



Gemeente Utrecht

Voorstel aan het college van B&W

Terinzagelegging ontwerp Tijdelijke Alternatieve Maatregel (TAM)-omgevingsplan Köglaan 26 en Manegelaan

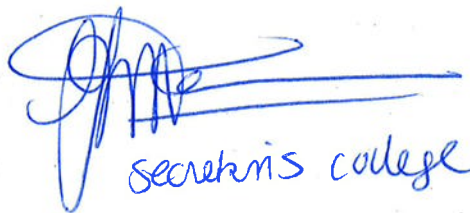
Beleidsveld	Ruimtelijke ordening
Portefeuillehouder	[REDACTED]
Organisatieonderdeel	Ontwikkelorganisatie Ruimte
Opsteller	[REDACTED]
Kenmerk	31949465
Vergaderdatum College	18 november 2025
Geheim	Nee

Het college van burgemeester en wethouders besluit:

1. Voor de ontwikkeling van de Köglaan 26 en de Manegelaan en de daarvoor benodigde wijziging van het omgevingsplan door middel van het TAM-omgevingsplan geen milieueffectrapportage op te stellen op basis van de toetsing aan de relevante criteria uit bijlage III van de Europese Richtlijn mer (2011/92/EU).
2. Het ontwerp-TAM-omgevingsplan Köglaan 26 en Manegelaan ter inzage te leggen, dat bestaat uit het digitale bestand NL.IMRO.0344.BPTAMKOGMANEGE-ON01, en dat het omgevingsplan aanvult met regels die het volgende mogelijk maken:
 - a. binnen het gebied van de Köglaan: de nieuwbouw van 132 onzelfstandige studentenwoningen, 47 sociale huurwoningen, 14 middenhuurwoningen en 150m² aan maatschappelijke- of commerciële voorzieningen in de plint en
 - b. binnen het gebied van de Manegelaan: de bouw van een scoutingbouw.

18 NOV 2025

Conform


secretaris college

