

Memo bezonning Papendorp Noord

Datum: 19 oktober 2022
Kenmerk: 0726-Papendorp Noord- bezonning
Versie: versie 01
Betreft: bezonning Papendorp Noord

Inleiding

In het woongedeelte van het plan (deelgebieden De Taats Noord, de Mobiliteitshub en Groenewoud Noord) heeft een hoge bouwhoogte en een hoge dichtheid. Hierbij is bezonning een aandachtspunt. De kans bestaat dat onvoldoende zonlicht de openbare ruimte bereikt en dat gevels onvoldoende zon krijgen.

Om de kwaliteit van de leefomgeving te borgen worden voor dit plan minimeisen voor de gevels en bezonning van de straten, pleinen en parken, binnenterreinen en openbare ruimte tussen gebouwen gesteld. Dit zijn de volgende normen:

Gevels

Als basis geldt voor de gebouwen de lichte TNO norm van minimaal 2 uur bezonning van de gevel per dag in de periode februari-oktober. Deze normen zijn alleen van toepassing op gevels die zon kunnen ontvangen. Noordgevels ontvangen nooit direct zonlicht.

Voor de gevels van de woningen is het streven dat ten minste 50 % van de gevels minimaal 2 uur direct zonlicht in de periode van 19 februari tot en met 21 oktober (lichte TNO norm)

Openbare ruimte

Voor de bezonning van de openbare ruimte is de periode maart-september maatgevend. De volgende streefwaarden worden gehanteerd.

Bezonning Taludpark en Oeverpark

Voor verblijfsplekken in het Taludpark en Oeverpark is dat het hele jaar minimaal 2 uur zonlicht per dag.

Bezonning HOV plein, Hallenplein West, Taatsenplein

Verblijfsplekken op de twee pleinen worden blootgesteld aan direct zonlicht in de periode van 21 maart tot en met 21 september, waarbij in principe op 75% van het plein sprake dient te zijn van minimaal twee

bezonningsuren. Als op de pleinen strikt genomen niet aan deze bezonningseis kan worden voldaan, kan hier eventueel van worden afgeweken indien daar in het plangebied op korte afstand compensatie voor aanwezig is.

Straten, ruimte tussen de gebouwen in Groenewoud Noord

In straten en de ruimte tussen de gebouwen in Groenewoud Noord worden goed bezond in de periode van 21 maart tot en met 21 september, waarbij in principe 75% van de straten en de ruimte tussen de gebouwen in Groenewoud Noord minimaal 2 uur direct zonlicht kan ontvangen.

Voor de straten en de ruimte tussen de gebouwen in Groenewoud Noord geldt, analoog aan de pleinen, dat eventueel van bovenstaande eisen kan worden afgeweken indien daar in het plangebied op korte afstand compensatie voor aanwezig is.

Binnenterreinen De Taats en Mobiliteitshub

De binnenterreinen van De Taats en Mobiliteitshub worden goed bezond in de periode van 21 maart tot en met 21 september, waarbij in principe 50% van binnenterreinen minimaal 2 uur direct zonlicht kan ontvangen. Als de binnenterreinen niet aan deze eisen kunnen voldoen, is toegestaan de bezonning van de lager gelegen daken (mits openbaar toegankelijk) mee te nemen in de bepaling van het bezonde oppervlakte.

Voor bezonning in de deelgebieden De Taats noord, de Mobiliteitshub en Groenewoud Noord geldt dat op basis van een representatieve invulling van het gebied beoordeeld is of kan worden voldaan aan de opgenomen kwaliteitsniveau voor bezonning van gebouwen en de openbare ruimte en binnenterreinen.

Resultaten bezonning gevels



figuur 1 (blokken met een • bevatten andere functies dan woningen)



figuur 2 (blokken met een • bevatten andere functies dan woningen)

Figuur 1 en figuur 2 tonen de resultaten van de bezonningstudie voor de gevels van Papendorp Noord (deelgebieden Groenewoud Noord, Mobiliteitshub en De Taats). De figuren laten de bezonning zien op 19 februari, dit is de meest nadelige situatie binnen de lichte TNO norm. De gebieden die voldoen aan de gestelde eisen voor deze ontwikkeling zijn aangegeven in de kleuren donkerroze tot geel (zie ook de legenda). De gevels in paars ontvangen op 19 februari minder dan 2 uur direct zonlicht. De meeste paarse gevels zijn noordgevels. Gevels met deze oriëntatie ontvangen altijd weinig direct zonlicht.

Uit de analyse kunnen we concluderen dat voldaan kan worden aan de eisen die met betrekking tot de bezonning van de gevels zijn gesteld.

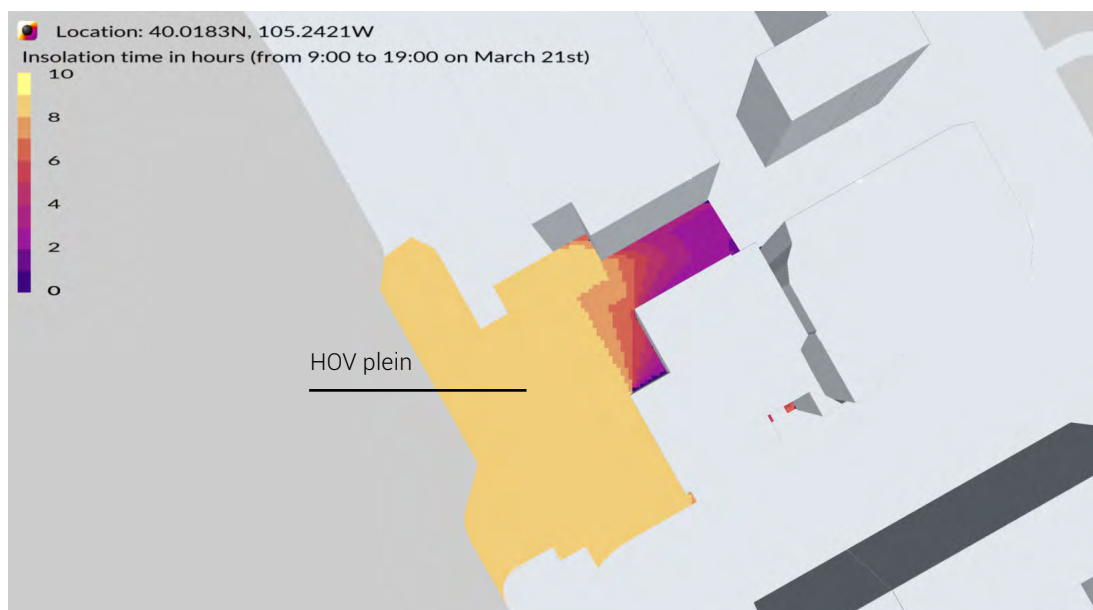
Resultaten bezonning Taludpark en Oeverpark



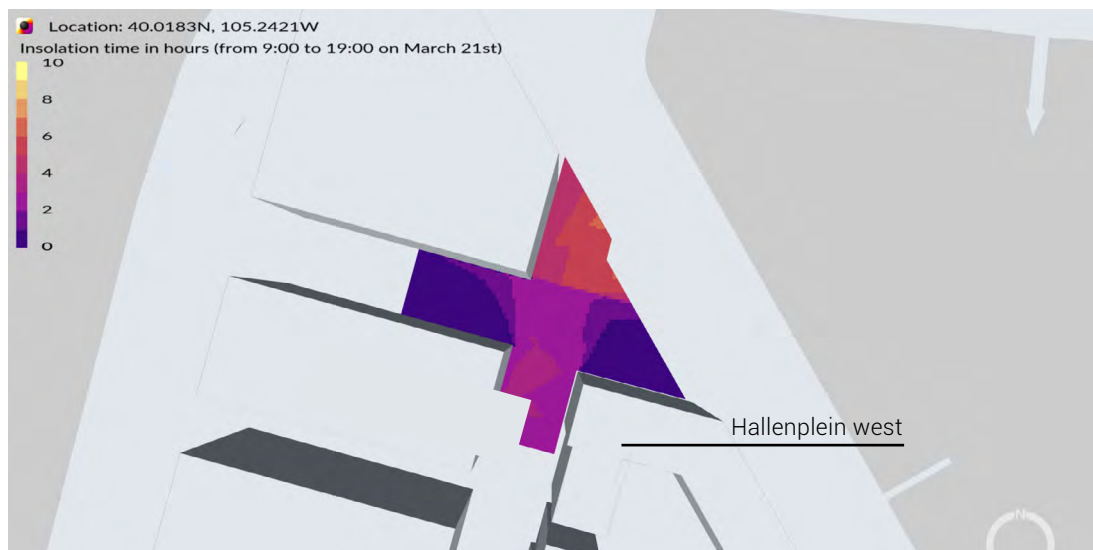
figuur 3 bezonning Taludpark en Oeverpark

Figuur 3 toont de resultaten van de bezonningstudie voor Taludpark en Oeverpark. De figuur laat de bezonning zien op 21 maart, de gemiddelde herfst/lentedag. Door de laagstaande zon zal er in het Taludpark aan de noordzijde van de direct grenzende bebouwing sprake zijn van schaduwwerking (donkerpaarse kleur). In het ontwerp van het Taludpark zal hiermee rekening worden gehouden. Door verblijfsplekken niet in de beschaduwde plekken te situeren kunnen we concluderen dat voldaan kan worden aan de eisen die met betrekking tot de bezonning van het Taludpark en het Oeverpark die gesteld.

Resultaten bezonning HOV plein en Hallenplein west



figuur 4 bezonning HOV plein



figuur 5 bezonning Hallenplein west

Figuur 4 en 5 tonen de resultaten van de bezonningstudie voor het HOV plein en het Hallenplein west. De figuur laat de bezonning zien op 21 maart, de gemiddelde herfst/lentedag. Door de laagstaande zon zal er in het Hallenplein West aan de noordzijde van de direct grenzende bebouwing sprake zijn van schaduwwerking (donkerpaarse kleur). Dit is minder dan 25 % van het totale plein. Het HOV plein is goed bezond. De bezonning van het Hallenplein west en het HOV plein voldoet aan de gestelde eisen.

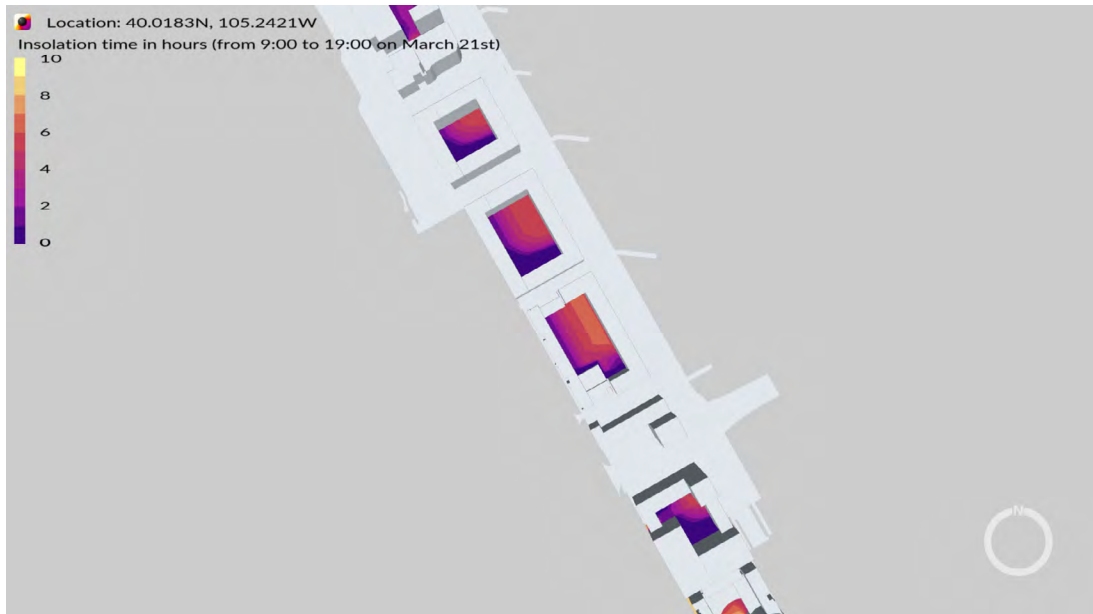
Resultaten bezonning Straten, ruimte tussen de gebouwen in Groenewoud Noord



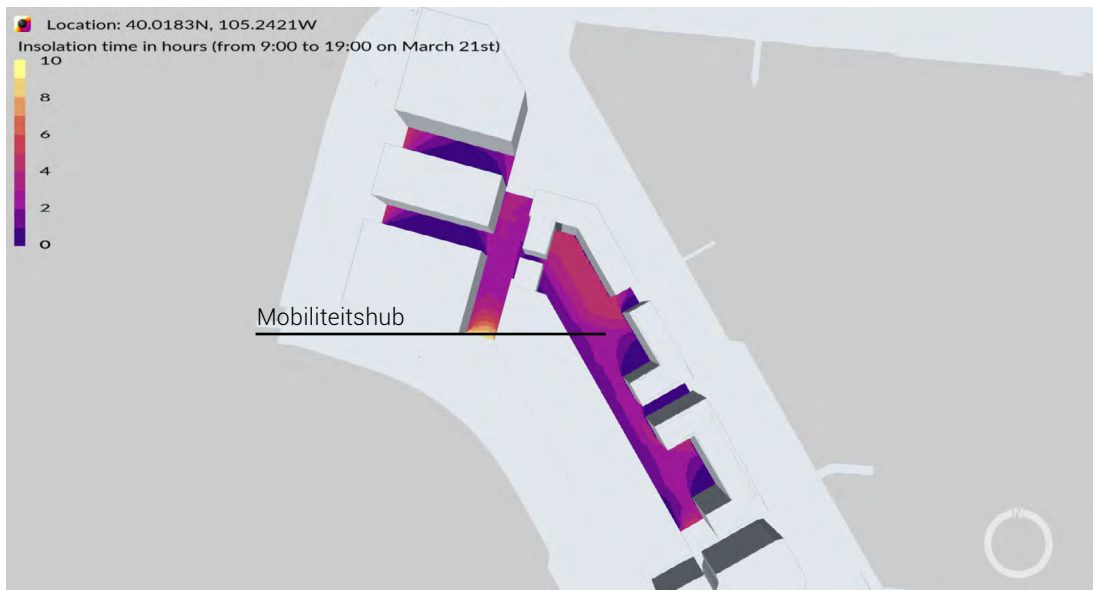
figuur 6 bezonning straten, ruimte tussen de gebouwen in Groenewoud Noord

Figuur 6 toont de resultaten van de bezonningstudie voor straten en ruimte tussen de gebouwen in Groenewoud Noord. De figuur laat de bezonning zien op 21 maart, de gemiddelde herfst/lentedag. Door de laagstaande zon zal er aan de noordzijde van de direct grenzende bebouwing sprake zijn van schaduwwerking (donkerpaarse kleur). Dit speelt met name in Groenewoud Noord, echter 75% van de ruimte tussen de gebouwen in Groenewoud Noord heeft meer dan 2 uur direct zonlicht. De bezonning van straten en ruimte tussen de gebouwen in Groenewoud Noord voldoet aan de gestelde eisen.

Resultaten bezonning binnenterreinen De Taats en Mobiliteitshub



figuur 7 binnenterreinen van De Taats



figuur 8 binnenterrein Mobiliteitshub

Figuur 7 en figuur 8 tonen de resultaten van de bezonningstudie voor de binnenterreinen van De Taats en Mobiliteitshub. De figuur laat de bezonning zien op 21 maart, de gemiddelde herfst/lentedag. Door de laagstaande zon zal er aan de noordzijde van de direct grenzende bebouwing sprake zijn van schaduwwerking (donkerpaarse kleur). Dit speelt in alle binnenterreinen, echter 50% van de binnenterreinen heeft meer dan 2 uur direct zonlicht.

De bezonning van de binnenterreinen van De Taats en Mobiliteitshub voldoet aan de gestelde eisen. Uit de analyse kunnen we concluderen dat voldaan kan worden aan de eisen die met betrekking tot de bezonning van de binnenterreinen zijn gesteld.

Conclusies bezonning

Uit de bezonningsstudie blijkt dat zowel de buitenruimtes als de gevels van de geplande bebouwing voldoen aan de gestelde eisen. Wel bestaat er een aantal aandachtspunten voor het ontwerp.

Bezonning gevels

In de Taats en de Mobiliteitshub hebben woningen op hoeken met de noordgevels op 21 februari minder dan 2 uur zon. Bij het ontwerp van de blokken en de appartementen is dit een aandachtspunt

Taludpark

Door de laagstaande zon op de referentiedag (21 maart) zal in het Taludpark er sprake zijn van minder dan 2 uur direct zonlicht direct ten noorden van aangrenzende bebouwing. Door verblijfsplekken niet in de beschaduwde plekken te situeren krijgen de verblijfsplekken in het Taludpark voldoende direct zonlicht