

Bijlage 2 Externe veiligheid Soest Midden en Zuid

Bij het beoordelen van externe veiligheid wordt onderscheid gemaakt in twee soorten risicobronnen, namelijk inrichtingen met opslag van gevaarlijke stoffen en het vervoer van gevaarlijke stoffen over transportroutes. Transportroutes zijn wegen, spoorlijnen en waterwegen. Binnen het plangebied is geen sprake van het transport van gevaarlijke stoffen. Transportroutes worden daarom buiten beschouwing gelaten.

Externe veiligheid met betrekking tot inrichtingen

Op 27 oktober 2004 is het "Besluit externe veiligheid inrichtingen" (Bevi) in werking getreden. In dit besluit zijn de normen voor het plaatsgebonden risico en het groepsrisico en de doorwerking daarvan op het gebied van de ruimtelijke planvorming en bij de vergunningverlening op grond van de Wet milieubeheer verankerd, voor zover de risico's voor de omgeving worden veroorzaakt door inrichtingen.

In het Bevi wordt de grenswaarde en richtwaarde voor het plaatsgebonden risico (PR) wordt voor respectievelijk kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten gesteld op een niveau van 10^{-6} per jaar³). Binnen de 10^{-6} -contour rondom Bevi-inrichtingen mogen dan ook geen kwetsbare functies mogelijk worden gemaakt. Uitsluitend om gewichtige redenen mogen beperkt kwetsbare functies mogelijk worden gemaakt.

Daarnaast bevat het Bevi een verantwoordingsplicht ten aanzien van het GR rondom deze inrichtingen. De waarde van het groepsrisico dient te worden getoetst aan de oriënterende waarde zoals die is vastgelegd in het Bevi en de hoogte van het groepsrisico dient in besluiten die invloed hebben op het groepsrisico te worden verantwoord.

Risicobronnen

Binnen het plangebied is een LPG-tankstation aanwezig op de locatie Birkstraat 108. Dit is een Bevi-inrichting. Daarnaast zijn er enkele vuurwerkbedrijven binnen het plangebied aanwezig.

Onderzoek

In het plan zijn kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten aanwezig binnen het invloedsgebied van de genoemde tankstation. Daarom is een kwantitatieve risicoanalyse voor het plangebied uitgevoerd. Het onderzoek is gedaan door DHV B.V. en heeft als titel "Externe veiligheid Bestemmingsplan Overhees-Boerenstreek en bestemmingsplan Soest-Midden/Soest-Zuid", datum mei 2008 met registratienummer MD-MV20080421. Hierin is tevens de situatie voor de vuurwerkbedrijven beoordeeld.

LPG-tankstation Birkstraat 108

Plaatsgebonden risico

In het op 1 juli 2007 gewijzigde Revi (Regeling externe veiligheid inrichtingen) wordt onderscheid gemaakt bestaande en nieuwe situaties. Aangezien binnen het bestemmingsplan Soest-Midden/Soest Zuid geen vestiging van nieuwe kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten mogelijk wordt gemaakt, is er sprake van een bestaande situatie.

Op basis van het Revi geldt voor een dergelijke bestaande situatie een 10^{-6} -contour (PR) van 40 m rond het vulpunt en respectievelijk 25 m en 15 m vanaf het ondergrondse LPG-reservoir en LPG-afleverzuil. Er liggen geen kwetsbare objecten binnen deze genoemde afstand.

Er liggen binnen 40 meter van het vulpunt wel twee beperkt kwetsbare objecten, namelijk een kantoorgebouw op Birkstraat 108A (een kantoorgebouw met een bruto oppervlakte van minder dan 1500 m^2) en een restaurant op de Birkstraat 108D. Het kantoorgebouw Birkstraat 108A ligt tevens binnen een straal van 25 meter van het ondergrondse reservoir.

Met betrekking tot beperkt kwetsbare objecten zijn de afstanden uit het Revi richtwaarden. Het bevoegd gezag kan hier gemotiveerd van afwijken, bijvoorbeeld als het gaat om bestaande situaties. Aangezien het plan een bestaand Bevi-bedrijf en bestaande beperkt kwetsbare objecten betreft en er verder ook niks wijzigt in de situatie, kan in deze situatie van de richtwaarde worden afgeweken.

Met betrekking tot het plaatsgebonden risico wordt voor de 10^{-6} risicocontour per jaar voldaan aan het Bevi. Het ambitieniveau van de provincie wordt voor kwetsbare objecten waarschijnlijk niet gehaald. Dit kan echter niet worden getoetst omdat het Revi geen afstanden geeft tot de 10^{-8} risicocontour

Groepsrisico

Voor het groepsrisico dient de aanwezige dichtheid van personen in het invloedsgebied van het LPG-tankstation worden vastgesteld. Ingevolge het Revi bedraagt dit invloedsgebied bij een jaarlijkse doorzet tot 1.500 m³ LPG per jaar 150 m vanaf het vulpunt. Binnen het invloedsgebied vallen een kantoorgebouw, een restaurant en een woning.

Binnen het invloedsgebied van 150 meter, zijn maximaal ongeveer 67 mensen aanwezig. Volgens de bij de handreiking behorende tabel met personendichtheden bij LPG-tankstations wordt net aan de grenswaarde voor het groepsrisico voldaan, indien er maximaal 17 mensen per hectare aanwezig zijn. Het invloedsgebied heeft een oppervlakte van 6,9 ha. Het totaal aanwezige aantal mensen per hectare is dan 9. De oriënterende waarde voor het groepsrisico ligt op 0,53. Er wordt voldaan aan de oriënterende waarde van het groepsrisico.

Er wordt niet voldaan aan de streefwaarde van de provincie van 0,1 maal de oriënterende waarde. Aangezien het hier een bestaande situatie betreft en er door het bestemmingsplan geen wijzigingen mogelijk worden gemaakt, kan er van deze streefwaarde worden afgeweken.

Aangezien er geen wijziging in het groepsrisico plaatsvindt, is een verantwoording met betrekking van het groepsrisico voor deze risicobron niet noodzakelijk

Vuurwerkbedrijven

Binnen het plangebied zijn tevens enkele bedrijven aanwezig waar opslag van consumentenvuurwerk plaatsvindt. Het gaat om de locaties Gallenkamp Pelsweg 23, Stationsweg 16 en Soesterbergsestraat 4.

Op grond van het Besluit houdende nieuwe regels met betrekking tot consumenten- en professioneel vuurwerk dient bij deze bedrijven een afstand tussen de kluis en een gevoelig object 8 meter te bedragen. Hieraan wordt voldaan.