



GEMEENTE
SOEST

B&W Besluit

Zaaknummer: RU/ 1470967

Burgemeester en wethouders van Soest;

Overwegende als volgt:

dat de gemeenteraad van Soest op 19 december 2013 het bestemmingsplan Landelijk gebied heeft vastgesteld;

dat door de heer C.A.M. Fagel, Schaepmanstraat 86-A, 3762 SW Soest een verzoek is ingediend voor het invoeren van de wijzigingsbevoegdheid voor het perceel gelegen naast Korte Brinkweg 57 te Soest, kadastraal bekend sectie L, nummer 48;

dat Burgemeester en wethouders krachtens artikel 57.17 van de regels van het bestemmingsplan Landelijk gebied bevoegd zijn ter plaatse van de gebiedsaanduiding Wro-zone – wijzigingsgebied 15 de bestemming 'Agrarisch met waarde' te wijzigen in de bestemming Wonen en Tuin.

dat de planwijziging Korte brinkweg naast 57 planologisch aanvaardbaar is en dat wordt voldaan aan de in artikel 57.17 van het bestemmingsplan Landelijk gebied gestelde randvoorwaarden;

dat het voornemen tot planwijziging met ingang van 8 september 2016 gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen;

dat van de mogelijkheid tot het indienen van een zienswijze geen gebruik is gemaakt;

gelet op het bepaalde in artikel 57.17 van de regels van het bestemmingsplan Landelijk gebied juncto artikel 3.9a en 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t e n :

- I. Vast te stellen dat voor het "wijzigingsplan Korte Brinkweg naast 57" geen exploitatieplan van toepassing is, omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd;
- II. Vast te stellen het "wijzigingsplan Korte Brinkweg naast 57", met de identificatiecode NL.IMRO.0342.WPLG0013-0301 zoals vervat op de verbeelding en regels met de daaraan ten grondslag liggende toelichting.

Soest, 15 november 2016

Burgemeester en wethouders

Age Veenstra
Gemeentesecretaris

Rob Metz
Burgemeester