

Ingediend raad 26 april 2018
aangenomen raad 26 april 2018
T: VVD, D66

A 2018 / 21



Partij voor
de Dieren

Gemeenteraadsfractie Utrecht

ChristenUnie

Amendement: geen tijdelijk verhuur in het Kruisvaartkwartier

De gemeenteraad van de gemeente Utrecht, bijeen op 26 april 2018, ter bespreking van het voorstel bestemmingsplan Kruisvaartkwartier.

Constaterende dat:

- In het huidige bestemmingsplan de nieuwe mogelijkheid wordt opgenomen om woningen op te nemen t.b.v. "short stay" (tijdelijke verhuur);
- Het college aangeeft dit zeer terughoudend toe te zeggen;
- Er geen directe noodzaak of aanleiding is voor deze wijziging behalve zodat de ontwikkelaar hier om heeft gevraagd;

Overwegende dat:

- De druk op de Utrechtse huizenmarkt hoog is en blijft toenemen;
- Veel mensen op zoek zijn naar permanente huisvesting in Utrecht;
- De tijdelijke verhuur ten koste gaat van koop- of mogelijk huurwoningen waar veel vraag naar is;
- Het beleidskader "Short Stay" (tijdelijke verhuur) nog vastgesteld moet worden;
- In het SPvE niets was opgenomen over short stay (tijdelijke verhuur) terwijl wel het verder woonprogramma is vastgesteld;

Besluit:

- Beslispunt 3.1 te wijzigen door de zin "wordt short stay op de kopgevel van het meest noordelijke gebouw mogelijk gemaakt" weg te halen;
- Dientengevolge de overige documenten overeenkomstig te wijzigen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Rick van der Zweth (PvdA)

Eva van Esch (Partij voor de Dieren)

Tim Homan (Student & Starter)

Rachel Streefland (ChristenUnie)