

Plegt-Vos Bouwgroep

Winthonlaan 6^e
3526 KV UTRECHT

Behandeld door [redacted]
Doorkiesnummer [redacted]
E-mail [redacted]@utrecht.nl
Bijlage(n) 2
Uw kenmerk
Uw brief van
Geachte [redacted]

Datum 22 oktober 2019
Ons kenmerk 6977752 en 6220533
Onderwerp m.e.r.-beoordelingsbesluit Heycop
Dichterswijk
Verzonden
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

In uw verzoek van 18 oktober 2019 (zaaknummer: 6591895) heeft u ons voor het project 'Heycop Dichterswijk' een aanmeldnotitie voor een vormvrije m.e.r.-beoordeling gestuurd. De aanmeldnotitie is conform de criteria zoals bepaald in bijlage III bij de m.e.r.-richtlijn opgesteld.

Het project (bouw van 415 appartementen) is opgenomen in onderdeel D11.2 van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage (de aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject). Het project blijft onder de drempelwaarden die bij deze categorie in het Besluit mer is opgenomen.

Op grond van artikel 2 lid 5 sub b van het Besluit mer moet het bevoegd gezag, voordat het ontwerpbestemmingsplan ter inzage wordt gelegd, nog wel een beslissing nemen over de vraag of er een milieueffectrapport nodig is voor deze ontwikkeling. Daarnaast dient voor het project uitgesloten te worden of sprake is van een passende beoordeling op grond van de Wet natuurbescherming. De onderbouwing hiervoor is opgenomen in de door ons ontvangen aanmeldnotitie en de daarbij behorende stikstofdepositieberekening. De aanmeldnotitie is beoordeeld en hieruit blijkt dat er geen sprake is van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu. Daarnaast heeft het project geen effect op beschermde natuurgebieden (Natura2000) waardoor er geen passende beoordeling noodzakelijk is vanuit de Wet natuurbescherming.

Het bevoegd gezag heeft, middels dit schrijven, besloten dat er geen m.e.r.-procedure hoeft te worden doorlopen en er geen milieueffectrapport opgesteld hoeft te worden.

Hoogachtend,
het college van burgemeester en wethouders van Utrecht,
krachtens door deze verleend mandaat

Gildemanager Ruimtelijke Kwaliteit en Duurzaamheid (a.i)
Ontwikkelorganisatie Ruimte

Bijlage 1 Aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling Heycop, d.d. 18-10-2019
Bijlage 2 Stikstofdepositie Intertaste terrein Heycopstraat, d.d. 7-10-2019

⁽¹⁾ Op grond van het besluit van het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Utrecht, d.d. 29 januari 2019, (Vaststelling Mandaatregister Gemeente Utrecht 2019), zoals opgenomen in het Gemeenteblad van Utrecht 2019, nummer 37146 en zoals gepubliceerd op 15 februari 2019.