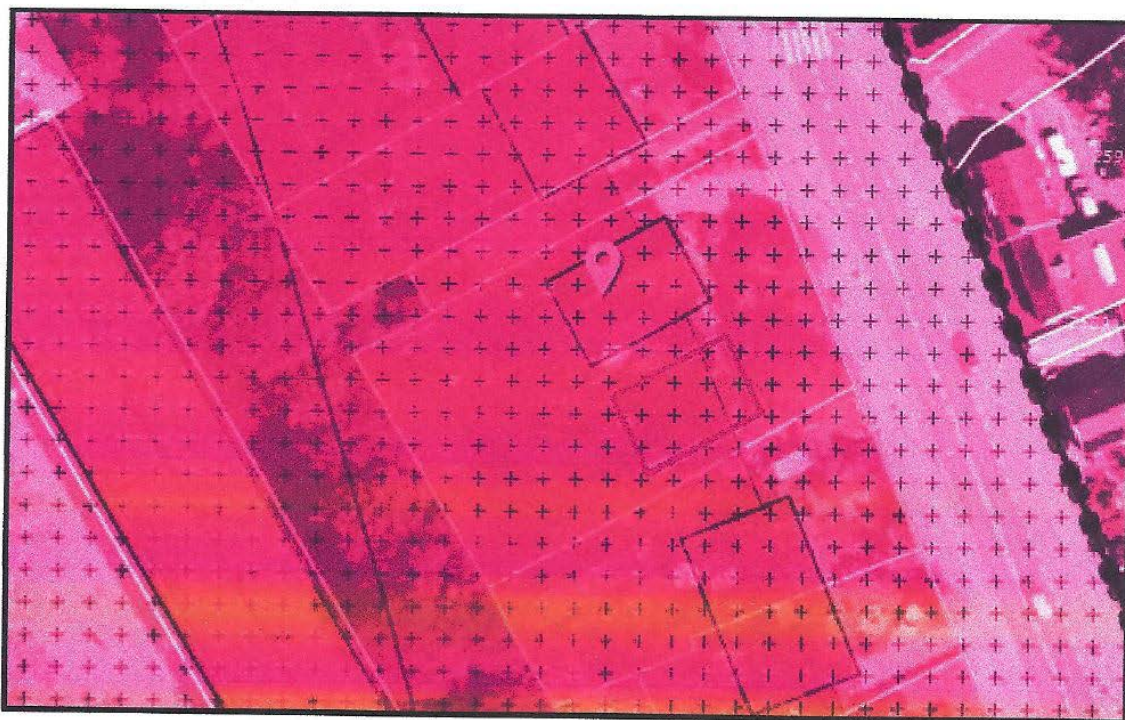


Advies Archeologie Nieuweweg 2, Soest

De heer Van Donselaar is voornemens zijn perceel te splitsen en de zuidzijde (ca. 600m²) te verkopen. Hiervoor loopt een bestemmingsplanprocedure.

De heer Van Donselaar heeft contact opgenomen met de regio-archeoloog van de Gemeente Soest om te kijken in hoeverre de grond archeologisch 'verdacht' is. De heer Van Donselaar heeft namelijk aangegeven dat op de plaats van de geplande nieuwe woning in het recente verleden een bungalow heeft gestaan. Deze bungalow stond op het perceel tot 1995. Toen is de bungalow gesloopt en is de huidige woning Nieuweweg 2 gebouwd. Op in dit document bijgevoegde luchtfoto's uit 1991 is de bungalow nog zichtbaar.



Figuur 1: Nieuweweg 2 bij de pin, ten zuiden daarvan het beoogde bouwvlak.

De nieuwe woning krijgt een contour van circa 90m² en komt nagenoeg op dezelfde rooilijn als Nieuweweg 2 te liggen.

Op 25 september 2019 heeft de regio-archeoloog drie bodemkundige boringen gezet in het plangebied (zie figuur 2). De boringen zijn verspreid over het plangebied gezet, waarbij met name gekeken is naar de toekomstige contour van de nieuwbouw.

Alle boringen vertonen een nagenoeg zelfde beeld; een pakket verrommeld zand of aarde, gevolgd door een licht puinhoudende laag. De boringen stuitten allen op puin (zie figuur 3 t/m 5). Hiermee kan worden geconcludeerd dat de kans zeer groot is, dat de archeologisch interessante laag door de bouw- en sloopwerkzaamheden t.b.v. de bungalow zwaar verstoord is of zelfs geheel verdwenen is.



Figuur 2: boorpuntenkaart met locaties van de boringen op een luchtfoto (bron: Google maps 2019).

Boring 1:

0-90 cm	Lichtbruin-grijs los zand met kleine fragmenten puin en kiezels
90-110 cm	Lichtgrijs zand met gele dekzandbrokken en kleine fragmenten puin
>110 cm	Boring gestuit op puin



Figuur 3: boring 1

Boring 2:

0-70 cm	Donkerbruin zand (teelaarde)
70-80 cm	Donkerbruin zand met gele vlekken
>80 cm	Boring gestuit op puin



Figuur 4: boring 2

Boring 3:

0-25 cm	Donkerbruin zand (teelaarde)
25-50 cm	Lichtbruin-grijs los zand met grote brokken puin
>50 cm	Boring gestuit op puin



Figuur 5: boring 3



Figuur 6: Luchtfoto van het perceel uit 1991 (Bron: het Utrechts Archief)



Figuur 7: Luchtfoto van het perceel uit 1991 (Bron: het Utrechts Archief)

Gelet op bovenstaande is archeologisch onderzoek ten behoeve van woningbouw binnen de huidig aangeduide contour niet noodzakelijk.

Opgesteld door:

Dhr. Milo Verhamme
Regio-archeoloog Soest
Centrum voor Archeologie
Gemeente Amersfoort
m.verhamme@amersfoort.nl