



B&W Besluit

Zaaknummer: RU/ 1215476

Burgemeester en wethouders van Soest;

dat de gemeenteraad van Soest op 19 december 2013 het bestemmingsplan Landelijk gebied heeft vastgesteld;

dat door familie G. de Winter, Veenzoom 5 te Soest op 9 oktober 2014 een verzoek is ingediend voor het wijzigen van de bestemming voor het perceel kadastraal bekend gemeente Soest G nummer 12544 (gelegen naast Veenzoom 1B) voor het bouwen van een vrijstaande woning;

dat Burgemeester en wethouders krachtens artikel 57.13 van de regels van het bestemmingsplan Landelijk gebied bevoegd zijn ter plaatse van de gebiedsaanduiding Wro-zone – wijzigingsgebied 11 de bestemming 'Agrarisch met waarde' te wijzigen in de bestemming 'Wonen' en 'Tuin' ten behoeve van de bouw van een vrijstaande woning;

dat de planwijziging planologisch aanvaardbaar is en dat wordt voldaan aan de in artikel 57.13 van het bestemmingsplan Landelijk gebied gestelde randvoorwaarden;

dat het voornemen tot planwijziging "Veenzoom naast 1B" met ingang van 26 november 2015 gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen;

dat van de mogelijkheid tot het indienen van een zienswijze geen gebruik is gemaakt;

gelet op het bepaalde in artikel 57.13 van de regels van het bestemmingsplan Landelijk gebied juncto artikel 3.9a en 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluiten:

- I. Vast te stellen dat voor het wijzigingsplan "Veenzoom naast 1B" geen exploitatieplan van toepassing is, omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd;
- II. Vast te stellen het wijzigingsplan "Veenzoom naast 1B", met de identificatiecode NL.IMRO.0342.WPLG0008-0301, zoals vervat op de verbeelding en regels met de daaraan ten grondslag liggende toelichting.

Soest, 26 januari 2016

Burgemeester en wethouders van Soest,

de secretaris

A.R. Veenstra

de burgemeester

R.T. Metz