



NOTITIE

Gemeente Utrecht, Dienst Stadsontwikkeling
tav mw. J. Hekhuis
Postbus 8406
3503 RK Utrecht

DATUM: 9 november 2017
ONS KENMERK: 14-793/17.08006/IngHR
UW KENMERK: opdrachtverlening dd. 18 mei 2015
AUTEUR: drs. ing. I. Hille Ris Lambers
STATUS: versie 1.1
CONTROLE: drs. F. van Vliet

Actualisatie natuurwaardenonderzoek Centrumkwadrant Utrecht

De gemeente Utrecht is voornemens om aan de Brilledreef te Overvecht een voormalig expeditiecentrum te slopen en daarvoor in de plaats appartementengebouwen neer te zetten. Bureau Waardenburg heeft de effecten van deze ingreep in 2015 beoordeeld in het kader van de Flora- en faunawet (zie notitie 14-793/15.00209/IngHR en 14-793/15.06165/IngHR). Voorliggende notitie vormt een aanvulling op de twee bovengenoemde notities uit 2015. In deze aanvulling wordt nagegaan in hoeverre het plangebied betekenis heeft voor soorten die per 1 januari 2017 een beschermde status hebben gekregen onder de Wet natuurbescherming en worden de conclusies van het onderzoek uit 2015 gezien in het kader van deze nieuwe wet. Daarnaast is een aanvullende onderbouwing opgenomen over de afwezigheid van de steenmarter en huismus.

Wet Natuurbescherming per 1 januari 2017

Met de inwerkingtreding van de Wnb is het beschermingsregime van soorten veranderd: er zijn soorten die onder de Wnb beschermd zijn, die dat onder de Flora- en faunawet (Ffwet) niet waren (met name planten, insecten en ongewervelden) en andersom. Ook is het toetsingskader voor ontheffingverlening voor beschermde soorten gewijzigd ten opzichte van de Ffwet.

De Wnb onderscheidt bij de bescherming van soorten drie beschermingsregimes: 'Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn' (Wnb § 3.1), 'Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn' (Wnb § 3.2) en 'Beschermingsregime andere soorten' (Wnb § 3.3). De eerste twee beschermingsregimes zijn vergelijkbaar met 'vogels' en 'Tabel 3' onder de Ffwet. In het 'Beschermingsregime andere soorten' staan soorten die onder de Ffwet beschermd waren in de Tabellen 1, 2 en 3. Verder zijn onder dit beschermingsregime planten, insecten en enkele vissen opgenomen die onder de Ffwet niet beschermd waren.

Conclusie

In het plangebied komen geen soorten (planten, ongewervelden, vissen) voor die onder de Ffwet niet beschermd waren en onder de Wnb wel. Het voorkomen van verblijfplaatsen van steenmarter en huismus in het plangebied is uitgesloten.

Uit eerder nader onderzoek bleek dat een paarplaats van de gewone dwergvleermuis voorkomt in het plangebied. Ook onder de Wnb is een ontheffing nodig voor vernieling van deze verblijfplaats en zijn vervangende voorzieningen in de nieuwbouw nodig (zie opgave NPD, Brekelmans, 2017).

Aangezien bij de sloop van de gebouwen gewerkt wordt conform het Soortmanagementplan (SMP) Diervriendelijk Bouwen (<https://www.utrecht.nl/fileadmin/uploads/documenten/wonen-en-leven/milieu/Soortenmanagementplan-Utrechtse-aanpak-diervriendelijk-bouwen.pdf>) is een ontheffing niet nodig.

In delen van het plangebied kunnen verblijfplaats voor de bosmuis en huisspitsmuis aanwezig zijn. Deze soorten zijn beschermd op grond van de Wnb. Voor deze soorten geldt in de provincie Utrecht een vrijstelling van verbodsbepalingen bij ruimtelijke ontwikkelingen. Ook voor deze soorten is dus geen ontheffing nodig in het kader van de Wnb.

Toelichting

Planten (voorheen niet beschermd)

De onder de Wnb beschermde planten zijn (zeer) zeldzaam en komen uitsluitend voor in natuurgebieden en in / langs extensief beheerde (graan)akkers. Omdat groeiplaatsen voor deze soorten ontbreken is het uitgesloten dat deze soorten in het plangebied voorkomen. De bermen en plantsoenen in het plangebied zijn ongeschikt als groeiplaats voor beschermde planten van de Wnb. Ook ontbreken waarnemingen in de NDFF uit de afgelopen vijf jaar van deze soorten (NDFF, 2017).

Ongewervelden (voorheen niet beschermd)

Waarnemingen van onder Wnb beschermde ongewervelden zijn uit (de directe omgeving van) het plangebied niet bekend (NDFF, 2017). De ongewervelden die onder de Wnb beschermd zijn, zijn zeldzame soorten als grote vuurvlinder, pimpernelblauwtje, bosbeekjuffer en speerwaterjuffer, die niet in de omgeving van het plangebied voorkomen (NDFF, 2017). Gezien het ontbreken van geschikt habitat (bijvoorbeeld vennen, beken, rijk ontwikkelde grazige vegetaties) is de aanwezigheid van beschermde ongewervelden in het plangebied uitgesloten.

Vissen (voorheen niet beschermd)

De kwabaal en de beekdonderpad waren onder de Ffwet niet beschermd, maar zijn dat onder de Wnb wel. Deze vissen komen voor in specifieke biotopen zoals beken (beekdonderpad) en grote diepe meren (kwabaal). Het voorkomen van onder de Wnb beschermde vissen in het plangebied is uitgesloten.

Aanvulling grondgebonden zoogdieren

De algemeen voorkomende bosmuis en huisspitsmuis kunnen verblijfplaatsen hebben in het plangebied. Dit zijn soorten uit de categorie 'Beschermingsregime andere soorten'. Voor deze soorten geldt in de provincie Utrecht vrijstelling van verbodsbepalingen bij ruimtelijke ontwikkelingen.

Hoewel het verspreidingsgebied van de steenmarter zich langzaam uitbreidt over Nederland, komt de steenmarter niet in de stad Utrecht voor (NDFF, 2017). Tijdens het veldonderzoek in 2015 zijn geen sporen van steenmarters waargenomen. Omdat geen sporen zijn gezien, potentiële verblijfplaatsen ontbreken en de soort in Utrecht (nog) niet voorkomt, is het uitgesloten dat verblijfplaatsen van steenmarters in het plangebied voorkomen.

Aanvulling vleermuizen

In het plangebied is een paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis aangetroffen. Ook onder de Wnb is een ontheffing nodig voor vernieling van deze verblijfplaats bij sloop van de gebouwen. Er dienen vervangende voorzieningen in de nieuwbouw te worden aangebracht. Voor de tussenliggende periode zijn reeds tijdelijke voorzieningen (paarkasten) geplaatst. Aangezien de gemeente Utrecht bij de sloop van de gebouwen werkt conform het Soortmanagementplan (SMP) Diervriendelijk Bouwen (<https://www.utrecht.nl/fileadmin/uploads/documenten/wonen-en-leven/milieu/Soortenmanagementplan-Utrechtse-aanpak-diervriendelijk-bouwen.pdf>) is een ontheffing niet nodig.

Aanvulling huismus

In het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen vogels met jaarrond beschermd nest, zoals huismus, met binding met het plangebied gezien. Het voorkomen van deze soorten is uitgesloten, omdat geschikte daken met dakpannen en / of wegkruipruimtes ontbreken. Het voorkomen van jaarrond beschermde nesten van (gebouwbewonende) vogels is uitgesloten.

Voor vragen over deze notitie kunt u contact opnemen met mevrouw I. Hille Ris Lambers.

Literatuur

- Brekelmans, F., 2017. Notitie Opgave NPD-strook. Bureau Waardenburg, Culemborg.
- Hille Ris Lambers, I., 2015. Notitie Seinedreef Overvecht te Utrecht. Notitie met kenmerk 14-793/15.00209/IngHR
- Hille Ris Lambers, I., 2015. Notitie nader onderzoek vleermuizen Centrumkwadrant Utrecht. Notitie met kenmerk 14-793/15.06165/IngHR

Akkoord voor uitgave:

Teamleider Bureau Waardenburg bv

drs. F. van Vliet



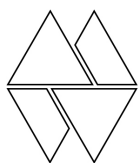
Paraaf:

Bureau Waardenburg bv is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Bureau Waardenburg bv; opdrachtgever vrijwaart Bureau Waardenburg bv voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

© Bureau Waardenburg bv / Gemeente Utrecht

Dit rapport is vervaardigd op verzoek van opdrachtgever hierboven aangegeven en is zijn eigendom. Niets uit dit rapport mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt worden d.m.v. druk, fotokopie, digitale kopie of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever hierboven aangegeven en Bureau Waardenburg bv, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

Het kwaliteitsmanagementsysteem van Bureau Waardenburg bv is door CERTIKED gecertificeerd overeenkomstig ISO 9001:2008.



Bureau Waardenburg bv

Onderzoek en advies voor ecologie en landschap

Postbus 365 4100 AJ Culemborg

Telefoon 0345 51 27 10

info@buwa.nl www.buwa.nl