

Kostenraming

10-15-034-10 ALT-budgetraming Schatkamer II Domplein Utrecht 29-12-2010

Aanpassingen budgetraming van het PVE juli 2010 incl. gefaseerde uitvoering en alternatieve bouwmethode

Project: Aanpassingen budgetraming van het PVE juli incl. gefaseerde uitvoering en alternatieve bouwmethode
Plaats: Utrecht
Architect: Hylkema Consultants bv
Calculator: M.P. van Meeuwen
peildatum: 29-11-2010
uurloon: € 48,98

Code	S	Omschrijving	Hoeveel Ehd	TOTAAL
* UITGANGSPUNTEN:				
		het realiseren van een schatkamer II in sleuf 19 en 20		
		de oppervlakten van de sleuven zijn respectievelijk 5*24 en 5*30m2. totaal oppervlak 270m2		
		Toegangspartij is 10 m2		
		Nooduitgangs 5 m2		
		Totaal aan gangenstelsels 35 m2 totaal circa 17 m1 gang		
		2 stuks uitgangen op straatniveau i.v.m. vluchtweg mogelijkheid		
		Balie t.b.v. suppoost		
ontw. 07/2010		toiletten + pantry		
ontw. 07/2010		Garderobes		
		geen voorzieningen zoals:		
		Museale inrichtingen		
		Storten van vervuilde grond		
UITGANGSPUNTEN:				
* BOUWKUNDIGE OPBOUW				
# Proefsleuf 19 4 meter bij 5 meter				
	+	Voorbereiding		
		Terrein afzetten met schuttingen	130 m2	11.536,91
		opnemen straatwerk incl zerken	120 m2	4.408,65
		transport en opslag naar elders	12 m3	1.603,14
		Voorbereiding		17.548,71
	+	proefsleuf graven in sleuf 19 4*5 meter ca. 5 m diep		
		2 archeologen 4 weken	320 uur	40.714,78
		grondwerkers 2 stuks 4 weken met 2 stuks kleine kraan	320 uur	22.393,13
		Stut en stempelwerken, mijnraster 1000mm bij 2000mm van balkhout meenemen tijdens de uitgraving	4 wk	10.837,60
		proefsleuf graven in sleuf 19 4*5 meter ca. 5 m diep		73.945,51
	+	Herstellingen		
		Herstellen straatwerken	120 m2	4.580,41
nvt		herplaatsen grafzerken	nvt	
		Herstellingen		4.580,41
Proefsleuf 19 4 meter bij 5 meter				96.074,63
# DOMPLEIN TERREINWERKZAAMHEDEN				
	+	Voorbereiding		
		Terrein afzetten met schuttingen	400 m2	35.498,20
		opnemen straatwerk incl zerken	525 m2	19.287,83
		transport en opslag naar elders	65 m3	8.683,70
		Kappen van 7 bomen	1 pst	3.500,00
		Voorbereiding		66.969,73
	+	Herstellingen		
		Herstellen straatwerken	525 m2	39.375,00
		grondwerk dek	350 m2	8.750,00
		herplaatsen grafzerken ca. 30%	208 m2	21.700,98
		Reparatie grafzerken	35 m2	15.185,34
		Herstellingen		85.011,32

Code	S	Omschrijving	Hoeveel Ehd	TOTAAL
DOMPLEIN TERREINWERKZAAMHEDEN				151.981,05
# UITGRAVINGEN EN ARCHEOLOGIE			250 m2	
Graafwerk uitvoeren onder leiding van de archeologische dienst				
	,	Diepte ongeveer 5 meter onder MV totaal ca. 1350 m3		
		2 archeologen 10 weken	800 uur	101.786,96
		grondwerkers 4 stuks 10 weken met 2 stuks kleine kraan	1.600 uur	111.965,66
		Verwerkingskosten opgravingen	1 ps	15.000,00
Vervallen	,	Stabiliseren fundaties Romeanse dom	1 pst	
		Afvoer grond naar opslag	1.620 m3	9.849,60
Vervallen	,	Stalen damwand rondom de sleuven 10m1 lang	895 m2	
Vervallen	,	Stempelvoorzieningen, nvt vlgs advies ABT		
Metselwerk keerwanden gekoppeld aan het dek				
GEFASEERD UITGRAVEN EN OPMETSELEN VLGS NADER TE BEPALEN SCHEMA				
	,	Vooraf sonderingen maken tbv berekenig aanlegbreed onderin.		
		Stabilisatievoorzieningen	1 pst	25.000,00
		Metselwerk gemiddeld 550mm dik, vol en zat metselen waterdicht.	167,81 dz	182.038,73
		Stelwerken en aansluitingen aan bestaand	167,81 dz	27.178,06
		Betonkolommen (gewapend) in het metselwerk opnemen rond 250mm lang 5 m1	30 st	30.000,00
		Aanvullen fundatie	447 m2	22.350,00
Alleen tpv de ingangen				
Gewijzigd		Grond aanvoeren tbv aanvulling	1 pst	2.000,00
Gewijzigd		Aanvullingen grond rondom fundaties	1 pst	5.000,00
UITGRAVINGEN EN ARCHEOLOGIE				532.169,01
# BOUWKUNDIG MAKEN VAN DE RUIMTEN			250 m2	
	+	Ruwbouw	250 m2	
		gedraineerd grondpakket 750mm dik als grondafsluiter	270 m2	40.500,00
gewijzigd		Wanden museale indeling (metselwerk) 4 meter hoog	150 m2	30.000,00
Vervallen	,	Bekleding damwanden		
		Bekleding metselwerk wanden gedeeltelijk	150 m2	30.000,00
		Nivelleren van de zuilen tbv dekvloer	1 pst	10.000,00
		Dek beton	350 m2	111.329,49
vervallen	,	Wanden gangen beton		
gewijzigd		Wanden entree	80 m2	30.536,09
gewijzigd		Wanden nooduitgang	40 m2	15.268,04
vervallen	,	Wanden lift, lift met eigen schachtwand toepassen		
		Toegang bovengronds en entree	54 m2	27.000,00
toegevoegd		Staalconstructies met vlonders	40 m1	30.000,00
toegevoegd		Balustraden	80 m1	20.000,00
		Consolideren bestaande muren + pijlers	1 pst	50.000,00
Ruwbouw				394.633,62
	+	Afbouw	250 m2	
Vervallen	,	Entree kozijnen	15 m2	
		trappen entree	30 tr	13.359,54
		Balustraden	14 m1	6.234,45
		Stalen sluisconstructie maken in het straatwerk, electrisch	1 pst	65.000,00
gewijzigd		Mindervalide voorziening	1 pst	50.000,00
		Voorzieningen voor doorkijk	1 pst	25.000,00

Tijd: 14:20

Code	S Omschrijving	Hoeveel Ehd	TOTAAL
gewijzigd	Afwerking vloer, consolideren bestaande vlak	250 m2	12.500,00
gewijzigd	Afwerking Plafond, stucadoren	250 m2	8.750,00
	Afwerking wanden	747 m2	33.265,25
Gewijzigd	Toilet voorzieningen/dames/heren/miva/pantry gecombineerd	1 pst	25.000,00
	Garderobe	1 pst	5.000,00
	Afbouw		244.109,24
	BOUWKUNDIG MAKEN VAN DE RUIMTEN		638.742,86
	# VLUCHTWEGEN EN BRANDTECHNISCHE VOORZIENINGEN		
	Vluchtweg formeren in domplein	1 pst	21.629,73
	trappen tbv vluchtwegen	30 tr	9.542,53
	Balustraden	14 m1	4.453,18
	Toegangen 2 stuks, handmatige deksels	5 m2	9.542,53
	VLUCHTWEGEN EN BRANDTECHNISCHE VOORZIENINGEN		45.167,96
	# INSTALLATIES		
	+ basis installatie		
	W- installaties	270 m2	77.294,47
	E- installaties	270 m2	51.529,65
	Basis-verlichting	1 pst	24.531,80
	Bouwkundige voorzieningen	270 m2	34.353,10
	basis installatie		187.709,02
	+ Museale installaties		
	Luchtbehandeling	270 m2	85.882,75
	Meet en regeltechniek	270 m2	51.529,65
	Museale installaties		137.412,40
	+ onderbrengen installaties op alternatieve locatie		
	ondergronds kanaal naar TR	50 m1	150.000,00
gewijzigd	Inrichting van een TR in UCK (25000 + opslagen bouwkundig)	1 pst	30.000,00
	onderbrengen installaties op alternatieve locatie		180.000,00
	INSTALLATIES		505.121,42
	BOUWKUNDIGE OPBOUW		1.969.256,94
	* INRICHTING		
A	Bezoeken belevingscentra	160 uur	17.600,00
A	Reis en verblijfskosten	1 pst	4.600,00
A	Ontwerp inrichting	1 pst	83.000,00
A	Content ontwikkeling	1 pst	121.000,00
A	Hardware	1 pst	146.000,00
.			
	INRICHTING		372.200,00

S Omschrijving	Hoefl Ee	Arbeid	Materiaal	Onderaan	Alle kost.	Totaal	Totaal
t	heid hei			neming	soorten		Generaal
@ TOTAAL BOUW- EN INSTALLATIE KOSTEN	1	249.107	75.715	1.644.435	1.969.257	1.969.257	
. exclusief inrichtingskosten							
.							
% Onderzoeksrapportages/leges	%				5%	98.463	
% Architect en begeleiding	%				10%	196.926	
% Technisch toezicht	%				3,5%	68.924	
.							
* Subtotaal		249.107	75.715	1.644.435	2.333.569		2.333.569
. exclusief inrichtingskosten							
.							
.							
. onvoorzien PM, nader te bepalen na							
. proefopgraving en VO/DO.							
.							
* Subtotaal							2.333.569
.							
% Budgetrisico ontwikkeling	%				20%	466.714	
.							
* Subtotaal					466.714		2.800.283
.							
A Inrichtingskosten				372.200		372.200	
.							
* Subtotaal				372.200	372.200		3.172.483
.							
% Directievoering projectmanagement	%				7,5%	237.936	
.							
* TOTAAL STICHTINGSKOSTEN EX. BTW					237.936		3.410.420
.							
.							
.							
.							
.							
.							
.							
.							
.							
.							
% BTW	%				19%	647.980	
.							
* TOTAAL STICHTINGSKOSTEN INCL. BTW					647.980		4.058.399