

QUICKSCAN BIRKSTRAAT 144 SOEST



VERANTWOORDING

Opdrachtgever: Rho Adviseurs
Contactpersoon: L. van de Gevel
Adres: Weena 505
3013 AL Rotterdam
Tel: 010-2018507
E-mail: luuk.vandegevel@rho.nl

Uitvoering: Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V.
Adres: Waaier 72
2451 VW Leimuiden
Tel: 0172 576072
E-mail: algemeen@eco-logisch.com

Projectleider: ing. E. Vinke

Auteur: ing. F. van Wegen
Kwaliteitscontrole: ing. C.J.M. Groeneveld

Projectcode: RANA2254
Status: Definitief
Datum: 25-4-2022



Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. werkt volgens de kwaliteitsnormen van het Netwerk Groene Bureaus. Dit netwerk werkt aan de kwaliteit van advisering gericht op natuur, landschap, water, milieu en ruimte. De deskundigen werkende bij Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. voldoen hierdoor aan de volgens het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit gestelde eisen. Het kwaliteitsmanagementsysteem van Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. is ISO 9001:2015 gecertificeerd.



Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. is aangesloten op de Nationale Databank Flora en Fauna en heeft daarmee toegang tot de meest volledige natuurgegevens in Nederland.

SAMENVATTING

Men is voornemens werkzaamheden uit te voeren aan de bebouwing aan de Birkstraat 144 in Soest. De overkapping die gebouwen met elkaar verbindt zal worden afgesloten, om zo één geheel te vormen. Er wordt tevens nieuwe bebouwing gerealiseerd. Hiervoor wordt in de toekomst mogelijk een schuur geamoveerd. Daarnaast vindt er een gedeeltelijke wijziging in het bestemmingsplan plaats. Deze ingrepen worden gezien als een ruimtelijke ontwikkeling. Onderzocht is of deze ontwikkeling in het projectgebied niet strijdig is met de Wet natuurbescherming.

De bebouwing in het projectgebied biedt mogelijk verblijfplaatsen voor vleermuizen en jaarrond beschermde nesten voor de gierzwaluw, huismus en de spreeuw. De groenstructuren rond de bebouwing maakt mogelijk onderdeel uit van essentieel leefgebied voor de huismus. In het projectgebied kunnen mogelijk algemene amfibieën en zoogdieren voorkomen. Tevens kunnen nesten van algemene broedvogels worden verwacht in het projectgebied.

De geplande werkzaamheden zullen plaatsvinden aan de westgevel van de Birkstraat 144. Mogelijk wordt de schuur in het noorden van het projectgebied geamoveerd. Aan de westgevel van de Birkstraat 144 en de schuur in het noorden van het projectgebied is de aanwezigheid van beschermde functies van de Alpenwatersalamander, glad biggenkruid, korensla, ringslang en de steenmarter niet te verwachten. Derhalve heeft de geplande ontwikkeling geen effecten op beschermde functies van deze soorten.

Directe nadelige effecten op beschermde natuurgebieden als gevolg van de werkzaamheden worden niet verwacht. Met betrekking tot stikstof geldt er een partiële vrijstelling van de Natura 2000-vergunningplicht voor de gevolgen van stikstofdepositie door activiteiten van de bouwsector. Gezien de ligging ten opzichte van Natura 2000-gebieden en de globale projectvoornemens wordt er geen significant negatief effect op stikstofgevoelige habitats verwacht in de gebruiksfase. Een berekening middels de AERIUS Calculator kan hier uitsluitsel over bieden.

Er is aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen nodig alvorens men met de geplande ontwikkeling kan beginnen. Er is tevens aanvullend onderzoek nodig naar jaarrond beschermde nesten van de boomvalk, gierzwaluw, huismus, ransuil en de sperwer. Daarnaast dient onderzocht te worden of het projectgebied onderdeel uitmaakt van essentieel leefgebied voor de huismus. Indien aanvullende inventarisaties aantonen dat het projectgebied functies bevat voor beschermde soorten en verstoring niet voorkomen kan worden, dient een ontheffing van de Wet natuurbescherming te worden aangevraagd.

Er vinden geen kapwerkzaamheden plaats. Zodoende is toetsing aan de bepalingen uit de Wet natuurbescherming ten aanzien van houtopstanden niet noodzakelijk.

INHOUDSOPGAVE

1	Inleiding.....	5
1.1	Aanleiding en doel.....	5
1.2	Natuurbeschermingswetgeving.....	5
1.2.1	Gebiedsbescherming.....	5
1.2.2	Soortbescherming.....	6
1.2.3	Ontheffing en gedragscode.....	7
1.3	Leeswijzer.....	7
2	Projectgebied en ontwikkelingen.....	8
2.1	Projectgebied.....	8
2.2	Ontwikkelingen.....	8
3	Soortbescherming.....	10
3.1	Bronnenonderzoek.....	10
3.2	Habitatscan.....	10
3.2.1	Zoogdieren.....	10
3.2.2	Vogels.....	11
3.2.3	Amfibieën.....	12
3.2.4	Reptielen.....	13
3.2.5	Vissen.....	13
3.2.6	Ongewervelden.....	13
3.2.7	Vaatplanten.....	14
3.2.8	Mogelijk aanwezige beschermde soorten en functies.....	14
3.3	Effecten.....	15
3.3.1	Effecten ontwikkelingen.....	15
3.4	Aanbevelingen ten aanzien van de Wet natuurbescherming.....	17
3.4.1	Aanvullende inventarisaties projectgebied.....	17
3.4.2	Mitigerende maatregelen.....	17
3.4.3	Ontheffing Wet natuurbescherming.....	17
4	Gebiedsbescherming.....	18
4.1	Effecten.....	19
5	Conclusies en aanbevelingen.....	20
5.1	Conclusies.....	20
5.2	Aanbevelingen.....	20
6	Literatuur.....	22
	Bijlage 1: Foto-impressie.....	23
	Bijlage 2: Tabel mogelijk aanwezige soorten.....	24
	Bijlage 3: Beschermde functies.....	26

1 INLEIDING

1.1 AANLEIDING EN DOEL

Men is voornemens de bebouwing aan de Birkstraat 144 in Soest met elkaar te verbinden door een overkapping af te sluiten. Er wordt tevens nieuwe bebouwing gerealiseerd. Hiervoor wordt mogelijk een schuur geamoveerd. Daarnaast vindt er een gedeeltelijke wijziging in het bestemmingsplan plaats. Deze ingrepen worden gezien als een ruimtelijke ontwikkeling.

De initiatiefnemer van een ruimtelijke ontwikkeling dient er zorg voor te dragen dat de Wet natuurbescherming niet wordt overtreden. Om deze reden is een toetsing van de geplande ontwikkeling aan de Wet natuurbescherming noodzakelijk.

Hiervoor dient te worden onderbouwd of er door de beoogde ontwikkeling geen beschermde soorten of natuurgebieden negatief worden beïnvloed. Indien overtreding niet zonder meer kan worden uitgesloten is mogelijk aanvullend onderzoek en/of een ontheffing noodzakelijk. In deze quickscan wordt geadviseerd over de vervolgstappen. Er vinden geen kapwerkzaamheden plaats. Zodoende is toetsing aan de bepalingen uit de Wet natuurbescherming ten aanzien van houtopstanden niet noodzakelijk.

1.2 NATUURBESCHERMINGSWETGEVING

De Wet natuurbescherming beslaat soortbescherming, gebiedsbescherming en in specifieke gevallen de bescherming van houtopstanden. Daarnaast is gebiedsbescherming in Nederland geregeld via beleid uit de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte. Voor wat betreft de soortbescherming in de Wet natuurbescherming zijn er verschillende beschermingsregimes. Het gaat om soorten die op basis van Europese wetgeving beschermd zijn vanuit Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn en soorten die nationaal als beschermde soort zijn aangewezen. Middels een provinciale verordening kunnen deze nationaal beschermde soorten worden vrijgesteld van de verbodsbepalingen uit de wet. De vrijgestelde soorten kunnen verschillen per provincie.

1.2.1 GEBIEDSBESCHERMING

Natura 2000-gebieden

Het is conform artikel 2.7, tweede lid van de Wet natuurbescherming verboden zonder vergunning van Gedeputeerde Staten projecten te realiseren of andere handelingen te verrichten die gelet op de instandhoudingsdoelstellingen voor een Natura 2000-gebied de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in dat gebied kunnen verslechteren of een significant verstorend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor dat gebied is aangewezen.

Natuurnetwerk Nederland (NNN)

De regels omtrent NNN-gebieden zijn door het Rijk en de provincies met elkaar afgesproken. De afspraken zijn vastgelegd in het 'Besluit algemene regels ruimtelijke ordening' en zijn uitgewerkt in de provinciale verordeningen. Het ruimtelijke beleid voor het NNN is gericht op behoud en ontwikkeling van de wezenlijke kenmerken en waarden van een gebied. In het NNN geldt daarom het 'nee, tenzij'-regime. Of een ingreep mag worden uitgevoerd in het NNN, hangt naast de instandhouding van de omvang van het NNN, in eerste instantie af van de mate van aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het gebied.

1.2.2 SOORTBESCHERMING

Zorgplicht

De zorgplicht is opgenomen in artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 1.11 Wnb (zorgplicht)

1. Eenieder neemt voldoende zorg in acht voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving.
2. De zorg, bedoeld in het eerste lid, houdt in elk geval in dat eenieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen kunnen worden veroorzaakt voor een Natura 2000-gebied, een bijzonder nationaal natuurgebied of voor in het wild levende dieren en planten:
 - a. dergelijke handelingen achterwege laat, dan wel,
 - b. indien dat achterwege laten redelijkerwijs niet kan worden gevergd, de noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of;
 - c. voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt.
3. Het eerste lid is niet van toepassing op handelen of nalaten in overeenstemming met het bij of krachtens deze wet of de Visserijwet 1963 bepaalde.

Europees beschermde soorten - Vogels

De verbodsbepalingen voor wat betreft vogels zijn opgenomen in artikel 3.1 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 3.1 Wnb.

1. Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen.
2. Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
3. Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben.
4. Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.
5. Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Europees beschermde soorten - Overige soortgroepen

De verbodsbepalingen voor wat betreft Europees beschermde soorten zijn opgenomen in artikel 3.5 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 3.5 Wnb.

1. Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
2. Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.
3. Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.
4. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.
5. Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

Nationaal beschermde soorten

De verbodsbepalingen voor wat betreft nationaal beschermde soorten zijn opgenomen in artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 3.10 Wnb.

1. Onverminderd artikel 3.5, eerste, vierde en vijfde lid, is het verboden:
 - a. in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen;
 - b. de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen, of;
 - c. vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

1.2.3 ONTHEFFING EN GEDRAGSCODE

Voor het overtreden van de verboden uit de bovengenoemde artikelen 3.1, 3.5 en 3.10 van de Wet natuurbescherming kan een ontheffing worden aangevraagd. Een ontheffing wordt uitsluitend verleend, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

1. Er bestaat geen andere bevredigende oplossing.
2. Er is sprake van een in de wet genoemd belang voor de betreffende soort of soortgroep.
3. Er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Ook kan er mogelijk middels een door het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit goedgekeurde gedragscode worden gewerkt. Dit is enkel mogelijk indien de handelingen niet van wezenlijke invloed zijn op de aanwezige beschermde soorten.

1.3 LEESWIJZER

In hoofdstuk 2 wordt een beschrijving van het projectgebied gegeven, met huidige ecologische waarden.

In hoofdstuk 3 worden de resultaten van het bronnenonderzoek en de habitatscan weergegeven waarbij de effectanalyse ten aanzien van de onder de Wet natuurbescherming beschermde soorten is opgenomen.

Hoofdstuk 4 geeft weer welke middels de Wet natuurbescherming beschermde gebieden in de omgeving van de projectgebieden voorkomen. Tevens zal hier worden aangegeven in welke mate de geplande ontwikkeling van invloed zal zijn op deze gebieden.

2 PROJECTGEBIED EN ONTWIKKELINGEN

2.1 PROJECTGEBIED

Het projectgebied is gelegen aan de Birkstraat 144 in de gemeente Soest in kilometerhok: X:151 / Y:463 (Rijksdriehoekskoördinaten). Afbeelding 1 geeft de globale ligging van het projectgebied weer.

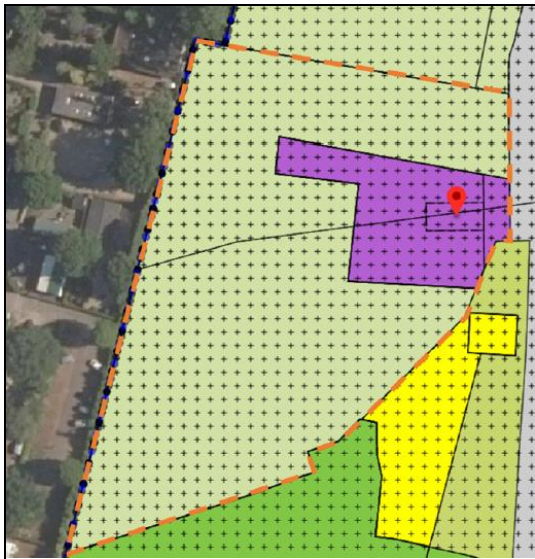


Afbeelding 1: Ligging projectgebied

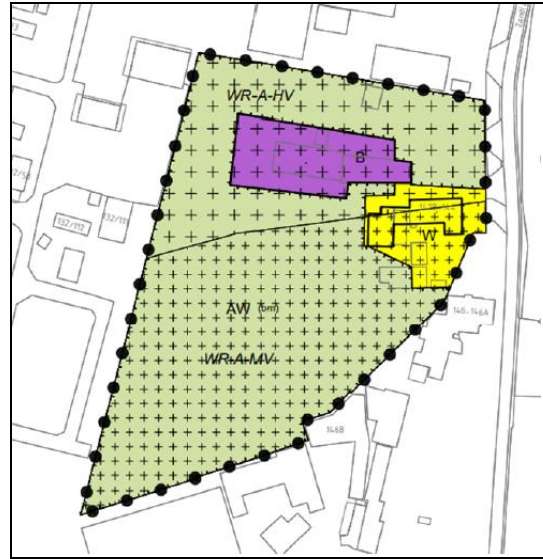
De bebouwing in het projectgebied is gelegen aan de Birkstraat 144 te Soest en bestaat uit twee bedrijfswoningen en enkele bedrijfsschuren. De bedrijfswoningen bestaan uit twee lagen. De gevels zijn opgebouwd uit bakstenen en de daken zijn bedekt met dakpannen. De twee bedrijfswoningen zijn met elkaar verbonden middels een overkapping. De bedrijfsschuren bestaan uit één laag. De gevels zijn opgebouwd uit bakstenen en de daken zijn bedekt met golfplaten. Buiten de bebouwing zijn er meerdere typen groenstructuren aanwezig, waaronder een gazon. Aan de westzijde zijn bomen en struiken aanwezig. In het zuidelijke deel van het projectgebied is struweel aanwezig. Verspreid door het projectgebied zijn meerdere houtstapels en stenenhopen en een composthoop aanwezig. Het projectgebied wordt gebruikt als overslagplaats voor de aan en afvoer van goederen, zoals hout steen en compost. In de omgeving van het projectgebied is een bosvijver aanwezig. In bijlage 1 is een sfeerimpressie van het projectgebied weergegeven.

2.2 ONTWIKKELINGEN

De bedrijfswoningen krijgen een wijziging in het bestemmingsplan. In de huidige situatie hebben de bedrijfswoningen een bedrijfsfunctie. In de toekomstige situatie krijgen de bedrijfswoningen een woonfunctie. De overkapping wordt dicht gemaakt, zodat één geheel wordt gecreëerd tussen de bedrijfswoningen. De bebouwing met een bedrijfsfunctie wordt geamoveerd en op deze locaties wordt nieuwe bebouwing gerealiseerd. In afbeelding 2 en 3 zijn de huidige situatie en de geplande ontwikkelingen op kaart weergegeven. De paarse gebieden geeft de bebouwing met een bedrijfsfunctie weer en de gele gebieden geeft de bebouwing met een woonfunctie weer.

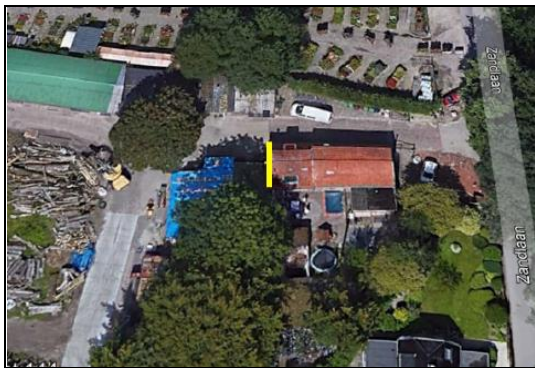


Afbeelding 2: Huidige situatie (Rho adviseurs)



Afbeelding 3: Geplande ontwikkeling (Rho adviseurs)

De bestaande woning zal behouden blijven. De bestaande overkapping (afbeelding 4, gele lijn) zal worden dicht gebouwd. De grotere schuur met het golfplaten dak (afbeelding 5, oranje kader) binnen de bedrijfsbestemming wordt mogelijk op den duur verbouwd/vervangen. De overige schuren binnen het projectgebied blijven ongewijzigd.



Afbeelding 4: Gevel waaraan bebouwing zal komen



Afbeelding 5: Te amoveren schuur

3 SOORTBESCHERMING

3.1 BRONNENONDERZOEK

Om een goede inschatting te kunnen maken welke beschermde soorten mogelijk gebruik maken van het projectgebied heeft een literatuurstudie plaatsgevonden. Hierbij zijn diverse bronnen met verspreidingsgegevens geraadpleegd. De geraadpleegde bronnen zijn onder andere: verspreidingsatlassen van de verschillende soortgroepen, eerder in de regio uitgevoerde onderzoeken, in de regio actieve werkgroepen en PGO's, databanken met verspreidingsgegevens (waaronder de NDFF) en het aanwijzingsbesluit Natura 2000-gebieden. Daarnaast zijn alle beschermde natuurgebieden in de omgeving van het projectgebied in kaart gebracht. Uit het bronnenonderzoek volgt een lijst met beschermde soorten welke mogelijk in het projectgebied voor kunnen komen. De geraadpleegde bronnen zijn doorgaans op uurhokniveau, waardoor ook soorten welke bekend zijn uit de ruimere omgeving van het projectgebied zijn inbegrepen. Deze soorten hoeven niet direct in het projectgebied te worden verwacht.

In bijlage 2 wordt een overzicht gegeven van alle beschermde soorten die bekend zijn voor te komen in de omgeving van het projectgebied.

Provinciale vrijstelling

De 'Verordening vrijstellingen soorten' betreft een vrijstelling van het verbod op doden en verstoren bij bestendig beheer en gebruik en ruimtelijke ingrepen. Voor de provincie Utrecht zijn middels artikel 4.1 van het "Beleidskader Wet Natuurbescherming 2017" soorten vrijgesteld van de verbodsbepalingen uit artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming. Dit is geen vrijbrief, de zorgplicht blijft van toepassing voor de vrijgestelde soorten.

3.2 HABITATSCAN

Tijdens de habitatscan is het projectgebied bezocht om te kijken of de uit de omgeving bekende soorten ook daadwerkelijk in het gebied voor kunnen komen, rekening houdend met het aanwezige habitat, de habitateisen en de verspreidingsgegevens van de betreffende soorten. Daarnaast kunnen er tijdens het veldbezoek nog soorten worden toegevoegd als het habitat geschikt lijkt voor de betreffende soort. De habitatscan heeft plaatsgevonden op 10 maart 2022 en is uitgevoerd door ing. F. van Wegen. Tijdens de habitatscan was het droog en onbewolkt met een temperatuur van 10°C en een windkracht van 3 Bft.

3.2.1 ZOOGDIEREN

In de omgeving van het projectgebied zijn waarnemingen bekend van de franjestaart, gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger, meervleermuis, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis en de watervleermuis. De bebouwing in het projectgebied biedt mogelijkheden voor alle typen verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen. Er zijn verschillende openingen aanwezig welke vleermuizen toegang tot de bebouwing verschaffen (afbeelding 6 en 7). De bebouwing biedt in pandig een geschikt klimaat om als winterverblijfplaats voor vleermuizen te fungeren. De woningen in de directe omgeving van het projectgebied zijn eveneens geschikt als verblijfplaats voor gebouwbewonende vleermuizen.



Afbeelding 6: Invliegopening voor gebouwbewonende vleermuizen



Afbeelding 7: Invliegopening voor gebouwbewonende vleermuizen

In de bomen in het projectgebied zijn geen boomholtes aanwezig die geschikt zijn als verblijfplaats voor boombewonende vleermuizen. Derhalve worden geen verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen in het projectgebied verwacht.

De groenstructuren in het projectgebied bieden luwte en trekken insecten aan, waardoor het projectgebied door vleermuizen als foerageergebied gebruikt kan worden.

In het projectgebied zijn bomenrijen en heggen aanwezig die lijnvormige elementen vormen, die als vliegroute voor vleermuizen kunnen fungeren.

In de omgeving van het projectgebied zijn de boommarter en de steenmarter bekend voor te komen. Deze soorten maken voor hun verblijfplaatsen onder andere gebruik van takkenhopen en schuren. In het projectgebied zijn elementen aanwezig die gebruikt kunnen worden als verblijfplaats door de boommarter en de steenmarter (afbeelding 8 en 9). Het habitat van de boommarter bestaat uit aaneengesloten bos. Dit is in het projectgebied niet aanwezig, derhalve kunnen verblijfplaatsen van de voor de boommarter in het projectgebied worden uitgesloten.



Afbeelding 8: Potentiële verblijfplaats voor de steenmarter



Afbeelding 9: Potentiële verblijfplaats voor de steenmarter

In de omgeving van het projectgebied is de das bekend voor te komen. De das verblijft in burchten die in hellingen en hoger gelegen terreinen worden gegraven. In het projectgebied zijn tijdens de habitatscan geen sporen zoals prenten, burchten en uitwerpselen van de das waargenomen. Derhalve kunnen vaste rust- en verblijfplaatsen van de das in het projectgebied worden uitgesloten.

In de omgeving van het projectgebied is de rode eekhoorn bekend voor te komen. Tijdens de habitatscan zijn geen nesten van de rode eekhoorn waargenomen. Derhalve kunnen vaste rust- en verblijfplaatsen van de rode eekhoorn worden uitgesloten.

In het projectgebied kunnen algemene zoogdieren voorkomen, zoals de egel, kleine marterachtigen en muizen.

3.2.2 VOGELS

In de omgeving van het projectgebied zijn de gierzwaluw en de huismus bekend voor te komen. Tijdens de habitatscan zijn er in de beukenhaag naast de bebouwing tientallen individuen van de huismus waargenomen (afbeelding 10). Het pannendak aan de Birkstraat 144 biedt geschikte nestlocaties voor de gierzwaluw en de huismus (afbeelding 11). De groenstructuren in het projectgebied maken mogelijk onderdeel uit van essentieel leefgebied voor de huismus.

In het projectgebied is de spreeuw bekend voor te komen. Het pannendak aan de Birkstraat 144 biedt geschikte nestlocaties voor de spreeuw (afbeelding 11). Tijdens de habitatscan is één baltsend individu van de spreeuw waargenomen (afbeelding 12).

In het projectgebied is één potentieel jaarrond beschermd nest waargenomen. Dit nest kan gebruikt worden door de boomvalk, ransuil en de sperwer. De locatie van dit nest is in bijlage 3 op kaart weergegeven.

In de groenstructuren en bij de bebouwing in het projectgebied kunnen algemene broedvogels, zoals de boomklever, ekster, en de zwarte kraai tot broeden komen.



Afbeelding 10: Leefgebied van de huismus



Afbeelding 11: De huismus in het projectgebied en geschikte nestlocaties voor de gierzwaluw, huismus en de spreeuw



Afbeelding 12: De spreeuw in het projectgebied

3.2.3 AMFIBIEËN

In het projectgebied zijn de Alpenwatersalamander, heikikker, kamsalamander, poelkikker, rugstreeppad en de vroedmeesterpad bekend voor te komen. De waarnemingen van de vroedmeesterpad bevinden zich ver buiten het natuurlijke verspreidingsgebied en waargenomen individuen zijn vrijwel zeker uitgezet. In het projectgebied is geen water aanwezig, derhalve kan voortplanting van amfibieën in het projectgebied worden uitgesloten. In het projectgebied zijn houtstapels en composthopen aanwezig die als geschikt landbiotoop voor de Alpenwatersalamander kunnen fungeren (afbeelding 9 en 13). De waarnemingen van de heikikker, kamsalamander, poelkikker en de rugstreeppad bevinden zich op meer dan twee kilometer van het projectgebied. Het is niet te verwachten dat deze soorten het projectgebied kunnen bereiken vanuit het bekende verspreidingsgebied vanwege de afstand en tussenliggende barrières.



Afbeelding 13: Potentiële verblijfplaats voor Alpenwatersalamander

In het projectgebied kunnen algemene amfibieën voorkomen, zoals de bruine kikker en de gewone pad.

3.2.4 REPTIELEN

In de omgeving van het projectgebied zijn de hazelworm, levendbarende hagedis, ringslang en de zandhagedis bekend voor te komen.

De hazelworm is sterk gebonden aan bossen, bosranden, heide, houtwallen en struwelen op plekken die enigszins vochtig zijn met een dichte begroeiing. In het projectgebied is dichte begroeiing aanwezig. Deze dichte begroeiing is slechts sporadisch aanwezig en niet aaneengesloten. Derhalve worden beschermde functies van de hazelworm in het projectgebied niet verwacht. Gezien de bekende verspreiding van de hazelworm is een enkel passerend individu echter niet uit te sluiten.

De levendbarende hagedis komt voor in heide en halfopen landschappen met voldoende zonplaatsen en schuil- en foerageermogelijkheden. Hierbij fungeren dichte vegetaties, houtwallen, takkenhopen en struwelen als verblijfplaats. In het projectgebied is dichte begroeiing aanwezig. Deze dichte begroeiing is slechts sporadisch aanwezig en niet aaneengesloten. Derhalve worden beschermde functies van de levendbarende hagedis in het projectgebied niet verwacht.



Afbeelding 14: Potentiële broeihoop voor de ringslang

De ringslang komt voor in waterrijke habitats met voldoende zonplaatsen en schuil- en foerageermogelijkheden. Voor de voortplanting maakt de ringslang gebruik van broeihopen. Het dichtstbijzijnde water is een bosvijver. Deze bosvijver bevindt zich op circa 100 meter van het projectgebied. In het projectgebied is één potentiële broeihoop voor de ringslang aanwezig (afbeelding 12). De ringslang kan overgangen in vegetatie in het projectgebied gebruiken om te zonnen. Daarnaast kan de ringslang struwelen welke door algemene amfibieën worden gebruikt, benutten als foerageergebied. Het voorkomen van de ringslang in het projectgebied kan derhalve niet op voorhand worden uitgesloten.

De zandhagedis komt voor in droge gebieden met voldoende zonplaatsen en schuil- en foerageermogelijkheden. Deze zijn niet in het projectgebied aanwezig. Gezien de afstand tot het bekende verspreidingsgebied en het ontbreken van stapstenen met geschikt habitat tussen het bekende verspreidingsgebied en het projectgebied, wordt het voorkomen van de zandhagedis in het projectgebied niet verwacht.

3.2.5 VISSEN

In de omgeving van het projectgebied is de grote modderkruiper bekend voor te komen. Wegens het ontbreken van oppervlaktewater worden vissen, waaronder de grote modderkruiper uitgesloten voor te komen in het projectgebied.

3.2.6 ONGEWERVELDEN

De onderzochte groep ongewervelden bestaat onder andere uit vlinders, libellen en slakken.

In het projectgebied zijn de bruine eikenpage, gentiaanblauwtje, grote vos, grote weerschijnvlinder, kommavvlinder, sleedoornpage. In het projectgebied zijn geen waardplanten voor deze vlindersoorten in de omgeving aangetroffen. Voortplantingsplaatsen van beschermde vlinders kunnen in het projectgebied worden uitgesloten.

In de omgeving van het projectgebied zijn de platte schijfhoren en de gevlekte witsnuitlibel bekend voor te komen. Deze soorten zijn gebonden aan water. In het projectgebied is geen oppervlaktewater aanwezig, derhalve kan het voorkomen van de platte schijfhoren en de gevlekte witsnuitlibel worden uitgesloten.

3.2.7 VAATPLANTEN

In de omgeving van het projectgebied is het glad biggenkruid, korensla, naakte lathyrus, smalle raai en het wilde ridderspoor bekend voor te komen.

Glad biggenkruid groeit op zonnige en open plaatsen op droge en voedselarme zandgronden. Standplaatsen van glad biggenkruid betreffen open graslanden en akkerranden. Korensla groeit op zonnige en open plaatsen op zure zandgronden. Standplaatsen van de korensla betreffen graanakkers en moestuinen. In het projectgebied is zijn geschikte standplaatsen aanwezig voor het glad biggenkruid en de korensla. Van deze soorten zijn tevens waarnemingen bekend op circa 300 meter afstand van het projectgebied, derhalve kan het voorkomen van het glad biggenkruid en de korensla niet worden uitgesloten.

De naakte lathyrus groeit op zonnige open plaatsen op kalkhoudende leemgronden. Groeiplaatsen van de naakte lathyrus komen voor in biotopen zoals akkers, bermen en spoorwegterreinen. Smalle raai groeit op zonnige open plaatsen op droge stikstofhoudende gronden. Standplaatsen van de smalle raai betreffen spoorwegterreinen en graanakkers. Wilde ridderspoor groeit op zonnige plaatsen op kalkhoudende zandige kleigronden. Groeiplaatsen van de wilde ridderspoor betreffen graanakkers. Wegens het ontbreken van geschikt habitat worden de naakte lathyrus, smalle raai en het wilde ridderspoor niet verwacht voor te komen in het projectgebied.

3.2.8 MOGELIJK AANWEZIGE BESCHERMDE SOORTEN EN FUNCTIES

Het projectgebied herbergt mogelijk meerdere functies voor beschermde diersoorten. In het projectgebied kunnen op basis van het aanwezige habitat de volgende soorten en functies niet op voorhand worden uitgesloten voor te komen. In tabel 1 zijn de te verwachten beschermde soorten en functies in het projectgebied weergegeven. In bijlage 3 zijn de locaties van de te verwachten beschermde soorten en functies op kaart weergegeven.

Tabel 1: Te verwachten beschermde soorten en functies

Soort / soortgroep	Functies	Bescherming Wnb	Mogelijk aanwezig in:
Alpenwatersalamander	Landbiotoop	Artikel 3.10 (Bijlage A)	Houtstapels
Broedvogels	Nesten	Artikel 3.1 (VR)	Struweel en bomen
Gierzwaluw	Nesten	Artikel 3.1 (VR)	Openingen bij dakrand
Glad biggenkruid	Standplaatsen	Artikel 3.10 (Bijlage B)	Grasland
Huismus	Nesten Functioneel leefgebied	Artikel 3.1 (VR)	Ruimtes onder pannendak Groen rond woningen
Korensla	Standplaatsen	Artikel 3.10 (Bijlage B)	Grasland
Ringslang	Voortplantingsbiotoop	Artikel 3.10 (Bijlage A)	Broeihoop
Roofvogels en uilen	Nest	Artikel 3.1 (VR)	Bomen
Steenmarter	Verblijfplaats	Artikel 3.10 (Bijlage A)	Schuren Takkenhoop
Vleermuizen	Verblijfplaatsen Foerageergebied Vliegroute	Artikel 3.5 (HR, bijlage IV)	Bebouwing spouwmuur/dakrand
Algemene amfibieën*	Leefgebied	Artikel 3.10 (Bijlage A)	Groenstructuren
Algemene zoogdieren*	Leefgebied	Artikel 3.10 (Bijlage A)	Groenstructuren

* Vrijstelling, echter geldt altijd de zorgplicht (Artikel 1.11)

3.3 EFFECTEN

Indien beschermde soorten in het projectgebied of binnen de invloedssfeer hiervan kunnen voorkomen, wordt onderzocht of de voorgenomen ontwikkeling effect heeft op deze soorten. Indien er effecten op deze soorten worden verwacht, zal worden gezocht naar compenserende of mitigerende maatregelen welke genomen kunnen worden tijdens de ontwikkeling om zo te voorkomen dat de Wet natuurbescherming wordt overtreden. Mochten deze maatregelen niet afdoende zijn, of praktisch niet in te passen in de plannen, zal mogelijk een ontheffing van de Wet natuurbescherming noodzakelijk zijn.

3.3.1 EFFECTENONTWIKKELINGEN

De te verwachten effecten op soorten en functies zijn opgedeeld in tijdelijke en permanente effecten. Deze zijn schematisch weergegeven in tabel 2. Daarnaast zijn de beschermde soorten en functies beschreven waar geen effecten op worden verwacht bij uitvoering van de werkzaamheden.

Geen effecten

De geplande werkzaamheden betreft een uitbreiding van de bebouwing aan de westgevel van de Birkstraat 144. Mogelijk wordt de schuur in het noorden van het projectgebied geamoveerd. Aan de westgevel van de Birkstraat 144 en de schuur in het noorden van het projectgebied is de aanwezigheid van beschermde functies van de Alpenwatersalamander, glad biggenkruid, korensla, ringslang en de steenmarter niet te verwachten. Derhalve heeft de geplande ontwikkeling geen effecten op beschermde functies van deze soorten.

Tijdelijke effecten

De geplande werkzaamheden zullen mogelijk gepaard gaan met effecten van tijdelijke invloed door geluid en trillingen. Dit verstoort mogelijk de amfibieën, broedvogels en zoogdieren die gebruik maken van het projectgebied.

De geplande werkzaamheden zullen mogelijk gepaard gaan met effecten van tijdelijke invloed door geluid en trillingen. Dit verstoort mogelijk het potentieel jaar rond beschermde nest.

Indien er tijdens de werkzaamheden gebruikt wordt gemaakt van nachtelijke verlichting kunnen passerende en foeragerende vleermuizen worden verstoord.

Permanente effecten

Als gevolg van de geplande werkzaamheden kunnen nestlocaties van de gierzwaluw, huismus en de spreeuw verloren gaan en kunnen individuen worden verstoord of gedood.

Als gevolg van de geplande werkzaamheden kunnen verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen verloren gaan en kunnen individuen worden verstoord of gedood.

Wanneer groenstructuren in het projectgebied worden verwijderd, kunnen individuen van algemeen voorkomende amfibieën en zoogdieren worden gedood. Deze algemene soorten zijn middels de provinciale verordening vrijgesteld van de verbodsbepalingen van artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming. Voor deze soorten geldt de zorgplicht.

Indien de werkzaamheden in het broedseizoen van vogels (maart – augustus) plaatsvinden kunnen mogelijke nestlocaties van algemene broedvogels worden vernietigd. De vermelde periode is niet leidend, elk broedgeval is beschermd. Ook broedgevallen buiten deze periode mogen niet verstoord worden.

Tabel 2: Mogelijke effecten op beschermde soorten

Soort / soortgroep	Effect	Verbodsbepaling
Broedvogels	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen nest Opzettelijk verstoren	Artikel 3.1 (VR) Lid 1 Artikel 3.1 (VR) Lid 2 Artikel 3.1 (VR) Lid 4
Gierzwaluw	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen nest Opzettelijk verstoren	Artikel 3.1 (VR) Lid 1 Artikel 3.1 (VR) Lid 2 Artikel 3.1 (VR) Lid 4
Huismus	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen nest Opzettelijk verstoren	Artikel 3.1 (VR) Lid 1 Artikel 3.1 (VR) Lid 2 Artikel 3.1 (VR) Lid 4
Roofvogels en uilen	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen nest Opzettelijk verstoren	Artikel 3.1 (VR) Lid 1 Artikel 3.1 (VR) Lid 2 Artikel 3.1 (VR) Lid 4
Vleermuizen	Opzettelijk doden Opzettelijk verstoren Opzettelijk vernielen / beschadigen verblijfplaats	Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 1 Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 2 Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 4
Algemene amfibieën*	Opzettelijk doden	Artikel 3.10 (Bijlage A) lid 1a
Algemene zoogdieren*	Opzettelijk doden	Artikel 3.10 (Bijlage A) lid 1a

*** Vrijstelling, echter geldt altijd de zorgplicht (Artikel 1.11)**

3.4 AANBEVELINGEN TEN AANZIEN VAN DE WET NATUURBESCHERMING

3.4.1 AANVULLENDE INVENTARISATIES PROJECTGEBIED

Het projectgebied herbergt mogelijk functies voor beschermde soorten. Of en waar deze zich in het projectgebied bevinden is nog onbekend. Er is aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen nodig alvorens men met de geplande ontwikkeling kan beginnen. Er is tevens aanvullend onderzoek nodig naar jaarrond beschermde nesten van de boomvalk, gierzwaluw, huismus, ransuil en de sperwer. Daarnaast dient onderzocht te worden of het projectgebied onderdeel uitmaakt van essentieel leefgebied voor de huismus.

3.4.2 MITIGERENDE MAATREGELEN

Om overtreding op de Wet natuurbescherming te voorkomen dienen de volgende maatregelen te worden genomen.

- Er zijn mogelijk jaarrond beschermde nestlocaties van de gierzwaluw, huismus en de spreeuw aanwezig. Na aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van nestlocaties zullen (indien nestlocaties aanwezig zijn) nader te specificeren mitigerende maatregelen getroffen dienen te worden.
- Er zijn mogelijk verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig binnen het projectgebied. Na aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van verblijfplaatsen zullen (indien verblijfplaatsen aanwezig zijn) nader te specificeren mitigerende maatregelen getroffen dienen te worden.
- Er zijn mogelijk jaarrond beschermde nesten aanwezig in bomen die zich binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden bevinden. Na aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van jaarrond beschermde nesten zullen (indien jaarrond beschermde nesten aanwezig zijn) nader te specificeren mitigerende maatregelen getroffen dienen te worden.

3.4.3 ONTHEFFING WET NATUURBESCHERMING

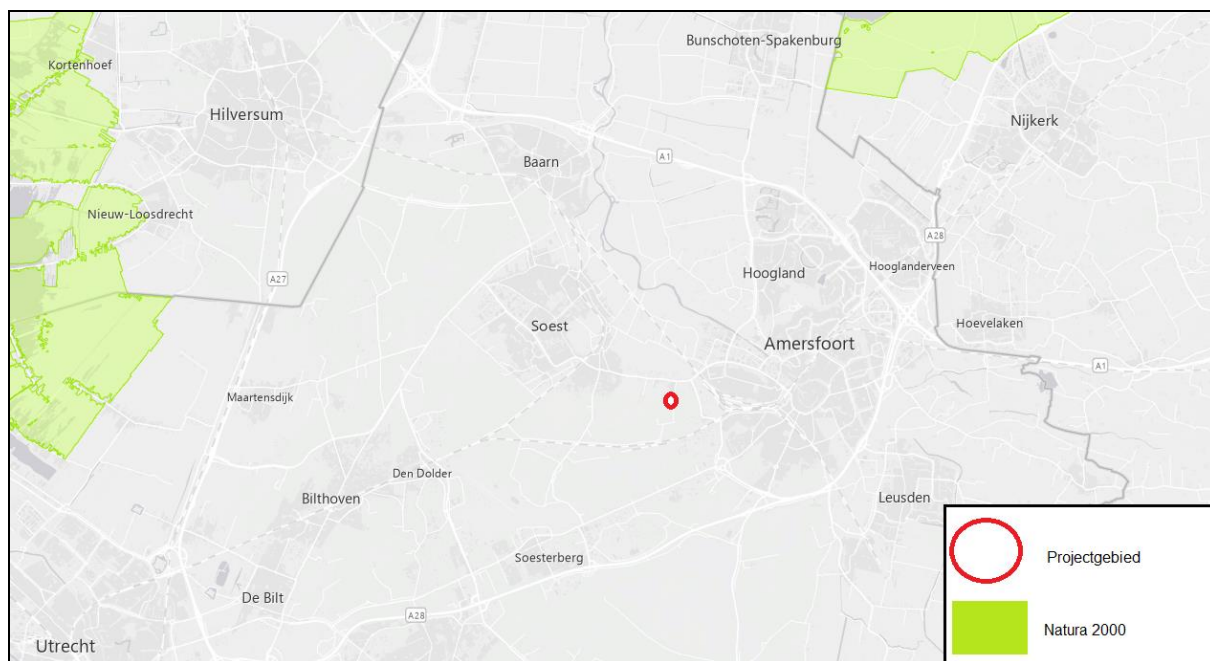
De noodzaak voor een ontheffing van de verbodsbepalingen in de Wet natuurbescherming kan op voorhand niet worden uitgesloten. Uit aanvullende onderzoeken zal moeten blijken of er beschermde functies of dieren in het projectgebied voorkomen en welke negatieve effecten met de werkzaamheden mogelijk gepaard gaan. Alvorens men met de geplande ontwikkeling kan beginnen is aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen en jaarrond beschermde nesten van de boomvalk, gierzwaluw, huismus, ransuil en de sperwer. Daarnaast is onderzoek naar de aanwezigheid van essentieel leefgebied van de huismus benodigd. Indien aanvullende inventarisaties aantonen dat het projectgebied functies bevat voor beschermde soorten en verstoring niet voorkomen kan worden, dient een ontheffing van de Wet natuurbescherming te worden aangevraagd. Hier kunnen voorwaarden in de vorm van mitigerende maatregelen aan verbonden zijn.

4 GEBIEDSBESCHERMING

Binnen het projectgebied zijn geen beschermde natuurgebieden aanwezig. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied ligt op circa 8 kilometer van het projectgebied en betreft Arkemheen. Op ruim 25 meter van het projectgebied ligt een gedeelte van het NNN. Dit betreft de Utrechtse Heuvelrug. De ligging van het projectgebied ten opzichte van beschermde natuur is in afbeelding 15 en 16 op kaart weergegeven.



Afbeelding 15: Projectgebied ten opzichte van het NNN (Provincie Utrecht)



Afbeelding 16: Projectgebied ten opzichte van Natura 2000 (natura2000.nl)

4.1 EFFECTEN

Het projectgebied bevindt zich niet in de nabijheid van beschermde natuur. De dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden en delen van het NNN bevinden zich op voldoende afstand van het projectgebied om directe effecten uit te sluiten.

Ruimtelijke ontwikkelingen kunnen een toename in stikstofemissie tot gevolg hebben. In de Wet natuurbescherming (artikel 2.9a) is een partiële vrijstelling geïntroduceerd van de Natura 2000-vergunningplicht voor de gevolgen van stikstofdepositie door activiteiten van de bouwsector. Voor de realisatiefase van het amoveren en realiseren van bouwwerken is vanaf 1 juli 2021 geen vergunning benodigd. In de gebruiksfase kan afhankelijk van het beoogde gebruik een toename van stikstofemissies plaatsvinden. Gezien de ligging ten opzichte van Natura 2000-gebieden en de projectvoornemens wordt er geen significant negatief effect op stikstofgevoelige habitats verwacht. Een berekening middels de AERIUS Calculator kan hier uitsluitsel over bieden.

5 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

5.1 CONCLUSIES

De bebouwing in het projectgebied biedt mogelijk verblijfplaatsen voor vleermuizen en jaarrond beschermde nesten voor de gierzwaluw en de huismus. De groenstructuren rond de bebouwing maakt mogelijk onderdeel uit van essentieel leefgebied voor de huismus. In de bomen in het projectgebied is mogelijk één potentieel jaarrond beschermd nest voor roofvogels aanwezig. De houtstapels bieden mogelijk verblijfplaatsen voor de Alpenwatersalamander. De broeierhoop biedt mogelijk geschikt voortplantingshabitat voor de ringslang. De schuren bieden mogelijk geschikte verblijfplaatsen voor de steenmarter. De graslanden in het projectgebied bieden mogelijk geschikte standplaatsen voor het glad biggenkruid en de korensla. In het projectgebied kunnen mogelijk algemene amfibieën en zoogdieren voorkomen. Tevens kunnen nesten van algemene broedvogels worden verwacht in het projectgebied.

De geplande werkzaamheden zullen plaatsvinden aan de westgevel van de Birkstraat 144. Mogelijk wordt de schuur in het noorden van het projectgebied geamoveerd. Aan de westgevel van de Birkstraat 144 en de schuur in het noorden van het projectgebied is de aanwezigheid van beschermde functies van de Alpenwatersalamander, glad biggenkruid, korensla, ringslang en de steenmarter niet te verwachten. Derhalve heeft de geplande ontwikkeling geen effecten op beschermde functies van deze soorten.

Potentieel aanwezige verblijfplaatsen van vleermuizen kunnen als gevolg van de werkzaamheden worden verstoord of vernield. Daarnaast kunnen individuen van vleermuizen worden verstoord of gedood. De nestlocaties van de gierzwaluw en de huismus kunnen worden vernield. Het potentieel jaarrond beschermd nest voor roofvogels kan worden verstoord als gevolg van de werkzaamheden, indien de werkzaamheden tijdens het broedseizoen worden uitgevoerd. Tevens kunnen nesten van algemene broedvogels worden aangetast of vernield en kunnen individuen van algemene amfibieën en zoogdieren worden gedood.

Directe nadelige effecten op beschermde natuurgebieden als gevolg van de werkzaamheden worden niet verwacht, doordat er een partiële vrijstelling geldt van de Natura 2000-vergunningplicht voor de gevolgen van stikstofdepositie door activiteiten van de bouwsector. Gezien de ligging ten opzichte van Natura 2000-gebieden en de globale projectvoornemens wordt er geen significant negatief effect op stikstofgevoelige habitats verwacht in de gebruiksfase. Een berekening middels de AERIUS Calculator kan hier uitsluitsel over bieden. Indien struweel wordt verwijderd en grondverzet plaatsvindt is een aanvullende berekening met de AERIUS Calculator benodigd.

Er vinden geen kapwerkzaamheden plaats. Zodoende is toetsing aan de bepalingen uit de Wet natuurbescherming ten aanzien van houtopstanden niet noodzakelijk.

5.2 AANBEVELINGEN

Er is aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen nodig alvorens men met de geplande ontwikkeling kan beginnen. Er is tevens aanvullend onderzoek nodig naar jaarrond beschermde nesten van de boomvalk, gierzwaluw, huismus, ransuil en de sperwer. Daarnaast dient onderzocht te worden of het projectgebied onderdeel uitmaakt van essentieel leefgebied van de huismus. In tabel 3 zijn de uit te voeren onderzoeken en onderzoeksperiodes weergegeven. Indien aanvullende inventarisaties aantonen dat het projectgebied functies bevat voor beschermde soorten en verstoring niet voorkomen kan worden, dient een ontheffing van de Wet natuurbescherming te worden aangevraagd.

Tabel 3: Te verwachten beschermde soorten en aanbevolen inventarisaties

Soort / soortgroep	Aanvullend onderzoek	Onderzoeksperiode
Algemene broedvogels	Nesten, indien niet buiten het broedseizoen gewerkt wordt	Binnen de periode maart - augustus
Gierzwaluw	Nesten	1 juni t/m 15 juli
Huisumus	Nesten en functioneel leefgebied	1 april t/m 20 juni
Roofvogels en uilen	Nesten en roestlocatie	1 februari t/m 31 augustus
Vleermuizen	Zomer- en kraamverblijfplaatsen	15 mei t/m 15 juli

Vleermuizen	Massawinterverblijfplaatsen	1 augustus t/m 10 september
Vleermuizen	Paarverblijfplaatsen en zwermplaatsen	15 augustus t/m 1 oktober
Vleermuizen	Winterverblijfplaatsen	1 december t/m 28 februari

6 LITERATUUR

BIJ12 (2017) Kennisdocument gewone dwergvleermuis, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 (2017) Kennisdocument gierzwaluw, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 (2017) Kennisdocument huismus, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

Dietz, C., O. von Helversen & D. Nill, (2011) Vleermuizen, Tirion Natuur uitgevers BV, Baarn.

Netwerk Groene Bureaus (2017) Soortinventarisatieprotocollen in het kader van de Wet natuurbescherming, juli 2017.

Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus, Zoogdiervereniging (2020) Vleermuisprotocol 2021, oktober 2020.

Internet

NDFF

stats.sovon.nl/stats/soort/15820/?prov=UT

www.gbif.org

www.natura2000.nl/gebieden

www.piscaria.nl

www.provinciaalgeoregister.nl/georegister/

www.provincie-utrecht.nl/onderwerpen/natuur/natuurnetwerk-nederland-nnn

www.ravon.nl

www.stowa.nl (limnodata neerlandica)

www.synbiosys.alterra.nl/natura2000

www.telmee.nl

www.verspreidingsatlas.nl

Bijlage 1:Foto-impressie



Bijlage 2: Tabel mogelijk aanwezige soorten

Overzicht beschermde soorten in de omgeving van het projectgebied

Soortgroep	Naam	Bescherming	Afstand
Amfibieën	Alpenwatersalamander	Wnb A	< 5km
Amfibieën	bastaardkikker ¹	Wnb A	< 5km
Amfibieën	bruine kikker ¹	Wnb A	< 1km
Amfibieën	gewone pad ¹	Wnb A	< 5km
Amfibieën	heikikker	HR IV & Bern II	< 5km
Amfibieën	kamsalamander	HR IV & Bern II	< 5km
Amfibieën	kleine watersalamander ¹	Wnb A	< 5km
Amfibieën	poelkikker	HR IV	< 5km
Amfibieën	rugstreeppad	HR IV & Bern II	< 5km
Amfibieën	vroedmeesterpad	HR IV & Bern II	< 5km
Ongewervelden	bruine eikenpage	Wnb A	< 5km
Ongewervelden	gentiaanblauwtje	Wnb A	< 5km
Ongewervelden	gevlekte witsnuitlibel	HR IV & Bern II	< 5km
Ongewervelden	grote vos	Wnb A	< 5km
Ongewervelden	grote weerschijnvlinder	Wnb A	< 5km
Ongewervelden	kommavvlinder	Wnb A	< 5km
Ongewervelden	platte schijfhoren	HR IV & Bern II	< 5km
Ongewervelden	sleedoornpage	Wnb A	< 5km
Reptielen	hazelworm	Wnb A	< 5km
Reptielen	levendbarende hagedis	Wnb A	< 5km
Reptielen	ringslang	Wnb A	< 5km
Reptielen	zandhagedis	HR IV & Bern II	< 5km
Vaatplanten	glad biggenkruid	Wnb B	< 5km
Vaatplanten	korensla	Wnb B	< 5km
Vaatplanten	naakte lathyrus	Wnb B	< 5km
Vaatplanten	smalle raai	Wnb B	< 5km
Vaatplanten	wilde ridderspoor	Wnb B	< 5km
Vissen	grote modderkruiper	Wnb A	< 5km
Vleermuizen	franjestaat	HR IV & Bern II	< 5km
Vleermuizen	gewone dwergvleermuis	HR IV	< 1km*
Vleermuizen	gewone grootoorvleermuis	HR IV & Bern II	< 4km*
Vleermuizen	laativlieger	HR IV & Bern II	< 1km*
Vleermuizen	meervleermuis	HR IV & Bern II	< 5km
Vleermuizen	rosse vleermuis	HR IV & Bern II	< 1km*
Vleermuizen	ruige dwergvleermuis	HR IV & Bern II	< 3km*
Vleermuizen	watervleermuis	HR IV & Bern II	< 5km
Vogels	blauwe reiger	Cat. 5	< 2km*
Vogels	boerenzwaluw	Cat. 5	< 5km
Vogels	boomkruiper	Cat. 5	< 5km
Vogels	boomvalk	Cat. 4	< 5km
Vogels	bosuil	Cat. 5	< 1km*
Vogels	buizerd	Cat. 4	< 5km
Vogels	ekster	Cat. 5	< 5km
Vogels	gierzwaluw	Cat. 2	< 2km*
Vogels	huismus	Cat. 2	< 1km*
Vogels	huiszwaluw	Cat. 5	< 5km
Vogels	koolmees	Cat. 5	< 3km*
Vogels	pimpelmees	Cat. 5	< 5km*
Vogels	ransuil	Cat. 4	< 5km

Soortgroep	Naam	Bescherming	Afstand
Vogels	sperwer	Cat. 4	< 5km
Vogels	spreeuw	Cat. 5	< 4km*
Vogels	torenvalk	Cat. 5	< 5km
Vogels	zwarte kraai	Cat. 5	< 5km
Zoogdieren	aardmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	boommarter	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	bosmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	bunzing ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	das	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	dwergmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	dwergpspitsmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	eekhoorn	Wnb A	< 1km*
Zoogdieren	egel ¹	Wnb A	< 2km*
Zoogdieren	haas ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	huisspitsmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	konijn ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	ree ¹	Wnb A	< 4km*
Zoogdieren	rosse woelmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	steenmarter	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	tweekleurige bosspitsmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	veldmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	vos ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	wezel ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	woelrat ¹	Wnb A	< 5km

* = op basis van eerdere waarnemingen van Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V.

¹ = Vrijstelling

Bijlage 3: Beschermde functies

