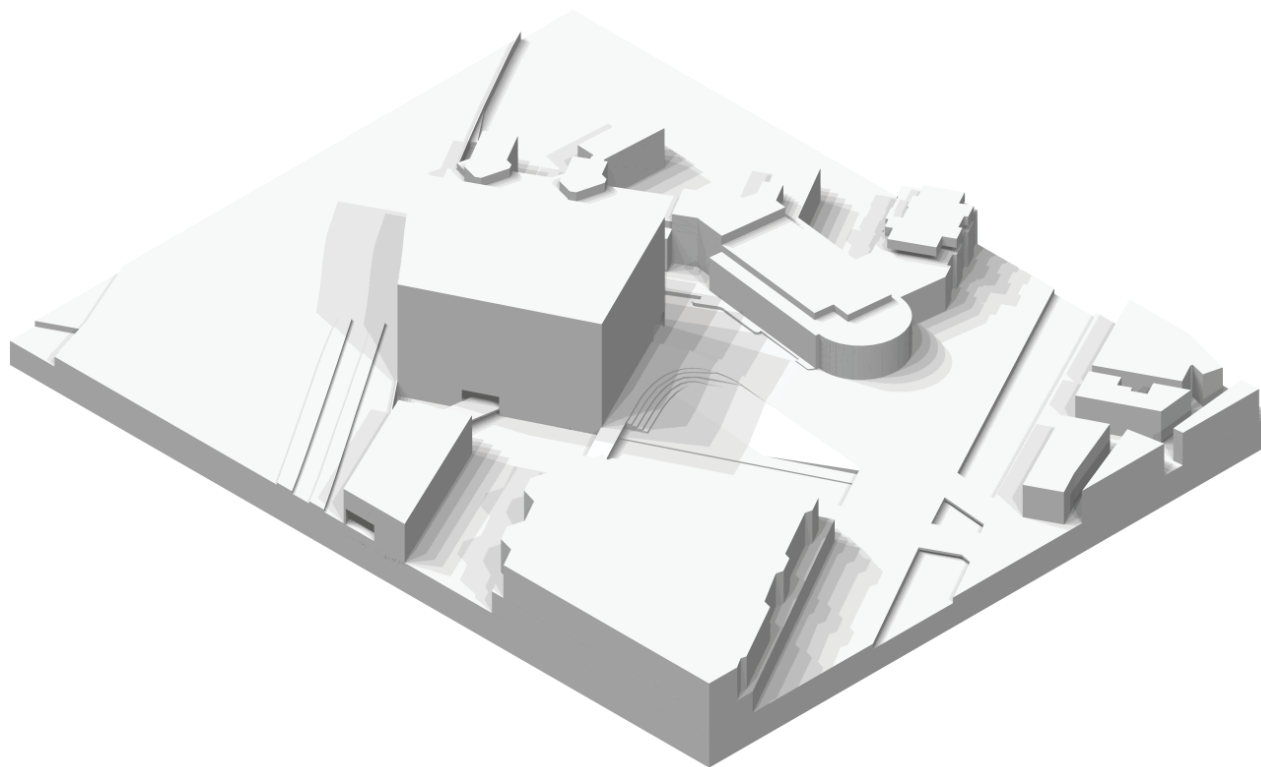


Bezonningsstudie Smakkelaarsveld



5 juli 2012

Beeldmateriaal: Rapp & Rapp B.V.
Tekst: Projectorganisatie Stationsgebied

Aanleiding

In het kader van de herontwikkeling Smakkelaarsveld, de Bibliotheek++ en de omliggende openbare ruimte, is een bezonningsstudie uitgevoerd, waarbij het effect van de geplande vastgoedontwikkeling op de omliggende functies in beeld wordt gebracht. Voor de bestemmingsplanprocedure is van belang te toetsen wat het effect van het te bouwen vastgoed is op de omgeving. In de studie, uitgevoerd door Rapp & Rapp, is naast de schaduwwerking van het *maximale bouwvolume* van de Bibliotheek++ in beeld gebracht.

Doel en opzet

Het doel van deze bezonningsstudie is een indicatie te geven van de gevolgen van de beoogde ontwikkeling voor de schaduwwerking ter plaatse.

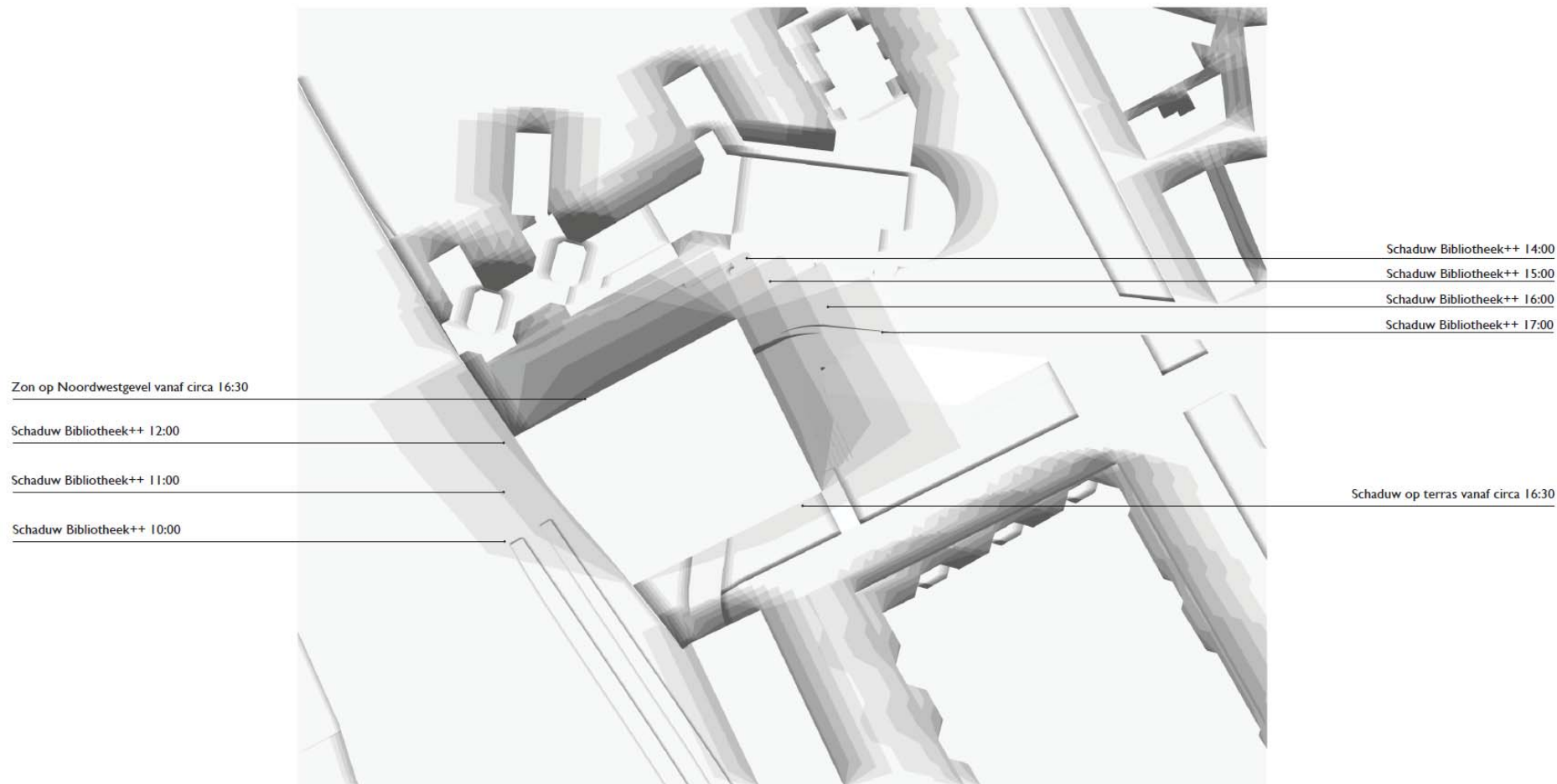
De volgende dagen zijn beschouwd in de bezonningsstudie:

- 21 juni (= langste dag)
- 21 maart (of 21 september, = gemiddelde situatie)

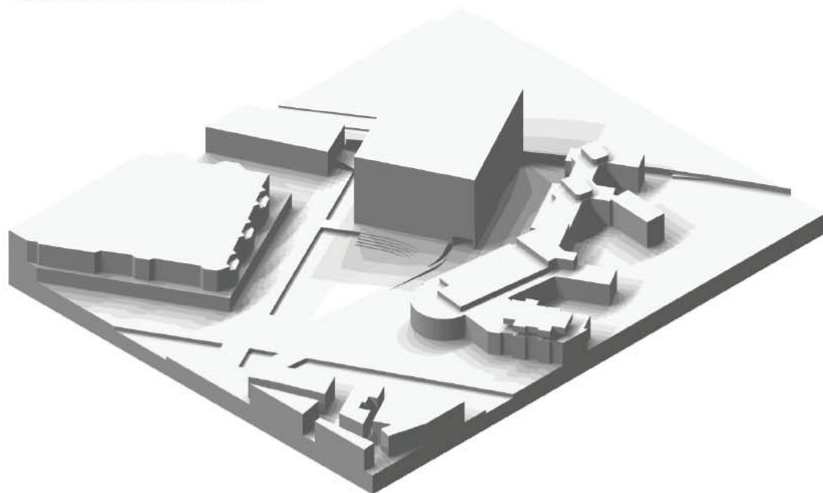
Om gedurende de dag het verloop van de beschaduwing zichtbaar te maken is voor de volgende tijdstippen de beschaduwing gevisualiseerd:

- 10:00 uur
- 11:00 uur
- 12:00 uur
- 13:00 uur
- 14:00 uur
- 15:00 uur
- 16:00 uur
- 17:00 uur

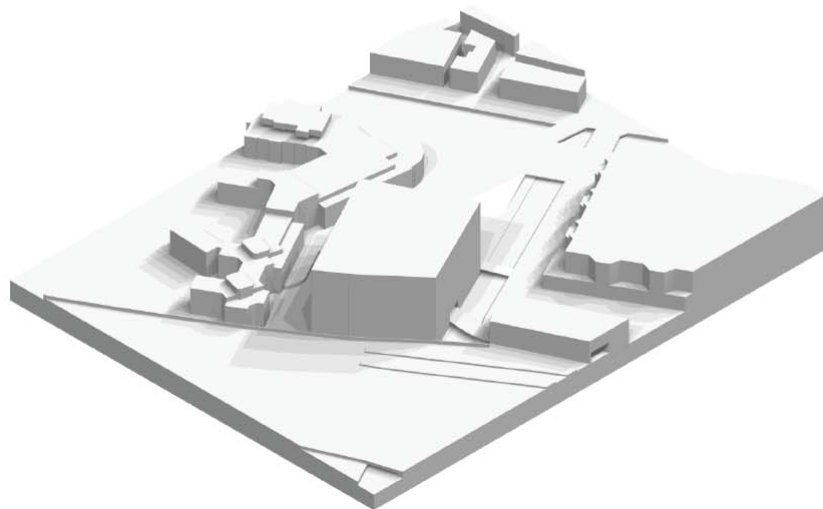
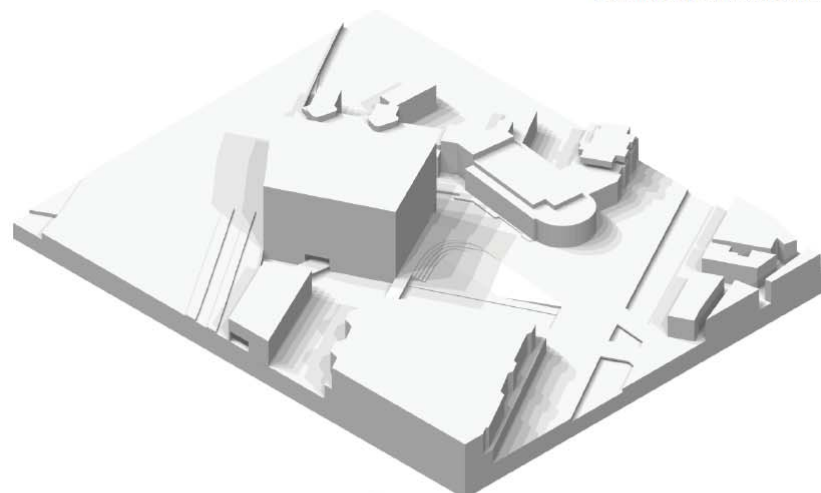
Op de volgende pagina's zijn de resultaten weergegeven van de bezonningsstudie.



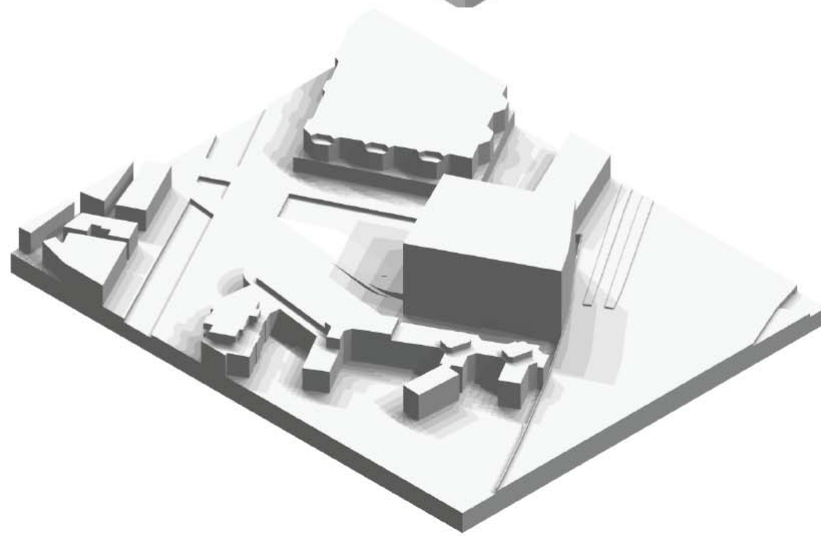
Vogelvluchtperspectief vanuit Noordoost



Vogelvluchtperspectief vanuit Zuidoost



Vogelvluchtperspectief vanuit Zuidwest



Vogelvluchtperspectief vanuit Noordwest

Schaduw Bibliotheek++ 11:00

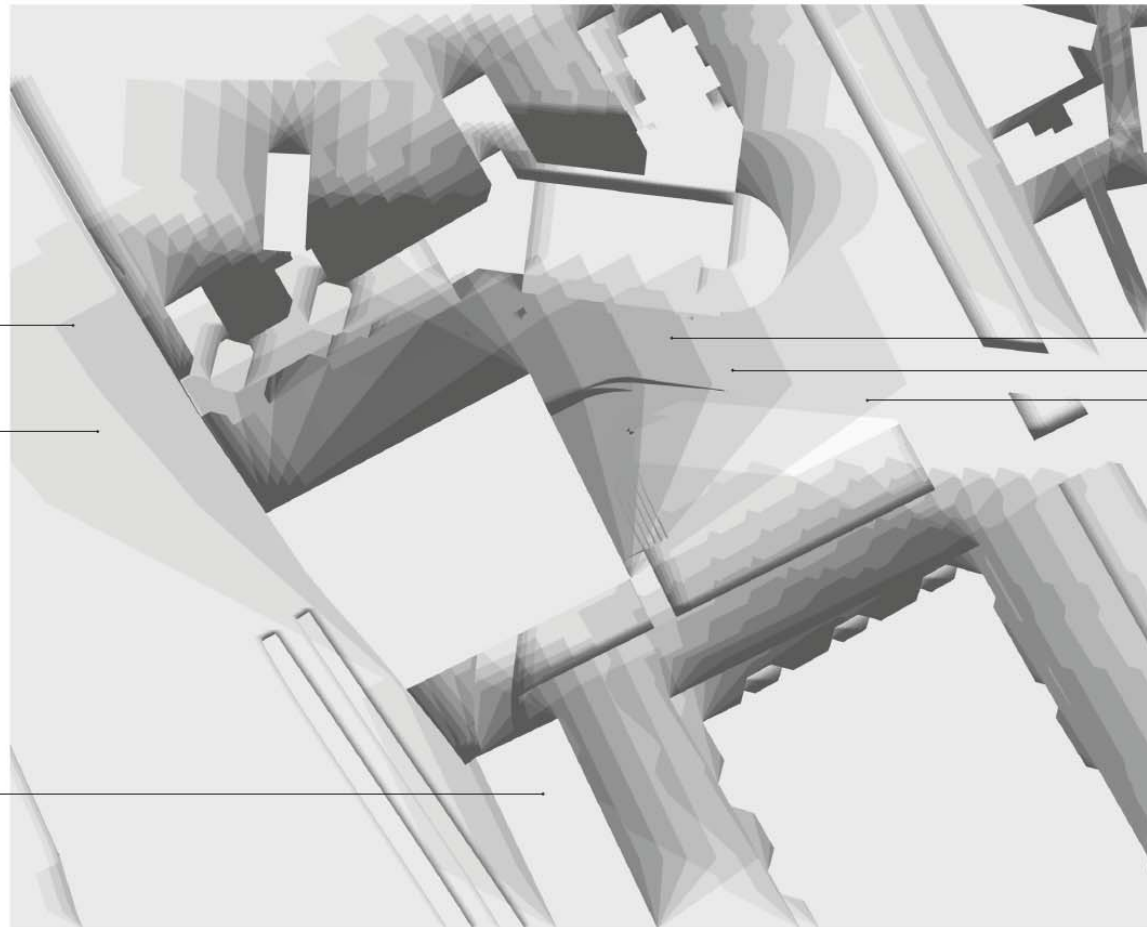
Schaduw Bibliotheek++ 10:00

Noordgebouw indicatief (gemodeleerd
met hoogte 17m t.o.v. maaiveld)

Schaduw Bibliotheek++ 15:00

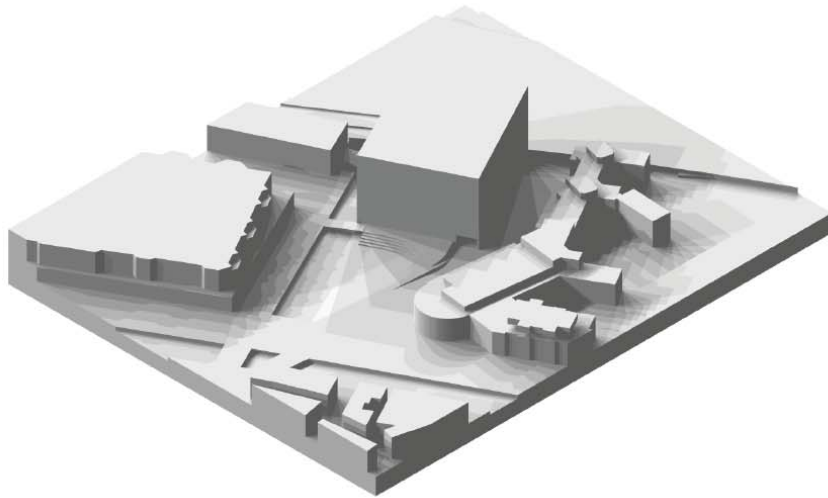
Schaduw Bibliotheek++ 16:00

Schaduw Bibliotheek++ 17:00

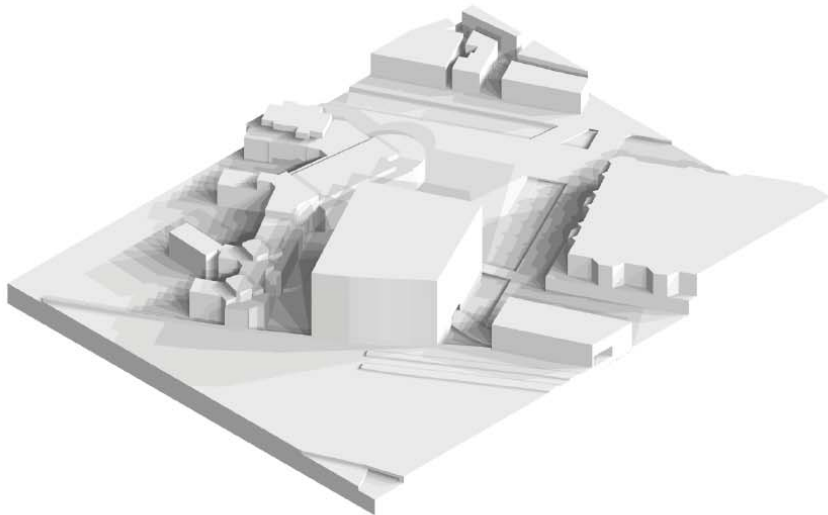
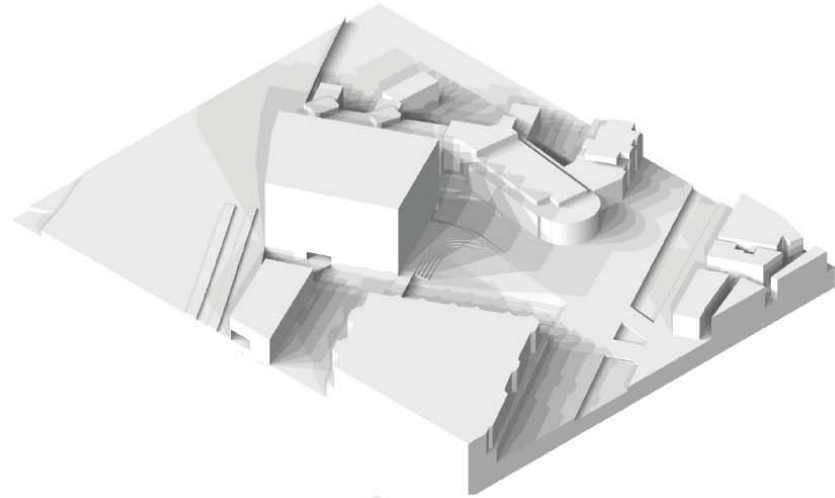


21 maart (of 21 september) 10:00 - 17:00 CET
Bezoningsstudie
pagina 3 (van 4)
Bibliotheek++ Smakkelaarsveld Utrecht (N52,0926 E5,1094)
Rapp+Rapp
27.06.2012 CONCEPT

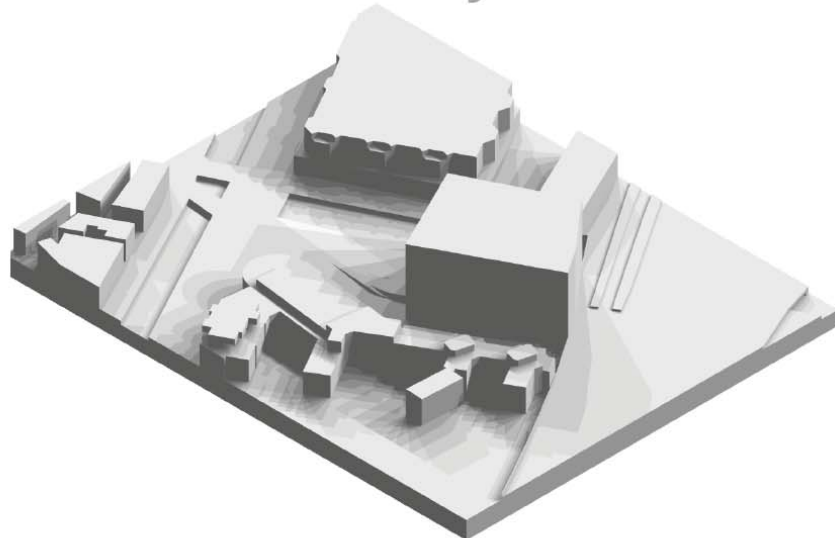
Vogelvluchtperspectief vanuit Noordoost



Vogelvluchtperspectief vanuit Zuidoost



Vogelvluchtperspectief vanuit Zuidwest



Vogelvluchtperspectief vanuit Noordwest

Resultaten

In de huidige situatie is het bezonningsklimaat op het Smakkelaarsveld gunstig, er is immers geen bebouwing. Hoog Catharijne en Movares/FGH bank zorgen maar voor beperkte schaduwwerking in het gebied. Met de bouw van de bibliotheek++ zal een verandering in het bezonningsklimaat ontstaan. Dit is op de voorgaande pagina's in beeld gebracht.

Op 21 juni zorgt de bebouwing van de bibliotheek++ voor schaduw richting het noordwesten van 10:00 uur tot 14:00 uur. De schaduw valt over de HOV baan richting de Leidseveertunnel, en reikt tot net vóór de gevel van Movares/FGH (kantoorfuncties). Vanaf 14:00 valt de schaduw voor de hoofdentree van het gebouw, en om 17:00 uur valt circa de helft van het park Smakkelaarsveld aan de voorzijde van het gebouw in de schaduw. Vanaf 16:30 valt de schaduw van het gebouw over de kade langs de Leidse Rijn. De gevels van de omliggende bebouwing ondervinden op 21 juni geen schaduwwerking door de bibliotheek++.

Op 21 maart (of 21 september) zorgt de bebouwing van de bibliotheek++ voor schaduwwerking op de gevels van Movares en FGH. Vanaf 14:00 uur valt de schaduw van het gebouw voor de hoofdentree. Om 17:00 uur valt de schaduw van het gebouw over het grootste gedeelte van het park Smakkelaarsveld aan de voorzijde van het gebouw. De kade langs de Leidse Rijn valt vanaf 15:40 in de schaduw, omdat op 21 maart de zomertijd nog niet is ingegaan.

Conclusie

De nieuwbouw op het Smakkelaarsveld betekent een verandering van de bezonning ten opzichte van de huidige situatie zonder bebouwing. Op 21 juni is de verslechtering minimaal, aangezien het gebouw geen schaduwwerking op de gevels van de omliggende bebouwing veroorzaakt. Wel valt de beoogde locatie van het terras vanaf 16:30 in de schaduw. Op 21 maart (of 21 september) is er sprake van schaduwwerking op de gevels van Movares en FGH. Aangezien het hier kantoorfuncties betreft, is ook deze verslechtering minimaal te noemen. Voor de verblijfskwaliteit van het park Smakkelaarsveld is de schaduwwerking niet gunstig in de wintermaanden. In de zomer ligt het park tot circa 16:00 uur in de zon, en is het verblijfsklimaat gunstig.