

Intern advies

Aan	Johan Berghuis	Datum	23 juli 2015
		Van	Jaap Toet
Onderwerp	Gezondheidsadvies Bestemmingsplan Kavel Langerak	Doorkiesnummer	030 – 2863235
		E-mail	j.toet@utrecht.nl

Ruimtelijke ontwikkeling

Ontwikkeling van het kavel Langerak, gelegen tussen de Damraklaan, Tjeerdsraklaan en de Groenedijk. Het plan omvat maximaal 10 vrijstaande of twee-onder-één-kap woningen of een combinatie daarvan. Woon/werk-woningen zijn niet toegestaan.
Planfase: Bestemmingsplan.

Gezondheid

Vanuit gezondheidskundig oogpunt zijn op deze locatie de volgende aspecten van belang: het stimuleren van beweging, groen en ontmoeten.
In de startfase van de ontwikkeling is het goed mogelijk om rekening te houden met adviezen over deze aspecten.

Advies

Luchtkwaliteit en gezondheid

Het project is omgeven door straten die niet druk (<10.000 mvt/etmaal) zijn. Er worden hier geen onoplosbare knelpunten voorzien bij de luchtkwaliteit.

Geluid en Gezondheid

Het project is omgeven door straten die niet druk (<10.000 mvt/etmaal) zijn. Uit het geluidsonderzoek is naar voren gekomen dat de geluidsbelasting vanuit de Langerakbaan onder de voorkeursgrenswaarde van 48 dB ligt. Er worden hier geen onoplosbare knelpunten voorzien bij de geluidsbelasting.

Beweging stimuleren

De toename van overgewicht en obesitas is een groot maatschappelijk probleem. Een plan dat gezonde mobiliteit (lopen, fietsen) stimuleert kan bijdragen aan het terugdringen van overgewicht en obesitas. Hierbij geldt: jong geleerd is oud gedaan. Van gezondheidsoogpunt gezien is het gunstig dat het plangebied nabij Park de Hoge Weide ligt, waardoor mogelijkheden voor beweging in de directe omgeving aanwezig zijn.

Groen en ontmoeten

Groen werkt op verschillende manieren bevorderlijk voor de gezondheid (welbevinden, verminderen stress, stimuleren bewegen, stimuleren ontmoeting). In weinig groene gebieden is de kans dat iemand zich minder gezond voelt 1,5 maal zo groot als in heel groene gebieden (onderzoek Vitamine G Nivel/Alterra).

In deze buurt is het creëren van een aantrekkelijk woonklimaat een aandachtspunt vanwege de toevoeging van woningen aan het plangebied. Vanuit gezondheidskundig oogpunt blijft het advies:

- Creëer een groene en aantrekkelijke buitenruimte.
- Zorg voor kwalitatief hoogwaardig groen in het plangebied.
- Zorg voor een sociaal veilige openbare ruimte.

- ➔ Zorg er bij de inrichting van de openbare ruimte voor dat er mogelijkheden voor bewoners om elkaar te ontmoeten worden toegevoegd.
- ➔ Als er woningen gerealiseerd worden voor gezinnen met jonge kinderen, richt de openbare ruimte in het plangebied zodanig in dat er speelmogelijkheden voor kinderen komen.

Bijlage: Toelichting

Proceskader

Een gezonde leefomgeving is een omgeving die mensen als prettig ervaren, die uitnodigt tot gezond gedrag en waarin de druk op de gezondheid zo laag mogelijk is. Deze algemene kenmerken zijn leidend voor de inhoud van de gezondheidsadviezen. Daarbinnen zijn er drie belangrijke onderwerpen die in een gezondheidsadvies aan bod kunnen komen: lucht, geluid en gezondheidsbevordering. Maar ook andere onderwerpen kunnen aan bod komen, afhankelijk van de kenmerken van een bepaald gebied en het type ontwikkeling. Bij de advisering baseert Volksgezondheid zich op landelijke richtlijnen en instrumenten.

Dit omgevingsadvies neemt alleen de invloed van omgevingsfactoren op de gezondheid van de toekomstige bewoners in overweging. Andere factoren (financieel, maatschappelijk, planologisch etc.) die meewegen in een eventuele beslissing over een locatie of stedenbouwkundige inpassing spelen in dit advies geen rol. Het is aan de projectleider en het bestuur om een integrale afweging van deze belangen zichtbaar te maken.

Meer achtergrondinformatie over het belang van een gezondheidsadvies, hoe het proces van gezondheidsadvisering verloopt en welke onderwerpen aan bod komen in een gezondheidsadvies is te vinden in het "proceskader Gezondheidsadviezen in ruimtelijke ontwikkelingen" (vastgesteld door college op 18 december 2012).

Lucht

Luchtkwaliteit heeft invloed op de gezondheid. Met name verkeersgerelateerde luchtverontreiniging kan – ook als voldaan wordt aan de normen voor fijn stof en stikstofdioxide – zeker bij kwetsbare groepen gezondheidseffecten geven. Uit onderzoek dat ook in Nederland gaande is wordt steeds duidelijker dat mensen die dichtbij drukke wegen wonen vaker last hebben van chronische aandoeningen, zoals astma en hart- en vaatziekten en dat deze mensen gemiddeld korter leven dan mensen die niet dichtbij een drukke weg wonen. Ook wordt steeds duidelijker dat gezondheidseffecten al op jonge leeftijd kunnen ontstaan. Volksgezondheid baseert haar advies o.a. op de (landelijke) GGD-richtlijn medische milieukunde: luchtkwaliteit en gezondheid.

Geluid

De belangrijkste gezondheidseffecten van blootstelling aan geluid zijn hinder en slaapverstoring. Bij hogere geluidsniveaus kan ook het risico op hart- en vaatziekten toenemen. Verhoogde geluidbelastingen kunnen een negatief effect hebben op de leerprestatie van kinderen. Ook als voldaan wordt aan de wettelijke normen voor geluid kunnen gezondheidseffecten optreden. Volksgezondheid baseert haar advies o.a. op beschikbare documentatie van het RIVM en GGD Nederland.

Elektromagnetische velden (EMV)

De GGD'en in Nederland hanteren als uitgangspunt te streven naar een situatie waarbij kinderen tot 15 jaar niet langdurig verblijven in een magnetisch veld boven 0,4 microTesla (μT), onafhankelijk van de bron van het veld (hoogspanningslijnen, maar ook transformatorhuisjes of andere stroomverdeelstations). Met langdurig verblijf bedoelen we een verblijftijd die past bij woningen, scholen, crèches en kinderopvangplaatsen.

Gezondheidsbevordering

Gezondheidsbevordering gaat om het zo inrichten van de fysieke leefomgeving dat een gezonde leefstijl gefaciliteerd en gestimuleerd wordt. Het gaat om het creëren van mogelijkheden om de gezonde keuze de gemakkelijke keuze te laten zijn, om zo kansen op gezondheidswinst te benutten in ruimtelijke plannen. Thema's waarover wordt geadviseerd zijn gezonde mobiliteit, sport en spelen, groen en water, openbare ruimte en stilte en gewenst geluid. Volksgezondheid baseert haar advies o.a. op de Gezond Ontwerp Wijzer (van het Ministerie van I&M ism VWS, BZK, voormalig LNV, en RIVM).