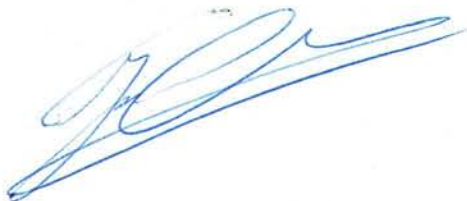


Inventarisatie t.b.v. nieuwbouwplannen Veldm. Montgomeryweg 44 te Soesterberg

Datum: 17-1-2016

Door: G.J. Van Ommen

ETW'er bij de Ridder BV

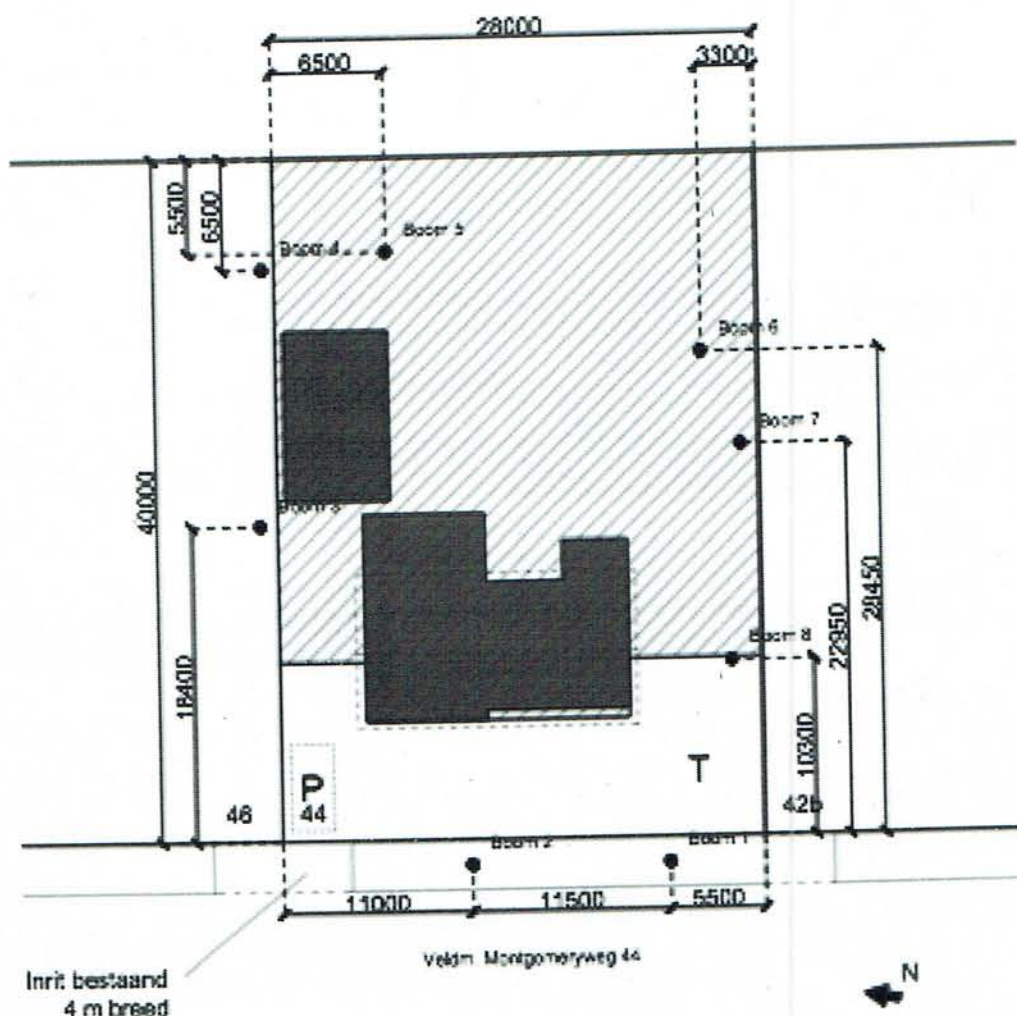


Aanleiding bomeninventarisatie

In het kader van de gewenste bestemmingsplanwijziging ter plaatse van de Veldm. Montgomeryweg 44 te Soesterberg - waarin een vrijstaande woning zal worden vervangen door een twee-onder-een-kapper - is de opdrachtgever door de gemeente verzocht een bomeninventarisatie op te stellen. Deze inventarisatie zal dienen als basis voor de afwegingen die gemaakt moeten worden ten aanzien van kap van enkele bomen op het perceel ten bate van de nieuwe ontwikkelingen.

Bestaande situatie bebouwing en bomen

Uitsnede uit situatietekening S03 dd. 17-12-2015

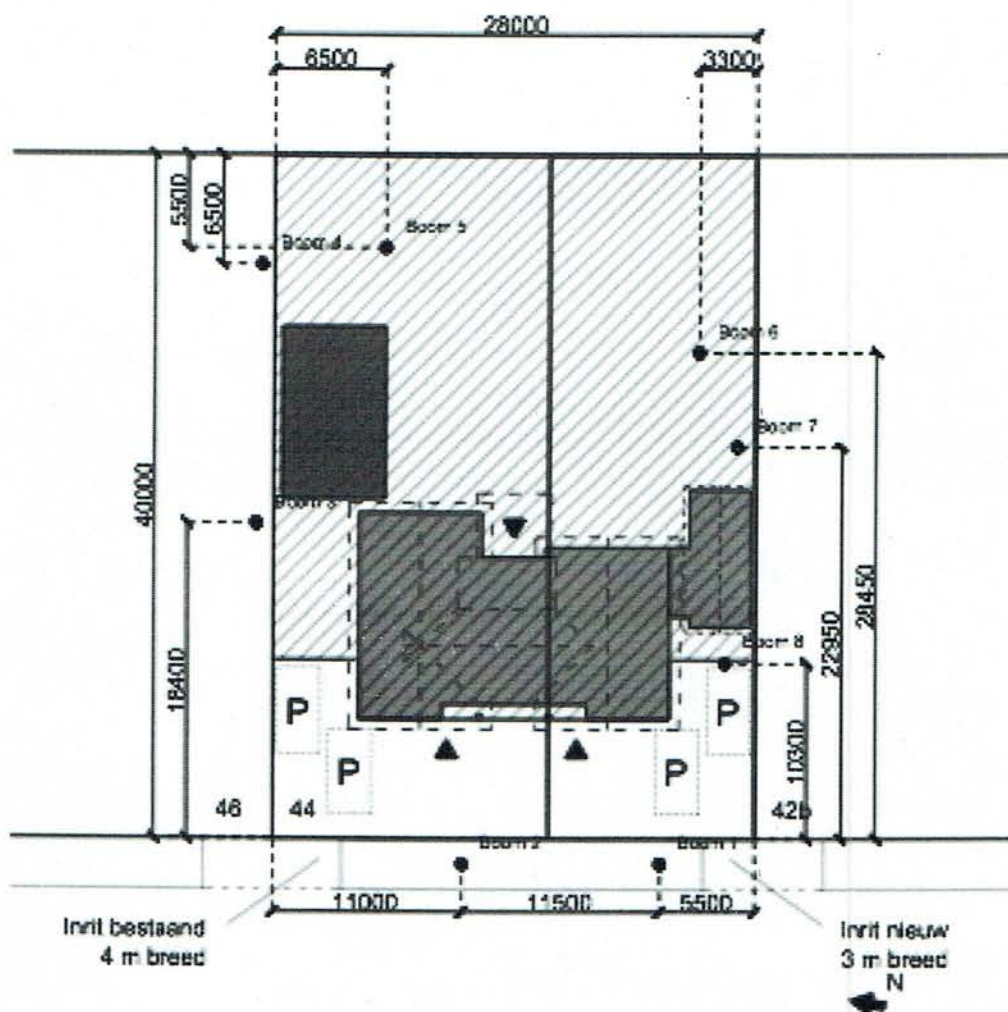


Bestaande situatie

-  Bestemming Wonen
-  Bestemming Tuin
-  Bestaande bebouwing
-  Contour nieuwbouw
-  Boom bestaand

Nieuwe situatie bebouwing en bomen

Uitsnede uit situatietekening S03 dd. 17-12-2015



Nieuwe situatie

- Bestemming Wonen
- Bestemming Tuin
- Gehandhaafde bestaande bebouwing
- Te realiseren nieuwe bebouwing
- Bomen bestaand te handhaven

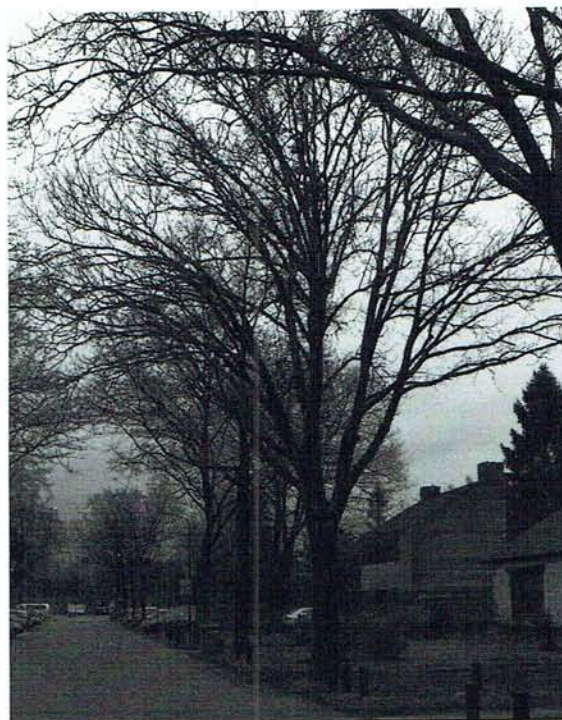
Boombeschrijvingen behorend bij tekening S03 dd. 17-12-2015

Boom 1.

locatie: openbare ruimte
boomsoort: Inlandse Eik

Opmerkingen:

(zie BoomEffectAnalyse)



Boom 2.

locatie: openbare ruimte
boomsoort: Inlandse Eik

Opmerkingen:

Geen



Boom 3.

locatie: particulier terrein, Veldm. Montgomeryweg 46

boomsoort: Berk (Betula)

stamomtrek: 94 cm

conditie: goed

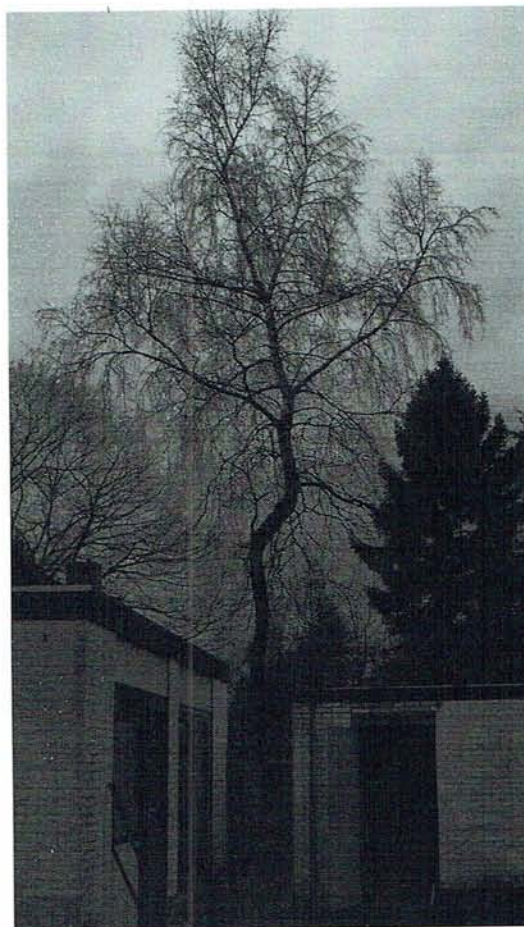
habitus: Vreemde, niet natuurlijke vorm, met een buitensporige flinke kromming in de stam

leeftijd: 40 jaar

levensverwachting: +/- 20 jaar

verplaatsbaarheid: niet

Opmerkingen: Kan blijven staan i.c.m. nieuwe bebouwing



Boom 4.

locatie: particulier terrein, Veldm. Montgomeryweg 46

boomsoort: Berk (Betula)

stamomtrek: 120 cm

conditie: redelijk

habitus: Veel dood hout. Is op 3,5 meter hoogte een keer getopt, en daarna meerdere keren weer uitgelopen en uitgegroeid tot volwassen boom

leeftijd: 40 jaar

levensverwachting: 10 jaar

verplaatsbaarheid: niet

Opmerkingen: Kan blijven staan i.c.m. nieuwe bebouwing. Zal echter over een aantal jaar de bestaande bebouwing op eigen perceel (Veldm. Montgomeryweg 46) kapot drukken.



Boom 5.

locatie: particulier terrein, Veldm. Montgomeryweg 44

boomsoort: Berk (Betula)

stamomtrek: 107 cm

conditie: goed

habitus: zeer mooie boom zoals een berk hoort te zijn

leeftijd: 55 jaar

levensverwachting: 20 jaar

verplaatsbaarheid: niet

Opmerkingen: Kan blijven staan i.c.m. nieuwe bebouwing



Boom 6.

locatie: particulier terrein, Veldm. Montgomeryweg 44

boomsoort: Berk

stamomtrek: 97 cm

conditie: matig

habitus: Staat schuin en op een verhoogde border

leeftijd: 25 jaar

levensverwachting: 5 jaar

verplaatsbaarheid: niet

Opmerkingen: Kan blijven staan i.c.m. nieuwe bebouwing



Boom 7.

locatie: particulier terrein, Veldm. Montgomeryweg 44

boomsoort: Taxus

stamomtrek: 100 cm

conditie: goed

habitus: meerstammig vanaf de grond, vreemd gesnoeid

leeftijd: 40 jaar

levensverwachting: 50 jaar

verplaatsbaarheid: niet

Opmerkingen: Kan blijven staan i.c.m. nieuwe bebouwing. Wens opdrachtgever is boom te kappen. Boom zal worden gekapt na aanvraag kapvergunning.



Boom 8.

locatie: particulier terrein, Veldm.
Montgomeryweg 44
boomsoort: iep (Ulmus)
stamomtrek: 115 cm
conditie: matig
habitus: Boom heeft sterk last van
plakoksel
leeftijd: 30
levensverwachting: 5 jaar
verplaatsbaarheid: niet

Opmerkingen:

*Boom kan niet behouden worden
i.c.m. nieuwe bebouwing. Boom zal
worden gekapt na aanvraag kapver-
gunning.*

