

Beschermde soorten Cartesiusdriehoek, te Utrecht





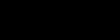
Beschermde soorten Cartesiusdriehoek, te Utrecht



Status uitgave: definitief

Rapportnummer: 19-128
Projectnummer: 18-0515
Datum uitgave: 9 december 2019
Foto's omslag: 
Projectleider: 
Tweede lezer: -
Naam en adres opdrachtgever: NS Stations
Postbus 2534, 3500 GM Utrecht
Referentie opdrachtgever: Orderbon nr. 8000076388
Akkoord voor uitgave: 


Paraaf:

Graag citeren als:  2019. Beschermde soorten Cartesiusdriehoek, te Utrecht. Bureau Waardenburg Rapportnr. 19-128. Bureau Waardenburg, Culemborg.

Trefwoorden: Wet natuurbescherming, huismus, gierzwaluw, vleermuizen, Utrechtse soortenlijst

Bureau Waardenburg bv is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Bureau Waardenburg bv.

Opdrachtgever hierboven aangegeven vrijwaart Bureau Waardenburg bv voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

© Bureau Waardenburg bv / NS Stations

Dit rapport is vervaardigd op verzoek van opdrachtgever en is zijn eigendom. Niets uit dit rapport mag worden vervaardigd en/of openbaar gemaakt worden d.m.v. druk, fotokopie, digitale kopie of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever hierboven aangegeven en Bureau Waardenburg bv, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

Lid van de branchevereniging Netwerk Groene Bureaus. Het kwaliteitsmanagementsysteem van Bureau Waardenburg bv is door CERTIKED gecertificeerd overeenkomstig ISO 9001: 2015. Bureau Waardenburg bv hanteert als algemene voorwaarden de DNR 2011, tenzij schriftelijk anders wordt overeengekomen.



Bureau Waardenburg
Ecologie & Landschap

Bureau Waardenburg, Postbus 365 4100 AJ Culemborg, 0345 51 27 10, info@buwa.nl, www.buwa.nl



Voorwoord

Partners RO stelt het bestemmingsplan op voor de Cartesiusdriehoek te Utrecht. Op het huidige bedrijventerrein worden nieuwe woningen en voorzieningen gerealiseerd. Deze ingrepen kunnen effecten hebben op beschermde soorten planten en dieren.

Bureau Waardenburg heeft op basis van een oriënterend veldonderzoek (quick scan Wnb), aanvullend veldonderzoek in 2019 en bronnenonderzoek de mogelijke effecten van deze ingreep op beschermde soorten beoordeeld in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb). Tevens zijn mogelijke effecten op soorten van de Utrechtse soortenlijst in de beoordeling meegenomen.

Aan de totstandkoming van dit rapport werkten mee:



projectleiding, veldwerk, rapportage
veldwerk

Genoemde personen zijn door opleiding, werkervaring en zelfstudie gekwalificeerd voor de door hun uitgevoerde werkzaamheden. Het project is uitgevoerd volgens het kwaliteitshandboek van Bureau Waardenburg. Het kwaliteitsmanagementsysteem van Bureau Waardenburg is door Certiked ISO gecertificeerd overeenkomstig BRL 9990:2001 / ISO 9001:2015.

Vanuit NS Stations werd de opdracht begeleid door [redacted] van Partners RO. Wij danken haar voor de prettige samenwerking.

Veldonderzoek is altijd een momentopname. Bureau Waardenburg waarborgt dat het onderzoek is uitgevoerd door deskundige onderzoekers volgens de gangbare standaardmethoden. Het bureau is niet aansprakelijk voor waarnemingen van soorten door derden en waarnemingen die na afronding van de studie bekend worden gemaakt.



Inhoud

Voorwoord	3
Samenvatting	5
1 Inleiding	7
1.1 Aanleiding en doel	7
1.2 Verantwoording	7
2 Toetsingskader beschermde soorten en gebieden	9
2.1 Wet natuurbescherming	9
2.2 Beschermingsregimes soorten	9
2.3 Natura 2000-gebieden	10
2.4 Houtopstanden	10
2.5 Natuurnetwerk Nederland	10
2.6 Utrechtse soortenlijst	10
3 Cartesiusdriehoek	12
3.1 Beschrijving plangebied	12
3.2 Voorgenomen ontwikkeling	12
4 Betekenis van Cartesiusdriekhoek voor beschermde soorten planten en dieren	14
4.1 Oriënterend veldbezoek 2018	14
4.2 Veldonderzoek 2019	17
4.3 Utrechtse soortenlijst	26
5 Conclusie	28
5.1 Beschermde soorten	28
5.2 Potenties soorten Utrechtse soortenlijst	28
Literatuur, bronnen	30



Samenvatting

Partners RO stelt het bestemmingsplan op voor de Cartesiusdriehoek te Utrecht. Op het huidige bedrijventerrein worden nieuwe woningen en voorzieningen gerealiseerd. Hierbij moet rekening worden gehouden met beschermde soorten dieren, waaronder de gewone dwergvleermuis. De deelgebieden 5 en 6 hebben betekenis voor zomer- en paarverblijven van gewone dwergvleermuizen.

Van de Utrechtse soorten komt komen wilde reseda, wouw en resedamaskerbij voor op het braakliggende terrein ten oosten van CAB-Rondom (deelgebied 3B). Deze vindplaats zal verdwijnen en daarmee ook de resedamaskerbij (Utrechtse Soort). Voor de wilde reseda en wouw dient in het nieuwe plan geschikte leefgebied gerealiseerd te worden,

Het plangebied heeft geen betekenis als nestlocatie voor broedvogels met nesten in gebouwen waarvan de nestlocatie jaarrond beschermd is, zoals huismus en gierzwaluw. De huismus foerageert in het plangebied. De braakliggende terreinen en het opgaande groen in plangebied vormen geschikt leefgebied voor algemeen voorkomende broedvogels van stedelijk gebied en voor soorten kleine zoogdieren van het *'Beschermingsregime andere soorten'* waarvoor een vrijstelling geldt voor overtreding van verbodsbepalingen bij ruimtelijke ingrepen.

Bij uitvoering van de werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming t.a.v. broedvogels en vleermuizen. Indien de werkzaamheden met inachtneming van de hieronder genoemde voorwaarde t.a.v. broedvogels worden uitgevoerd wordt overtreding van verbodsbepalingen t.a.v. broedvogels voorkomen.

De maatregelen voor vleermuizen zijn erop gericht de huidige betekenis van het bedrijventerrein voor vleermuizen te behouden of te verbeteren. Voor het uitvoeren van de werkzaamheden kan een ontheffing van de Wet natuurbescherming nodig zijn.

Randvoorwaarde

- Verstoring van vogelnesten die in gebruik zijn dient voorkomen te worden. Dit kan door bomen en struiken buiten het broedseizoen te verwijderen en/of bebouwing buiten het broedseizoen te slopen. Het rooien van beplanting en/of slopen van bebouwing binnen het broedseizoen is mogelijk indien is vastgesteld dat er met deze werkzaamheden geen nesten van vogels worden verstoord. Voor het broedseizoen wordt in het kader van de Wet natuurbescherming geen standaard periode gehanteerd. De lengte en de aanvang van het broedseizoen verschilt per soort. Globaal moet rekening gehouden worden met de periode half maart tot september.
- Het bedrijventerrein Cartesiusdriehoek heeft betekenis voor zomer- of paarverblijven van enkele gewone dwergvleermuizen met een jachtplek (deelgebieden 3B, 5 en 6) op het bedrijventerrein. Door bij de te realiseren woningen voorzieningen op te nemen voor zomer- en paarverblijven van gewone dwergvleermuizen kan deze functie voor gewone dwergvleermuizen gewaarborgd blijven of zelfs worden verbeterd.



Aanbevelingen

- De functie van het plangebied voor gewone dwergvleermuis kan versterkt worden door een samenhangende groenstructuur met bomen en struiken en het aanbieden van geschikte zomer- en paarverblijfplaatsen.
- Bij de toekomstige bebouwing wordt aanbevolen om verblijfsvoorzieningen te realiseren voor huismus en gierzwaluw (naast verblijfplaatsen voor gebouwbewonende vleermuizen).
- De toekomstige bermen bieden bij een schrale, zandige bodem potenties voor soorten van de Utrechtse soortenlijst waaronder klokjes (grasklokje, prachtklokje) en de diverse nectarplanten voor wilde bijen zoals wilde marjolein. Daarnaast zijn deze bodems geschikt voor grondbijen.
- Openbaar groen met bomen en struiken biedt mogelijkheden voor de Utrechtse Soorten merel, tijftjaf en voor paddenstoelen als iepenbuisjeszwam en robijnboleet. Ook kunnen ze een functie hebben als foerageergebied voor huismus en vleermuizen.
- Bij het aanleggen van kunstwerken en openbare gebouwen kan rekening worden gehouden met potenties van muren voor groeiplaatsen voor muurplanten als gele helmbloem en klein glaskruid. Varens zijn meer gebonden aan vochtige groeiplaatsen, zo bieden straatputten in potentie groeiplaatsen voor diverse soorten varens, mits deze in steen of beton met kieren worden uitgevoerd.



1 Inleiding

1.1 Aanleiding en doel

De gemeente Utrecht is voornemens op het huidige bedrijventerrein Cartesiusdriehoek te Utrecht nieuwe woningen en voorzieningen te realiseren. Bij uitvoering van de werkzaamheden in het kader van deze ontwikkeling zal rekening moeten worden gehouden beschermde soorten planten en dieren.

De Wet natuurbescherming heeft als doel het behoud van de biodiversiteit en duurzaam gebruik van de bestanddelen daarvan. Sommige handelingen en ontwikkelingen kunnen de natuur, en daarmee de biodiversiteit, schaden en zijn daarom krachtens de wet verboden. Is dat het geval dan is er ontheffing nodig voor het overtreden van een verbodsbepaling. In specifieke gevallen geldt een vrijstellingsregeling. Als de schade betrekking heeft op een Natura 2000-gebied moet een vergunning worden aangevraagd¹.

De bedrijfsgebouwen en beplanting op het huidige bedrijventerrein Cartesiusdriehoek zijn in 2018 beoordeeld op hun geschiktheid voor beschermde soorten waaronder huismus, gierzwaluw en gebouwbewonende soorten vleermuizen. In 2019 is aanvullend veldonderzoek verricht waarbij ook de mogelijke geschiktheid van het bedrijventerrein voor soorten van de Utrechtse soortenlijst is meegenomen.

In dit rapport wordt verslag gedaan van bronnen- en veldonderzoek naar het voorkomen van beschermde soorten en soorten van de Utrechtse soortenlijst. Het doel is te bepalen of de voorgenomen werkzaamheden leiden tot overtredingen van verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming.

1.2 Verantwoording

De toetsing is een effectbepaling en -beoordeling op basis van de huidige aanwezigheid van beschermde soorten planten en dieren in het plangebied, de functie van het plangebied en de directe omgeving voor deze soorten en de voorgenomen ingreep. De toetsing is opgesteld op basis van het in 2018 en 2019 uitgevoerde veldwerk, de huidige ter beschikking staande kennis en inschattingen van deskundigen.

Veldbezoeken

Het plangebied is bezocht op:

- | | |
|-----------------|---|
| • 27 april 2018 | oriënterend veldbezoek t.b.v. quick scan Wnb |
| • 22 mei 2019 | veldbezoek overdag t.b.v. huismus |
| • 24 mei 2019 | avondbezoek t.b.v. huismus, gierzwaluw en vleermuizen |
| • 14 juni 2019 | ochtendbezoek t.b.v. huismus en vleermuizen |

¹ Zie voor de doelstelling en regels van de Wet natuurbescherming het wettelijk kader in Hoofdstuk 2.



- 17 juni 2019 veldbezoek overdag t.b.v. huismus en gierzwaluw
- 27 juni 2019 avondbezoek t.b.v. gierzwaluw en vleermuizen
- 10 september 2019 avondbezoek t.b.v. vleermuizen
- 27 september 2019 avondbezoek t.b.v. vleermuizen

Tijdens de veldbezoeken is zoveel mogelijk concrete informatie verzameld met betrekking tot de aan- of afwezigheid van beschermde soorten (zicht- en geluidswaarnemingen, sporenonderzoek naar de aanwezigheid van pootafdrukken, nesten, hollen, uitwerpselen, haren, etc.). Op basis van terreinkenmerken, de veldonderzoeken en *expert judgement* is beoordeeld of het terrein geschikt is voor de in de regio voorkomende beschermde soorten en soorten van de Utrechtse soortenlijst.

De in dit rapport gepresenteerde gegevens over beschermde soorten zijn houdbaar tot drie jaar na afronding van het veldonderzoek. Indien de in dit rapport beschreven ingreep wijzigt dan wel wordt uitgevoerd na 2022 kan een actualisatie van het onderzoek nodig zijn.

Bronnenonderzoek

Aanvullend op de veldbezoeken heeft beperkt bronnenonderzoek plaatsgevonden. Voor een actueel overzicht van beschermde soorten die in de regio voorkomen is de NDFF geraadpleegd¹. Als zoekgebied is gekozen voor een gebied met een straal van circa 5 kilometer rondom het plangebied, waarbij gericht gezocht is naar alle beschermde en rode lijst soorten die de afgelopen 5 jaar zijn waargenomen, met uitzondering van vogels.

¹ Nationale Database Flora en Fauna geraadpleegd dd. december-2019



2 Toetsingskader beschermde soorten en gebieden

2.1 Wet natuurbescherming

Op 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming (Wnb) van kracht geworden. De Wnb heeft als doel het behoud van de biodiversiteit en duurzaam gebruik van de bestanddelen daarvan. De wet regelt de bescherming van Natura 2000-gebieden, van soorten planten en dieren en van houtopstanden.

De regels die toezien op bescherming van Natura 2000-gebieden zijn opgenomen in 'Hoofdstuk 2 Natura 2000-gebieden' van de Wnb. De verbodsbepalingen ten aanzien van beschermde soorten planten en dieren zijn in de Wnb opgenomen in 'Hoofdstuk 3 Soorten' en beschreven per beschermingsregime (zie onder). De regels voor houtopstanden zijn beschreven in Hoofdstuk 4 van de wet.

In het voorliggende rapport toetsen we aan bepalingen voor beschermde soorten (Wnb: Hoofdstuk 3), de ingreep heeft geen effecten op de bepalingen uit de hoofdstukken 2 en 4 van de wet. Hieronder is dit kort toegelicht.

2.2 Beschermingsregimes soorten

Bij de ontwikkeling van Cartesiusdriehoek moet rekening worden gehouden met het huidige voorkomen van beschermde soorten planten en dieren in het bedrijventerrein. Als de voorgenomen ingreep leidt tot het overtreden van verbodsbepalingen betreffende beschermde soorten, zal moeten worden nagegaan of een vrijstelling geldt of dat een ontheffing moet worden verkregen.

De Wnb onderscheidt bij de bescherming van soorten drie beschermingsregimes:

- Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn (Wnb § 3.1),
- Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn (Wnb § 3.2)¹ en
- Beschermingsregime andere soorten (Wnb § 3.3).

Voor een aantal soorten vallend onder '*Beschermingsregime andere soorten*' heeft de provincie een vrijstelling verleend voor handelingen in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden (Wnb Art 3.10 lid 2a).

In dit rapport wordt onderscheid gemaakt in 'vogels', soorten Habitatrichtlijn (Wnb § 3.2) en 'andere soorten' (Wnb § 3.3).

Als de voorgenomen ingreep leidt tot het overtreden van verbodsbepalingen betreffende beschermde soorten, is nagegaan of een vrijstelling geldt of dat een ontheffing moet worden verkregen voordat de ingreep wordt uitgevoerd.

¹ Dit betreft soorten van de Habitatrichtlijn, het Verdrag van Bern en het Verdrag van Bonn met uitzondering van vogels. Vogels vallen onder Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn. Brochure: Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen. Ministerie van EZ, versie 1.3 december 2016.



2.3 Natura 2000-gebieden

Het plangebied ligt op ruim 4,5 km afstand van het Natura 2000-gebied Oostelijke Vechtplassen. Het plangebied ligt in het centrum van Utrecht, omgeven door bebouwing met een drukke verkeersinfrastructuur. Rondom het centrum lopen rijkswegen en de Utrechtse Ring. Versturende effecten zijn op grond van de afstand niet te verwachten en staan in geen verhouding tot de achtergrond van geluid, licht en emissies van de stad Utrecht.

De toekomstige woningbouw draagt bij aan de emissie van stoffen als stikstof, de verspreiding daarvan wordt beperkt door de omliggende bebouwing. Bij transformatie van bedrijven naar woningen zal de huidige bedrijvigheid afnemen. Het werkverkeer (waaronder vrachtverkeer) en verkeer van bezoekers aan Shurgard wordt vervangen door woon-werkverkeer. Indien dit leidt tot een substantiële toename in verkeersbewegingen en daarmee tot een toename van emissies zal een AERIUS berekening nodig zijn om depositie op het nabijgelegen op het Natura 2000-gebied Oostelijke Vechtplassen te bepalen. In andere gevallen zijn effecten op het op meer dan 4 kilometer gelegen Natura 2000-gebied Oostelijke Vechtplassen en verder gelegen gebieden op voorhand uit te sluiten.

2.4 Houtopstanden

De Wet natuurbescherming beschermt houtopstanden met een oppervlakte van minimaal 10 are (1000 m²) en rijbeplantingen die bestaan uit meer dan 20 bomen (art. 1.1). Het plangebied ligt binnen de bebouwde kom en de bomen in het gebied vormen een onderdeel van de wegbeplanting. De regels ten aanzien van houtopstanden uit de Wet natuurbescherming zijn in dergelijke gevallen niet van toepassing.

2.5 Natuurnetwerk Nederland

Het plangebied ligt op 2,5 km afstand van het Natuurnetwerk Nederland (NNN) aan de rand van de bebouwing van Utrecht. Directe effecten op het NNN zijn uit te sluiten en het toetsingskader van het NNN is niet van toepassing.

2.6 Utrechtse soortenlijst

Op 18 maart 2018 is de Utrechtse Soortenlijst vastgesteld. De Utrechtse soortenlijst heeft tot doel kenmerkende en waardevolle Utrechtse plant- en diersoorten te behouden en te stimuleren. De soortenlijst is een uitwerking van het (in 2018 geactualiseerde) Groenstructuurplan waarin is aangegeven dat Utrecht naar een hoge kwaliteit in haar groenstructuur streeft. De Utrechtse soortenlijst bevat 64 soorten: vijf vogelsoorten, drie vissoorten, zes soorten wilde bijen, veertig plantensoorten en tien paddenstoelsoorten. In het beheer wordt al decennia rekening gehouden met bloemrijke hooilanden, orchideeën



en muurplanten. Zes soorten wilde bijen zijn extra opgenomen met de zes plantensoorten waarop ze vliegen.



3 Cartesiusdriehoek

3.1 Beschrijving plangebied

Bedrijventerrein Cartesiusdriehoek grenst aan de noordoostzijde aan de spoorlijn en ligt nabij treinstation Utrecht Zuilen (Afbeelding 3.1). Bedrijventerrein Cartesiusdriehoek bestaat uit bedrijventerreinen en braakliggend terrein en is ruim 16 hectare groot (Afbeelding 3.2). De braakliggende terreinen bestaan in de huidige situatie overwegend uit grasland. Het grasland bij Sligro en CAB-Rondom / Shurgard is in 2019 niet gemaaid en heeft zich tot een kruidenrijke begroeiing ontwikkeld (vergelijk Afbeelding 3.3 en 4.2). Tussen het spoor en het plangebied en aan de zuidoostzijde staan struweel en bomen. In het plangebied is geen oppervlaktewater aanwezig.



Afbeelding 3.1 Ligging onderzoeksgebied Cartesiusdriehoek (rood omkaderd) te Utrecht (Esri Nederland, Community Map Contributors | Esri Nederland, beeldmateriaal.nl | Esri Nederland, Kadaster | Esri Nederland, AHN).

3.2 Voorgenomen ontwikkeling

De huidige bestemming voor Cartesiusdriehoek is dat van bedrijventerrein (ruimtelijkeplannen.nl). Op de Cartesiusdriehoek worden woningen en voorzieningen gerealiseerd, waarvoor een wijziging van het bestemmingplan nodig is. Voor de bouw van de woningen en voorzieningen bestaan de werkzaamheden uit het verwijderen van beplanting en het bouwrijp maken van de grond. Tevens zal sloop van bestaande opstallen en nieuwbouw nodig zijn. In Afbeelding 3.2 zijn de percelen met ontwikkelruimte weergegeven.



Afbeelding 3.2 Percelen met ontwikkelruimte Cartesiusdriehoek



Afbeelding 3.3 Braakliggend terrein bij Sligro 2018 (Afbeelding 3.2 deelgebied 2).



4 Betekenis van Cartesiusdriehoek voor beschermde soorten planten en dieren

4.1 Oriënterend veldbezoek 2018

Het plangebied Cartesiusdriehoek is op 17 april 2018 bezocht. Tijdens het terreinbezoek is zoveel mogelijk concrete informatie verzameld met betrekking tot de aan- of afwezigheid van beschermde soorten (zicht- en geluidswaarnemingen, sporenonderzoek naar de aanwezigheid van pootafdrukken, nesten, holen, uitwerpselen, haren, etc). Op basis van terreinkenmerken en expert judgement is beoordeeld of het terrein geschikt is voor de in de regio voorkomende beschermde soorten.

Functie van het plangebied voor beschermde soorten

De braakliggende terreinen in het plangebied bestaan uit grazige vegetaties kenmerkend voor een voedselrijke bodem die regelmatig gemaaid wordt (Afbeelding 3.3 en 4.1). Het grasveld bij de Sligro is in 2019 echter niet gemaaid waardoor hier een hoge kruidenrijke begroeiing is ontstaan (vergelijk Afbeelding 3.3 en 4.2). De braakliggende percelen tussen spoor en CAB-Random hebben een ruige, kruidenrijke begroeiing (Afbeelding 4.3). In de oosthoek en zuidooststrand is opgaande beplanting aanwezig (Afbeelding 4.4). Het plangebied is droog en open water, greppels en natte tot vochtige bodems zijn niet aanwezig.

Het plangebied is beoordeeld op betekenis voor planten, grondgebonden zoogdieren, vleermuizen en vogels. Voor andere soortengroepen wordt op basis van verspreidingsgegevens (NDFF) en aanwezig biotoop geconcludeerd dat het plangebied geen betekenis heeft.

Planten

Op grond van verspreidingsgegevens (NDFF) en het veldonderzoek (aard vegetatie, beheer) wordt geconcludeerd dat de braakliggende terreinen en het opgaand groen in het plangebied géén betekenis hebben voor beschermde plantensoorten. Uit het plangebied en omgeving zijn geen waarnemingen van beschermde plantensoorten bekend. Tijdens het veldbezoek zijn geen geschikte groeiplaatsen aangetroffen. Op grond hiervan is beoordeeld dat het plangebied geen betekenis heeft voor beschermde soorten planten.

Grondgebonden zoogdieren

De braakliggende terreinen en het opgaande groen in het plangebied vormen geschikt leefgebied voor algemeen voorkomende soorten kleine zoogdieren van het 'Beschermingsregime andere soorten' waarvoor een vrijstelling geldt voor overtreding van verbodsbepalingen bij ruimtelijke ingrepen. Het grasland is geschikt leefgebied voor veldmuis, in 2019 is ook de haas waargenomen (NDFF). Het struweel en andere opgaande beplanting kunnen betekenis hebben voor egel, konijn en spitsmuizen als bosspitsmuis en huisspitsmuis.



Op de braakliggende terreinen zijn geen holen aangetroffen die wijzen op aanwezigheid van konijn, of gangen die wijzen op aanwezigheid van veldmuis of rosse woelmuis. Voor kleine marterachtigen ligt het plangebied geïsoleerd in het stedelijk gebied en is er weinig dekking (bos, struweel) aanwezig.

Op grond van verspreidingsgegevens (NDFF) en het veldonderzoek wordt geconcludeerd dat het plangebied geen betekenis heeft voor andere beschermde soorten grondgebonden zoogdieren dan kleine zoogdieren als egel en (spits)muizen.

Vleermuizen

Het gebouw van Shurgard (deelgebied 0-CAB) heeft open stootvoegen en scheuren in de gevels die vleermuizen toegang kunnen bieden tot het gebouw. Ook het Sligro gebouw aan de rand van Cartesiusdriehoek heeft open stootvoegen in de delen met muren van baksteen. De andere opstallen op het bedrijventerrein bestaan met name uit plaatmateriaal en zijn niet of nauwelijks geschikt voor vleermuizen. Op de braakliggende gronden zijn geen opstallen aanwezig en de bomen in het plangebied bevatten geen holtes die mogelijk geschikt zijn voor vleermuizen. Pius Floris heeft bij boomonderzoek (2018) één eik met een holte in de stam aangetroffen, de boom is echter bij het veldbezoek op 17 april 2018 als ongeschikt beoordeeld. De braakliggende terreinen en het opgaande groen hebben geen functie als verblijfplaats voor vleermuizen.

In de NDFF zijn van de omgeving waarnemingen bekend van gewone dwergvleermuis, laatvlieger en ruige dwergvleermuis, soorten van *Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn*. Het plangebied vormt geen essentieel foerageergebied (d.w.z. essentieel voor het functioneren van een verblijfplaats). De braakliggende terreinen bestaan uit open kort grasland en bieden zowel insecten als vleermuizen weinig dekking. De randen met struweel ten zuiden van het plangebied en op de taluds van de spoordijk zijn geschikt om te foerageren. In de omgeving van Cartesiusdriehoek zijn echter parken en andere groengebieden met meer potentie voor vleermuizen. Het plangebied zelf heeft ook geen betekenis als (essentiële) vliegroute van vleermuizen omdat doorgaande lijnvormige structuren ontbreken. De straatbomen in het plangebied (Perronlaan, Locomotiefaan, CAB-Random) zijn nog jong, bieden nauwelijks dekking voor wind en zijn daarmee weinig geschikt als jachtplek en vliegroute. Langs de rand van het plangebied staat wel opgaande beplanting die geschikt is voor jagende dieren. Deze beplanting maakt echter geen deel uit van een groene structuur als logische vliegroute tussen een mogelijke verblijfplaats en belangrijk jachtgebied. Het groen in de Cartesiusdriehoek zal dan ook geen rol van betekenis hebben als essentiële vliegroute en jachtgebied voor vleermuizen.

Vogels

De bomen aan de rand van het plangebied en ander opgaand groen vormen geschikt broedbiotoop voor vogels met jaarrond beschermde nestplaatsen en algemeen voorkomende vogels waarvan de nestplaats niet jaarrond beschermd is. De straatbomen in het plangebied (Perronlaan, Locomotiefaan, CAB-Random) zijn nog jong en weinig geschikt voor vogels met jaarrond beschermde nestplaatsen. In het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen nesten van vogels met een jaarrond beschermde nestplaats vastgesteld. De aanwezigheid van nesten van vogels met een jaarrond beschermde nestplaats in de bomen in het plangebied kan dan ook worden uitgesloten.



De bedrijfsgebouwen in de Cartesiusdriehoek hebben platte daken. Platte daken kunnen als nestlocatie gebruikt worden door soorten als scholeksters en visdieven. Deze zijn echter niet bekend van het plangebied en bij de veldbezoeken in 2018 en 2019 niet waargenomen. De bebouwing van de Sligro en Shurgard hebben gevels van baksteen, de gevels van andere bedrijfsgebouwen bestaan voor het grootste deel uit plaatmateriaal. De gebouwen zijn niet of nauwelijks geschikt voor gebouwbewonende vogels als huismus en gierzwaluw.



Afbeelding 4.1 Braakliggend terrein met zicht op Shurgard 2018 (onderdeel deelgebied 1 en4).

Effecten van de ingreep

Braakliggend terrein

De braakliggende terreinen op Cartesiusdriehoek hebben betekenis voor grondgebonden kleine zoogdieren. Effecten van werkzaamheden voor de ontwikkeling van braakliggende terreinen op beschermde soorten planten en beschermde dieren anders dan kleine zoogdieren zijn uitgesloten.



Beplanting

Bij het kappen van bomen en verwijderen van andere opgaande beplanting moet rekening worden gehouden met broedende vogels. Indien de beplanting buiten het broedseizoen wordt verwijderd kan overtreding van verbodsbepalingen worden voorkomen. De beplanting kan ook betekenis hebben voor grondgebonden kleine zoogdieren, het betreft soorten waarvoor binnen de provincie Utrecht een vrijstelling geldt bij werk in het kader van ruimtelijke ontwikkeling.

Gebouwen

Sloop en transformatie van bedrijfsgebouwen kunnen effecten hebben op vleermuizen en huismus en gierzwaluw, vogels met jaarrond beschermde nestplaats. Hoewel de meeste gebouwen in de Cartesiusdriehoek nauwelijks geschikt zijn voor vleermuizen, huismus en gierzwaluw, is aanwezigheid van deze soorten niet volledig uit te sluiten.

Nader onderzoek

De betekenis van de Cartesiusdriehoek voor huismus, gierzwaluw en vleermuizen is in 2019 nader onderzocht. De resultaten van dit onderzoek zijn beschreven in paragraaf 4.2.

4.2 Veldonderzoek 2019

Huisumus

De bedrijfsgebouwen in de Cartesiusdriehoek hebben platte daken zijn voor het merendeel niet geschikt als nestlocaties voor huismus. De gevels van de Sligro en de gevels van het Shurgard gebouw met horeca hebben nissen waar nestlocaties niet volledig zijn uit te sluiten (zie paragraaf 4.1). De NDFF vermeldt een recente waarneming uit december 2018 van een groep van 8 dieren in de zuidwesthoek van het bedrijventerrein bij enkele struiken langs de Cartesiusweg en een parkeerplaats achter de Sligro.

Het bedrijventerrein is in 2019 meermalen gebiedsdekkend geïnspecteerd waarbij nadrukkelijk ook bomen en hagen o.a. langs deelgebied 5, de dichtere beplanting langs de Cartesiusweg, spoordijk, Locomotiefstraat en Bielstraat zijn gecontroleerd op activiteit van huismussen. De twee terrassen ten noorden en zuiden van het Shurgard gebouw bij CAB-Rondom zijn hierbij meegenomen.

Er zijn twee bezoeken overdag uitgevoerd op 22 mei en 17 juni, daarnaast is bij de bezoeken t.b.v. vleermuizen en gierzwaluwen vanaf het begin van de avond gelet op activiteit van huismussen (totaal 4 bezoeken). Verder is de huismus op 22 juni waargenomen bij een incidenteel bezoek aan het terras van Oproer (tussen CAB-Rondom en het spoor). Dit bezoek maakte geen deel uit van het onderzoek t.b.v. de huismus. Uit alle bezoeken blijkt dat de huismus vanuit de aanliggende woonwijk het plangebied incidenteel bezoekt. De waarnemingen uit de NDFF sluiten hierop aan.

Op 22 mei zijn geen huismussen waargenomen in het plangebied. Op 17 juni is een groep van 5 huismussen waargenomen in hoge kruidenbegroeiing op het braakliggende terrein langs de Sligro (deelgebied 2). De dieren foerageerden in het inmiddels hoge gras. In 2018



had dit nog een kort gemaaid karakter (Afbeelding 3.3, Afbeelding 4.2). Drie van de vijf vogels vlogen na korte tijd op en vlogen hoog over de parkeerplaats bij de Sligro en de Cartesiusweg naar de wijk ten westen van de weg. Hier ligt een woonwijk met rijtjeshuizen en pannendaken, het is aannemelijk dat hier de nestlocaties zijn. Langs de Galjoenstraat ligt een brede, dichte groenstrook met bomen en struiken die huismussen hier geschikte foerageermogelijkheden biedt.

Op 22 juni zijn twee jonge huismussen gezien bij het terras van Oproer (deelgebied 9), de dieren vlogen vervolgens naar het hek langs het spoor om enkele minuten later het plangebied weer uit te vliegen. Aan de noord- en westzijde van het spoor liggen rijtjeshuizen met rode pannendaken die (in potentie) geschikte nestlocaties bieden. Op andere locaties en tijdens andere bezoeken zijn op het gehele bedrijventerrein geen huismussen waargenomen.

De waarnemingen van huismussen aan de rand van het bedrijventerrein Cartesiusdriehoek betreffen dieren uit de aanliggende wijken. De dieren bezochten incidenteel en tijdelijk het gebied, nabij de Sligro is huismus van de 4 bezoeken tijdens één bezoek waargenomen en ook langs het spoor is huismus van de 5 bezoeken tijdens één bezoek waargenomen. Op beide locaties vlogen de dieren kort na het waarnemen weer het bedrijventerrein uit naar de aanliggende woonwijk aan de andere zijde van de Cartesiusweg. Deze woonwijken bevatten veel groen (bomen) en de rijtjeshuizen met pannendaken bieden geschikte nestplekken. Het bedrijventerrein heeft geen betekenis als broedgebied of als 'essentieel' foerageergebied voor huismussen.



Afbeelding 4.2 Braakliggend terrein naast Sligro 2019 (deelgebied 2, zie ook Afbeelding 3.3).



Gierzwaluw

De bedrijfsgebouwen in de Cartesiusdriehoek hebben platte daken zijn voor het merendeel niet geschikt als nestlocaties voor gierzwaluw. De gevels van de Sligro en de gevels van het Shurgard gebouw met horeca hebben nissen waar nestlocaties niet volledig zijn uit te sluiten (zie paragraaf 4.1). Recente waarnemingen uit het bedrijventerrein zijn niet bekend. De NDFF vermeldt een waarneming uit 2010 van 8 overvliegende dieren bij de Shurgard aan de Cartesiusweg.

Voor de gierzwaluw zijn 3 controle bezoeken uitgevoerd, waarvan één in de jongen-periode tussen 20 juni en 7 juli. Op 17 juni is boven de Shurgard een hoog overvliegende gierzwaluw waargenomen. Het dier vloog naar het zuidoosten over het gehele bedrijventerrein en had geen binding met het gebied. Deze waarneming is vergelijkbaar met de melding van 2010 uit de NDFF.

Waarnemingen van gierzwaluwen uit de omgeving komen met name van de woonwijken ten noorden van het spoor aan de noordzijde van het plangebied en woonwijken ten zuiden van het spoor aan de zuidzijde van het plangebied. Tijdens andere bezoeken zijn op en boven het gehele bedrijventerrein geen gierzwaluwen waargenomen.

Het bedrijventerrein Cartesiusdriehoek heeft geen betekenis als broedgebied voor gierzwaluwen.



Afbeelding 4.3 Braakliggend terrein tussen CAB-Rondom / Shurgard en spoor 2019 (deelgebied 3b en 9).



Overige soorten

Tijdens de veldbezoeken zijn geen waarnemingen gedaan van boombewonende soorten waarvan de nestlocatie jaarrond beschermd is. Langs de Spoordijk, het verlengde van de Perronlaan, Locomotiefstraat hoek Wisselstraat staan groepjes bomen en struiken die van betekenis zijn als nestlocatie voor broedvogels van stedelijk gebied zoals merel. Hoge bomen staan langs het spoor en de Locomotiefstraat hoek Wisselstraat (terrein 5 en 6). Nesten geschikt voor boombewonende soorten waarvan het nest jaarrond beschermd is zijn hier in 2019 en 2018 niet aangetroffen (zie paragraaf 4.1). Uit de NDFF zijn geen recent waarnemingen bekend.

Voorbeelden van voor Utrecht weinig algemene soorten die tijdens de veldbezoeken rondtrekkend zijn waargenomen zijn putter (groepje meermalen waargenomen rond Sligro) en witte kwikstaart.

Vleermuizen

Het gebouw van Shurgard heeft open stootvoegen en scheuren in de gevels die vleermuizen toegang kunnen bieden tot het gebouw. Ook het Sligro gebouw aan de rand van Cartesiusdriehoek heeft in gevels van baksteen open stootvoegen. De andere opstallen op het bedrijventerrein bestaan met name uit plaatmateriaal en zijn niet (of nauwelijks) geschikt voor vleermuizen.

Het gehele plangebied is met vijf bezoeken geïnventariseerd op activiteit van vleermuizen. Daarbij zijn alle straten meermalen doorgereden waarbij activiteit van vleermuizen met een EMT2pro is vastgelegd. Er is één ochtendbezoek uitgevoerd gericht op het ochtendzwermen, een indicatie voor een kraam- of zomerkolonie. Tevens is een warmtebeeldcamera gebruikt. Tijdens elk bezoek zijn locaties met jagende dieren te voet nader geïnventariseerd om een indruk van het aantal dieren te krijgen.

Het onderzoek naar vleermuizen is uitgevoerd op:

- | | | | |
|---------------------|------------------------------|-----------|----------------------|
| • 24 mei 2019 | avondbezoek 21:00 – 24:00u | 12 graden | 2 Bft droog |
| • 14 juni 2019 | ochtendbezoek 04:00 – 05:30u | 10 graden | 2 Bft droog |
| • 27 juni 2019 | avondbezoek 21:00 – 24:00u | 16 graden | 3 Bft droog |
| • 10 september 2019 | avondbezoek 21:30 – 22:30u | 15 graden | 0 Bft droog |
| • 27 september 2019 | avondbezoek 20:00 – 21:00u | 15 graden | 2 Bft licht motregen |

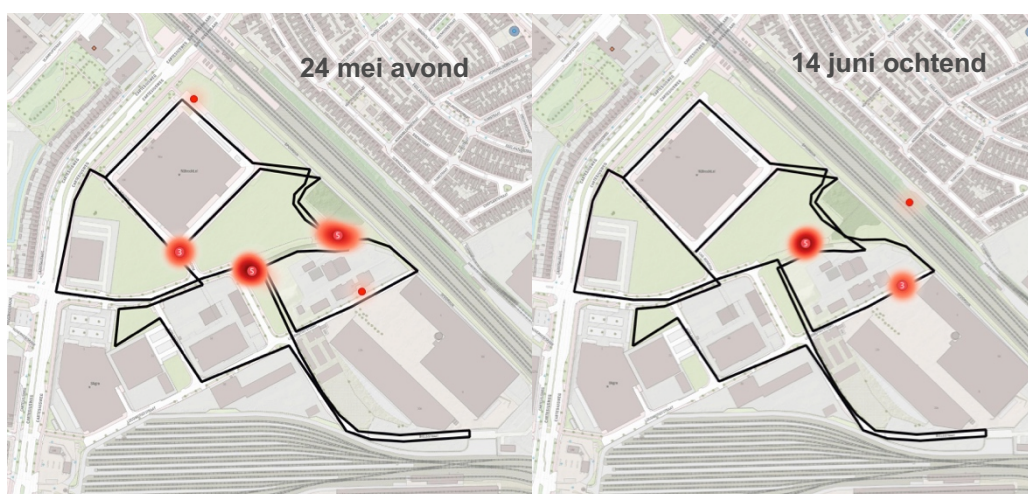
De activiteit van vleermuizen in het plangebied was zeer gering en beperkt tot een bosje aan de spoordijk (in deelgebied 3B) en enkele hoge bomen bij deelgebied 5 en 6. In de rest van het plangebied is geen enkele activiteit vastgesteld m.u.v. éénmaal bij Shurgard (zie hieronder). Bij het ochtendbezoek op 14 juni en de bezoeken voor baltsactiviteit in september zijn het gebouw met Shurgard en gebouw op deelgebied 5 (bij de jachtplekken) nadrukkelijk meegenomen.

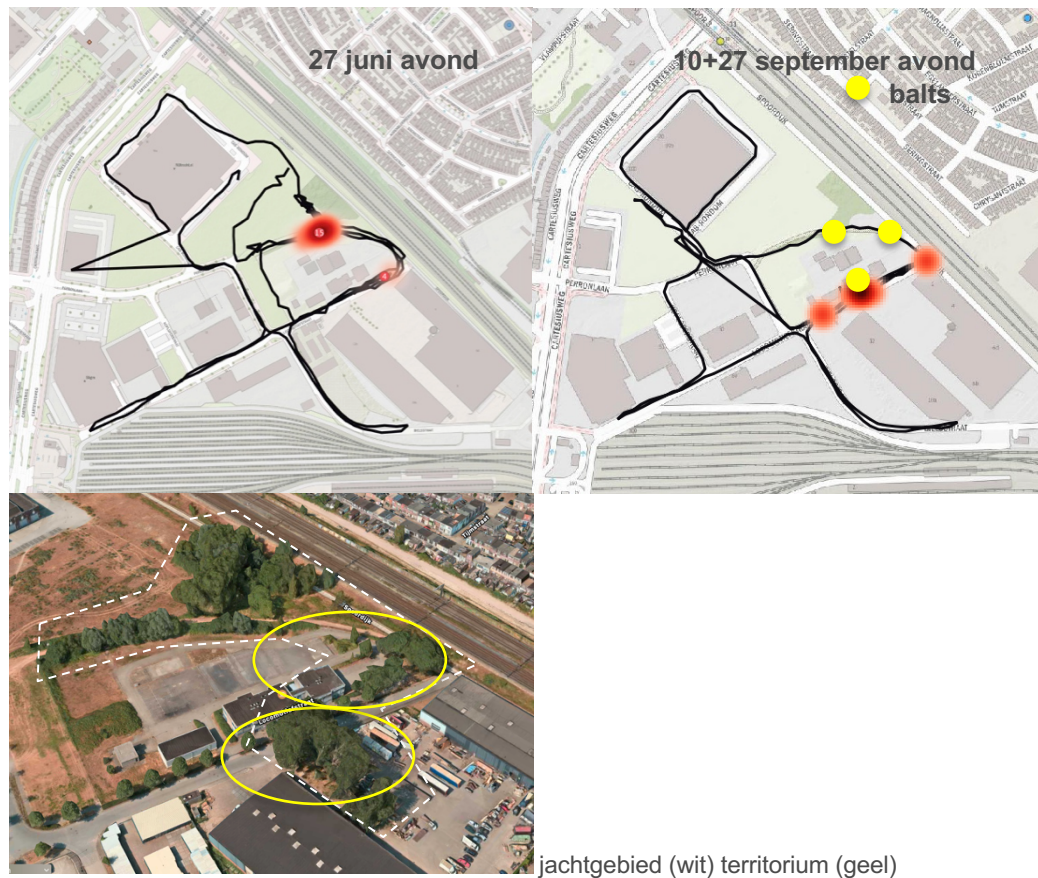


Afbeelding 4.4 Pad in het verlengde van Perronlaan richting spoor 2019 (deelgebied 3b).

Zomeronderzoek

Op de ochtend van 14 juni is het gehele terrein geïnspecteerd met batdetector (EMT2pro) en warmtebeeldcamera. Met de camera konden de gevels van bedrijfsgebouwen goed geïnspecteerd worden op mogelijk zwermende vleermuizen. Met name de gevels van Shurgard zijn intensief bekeken. Daarnaast is het gehele terrein met batdetector en camera geïnspecteerd. De vleermuisactiviteit was zeer beperkt (Afbeelding 4.5). Op twee locaties is een jagende gewone dwergvleermuis waargenomen; rond een bosje aan de spoordijk (Afbeelding 4.4), bij hoge bomen aan de Locomotiefstraat. Zwermende vleermuizen die een indicatie geven voor de aanwezigheid van een kraamgroep zijn niet waargenomen.





Afbeelding 4.5 Waarnemingen gewone dwergvleermuis 2019, de weergegeven routes zijn meermalen gereden, in rood zijn de jachtplekken aangegeven met de mate van activiteit van één of twee dieren, de gele stippen geven baltsactiviteit aan, alle waarnemingen zijn vastgelegd met EMT2pro, op de foto een indicatie van jachtgebied en territoria.

Op de avonden van 24 mei en 27 juni is het gehele terrein geïnspecteerd met batdetector (EMT2pro). Het terrein is eerst lopend doorkruist en tegen het einde van de ronde zijn alle straten met de auto met audiorecorder (EMT2pro) doorgereden. Op deze wijze is op beide avonden de vleermuisactiviteit in het gehele terrein in kaart gebracht.

De vleermuisactiviteit in het gehele terrein was beperkt (Afbeelding 4.5). De eerste jagende gewone dwergvleermuis werd op 24 mei 's avonds waargenomen circa 30 minuten na zonsondergang jagend bij het bosje aan de Spoordijk (deelgebied 3B). Op 27 juni is gepost tussen het bosjes aan de Spoordijk en Shurgard. Na circa 30 minuten na zonsondergang was er weer activiteit van een jagende gewone dwergvleermuis bij het bosje. Het bij het bosje jagende dier was niet afkomstig van Shurgard, er is geen overvliegend dier tussen bosje en Shurgard waargenomen, maar zal van een van de gebouwen aan de Locomotiefstraat zijn gekomen of een van de daar aanwezige vleermuiskasten.

Op de hoek van de Locomotiefstraat en Wisselstraat staat een groep hoge bomen met 7 vleermuiskasten type VK WS 05 Vivarapro (Afbeelding 4.6, deelgebied 6). Bij deze bomen is op 24 mei en 14 juni een jagende gewone dwergvleermuis waargenomen. Op 27 juni is hier geen activiteit gehoord.



Afbeelding 4.6 Vleermuiskasten type VK WS 05 Vivarapro in bomen hoek Locomotiefstraat – Wisselstraat (deelgebied 6).

Verder is een solitair jagende gewone dwergvleermuis waargenomen bij de dichte struikgroepen langs het perceel bij Rijtuigstraat/Perronlaan (Afbeelding 4.4), rond een boomgroep bij de Locomotiefstraat hoek Wisselstraat (deelgebied 6) en een boomgroep op een parkeerplaats bij de Locomotiefstraat en Spoordijk (deelgebied 5). Bij CAB-Rondom is een overvliegende gewone dwergvleermuis waargenomen bij de zuid- en noordhoek. Bij de zuidhoek is tevens een overvliegende laatvlieger geregistreerd.

Najaarsonderzoek

Op 10 september zijn de straten in het gehele plangebied meermalen doorkruist met EMT2pro. Er is jachtactiviteit vastgesteld van 1 à 2 gewone dwergvleermuizen bij de hoge bomen aan de Locomotiefstraat waar vleermuiskasten hangen (Afbeelding 4.6, deelgebied 6). Er is geen baltsactiviteit vastgesteld en er zijn geen waarnemingen op andere locaties in het plangebied of van andere soorten vastgesteld.

Op 27 september zijn de straten in het gehele plangebied weer meermalen doorkruist. Er is net als op 10 september jachtactiviteit vastgesteld van 1 à 2 gewone dwergvleermuizen bij de hoge bomen aan de Locomotiefstraat (deelgebied 6). Hier zijn ook baltsroepen van gewone dwergvleermuis gehoord, ook vanaf het hek rondom de parkeerplaats met hoge bomen in de noordoosthoek van de Locomotiefstraat (deelgebied 5) zijn baltsroepen van gewone dwergvleermuis gehoord (Afbeelding 4.5 en 4.7). In totaal betreft het baltsactiviteit



van 2 à 3 dieren. Er zijn geen waarnemingen op andere locaties in het plangebied of van andere soorten vastgesteld.

Functie van het plangebied

Het merendeel van de bebouwing op het bedrijventerrein is niet geschikt als verblijfplaats voor vleermuizen en er is ook geen activiteit vastgesteld. Bij de tijdens de quick scan in potentie geschikte geachte gebouwen van Shurgard en Sligro is geen activiteit van vleermuizen vastgesteld. De gevels van Shurgard zijn verlicht, op basis van de verlichting en het ontbreken van activiteit rond het gebouw wordt geconcludeerd dat het geen functie als verblijfplaats voor vleermuizen heeft.

Een deel van het plangebied heeft betekenis als zomer- en/of paarverblijf en foerageergebied voor enkele gewone dwergvleermuizen (zie luchtfoto Afbeelding 4.5). Gelet op het aantal waarnemingen gaat het in de zomerperiode voor het gehele bedrijventerrein om drie tot ten hoogste vijf gewone dwergvleermuizen. In de paarperiode gaat het om 2 à 3 dieren. Hoewel op beide zomeravonden de eerste dieren vrij laat in het plangebied actief waren, circa 30 minuten na zonsondergang, is het aannemelijk dat hun verblijfplaats in het plangebied ligt. De avonden van 25 mei en 27 juni waren beide avonden met heldere nachten waardoor de schemering vrij laat begon. Daarmee zal ook de activiteit van de dieren vrij laat zijn begonnen en het ochtendbezoek gaf aan dat de dieren tot aan zonsopgang ter plekke aan het jagen waren.

De jachtplekken liggen bij het bosje aan de Spoordijk met aangrenzend het struweel langs het wandelpad in het verlengde van de Perronlaan (Afbeelding 4.4, deelgebied 3B) en bij hoge bomen aan de Locomotiefstraat (deelgebied 6) en het parkeerterrein op de hoek van Locomotiefstraat en Spoordijk (deelgebied 5). In de nazomer is hier ook baltsactiviteit van gewone dwergvleermuis gehoord. Op basis van het aantal baltsplekken gaat het om 2 territoria, langs het oostelijk deel van de Locomotiefstraat.

In welke gebouwen de concrete zomer- en paarverblijfplaatsen van de individuele dieren aanwezig zijn is niet vastgesteld. Het is aannemelijk dat het bedrijfsgebouw aan de noordoostzijde van de Locomotiefstraat (Afbeelding 4.7, deelgebied 5) een functie heeft als zomer- en paarverblijf voor één of enkele gewone dwergvleermuizen. Op het parkeerplein aan de noordoostzijde van het gebouw wordt regelmatig gejaagd en er is op en rond de parkeerplaats baltsactiviteit gehoord. Ook het bosje aan de spoordijk maakt deel uit van het jachtgebied van de enkele dieren.

Ook is het aannemelijk dat de vleermuiskasten aan de bomen langs de Locomotiefstraat (Afbeelding 4.6, deelgebied 6) worden gebruikt als zomer- en paarverblijf voor gewone dwergvleermuizen. Hier is regelmatig jachtactiviteit en ook baltsactiviteit gehoord.

Het gebouw waarin Shurgard is gevestigd heeft langs alle gevels verlichting (Afbeelding 4.8) en bij een inspectie met warmtebeeldcamera zijn hier geen in- of uitvliegende dieren gezien, ook geen zwermers of jagende dieren langs de gevels. Een functie als verblijfplaats voor vleermuizen is voor dit gebouw niet vastgesteld.

Ook bij andere gebouwen in het plangebied is geen activiteit van vleermuizen vastgesteld.



Afbeelding 4.7 Parkeerplaats met hoge bomen aan de noordoostkant van de Locomotiefstraat, rondom zijn baltsroepen van gewone dwergvleermuis gehoord (deelgebied 5).



Afbeelding 4.8 De gevels van het gebouw met Shurgard en Oproer is aan alle zijden verlicht.



4.3 Utrechtse soortenlijst

Planten

Wilde reseda is recent van het spoor bekend (2017) en is tijdens de veldbezoeken in 2019 op het braak liggende terrein ten oosten van CAB-Rondom aangetroffen (Afbeelding 4.7, deelgebied 3B). Van dit terrein is ook een recente waarneming bekend van brede wespenorchis (2019, waarneming.nl). De groeiplaatsen op dit terrein zullen bij de ontwikkeling van het terrein verdwijnen.

Zwartsteel (een varen) is in 2019 langs de noordwestkant van CAB-Rondom waargenomen (NDFF. 1 exemplaar). Wouw (een vaatplant) is in 2019 langs de locomotiefstraat waargenomen (NDFF. 1 exemplaar) en er is een waarneming bekend bij Station Zuilen langs de Spoordijk (NDFF 2015, buiten plangebied). De groeiplaatsen kunnen bij herinrichting verloren gaan.

Waarnemingen van aardaker, de meest recente uit 2012, zijn bekend van het terrein rond de verkeersleiding aan het eind van de Bielslaan. Groeiplaatsen zijn hier mogelijk nog langs het spoor aanwezig (buiten plangebied). Andere soorten van de Utrechtse soortenlijst zijn niet van Cartesiusdriehoek bekend. Uit wijken rondom Cartesiusdriehoek zijn wel waarnemingen bekend van muurplanten als gele helmbloem, klein glaskruid, steenbreekvaren en tongvaren en van berrplanten als prachtklokje, ruig klokje en wilde marjolein.

Bij de ontwikkeling van Cartesiusdriehoek kan rekening worden gehouden met de potenties van bebouwing en openbaar groen voor deze soorten. Extensief berm- en groenbeheer op droge, schrale voedselarme bodem biedt kansen voor soorten van spoorbermen en rangeerterreinen.

Cartesiusdriehoek biedt door de afwezigheid van wateren momenteel geen mogelijkheden voor soorten van vochtige omstandigheden.



Afbeelding 4.9 Wilde reseda op braakliggend terrein langs CAB-Rondom (deelgebied 3B).

Vogels

Van de vogels is de merel een vogel van stedelijk groen met potenties in de Cartesiusdriehoek op plekken met openbaar groen met bomen en struiken. Het bosje aan de Spoordijk en het struweel langs het perceel bij Rijtuigstraat/Perronlaan (Afbeelding 4.4) biedt kansen voor de merel. De NDFF vermeldt geen recente waarnemingen van merel uit de Cartesiusdriehoek en de soort is niet waargenomen bij de veldbezoeken.

Wilde bijen

Uit de NDFF zijn geen waarnemingen van bijen bekend uit de Cartesiusdriehoek. In waarneming.nl staat een waarneming van de resedamaskerbij uit 2019 van de Locomotiefstraat. De zandige bodems op het braak liggende terrein ten oosten van CAB-Rondom zijn in potentie geschikt voor grondbijen. De aanwezigheid van reseda is gunstig voor de resedamaskerbij. Tijdens het avondbezoek op 27 juni zijn hier rond de schemering grote aantallen junikevers (*Amphimallon solstitiale*) waargenomen. De larve van deze soort leeft in droge losse grond.

Paddenstoelen

Soorten als iepenbuisjeszwam en robijnboleet komen voor in parken en plantsoenen. De andere soorten van de lijst komen vooral voor in loofbossen. In de huidige Cartesiusdriehoek komen geen geschikte groeiplekken voor paddenstoelen van de Utrechtse soortenlijst voor.



5 Conclusie

5.1 Beschermden soorten

Op het bedrijventerrein Cartesiusdriehoek zijn in bedrijfsgebouwen geen geschikte nestlocaties, verblijfplaatsen, voor huismussen aanwezig. Het bedrijventerrein Cartesiusdriehoek heeft geen betekenis als broedgebied voor *huismussen*. Huismussen uit de omliggende wijk aan de overzijde van de Cartesiusweg foerageren incidenteel in het plangebied (deelgebied 2 en deelgebied 9, 3b).

Op het bedrijventerrein Cartesiusdriehoek zijn in bedrijfsgebouwen geen geschikte nestlocaties, verblijfplaatsen, voor gierzwaluw aanwezig. Het bedrijventerrein Cartesiusdriehoek heeft geen betekenis als broedgebied voor *gierzwaluw*.

De deelgebieden 5 en 6 op het bedrijventerrein Cartesiusdriehoek hebben betekenis voor zomer- en paarverblijven van enkele gewone dwergvleermuizen met een jachtplek bij de bosjes in deelgebied 3B/5 en deelgebied 6. Er zijn geen indicaties dat de bedrijfsgebouwen op het bedrijventerrein Cartesiusdriehoek een functie hebben als kraam- of (massa)winterverblijven voor *vleermuizen*. Het bedrijventerrein Cartesiusdriehoek heeft geen betekenis voor kraam- of (massa)winterverblijven voor vleermuizen.

De beplanting rond het terrein tussen Spoordijk, Locomotiefstraat en Rijtuigstraat (deelgebied 3B, 5 en 6) vormt geschikte nestgelegenheid voor algemene broedvogels van stedelijk gebied. Indien bomen, struiken en ander hoog opgaand groen verwijderd moet worden zal rekening moeten worden gehouden met het broedseizoen.

De braakliggende terreinen en het opgaande groen in plangebied vormen geschikt leefgebied voor algemeen voorkomende soorten kleine zoogdieren van het 'Beschermsregime andere soorten' waarvoor een vrijstelling geldt voor overtreding van verbodsbepalingen bij ruimtelijke ingrepen. Het plangebied heeft géén betekenis voor andere beschermde soorten grondgebonden zoogdieren.

5.2 Potenties soorten Utrechtse soortenlijst

De huidige betekenis van het plangebied voor soorten van de Utrechtse soortenlijst is zeer beperkt. Tijdens de veldbezoeken in 2019 is wilde reseda waargenomen, op het braakliggende terrein langs CAB-Random. Deze groeiplaats zal met de woningbouw verdwijnen. Uit de NDFF/waarneming.nl zijn waarnemingen bekend van resedamaskerbij en wouw, brede wespenorchis, aardaker en zwartsteel.

Bermen

Voor soorten van droge en schrale bodems als aardaker, brede lathyrus, wilde reseda en wouw biedt het spoor en het braakliggende terrein langs CAB-Random mogelijkheden. De toekomstige bermen bieden bij een schrale, zandige bodem potenties voor klokjes



(grasklokje, prachtklokje) en de diverse nectarplanten voor wilde bijen zoals wilde marjolein. Daarnaast zijn deze bodems geschikt voor grondbijen.

Parken en plantsoenen

Openbaar groen met bomen en struiken biedt mogelijkheden voor merel en voor paddenstoelen als iepenbuisjeszwam en robijnboleet. Ook kunnen ze een functie hebben als foerageergebied voor huismus en vleermuizen.

Bebouwing

Muren bieden in potentie groeiplaatsen voor muurplanten als gele helmbloem en klein glaskruid. Varens zijn meer gebonden aan vochtige groeiplaatsen, zo bieden straatputten in potentie groeiplaatsen voor diverse soorten varens waaronder tongvarens, deze zijn bekend van de aangrenzende wijk (NDFF).

Bij de toekomstige bebouwing kan ook rekening gehouden worden met mogelijkheden voor nestlocaties voor huismus en gierzwaluw en verblijfplaatsen voor gebouwbewonende vleermuizen.



Literatuur, bronnen

www.ruimtelijkeplannen.nl, geraadpleegd d.d. 16-04-2018.

Ndff-ecogrid.nl, geraadpleegd d.d. 16-04-2018 en 18 juni 2019

Boonman, M., 2013. Flora en faunawet quick scan Cartesiusdriehoek te Utrecht. Bureau Waardenburg, Culemborg.

Gemeente Utrecht, 2018. Utrechtse soortenlijst. Uitwerking Groenstructuurplan t.b.v. Utrechtse soorten. Nota Utrechtse soortenlijst | 7 juni 2018. Ontwikkelorganisatie Ruimte Gemeente Utrecht.

Pius Floris Boomverzorging Veenendaal, 2018. Boom Effect Analyse. Cartesiusdriehoek 3b en 10.