

MEMO

PROJECT	Dalweggebied, Soest
PROJECTNR.	SLM016407
ONDERWERP	'verkennend' akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï
REFERENTIE	SLM016407.NOT001.AC.NG
AUTEUR	Ann-Sofie Corthouts
DATUM	16 april 2021

1 INLEIDING

In Soest is men voornemens om het gebied op de hoek van de Dalweg en de Beukenlaan te herstructureren waarbij een groot aantal woningen gerealiseerd zullen worden. In opdracht van de gemeente Soest is een verkennend onderzoek uitgevoerd naar de te verwachten geluidbelastingen ter plaatse van dit gebied.

Het plangebied ondervindt een relevante geluidbelasting vanwege de Dalweg en de Beukenlaan.

2 TOETSINGSKADER

Het bestemmingsplan zal ten vroegste in 2022 worden opgesteld. Tot op heden is het uitgangspunt dat per 1 januari 2022 de Omgevingswet in werking treedt. Onderstaand wordt daarom een vooruitblik geschetst over hoe om te gaan met geluidbelastingen vanwege wegverkeerslawaaï volgens het stelsel van de Omgevingswet.

2.1 DE OMGEVINGSWET

Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet per (naar verwachting) 01.01.2022 wijzigt het juridisch kader voor de geluidbelasting van rijks- en gemeentewegen op 4 relevante onderdelen ten opzichte van de Wet geluidhinder:

1. de wijze van berekening van de geluidbelasting (m.n. het niet meer meerekenen van de aftrek art. 110g Wgh);
2. de hoogte van de standaardwaarde (vm. voorkeursgrenswaarde) en grenswaarde (vm. maximale ontheffingswaarde);
3. het begrip dove gevel wordt vervangen door niet-geluidgevoelige gevel en wordt op een andere manier wettelijk geregeld;
4. geluidbelasting boven de grenswaarden (maximale ontheffingswaarde in het huidige stelsel) zijn wel mogelijk; ook zonder bouwkundige voorzieningen aan de gevel (i.c. zonder dove gevel).

Vanuit de Omgevingswet gelden de grenswaarden zoals opgenomen in onderstaande tabel. De grenswaarden gelden daarbij voor de cumulatie binnen één geluidbronsoort.

GELUIDBRONSOORTEN	STANDAARDWAARDE IN L _{DEN} (DB)	GRENSWAARDE IN L _{DEN} (DB)	
		Nieuwe geluidgevoelige gebouwen	Aanleg of aanpassing bron
RIJKSWEGEN, PROVINCIALE WEGEN	50	60	65
CEMEENTEWEGEN EN WATERSCHAPSWEGEN	53	70	70

3 UITGANGSPUNTEN

3.1 SITUATIE

De situering van het plangebied is weergegeven in figuur 3-1. De Dalweg vormt de begrenzing van het gebied aan de zuidoostzijde, aan de zuidwestzijde wordt het plangebied begrensd door de Beukenlaan.



Figuur 3-1 Ligging plangebied

3.2 GEGEVENS WEGVERKEER

Voor de wegverkeersgegevens is gebruik gemaakt van het door de gemeente Soest aangeleverde verkeersmodel van 2030 en telgegevens uit 2017.

Voor de 30 km/uur wegen in de omgeving van het plangebied zijn geen telgegevens beschikbaar. De etmaalintensiteiten voor deze wegen zijn echter zeer laag in vergelijking met de relevante, nabijgelegen 50 km/uur wegen, waardoor de verwachting is dat de 30 km/uur wegen niet relevant

bijdragen aan de geluidbelasting ter plaatse van het plangebied. In het akoestisch onderzoek wordt daarom enkel rekening gehouden met de Dalweg en de Beukenlaan.

De wegen in de nabijheid van het plangebied betreffen allemaal gemeentewegen.

3.3 REKENMETHODE

Omdat er nog geen stedenbouwkundige invulling voorhanden is, wordt de te verwachten geluidbelasting inzichtelijk gemaakt middels (vrij veld) contouren. Dit is een worstcase benadering, aangezien de afscherming van gebouwen binnen het eigen plangebied er in werkelijkheid voor zal zorgen dat de geluidbelasting na de eerstelijnsbebouwing lager is.

De geluidbelastingen kunnen op dit moment nog niet exact bepaald worden volgens de bepalingen van de Omgevingswet omdat de rekensoftware hier nog niet voor is uitgerust. De berekeningen van de geluidbelastingen L_{den} op het plan zijn daarom uitgevoerd conform het “Reken- en meetvoorschrift geluid 2012” zoals bedoeld in art. 110 Wgh. Gezien de situatie ter plaatse is voor de berekeningen gebruik gemaakt van standaard rekenmethode II uit bijlage III voor wegverkeerslawaaï. Het effect van de belangrijkste wijziging volgens de bepalingen van de Omgevingswet – het wegvallen van de aftrek art. 110g Wgh (zie paragraaf 2.1) – is wel in rekening gebracht.

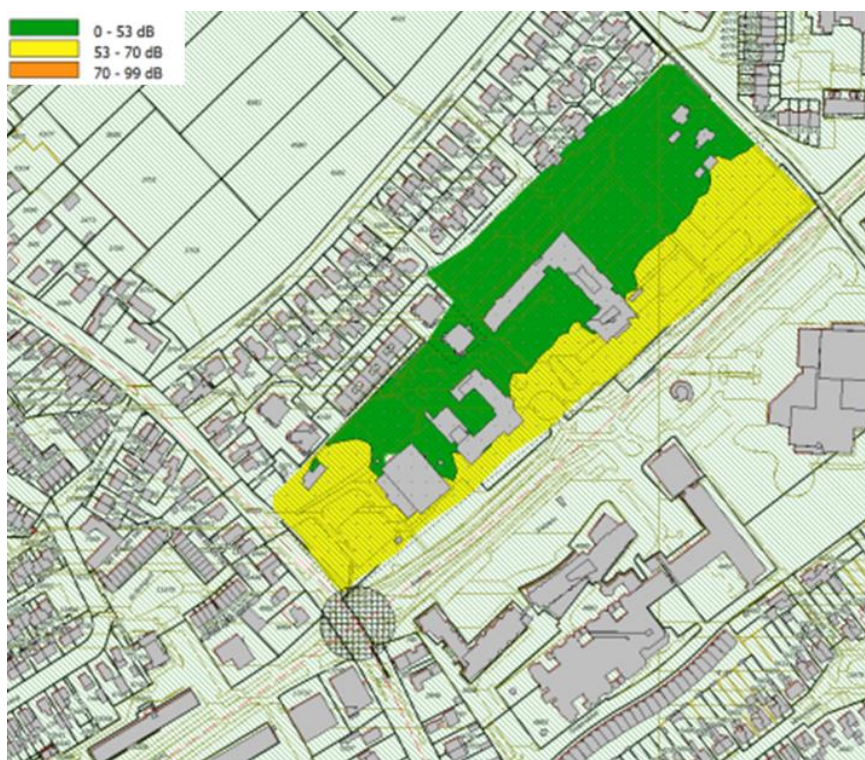
3.4 AKOESTISCH OVERDRACHTSMODEL

De berekeningen zijn uitgevoerd met behulp van het computerprogramma Geomilieu v2020.1 van DGM. De datasets voor de bodemgebieden, gebouwen en hoogtelijnen zijn afkomstig uit het 3D omgevingsmodel voor Geluid (te raadplegen via <http://3d.kadaster.nl/3d-geluid/>).

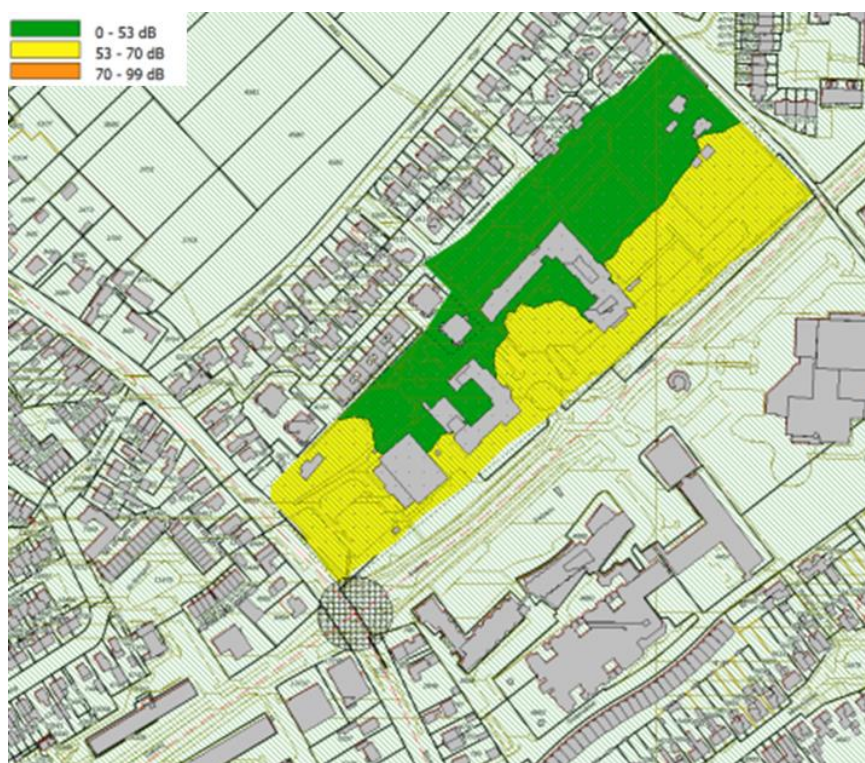
Ter plaatse van het plangebied is een grid geplaatst met een afstand van 10 meter tussen de gridpunten. De geluidbelastingen zijn berekend op een hoogte van 1,5, 4,5 en 7,5 meter.

4 BEREKENINGSRESULTATEN

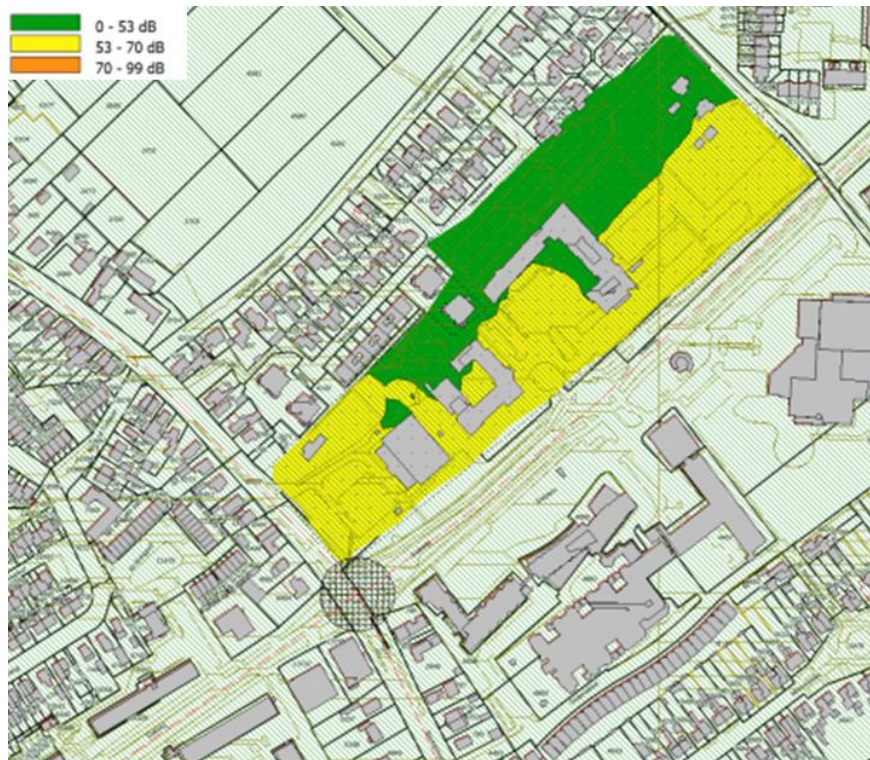
De geluidbelastingen als gevolg van wegverkeer ter plaatse van het plangebied zijn bepaald in de vorm van contouren. De Omgevingswet gaat uit van cumulatie per geluidbronsoort waardoor één contour per rekenhoogte is bepaald. In figuren 4-1, 4-2 en 4-3 worden de berekende contouren getoond op een rekenhoogte van respectievelijk 1,5 meter, 4,5 meter en 7,5 meter.



Figuur 4-1 Geluidcontouren gemeentewegen, rekenhoogte 1,5 meter



Figuur 4-2 Geluidcontouren gemeentewegen, rekenhoogte 4,5 meter



Figuur 4-3 Geluidcontouren gemeentewegen, rekenhoogte 7,5 meter

Uit bovenstaande figuren kan het volgende geconcludeerd worden:

- de grenswaarde van 70 dB wordt nergens overschreden;
- binnen een relatief groot gedeelte van het plangebied wordt de standaardwaarde van 53 dB overschreden. Opgemerkt wordt dat in het rekenmodel rekening is gehouden met de afschermende werking van bestaande bebouwing, maar nieuwe (eerstelijns)bebouwing binnen het plangebied zal ook leiden tot afscherming van het achtergelegen gebied.

De Nota geluidbeleid¹ van de gemeente Soest zal moeten aangepast worden als gevolg van de inwerkingtreding van de Omgevingswet. Indien de voorwaarden voor het verlenen van hogere waarden, gehandhaafd blijven, zal o.a. rekening gehouden moeten worden met:

- de beperking van het aantal nieuwe woningen waarvoor een hogere grenswaarde kan worden vastgesteld (maximaal 25% van de nieuwe woningen);
- een geluidsluwe gevel per woning met ten minste één te openen geveldeel.

4.1 VARIANT DALWEG

Op vraag van de gemeente Soest is het effect van het verlagen van de snelheid op de Dalweg van 50 km/uur naar 30 km/uur inzichtelijk gemaakt. In figuren 4-4, 4-5 en 4-6 worden voor deze variant de berekende contouren getoond ten gevolge van wegverkeer op een rekenhoogte van respectievelijk 1,5 meter, 4,5 meter en 7,5 meter.

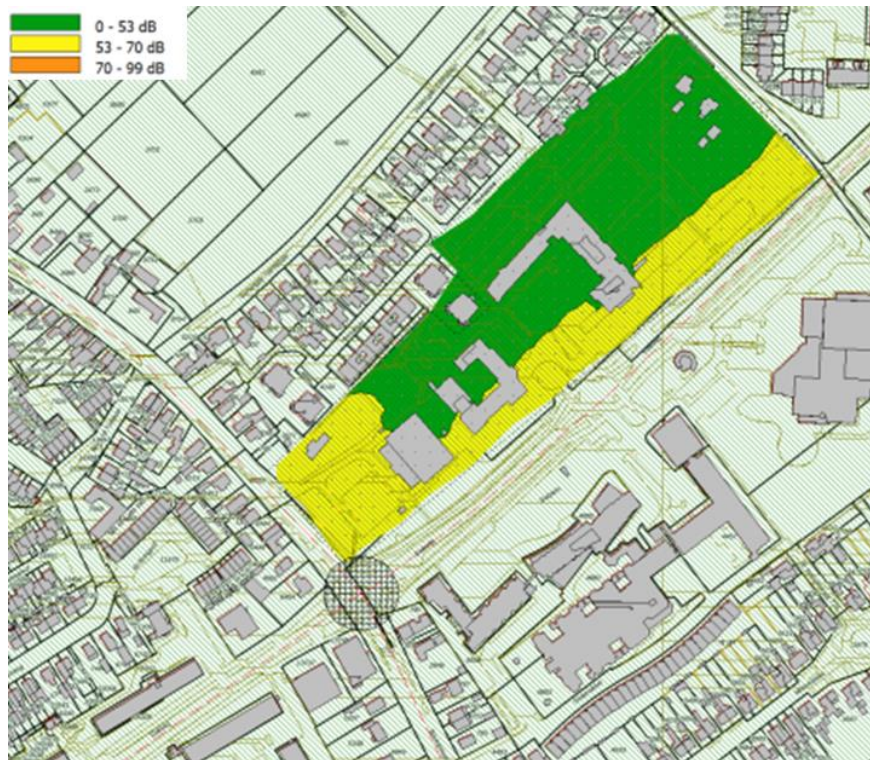
¹ Nota geluidbeleid, met referentie Ruimte/843652, d.d. 3 januari 2012.



Figuur 4-4 Geluidcontouren gemeentewegen (Dalweg 30 km/uur), rekenhoogte 1,5 meter



Figuur 4-5 Geluidcontouren gemeentewegen (Dalweg 30 km/uur), rekenhoogte 4,5 meter



Figuur 4-6 Geluidcontouren gemeentewegen (Dalweg 30 km/uur), rekenhoogte 7,5 meter

Bij vergelijking van figuren 4-4, 4-5 en 4-6 met figuren 4-1, 4-2 en 4-3 blijkt dat de snelheidsverlaging van de Dalweg een merkbaar geluidreducerend effect heeft. De geluidbelasting ter plaatse van de eerstelijnsbebouwing aan de Dalweg verlaagt circa 3 à 4 dB.