

Parkeerberekeningen De Munt

Samenvatting:

DE MUNT			
Parkeer berekening - zone A2 'centraal stedelijk'			
30-7-2019			
Parkeerbilans De Munt			
		AUTO P.	FIETS P.
De Munt programma ambitie:	parkeernorm (obv minimum norm)	170 pp	659 pp
	na correctie dubbelgebruik	135 pp	469 pp
*Rechtens verkregen niveau:	parkeernorm	252 pp	411 pp
Te Realiseren parkeerplaatsen:	parkeernorm	-117 p	57 p

* Op basis van Nota Parkeernormen Fiets en Auto 22-03-2013

Overview:

DE MUNT																																
Parkeer berekening - zone A2 'centraal stedelijk'																																
30-7-2019																																
Gemeente Utrecht							Rechtsen verkregen niveau (cf max parkeernorm)					De Munt																				
Nota Parkeernormen Fiets en Auto, 22 maart 2013							Op basis van huidig gebruik					Representatief programma																				
RELEVANTIE FUNCTIES							AUTO P.		FIETS P.		EENHEID			AUTO P.		FIETS P.			EENHEID		AUTO P.		FIETS P.									
WERKEN																																
Kantoor	100	m² bvo	0,40	-	1,00	5%	2,4		2.885	m² bvo	11,5	p	28,9	p	69,2	p	7.000	m² bvo	28,0	p	70,0	p	168,0	p								
Kantoor bezoekers	per balie met een min van 10						6,0		0	stuks					0,0	p	0	stuks					0,0	p								
Bedrijfsverzamelgebouw	100	m² bvo	0,40	-	1,00	20%	2,4		0	m² bvo	0,0	p	0,0	p	0,0	p	1.750	m² bvo	7,0	p	17,5	p	42,0	p								
Arbeidsintensieve bedrijven	100	m² bvo	0,53	-	1,20	5%	3,18		3.062	m² bvo	16,2	p	36,7	p	97,4	p	0	m² bvo	0,0	p	0,0	p	0,0	p								
Arbeidsextensieve bedrijven	100	m² bvo	0,15	-	0,30	5%	0,9		2.151	m² bvo	3,2	p	6,5	p	19,4	p	0	m² bvo	0,0	p	0,0	p	0,0	p								
VRIJE TIJD																																
Café / bar	100	m² bvo	3,00	-	6,00	90%	23,5		0	m²	0,0	p	0,0	p	0,0	p	0	m²	0,0	p	0,0	p	0,0	p								
Restaurant	100	m² bvo	6,00	-	10,00	80%	23,5		0	m²	0,0	p	0,0	p	0,0	p	750	m²	45,0	p	75,0	p	176,3	p								
Museum	100	m² bvo	0,23	-	0,50	95%	1,2		0	m²	0,0	p	0,0	p	0,0	p	0	m²	0,0	p	0,0	p	0,0	p								
Sportschool / fitness	100	m² bvo	0,45	-	1,80	90%	6,8		0	m²	0,0	p	0,0	p	0,0	p	1.250	m²	5,6	p	22,5	p	85,0	p								
Evenementen / congres	100	m² bvo	2,25	-	4,00	99%	5,0	**	4.509	m²	101,5	p	180,4	p	225,5	p	3.750	m²	84,4	p	150,0	p	187,5	p								
Cultureel centrum / wijkgebouw	100	m² bvo	0,75	-	3,00	60%	0,5		0	m²	0,0	p	0,0	p	0,0	p	0	m²	0,0	p	0,0	p	0,0	p								
OVERIG																																
Hotel	10 Kamers		0,83	-	3,70	75%	5,0	**	0	Rooms	0,0	p	0,0	p	0,0	p	0	Rooms	0,0	p	0,0	p	0,0	p								
									TOTAAL			132			252			411			TOTAAL			170			335			659		

* geen norm gegeven / ** maatwerk besproken met gemeente

In rood : Maatwerk nog verder af te stemmen met op basis van boutique hotel concept.

Percentage van parkeerplaatsen wanneer dubbelgebruik wordt toegepast:	79,4%	71,1%
TOTALEN:		
- Minimum parkeernorm autoparkeren	135 p	
- Minimum parkeernorm fietsparkeren		469 p

AUTO P.	FIETS P.
252	411
135	469
-117	57

Auto dubbelgebruik:

Dubbelgebruik van auto parkeerplaatsen - minimaal									De Munt Programmatistische ambitie							
Gemeente Utrecht Nota Parkeernormen Fiets en Auto, 22 maart 2013																
RELEVANTIE FUNCTIES	WERKDAG			KOOFAV: NACHT		ZATERDAG		ZONDAG	WERKDAG			KOOFAV: NACHT		ZATERDAG		ZONDAG
	< 12	12 - 18	18 >			12 - 18	18 >		< 12	12 - 18	18 >			12 - 18	18 >	
WONEN																
Woning	50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
WERKEN																
Kantoor	100%	100%	5%	0%	0%	0%	0%	0%	28,0	28,0	1,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Arbeidsintensieve bedrijven	100%	100%	5%	0%	0%	0%	0%	0%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
VRIJE TIJD																
Café / bar	30%	40%	90%	85%	0%	75%	100%	45%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Restaurant	30%	40%	90%	95%	0%	70%	100%	40%	13,5	18,0	40,5	42,8	0,0	31,5	45,0	18,0
Museum	20%	45%	0%	0%	0%	100%	0%	90%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Sportschool / fitness	50%	50%	100%	100%	0%	100%	100%	75%	2,8	2,8	5,6	5,6	0,0	5,6	5,6	4,2
Evenementen / congres	100%	100%	100%	100%	0%	100%	100%	100%	84,4	84,4	84,4	84,4	0,0	84,4	84,4	84,4
Cultureel centrum / wijkgebouw	10%	40%	100%	100%	0%	60%	90%	25%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Hotel	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
									129	133	132	133	0	122	135	107
									75,7%	78,3%	77,6%	78,1%	0,0%	71,5%	79,4%	62,7%
parkeerbehoefte ex. Evenement									44,3	48,8	47,5	48,4	0,0	37,1	50,6	22,2

Fiets dubbelgebruik:

DE MUNT									De Munt Programmatistische ambitie							
Parkeer berekening - zone A2 'centraal stedelijk'																
30-7-2019																
Dubbelgebruik van fiets parkeerplaatsen																
Gemeente Utrecht																
Nota Parkeernormen Fiets en Auto, 22 maart 2013																
RELEVANTIE FUNCTIES	WERKDAG			KOOFAV: NACHT		ZATERDAG		ZONDAG	WERKDAG			KOOFAV: NACHT		ZATERDAG		ZONDAG
	< 12	12 - 18	18 >			12 - 18	18 >		< 12	12 - 18	18 >			12 - 18	18 >	
WONEN																
Woning	50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
WERKEN																
Kantoor	100%	100%	5%	0%	0%	0%	0%	0%	168,0	168,0	8,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Arbeidsintensieve bedrijven	100%	100%	5%	0%	0%	0%	0%	0%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
VRIJE TIJD																
Café / bar	30%	40%	90%	85%	0%	75%	100%	45%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Restaurant	30%	40%	90%	95%	0%	70%	100%	40%	52,9	70,5	158,6	167,4	0,0	123,4	176,3	70,5
Museum	20%	45%	0%	0%	0%	100%	0%	90%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Sportschool / fitness	50%	50%	100%	100%	0%	100%	100%	75%	42,5	42,5	85,0	85,0	0,0	85,0	85,0	63,8
Evenementen / congres	100%	100%	100%	100%	0%	100%	100%	100%	187,5	187,5	187,5	187,5	0,0	187,5	187,5	187,5
Cultureel centrum / wijkgebo	10%	40%	100%	100%	0%	60%	90%	25%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Hotel	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
									451	469	440	440	0	396	449	322
									68,4%	71,1%	66,7%	66,8%	0,0%	60,1%	68,1%	48,8%