

Van: Bronkhorst, Paul <PBronkhorst@vallei-veluwe.nl>
Verzonden: donderdag 7 december 2023 15:14
Aan: info@planruimte.nl
Onderwerp: RE: watertoets ruimtelijke onderbouwing Lange Brinkweg 32c

Beste Gerben,

Bedankt voor het indienen van de digitale watertoets t.a.v. de Lange Brinkweg 32c te Soest.

In de ruimtelijke onderbouwing wordt het aspect water voldoende meegewogen. Op basis van de aard en omvang van de planwijziging is er vanuit het waterschap geen vervolg van toepassing.

Vanuit het waterschap is de watertoets in afgerond. Mogelijk heeft de gemeente nog wel aanvullende eisen m.b.t. water.

Succes met de verdere planontwikkeling

Met vriendelijke groet,

Paul Bronkhorst
beleidsmedewerker planvorming

Waterschap Vallei en Veluwe
Steenbokstraat 10 | Apeldoorn
Postbus 4142 | 7320 AC Apeldoorn
055-527 29 11

Van: info@planruimte.nl <info@planruimte.nl>
Verzonden: woensdag 6 december 2023 13:04
Aan: Bronkhorst, Paul <PBronkhorst@vallei-veluwe.nl>
Onderwerp: RE: watertoets ruimtelijke onderbouwing Lange Brinkweg 32c

Beste Paul,

Hartelijk dank. Ja ik kon ook geen andere e-mailadres vinden. Mocht je vragen hebben bel of mail gerust.

Met vriendelijke groet,

Gerben Enserink

Planruimte
Franz Leharlaan 130
2102 GW Heemstede
Mobiël: 0623922839
Internet: www.planruimte.nl

Van: Bronkhorst, Paul <PBronkhorst@vallei-veluwe.nl>
Verzonden: woensdag 6 december 2023 11:05

Aan: info@planruimte.nl

Onderwerp: RE: watertoets ruimtelijke onderbouwing Lange Brinkweg 32c

Beste Gerben,

Ik zal de vraag in behandeling en vandaag of morgen met een reactie komen.

Excuses voor de late reactie, via het algemene mailadres duurt het altijd even voordat het bij de goede plek terecht komt.

Met vriendelijke groet,

Paul Bronkhorst

beleidsmedewerker planvorming

Waterschap Vallei en Veluwe
Steenbokstraat 10 | Apeldoorn
Postbus 4142 | 7320 AC Apeldoorn
055-527 29 11

Van: info@planruimte.nl <info@planruimte.nl>

Verzonden: vrijdag 1 december 2023 12:01

Aan: Info_Vallei Veluwe <info@vallei-veluwe.nl>

Onderwerp: RE: watertoets ruimtelijke onderbouwing Lange Brinkweg 32c

Geachte heer, mevrouw,

Ik heb helaas nog geen reactie ontvangen op de onderstaande mail. Zou u mij de contactgegevens door kunnen sturen van de behandelaar?

Met vriendelijke groet,

Gerben Enserink

Planruimte

Franz Lehár laan 130
2102 GW Heemstede
Mobiël: 0623922839
Internet: www.planruimte.nl

Van: info@planruimte.nl <info@planruimte.nl>

Verzonden: donderdag 23 november 2023 06:54

Aan: 'info@vallei-veluwe.nl' <info@vallei-veluwe.nl>

Onderwerp: watertoets ruimtelijke onderbouwing Lange Brinkweg 32c

Geachte heer, mevrouw,

In het kader van de watertoets zou ik graag een reactie willen op het plan voor de Lange Brinkweg 32 te Soest. Het betreft de realisatie van een vrijstaande woning. Hierbij worden de bestaande opstallen gesloopt. Voor de bouw van de woning is reeds een bouwvergunning verleend. De eigenaar wil echter de woning meer centraal op het kavel plaatsen. Hiertoe is een omgevingsvergunning nodig.

In de bijlage is de ruimtelijke onderbouwing bijgevoegd. In paragraaf 5.1 is het aspect water nader beschreven. In de bijlage ook de tekeningen.

Er worden ten aanzien van het oppervlaktewater, grondwater en waterketen geen problemen verwacht. Het verhard oppervlak neemt met minder dan 1.500 m² toe, waardoor geen compensatie nodig. Het plan zal dan ook geen nadelige gevolgen hebben voor de waterhuishouding in en in de nabijheid van het plangebied.

Ik zie uit naar uw reactie. Alvast hartelijk dank hiervoor!

Mocht u nog vragen hebben bel of mail gerust.

Met vriendelijke groet,

Gerben Enserink

Planruimte

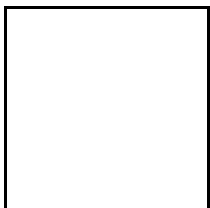
Franz Lehárllaan 130

2102 GW Heemstede

Mobiel: 0623922839

Internet: www.planruimte.nl

VOORZICHTIG: Deze e-mail komt van buiten Vallei en Veluwe. Let op Phishing. Controleer links en bijlagen in de e-mail goed!



Waterschap Vallei en Veluwe zorgt voor veilige dijken, schoon en voldoende oppervlaktewater en gezuiverd rioolwater in het gebied tussen IJssel, Nederrijn, Utrechtse Heuvelrug en Randmeren. Samenwerken en vernieuwen zijn essentieel in ons werk.

VOORZICHTIG: Deze e-mail komt van buiten Vallei en Veluwe. Let op Phishing. Controleer links en bijlagen in de e-mail goed!



Waterschap Vallei en Veluwe zorgt voor veilige dijken, schoon en voldoende oppervlaktewater en gezuiverd rioolwater in het gebied tussen IJssel, Nederrijn, Utrechtse Heuvelrug en Randmeren. Samenwerken en vernieuwen zijn essentieel in ons werk.