

Externe veiligheid

Paragraaf 5.5 van de plantoelichting behandelt de externe-veiligheidsaspecten. Hierbij wordt gesteld dat kan worden volstaan met een beperkte verantwoording van het groepsrisico. De uitwerking van maatregelen voor zelfredzaamheid en bestrijdbaarheid komen volgens paragraaf 5.5 pas in latere planfasen aan de orde. Een advies van de hulpdiensten ontbreekt vooralsnog. Aangezien het bestemmingsplan het BVO voor een onderwijsinstelling vergroot, beveel ik ten eerste aan om bij het publiceren van het ontwerpbestemmingsplan een advies van de Veiligheidsregio Utrecht op te nemen.

Voorts wil erop wijzen dat destijds voor de realisatie van de Leidsche-Rijntunnel de volgende documenten noodzakelijk waren:

- Omgevingsvergunning voor het bouwen
- Openstellingsvergunning
- Als onderdeel van de openstellingsvergunning een veiligheidsbeheersplan (zie bijlage)

Onderdeel van het veiligheidsbeheersplan is onder meer een Kwantitatieve risicoanalyse (QRA) met bijbehorende uitgangspunten. In deze QRA is voor Leidsche-Rijntunnel een groeps- en plaatsgebonden risicoprofiel bepaald dat terug dient te komen in paragraaf 5.5, zodat rekening gehouden wordt met de vergunde voorwaarden voor de Leidsche-Rijntunnel. Het verzoek is in de plantoelichting aandacht te besteden aan de QRA.

Verder plaatst Rijkswaterstaat Midden-Nederland vraagtekens bij de ontruiming van het onderwijsgebouw via noodtrappenhuizen die uitkomen in de parkeerkelder. Een parkeerkelder loopt namelijk ook risico om beschadigd te worden bij een BLEVE in de Leidsche-Rijntunnel.

Uitvoering

Tijdens de bouwwerkzaamheden dient rekening gehouden te worden met de belastbaarheid van het tunneldak, voornamelijk bij transportbewegingen van zware voertuigen en zwaar materieel.

Ook zal er tijdens de bouwfase bij de afvoer van grondwater rekening gehouden moeten worden met eventuele opwaartse druk voor de tunnel. Daarnaast is het verzoek van Rijkswaterstaat Midden-Nederland om gedurende de bouw van AcademieTien de tunnel te monitoren (methode heipalen en monitoring zoals tijdens de bouw van Cinemec).

Mocht u vragen hebben dan kunt u uiteraard contact met mij opnemen.

Met vriendelijke groet,

[Redacted]
Adviseur ruimtelijke ontwikkeling

.....
Netwerkontwikkeling en Visie
Rijkswaterstaat Midden Nederland
Griffioenlaan 2 | 3526 LA Utrecht
Postbus 2232 | 3500 GE Utrecht

.....
M [Redacted]
[Redacted]
www.rijkswaterstaat.nl

.....
Water. Wegen. Werken. Rijkswaterstaat.

.....
Werkdagen: maandag t/m vrijdag

Van: [Redacted] [mailto:[Redacted]] **Namens** Gebiedsontwikkeling-JZ

Verzonden: donderdag 12 april 2018 10:48

Aan: watertoets@hdsr.nl; 'en'; 'ruimtelijkeplannen@provincie-utrecht.nl' (ruimtelijkeplannen@provincie-utrecht.nl); secretaris@wijkraadleidscherijn.nl; Ro Plannen Midden Nederland; risicobeheersing@vru.nl; RO_west@gasunie.nl; [Redacted]@prorail.nl

CC: Scheijven, Stijn

Onderwerp: Vooroverleg bestemmingsplan AcademieTien Leidsche Rijn Centrum Oost s.v.p. uiterlijke reactie 4 mei 2018

logo



Ontwikkelorganisatie Ruimte

Team Omgevingsrecht

Postadres Postbus 8406, 3503 RK Utrecht

Telefoon 14030

Internet www.utrecht.nl

Behandeld door [REDACTED]

Doorkiesnummer [REDACTED]

Ons kenmerk 4935241/20180412

Geachte heer, mevrouw,

In het kader van vooroverleg ex artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening zend ik u de documenten met betrekking tot het voorontwerp voor het bestemmingsplan AcademieTien Leidsche Rijn Centrum Oost. U kunt de stukken downloaden via link: <https://we.tl/yvhMBolzNV>

Uw eventuele commentaar op het voorontwerp kunt u vóór 4 mei aanstaande zenden naar onderstaand adres. Indien u binnen deze termijn niet reageert, ga ik ervan uit dat het voorontwerp voor u geen aanleiding geeft tot het maken van opmerkingen. Mocht deze termijn bij voorbaat niet haalbaar zijn, wilt u dan contact met mij opnemen?

Ontwikkelorganisatie Ruimte, gemeente Utrecht

Team Omgevingsrecht

t.a.v. de heer S. Scheijven

Postbus 8406

3503 RK Utrecht

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Utrecht,
namens dezen:



Frederike Middelbos-Kamstra,
Gildemeester / Manager Ruimtelijke Kwaliteit en Duurzaamheid



Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print