

Telefoon: 0318-578150
Fax: 0318-578170
E-mail: info@renswoude.nl
Website: www.renswoude.nl

KvKnr: 32163726
BTWnr: 1104512B01

Bankrekeningnummer
BNG: 28.50.07.084

Postadres:
Postbus 8, 3927 ZL Renswoude
Bezoekadres:
Dorpsstraat 4 3927 BD Renswoude

Aan: De heer H.J.J.S. Boonzaaijer
Schalm 9
3927 EH RENSWOUDE

No.: 126781/ 134034

Behandeld door: Eveline Zech

Doorkiesnummer: (0318) 578 162

E-mailadres: e.zech@renswoude.nl

Onderwerp: vastgesteld gewijzigd bouwblok Schalm 9

RENSWOUDE, 22 april 2014

VERZONDEN - 1 MEI 2014

Geachte heer Boonzaaijer,

Op 2 september 2013, door ons ontvangen op 19 september 2013, heeft de heer ing. B.H. Wopereis van Van Westreenen namens u het verzoek ingediend om het bouwblok op uw perceel Schalm 9 te Renswoude te wijzigen.

Uw verzoek voldoet, of kan middels het stellen van voorwaarden voldoen, aan het gestelde in de wijzigingsbevoegdheid als genoemd in artikel 3.7.4. van het bestemmingsplan 'Buitengebied Renswoude 2010'. Derhalve hebben wij op 7 januari jl. besloten om medewerking te verlenen aan uw verzoek en de procedure voor het wijzigen van het bouwblok op te starten.

Op 27 januari 2014 is het ontwerpbesluit gepubliceerd in de Heraut, op de Online Staatscourant en op www.ruimtelijkeplannen.nl. Tijdens de daaropvolgende inzage termijn van zes weken, te weten tot 11 maart 2014, zijn er geen zienswijzen tegen het ontwerpbesluit ingediend.

Gelet hierop hebben wij besloten om het bouwblok gewijzigd vast te stellen. Dit onder voorwaarde dat bijgevoegd beplantingsplan binnen zes maanden na oplevering van de beoogde nertsenshed zal zijn uitgevoerd en in stand wordt gehouden.

De volgende documenten maken onderdeel uit van dit besluit:

- Verbeelding door BügelHajema d.d. 4-4-2014 (134037 – ontvangen op 4 april 2014);
- Toelichting en regels april 2014 door BügelHajema (134038 – ontvangen op 4 april 2014);
- Advies Agrarische beoordelingscommissie d.d. 23 december 2013 (129979 – ontvangen op 24 december 2013);
- Privaatrechtelijke overeenkomst (132769 – ontvangen op 16 april 2014).

De leges voor het in behandeling nemen van uw verzoek om een bouwblokvergroting bedragen op grond van de Legesverordening 2013:

- Leges wijzigen bestemmingsplan ex. artikel 3.6, lid 1, onder a Wro	€ 1.500,00
- <u>Advies Stichting Agrarische beoordelingscommissie (incl. 21% BTW)</u>	<u>€ 610,00</u>
Totaal	€ 2.110,00

Dit bedrag is reeds bij u in rekening gebracht.

Indien u het niet eens bent met dit besluit, dan kunt u binnen zes weken na publicatie van dit besluit (5 mei 2014) beroep instellen bij de Rechtbank Midden-Nederland (Postbus 16005, 3500 DA Utrecht).

Wij vertrouwen erop u hiermee voorlopig voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Renswoude,

de secretaris,



de burgemeester,

