



Datum raadsvergadering:	30 juni 2015
Datum collegebesluit:	12 mei 2015
Onderwerp:	Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Plancorrectie De Thijmse Berg'
Agendapunt:	12 (voorstel)
Document / Decos Nummer:	bis 15/216
Verantwoordelijk portefeuillehouder	H. van den Berg
Ambtenaar:	Marriëlle Cornelisse
Intern doorkiesnummer:	0317 681681

- **Onderwerp**
Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Plancorrectie De Thijmse Berg'.
- **Voorstel**
 1. Het bestemmingsplan "Plancorrectie De Thijmse Berg" gewijzigd vast te stellen.
- **Inleiding**

Op 17 februari 2015 heeft het college van Burgemeester en Wethouders besloten het ontwerpbestemmingsplan "Plancorrectie De Thijmse Berg" ter inzage te leggen, zie bijlage 2. Het ontwerpbestemmingsplan heeft van donderdag 26 februari 2015 tot en met woensdag 8 april 2015 voor een ieder ter inzage gelegen. Tegen het ontwerpbestemmingsplan "Plancorrectie De Thijmse Berg" zijn geen zienswijzen in gediend. Het bestemmingsplan is op basis van een verzoek van de provincie Utrecht ambtelijk gewijzigd. De mitigerende maatregelen waren al opgenomen als voorwaardelijke verplichting in het bestemmingsplan. In de toelichting is hier een verwijzing naar gemaakt.

Volgens artikel 3.8 lid 1 onder e Wet ruimtelijke ordening dient u binnen twaalf weken na de termijn van terinzageligging te beslissen omtrent de vaststelling van een bestemmingsplan (uiterlijk 1 juli 2015). Het vast te stellen bestemmingsplan is bijgevoegd bij dit advies, zie bijlage 3. Het concept-raadsbesluit is eveneens bijgevoegd, zie bijlage 1.
- **Beoogd effect**

Het bestemmingsplan "Plancorrectie De Thijmse Berg" gewijzigd vast te stellen.
- **Argumenten**
 - 1.1 *U bent bevoegd het bestemmingsplan al dan niet gewijzigd vast te stellen.*

Het ontwerpbestemmingsplan "Plancorrectie De Thijmse Berg" heeft gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Tegen het ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijzen ingediend. De ambtelijke wijziging is tot stand gekomen een schriftelijke reactie van de provincie Utrecht op dit bestemmingsplan. Op grond van artikel 3.1 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening bent u bevoegd tot het vaststellen van een bestemmingsplan.
- **Kanttekeningen**
 - 1.1 *U dient normaliter binnen 12 weken te besluiten over de vaststelling van het bestemmingsplan*

Volgens artikel 3.8 lid 1.e Wro dient u binnen 12 weken na de inzage termijn te beslissen over de vaststelling van het bestemmingsplan. Indien het bestemmingsplan niet in de raadsvergadering van 30 juni 2015 wordt behandeld wordt deze termijn overschreden. De termijn van 12 weken is een termijn van orde en heeft geen directe gevolgen voor de rechtsgeldigheid van het te nemen besluit. De voorbereidingsbescherming vervalt echter na deze termijn daarom is het wenselijk dat u binnen de gestelde termijn van 12 weken besluit over de vaststelling van het bestemmingsplan.
- **Kosten, baten, dekking**

Voor de bestemmingsplanprocedure worden leges in rekening gebracht bij Allurepark De Thijmse Berg. De leges bedragen € 7.460,- (legesverordening 2014)

- Bijlagen

- 1 Concept raadsbesluit (bis 15/216)
- 2 Besluit B&W, d.d. 17 februari 2016 (bis 15/65)
- 3 Bestemmingsplan "Plancorrectie De Thijmse Berg" (alg15/2261)

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris,



P. Bonthuis

de burgemeester,



drs. J.A. van der Pas

Datum raadsvergadering:	30 juni 2015
Onderwerp:	Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Plancorrectie De Thijmse Berg'
Agendapunt:	12 (besluit)
Document / Decos Nummer:	bis 15/216
Ambtenaar	Marriëlle Cornelisse
Intern doorkiesnummer:	0317 681681

De raad van de gemeente Rhenen,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 12 mei 2015;

gelet op artikel 3.8 lid 1 Wet ruimtelijke ordening

besluit:

1. Het bestemmingsplan "Plancorrectie De Thijmse Berg" gewijzigd vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 30 juni 2015.

de raadsgriffier,

Ir. C.A.M. Apell

de voorzitter,

drs. J.A. van der Pas