

Notitie AERIUS-berekening

Datum 10 juni 2022
Onderwerp AERIUS-berekeningen
Kenmerk Berkelstraat 96A/ Jutfaseweg 179, Utrecht
Bijlagen 2x output AERIUS-calculator

Aanleiding

In verband met het voorgenomen initiatief - de sloop van bestaande bebouwing en de realisatie van 35 woningen bestaande uit 17 appartementen en 18 grondgebonden woningen aan Berkelstraat 96A/ Jutfaseweg 179 in Utrecht - en het mogelijke effect ervan op Natura 2000 gebieden is deze notitie opgesteld.

De stikstofdepositie op nabijgelegen Natura 2000 gebieden is met behulp van de AERIUS-calculator berekend. De PDF-exports met de rekenresultaten zijn bijgevoegd bij deze notitie. In deze notitie wordt aanvullend ingegaan op de (achtergrond van de) invoergegevens.

Wet stikstofreductie en natuurverbetering

Sinds 1 juli 2021 is de Wsn samen met het bijbehorende Besluit stikstofreductie en natuurverbetering van kracht. Deze regelgeving wijzigt de Wet en het Besluit natuurbescherming en moet voorzien in een nieuwe, structurele aanpak van de stikstofproblematiek.

De Wsn regelt ook een aanpassing van het Besluit natuurbescherming, waardoor nu een vrijstelling geldt voor bouw-, aanleg- en sloopactiviteiten. Deze vrijstelling geldt alleen voor stikstofdepositie en niet voor de overige storingsfactoren. Er hoeft ten behoeve van een natuurvergunningaanvraag (gebiedsbescherming) voor een project dus geen berekeningen en daarbij behorende beoordeling van de stikstofdepositie voor de realisatiefase meer plaats te vinden. De vrijstelling geldt niet voor de gebruiksfase van wat wordt gebouwd of aangelegd. Hiervoor moet dus wel een berekening worden gemaakt.

AERIUS-berekeningen

Voor het plan aan de Berkelstraat 96A/ Jutfaseweg 179 in Utrecht is er - hoewel dit niet nodig is op basis van de Wet stikstofreductie en natuurverbetering - in verband met de volledigheid voor gekozen om zowel de aanleg- als gebruiksfase te berekenen.

Voor de berekeningen is de versie van de AERIUS-calculator gebruikt welke op 10 juni 2022 online beschikbaar was. De outputs van de AERIUS-calculator zijn bijgevoegd bij deze notitie.

In de aanlegfase is rekening gehouden met mobiele werktuigen, transport van bouwmaterialen e.d. en transport van werknemers. Voor wat betreft de gebruiksfase is door het gas- en haardloos wonen alleen nog maar de aantrekkende werking van verkeer relevant. Dat is dan ook meegenomen in de berekening. De outputs van de AERIUS-calculator zijn bijgevoegd bij deze notitie.

Het initiatief

De ontwikkeling betreft het slopen van bestaande bebouwing en het realiseren en gebruiken van 35 woningen bestaande uit 17 appartementen en 18 grondgebonden woningen aan Berkelstraat 96A/ Jutfaseweg 179 in Utrecht. De ligging van het plangebied is als volgt (zie de afbeelding hieronder). De blauwe arcering geeft het plangebied weer.



Het is uiteindelijk de bedoeling het plangebied als volgt in te richten.



Binnen 10 kilometer van het plangebied is één Natura 2000-gebied gelegen, namelijk de Oostelijke Vechtplassen op 8 kilometer.

Gebruiksfase

In de gebruiksfase wordt rekening gehouden met het vervoer van bewoners.

Voor het vervoer van bewoners zijn we uitgegaan van (conform CROW, rest bebouwde kom, sterk stedelijk)

- 18 rijwoningen (koop, huis, tussen/hoek): 7,1 vervoersbewegingen per etmaal. Conform CROW is voor dit type woningen 6,7-7,5 mvt/ etmaal de norm. Dit is gemiddeld 7,1;
- 17 appartementen (koop, appartement, goedkoop): 4,9 vervoersbewegingen per etmaal. Conform CROW is voor dit type woningen 4,5 – 5,3 mvt/ etmaal de norm. Dit is gemiddeld 4,9.

In totaal gaat het om gemiddeld 211,1 (= 127,8 + 83,3) verkeersbewegingen per dag. Daarbij is het traject vanaf omliggende straten gebruikt en in verband met parkeren een filepercentage van 20%.

Resultaat gebruiksfase

Het resultaat van de berekening is dat het plan in de gebruiksfase niet leidt tot stikstofdepositie op Natura 2000 gebieden.

Aanlegfase

Bekeken is om welke stikstof uitstotende werkzaamheden het in het bouwproces gaat, de aanlegfase. De aanlegfase bestaat uit machines die op de bouw worden gebruikt en vervoersbewegingen van en naar de bouwplaats. Het bouwproces van aannemers is in beeld gebracht en aan de hand daarvan zijn met de AERIUS-calculator berekeningen uitgevoerd. De beoogde bouwers hanteren over het algemeen de volgende werkwijze: iedere dag nemen de bouwvakkers het materiaal dat zij die dag op de bouw nodig hebben mee. Dit beperkt het aantal vervoersbewegingen en het benodigde zware vervoer naar de bouw. Daarnaast worden veel producten prefab in de fabriek gemaakt. Dat bespaart machinegebruik op de bouwlocatie. Deze producten worden met zwaar vervoer (volle vrachtwagens) bij de bouw aangeleverd.

Voorafgaand aan het aanleggen moet ook worden gesloopt. Hiervoor geldt dat zoveel mogelijk wordt gedemonteerd teneinde kan worden gerecycled. Verder wordt ter plaatse met behulp van een graafmachine gesloopt. Er wordt ter plekke geen puin gebroken. Sloopafval wordt via zwaar vervoer afgevoerd.

Hieronder zijn de waarden opgenomen die gebruikt zijn als input voor de AERIUS-berekening om de eventuele stikstofdepositie ten gevolge van de aanlegfase op nabijgelegen Natura 2000 gebieden te kunnen bepalen.

Indicatoren werkzaamheden op bouwterrein:

- Graafmachine i.v.m. sloop: 40 uur @ 8l/uur, Stage IV, 75-560kW, 2014-2018;
- Graafmachines: 210 uur @ 8l/uur, Stage IV, 130-300kW, 2014, 9.3 liter (6 uur per woning);
- Bouwkraan: 280 uur @ 11l/uur, Stage IV, 130-300kW, 2014, 11.9 liter (8 uur per woning);
- Betonpomp: 17,5 uur @ 20l/uur, Stage IV, 130-300kW, 2014, 6.8 liter (0,5 uur per woning).

Indicatoren vervoer van en naar bouwterrein (per woning):

Tijdens de bouw zal sprake zijn van 6600 vervoersbewegingen totaal. Het gaat dan om licht verkeer al dan niet met aanhanger dat verspreid over een jaar (maximale bouwtijd) vanaf omliggende wegen van en naar de bouwlocatie rijdt. Gerekend is met een filepercentage van 40% i.v.m. laden en lossen.

Voor de aanvoer van materiaal en machines dat niet door de bouwvakkers tegelijkertijd met hun dagelijkse eigen vervoersbewegingen wordt meegebracht worden zware vervoersmiddelen ingezet. Het gaat dan om de aanvoer van de volgende producten en vervoersbewegingen:

- afvoer van sloopafval, 40 vervoersbewegingen;
- afvoeren van grond (ivm sanering), 200 vervoersbewegingen;
- aan- en afvoer van graafmachines, 8 vervoersbewegingen;
- aan- en afvoer van hoogwerkers, 4 vervoersbewegingen;
- aan- en afvoer van betonpomp, 4 vervoersbewegingen;
- aan- en afvoer van afvalcontainers, 120 vervoersbewegingen;
- aanvoer van grond, 30 vervoersbewegingen;
- aan- en afvoer van bouwhekken, 8 vervoersbewegingen;
- aan- en afvoer van bouw-/materiaalketen, 8 vervoersbewegingen;
- aanvoer van beton, 120 vervoersbewegingen;
- aanvoer van gevelstenen, 36 vervoersbewegingen;
- aanvoer van prefab vloeren, 36 vervoersbewegingen;
- aanvoer van dakplaten, 36 vervoersbewegingen;
- aan- en afvoer van metselsilo, 6 vervoersbewegingen;
- aanvoer van kalkzandsteenelementen, 50 vervoersbewegingen;
- aan- en afvoer van badkamers en keukens, bestrating, beplanting et cetera, 72 vervoersbewegingen.

Het gaat voor het gehele project om 748 vervoersbewegingen totaal. Het gaat dan om zwaar verkeer dat verspreid over een jaar (maximale bouwtijd) vanaf omliggende wegen van en naar de bouwlocatie rijdt. Gerekend is met een filepercentage van 40% i.v.m. laden en lossen.

Resultaat aanlegfase

Het resultaat van de berekening is de aanlegfase van het plan niet leidt tot stikstofdepositie op Natura 2000 gebieden.

Conclusie

Uit de berekeningen volgt dat zowel door de aanlegfase als de gebruiksfase geen sprake is stikstofdepositie op Natura 2000 gebieden. De AERIUS-berekeningen hebben aangetoond dat de stikstofdepositie gelijk is aan 0,00 mol N/ha/jaar. Dat betekent dat het project niet leidt tot stikstofdepositie op een Natura 2000 gebied.

Op basis van de hierboven gepresenteerde gegevens hoeft er geen vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming te worden aangevraagd of verder onderzoek naar de stikstofdepositie uitgevoerd te worden.