



Betreft

Quickscan natuurwetgeving kavels X&V + groene plein ten noorden
Stockholmstraat en kavel Y2 te Leidsche Rijn Centrum Noord

Adres: Deventerstraat 179
8171 NS Vaassen

Contact: tel. [redacted]
web [redacted]
mail [redacted]
www.ruimtevooradvies.nl

Datum

24-03-2020 1^e versie

Behandeld door

[redacted]

Ter attentie van

[redacted] Gemeente Utrecht - Ontwikkelingsorganisatie Ruimte

1. Inleiding

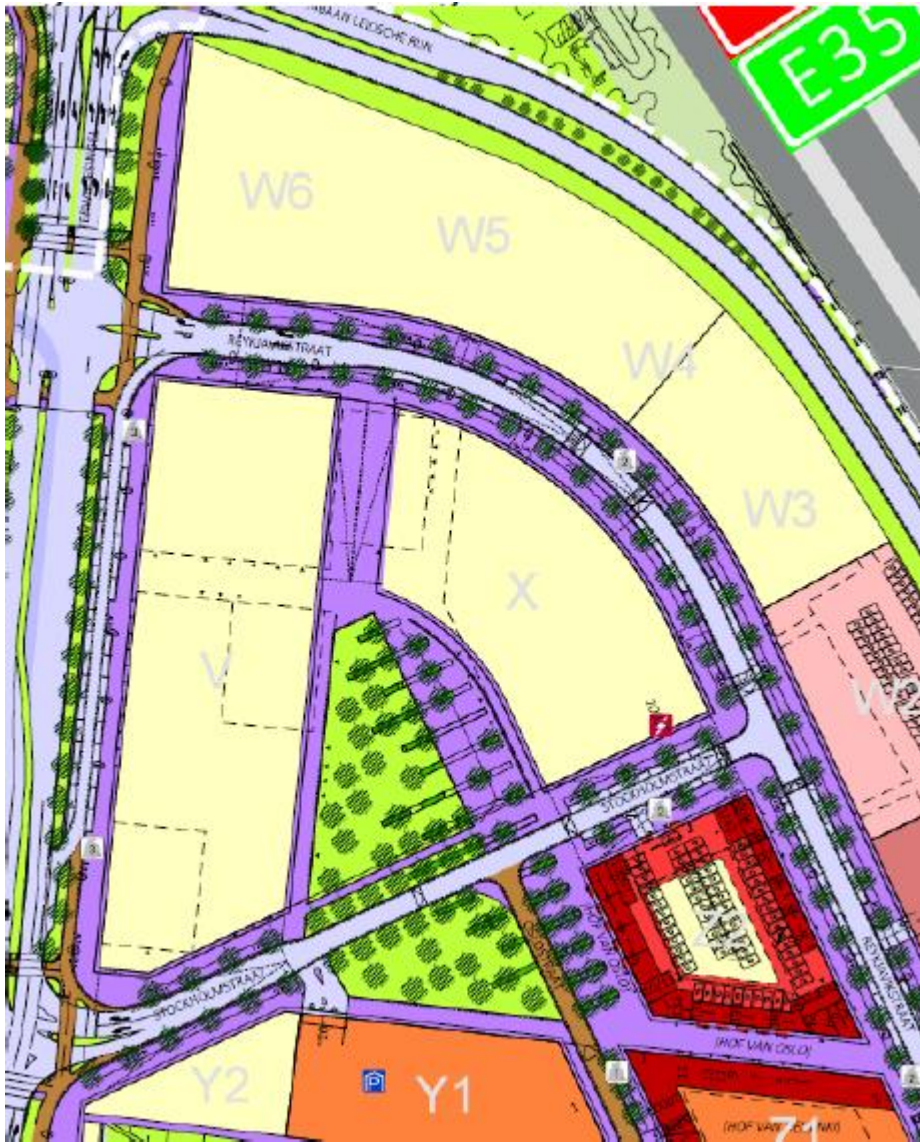
Gemeente Utrecht heeft het voornemen om een aantal kavels in Leidsche Rijn Centrum Noord te Utrecht verder te ontwikkelen. Het gaat om twee deelgebieden: 1) Kavels V&X + groene plein ten noorden van Stockholmstraat en 2) Kavel Y2 (zie afbeelding 1). Voor kavels V&X stelt de gemeente een bestemmingsplan op, hiervoor is het noodzakelijk dat er ecologisch onderzoek wordt uitgevoerd. De quickscan natuurwetgeving dient ter beantwoording van de volgende vragen:

- Komen er (mogelijk) beschermde soorten van de Wet natuurbescherming en de Utrechtse soortenlijst (nota Utrechtse soortenlijst) voor in (de directe omgeving van) het plangebied? Wat zijn de mogelijke effecten van de plannen op deze soorten?
- Liggen binnen het beïnvloedingsgebied van de projecten beschermde natuurgebieden (Natura 2000, NNN) en zijn negatieve effecten op deze gebieden wel of niet op voorhand uit te sluiten?
- Is aanvullend onderzoek nodig?
- Zijn er maatregelen denkbaar die kunnen worden genomen om overtreding van verbodsbepalingen te voorkomen of te verzachten (mitigerende maatregelen)?

In dit kader is eerst een bronnenonderzoek uitgevoerd gebaseerd op gegevens van de NDFP en andere beschikbare relevante verspreidingsgegevens. Vervolgens is het plangebied bezocht en tot slot is voorliggende rapportage opgesteld met resultaten, effectenbeoordeling en conclusies per deelgebied. Het onderzoek is uitgevoerd door [redacted], ecooloog van bureau Ruimte voor Advies. Het veldbezoek is uitgevoerd op 27 februari 2020.

2. Plangebied

Oppervlakte kavel Y2 ongeveer 1000 m², kavels V&X en groene plein ongeveer 16.500 m². Kavels V&X en groene plein betreffen een hoogbouwkavel met centraal het zogenaamde Groene Plein waarvan een deel al gerealiseerd is ten zuiden van de Stockholmstraat. Voor kavel Y2 is ecologisch onderzoek benodigd in het kader van de aanvraag omgevingsvergunning. De plangebieden liggen op zeer korte afstand van elkaar. In oostelijke richting ligt de A2, kavel Y2 grenst aan het talud van de spoorlijn met station Utrecht Leidsche Rijn binnen handbereik. In westelijke richting ligt de nieuwbouwwijk Terwijde, in noordelijke richting enkele nog te ontwikkelen kavels, winkelcentrum The Wall en het St. Antonius Ziekenhuis. In de directe omgeving van beide plangebieden hebben de afgelopen jaren veel ruimtelijke ontwikkelingen plaatsgevonden. Aan de Terwijdesingel en Stockholmstraat zijn grote kantoorcomplexen gerealiseerd. Ten noorden van de Reykjavikstraat liggen nog enkele kavels die nu vooral bestaan uit een met gras begroeide geluidswal maar in de toekomst ook tot kantoor kavels ontwikkeld worden.



Figuur 1. Kavelverdeling plangebieden met in zuidwestelijke hoek kavel Y2 en tussen Stockholmstraat-Terwijdesingel-Reykjavikstraat kavels V & X en groene plein.



Figuur 2. Kavel V vanuit noordelijke richting gezien



Figuur 3. Kavel X vanaf Reykjav kstraat gezien.



Figuur 4. Zuidelijk deel kavel X en groene plein, op de achtergrond kavel Y2.



Figuur 5. Toekomstige locatie groene plein, momenteel een parkeerterrein.



Figuur 6. Het centrale deel tussen kavels X & V.



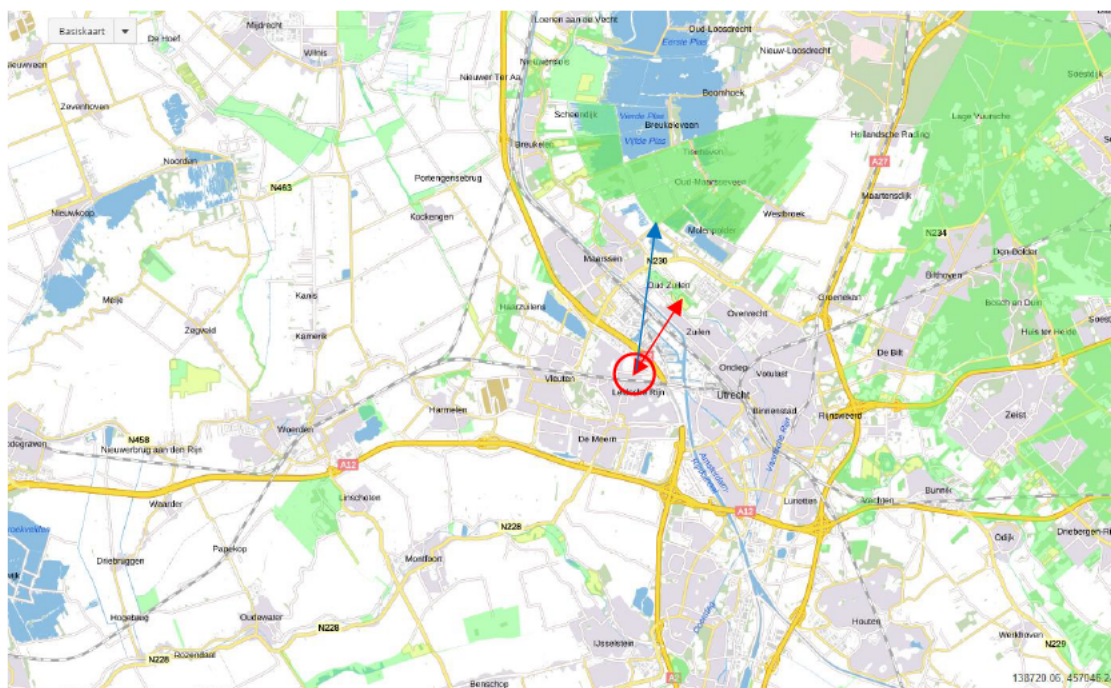
Figuur 7. Noordelijk deel kavels X&V in westelijke richting gezien.



Figuur 8. Kavel Y2, met links de Stockholmstraat en rechts het spoortalud.

3. Gebiedsbeleid

Het plangebied ligt in de bebouwde kom van Leidsche Rijn en is geen onderdeel van beschermde natuurgebieden (figuur 9). Dichtstbijzijnde onderdelen van het Natuurnetwerk Nederland liggen op ongeveer 2,5 kilometer afstand in noordelijke richting (Oud-Zuilen). Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied is Oostelijke Vechtplassen en ligt op ongeveer 5 kilometer afstand in noordelijke richting. Directe effecten op beschermde natuurgebieden van het NNN zijn uitgesloten. Effecten op Natura 2000-gebieden kunnen grotendeels op voorhand worden uitgesloten gezien de afstand tussen de plangebieden en Natura 2000-gebieden en ligging centraal in de bebouwde kom van Utrecht. Echter, de ontwikkelingen in beide plangebieden kunnen leiden tot een toename van stikstofdepositie op stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden. Dit effect kan zich voordoen in zowel de aanlegfase als de gebruiksfase. Voor beide voornemens is een stikstofberekening nodig om te bepalen of significante negatieve effecten op Natura 2000-gebieden door een toename van stikstofemissie en -depositie aan de orde zijn. Als significante effecten niet uitgesloten zijn is een vergunning Wnb nodig.



Figuur 9. Ligging plangebieden (rode cirkel) ten opzichte van beschermde natuurgebieden (NNN, N2000). Dichtstbijzijnde NNN-onderdelen liggen op 2,5 kilometer (rode pijl), N2000 op ongeveer 5 kilometer (blauwe pijl).

4.1 Resultaten en effectbeoordeling kavels V&X + groene plein

4.1.1 NDFF

Bij het raadplegen van de Nationale Databank Flora en Fauna zijn gegevens opgevraagd voor een gebied binnen een straal van ongeveer 1,5 kilometer rond het plangebied. Verder vergroten van het onderzoeksgebied levert geen nieuwe inzichten op wat het mogelijk voorkomen van soorten betreft. Het plangebied ligt namelijk in een sterk stedelijke omgeving met op voorhand weinig ecologisch interessante kenmerken en structuren. Waarnemingen uit verderop gelegen ecologisch interessante gebieden zoals het Maximapark, Oud-Zuilen en Haarrijnse Plas zijn niet relevant voor de voorgenomen ontwikkelingen. In de databank zijn rond het plangebied bijna 1900 waarnemingen van beschermde soorten gedaan. Veruit de meeste waarnemingen hebben betrekking op vogels (1500). Er zijn de afgelopen tien jaar 62 verschillende vogelsoorten waargenomen. Een klein aantal soorten beschikt over vaste nestplaatsen. De waarnemingen van deze soorten hebben geen betrekking op nestplaatsen. Kluwenklokje komt voor aan de noordkant van de A2 tussen Wolfgang Pauliweg en Reactorweg. Groot spiegelklokje is in 2013

aangetroffen op een inmiddels bebouwd terrein ten zuiden van de Vleutensebaan, nadien zijn geen groeiplaatsen in de omgeving bekend. Er zijn 6 vleermuissoorten (overwegend foeragerend) waargenomen: gewone, ruige en kleine dwergvleermuis, laatvlieger, rosse vleermuis en tweekleurige vleermuis. Wat grondgebonden zoogdieren betreft zijn bever, bunzing, egel, haas, konijn en ree in het opgevraagde gebied waargenomen. Tot slot de amfibieënsoorten bastaardkikker, bruine kikker, gewone pad en kleine watersalamander.

4.1.2 Flora

De vegetatie in het plangebied bestaat voornamelijk uit algemene ruigte- en pionierssoorten. Dit is geen verrassing aangezien het vooral om braakliggende grond gaat. Het noordelijk deel van kavel V is thans ingericht als tijdelijk parkeerterrein en halfverhard met puin, hier ontbreekt vegetatie vrijwel geheel. Op het zuidelijk deel van kavel X en het groene plein ligt momenteel een geasfalteerd parkeerterrein. In de periode waarin het veldbezoek plaatsvond zijn niet alle plantensoorten herkenbaar aanwezig. Niettemin is het voorkomen van (natuurlijke populaties van) beschermde Wnb-soorten uitgesloten aangezien geschikt biotoop ontbreekt en de grond overal relatief recent geroerd is. Algemene soorten die op het terrein zijn aangetroffen tijdens het veldbezoek zijn onder andere grote vossenstaart, straatgras, kropaar, ridderzuring, middelste teunisbloem, raapzaad, akkerdistel, riet, smeerwortel, canadese fijnstraal en klein hoefblad. Vaatplanten van de Utrechtse soortenlijst zijn niet aangetroffen. Van grote kaardenbol zijn de restanten van stengels en bloeiwijzen meestal duidelijk herkenbaar aanwezig in de winterperiode, deze werden niet aangetroffen. De algemene soort veldlathyrus (nectarplant wilde bijen) kan mogelijk in kleine aantallen voorkomen aangezien deze in de omgeving voorkomt en regelmatig op soortgelijke terreinen wordt aangetroffen. Grote aantallen worden echter niet verwacht. Mocht de soort toch worden aangetroffen dan kunnen aanwezige exemplaren verplant worden naar bijvoorbeeld vochtige bermen of waterkanten in de woonwijk ten westen van het plangebied.

4.1.3 Grondgebonden zoogdieren

Op kavel X schoot tijdens het veldbezoek een haas weg uit de ruigte bovenop het gronddepot. Dit is direct de enige plek met schuilgelegenheid voor een dier met het formaat van een haas. Kavel Y biedt wellicht enige beschutting wanneer de vegetatie in het voorjaar weer uitloopt. Verder zijn op beide kavels zeer veel holen van vermoedelijk veldmuizen zichtbaar. Konijn en egel zouden ook op de kavels voor kunnen komen maar zijn niet aangetroffen tijdens het locatiebezoek. Er zijn geen verblijfplaatsen van grotere zoogdieren gevonden en gelet op de vlakke grasmat waaruit het plangebied bestaat is dat ook niet te verwachten. Vanwege de stedelijke ligging is een belang van het terrein als leefgebied voor strikter beschermde zoogdieren uit te sluiten. Voor de genoemde en te verwachten soorten geldt een algemene vrijstelling van de Wnb in geval van ruimtelijke ingrepen. In het kader van de algemene zorgplicht is het belangrijk om bij de start van de werkzaamheden langzaam en in één richting te werk te gaan zodat eventueel aanwezige dieren de kans hebben om te vluchten. Een werkrichting van noord naar zuid heeft de voorkeur aangezien het spoortalud het enige relatief veilige toevluchtsoord in de directe omgeving is.

4.1.4 Vleermuizen

In de omgeving van kavels V&X zijn zes vleermuissoorten waargenomen: gewone dwergvleermuis, kleine dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger, tweekleurige vleermuis en rosse vleermuis. Binnen het daadwerkelijke plangebied zijn geen waarnemingen bekend. Bebouwing en bomen ontbreken op de onderzoekslocatie. De bomen langs de wegen rondom het plangebied zijn van te gering formaat om als verblijfplaats te kunnen dienen. Een effect op verblijfplaatsen van vleermuizen is daarom uitgesloten. Door de zeer open ligging zijn de kavels weinig geschikt als foerageergebied voor vleermuizen. Geschikte foerageergebieden in de omgeving zijn onder andere de watergangen in Terwijde ten westen van het plangebied en de havens van het Amsterdam-Rijnkanaal ten oosten van de A2. De voorgenomen ontwikkelingen hebben geen invloed op deze foerageergebieden. Landschappelijke structuren die onderdeel kunnen zijn van een vliegroute ontbreken eveneens zodat ook effecten op vliegroutes zijn uitgesloten.

4.1.5 Vogels

Op de grootschalige kavels zijn aanwijzingen gevonden voor de aanwezigheid van territoria van Kievit en tureluur. Naar schatting ging het om vier paar Kievit en twee paar tureluur. Beide soorten alarmeerden tijdens het doorkruisen van het veld en traden paarsgewijs op. Op grond

van dit gedrag is het zeer aannemelijk dat op de kavels broedsels van beide soorten aanwezig zijn. Aanwezigheid is met name geconstateerd op het blok G11-G15. Daarnaast was er activiteit in blok M1, G18 en K2. Op de kleine, geïsoleerde randkavels H1, G10 en J2 is geen activiteit van weidevogels vastgesteld. Andere broedvogels zijn in de graslanden niet te verwachten. Langs en op de oever van de wateren kwamen fuut, meerkoet en wilde eend voor. Van meerkoet was ook een nest aanwezig. De genoemde soorten zijn broedend te verwachten in de oeverzone alsmede soorten als kleine karekiet en waterhoen.

Op het terrein zijn tijdens het veldbezoek enkele foeragerende witte kwikstaarten, putters, zwarte kraaien en kauwen aangetroffen. Naast het gronddepot was een paartje rustende wilde eenden aanwezig. Nesten of nestresten ontbraken ten tijde van het veldbezoek. Enkele jaren geleden zijn meerdere waarnemingen van territoriale kwartelkoningen (rode lijst: bedreigd) gedaan langs de Soestwetering, ongeveer 200 meter ten noordwesten van kavels V&X. Op dat moment waren daar een aantal braakliggende kavels met blijkbaar voldoende rust om er te willen nestelen. De kans dat kwartelkoningen zich opnieuw in het gebied vestigen is uiterst klein, zelfs in een goed jaar (de laatste jaren waren dramatisch slecht met zeer lage aantallen broedgevallen). Nagenoeg de hele omgeving is inmiddels zo sterk bebouwd dat er voor kwartelkoningen geen plek meer is voor een territorium. Van tureluur en kievit zijn in 2019 enkele waarschijnlijke broedparen aangetroffen op enkele grotere kavels aan de Soestwetering. Tijdens het veldbezoek werden geen opvliegende of alarmerende weidevogels aangetroffen op kavels V&X en het groene plein. Mogelijk oorzaken zijn het feit dat er aan alle kanten menselijke activiteit is en het oppervlak feitelijk geschikt broedbiotoop beperkt is. De kans op broedgevallen van grondbroeders is hierdoor klein, maar toekomstige broedgevallen kunnen niet worden uitgesloten. Tijdens het broedseizoen kunnen bezette nesten op de kavels verstoord of vernield worden. Effecten zijn te voorkomen door de werkzaamheden te starten buiten de broedperiode. Een optie om de kans op broedgevallen te verkleinen is het verwijderen van de vegetatie in de periode september - februari. Echter, een soort als kievit kan ook op braakliggende onbegroeide grond broeden. Daarom is bij start in de periode maart - juli altijd een broedvogelcheck nodig kort voorafgaand aan start van de werkzaamheden.

4.1.6 Reptielen

De enige reptielensoorten die min of meer in de omgeving voorkomen zijn de ringslang en muurhagedis. Van ringslang zijn de in Nederland voorkomende populaties goed bekend terwijl het dispersievermogen van deze soort klein is. Het is dus uitgesloten dat het verspreidingsgebied van ringslang in korte tijd sterk verandert. Ringslang is vrij algemeen ten oosten van Utrecht maar ten westen van de stad is de soort onbekend. Het is daarom onwaarschijnlijk dat deze soort in Leidsche Rijn voorkomt. Naast het onwaarschijnlijke voorkomen van ringslang op basis van recente verspreidingsgegevens, wordt een essentieel belang van de kavels voor deze soort uitgesloten. Ringslang heeft een voorkeur voor plaatsen met dekking met name bij water, zoals ruige taluds, rietkragen, struweel enzovoort. Grote oppervlakken kort grasland en braakliggend terrein worden gemeden. Het plangebied is omringd door wegen en kantoorgebouwen. Geschikte voortplantingslocaties ontbreken bovendien. Op grond hiervan is een populatie ringslangen in het gebied met zekerheid uit te sluiten. De muurhagedis komt oorspronkelijk niet in de omgeving van Utrecht voor, maar al jaren is er een populatie bekend op universiteitsterrein De Uithof in het oosten van Utrecht. Ten westen van het Amsterdam-Rijnkanaal ontbreekt de soort in Utrecht met zekerheid. Effecten op reptielen zijn derhalve uitgesloten.

4.1.7 Amfibieën

Het plangebied is slechts zeer beperkt geschikt voor amfibieën. Waarnemingen van amfibieën uit de omgeving zijn niet bekend. Langs de watergangen en in tuinen in Terwijde zijn algemene soorten te verwachten zoals bruine kikker, bastaardkikker, gewone pad, meerkikker en kleine watersalamander. Incidentele aanwezigheid op de kavels V&X is niet geheel uitgesloten maar voortplantingswater ontbreekt. De rugstreeppad (HR IV) komt lokaal rond Utrecht voor. Dichtstbijzijnde bekende leefgebieden bevinden zich op bijna 4 kilometer afstand ten westen van het Maximapark en in de polder ten zuiden van de A12. Deze leefgebieden staan niet in verbinding met de kavels in LRCN. Het is gezien de vele barrières in de vorm van drukke wegen en bebouwde omgeving zeer onwaarschijnlijk dat rugstreeppadden het plangebied bereiken. Het treffen van maatregelen om vestiging van rugstreeppadden te voorkomen is redelijkerwijs overbodig. Voor absolute zekerheid moet het ontstaan van ondiepe plassen en poeltjes in het zomerhalfjaar (april - september) voorkomen worden. Voor algemene soorten amfibieën geldt een algemene vrijstelling van de Wnb in geval van ruimtelijke ingrepen.

4.1.8 Vissen

Aanwezigheid van en effecten op vissen zijn uitgesloten aangezien permanent oppervlaktewater ontbreekt en de ontwikkelingen geen invloed hebben op watergangen en -partijen in de omgeving.

4.1.9 Ongewervelden

Beschermde ongewervelden stellen vaak zeer specifieke eisen aan hun leefgebied en kennen veelal een beperkt verspreidingsgebied. In het plangebied komen geen habitats (zoals heide, veengebied, vennen, schoon plantenrijk water) voor die voldoen aan de eisen van beschermde soorten uit de overige soortgroepen zoals libellen, waterkevers en platte schijfhoren. Dergelijke soorten zijn in en rond het plangebied dan ook uit te sluiten.

Op de Utrechtse soortenlijst staan 6 soorten ongewervelden, allen wilde bijen. Het betreft de gewone slobkousbij, grote klokjesbij, kattenstaartbij, klokjesdikpootbij, lathyrusbij en resedamaskerbij. De betekenis van het plangebied voor deze soorten is op voorhand zeer klein. Alleen de nectarplant van lathyrusbij komt mogelijk beperkt voor, maar mogelijke effecten op de lokale staat van instandhouding zijn gezien de ligging in een zeer sterk stedelijke omgeving en beperkte omvang en geschiktheid van het plangebied redelijkerwijs uitgesloten.

4.1.10 Paddenstoelen

Op de Utrechtse soortenlijst staan diverse soorten paddenstoelen. De locatie is met haar verstoorde grond, het ontbreken van bomen en geïsoleerde ligging ten opzichte van bekende groeiplaatsen ongeschikt als groeiplaats van beschermde paddenstoelen.

4.2 Resultaten en effectbeoordeling kavel Y2

4.2.1 NDFF

Bij het raadplegen van de Nationale Databank Flora en Fauna zijn gegevens opgevraagd voor een gebied binnen een straal van ongeveer 1,5 kilometer rond het plangebied. Verder vergroten van het onderzoeksgebied levert geen nieuwe inzichten op wat het mogelijk voorkomen van soorten betreft. Het plangebied ligt namelijk in een sterk stedelijke omgeving met op voorhand weinig ecologisch interessante kenmerken en structuren. Waarnemingen uit verderop gelegen ecologisch interessante gebieden zoals het Maximapark, Oud-Zuilen en Haarrijnse Plas zijn niet relevant voor de voorgenomen ontwikkelingen. In de databank zijn rond het plangebied bijna 1900 waarnemingen van beschermde soorten gedaan. Veruit de meeste waarnemingen hebben betrekking op vogels (1500). Er zijn de afgelopen tien jaar 62 verschillende vogelsoorten waargenomen. Een klein aantal soorten beschikt over vaste nestplaatsen. De waarnemingen van deze soorten hebben geen betrekking op nestplaatsen. Kluwenklokje komt voor aan de noordkant van de A2 tussen Wolfgang Pauliweg en Reactorweg. Groot spiegelklokje is in 2013 aangetroffen op een inmiddels bebouwd terrein ten zuiden van de Vleutensebaan, nadien zijn geen groeiplaatsen in de omgeving bekend. Er zijn 6 vleermuissoorten (overwegend foeragerend) waargenomen: gewone, ruige en kleine dwergvleermuis, laatvlieger, rosse vleermuis en tweekleurige vleermuis. Wat grondgebonden zoogdieren betreft zijn bever, bunzing, egel, haas, konijn en ree in het opgevraagde gebied waargenomen. Tot slot de amfibieënsoorten bastaardkikker, bruine kikker, gewone pad en kleine watersalamander.

4.2.2 Flora

De vegetatie op kavel Y2 bestaat uit strak gemaaid gazon met relatief weinig kruiden. Tussen het gras staan enkele zeer algemene soorten als madelief, gewone paardenbloem, zachte ooievaarsbek, witte klaver en veldzuring. Alleen in een strook van enkele meters breed langs de parkeergarage en nabij de voet van het spoortalud groeien enkele ruigtesoorten zoals grote brandnetel en gewone braam. Onderaan het talud nabij de kavelgrens zijn de omstandigheden relatief vochtig en hier groeien soorten als pitrus, kruipende boterbloem, hondsdrif, gewone berenklauw en veldkers. Er zijn geen bedreigde of beschermde soorten waargenomen of te verwachten.

4.2.3 Grondgebonden zoogdieren

In de huidige toestand zijn de mogelijkheden voor grondgebonden zoogdieren beperkt. Nabij de parkeergarage zijn enkele holen aanwezig, waarschijnlijk van veldmuizen. Mogelijk komen naast veldmuis enkele klein, algemene muisachtigen en insecteneters voor. Haas en konijn

kunnen foerageren op het grasland maar verblijfplaatsen ontbreken. Verder waren enkele molshopen zichtbaar centraal op het terrein. Mollen zijn niet beschermd onder de Wet natuurbescherming. Voor de overige genoemde en te verwachten soorten geldt een algemene vrijstelling van de Wnb in geval van ruimtelijke ingrepen.

4.2.4 Vleermuizen

De waarde van kavel Y2 voor vleermuizen is op voorhand zeer beperkt. Bebouwing en bomen van redelijk formaat ontbreken op en langs de onderzoekslocatie. De naastgelegen parkeergarage is ongeschikt als verblijfplaats voor vleermuizen. Als foerageergebied is de open, kleine vlakte van ondergeschikt belang ten opzichte van alternatieven in de omgeving. Geschikte foerageergebieden in de omgeving zijn onder andere de watergangen in Terwijde ten westen van het plangebied en de havens van het Amsterdam-Rijnkanaal ten oosten van de A2. De voorgenomen ontwikkelingen hebben geen invloed op deze foerageergebieden. Het naastgelegen spoortalud is in westelijke richting geschikt als vliegroute maar loopt achter de parkeergarage dood, waardoor vleermuizen naar verwachting niet verder in oostelijke richting de A2 zullen oversteken en vice versa. Een effect op vleermuizenvliegroutes is derhalve uitgesloten.

4.2.5 Vogels

Enkele jaren geleden zijn meerdere waarnemingen van territoriale kwartelkoningen (rode lijst: bedreigd) gedaan langs de Soestwetering, ongeveer 200 meter ten noordwesten van kavels V&X. Op dat moment waren daar een aantal braakliggende kavels met blijkbaar voldoende rust om er te willen nestelen. De kans dat kwartelkoningen zich opnieuw in het gebied vestigen is uiterst klein, zelfs in een goed jaar (de laatste jaren waren dramatisch slecht met zeer lage aantallen broedgevallen). Nagenoeg de hele omgeving is inmiddels zo sterk bebouwd dat er voor kwartelkoningen geen plek meer is voor een territorium. Van tureluur en kievit zijn in 2019 enkele waarschijnlijke broedparen aangetroffen op enkele grotere kavels aan de Soestwetering. Tijdens het veldbezoek werden geen opvliegende of alarmerende weidevogels aangetroffen op kavels Y2. Gezien de geringe afmetingen, gebrek aan enige vorm van dekking en ligging naast een voetpad en weg is de kans op broedgevallen op kavel Y2 nihil. Om toekomstige broedgevallen te voorkomen is het van belang om de vegetatie regelmatig te blijven maaien en zo de vegetatie dermate kort te houden dat er geen ruigtes ontstaan van bijvoorbeeld braamstruweel.

4.2.6 Reptielen

Het gebied rond de wetering is tot op zekere hoogte geschikt als leefgebied voor ringslang. Van ringslang zijn de in Nederland voorkomende populaties goed bekend terwijl het dispersievermogen van deze soort klein is. Het is dus uitgesloten dat het verspreidingsgebied van ringslang in korte tijd sterk verandert. Ringslang is vrij algemeen ten oosten van Utrecht maar ten westen van de stad is de soort onbekend. Het is daarom onwaarschijnlijk dat deze soort in Leidsche Rijn voorkomt. Naast het onwaarschijnlijke voorkomen van ringslang op basis van recente verspreidingsgegevens, wordt een essentieel belang van de graslanden voor deze soort uitgesloten. Ringslang heeft een voorkeur voor plaatsen met dekking met name bij water, zoals ruige taluds, rietkragen, struweel enzovoort. Grote oppervlakken kort grasland worden gemedend. Het plangebied is omringd door wegen en kantoorgebouwen. Geschikte voortplantingslocaties ontbreken bovendien. Op grond hiervan is een populatie ringslangen in het gebied met zekerheid uit te sluiten.

4.2.7 Amfibieën

Het plangebied is zo goed als ongeschikt voor amfibieën door de zeer korte vegetatie en een gebrek aan schuilgelegenheid. Waarnemingen van beschermde amfibieën zijn niet bekend uit de omgeving van het plangebied. Langs de watergangen en in tuinen in Terwijde zijn algemene soorten te verwachten zoals bruine kikker, bastaardkikker, meerkikker en kleine watersalamander. De rugstreeppad (HR IV) komt lokaal rond Utrecht voor maar bekende leefgebieden staan niet in verbinding met de kavels in LRCN. Het is gezien de vele barrières in de vorm van drukke wegen en bebouwde omgeving zeer onwaarschijnlijk dat rugstreeppadden het plangebied bereiken. Het treffen van maatregelen om vestiging van rugstreeppadden te voorkomen is redelijkerwijs overbodig. Voor de zekerheid kan het ontstaan van ondiepe plassen en poeltjes voorkomen te worden.

4.2.8 Vissen

Aanwezigheid van en effecten op vissen zijn uitgesloten aangezien permanent oppervlaktewater ontbreekt en de ontwikkelingen geen invloed hebben op watergangen en -partijen in de omgeving.

4.2.9 Ongewervelden

Beschermde ongewervelden stellen vaak zeer specifieke eisen aan hun leefgebied en kennen veelal een beperkt verspreidingsgebied. In het plangebied komen geen habitats (zoals heide, veengebied, vennen, schoon plantenrijk water) voor die voldoen aan de eisen van beschermde soorten uit de overige soortgroepen. Dergelijke soorten zijn in en rond het plangebied dan ook uit te sluiten.

Op de Utrechtse soortenlijst staan 6 soorten ongewervelden, allen wilde bijen. Het betreft de gewone slobkousbij, grote klokjesbij, kattenstaartbij, klokjesdikpootbij, lathyrusbij en resedamaskerbij. Waardplanten van deze éénkennige bijensoorten ontbreken op kavel Y2. Een effect op bijen van de Utrechtse soortenlijst is daarmee uitgesloten.

4.2.10 Paddenstoelen

Op de Utrechtse soortenlijst staan diverse soorten paddenstoelen. Deze komen met zekerheid niet voor op kavel Y2. Geen van de beschermde paddenstoelen groeit namelijk op open gazon, geschikte groeilocaties ontbreken.

5.1 Conclusies kavels V & X en groene plein

5.1.1 Conclusies en aanbevelingen gebiedsbescherming kavels V & X en groene plein

De ontwikkeling van het gebied leidt tijdens de aanlegfase en gebruiksfase tot een toename van stikstofuitstoot. Een berekening in de meest recente versie van AERIUS Calculator is noodzakelijk om te bepalen of significante effecten op Natura 2000-gebieden aan de orde zijn. De uitstoot tijdens de aanlegfase kan verminderd worden door het inzetten van elektrisch aangedreven mobiele werktuigen en het beperken van verkeersbewegingen door bijvoorbeeld carpoolen en een goede logistieke planning. De uitstoot tijdens de gebruiksfase kan bijvoorbeeld beperkt worden door bebouwing energiezuinig te maken, niet op het gasnet aan te sluiten en het aantal parkeerplaatsen te beperken.

5.1.2 Conclusies en aanbevelingen soortenbescherming kavels V & X en groene plein

In het terrein zijn alleen algemene, onbeschermde plantensoorten gevonden. Van de soortgroep zoogdieren en amfibieën zijn algemene, licht beschermde soorten aanwezig of te verwachten. Voor de te verwachten soorten zoogdieren en amfibieën geldt een algemene vrijstelling van de Wnb in geval van ruimtelijke ingrepen. In het kader van de algemene zorgplicht is het belangrijk om bij de start van de werkzaamheden langzaam en in één richting te werk te gaan zodat eventueel aanwezige dieren de kans hebben om te vluchten. Een werkrichting van noord naar zuid heeft de voorkeur aangezien het spoortalud het enige relatief veilige toevluchtsoord in de directe omgeving is.

Bij de ontwikkeling van de kavels is tijdens de aanlegfase sterfte van vogels en schade en/of ernstige verstoring van broedsels mogelijk. Dit is verboden volgens de Wnb. Om conflicten met de Wnb te voorkomen wordt geadviseerd om de werkzaamheden buiten het broedseizoen te starten of om vestiging van broedvogels te voorkomen. Voorkomen van broedgevallen kan door het terrein voor aanvang van het groeiseizoen te maaien om overblijfselen van vegetatie te verwijderen en tijdens het groeiseizoen vervolgens wekelijks te maaien. Dit is niet per definitie voldoende om weidevogels te weren. Voor 1 maart dienen op regelmatige afstand stokken van minimaal 1,5 meter hoog te worden geplaatst met wapperende linten van minimaal 3 meter lang. De afstand tussen de stokken bedraagt maximaal 20 meter. Bij start van de werkzaamheden in de periode augustus - februari is de kans op broedgevallen nihil en zijn geen maatregelen ten aanzien van broedvogels vereist. Wordt er zonder maatregelen gestart in de periode maart t/m augustus dan is een broedvogelcheck kort voorafgaand aan de start van de werkzaamheden (maximaal 5 dagen ervoor) vereist. In geval van broedgevallen moeten versturende werkzaamheden altijd worden uitgesteld totdat het nest permanent verlaten is, ongeacht de periode en eventuele voorzorgsmaatregelen.

Voor de ontwikkeling van kavels V & X en groene plein is geen ontheffing van de Wnb vereist mits rekening wordt gehouden met broedvogels.

Effecten op soorten van de Utrechtse soortenlijst worden niet of nauwelijks verwacht. Mogelijk komt veldlathyrus (nectarplant van lathyrusbij) in lage aantallen voor, dit kon tijdens het veldbezoek niet met zekerheid worden aangetoond of uitgesloten. Mocht deze worden aangetroffen dan kunnen exemplaren worden uitgestoken en op een minder extreem stedelijke en daarmee meer geschikte plek in de omgeving worden geplant, bijvoorbeeld in de woonwijk Terwijde.

5.2 Conclusies kavel Y2

5.2.1 Conclusies en aanbevelingen gebiedsbescherming kavel Y2

De ontwikkeling van het gebied leidt tijdens de aanlegfase en gebruiksfase tot een toename van stikstofuitstoot. Een berekening in de meest recente versie van AERIUS Calculator is noodzakelijk om te bepalen of significante effecten op Natura 2000-gebieden aan de orde zijn. De uitstoot tijdens de aanlegfase kan verminderd worden door het inzetten van elektrisch aangedreven mobiele werktuigen en het beperken van verkeersbewegingen door bijvoorbeeld carpoolen en een goede logistieke planning. De uitstoot tijdens de gebruiksfase kan bijvoorbeeld beperkt worden door bebouwing energiezuinig te maken, niet op het gasnet aan te sluiten en het aantal parkeerplaatsen te beperken.

5.2.2 Conclusies en aanbevelingen soortenbescherming kavel Y2

In het terrein zijn alleen algemene, onbeschermde plantensoorten gevonden. Van de soortgroep zoogdieren en amfibieën zijn algemene, licht beschermde soorten aanwezig of te verwachten. Voor de te verwachten soorten zoogdieren en amfibieën geldt een algemene vrijstelling van de Wnb in geval van ruimtelijke ingrepen.

De kans op broedgevallen op kavel Y2 is in de huidige toestand nihil door de geringe afmetingen, verstoring door het naastgelegen voetpad en weg. Toch is bij de ontwikkeling van de kavel tijdens de aanlegfase sterfte van vogels en schade en/of ernstige verstoring van broedsels mogelijk, namelijk wanneer de ruigtevegetatie op de kavel en het naastgelegen spoortaalud de kans krijgt zich te ontwikkelen. Dit is verboden volgens de Wnb. Om conflicten met de Wnb te voorkomen wordt geadviseerd om de werkzaamheden buiten het broedseizoen te starten of om vestiging van broedvogels te voorkomen. Voorkomen van broedgevallen kan door het terrein voor aanvang van het groeiseizoen te maaien om overblijfselen van vegetatie te verwijderen en tijdens het groeiseizoen vervolgens wekelijks te maaien. Weidevogels worden niet verwacht waardoor specifieke maatregelen ten aanzien van weidevogels niet aan de orde zijn. Bij start van de werkzaamheden in de periode augustus - februari is de kans op broedgevallen nihil en zijn geen maatregelen ten aanzien van broedvogels vereist. Wordt er zonder maatregelen gestart in de periode maart t/m augustus dan is een broedvogelcheck kort voorafgaand aan de start van de werkzaamheden (maximaal 5 dagen ervoor) vereist. In geval van broedgevallen moeten versturende werkzaamheden altijd worden uitgesteld totdat het nest permanent verlaten is, ongeacht de periode en eventuele voorzorgsmaatregelen.

Voor de ontwikkeling van kavel Y2 is geen nader onderzoek en/of ontheffing van de Wnb vereist. Om invulling te geven aan de zorgplicht dienen negatieve effecten op broedvogels voorkomen te worden en moeten kleine zoogdieren, amfibieën en andere soorten de kans krijgen om het plangebied te ontvluchten.

Effecten op soorten van de Utrechtse soortenlijst zijn op kavel Y2 niet aan de orde gezien het volledig ontbreken van dergelijke soorten.