



HOOGHEEMRAADSCHAP
DE STICHTSE
RIJNLANDEN

ontv. bev.

J/N

Ingekomen - 7 SEP 2011

Afd./Medew.	Tel. uitvoering	Ter kennis neming	Par.

Registratienummer uitgaand:

Stadsontwikkeling Gemeente Utrecht
afd. Stedenbouw en Monumenten, Juridische Zaken
Mevrouw M. Paumen
Postbus 8406
3503 RK UTRECHT

Datum
5 september 2011

Contactpersoon
G. Boelhouwer MSc.

Doorkiesnummer
(030) 634 59 07

Uw brief d.d.

Uw kenmerk

Ons kenmerk
457258

Onderwerp
Definitief wateradvies bestemmingsplan Papendorp

Bijlage(n)
--

Geachte mevrouw Paumen,

Op 24 februari 2010 hebben wij u, in het kader van het overleg artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening, een negatief wateradvies gestuurd op het voorontwerpbestemmingsplan Papendorp (ons kenmerk 267243).

Overleg

U hebt naar aanleiding van ons negatief advies een berekening laten maken van de wateropgave in Papendorp en de ruimtelijke ontwikkelingen. De resultaten zijn met het waterschap besproken. Conclusie in deze paragraaf is dat Papendorp nog een wateropgave heeft, maar dat dit niet via het RO-proces opgelost wordt. Na overleg met het waterschap heeft u een nieuwe waterparagraaf opgesteld voor het bestemmingsplan. U hebt deze tekst op 23 augustus per email naar het waterschap toegestuurd.

Onze conclusie

Naar aanleiding van de nieuwe waterparagraaf, kunnen wij nu een positief wateradvies geven op het bestemmingsplan Papendorp.

Vervolgproces: extra oppervlaktewater aanleggen

De realisatie van deze waterbergingsopgave wordt door het waterschap en de gemeente Utrecht buiten de vaststellingsprocedure van bestemmingsplan Papendorp uitgewerkt. Wij stellen voor om de resultaten van de eigen 'hertoetsing van de NBW wateropgave' af te wachten. Daarna zal de gemeente, samen met het waterschap, de wateropgave in het watersysteem van Papendorp uit moeten werken en realiseren.

De kans is groot dat de wateropgave in het peilgebied van Papendorp opgelost moet worden door extra oppervlaktewater te creëren. Wij verwachten dat de gemeente in de realisatie van oppervlaktewater de leiding neemt.

Poldermolen 2
Postbus 550
3990 GJ Houten
T (030) 634 57 00
F (030) 634 59 99
post@hdr.nl