voor welke activiteiten de mer-(beoordelings)plicht bestaat. Het gaat dan met name om activiteiten die aanzienlijke nadelige effecten kunnen hebben op het milieu.

Stedin Netbeheer B.V. (hierna: Stedin) is voornemens tijdelijk flexibel vermogen in de vorm van stroomgeneratoren te realiseren om het elektriciteitsnet in de provincie Utrecht betrouwbaar te houden. Dit is onderdeel van het maatregelenpakket dat bekend is gemaakt door het kabinet op 18 oktober 2023. Vervolgens werd in april 2024 bekend dat deze maatregelen als eerste concreet worden in Utrecht, zoals aangekondigd in de Kamerbrief van demissionair minister Jetten op 25 april 2024.

Op het stroomnet kan sprake zijn van netcongestie als er meer stroom moet worden gedistribueerd dan het net aankan. De congestie situatie in het gebied waar de provincie Utrecht onderdeel van uitmaakt (FGU-gebied Flevoland-Gelderland-Utrecht) is kritiek. TenneT TSO B.V. (hierna: TenneT) heeft in november 2022 op het deel van het landelijk net in dit gebied netcongestie afgekondigd. Het regionale net van Stedin is hiermee verbonden en kondigde in oktober 2023 netcongestie af. Voor de benodigde netuitbreiding door TenneT is een vertraging afgekondigd tot 2033/2035. De netcongestie van TenneT wordt veroorzaakt door een tekort aan transportcapaciteit op hoogspanningsstation Breukelen-Kortrijk. Hierdoor kan er vanaf het landelijk net onvoldoende stroom op het regionale netwerk komen.

De autonome groei lijkt volgens prognoses al vanaf de winter van 2026/2027 te zorgen voor fysieke overbelasting van het regionale elektriciteitsnet. De overbelasting zal hoofdzakelijk optreden tijdens de ochtend en avondpieken in de wintermaanden. Op die momenten wordt er veel elektriciteit afgenomen die via het gelimiteerde hoogspanningsnetwerk aangeleverd moet worden. Op andere momenten in het jaar/dag zal deze overbelasting minder snel optreden omdat afnemers van elektriciteit minder afnemen in verband met eigen (zon)opwek of een lager piekgebruik.



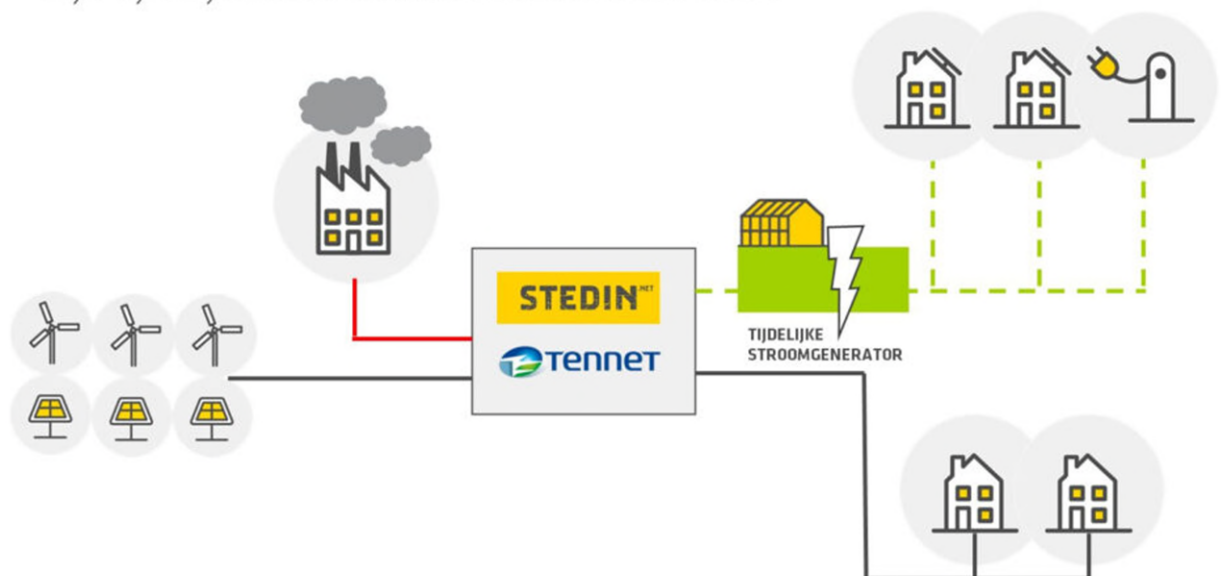
- Linkse en rechtse pieken (roze): Pieken in het verbruik tussen 7.00 en 10.00 uur en tussen 16.00 en 21.00 uur.
- Middelste piek (groen): Piek van teruggeleverde zonne-energie tussen 11.00 en 15.00 uur.

Figuur 1: Algemene grafiek van stroompiekmomenten in het elektriciteitsnet op 24-uurs basis (bron: Enexis Netbeheer)

Deze geprognostiseerde overbelasting zal daarna ieder jaar oplopen. Deze overbelasting brengt de betrouwbaarheid van de energievoorziening in gevaar, vertraagt de energietransitie en raakt daarmee nieuwbouw, consumenten en bedrijven. De voorgestelde maatregelen moeten ten minste tot het moment dat TenneT haar uitbreiding gereed heeft beschikbaar zijn om grote storingen (brown-outs) of stroomuitval (black-outs) te voorkomen.

Het plaatsen van regelbare opwek op strategische plekken in het net is een van de 10 noodmaatregelen om de elektriciteitsvoorziening te borgen. In het Flextender project wordt 60 MWe aan stroomgeneratoren geplaatst in het regionale netwerk van Stedin. De 60 MWe wordt verdeeld over 6 modules van ieder 10 MWe die worden verdeeld over diverse locaties. Doordat de elektriciteit die deze installaties opwekken direct geleverd wordt aan het regionale netwerk wordt dit dus niet gelimiteerd door het knelpunt van TenneT en zo kunnen de netbeheerders ervoor zorgen dat er óók bij de autonome groei, voldoende elektriciteit beschikbaar is en blijft. Stedin zoekt ruimte in de nabijheid van het FGU netwerk om deze te plaatsen en aan te sluiten. Daarbij is het effect van de installaties op locaties dicht bij het knelpunt Breukelen Kortrijk effectiever dan locaties op grotere afstand.

OM EEN DUURZAME MAATSCHAPPIJ TE REALISEREN ZIJN TIJDELIJK EXTRA STROOMGENERATOREN NODIG



Figuur 2: Schematisch weergave van de inzet van regelbare elektriciteitsopwek binnen het elektriciteitsnetwerk (bron: Stedin Netbeheer)

Inzet van de installaties wordt in samenwerking met TenneT bepaald. Het totaal aantal draaiuren op jaarbasis van de generatoren verschilt per locatie. De omgevingsplanwijziging (waar de Mer-beoordeling onderdeel van

is) is van toepassing op het plaatsen van 30 MWe aan stroomgeneratoren op het huidige weidegebied Strijkviertel, ten noorden van de C.H. Letschertweg in Utrecht. Wanneer de benodigde netuitbreidingen zijn gerealiseerd, zijn de stroomgeneratoren niet meer nodig en worden deze verwijderd. De stroomgeneratoren op het huidige weidegebied Strijkviertel worden geplaatst voor een periode van maximaal 10 jaar.

Voorliggende Mer-beoordeling is opgesteld in het kader van de motivering 'Regelbaar vermogen elektriciteitsnet' op toekomstig bedrijvenpark Strijkviertel te Utrecht, in de gelijknamige gemeente. In deze Mer-beoordeling zijn de milieueffecten in relatie tot het planvoornemen van de beoogde realisatie van in totaal 30MW aan gasgeneratoren geïnventariseerd en gebundeld weergegeven. Op basis van de Mer-beoordeling dient het bevoegd gezag een besluit te nemen over het al dan niet opstellen van een milieueffectrapportage.

Deze Mer-beoordeling baseert zich op de milieuonderzoeken behorende bij de motivering van het plan en geeft een korte omschrijving van het onderzoek, maar neemt niet het volledige onderzoek over. In deze Mer-beoordeling wordt enkel ingegaan op de elementen die van toepassing zijn in het plangebied of de directe omgeving. Voor de volledige onderzoeken wordt verwezen naar de bijlagen van de motivering van de wijziging van het omgevingsplan.

1.2 Te nemen besluit

De gemeente Utrecht gaat een besluit nemen over het ontwerp TAM-IMRO-omgevingsplan regelbaar vermogen elektriciteitsnet Strijkviertel, Utrecht. In juridische zin gaat het hier om een wijziging van het omgevingsplan. De mer-verplichtingen gaan dus ook uit van de verplichtingen die gelden bij dit besluit (omgevingsplanwijziging).

1.3 Mer-eisen voor TAM-IMRO

De wet- en regelgeving voor milieueffectrapportage (mer) is vastgelegd in hoofdstuk 11 in het Omgevingsbesluit. Of een besluit over een project-mer-plichtig of mer-beoordelingsplichtig is, kan worden afgeleid uit bijlage V bij het Omgevingsbesluit, in samenhang met de artikelen 11.6 en 11.8 van het Omgevingsbesluit. Bijlage V heeft als ingang (kolom 1) de omschrijving van het project van de initiatiefnemer. In kolom 4 staan de besluiten genoemd waarvoor dan de mer-plicht of mer-beoordelingsplicht van toepassing zijn. Of er voor het besluit een mer-plicht of een mer-beoordelingsplicht geldt, volgt uit kolom 2 en kolom 3. In kolom 2 zijn de gevallen opgenomen waarvoor een mer-plicht geldt en in kolom 3 zijn de gevallen opgenomen waarin een mer-beoordelingsplicht geldt.

De voorgenomen ontwikkeling valt onder de mer-categorie 'Industrieterrein' (categorie J10, Bijlage V, Omgevingsbesluit). In Bijlage V van het Omgevingsbesluit is vastgelegd dat voor een besluit over een omgevingsplan voor deze activiteit geen project-mer-plicht geldt, maar wel een mer-beoordelingsplicht.

1.4 Inhoudelijke eisen aan de mer-beoordeling

Omgevingswet en mer-beoordeling

Volgens artikel 11.10 van het Omgevingsbesluit geldt het volgende;

1. Bij een mededeling als bedoeld in artikel 16.45, eerste lid, van de wet verstrekt degene die voornemens is het project uit te voeren in ieder geval een beschrijving van:
 - a. het project, met in ieder geval een beschrijving van:
 - 1) de fysieke kenmerken van het gehele project en, als dat van toepassing is, van de sloopactiviteiten;
 - 2) de locatie van het project, met bijzondere aandacht voor de kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop het project van invloed kan zijn;
 - b. de mogelijk aanzienlijke milieueffecten van het project; en
 - c. voor zover er informatie over deze effecten beschikbaar is: de mogelijk aanzienlijke milieueffecten van het project als gevolg van:
 - 1) de verwachte residuen en emissies en de productie van afvalstoffen; en
 - 2) het gebruik van natuurlijke bronnen, waaronder bodem, land, water en biodiversiteit.

2. Bij het verstrekken van de informatie, bedoeld in het eerste lid, houdt degene die voornemens is het project uit te voeren rekening met de relevante criteria van bijlage III bij de mer-richtlijn en, voor zover relevant, met de beschikbare resultaten van andere relevante beoordelingen van de milieueffecten.
3. Bij de mededeling kan een beschrijving worden verstrekt van de kenmerken van het voorgenomen project en van de voorgenomen maatregelen om mogelijk aanzienlijke milieueffecten te vermijden of te voorkomen.

Hierbij dient dus ook rekening te worden gehouden met de relevante criteria van bijlage III bij de (Europese) mer-richtlijn en, voor zover relevant, met de beschikbare resultaten van andere relevante beoordelingen van gevolgen voor het milieu.

Voorts kan bij de mededeling een beschrijving worden verstrekt van de kenmerken van de voorgenomen activiteit en van de geplande maatregelen om aanzienlijke milieueffecten te vermijden of te voorkomen. Op grond van de mededeling (het voorliggende document) neemt het bevoegd gezag uiterlijk zes weken na ontvangst een beslissing omtrent de vraag of er bij de voorbereiding van het betrokken besluit voor de activiteit, vanwege de mogelijke aanzienlijke milieueffecten, een milieueffectrapport moet worden gemaakt (artikel 11.11 Omgevingsbesluit). Het bevoegd gezag houdt bij zijn beslissing rekening met de in bijlage III bij de EU Richtlijn MER aangegeven criteria.

Criteria EU Richtlijn

Op grond van de EU Richtlijn MER bijlage III (genoemd in artikel 11.10 van het Omgevingsbesluit) moet worden getoetst op een aantal criteria. In de voorliggende notitie vindt deze toetsing plaats.

1. Kenmerken van de projecten

Bij de kenmerken van de projecten moet in het bijzonder in overweging worden genomen:

- a) de omvang en het ontwerp van het gehele project;
- b) de cumulatie met andere bestaande en/of goedgekeurde projecten;
- c) het gebruik van natuurlijke hulpbronnen, met name land, bodem, water en biodiversiteit;
- d) de productie van afvalstoffen;
- e) verontreiniging en hinder;
- f) het risico van zware ongevallen en/of rampen die relevant zijn voor het project in kwestie, waaronder rampen die worden veroorzaakt door klimaatverandering, in overeenstemming met wetenschappelijke kennis;
- g) de risico's voor de menselijke gezondheid (bijvoorbeeld als gevolg van waterverontreiniging of luchtvervuiling).

2. Plaats van de projecten

De kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop de projecten van invloed kunnen zijn, moet in aanmerking worden genomen, en met name:

- a) het bestaande en goedgekeurde landgebruik;
- b) de relatieve rijkdom aan en beschikbaarheid, kwaliteit en regeneratievermogen van natuurlijke hulpbronnen (met inbegrip van bodem, land, water en biodiversiteit) in het gebied en de ondergrond ervan;
- c) het opnamevermogen van het natuurlijke milieu, met in het bijzonder aandacht voor de volgende typen gebieden:
 - i. wetlands, oeverformaties, riviermondingen;
 - ii. kustgebieden en het mariene milieu;
 - iii. berg- en bosgebieden;
 - iv. natuurreervaten en -parken;
 - v. gebieden die in de nationale wetgeving zijn aangeduid of door die wetgeving worden beschermd; Natura 2000-gebieden die door de lidstaten zijn aangewezen krachtens Richtlijn 92/43/EEG en Richtlijn 2009/147/EG;
 - vi. gebieden waar de milieukwaliteitsnormen, in de wetgeving van de Unie vastgesteld en relevant voor het project, al niet worden nagekomen of worden beschouwd als niet-nagekomen;
 - vii. gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid;
 - viii. landschappen en plaatsen van historisch, cultureel of archeologisch belang.

3. Soort en kenmerken van het potentiële effect

De waarschijnlijk aanzienlijke milieueffecten van projecten moeten, in samenhang met de onder punten 1 en 2 van deze bijlage hierboven uiteengezette criteria, in aanmerking worden genomen, met aandacht voor het effect van het project op de in artikel 3, lid 1 van de EU Richtlijn, uiteengezette factoren, met inachtneming van:

- a) de orde van grootte en het ruimtelijk bereik van de effecten (bijvoorbeeld geografisch gebied en omvang van de bevolking die getroffen kan worden);
- b) de aard van het effect;
- c) het grensoverschrijdend karakter van het effect;
- d) de intensiteit en de complexiteit van het effect;
- e) de waarschijnlijkheid van het effect;
- f) de verwachte aanvang, de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect;
- g) de cumulatie van effecten met de effecten van andere bestaande en/of goedgekeurde projecten;
- h) de mogelijkheid om de effecten doeltreffend te verminderen.

2. Beoordeling

2.1 Kenmerken en locatie van de ontwikkeling

Locatie

Het plangebied ligt aan de zuidkant van Utrecht waar ook het circulaire Bedrijvenpark Strijkviertel is voorzien. Het gebied is gelegen op het huidige weidegebied Strijkviertel ten noordwesten van het knooppunt Oudenrijn (A2/A12). Het plangebied is aan de noord-, oost- en westzijde begrensd door het grasland waarop de voorgenomen ontwikkeling van het bedrijvenpark is gelegen. Aan zuidzijde wordt het plangebied begrensd door het Oudenrijnsepad en even verder ten zuiden is de C.H. Letschertweg gelegen met kort daarachter de A12. Zie figuur 3 hieronder voor de ligging van de locatie.



Figuur 3: Ligging plangebied (rood omlijnd)

Het plangebied heeft een agrarische functie gehad. Rond 1950 is het bedrijventerrein ten westen en noorden van de locatie en opgehoogd en aangelegd, waarbij de Strijkviertelplas is gerealiseerd. Ten noordwesten van het perceel heeft van 1970 tot 1987 een boomgaard gezeten. Deze heeft op ruime afstand van het plangebied gelegen en rond deze tijd is ook het industriegebied naar het zuiden uitgebreid richting dit gebied. Momenteel is het perceel in gebruik als weiland.

Ontwikkeling

Op de locatie Strijkviertel wordt een totaal vermogen van 30MWe aan stroomgeneratoren gerealiseerd. Het gaat om:

- Twaalf gasgeneratoren (stroomgeneratoren) van elk 2,5MWe aan vermogen
- Meer gespecificeerd zijn het twaalf 20-cilinder mtu gas gensets van de Serie 4000 L64 FNER
- De generatoren worden per vier gebundeld in identieke modules van 10MWe. Er worden dus drie modules geplaatst

In totaal heeft het perceel voor de locatie Strijkviertel een oppervlakte van 4.033m².

De verwachting is dat de installatie slecht sporadisch in werking gesteld wordt omdat dit alleen noodzakelijk is bij een hoge vraag op het elektriciteitsnetwerk. Vooralsnog wordt uitgegaan van inzet van maximaal 500 uren per jaar, waarvan circa 305 bedrijfsuren in de dagperiode, circa 115 uren in de avondperiode en circa 85 uren in de nachtperiode.



Figuur 4: Illustratief voorbeeld van de stroomgeneratoren op Strijkviertel (bron: Stedin Netbeheer)

Cumulatie

Het plan wordt gerealiseerd op een locatie waar ook het toekomstig circulair Bedrijvenpark Strijkviertel is voorzien. De ontwikkeling maakt geen onderdeel uit van het geplande bedrijvenpark. Er zijn, gelet op de uitkomsten van de bijbehorende onderzoeken van dit plan, geen aanzienlijke cumulatieve gevolgen voor het milieu te verwachten.

Kenmerken

De realisatie van regelbaar vermogen heeft geen bijzondere kenmerken ten aanzien van het gebruik van natuurlijke hulpbronnen, de productie van afvalstoffen en het risico op ongevallen, met name gelet op de gebruikte stoffen of technologieën. De ligging ten opzichte van gevoelige gebieden is als volgt:

- De locatie ligt niet in een Natura 2000-gebied. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied is Oostelijke Vechtplassen en ligt op circa 4,5 kilometer afstand. Dit gebied is aangewezen op basis van de Habitat- en Vogelrichtlijn.
- De locatie is niet gelegen binnen de begrenzing van het NNN. Het dichtstbijzijnde NNN-gebied is gelegen op een afstand van 3.500 m. Gezien deze grote afstand zijn effecten door de werkzaamheden op het NNN uitgesloten.

2.2 Kenmerken van het potentiële effect

De kenmerken van het potentiële effect worden per milieuaspect geanalyseerd in onderstaande tabel met indien relevant een verwijzing naar het betreffende milieuonderzoek.

Aspecten	Onderzoek
Verkeer en parkeren	De plaatsing van stroomgeneratoren leidt niet tot een toename van de verkeersgeneratie. Er zal alleen verkeer zijn ten behoeve van onderhoud en werk aan de stroomgeneratoren. Tijdens de realisatie van de uitbreiding zal het verkeer beperkt toenemen ten opzichte van de huidige situatie. Gezien de beperkte toename van het verkeer worden voor het aspect verkeer en parkeren geen aanzienlijke milieueffecten verwacht.
Geluid	Uit het akoestisch onderzoek van Peutz (oktober 2025) volgt dat er sprake is van een akoestisch aanvaardbare situatie. Daarnaast worden geluidproductieplafonds vastgesteld middels de regels van de wijziging van het omgevingsplan. Uit de rekenresultaten blijkt dat de L_{den}- en L_{night}-waarden bij de woningen beperkt blijven tot maximaal respectievelijk 38 dB en 30 dB. Hiermee wordt ruimschoots voldaan aan de grenswaarden uit tabel 3.34 van het Bkl, zijnde een L_{den} van maximaal 50 dB en een L_{night} van maximaal 40 dB. Daarenboven kan worden opgemerkt dat de gecumuleerde geluidniveaus van de opwek met het reeds aanwezige wegverkeerslawaai maximaal 0,11 dB zullen toenemen ten opzichte van de huidige situatie. Dit wordt als verwaarloosbaar en niet waarneembaar/meetbaar aangemerkt. De hierboven genoemde waarden betreffen jaargemiddelden. Wanneer de opwek in bedrijf is worden gedurende het gehele etmaal beoordelingsniveaus van maximaal 45 dB(A) bij woningen geconstateerd. Zou dit als representatief bedrijf worden aangemerkt dan wordt in de dag- en de avondperiode voldaan aan de standaardwaarden voor activiteiten zoals opgenomen in het omgevingsplan. In de nachtperiode zou dan echter sprake zijn van een overschrijding van 5 dB. In dit geval zal deze situatie zich zeker minder dan 12 keer per jaar kunnen voordoen en kan derhalve niet tot de representatieve bedrijfsvoering worden gerekend. Gelet daarop kan worden afgeweken van de standaardwaarden en kunnen voor deze incidentele bedrijfsvoering hogere geluidniveaus worden toegestaan. De berekende geluidniveaus worden daarom toelaatbaar geacht. Gelet op de geluidbelasting op omliggende gevoelige objecten, het gecumuleerde geluidsniveau als verwaarloosbaar wordt gezien en het feit dat er gpp's worden vastgesteld, kan worden gesteld dat er geen aanzienlijke milieueffecten te verwachten zijn.
Luchtkwaliteit	De plaatsing van stroomgeneratoren leidt niet tot een verkeerstoename en leidt niet op een andere manier tot een significante toename van de concentraties luchtverontreinigende stoffen. Uit de berekening met Geomilieu welke voor dit plan is uitgevoerd blijkt dat er sprake is van een maximale toename van de concentraties van $0,04 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Hierdoor blijft het plan ook ruim onder NIBM-grens van $1,2 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Er

	worden derhalve geen negatieve milieueffecten verwacht voor het aspect luchtkwaliteit.
Omgevingsveiligheid	De voorgenomen ontwikkeling maakt geen beperkt kwetsbare, kwetsbare of zeer kwetsbare gebouwen, of beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties mogelijk (artikel 5.3, Bkl). Vanuit de omgeving worden dan ook geen aanzienlijke milieueffecten verwacht op de voorgenomen ontwikkeling. Bij dit plan wordt geen opslag (zoals gas), productie en/of transport van gevaarlijke stoffen betreft of het in werking hebben van windturbines mogelijk gemaakt. Er wordt gebruik gemaakt van een lagedruk gasleiding om de toevoer van gas te regelen. Dergelijke lagedrukleidingen zijn niet relevant voor omgevingsveiligheid. Er worden derhalve geen aanzienlijke milieueffecten verwacht.
Natuurgebieden	De locatie ligt niet in een Natura 2000-gebied. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied is Oostelijke Vechtplassen en ligt op circa 4,5 kilometer afstand. Dit gebied is aangewezen op basis van de Habitat- en Vogelrichtlijn. Natura 2000-gebieden liggen buiten de invloedsfeer van alle storingsfactoren, zoals bijvoorbeeld verdroging of geluid- en lichtverstoring, met uitzondering van verzuring en vermeting. Gezien de afstand tot stikstofgevoelige habitattypen in de Natura 2000-gebieden en de voorgenomen werkzaamheden zijn effecten als gevolg van vermeting en verzuring door stikstofdepositie niet op voorhand uit te sluiten. Om deze reden is een stikstofonderzoek uitgevoerd. Uit het stikstofonderzoek blijkt dat er sprake is van een maximale depositie van 0,02 mol/ha/jaar op het Natura 2000-gebied Oostelijke Vechtplassen. Verder is er een depositie van 0,01 mol/ha/jaar op de Natura 2000-gebieden Naardermeer en Zouweboezem berekend. In dit kader is een ecologische voortoets uitgevoerd voor dit plan met betrekking tot de stikstofdepositie. Daarbij is gebruik gemaakt van bovengenoemde stikstof berekening. De beoordeling is per habitatype uitgevoerd. Uit de beoordeling blijkt dat de bijdrage voor alle habitattypen en leefgebieden niet leidt tot significante gevolgen. Er is geen sprake van verslechtering van de kwaliteit van habitattypen/leefgebieden en het plan heeft bijgevolg geen invloed op de huidige kansen om de instandhoudingsdoelstellingen van stikstofgevoelige habitattypen in de Natura 2000-gebieden te realiseren. Er worden daarom geen significante negatieve milieueffecten verwacht voor dit aspect.
Natuur- en diersoorten	Er is door Antea Group een natuurtoets uitgevoerd. Op de onderzoekslocatie is geschikt biotoop aangetroffen voor beschermde soorten (Ow) waarvoor geen algemene vrijstelling geldt. Het gaat om soorten uit de volgende soortgroepen: algemene broedvogels, vleermuizen en amfibieën (heikikker, poelkikker en rugstreeppad). Uit de beoordeling is gebleken dat er geen nader onderzoek noodzakelijk ten aanzien van de beschermde soorten. Voor sommige soorten kunnen, afhankelijk van de exacte werkzaamheden en in overleg met de ecooloog, maatregelen worden genomen om een overtreding van verbodsbepalingen door de werkzaamheden te voorkomen. De te nemen maatregelen dienen vastgelegd te worden in een ecologisch werkprotocol. Vanuit wet- en regelgeving dient er zorgvuldig gehandeld te worden tijdens de uitvoering van de werkzaamheden. De voorgestelde maatregelen in de natuurtoets worden overgenomen bij de realisatie van de stroomgeneratoren. Hierom ligt het niet in de lijn der verwachting dat er negatieve effecten optreden voor dit aspect.

Bodemkwaliteit	Er is door Antea Group een historisch bodemonderzoek verricht voor de locatie Strijkviertel kavel 9 in Utrecht. Dit onderzoek is al bijlage toegevoegd aan de motivering van de wijziging van het omgevingsplan. Nabij de onderzoekslocatie zijn enkele verkennende onderzoeken uitgevoerd. Hieruit blijkt dat er geen sterke verontreinigingen aanwezig zijn in de grond en het grondwater. De locatie is onverdacht ten aanzien van een verontreiniging met asbest. Op basis van de bodemkwaliteitskaart van de RUD wordt niet verwacht dat de grond verontreinigd is met PFAS. Er worden daarom geen negatieve milieueffecten vanuit het aspect bodem verwacht.
Water en klimaatadaptatie	Het plangebied bevindt zich binnen de grenzen van Kavel 9 van het toekomstige circulair Bedrijvenpark Strijkviertel waarvan het bestemmingsplan is vastgesteld op 02-10-2025. De kavel voor het plangebied van de stroomgeneratoren wordt bouwrijp opgeleverd door de gemeente in verband met het te realiseren Bedrijvenpark. Dit gebeurt voordat er gestart wordt met het realiseren van de stroomgeneratoren. Aangezien deze bouwrijpe oplevering voor het aspect water is getoetst middels de ruimtelijke procedure voor het circulaire bedrijvenpark Strijkviertel, hoeven er geen maatregelen getroffen te worden voor de voorgenomen ontwikkeling omtrent dit aspect. De voorgenomen ontwikkeling zal daarom tevens niet leiden tot demping van sloten of een toename van verharding op het perceel. De conclusies en inzichten uit de watertoets voor het bestemmingsplan circulair Bedrijvenpark Strijkviertel blijven dus gehandhaafd. Mocht het Bedrijvenpark Strijkviertel onverhoopt geen doorgang vinden, dan worden er tevens geen significante negatieve milieueffecten verwacht voor dit aspect. De deelgebieden Rijnvliet (woonwijk) en Strijkviertel (bedrijventerrein) worden gezamenlijk bekeken met betrekking tot het realiseren van oppervlaktewater. Dit komt omdat het onderdeel uitmaakt van het watersysteem Leidsche Rijn. Voor het gebied Rijnvliet+ Sportpark+ Strijkviertel moet in het totaal 9 ha oppervlaktewater worden aangelegd. Voor de ontwikkeling Rijnvliet is/wordt een overschot van 2,30 ha aan wateropgave gerealiseerd. De voorgenomen ontwikkeling bedraagt 4,033m². Gezien de ontwikkeling onderdeel uitmaakt van het watersysteem Leidsche Rijn, kan het overschot aan wateropgave welke is gerealiseerd met de ontwikkeling Rijnvliet, worden meegenomen in de ontwikkeling van de stroomgeneratoren. Dit betekent dat er voor de stroomgeneratoren geen wateropgave resteert. Gegeven bovenstaande worden geen significante negatieve milieueffecten verwacht voor dit aspect.
Archeologie, cultuurhistorie en landschap	Een deel van de gronden van het plangebied is bestemd met een overige aanduiding 'overige zone - archeologische verwachting - 6'. Dat betekent dat een project zonder vergunning gerealiseerd mag worden onder de voorwaarde dat het grondwerk een oppervlakte van maximaal 5000 m2 verstoort en geen verstoring veroorzaakt dieper dan 50 cm onder het maaiveld. Dit project betreft het bovengronds plaatsen van stroomgeneratoren, welke in totaal een oppervlakte van minder dan 5000 m2 beslaan. Het aanleggen van de kabels en de gasleiding voor de toevoer ten behoeve van de generatoren kan vergunningsvrij worden uitgevoerd. Er zijn in het plangebied geen cultuurhistorische waarden aanwezig zijn. Gezien de afwezigheid van cultuurhistorische waarden worden effecten daarop uitgesloten. De voorgenomen ontwikkeling wordt omringd door een aarden wal van circa 2,5 meter hoog. Deze aarden wal krijgt begroeiing en scherm de basis van de bouwwerken (stroomgeneratoren af van het zicht vanuit de omgeving. Op basis van het voorgaande worden geen aanzienlijke milieueffecten verwacht.

Trillingen	Dit project maakt geen trillinggevoelige gebouwen mogelijk. Er zijn geen effecten van trillingshinder te verwachten en derhalve worden als gevolg hiervan geen aanzienlijke milieueffecten verwacht.
Duurzaamheid	Door het plaatsen van deze stroomgeneratoren wordt op de lange termijn ingezet op CO2-reductie. Op deze manier kan het stroomnet in Utrecht tijdelijk sneller worden uitgebreid, waardoor er meer ruimte komt voor elektrificatie en zijn dus geen blijvende uitstoters van CO2. Er is dus slechts sprake van een tijdelijke uitstoot, die leidt tot minder CO2-uitstoot op de lange termijn. Het ligt daarom in de lijn der verwachting dat er geen negatieve milieueffecten optreden.
Gezondheid	Er is reeds ingegaan op de aspecten geluid, luchtkwaliteit en bodem. Er is sprake van een akoestisch aanvaardbare situatie en de stroomgeneratoren zorgen niet voor een significante toename van de concentraties luchtverontreinigende stoffen. Voor de overige aspecten die vallen binnen gezondheidsbescherming zijn wettelijke grenswaarden vastgelegd die in het voorgaande zijn getoetst. De uitkomst is daarbij dat wordt voldaan aan de grenswaarden. Er kan worden gesteld dat er geen wezenlijk nadelige gezondheidseffecten optreden.

3. Conclusie

Uit de mer-beoordeling blijkt dat geen sprake is van bijzondere omstandigheden ten aanzien van de kenmerken en locatie van het plan, die zouden kunnen leiden tot aanzienlijke milieueffecten ter plaatse. Het voornemen heeft weliswaar mogelijke effecten, maar deze zijn in aard en omvang niet aanzienlijk.

Voor het aspect geluid worden in de regels van de wijziging van het omgevingsplan het geluidaanachtsgebied en bijbehorende geluidproductieplafonds (GPP's) vastgelegd. De betekenis van het geluidaanachtsgebied is dat nieuwe ontwikkelingen binnen het geluidaanachtsgebied moeten worden getoetst aan de vastgestelde GPP's. De vastgestelde GPP's gelden overigens ook als maximale waarde voor de activiteiten op het industrieterrein. Daarmee wordt de geluidemissie van het industrieterrein beperkt (alle nieuwe activiteiten zullen moeten worden getoetst aan de GPP's).

Voor het aspect natuur- en diersoorten geldt dat voor sommige soorten, afhankelijk van de exacte werkzaamheden en in overleg met de ecooloog, maatregelen kunnen worden genomen om een overtreding van verbodsbepalingen door de werkzaamheden te voorkomen. De te nemen maatregelen worden dan vastgelegd in een ecologisch werkprotocol.

Voor het aspect archeologie, cultuurhistorie en landschap geldt dat in de regels van de wijziging van het omgevingsplan een voorwaardelijke verplichting is opgenomen. Deze voorwaardelijke verplichting regelt dat de stroomgeneratoren alleen in gebruik kunnen worden genomen als binnen één maand na ingebruikname van de gronden en bouwwerken een aarden wal van tenminste 2,5 m hoog is gerealiseerd en in stand wordt gehouden.

De onderzochte aspecten leiden geen van alle tot aanzienlijke milieueffecten die noodzaak geven tot het opstellen van een milieueffectrapport.