

ASBESTINVENTARISATIE

6 bijgebouwen
Cuneraweg 268
3911 RT Rhenen
kenmerk PJ Milieu BV: 18067702K

LEVEN
EN WERKEN
MET LAND
EN WATER



ASBEST
INVENTARISATIE



BODEM
ONDERZOEK



BODEM
SANERING



GEOHYDROLOGISCH
ADVIES

ASBESTINVENTARISATIE

6 bijgebouwen
Cuneraweg 268
3911 RT Rhenen
kenmerk PJ Milieu BV: 18067702K



| | |
|---|--|
| <i>omschrijving object:</i> | 6 bijgebouwen |
| <i>opdrachtgever:</i> | Brink aannemings- en verhuurbedrijf |
| <i>datum autorisatie rapport:</i> | 1 oktober 2018 |
| <i>kenmerk:</i> | 18067702K |
| <i>status versienummer:</i> | Definitief definitief 1 |
| <i>uitgevoerd door:</i> | PJ Milieu BV certificaatcode 07-D070106 |
| <i>inventariseerder (DIA):</i> | E. Dunnewold 51E-190917-411165 |
| <i>projectleider:</i> | E. Dunnewold dunnewold@pjmilieu.nl 51E-190917-411165 |
| <i>technisch eindverantwoordelijke:</i> | J. Verheuvél 51E-221115-410865 |

Reikwijdte van de asbestinventarisatie:

- het gehele bouwwerk of object
- een gedeelte van het bouwwerk of object
- het bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of object
- uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of object

Dit rapport is geschikt voor:

- niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk
- geschikt voor uitsluitend de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudend materiaal
- geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
- geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop



INHOUDSOPGAVE

| | |
|---|----|
| SAMENVATTING | 4 |
| 1 INLEIDING..... | 5 |
| 2 VOORONDERZOEK | 6 |
| 3 INVENTARISATIE | 7 |
| 3.1 Visuele inspectie en bemonstering | 7 |
| 3.2 Risicoclassificatie bij sanering | 8 |
| 3.3 Onderzoeksresultaten per asbestbron | 9 |
| 3.4 Onderzoeksresultaten asbestvrije materialen | 13 |
| 4 CONCLUSIES..... | 14 |
| 4.1 Conclusies | 14 |
| 4.2 Aanbevelingen | 14 |

BIJLAGEN

- 1 | Gegevens vooronderzoek
- 2 | Analysecertificaat
- 3 | SMA-rt risicoclassificatie
- 4 | Tekening

SAMENVATTING¹

In opdracht van Brink aannemings- en verhuurbedrijf te Rhenen is door PJ Milieu BV in augustus 2018 een asbestinventarisatie uitgevoerd van 6 bijgebouwen aan de Cuneraweg 268 te Rhenen. Aanleiding tot het uitvoeren van de asbestinventarisatie is de aanvraag van een omgevingsvergunning in verband met de sloop van de 6 bijgebouwen.

Op basis van het vooronderzoek, de visuele inspectie en de analyseresultaten concludeert PJ Milieu BV dat in en aan een deel van de bijgebouwen asbesthoudende materialen aanwezig zijn. De resultaten van het onderzoek zijn in onderstaande tabel beknopt weergegeven. Voor een gedetailleerd overzicht verwijzen wij naar paragraaf 3.3.

Tabel 1 Overzicht asbesthoudende materialen

| Broncode | Plaats van voorkomen | Risicoklasse |
|----------|--|--------------|
| 1 | Opslag E, golfplaten dakbeplating | 2A |
| 2 | Maaiveld tussen opslag E en G, golfplaten op een pallet en stukjes op het maaiveld | 1 |
| 3 | Opslag H en afdak, golfplaten dakbeplating | 2A |
| 4 | Opslag H, maaiveld onder en rond afdak, brokstukken golfplaat | 1 |

Deze asbestinventarisatie betreft een volledige asbestinventarisatie van direct waarneembare asbest. Er is geen (uitgebreid) destructief onderzoek uitgevoerd.

Wij hebben geen aanwijzingen verkregen dat er overige asbesthoudende materialen in verborgen gebouwdelen (zoals bijvoorbeeld funderingen en verborgen ruimten) aanwezig zullen zijn. Een aanvullende asbestinventarisatie achten wij niet noodzakelijk. Wel wordt geadviseerd tijdens de sloopwerkzaamheden alert te zijn op de aanwezigheid van 'verborgen' asbesthoudende materialen.

Dit asbestinventarisatie rapport kan worden gebruikt voor de aanvraag van een omgevingsvergunning in verband met de sloop van de 6 bijgebouwen.

Aanbevelingen

De asbesthoudende materialen dienen, voor de aanvang van de verbouwing of sloop, door een gecertificeerd bedrijf verwijderd te worden. Materialen ingedeeld in klasse 1 kunnen onder voorwaarden ook worden verwijderd door bedrijven welke niet zijn gecertificeerd. Geadviseerd wordt deze materialen ook door een gecertificeerd bedrijf te laten verwijderen.

Als er niet gerapporteerde asbesthoudende materialen worden aangetroffen, moet dit worden gemeld en aanvullend geïnventariseerd.

Geadviseerd wordt de bronnen 2 en 4 op korte termijn te verwijderen en het maaiveld tot aan de sanering af te zetten om verdere beschadiging en verspreiding te voorkomen

Wij wijzen u erop dat de uit te voeren werkzaamheden/maatregelen binnen de wettelijke kaders dienen te worden uitgevoerd, waaronder: 'Asbestverwijderingsbesluit', 'Wet milieubeheer', 'Arbeidsomstandighedenbesluit', etc.

¹ Voor een juiste interpretatie van de uitvoering en de resultaten van de asbestinventarisatie dient de gehele rapportage te worden gelezen. Dit asbestinventarisatierapport is 3 jaar na ondertekening geldig

1 INLEIDING

Omschrijving opdracht

In opdracht van Brink aannemings- en verhuurbedrijf te Rhenen is in augustus 2018 een asbestinventarisatie conform bijlage XIIIa Arbeidsomstandighedenregeling² uitgevoerd ter plaatse van 6 bijgebouwen aan de Cuneraweg 268 te Rhenen. Deze asbestinventarisatie betreft alleen de te slopen bebouwing. De woning (A) en de te handhaven stal (B) zijn niet geïnspecteerd.

Aanleiding tot het uitvoeren van deze asbestinventarisatie is de aanvraag van een omgevingsvergunning in verband met de sloop van de 6 bijgebouwen. Het doel van de asbestinventarisatie is het in een rapportage vastleggen van het voorkomen, de omvang en de aard van asbest en asbesthoudende materialen in 6 bijgebouwen.

Deze asbestinventarisatie betreft een inventarisatie van direct waarneembare asbest. Hierbij is geen of slechts beperkt destructief onderzoek uitgevoerd.

Het vaststellen van mogelijke actuele risico's als gevolg van emissie van asbestvezels (gebruiksintegriteit) is niet uitgevoerd. Wel zal er per asbestbron een uitspraak worden gedaan of er mogelijk actuele risico's aanwezig kunnen zijn. Eventuele actuele risico's kunnen vastgesteld worden door een onderzoek conform de NEN 2991³.

Normering

PJ Milieu BV is gecertificeerd voor het uitvoeren van asbestinventarisaties conform bijlage XIIIa (certificaatcode 07-D070106). Tenzij anders vermeld, is de asbestinventarisatie uitgevoerd conform het certificatieschema bijlage XIIIa.

Verantwoording

Deze asbestinventarisatie betreft een volledige asbestinventarisatie van asbest. Verdachte materialen worden bemonsterd op basis van beschikbare gegevens, visuele kenmerken en ervaringen uit het verleden. Ondanks het feit dat dit onderzoek is uitgevoerd met de grootst mogelijke nauwkeurigheid, conform de daarvoor opgestelde normen en richtlijnen en door ervaren medewerkers, kan het niet volledig uitgesloten worden dat op de locatie asbesthoudende materialen aanwezig zijn, die bij dit onderzoek niet zijn opgemerkt.

Tenslotte wordt opgemerkt dat PJ Milieu BV geen financieel of zakelijk belang heeft bij de kwaliteit van de onderzochte locatie als bedoeld in artikel 7 van bijlage XIIIa van de Arbeidsomstandighedenregeling.

² Bijlage XIIIa Arbeidsomstandighedenregeling. 'Werkveldspecifiek certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering', zoals opgenomen in bijlage XIIIa van de Arbeidsomstandighedenregeling, Staatscourant november 2016 en februari 2017

³ NEN 2991. Bepaling van de asbestconcentraties in de binnenlucht en risicobeoordeling in en rondom bouwwerken, constructies of objecten waarbij asbesthoudende materialen zijn verwerkt, Nederlands Normalisatie-instituut, Delft september 2015

2 VOORONDERZOEK

De locatie is gesitueerd in het buitengebied van Rhenen. Op de locatie bevinden zich 8 gebouwen, te weten;

- A. Woning;
- B. Stal (handhaven);
- C. Stal (slopen);
- D. Openloods (slopen);
- E. Opslag (slopen);
- F. Opslag (slopen) gebouwd na 2007;
- G. Opslag (slopen);
- H. Loods grondverzetbedrijf (slopen).

De locatie is weergegeven op een tekening welke is opgenomen in bijlage 4.

De opdrachtgever heeft tekeningen en mondelinge informatie verstrekt. Ook zijn de gegevens van het Basisregistraties Adressen en Gebouwen (BAG) geraadpleegd. Ten behoeve van het vooronderzoek zijn ook de gegevens van het bouwarchief van de gemeente Rhenen geraadpleegd.

De bouw van de 6 te slopen bijgebouwen dateert van uit de periode 1950 tot 1970. In 2007 zijn er diverse schuren/stallen op de locatie gesloopt en is er 875 m² golfplaat verwijderd. Een kopie van relevante delen van deze informatie is opgenomen in bijlage 1. Van de op deze wijze verkregen informatie is het onderstaande relevant in het kader van deze asbestinventarisatie.

Tijdens het vooronderzoek zijn aanwijzingen verkregen van de mogelijke aanwezigheid van asbest. Het betreft asbestverdachte golfplaten op diverse schuren.

3 INVENTARISATIE

3.1 Visuele inspectie en bemonstering

Ten behoeve van de visuele inspectie en bemonstering is een onderzoeksplan opgesteld. De visuele inspectie is uitgevoerd op 29 augustus 2018. De bijgebouwen zijn systematisch geïnventariseerd met gebruik van handgereedschap (met licht destructief onderzoek).

Alle tijdens de inspectie aangetroffen asbestverdachte materialen zijn door een Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA) bemonsterd. De verzamelde materiaalmonsters zijn ter analyse aangeboden aan het asbestlaboratorium van Eurofins Omegam B.V. te Amsterdam. Het laboratorium is door RvA Testen geaccrediteerd. Deze monsters zijn conform de NEN 5896⁴, onderzocht op het percentage, het type en de hechtgebondenheid van het asbest. In bijlage 2 is het analysecertificaat opgenomen.

In paragraaf 3.3 zijn de resultaten van de inventarisatie per asbestbron omschreven.

Globaal is de bouwkundige constructie van 6 bijgebouwen als volgt te omschrijven:

- de 6 bijgebouwen bestaan uit 1 bouwlaag;
- de buitenmuren zijn opgetrokken uit steen (metselwerk) en hout;
- het dak is voorzien van pannen en golfplaten op een houten-, stalen dakconstructie;
- de vloeren zijn van beton.

Bij de visuele inspectie is de volgende beperking van toepassing:

- eventueel aanwezige ondergrondse toepassingen zijn niet geïnspecteerd.

Vanwege de bouwkundige aard van de bouwwerken en het uitgevoerde onderzoek hebben wij geen redelijk vermoeden dat er overige asbesthoudende materialen in de bijgebouwen aanwezig zijn.

⁴ NEN 5896, kwalitatieve analyse van asbest in materialen met polarisatiemicroscopie, Nederlands Normalisatie-instituut Delft, mei 2003

3.2 Risicoclassificatie bij sanering

Bij het verwijderen van asbesthoudende materialen zijn risico's van emissie van asbestvezels aanwezig. De eventuele emissie van asbestvezels is sterk afhankelijk van ondermeer het type asbesthoudend materiaal, de mate van verwerking en beschadiging en de wijze van bevestiging.

Voor alle aangetroffen asbesthoudende materialen is met behulp van het geautomatiseerde databestand 'Stoffenmanager Asbest' (SMA-rt)⁵ de risicoklasse bepaald waarin de werkzaamheden bij verwijdering vallen. In paragraaf 3.3 is voor elk type aangetroffen asbesthoudend materiaal de risicoklasse weergegeven.

De indeling van de risicoklassen is in onderstaande tabel weergegeven.

Tabel 2 Indeling risicoklassen

| | |
|-------------------------|---|
| Risicoklasse 1: | Blootstellingsniveau ≤ grenswaarde (Art. 4.44 en 4.46 Arbeidsomstandighedenbesluit) (Grenswaarde chrysotiel en amfibolen; 2.000 vezels/m ³) |
| Risicoklasse 2: | Blootstellingsniveau > grenswaarde chrysotiel (amfibolen onder grenswaarde) (Art. 4.46 en 4.48 Arbeidsomstandighedenbesluit) |
| Risicoklasse 2A: | Blootstellingsniveau > grenswaarde amfibolen (Art. 4.46 en 4.53a Arbeidsomstandighedenbesluit) |
| | |

In bijlage 3 is van elk asbesthoudend materiaal een afdruk van SMA-rt opgenomen. Hierin is de onderbouwing van de gekozen risicoklasse weergegeven en zijn de voorwaarden voor de verwijdering conform de conform de bijlage XIIIa Arbeidsomstandighedenregeling⁶ omschreven.

Opgemerkt wordt dat dit onderzoek een momentopname is. Mocht in een later stadium (bijvoorbeeld tijdens de verwijdering) een afwijkende situatie ontstaan (bijvoorbeeld door verwerking of beschadiging), dan is indeling in een hogere risicoklasse mogelijk. Als de wens bestaat om de verwijdering van het asbesthoudende materiaal in te delen in een lagere klasse, is dit alleen mogelijk met een brongerichte risico-inventarisatie en evaluatie met representatieve metingen (SCI-548⁷).

⁵ Stoffenmanager Asbest 'SMA-rt' geautomatiseerd databestand onder verantwoordelijkheid van Ascet (Stichting Certificatie Asbest). Het databestand is bereikbaar via <https://smart.ascet.nl>

⁶ Bijlage XIIIa Arbeidsomstandighedenregeling. 'Werkveldspecifiek certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering', zoals opgenomen in bijlage XIIIa van de Arbeidsomstandighedenregeling, Staatscourant november 2016

⁷ SCI-548, Protocol voor het bepalen van de concentratie aan respirabele asbestvezels in de lucht tijdens het op projectniveau uitvoeren van asbestverwijderingshandelingen, Stichting Ascet, 1 mei 2015

3.3 Onderzoekresultaten per asbestbron

| | |
|---------------------------|--|
| Broncode | 1 |
| Monstercode | M1 |
| Plaats van voorkomen | Opslag E, golfplaten dakbeplating |
| Materiaal | Golfplaat |
| Hoeveelheid | 80 m ² |
| Bevestiging | Geschroefd |
| Percentage en type asbest | 10-15% chrysotiel en 2-5% amosiet |
| Hechtgebonden | Ja |
| Code analysecertificaat | 803253 |
| Bereikbaarheid | Buiten, goed |
| Beschadiging | Licht |
| Verwerking | Licht |
| Risicoklasse verwijdering | 2A |
| Verwijderingsmethode | Werkgebied afbakenen en markeren, demontage |
| Voorwaarde verwijdering | Zie SMA-rt afdruk in bijlage 3 |
| Opmerkingen | Een deel van de golfplaten is bij een storm beschadigd. De golfplaten zijn op (enkele stukjes na) op een pallet gelegd en ingepakt, zie bron 2 |
| Aanbevelingen | Het asbesthoudende materiaal is licht beschadigd en licht verveerd. Emissie van asbestvezels of actuele risico's zijn naar verwachting op dit moment niet aanwezig. Geadviseerd wordt het materiaal op korte termijn te verwijderen of beheersmaatregelen te nemen om verdere beschadiging te voorkomen. |



| | |
|---------------------------|--|
| Broncode | 2 |
| Monstercode | M1 |
| Plaats van voorkomen | Maaiveld tussen opslag E en G, golfplaten op een pallet en stukjes op het maaiveld |
| Materiaal | Golfplaat |
| Hoeveelheid | Circa 1 m ³ op een pallet en 25 m ² maaiveld met stukjes golfplaat |
| Bevestiging | Los op het maaiveld en ingepakt op een pallet |
| Percentage en type asbest | 10-15% chrysotiel en 2-5% amosiet |
| Hechtgebonden | Ja |
| Code analysecertificaat | 803253 |
| Bereikbaarheid | Buiten, goed |
| Beschadiging | Sterk (stukjes) |
| Verwerking | Licht |
| Risicoklasse verwijdering | 1 |
| Verwijderingsmethode | Werkgebied afbakenen en markeren, handpicking |
| Voorwaarde verwijdering | Zie SMA-rt afdruk in bijlage 3 |
| Opmerkingen | |
| Aanbevelingen | Het asbesthoudende materiaal is beschadigd (brokstukjes) en licht verweerd. Emissie van asbestvezels of actuele risico's zijn naar verwachting op dit moment niet aanwezig. Geadviseerd wordt het materiaal op korte termijn te verwijderen en het maaiveld af te zetten om verdere beschadiging te voorkomen. |



| | |
|---------------------------|--|
| Broncode | 3 |
| Monstercode | M3 |
| Plaats van voorkomen | Opslag H en afdak, golfplaten dakbeplating |
| Materiaal | Golfplaat |
| Hoeveelheid | 175 m ² |
| Bevestiging | Geschroefd |
| Percentage en type asbest | 10-15% chrysotiel en 0,1-2% crocidoliet |
| Hechtgebonden | Ja |
| Code analysecertificaat | 803253 |
| Bereikbaarheid | Buiten, goed |
| Beschadiging | Ernstig |
| Verwerking | Licht |
| Risicoklasse verwijdering | 2A |
| Verwijderingsmethode | Werkgebied afbakenen en markeren, demontage |
| Voorwaarde verwijdering | Zie SMA-rt afdruk in bijlage 3 |
| Opmerkingen | De voorzijde van het dak is reeds vervangen door stalen dakplaten. Aan de achterzijde is een gedeelte vervangen door nieuwe asbestvrije NT golfplaten. |
| Aanbevelingen | Het asbesthoudende materiaal is beschadigd (afdak) en licht verweerd. Emissie van asbestvezels of actuele risico's zijn naar verwachting op dit moment niet aanwezig. Geadviseerd wordt het materiaal op korte termijn te verwijderen en het maaiveld af te zetten om verdere beschadiging en verspreiding te voorkomen. |



| | |
|---------------------------|--|
| Broncode | 4 |
| Monstercode | M3 |
| Plaats van voorkomen | Opslag H, maaiveld onder en rond afdak, brokstukken golfplaat |
| Materiaal | Golfplaat |
| Hoeveelheid | Circa 2 m ² golfplaat over circa 20 m ² maaiveld |
| Bevestiging | Los |
| Percentage en type asbest | 10-15% chrysotiel en 0,1-2% crocidoliet |
| Hechtgebonden | Ja |
| Code analysecertificaat | 803253 |
| Bereikbaarheid | Buiten, goed |
| Beschadiging | Ernstig |
| Verwerking | Licht |
| 1 | 1 |
| Verwijderingsmethode | Werkgebied afbakenen en markeren, handpicking |
| Voorwaarde verwijdering | Zie SMA-rt afdruk in bijlage 3 |
| Opmerkingen | Er zijn stukken oude en nieuwe golfplaat aangetroffen, geadviseerd wordt alle brokstukken als asbesthoudend te beschouwen. |
| Aanbevelingen | Het asbesthoudende materiaal is beschadigd (brokstukjes) en licht verweerd. Emissie van asbestvezels of actuele risico's zijn naar verwachting op dit moment niet aanwezig. Geadviseerd wordt het materiaal op korte termijn te verwijderen en het maaiveld tot aan de sanering af te zetten om verdere beschadiging en verspreiding te voorkomen. |



3.4 Onderzoekresultaten asbestvrije materialen

| | |
|---------------------------|---------------------------------|
| Monstercode | M2 |
| Plaats van voorkomen | Opslag G, kozijnen met stopverf |
| Materiaal | Stopverf |
| Hoeveelheid | 2 stuks |
| Bevestiging | Gekleefd |
| Percentage en type asbest | Niet aantoonbaar |
| Opmerkingen | |



4 CONCLUSIES

4.1 Conclusies

Op basis van het vooronderzoek, de visuele inspectie en de analyseresultaten concludeert PJ Milieu BV dat in en aan een deel van de 6 bijgebouwen asbesthoudende materialen aanwezig zijn. Voor een overzicht van de aanwezige asbesthoudende wordt verwezen naar paragraaf 3.3.

Deze asbestinventarisatie betreft een volledige asbestinventarisatie van direct waarneembare asbest. Er is geen (uitgebreid) destructief onderzoek uitgevoerd.

Wij hebben geen aanwijzingen verkregen dat er overige asbesthoudende materialen in verborgen gebouwdelen (zoals bijvoorbeeld funderingen en verborgen ruimten) aanwezig zullen zijn. Een aanvullende asbestinventarisatie achten wij niet noodzakelijk. Wel wordt geadviseerd tijdens de sloopwerkzaamheden alert te zijn op de aanwezigheid van 'verborgen' asbesthoudende materialen.

Dit asbestinventarisatie rapport kan worden gebruikt voor de aanvraag van een omgevingsvergunning in verband met de sloop van de 6 bijgebouwen.

4.2 Aanbevelingen

De asbesthoudende materialen dienen, voor de aanvang van de verbouwing of sloop, door een gecertificeerd bedrijf verwijderd te worden.

Materialen ingedeeld in klasse 1 kunnen onder voorwaarden ook worden verwijderd door bedrijven welke niet zijn gecertificeerd. Geadviseerd wordt deze materialen ook door een gecertificeerd bedrijf te laten verwijderen.

Als er niet gerapporteerde asbesthoudende materialen worden aangetroffen, moet dit worden gemeld en aanvullend geïnventariseerd.

Geadviseerd wordt de bronnen 2 en 4 op korte termijn te verwijderen en het maaiveld tot aan de sanering af te zetten om verdere beschadiging en verspreiding te voorkomen

Asbesthoudende materialen die niet verwijderd worden, moeten geregistreerd en gemarkeerd worden om bewerking en of beschadiging in de toekomst te voorkomen. Ook adviseren wij de conditie van deze asbesthoudende materialen periodiek te controleren. Hiertoe kunnen wij een asbestbeheersplan opstellen zoals omschreven in de NEN 2991.

Wij wijzen u erop dat de uit te voeren werkzaamheden/maatregelen binnen de wettelijke kaders dienen te worden uitgevoerd, waaronder: 'Asbestverwijderingsbesluit', 'Wet milieubeheer', 'Arbeidsomstandighedenbesluit', etc.

Dit asbestinventarisatierapport is 3 jaar na ondertekening geldig. Als dit inventarisatierapport ouder is dan drie jaar, dan moet het inventarisatierapport getoetst worden op de actualiteit.

Bijlage | 1

Gegevens vooronderzoek

INFORMATIEFORMULIER ten behoeve van een asbestinventarisatie (invullen door opdrachtgever).

Om de asbestinventarisatie conform de geldende richtlijnen uit te voeren, wordt u verzocht de onderstaande informatie aan te vullen, en de ons al bekende informatie te controleren en eventueel te corrigeren.
 (* = aankruisen wat van toepassing is/doorhalen wat niet van toepassing is)

Opdrachtgever tot onderzoek:

Naam: Brink aannemings- en verhuurbedrijf
 Contactpersoon: T.a.v. mevrouw W. Pitlo-Wagensveld
 Adres: Postbus 1132
 PC + Plaats: 3900 BC Veenendaal
 Telefoonnummer: 0318-552222 E-mail : info@grondverzetten.nl

Te onderzoeken locatie:

Naam eigenaar:
 Adres: Cuneraweg 268
 PC + Plaats: Rhenen
 Contactpersoon:
 Telefoonnummer: E-mail:
 Kadastrale aanduiding: Gemeente: Sectie: Nr(s):
 KvK nr. (bedrijf):

Doel onderzoek:*

- Aanvraag omgevingsvergunning i.v.m. sloop
- Aanvraag omgevingsvergunning i.v.m. verbouwing
- Sloop of verbouwing
- Vermoedelijke aanwezigheid van asbesthoudend materiaal
- Verzoek van de overheid

Gegevens bebouwing:

Gelieve in de onderstaande tabel **per pand/gebouwdeel/bouwlaag** aan te geven het type, de oppervlakte, het aantal bouwlagen, de aanwezigheid van kruipruimten, het bouwjaar, het jaartal van eventuele verbouwingen, verwarming en de al bekende asbesttoepassingen.

| Pand/ gebouwdeel/ bouwlaag | Oppervlakte | Aantal bouwlagen (incl. kelder) | Kruipruimte ja/nee | Bouw- jaar | Jaar verbouwing | Verwarming ja/nee omschrijving | Asbesthoudend materiaal ja/nee omschrijving | Opmerkingen |
|----------------------------------|-------------|---------------------------------------|-----------------------|---------------|--------------------|--------------------------------------|---|-------------|
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

Zijn er kopieën van (oude) bouwtekeningen en bestekken beschikbaar?*

- Nee Ja, bijgevoegd/verzonden per e-mail

Indien u niet beschikt over bovengenoemde bouwkundige gegevens verstrekt u PJ Milieu BV opdracht voor het inzien van deze gegevens bij de gemeente?* (de extra kosten zijn genoemd in de offerte)

- Ja Nee, omdat:

Zijn er mogelijkheden tot het interviewen van (ex) eigenaren / werknemers over oude bouwkundige zaken?*

- Nee Ja, dat is mogelijk via: (naam en telefoonnummer)

Heeft zich in het verleden een brand voorgedaan?*

- Onbekend Nee Ja, nl:

Zijn er in het verleden asbesthoudende materialen verwijderd?*

- Onbekend Nee Ja, nl:

Is er een (digitale (AutoCAD/dwg-bestand)) plattegrond tekening van de huidige situatie beschikbaar?*

- Nee Ja, bijgevoegd/verzonden per e-mail

Bovenstaande gegevens worden strikt vertrouwelijk behandeld. PJ Milieu BV is niet verantwoordelijk voor eventuele gevolgen, voortvloeiend uit onjuistheden in de door u verstrekte gegevens.



RENOOOI

| | |
|--|-----------------------|
| | bestaande bebouwing |
| | te slopen bebouwing |
| | nieuwe bebouwing |
| | bestaande bomen/groen |
| | nieuwe bomen |
| | nieuwe haag |
| | bestemming Wonen |
| | bestemming Agrarisch |
| | bestemming Bedrijf |

Aanwezige bebouwing Cuneraweg 268:

| | | |
|--|---------------------------------|----------------------------|
| A | bedrijfswoning | |
| B | stal (handhaven) | 128 m ² |
| C | stal (slopen) | 33 m ² |
| D | privé (slopen) | 72 m ² |
| E | opslag (slopen) | 87 m ² |
| F | opslag (slopen) | 92 m ² |
| G | opslag (slopen) | 35 m ² |
| H | grondverzetbedrijf (slopen) | |
| | (in bestemmingsvlak van nr 266) | <u>300 m² +</u> |
| | | <u>748 m²</u> |
| Totaal te slopen: 619 m² | | |
| X | opslag | |
| Y | menggranulaat - zand - grond | |

Cuneraweg 268

PROJECT
 Functiewisseling naar Bedrijf
 BESTAANDE SITUATIE

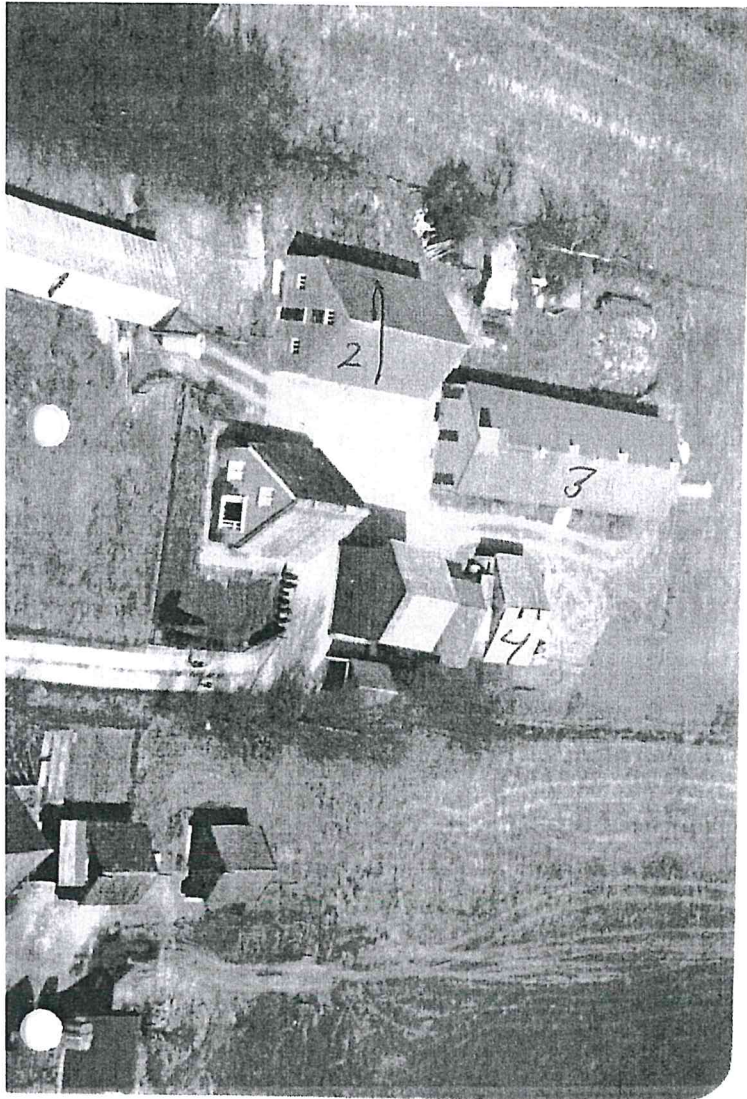
SITUATIE
 adres: Cuneraweg 268, 3911RT Rhenen
 kad. bekend gem. Rhenen sectie A, nr. 1409, 1411, 1417
 Schaal 1:1000

gewijzigd: a. 20-02-2018
 b. 05-03-2018
 c. 19-03-2018
 d. ...

dbl architecten
 bureau
 Meulunterseweg 34
 6741 HN Lunteren
 0318 482462
 www.dbl-lunteren.nl

| | | | |
|-----------|------------|-----------|------------|
| GETEKEND: | DATUM: | PROJEKTNR | TEKENINGNR |
| JN | 19-12-2017 | 17-182 | S-1 |

Deze tekening blijft eigendom van architectenbureau DBL Lunteren BV - auteursrecht voorbehouden



stal 1 is opgetrokken van
hout met beton voet gedeekt
met asbest

stal 2 is van steen gedeekt
met pannen is voorheen
van steen verijdings muur

stal 3 is van steen gedeekt
met asbest platen

stal 4 is gedeeltelijke
van hout en beton platen
en steen gedeekt met
asbest platen



Bijlage | 2
Analysecertificaat

ANALYSECERTIFICAAT

Opdrachtgever : PJ Milieu BV
Contact : de heer E. Dunnewold
Adres : Nijverheidsstraat 21, 3861 RJ NIJKERK GLD

Projectgegevens

| | | | |
|-------------------------|------------------------------------|------------------|--------------|
| Project code | : 803253 | Datum ontvangst | : 30-08-2018 |
| Project omschrijving | : 18067702K - Cuneraweg 268 Rhenen | Datum rapportage | : 31-08-2018 |
| Validatieref. | : 803253_certificaat_v1 | Aantal monsters | : 3 |
| Opdrachtverificatiecode | : ALLX-EGIR-TLTK-UJVJS | Aantal pagina's | : 1 |

Analysemethode: (semi) kwantitatief asbestonderzoek in vaste materialen m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 (Q)

| monstercode | omschrijving | schatting in gewichtsprocenten (massa%) | | | | | | geschatte gebondenheid |
|-------------|--------------|---|---------|-------------|---------------|-----------|------------|------------------------|
| | | chrysotiel | amosiet | crocidoliet | anthophylliet | tremoliet | actinoliet | |
| 5755341 | M1 golfplaat | 10-15 | 2-5 | < 0,1 | < 0,1 | < 0,1 | < 0,1 | hecht |
| 5755342 | M2 stopverf | < 0,1 | < 0,1 | < 0,1 | < 0,1 | < 0,1 | < 0,1 | n.v.t. |
| 5755343 | M3 golfplaat | 10-15 | < 0,1 | 0,1-2 | < 0,1 | < 0,1 | < 0,1 | hecht |

Analyse methode

Het monstermateriaal is onderzocht volgens het door de RvA geaccrediteerde voorschrift ASB-IDEN conform NEN 5896. De methode berust op stereo-lichtmicroscopie in combinatie met polarisatiemicroscopie aangevuld met Dispersion Staining Microscopy.

Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in materiaalmonster is de bepalingsgrens van de gebruikte onderzoeksmethode voor het schatten van het massapercentage asbest 0,1 (massa %). De geschatte gebondenheid is gegeven in de zin van NEN 5896. Indien het gehalte aan asbest onder de bepalingsgrens ligt (<), wordt het monster als niet asbesthoudend beschouwd.

Namens Eurofins Omegam,

Ing. J. Tukker
 Manager productie



Disclaimer

Eurofins Omegam heeft het (asbest) vezelonderzoek in dit/deze monster(s) uitgevoerd volgens de norm(en) zoals vermeld in het analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het (asbest) vezelonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de kopetekst van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. Eurofins Omegam draagt geen verantwoordelijkheid inzake de herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens de monsterneming.

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
 Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
 De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

Eurofins Omegam B.V.
 H.J.E. Wenckbachweg 120
 NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
 Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
 CSOmegam@eurofins.com
 www.omegam.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
 BIC BNPANL2A
 BTW nr. NL8139.67.132.B01
 KvK nr. 34215654

Bijlage | 3

SMA-rt risicoclassificatie

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 01 oktober 2018 om 13h50 (1261562)

PJ Milieu BV

SCA-code: 07-D070106



Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070106-18067702K]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Identificatie

| | |
|--------------------|-----------------------------------|
| Adres | Cuneraweg 268, Rhenen |
| Projectcode | 18067702K |
| Projectnaam | 6 bijgebouwen |
| Broncode | 1 |
| Bronnaam | Opslag E, golfplaten dakbeplating |

Feiten

| | |
|-----------------------------------|------------------------|
| Productspecificatie | Asbestcement golfplaat |
| Hechtgebondenheid | Hechtgebonden |
| Hoeveelheid asbest | 80 m ² |
| Percentage Chrysotiel | 10 - 15 % |
| Percentage Amfibool asbest | 2 - 5 % |
| Analysecertificaatnummer | 803253 |

Situatie

| | |
|------------------------|------------|
| Bevestiging | Geschroefd |
| Binnen / buiten | Buiten |
| Beschadiging | Licht |
| Verweerdheid | Licht |

Verwijdering

| | |
|------------------|------------------------------------|
| Handeling | Demontage (als geheel verwijderen) |
|------------------|------------------------------------|

Risicoclassificatie

| | |
|--|--|
| Risicoklasse | 2A |
| Gebruikte versie classificatiemodel | SMART 2.2 14072018 (ingangsdatum 14-07-2018) |

Werkplanelementen

Openlucht RK2A

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 01 oktober 2018 om 13h50 (1261567)

PJ Milieu BV

SCA-code: 07-D070106



Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070106-18067702K]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Identificatie

| | |
|--------------------|--|
| Adres | Cuneraweg 268, Rhenen |
| Projectcode | 18067702K |
| Projectnaam | 6 bijgebouwen |
| Broncode | 2 |
| Bronnaam | Maaiveld tussen opslag E en G, golfplaten op een pallet en stukjes op het maaiveld |

Feiten

| | |
|-----------------------------------|--|
| Productspecificatie | Asbestverontreinigingen (stukjes en brokjes) |
| Hechtgebondenheid | Hechtgebonden |
| Hoeveelheid asbest | 25 m ² |
| Percentage Chrysotiel | 10 - 15 % |
| Percentage Amfibool asbest | 2 - 5 % |
| Analysecertificaatnummer | 803253 |

Situatie

| | |
|------------------------|---------|
| Bevestiging | Los |
| Binnen / buiten | Buiten |
| Beschadiging | Ernstig |
| Verweerdheid | Ernstig |

Extra vragen

| | |
|------------------|--|
| Vraag: | Het betreft een sanering van stukjes en brokjes, geen brandrestanten en/of flinters. |
| Antwoord: | Ja |

Verwijdering

| | |
|------------------|-------------|
| Handeling | Handpicking |
|------------------|-------------|

Risicoclassificatie

| | |
|--|--|
| Risicoklasse | 1 |
| Gebruikte versie classificatiemodel | SMART 2.2 14072018 (ingangsdatum 14-07-2018) |

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 01 oktober 2018 om 13h50 (1261572)

PJ Milieu BV

SCA-code: 07-D070106



Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070106-18067702K]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronssituatie.

Identificatie

| | |
|--------------------|--|
| Adres | Cuneraweg 268, Rhenen |
| Projectcode | 18067702K |
| Projectnaam | 6 bijgebouwen |
| Broncode | 3 |
| Bronnaam | Opslag H en afdak, golfplaten dakbeplating |

Feiten

| | |
|-----------------------------------|------------------------|
| Productspecificatie | Asbestcement golfplaat |
| Hechtgebondenheid | Hechtgebonden |
| Hoeveelheid asbest | 175 m ² |
| Percentage Chrysotiel | 10 - 15 % |
| Percentage Amfibool asbest | 0.1 - 2 % |
| Analysecertificaatnummer | 803253 |

Situatie

| | |
|------------------------|------------|
| Bevestiging | Geschroefd |
| Binnen / buiten | Buiten |
| Beschadiging | Ernstig |
| Verweerdheid | Licht |

Verwijdering

| | |
|------------------|------------------------------------|
| Handeling | Demontage (als geheel verwijderen) |
|------------------|------------------------------------|

Risicoclassificatie

| | |
|--|--|
| Risicoklasse | 2A |
| Gebruikte versie classificatiemodel | SMART 2.2 14072018 (ingangsdatum 14-07-2018) |

Werkplanelementen

Openlucht RK2A

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 01 oktober 2018 om 13h50 (1261619)

PJ Milieu BV

SCA-code: 07-D070106



Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070106-18067702K]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Identificatie

| | |
|--------------------|---|
| Adres | Cuneraweg 268, Rhenen |
| Projectcode | 18067702K |
| Projectnaam | 6 bijgebouwen |
| Broncode | 4 |
| Bronnaam | Maaiveld onder en rond afdak, brokstukken golfplaat |

Feiten

| | |
|-----------------------------------|--|
| Productspecificatie | Asbestverontreinigingen (stukjes en brokjes) |
| Hechtgebondenheid | Hechtgebonden |
| Hoeveelheid asbest | 20 m ² |
| Percentage Chrysotiel | 10 - 15 % |
| Percentage Amfibool asbest | 0.1 - 2 % |
| Analysecertificaatnummer | 803253 |

Situatie

| | |
|------------------------|---------|
| Bevestiging | Los |
| Binnen / buiten | Buiten |
| Beschadiging | Ernstig |
| Verweerdheid | Licht |

Extra vragen

| | |
|------------------|--|
| Vraag: | Het betreft een sanering van stukjes en brokjes, geen brandrestanten en/of flinters. |
| Antwoord: | Ja |

Verwijdering

| | |
|------------------|-------------|
| Handeling | Handpicking |
|------------------|-------------|

Risicoclassificatie

| | |
|--|--|
| Risicoklasse | 1 |
| Gebruikte versie classificatiemodel | SMART 2.2 14072018 (ingangsdatum 14-07-2018) |

Werkplanelementen

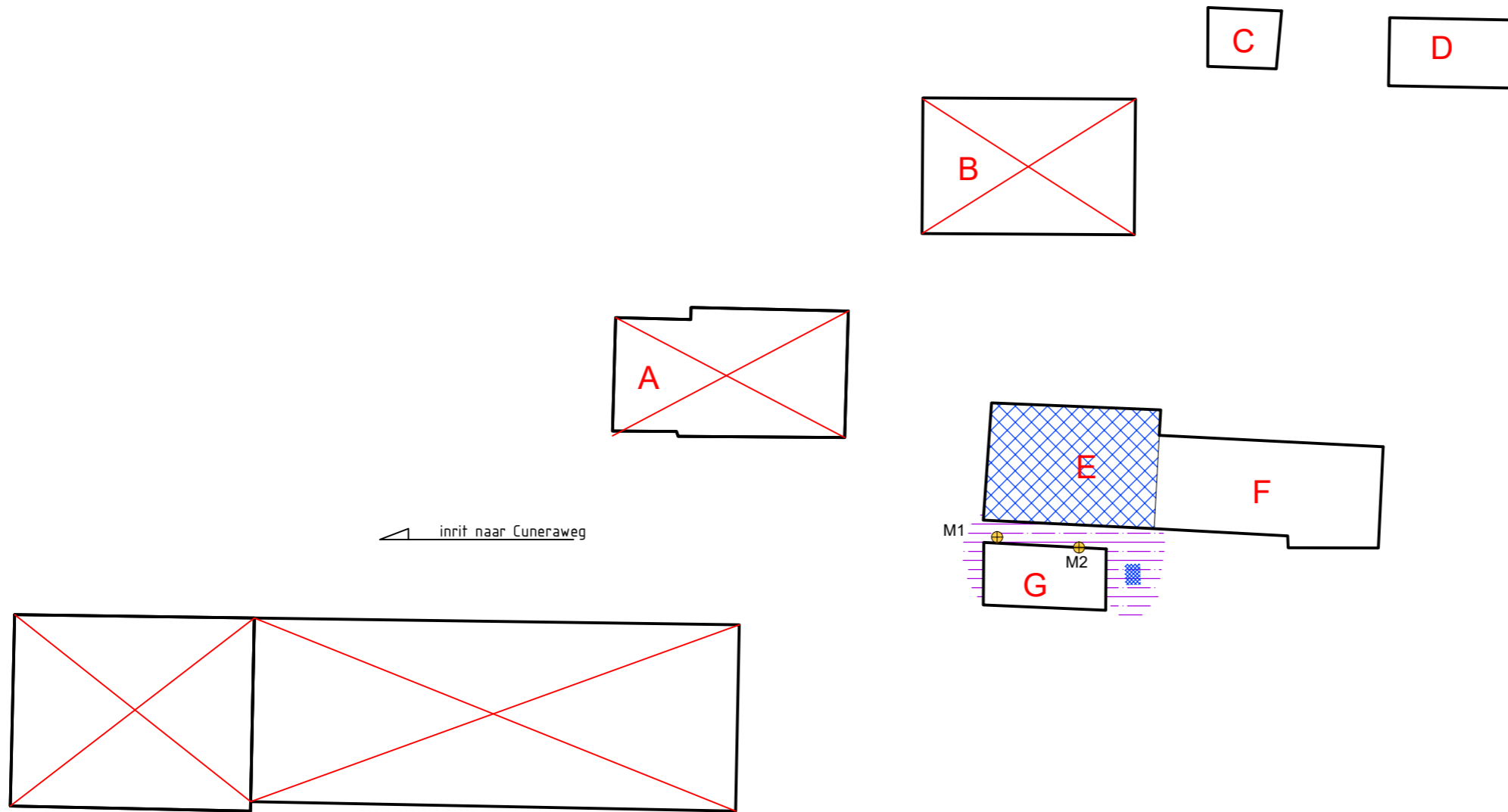
Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

Bijlage | 4
Tekening



LEGENDA

- A** Deellocatie
- ⊕ Monster- / inspectielocatie
- Bebauwing (buitenmuur)
- ▒ Golfplaat dakbeplating (Bron 1 en 3)
- ▒ Maaiveld met stukjes golfplaat (Bron 2 en 4)
- ▒ Pallet met golfplaat (Bron 2)
- ✗ Niet geïnspecteerd

| | | | |
|-------------------------------------|----------------------------|----------------------|------------------|
| Locatie: Cuneraweg 268 te Rhenen | | | |
| Type: Asbestinventarisatie | | | |
| Omschrijving: Situatietekening | | | |
| Projectnr: 18067702K | Bestandsnaam: Bijlage 4 | | |
| Formaat: A3 | Getekend: ED | Datum: 01-10-2018 | Tekeningnr: 1 |
| Schaal: 1:400 | 0 4m 20m | | |

PJ Milieu BV

Adres: Nijverheidsstraat 21
3861 RJ Nijkerk
Telefoon: 033 - 245 85 11
E-mail: info@pjmilieu.nl
Internet: www.pjmilieu.nl



Deskundig advies en gecertificeerde uitvoering van:



ASBEST INVENTARISATIE

Wilt u een gebouw of een object slopen, beheren of aankopen?

PJ Milieu BV maakt het asbest risico voor u inzichtelijk.



BODEM ONDERZOEK

Van een container grond tot een volledig bedrijfsterrein. Van een vergunningsaanvraag tot een erfenis: PJ Milieu BV toetst de bodemkwaliteit en geeft u een advies op maat.



BODEM SANERING

Door de kosten en de uitvoeringsmethode van een bodemsanering helder te presenteren, helpt PJ Milieu BV u bij de keuze tussen beheersen of verwijderen.



GEOHYDROLOGISCH ADVIES

Bemalingsadvies, drainageplan, infiltratieonderzoek? PJ Milieu BV zet haar kennis graag in voor het verbeteren van de (grond)waterkwaliteit en kwantiteit.