



voorstel aan de raad

Opgesteld door	Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling
Kenmerk	Ulrich, K. (Kaspar)
	15.509603
Vergadering	Gemeenteraad
Vergaderdatum	26 november 2015
Jaargang en nummer	
Geheim	Nee

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan KPN Campus Fockema Andreaalaan, Rubenslaan e.o. vanwege tussenuitspraak Raad van State

Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad voor het volgende te besluiten:

- 1 Naar aanleiding van de tussenuitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State het bestemmingsplan KPN Campus Fockema Andreaalaan, Rubenslaan e.o. dat is vastgelegd in het bestand NL.IMRO.0344.BPKPNFOKKEMAANDREA-VA02.gml met ondergrond NL.IMRO.0344.BPKPNFOKKEMAANDREA-VA02.dgn vast te stellen.

Burgemeester en wethouders van Utrecht,

De secretaris,

Drs. M.R. Schurink

De burgemeester,

Mr. J.H.C. van Zanen

Conclusie commissie

De commissie stemt in met het raadsvoorstel.

Status: A

**Bijlages**

Voorstel: Voorstel_4425

Bijlage: uitspraak

Bijlage: de verbeelding

Bijlage: Bijlage in BABS - link naar RO Publiceer

Eerdere besluitvorming

Op 30 oktober 2014 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld.

Uitvoering

In de uitspraak is bepaald dat er bij deze herstelactie niet opnieuw zienswijzen worden ingewonnen. Uitvoering dient in het kader van een spoedige beëindiging van het geschil zo snel mogelijk te gebeuren. Na wijziging van het raadsbesluit wordt de Raad van State alsmede de andere partij ingelicht en wordt het nieuwe besluit op de wettelijk voorgeschreven wijze bekend gemaakt.

Context

Bij besluit van 30 oktober 2014 (2014-81) heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan " KPN Campus Fockema Andreaelaan, Rubenslaan e.o." vastgesteld. Het doel van het bestemmingsplan is het planologisch mogelijk maken van circa 800 studenten- en starterswoningen in een campusachtige setting met ruimte voor voorzieningen in de plinten van de gebouwen. Voor het overige wordt verwezen naar het Raadsbesluit van 30 oktober 2014 met kenmerk 14.058294.

Tegen dit raadsbesluit is beroep ingesteld. Op 9 september 2015 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een zogenaamde tussenuitspraak (201410585/1) gedaan en de gemeente opgedragen het door de Raad van State geconstateerde gebrek te herstellen en het bestemmingsplan op één onderdeel te wijzigen. Voor het overige is de gemeente in het gelijk gesteld.

De Raad van State heeft in de uitspraak aangegeven dat artikel 8 van planregels (over parkeren) gewijzigd moet worden, omdat niet inzichtelijk is gemaakt bij welk parkeerbeleid is aangesloten en op welke bevoegdheid artikel 8 van de planregels betrekking heeft. De Afdeling geeft vervolgens aan op welke wijze een en ander aangepast zou moeten worden.

Dit is in het gewijzigde bestemmingsplan verwerkt. Alleen artikel 8 en de juridische toelichting daarop (paragraaf 7.4) zijn aangepast. De beoogde parkeeroplossing van het project is niet veranderd en wordt op eigen terrein opgelost.

Beslispunt

- 1 Naar aanleiding van de tussenuitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State het bestemmingsplan KPN Campus Fockema Andreaelaan, Rubenslaan e.o. dat is vastgelegd in het bestand NL.IMRO.0344.BPKPNFOKKEMAANDREA-VA02.gml met ondergrond NL.IMRO.0344.BPKPNFOKKEMAANDREA-VA02.dgn vast te stellen.

Argumenten

- 1.1 Gezien de tussenuitspraak moet in het bestemmingsplan dat op 30 oktober 2014 is vastgesteld de wijziging worden aangebracht die in het nu vast te stellen bestemmingsplan is verwerkt.

De Raad van State heeft in de tussenuitspraak van 9 september 2015 de gemeente opgedragen het door de Raad van State geconstateerde gebrek te herstellen.

- 1.2 Met de gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan worden het door de Raad van State geconstateerde gebrek hersteld.

Artikel 8 (algemene regel m.b.t parkeergelegenheid) is gewijzigd naar:

Artikel 8 Voorwaardelijke verplichting over parkeren

- a. Bij het verlenen van een omgevingsvergunning voor het bouwen, staat vast dat voldoende parkeergelegenheid, overeenkomstig de normen in de beleidsregels in de Nota Parkeernormen Fiets en Auto die als bijlage 1 bij de Parkeernota Stallen en Parkeren 2013 hoort, wordt gerealiseerd.
- b. Als de onder a bedoelde beleidsregels worden gewijzigd, wordt met die wijziging rekening gehouden.

- 1.3 Met de wijzigingen wordt het risico op een definitieve vernietiging van het raadsbesluit klein geacht.

Het parkeerbeleid van de gemeente is recent vaker onderwerp van een geding bij de Raad van State geweest. Zoals bij de recente uitspraak van 1 juli 2015 over het bestemmingsplan Actualisering diverse gebieden 2014 en de uitspraak van 17 juni 2015 Van Esveldstraat. In de uitspraak van KPN Campus geeft de Raad van State nu expliciet aan op welke wijze de flexibele Utrechtse standaardparkeerregeling in bestemmingsplannen, een regeling die werkt via de beleidsregels van de Nota Stallen en Parkeren, op de juiste wijze uitvoering



geeft aan het parkeerbeleid.

Raadsbesluit

Raadsbesluit

Opgesteld door	Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling
Kenmerk	Ulrich, K. (Kaspar)
Vergadering	15.509603
Vergaderdatum	Gemeenteraad
Jaargang en nummer	26 november 2015

**Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan KPN Campus Fockema
Andreaalaan, Rubenslaan e.o. vanwege tussenuitspraak Raad van State**

besluit

- 1 Naar aanleiding van de tussenuitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State het bestemmingsplan KPN Campus Fockema Andreaalaan, Rubenslaan e.o. dat is vastgelegd in het bestand NL.IMRO.0344.BPKPNFOKKEMAANDREA-VA02.gml met ondergrond NL.IMRO.0344.BPKPNFOKKEMAANDREA-VA02.dgn vast te stellen.

Aldus besloten in de vergadering van de raad, gehouden op 26 november 2015

De griffier

mr. M. van Hall



De burgemeester

mr. J.H.C. van Zanen



