



GEMEENTE
SOEST

B&W Besluit

Zaaknummer: RU/1359205

Burgemeester en wethouders van Soest;

dat de gemeenteraad van Soest op 19 december 2013 het bestemmingsplan Landelijk gebied heeft vastgesteld;

dat door de heer P.P.G. van Rossenberg, de heer P.C. van Rossenberg en mevrouw W.M. Vrakking-van Rossenberg op 16 juni 2015 een verzoek is ingediend voor het wijzigen van de bestemming voor de percelen kadastraal bekend gemeente Soest G nummers 8293, 9979 en 9980 voor het bouwen van een vrijstaande en twee aaneengebouwde woningen;

dat Burgemeester en wethouders krachtens artikel 57.15 van de regels van het bestemmingsplan Landelijk gebied bevoegd zijn ter plaatse van de gebiedsaanduiding Wro-zone – wijzigingsgebied 13 de bestemming 'Agrarisch met waarde' te wijzigen in de bestemming 'Wonen' en 'Tuin' ten behoeve van de bouw van een vrijstaande en twee aaneengebouwde woningen;

dat de planwijziging planologisch aanvaardbaar is en dat wordt voldaan aan de in artikel 57.15 van het bestemmingsplan Landelijk gebied gestelde randvoorwaarden;

dat het voornemen tot planwijziging "Ganzetrek" met ingang van 17 december 2015 gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen;

dat van de mogelijkheid tot het indienen van een zienswijze geen gebruik is gemaakt;

gelet op het bepaalde in artikel 57.15 van de regels van het bestemmingsplan Landelijk gebied juncto artikel 3.9a en 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluiten:

- I. Vast te stellen dat voor het wijzigingsplan "Ganzetrek" geen exploitatieplan van toepassing is, omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd;
- II. Vast te stellen het wijzigingsplan "Ganzetrek", met de identificatiecode NL.IMRO.0342.WPLG0009-0301, zoals vervat op de verbeelding en regels met de daaraan ten grondslag liggende toelichting.

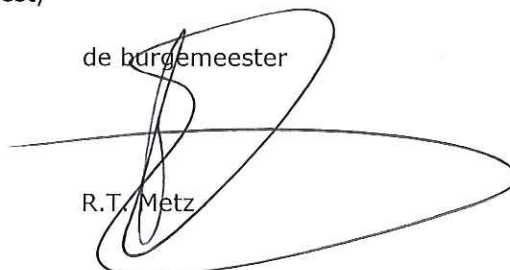
Soest, 9 februari 2016

Burgemeester en wethouders van Soest,

de secretaris


A.R. Veenstra

de burgemeester


R.T. Metz