



Gemeente Utrecht

Voorstel aan het college van B&W

Terinzagelegging ontwerp TAM-omgevingsplan Herontwikkeling Van Heukelomlaan en Berlagestraat, Zuilen

Beleidsveld	Gebiedsontwikkeling
Portefeuillehouder	[REDACTED]
Organisatieonderdeel	Ontwikkelorganisatie Ruimte
Opsteller	[REDACTED]
Kenmerk	30722792
Vergaderdatum College	30 september of 7 oktober 2025
Geheim	Nee

Het college van burgemeester en wethouders besluit:

1. Voor de ontwikkeling Van Heukelomlaan en Berlagestraat en de daarvoor benodigde wijziging van het omgevingsplan geen milieueffectrapport op te stellen, op basis van de toetsing aan de relevante criteria uit bijlage III van de Europese mer-richtlijn en de aanmeldnotitie van 10 juli 2025.
2. Het ontwerp TAM-omgevingsplan Herontwikkeling Van Heukelomlaan en Berlagestraat, Zuilen, dat is vastgelegd in het digitale bestand NL.IMRO.0344.BPTAMHERHEUBERZUI-ON01 ter inzage te leggen waarmee maximaal 190 woningen, waarvan 75% sociale huur en 25% middenhuur, worden mogelijk gemaakt.
3. De gemeenteraad te informeren met bijgevoegde brief.

07 OKT 2025

Conform

