

voorstel aan de raad

Opgesteld door	Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling
Kenmerk	Koer, F.E.M. (Fria)
	16.500716
Vergadering	Gemeenteraad
Vergaderdatum	19 mei 2016
Jaargang en nummer	2016 30
Geheim	Nee

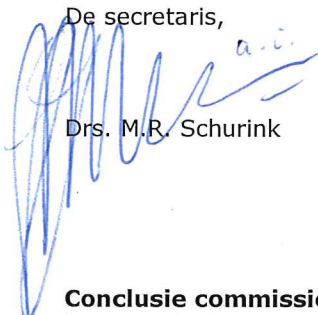
Vaststelling bestemmingsplan Rijnsweerd, Maarschalkerweerd, eerste herziening

Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad voor het volgende te besluiten:

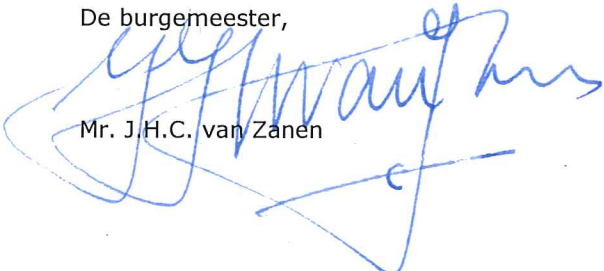
- 1 het bestemmingsplan Rijnsweerd, Maarschalkerweerd, eerste herziening ongewijzigd vast te stellen.

Burgemeester en wethouders van Utrecht,

De secretaris,


Drs. M.R. Schurink

De burgemeester,


Mr. J.H.C. van Zanen

Conclusie commissie

De commissie stemt in met het raadsvoorstel.

Status: A

**Bijlages**

Voorstel: Voorstel_5238

Bijlage: Link naar bestemmingsplan Rijnsweerd

Eerdere besluitvorming

Op 26 september 2013 is door de raad het bestemmingsplan Rijnsweerd, Maarschalkerweerd vastgesteld.

De tegen deze eerste herziening aanvankelijk ingediende zienswijzen zijn ingetrokken, omdat deze de verkeer en verblijfbestemming voor de bestaande parkeerplaats betroffen, die met de uitspraak van de Raad van State in 2014 al onherroepelijk was geworden en niet hoefde te worden herzien.

Uitvoering

Na het besluit van de raad tot vaststelling van deze herziening zal het plan ter inzage worden gelegd voor de beroepstermijn van zes weken.

De verwachting is dat er geen beroep wordt ingediend.

Context

In de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 19 november 2014 over het bestemmingsplan Rijsweerd, Maarschalkerweerd heeft de Afdeling bestuursrechtspraak bepaald dat de bestemmingsregeling voor twee locaties (Blauwe-Vogelweg 11 en Rijndijk 23) moest worden aangepast.

Aan de Blauwe-Vogelweg 11 is sinds 1963 de Mytylschool gevestigd. Conform de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak zijn binnen de bestemming Maatschappelijk de bouwmogelijkheden teruggebracht zoals deze waren op grond van het bestemmingsplan Maarschalkerweerd uit 1977. De andere locatie is de Rijndijk 23. Hiervoor is in overeenstemming met de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak een voorwaardelijke verplichting opgenomen voor de landschappelijk inpassing van de bedrijfsbebouwing. Aan de bestemmingsregels is een beplantingsplan als bijlage toegevoegd.

Aanvankelijk waren twee zienswijzen ingediend over deze herziening, maar deze zienswijzen hadden betrekking op het bestaande parkeerterrein van de Mytylschool, waar geen aanpassing nodig was omdat de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak daar geen betrekking op had. De beide zienswijzen zijn vervolgens (per brief) ingetrokken.

Beslispunt

- 1 het bestemmingsplan Rijsweerd, Maarschalkerweerd, eerste herziening ongewijzigd vast te stellen.

Argumenten

- 1.1 Deze herziening volgt uit de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak over de locaties Blauwe-Vogelweg 11 en Rijndijk 23.

Na de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van 19 november 2014 was het noodzakelijk de bestemmingsregeling voor de twee locaties te herzien met inachtneming van de uitspraak.

Raadsbesluit

Raadsbesluit

Opgesteld door	Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling Koer, F.E.M. (Fria)
Kenmerk	16.500716
Vergadering	Gemeenteraad
Vergaderdatum	19 mei 2016
Jaargang en nummer	2016 30

Vaststelling bestemmingsplan Rijnsweerd, Maarschalkerweerd, eerste herziening

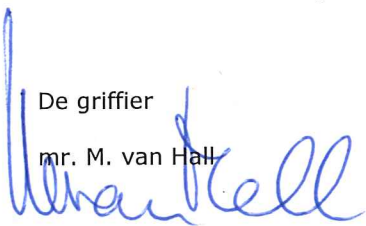
besluit

- 1 het bestemmingsplan Rijnsweerd, Maarschalkerweerd, eerste herziening ongewijzigd vast te stellen.

Aldus besloten in de vergadering van de raad, gehouden op 19 mei 2016

De griffier

mr. M. van Hall



De voorzitter van de gemeenteraad

mr. J.H.C. van Zanen

