



**VERKENNEND BODEM- EN ASBEST IN
GROND/PUINONDERZOEK**

**Oude Holleweg 44
Renswoude**

kenmerk PJ Milieu BV: 25053801A

LEVEN
EN WERKEN
MET LAND
EN WATER



ASBEST
INVENTARISATIE



BODEM
ONDERZOEK



BODEM
SANERING



GEOHYDROLOGISCH
ADVIES

VERKENNEND BODEM- EN ASBEST IN GROND/PUINONDERZOEK

Oude Holleweg 44

Renswoude

kenmerk PJ Milieu BV: 25053801A



opdrachtgever: VOF Wolswinkel te Renswoude

datum rapport: 19 januari 2026

kenmerk: 25053801A

status: Definitief

uitgevoerd door: PJ Milieu BV

projectleider en

rapporteur: S.R. Stapel MSc | stapel@pjmilieu.nl

autorisatie: ing. Erik Jongerius



INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	4
2	VOORONDERZOEK	5
2.1	Werkwijze	5
2.2	Resultaten vooronderzoek	5
2.2.1	Onderzoekslocatie	5
2.2.2	Omgeving.....	7
2.3	Hypothese en onderzoeksopzet	7
3	VERKENNEND BODEMONDERZOEK	10
3.1	Uitvoering veldonderzoek	10
3.2	Resultaten veldonderzoek.....	10
3.3	Laboratoriumonderzoek.....	11
3.4	Analyseresultaten	12
3.5	Deelconclusie verkennend bodemonderzoek	13
4	VERKENNEND ASBEST IN GROND/PUINONDERZOEK	14
4.1	Uitvoering veldonderzoek	14
4.2	Resultaten veldonderzoek.....	14
4.3	Laboratoriumonderzoek.....	15
4.4	Analyseresultaten	16
4.5	Deelconclusie verkennend asbest in grond/puinonderzoek	16
5	SAMENVATTING, CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	17
5.1	Resultaten	17
5.2	Conclusies	18
5.3	Aanbevelingen	19

BIJLAGEN

1	Foto's
2	Boorprofielen met legenda en verklaring onafhankelijkheid uitvoering veldwerk
3	Analysecertificaten
4	Toetsing analyseresultaten
5	Achtergrondinformatie
6	Tekening

1 INLEIDING

In opdracht van VOF Wolswinkel te Renswoude is door PJ Milieu BV in de periode oktober 2025 – januari 2026 een verkennend bodem- en asbest in grond/puinonderzoek uitgevoerd. De onderzoekslocatie bevindt zich ter plaatse van de Oude Holleweg 44 te Renswoude.

Aanleiding

Aanleiding tot het uitvoeren van het onderzoek is de aanvraag van een omgevingsvergunning.

Doelstelling

Het algemene doel van het onderzoek is het vaststellen van de actuele milieuhygiënische kwaliteit. De doelstelling per deelonderzoek is in de volgende hoofdstukken weergegeven.

Indeling rapport

In de rapportage worden de resultaten van de deelonderzoeken in achtereenvolgende separate hoofdstukken uitgewerkt. Het rapport sluit af met een samenvatting met conclusies en aanbevelingen.

Verantwoording

Dit onderzoek is uitgevoerd met de grootst mogelijke nauwkeurigheid en conform de daarvoor opgestelde normen en richtlijnen¹. Desondanks dient opgemerkt te worden dat een bodemonderzoek slechts bestaat uit een steekproef, waarbij een relatief gering aantal boringen, gaten en analyses uitgevoerd wordt. Het kan niet geheel uitgesloten worden dat op de locatie een verontreiniging aanwezig is, die bij dit onderzoek niet aangetroffen is.

Het onderzoek is, voor zover van toepassing, onder certificaat (**KWALIBO**) uitgevoerd, maar een bodemonderzoek is geen partijkeuring. Door derden kan, ongeacht de resultaten van dit bodemonderzoek, een keuring van een af te voeren partij (grond of verhardingsmaterialen) verlangd worden.

Tenslotte wordt opgemerkt dat PJ Milieu BV geen financieel of zakelijk belang heeft bij de kwaliteit van de onderzochte locatie.

¹ De gebruikte normen en richtlijnen zijn in de navolgende hoofdstukken weergegeven

2 VOORONDERZOEK

Het doel van het vooronderzoek is inzicht krijgen in de mogelijke aanwezigheid van verontreinigingen op de onderzoekslocatie. Het vooronderzoek is uitgevoerd volgens de **NEN 5725**², aanleiding A³.

2.1 Werkwijze

Het vooronderzoek heeft betrekking op de onderzoekslocatie en de omgeving. De volgende bronnen zijn geraadpleegd:

- het Kadaster;
- de opdrachtgever;
- de omgevingsdienst Regio Utrecht;
- het Bodemloket, BROloket en Topotijdreis.nl;
- de Grondwaterkaart van Nederland, de Bodemkaart van Nederland en het DINOloket.

Voorafgaand aan de uitvoering van het bodemonderzoek zijn de onderzoekslocatie en de omgeving geïnspecteerd. Foto's van de locatie zijn opgenomen in bijlage 1.

2.2 Resultaten vooronderzoek

2.2.1 Onderzoekslocatie

Topografische en algemene gegevens

Enkele (topografische) gegevens van de onderzoekslocatie zijn weergegeven in tabel 1.

Tabel 1 Topografische en algemene gegevens locatie

Algemeen	
Adres onderzoekslocatie	Oude Holleweg 44 Renswoude
Gemeente	Renswoude
Kadastrale aanduiding	Renswoude, sectie F, percelen 560 (deels) en 561 (deels)
BRK-PB	Ten aanzien van deze percelen zijn in de Basisregistratie Kadaster Publiekrechtelijke beperkingen (BRK-PB) geen beperkingen in het kader van de Aanvullingswet bodem Omgevingswet opgenomen. Dit houdt in dat bij het Kadaster geen bodeminformatie geregistreerd is
Oppervlakte onderzoekslocatie	Circa 6.700 m ²
X-coördinaat	164.230
Y-coördinaat	453.150

² NEN 5725, Bodem. Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek, oktober 2023

³ De (verplicht) te onderzoeken aspecten worden in de NEN 5725 afhankelijk gesteld van de aanleiding van het onderzoek. Aanleiding A is als volgt geformuleerd: opstellen hypothese over de bodemkwaliteit ten behoeve van uit te voeren bodemonderzoek

Huidig gebruik

De locatie heeft een agrarische functie, namelijk boerderij met erf. Het buitenterrein is grotendeels voorzien van een klinkerverharding of betonplaten. Ook is een wei aanwezig. Het noordelijke deel is met gras begroeid. Op de locatie zijn twee kleine stallen en twee schuren/overkappingen aanwezig, welke zijn voorzien van asbestverdachte golfplaten. In het westen van de locatie bevindt zich een stal zonder asbestverdachte golfplaten. Tijdens de inspectie is de stal in het noorden van de onderzoekslocatie al deels gesloopt. Invasieve exoten, of aanwijzingen voor aanwezigheid ervan, zijn niet aangetroffen⁴. In bijlage 6 is een situatietekening opgenomen.

Historisch gebruik

Uit historische topografische kaarten, luchtfoto's, de Basisregistratie Adressen en Gebouwen en de digitale kaarten van de omgevingsdienst Regio Utrecht blijkt het volgende:

- de boerderij met woonhuis dateert van 1678;
- tussen 1930 en 1970 staat op het gebied ten noorden van het erf een boomgaard aangegeven;
- in de jaren '50 en '70 zijn ten noorden van het woonhuis panden gerealiseerd;
- de stal in het westen van de onderzoekslocatie is in 2012 gerealiseerd;
- op de locatie is tot 2012 een bovengrondse dieseltank met pompinstallatie geweest.

De voormalige boomgaard en tank staan aangegeven op de tekening in bijlage 6.

Boomgaarden uit de periode 1945 – 1970 zijn verdacht op organochloorbestrijdingsmiddelen (OCB).

Bodeminformatie

Van de locatie is geen bodeminformatie (bijvoorbeeld een voorgaand bodemonderzoek of een bodemsanering) bekend.

Toekomstig gebruik

Men is voornemens ter plaatse van de onderzoekslocatie enkele bestaande panden te verwijderen en nieuwbouw van woongebouwen te realiseren. Er is daarmee sprake van het bouwen van bodemgevoelige gebouwen op een bodemgevoelige locatie.

Asbest

Om vast te stellen of de bodem van de locatie op voorhand verdacht is op aanwezigheid van asbest, zijn de volgende acties uitgevoerd:

- inspectie van de locatie (inclusief uitvoering boringen t.b.v. verkennend bodemonderzoek op 14 oktober 2025);
- bestuderen luchtfoto's;
- verzamelen informatie over ophogingen, dempingen en/of stort afval of puin.

De bevindingen worden hieronder besproken en zijn aangegeven op de tekening in bijlage 6:

- de meeste asbestverdachte daken zijn voorzien van een dakgoot en/of het onderliggende maaiveld is voorzien van verharding. Bij één dak ontbreekt de dakgoot én is het maaiveld onverhard. Hier is sprake van een asbestverdachte druplijn;
- op twee locaties is een puinfundering aanwezig onder de klinkerverharding. De klinkerverharding in het zuidwesten is tegelijk met de westelijke stal aangelegd. Aannemelijk is dat de puinfundering dateert van rond 2012 en niet asbestverdacht is (nieuwer dan 2005). De puinfundering in het noordoosten dateert van vóór 2005. De herkomst en kwaliteit van het materiaal is onbekend. Deze fundering dient als asbestverdacht te worden beschouwd;
- onder de overkapping in het midden van de onderzoekslocatie zijn diverse bodemvreemde materialen van onbekende herkomst in de grond aangetroffen. Een asbestverdenking is niet uit te sluiten.

⁴ Voorbeelden van invasieve exoten zijn de Japanse Duizendknoop en de Reuzenberenklauw. Aan de bevindingen kunnen geen rechten worden ontleend. De inspectie is beperkt en niet genormeerd

2.2.2 Omgeving

Definiëring omgeving

De omgeving wordt gedefinieerd als de onderzoekslocatie en de directe omgeving tot een afstand van maximaal 25 meter.

Gebruik

De onderzoekslocatie is gelegen in het buitengebied van de gemeente. Het gebied wordt in hoofdzaak benut voor agrarische doeleinden. Voor zover bekend blijft dit gebruik ongewijzigd.

Bodembedreigende activiteiten

Van de omgevingsdienst is een saneringscertificaat uit 1993 ontvangen van een 3.000 liter HBO-tank op de Oude Holleweg 44a. De tank is inwendig gereinigd en afgevuld met zand. Verontreiniging werd niet aangetroffen. Er is geen tekening bekend waarop de locatie van de tank aangegeven staat. Aangenomen wordt dat deze nabij het woonhuis (buiten de onderzoekslocatie) ligt.

Van de directe omgeving zijn verder geen relevante gegevens bekend met betrekking tot (voormalige) bodembedreigende activiteiten. Voorbeelden zijn (ondergrondse) brandstoftanks, een olie-benzine-afscheider of calamiteiten. Expliciete bronnen van PFAS (inclusief GenX) zijn niet bekend.

Bodeminformatie

Van de omgeving is geen bodeminformatie (bijvoorbeeld een voorgaand bodemonderzoek of een bodemsanering) bekend.

Bodemopbouw en geohydrologie

De locatie is opgenomen in rapport GWK 37 en gelegen op kaartblad 32 oost. Regionaal bestaat de bodem tot 10 meter min maaiveld (m-mv) uit zand. De regionale grondwaterstroming is westelijk gericht. De locatie bevindt zich niet in een grondwaterbeschermingsgebied.

Bodemkwaliteitskaart

De omgevingsdienst Regio Utrecht beschikt over een (regionale) bodemkwaliteitskaart. De verwachte kwaliteit voor de boven- en ondergrond is Landbouw/natuur. De uitkomsten van het onderzoek kunnen met de in deze kaart genoemde achtergrondgehalten worden vergeleken. Over het algemeen vindt dit echter alleen plaats als in de grondmonsters matig of sterk verhoogde gehalten zijn aangetoond.

2.3 Hypothese en onderzoeksopzet

Op basis van de resultaten van het vooronderzoek wordt het volgende geconcludeerd:

1. de bovengrondse dieseltank, welke tot 2012 op de locatie aanwezig was, is een bodembedreigende activiteit. Voor zover bekend is hier geen bodemonderzoek uitgevoerd. De hypothese voor deze deellocatie luidt 'verdachte locatie'. De te verwachten stof betreft minerale olie. De meeste verdachte lagen betreffen de bovengrond en het niveau rond grondwaterniveau;
2. de druplijn op onverhard maaiveld is asbestverdacht. De te verwachten stoffen betreft vooral asbest, maar belasting met PCB (afkomstig van de coating van golfplaten) is ook niet uit te sluiten. De meeste verdachte laag betreft de bovenste 10 cm;
3. de bodemvreemde materialen ter plaatse van de overkapping in het midden van de onderzoekslocatie en de puinfundering in het noordoosten zijn asbestverdacht;
4. op het overig terrein, zijn geen expliciet potentieel bodembedreigende activiteiten bekend. De hypothese voor deze deellocatie luidt, wat standaardparameters betreft, 'onverdachte locatie'. Wel wordt het noordelijke deel van de locatie, wat binnen de voormalige boomgaard valt, aanvullend onderzocht op OCB.

In onderstaande tabel zijn de te onderscheiden deellocaties beschreven.

Tabel 2 Te onderscheiden deellocaties

DL	Omschrijving	V/O	Verwachte stoffen	Oppervlakte (m ²)
OL	Onderzoekslocatie	V	Noordelijke deel verdacht op OCB	6.700
A	Druplijn	V	Asbest en PCB	15
B	Bovengrondse brandstoftank	V	Minerale olie	25
C	Bodemvreemde materialen in grond	V	Asbest	100
D	Puinfundering asbestverdacht	V	Asbest	120

DL = deellocatie

V/O = verdachte of onverdachte locatie ten aanzien van bodemverontreiniging

Het verkennend bodemonderzoek wordt uitgevoerd conform de **NEN 5740**⁵, **NEN 5707**⁶ en **NEN 5897**⁷.

Het algemene doel van verkennend bodemonderzoek is het vaststellen van de actuele milieuhygiënische kwaliteit. Volgens de NEN 5740 en NEN 5707 zijn de doelstellingen:

- het aantonen dat de grond en het grondwater relatief onbelast zijn (gehele onderzoekslocatie);
- het vaststellen of de vooronderstelde kernen van bodembelasting ook daadwerkelijk op de vermoede plaatsen aanwezig zijn en wat de kwaliteit van de bodem is in relatie tot de (verwachte) belasting door een puntbron (deellocatie B);
- met een relatief geringe onderzoeksinspanning nagaan of de verdenking van verontreiniging van de vaste bodem/fundatie met asbest terecht is en een indicatieve uitspraak doen over het asbestgehalte in de bodem/fundatie (deellocatie A, C en D).

In tabellen 3 t/m 7 zijn de gehanteerde onderzoeksstrategieën (NEN 5740, NEN 5707 en NEN 5897) en de daarop gebaseerde veld- en laboratoriumwerkzaamheden per deellocatie schematisch weergegeven.

Tabel 3 Onderzoeksstrategie en veld- en laboratoriumonderzoek

OL - Onderzoekslocatie					
Onverdachte niet-lijnvormige locatie (ONV-NL)					
Veldonderzoek			Laboratoriumonderzoek		
Aantal boringen en peilbuizen			Aantal (meng)monsters		
Boring tot 0,5 m	én boring tot grondwater	én boring met peilbuis	Grond		Grondwater
			Bovengrond	Ondergrond	
12	4	- i.c.m. deellocatie B	2 Standaardpakket bodem ⁸	2 Standaardpakket bodem	- i.c.m. deellocatie B

⁵ NEN 5740, Bodem. Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek, oktober 2023

⁶ NEN 5707+C2, Bodem. Inspectie en monsterneming van asbest in bodem en partijen grond, Delft 2017

⁷ NEN 5897+C2, Inspectie en monsterneming van asbest In bouw- en sloopafval en recyclinggranulaat, Delft 2017

⁸ Droge stof, metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, molybdeen, nikkel, lood en zink), minerale olie (GC), PAK (10), PCB (7) en het lutum- en organische stofgehalte

Tabel 4 Onderzoeksstrategie en veld- en laboratoriumonderzoek

A - Druplijn	
Verdachte locatie met plaatselijke bodembelasting met duidelijke verontreinigingskern (AIG Kern)	
Veldonderzoek	Laboratoriumonderzoek
Aantal gaten	Aantal (meng)monsters
Gaten tot de onverdachte ondergrond	Grond (verdachte laag)
2	1* Asbest in grond, SEM en PCB

* = uitgaande van 1 verdachte laag van maximaal 50 cm en afhankelijk van hetgeen wordt aangetroffen

Tabel 5 Onderzoeksstrategie en veld- en laboratoriumonderzoek

B - Bovengrondse brandstoftank				
Verdachte locatie met een plaatselijke bodembelasting met een duidelijke verontreinigingskern (VEP)				
Veldonderzoek			Laboratoriumonderzoek	
Aantal boringen en peilbuizen			Aantal (meng)monsters	
Boring tot 0,5 m	én boring tot grondwater	én boring met peilbuis	Grond	Grondwater
			Verdachte laag	
0	1	1	1 Minerale olie	1 Standaardpakket grondwater ⁹

Tabel 6 Onderzoeksstrategie en veld- en laboratoriumonderzoek

C – Bodemvreemde materialen in grond	
Verdachte locatie met diffuse bodembelasting, heterogeen verdeeld (VED-HE)	
Veldonderzoek	Laboratoriumonderzoek
Aantal gaten	Aantal (meng)monsters
Gaten tot de onverdachte ondergrond	Grond (verdachte laag)
3	1* Asbest in grond

* = uitgaande van 1 verdachte laag van maximaal 50 cm en afhankelijk van hetgeen wordt aangetroffen

Tabel 7 Onderzoeksstrategie en veld- en laboratoriumonderzoek

C – Puinfundering asbestverdacht	
Afgedekte funderingslagen, kleinschalige locaties (AIP Afgedekt)	
Veldonderzoek	Laboratoriumonderzoek
Aantal gaten	Aantal (meng)monsters
Gaten tot de onverdachte ondergrond	Grond (verdachte laag)
4	1* Asbest in puin

* = uitgaande van 1 verdachte laag van maximaal 50 cm en afhankelijk van hetgeen wordt aangetroffen

⁹ Metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, molybdeen, nikkel, lood en zink), aromaten (BTEXN), styreen, VOCL (11), vinylchloride, 1,1 dichlooretheen, chloorpropanen (3), bromoform en minerale olie (GC)

3 VERKENNEND BODEMONDERZOEK

In dit hoofdstuk is het uitgevoerde onderzoek voor de gehele onderzoekslocatie en deellocatie B omschreven volgens de opzet en de doelstellingen in de vorige paragraaf.

3.1 Uitvoering veldonderzoek

Het veldonderzoek is uitgevoerd door PJ Milieu BV conform de Beoordelingsrichtlijn voor de SIKB-procescertificaten voor veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek (**BRL SIKB 2000**¹⁰) en de protocollen **2001**¹¹ en **2002**¹² (bijlage 2, verklaring onafhankelijkheid uitvoering veldwerk).

Op 14 oktober 2025 is het veldwerk voor de gehele onderzoekslocatie en deellocatie B uitgevoerd als omschreven in paragraaf 2.3. De verrichte boringen en de geplaatste peilbuis zijn gecodeerd vanaf nr. 1 voor de onverdachte locatie en vanaf nr. 101 voor deellocatie B (voormalige tank). Het grondwater is bemonsterd op 21 oktober 2025. Gelijktijdig zijn de stand, de zuurgraad (pH), het geleidingsvermogen (ec) en de troebelheid van het grondwater bepaald. De situering van de boorpunten is aangegeven op de tekening (bijlage 6). Een uitgebreide omschrijving van de onderzoeksmethodiek is opgenomen in bijlage 5.

3.2 Resultaten veldonderzoek

Bodemopbouw

In bijlage 2 is van elke boring een boorprofiel opgenomen. De bodem bestaat tot globaal 1,0 m-mv uit matig fijn, zwak tot matig humeus, zwak siltig zand. Daaronder ligt matig fijn, zwak siltig zand.

Zintuiglijke waarnemingen vaste bodem

Bij de uitvoering van het veldwerk zijn geen olie-indicaties waargenomen. Wel zijn bij een aantal boringen bodemvreemde materialen aangetroffen. Voor een overzicht van de zintuiglijke waarnemingen wordt verwezen naar tabel 8.

Tabel 8 Zintuiglijk waarnemingen

Boring	Traject (m-mv)	Zintuiglijke waarnemingen
1	0,07 – 0,5	zwak baksteen, sporen tegel (aardewerk)
2	0,6 – 1,6	gestuit op betonnen plaat
4	0,0 – 0,3	sporen baksteen
8	0,2 – 0,45	volledig menggranulaat
9	0,0 – 0,3	sporen baksteen
10	0,0 – 0,2	sporen baksteen
11A	0,07 – 0,2	gestuit op menggranulaat
102	0,2 – 1,0	sporen baksteen

De zintuiglijke waarnemingen in boringen 1, 8 en 11A duiden op niet-eenduidig te herkennen materiaal van onbekende herkomst en kwaliteit. Een asbestverdenking is hier niet uit te sluiten. Onderzoek naar asbest in grond en puin is uitgevoerd en omschreven in hoofdstuk 4.

¹⁰ Veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek

¹¹ Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen en nemen van grondmonsters

¹² Het nemen van grondwatermonsters

De overige zintuiglijke waarnemingen (baksteen) beschrijven een eenduidig te herkennen materiaal. Er zijn geen aanwijzingen voor vermenging met bouw- en/of sloopafval. Ook uit het vooronderzoek zijn geen aanwijzingen voor een asbestverdenking. Hier wordt niet verwacht dat de bodem asbest bevat.

Grondwaterstand, zuurgraad, geleidingsvermogen en troebelheid

In tabel 9 zijn de resultaten van de veldmetingen aan het grondwater schematisch weergegeven.

Tabel 9 Veldmetingen grondwater

Peilbuis	Datum monstername	Grondwaterstand (m-mv)	Zuurgraad (-)	Geleidbaarheid ($\mu\text{S}/\text{cm}$)	Troebelheid (NTU)
101	21-10-2025	0,90	6,74	490	7,09

De in tabel 9 genoemde waarden aan zuurgraad en geleidbaarheid kunnen als normaal worden beschouwd. De troebelheid is lager dan 10 NTU. Het watermonster heeft een voldoende lage troebelheid voor een representatief monster.

Zintuiglijke waarnemingen grondwater

In tabel 10 zijn de waarnemingen bij de watermonsternamen schematisch weergegeven.

Tabel 10 Waarnemingen grondwater

Peilbuis	Zintuiglijke waarnemingen	Goed-/slechtlopend	Belucht
101	Geen	Goedlopend	Niet belucht

3.3 Laboratoriumonderzoek

De monsters zijn aangeboden aan het RvA-geaccrediteerde laboratorium Eurofins Analytico Milieu B.V. te Barneveld en AL-West B.V. te Deventer.

De resultaten van het veldonderzoek geven geen aanleiding meerdere (meng)monsters te onderzoeken of andere analyses uit te voeren dan conform de gehanteerde strategie (zie paragraaf 2.3).

In tabel 11 zijn de voor analyses geselecteerde monsters en de stoffen waarop de monsters zijn onderzocht, schematisch weergegeven.

Tabel 11 Monsteromschrijvingen en geanalyseerde parameters

Monstercode	Boringen	Traject (m-mv)*	Geanalyseerde parameters
Grond			
MM-1	3, 7, 8, 12 en 13	0 - 0,75	Standaardpakket bodem, OCB, lutum en organische stof
MM-2	1, 4, 9, 10 en 102	0 - 0,7	Standaardpakket bodem, lutum en organische stof
MM-11	1, 2 en 4	0,8 - 1,6	Standaardpakket bodem, lutum en organische stof
MM-12	1, 3 en 4	0,6 - 1,8	Standaardpakket bodem, lutum en organische stof
MM-111	101 en 102	1 - 1,5	Minerale olie en organische stof
Grondwater			
101-1-1	101	1,7 - 2,7	Standaardpakket grondwater

MM = mengmonster

* = het betreft de minimale en maximale monsternamediepte. Op het analysecertificaat is het monsternametrajact per boring weergegeven

3.4 Analyseresultaten

De analysecertificaten zijn opgenomen in bijlage 3.

De analyseresultaten zijn getoetst met behulp van BoToVa. Toetsing is gebaseerd op het Besluit¹³ en de Regeling¹⁴ bodemkwaliteit, Besluit activiteiten leefomgeving¹⁵ en Besluit kwaliteit leefomgeving¹⁶. De grond wordt getoetst aan de waarden Landbouw/natuur en interventiewaarden. Ook wordt indicatief getoetst voor de toepassingsmogelijkheden¹⁷. De indicatieve toetsing geeft een indicatie van toepassingsmogelijkheden bij afvoer. De toetsing doet geen uitspraak over de (gezondheids)risico's bij het gebruik van de grond. Het grondwater wordt getoetst aan de streef- en interventiewaarden. De toetsingen zijn opgenomen in bijlage 4. Informatie over het toetsingskader is opgenomen in bijlage 5.

In tabellen 12 en 13 is het resultaat van de toetsing¹⁸ opgenomen voor respectievelijk de grond en het grondwater.

¹³ Besluit van 22 november 2007

¹⁴ Regeling van de Staatssecretaris van Infrastructuur en Waterstaat, van 18 november 2022, nr. IENW/BSK-2022/203483, houdende vaststelling van de Regeling bodemkwaliteit 2022

¹⁵ Besluit van 1 januari 2024

¹⁶ Besluit van 1 januari 2024

¹⁷ Mogelijke klassen zijn: 'Landbouw/natuur', 'Wonen', 'Industrie', 'Matig verontreinigd' en 'Sterk verontreinigd'

¹⁸

- niet verhoogd: het gehalte overschrijdt de waarde Landbouw/natuur of streefwaarde niet; er is in principe sprake van een 'schoon' monster (NB: ook de als licht verhoogd gerapporteerde 'parameters * factor 0,7' kunnen als 'niet verhoogd' worden beschouwd, indien alle individuele parameters de detectiegrens AS3000 niet overschrijden)
- licht verhoogd: het gehalte overschrijdt de waarde Landbouw/natuur of streefwaarde, maar de tussenwaarde (het gemiddelde van de waarde Landbouw/natuur of streef- en interventiewaarde) wordt niet overschreden. De verontreiniging is naar verwachting dermate gering dat veelal geen nadere actie (onderzoek of sanering) noodzakelijk is
- matig verhoogd: het gehalte overschrijdt de tussenwaarde. Nader onderzoek kan worden aanbevolen om te bepalen of er inderdaad sprake is van relevante bodemverontreiniging
- sterk verhoogd: het gehalte overschrijdt de interventiewaarde. Nader onderzoek naar de aard, mate, omvang en oorzaken van de verontreiniging is in de meeste gevallen noodzakelijk

Tabel 12 Monsteromschrijving grond(meng)monsters en resultaat toetsing

Monstercode (traject m-mv)	Boringen	Grondsoort*	Bijzonderheden**	Resultaat toetsing***	Klasse indeling****
Bovengrond					
MM-1 (0 - 0,75)	3, 7, 8, 12 en 13	Grond	Voormalige boomgaard	Licht: minerale olie (64)	Klasse Industrie
MM-2 (0 - 0,7)	1, 4, 9, 10 en 102	Grond	Baksteen en tegel	Licht: kwik (1,00), zink (110), minerale olie (74) en PAK (12)	Klasse Industrie
Ondergrond					
MM-11 (0,8 - 1,6)	1, 2 en 4	Grond	-	-	Landbouw/ natuur
MM-12 (0,6 - 1,8)	1, 3 en 4	Zand	-	-	Landbouw/ natuur
MM-111 (1 - 1,5)	101 en 102	Zand	-	-	Landbouw/ natuur

MM = mengmonster
 * = indeling in hoofdnamen: zand, grond (humeus zand), klei, leem of veen
 ** = voor de mate en voor meer details wordt verwezen naar de boorprofielen in bijlage 2
 *** = mate van verhoging (licht, matig of sterk). Tussen haakjes het gemeten gehalte in mg/kg d.s.
 **** = betreft indicatieve toetsing aan Besluit en Regeling bodemkwaliteit met het oog op afvoer
 - = geen zintuiglijke waarnemingen of geen verhoogde gehalten boven de waarde Landbouw/natuur

Tabel 13 Monsteromschrijving grondwater en resultaat toetsing

Monstercode (traject m-mv)	Peilbuis	Resultaat toetsing*
101-1-1 (1,7 - 2,7)	101	-

* = mate van verhoging (licht, matig of sterk). Tussen haakjes het gemeten gehalte in µg/l
 - = geen verhoogde gehalten boven de streefwaarden

3.5 Deelconclusie verkennend bodemonderzoek

Diverse parameters zijn in de bovengrond licht verhoogd aangetoond. De locatie is enigszins belast.

Ter plaatse van de tank zijn in de ondergrond en in het grondwater geen verhoogde gehalten aangetoond. Er zijn geen aanwijzingen dat de voormalige bovengrondse dieseltank een negatieve invloed heeft gehad op de kwaliteit van de bodem.

De aangetroffen bodemvreemde materialen en puinfundering geven aanleiding om asbest in grond/puinonderzoek te adviseren. Dit wordt in het volgende hoofdstuk uitgewerkt.

4 VERKENNEND ASBEST IN GROND/PUINONDERZOEK

In dit hoofdstuk is het uitgevoerde onderzoek voor deellocaties A, C en D omschreven volgens de opzet en de doelstellingen in paragraaf 2.3.

4.1 Uitvoering veldonderzoek

Het veldonderzoek is op 14 oktober 2025 (deellocatie A) en 12 januari 2026 (deellocaties C en D) uitgevoerd door PJ Milieu BV (bijlage 2, verklaring onafhankelijkheid uitvoering veldwerk) conform de Beoordelingsrichtlijn voor het SIKB-procescertificaat voor veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek (**BRL SIKB 2000**) en het protocol **2018**¹⁹. Voor het asbest in puinonderzoek (deellocatie D) is protocol 2018 formeel niet van toepassing. Een vergelijkbare werkwijze is aangehouden.

Handmatig (deellocatie A) en machinaal (deellocatie C en D) zijn gaten (afmetingen op profielen) gegraven gelijktijdig met het verkennend bodemonderzoek. De situering van de gaten (respectievelijk 200-, 400- en 300-nummers) is aangegeven op de tekening in bijlage 6.

Ten behoeve van het asbest in grondonderzoek zijn de volgende werkzaamheden uitgevoerd:

- het uitvoeren van een maaiveldinspectie;
- het uitgegraven materiaal is, ter monstervoorbehandeling, visueel geïnspecteerd;
- van het ontgraven materiaal zijn na voorbehandeling mengmonsters (<20 mm) samengesteld;
- van de ongeroerde ondergrond zijn geen asbestmonsters samengesteld;
- de zintuiglijke waarnemingen zijn vastgelegd.

4.2 Resultaten veldonderzoek

Maaiveldinspectie

Op 14 oktober 2025 is er geen sprake van neerslag. Deellocatie B is grotendeels onverhard en niet begroeid. De maaiveldinspectiecoëfficiënt is geschat op 70 – 90%. Tijdens de maaiveldinspectie van deellocatie B is geen asbestverdacht materiaal aangetroffen.

Het maaiveld ter plaatse van deellocaties C en D is volledig afgedekt met klinkers. Een maaiveldinspectie kan hier conform de NEN 5707 en NEN 5897 achterwege blijven.

Zintuiglijke waarnemingen vaste bodem

De zintuiglijke waarnemingen zijn weergegeven op de (boor)profielen in bijlage 2 en worden schematisch weergegeven in tabel 14.

In geen van de gegraven gaten is asbestverdacht materiaal (>20 mm) aangetroffen.

¹⁹ Locatie-inspectie en monsternamen van asbest in bodem

Tabel 14 Zintuiglijk waarnemingen

Boring	Traject (m-mv)	Zintuiglijke waarnemingen
Deellocatie A		
201	0,0 – 0,1	sporen glas, sporen baksteen, sporen grind
202	0,0 – 0,1	sporen grind
Deellocatie C		
401	0,07 – 0,7	zwak baksteen, sporen beton
402	0,07 – 0,4	zwak baksteen, sporen beton
403	0,07 – 0,6	zwak baksteen, sporen beton
Deellocatie D		
301	0,2 – 0,45	volledig menggranulaat
302	0,2 – 0,45	volledig menggranulaat
303	0,2 – 0,45	volledig menggranulaat
304	0,2 – 0,45	volledig menggranulaat

4.3 Laboratoriumonderzoek

De asbestmonsters zijn conform de NEN 5898 onderzocht op het gehalte asbest bij het RvA-geaccrediteerde laboratorium Eurofins Acmaa Testing B.V. te Deurningen.

De grondmonsters zijn aangeboden aan het RvA-geaccrediteerde laboratorium Eurofins Analytico Milieu B.V. te Barneveld

De resultaten van het veldonderzoek geven geen aanleiding meerdere (meng)monsters te onderzoeken of andere analyses uit te voeren dan conform de gehanteerde strategieën (zie paragraaf 2.3).

In tabel 15 zijn de monsteromschrijvingen en geanalyseerde parameters schematisch weergegeven.

Tabel 15 Monsteromschrijvingen en geanalyseerde parameters

Monstercode	Gaten	Traject (m-mv)*	Geanalyseerde parameters
MM-A	201 en 202	0,0 – 0,1	Asbest in grond en SEM
MM-201	201 en 202	0,0 – 0,1	PCB en organische stof
MM-C	401 t/m 403	0,07 – 0,6	Asbest in grond
MM-D	301 t/m 304	0,2 – 0,45	Asbest in puin

MM = mengmonster

* = het betreft de minimale en maximale monsternamediepte. Op het analysecertificaat is het monster-nametraject per gat weergegeven

4.4 Analyseresultaten

De analysecertificaten zijn opgenomen in bijlage 3.

In MM-201 is PCB niet verhoogd aangetoond.

In mengmonster MM-A is in de fractie 0,5 – 20 mm asbest aangetoond in een (gewogen) gehalte van 28 mg/kg d.s.. In de fractie < 0,5 mm zijn 14 asbestverdachte vezels gemeten (gewogen gehalte 24 mg/kg d.s.). Het totale gehalte in de fijne fractie (<20 mm) is daarmee 52 mg/kg d.s..

Het asbestgehalte in MM-A overschrijdt de grenswaarde voor nader onderzoek (50 mg/kg d.s.). Echter, omdat het gewogen gehalte respirabele vezels (<0,5 mm) groter is dan 10 mg/kg d.s., kan reeds geconcludeerd worden dat er sprake is van onaanvaardbare risico's in de buitenlucht²⁰. De locatie dient te worden gesaneerd.

In mengmonster MM-D is asbest aangetoond in een (gewogen) gehalte van 0,5 mg/kg d.s.. In mengmonster MM-C is asbest niet aantoonbaar.

De grenswaarde voor nader asbest in grond- of puinonderzoek (50 mg/kg d.s.) wordt bij mengmonsters MM-C en MM-D niet overschreden.

4.5 Deelconclusie verkennend asbest in grond/puinonderzoek

De hypothese 'verdachte locatie' voor het asbest in grondonderzoek voor deellocatie A houdt stand. In MM-A is asbest aangetoond. Het gehalte overschrijdt formeel de grenswaarde voor nader asbest in grondonderzoek, maar dit wordt niet zinvol geacht. De locatie dient te worden gesaneerd.

De hypothese 'verdachte locatie' voor het asbest in grondonderzoek voor deellocatie D houdt ook stand. In MM-D is asbest aangetoond. Het gehalte in MM-D overschrijdt niet de grenswaarde voor nader asbest in puinonderzoek.

De hypothese 'verdachte locatie' voor het asbest in grondonderzoek voor deellocatie C houdt geen stand. Hier is geen asbest aangetroffen en/of aangetoond.

²⁰ Staatscourant nr. 6563, d.d. 3 april 2012

5 SAMENVATTING, CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

In de periode oktober 2025 – januari 2026 is een verkennend bodem- en asbest in grond/puinonderzoek uitgevoerd ter plaatse van de Oude Holleweg 44 te Renswoude. Aanleiding tot het uitvoeren van het onderzoek is de aanvraag van een omgevingsvergunning.

5.1 Resultaten

In onderstaande tabel zijn de resultaten van het onderzoek weergegeven.

Tabel 16 Resultaten

Vooronderzoek			
Werkwijze vooronderzoek			NEN 5725, aanleiding A
Oppervlakte onderzoekslocatie			Circa 6.700 m ²
Gebruik locatie			Agrarische functie
Bijzonderheden			Voormalige boomgaard op deel van de onderzoekslocatie Voormalige bovengrondse tank Asbestverdachte druplijn Asbestverdachte puinfundering en bodemvreemde materialen in grond
Bodemonderzoek			
Gehele onderzoekslocatie			
Strategie bodemonderzoek			NEN 5740, onverdachte locatie
Bodemopbouw tot 2,7 m-mv			Zand met humeuze bovenlaag
Bijzonderheden			Plaatselijk baksteen, tegel (aardewerk) en menggranulaat (puinfundering)
Analyseresultaten	bovengrond		Licht: kwik, zink, minerale olie en PAK
	ondergrond		Geen verhoogde gehalten aangetoond
	grondwater		Zie deellootatie B
Indicatieve kwaliteit	bovengrond		Klasse Industrie
	ondergrond		Landbouw/natuur
Bodemonderzoek			
Deellootatie B			
Oppervlakte onderzoekslocatie			Circa 25 m ²
Strategie bodemonderzoek			NEN 5740, plaatselijke bodembelasting met duidelijke verontreinigingskern
Grondwaterstand			0,9 m-mv
Bijzonderheden			Baksteen
Analyseresultaten	ondergrond		Geen verhoogde gehalten aangetoond
	grondwater		Geen verhoogde gehalten aangetoond

Asbest in grondonderzoek	
Deellocatie A	
Oppervlakte onderzoekslocatie	Circa 15 m ²
Strategie asbest in grondonderzoek	NEN 5707, plaatselijke bodembelasting met duidelijke verontreinigingskern
Bijzonderheden	Geen
Waarnemingen	Geen asbest waargenomen
Analyseresultaten	In MM-A is asbest aangetoond (52 mg/kg d.s.) In MM-201 is PCB niet verhoogd aangetoond
Asbest in grondonderzoek	
Deellocatie C	
Oppervlakte onderzoekslocatie	Circa 100 m ²
Strategie asbest in grondonderzoek	NEN 5707, diffuse bodembelasting, heterogeen verdeeld
Bijzonderheden	Geen
Waarnemingen	Geen asbest waargenomen
Analyseresultaten	In MM-C is geen asbest aangetoond
Asbest in puinonderzoek	
Deellocatie D	
Oppervlakte onderzoekslocatie	Circa 120 m ²
Strategie asbest in grondonderzoek	NEN 5897, afgedekte funderingen
Bijzonderheden	Geen
Waarnemingen	Geen asbest waargenomen
Analyseresultaten	In MM-D is asbest aangetoond (0,5 mg/kg d.s.)

5.2 Conclusies

Bodemonderzoek

Diverse parameters zijn in de bovengrond licht verhoogd aangetoond. De locatie is enigszins belast.

Ter plaatse van de tank zijn in de ondergrond en in het grondwater geen verhoogde gehalten aangetoond. Er zijn geen aanwijzingen dat de voormalige bovengrondse dieseltank een negatieve invloed heeft gehad op de kwaliteit van de bodem.

Asbest in grondonderzoek

De hypothese 'verdachte locatie' voor het asbest in grondonderzoek voor deellocatie A houdt stand. In MM-A is asbest aangetoond. Het gehalte overschrijdt formeel de grenswaarde voor nader asbest in grondonderzoek, maar dit wordt niet zinvol geacht. De locatie dient te worden gesaneerd.

De hypothese 'verdachte locatie' voor het asbest in grondonderzoek voor deellocatie D houdt ook stand. In MM-D is asbest aangetoond. Het gehalte in MM-D overschrijdt niet de grenswaarde voor nader asbest in puinonderzoek.

De hypothese 'verdachte locatie' voor het asbest in grondonderzoek voor deellocatie C houdt geen stand. Hier is geen asbest aangetroffen en/of aangetoond.

5.3 Aanbevelingen

De kwaliteit van de bodem is in voldoende mate vastgesteld. De onderzoeksresultaten geven geen aanleiding om aanvullend of nader asbest in grond/puinonderzoek of nader bodemonderzoek te adviseren.

De vastgestelde milieuhygiënische bodemkwaliteit is, na sanering van deellocatie A, voldoende voor het realiseren van een bodemgevoelig gebouw op een bodemgevoelige locatie. Omdat de landelijke interventiewaarden verder niet worden overschreden, zijn geen risico's te verwachten.

Het onderzoek is, voor zover van toepassing, onder certificaat (**KWALIBO**) uitgevoerd, maar een bodemonderzoek is geen partijkeuring. Door derden kan, ongeacht de resultaten van dit bodemonderzoek, een keuring van een af te voeren partij (grond of verhardingsmaterialen) verlangd worden. Bij afvoer van grond of verhardingsmaterialen van de locatie kan er sprake zijn van verwerkingskosten.

Bijlage | 1

Foto's

Foto 01



Foto 02



Foto 03



Foto 04



Foto 05



Foto 06

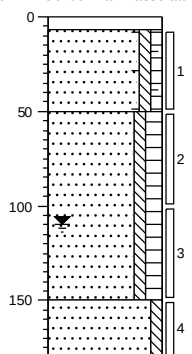


Bijlage | 2

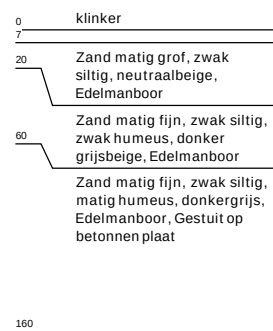
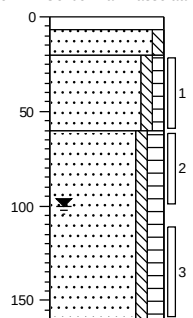
Boorprofielen met legenda

Verklaring onafhankelijkheid uitvoering veldwerk

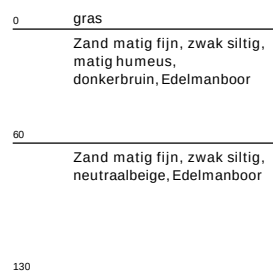
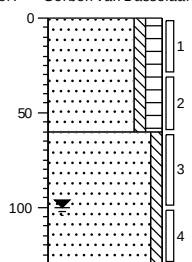
Boring: 1
Datum: 14-10-2025
Boormeester: Gerben van Dasselaar



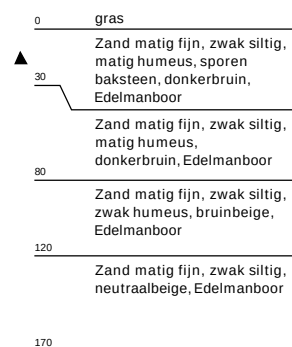
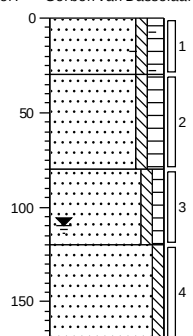
Boring: 2
Datum: 14-10-2025
Boormeester: Gerben van Dasselaar



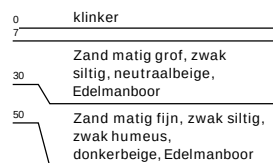
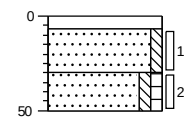
Boring: 3
Datum: 14-10-2025
Boormeester: Gerben van Dasselaar



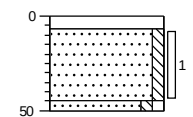
Boring: 4
Datum: 14-10-2025
Boormeester: Gerben van Dasselaar



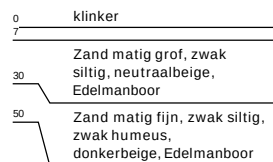
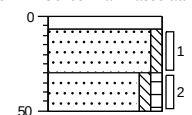
Boring: 5
Datum: 14-10-2025
Boormeester: Gerben van Dasselaar



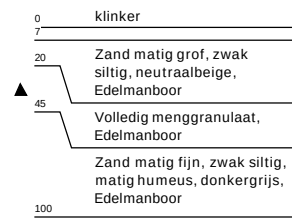
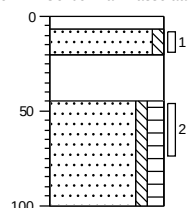
Boring: 6
Datum: 14-10-2025
Boormeester: Gerben van Dasselaar



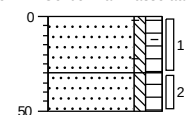
Boring: 7
Datum: 14-10-2025
Boormeester: Gerben van Dasselaar



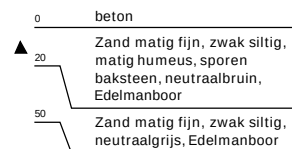
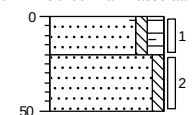
Boring: 8
Datum: 14-10-2025
Boormeester: Gerben van Dasselaar



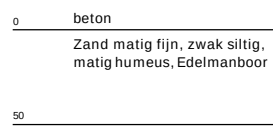
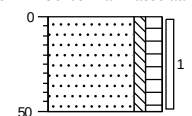
Boring: 9
Datum: 14-10-2025
Boormeester: Gerben van Dasselaar



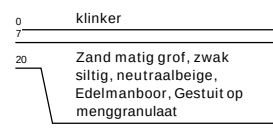
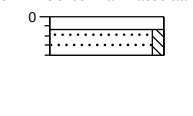
Boring: 10
Datum: 14-10-2025
Boormeester: Gerben van Dasselaar



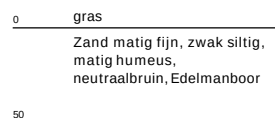
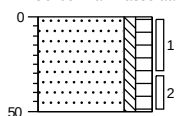
Boring: 11
Datum: 14-10-2025
Boormeester: Gerben van Dasselaar



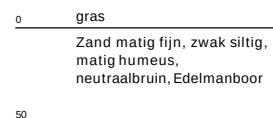
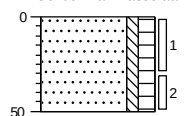
Boring: 11A
Datum: 14-10-2025
Boormeester: Gerben van Dasselaar



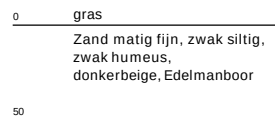
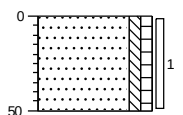
Boring: 12
Datum: 14-10-2025
Boormeester: Gerben van Dasselaar



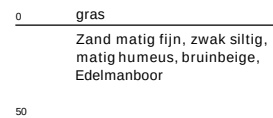
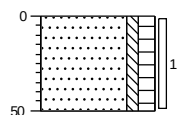
Boring: 13
Datum: 14-10-2025
Boormeester: Gerben van Dasselaar



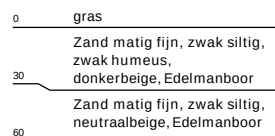
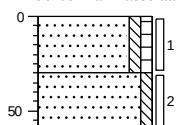
Boring: 14
Datum: 14-10-2025
Boormeester: Gerben van Dasselaar



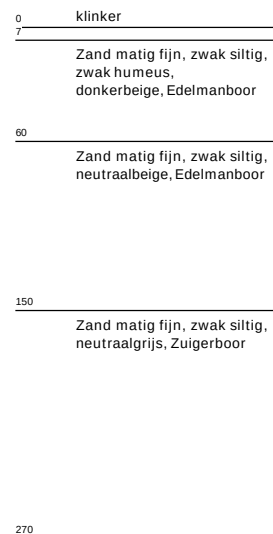
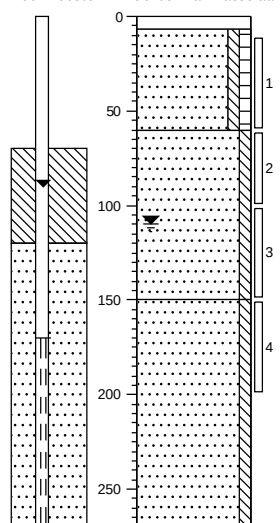
Boring: 15
Datum: 14-10-2025
Boormeester: Gerben van Dasselaar



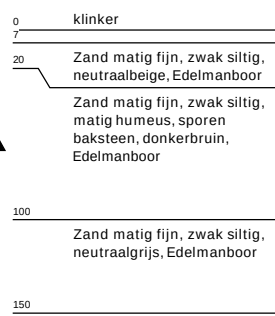
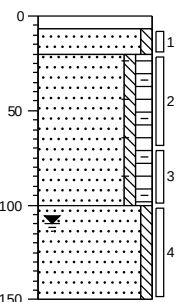
Boring: 16
Datum: 14-10-2025
Boormeester: Gerben van Dasselaar



Boring: 101
Datum: 14-10-2025
Boormeester: Gerben van Dasselaar

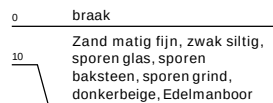
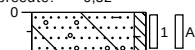


Boring: 102
Datum: 14-10-2025
Boormeester: Gerben van Dasselaar



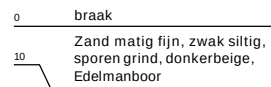
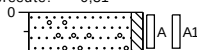
Sleuf/gat: 201

Datum: 14-10-2025
Boormeester: Samuel Stapel
Sleuflengte: 0,32
Sleufbreedte: 0,32



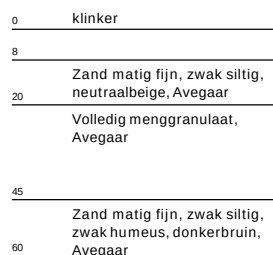
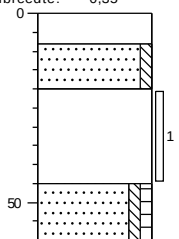
Sleuf/gat: 202

Datum: 14-10-2025
Boormeester: Samuel Stapel
Sleuflengte: 0,30
Sleufbreedte: 0,31



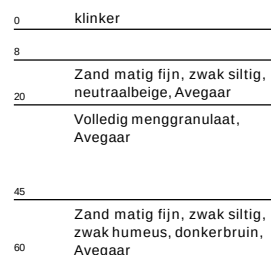
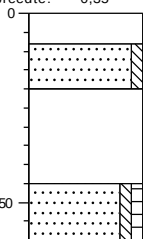
Sleuf/gat: 301

Datum: 12-1-2026
Boormeester: Lucas van de Kamp
Sleuflengte: 0,35
Sleufbreedte: 0,35



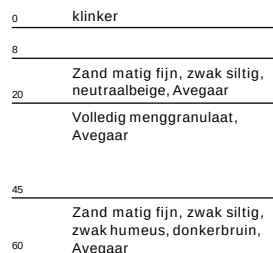
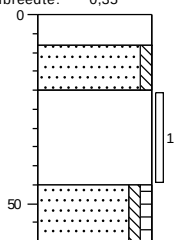
Sleuf/gat: 302

Datum: 12-1-2026
Boormeester: Lucas van de Kamp
Sleuflengte: 0,35
Sleufbreedte: 0,35



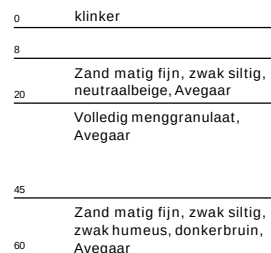
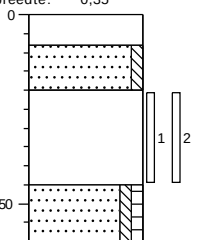
Sleuf/gat: 303

Datum: 12-1-2026
Boormeester: Lucas van de Kamp
Sleuflengte: 0,35
Sleufbreedte: 0,35



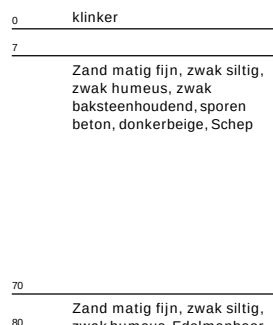
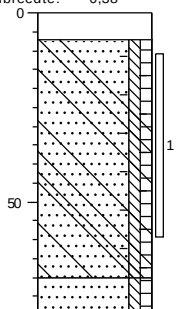
Sleuf/gat: 304

Datum: 12-1-2026
Boormeester: Lucas van de Kamp
Sleuflengte: 0,35
Sleufbreedte: 0,35



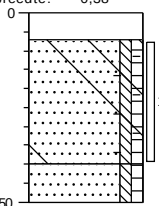
Sleuf/gat: 401

Datum: 12-1-2026
Boormeester: Gerben van Dasselaar
Sleuflengte: 0,32
Sleufbreedte: 0,38



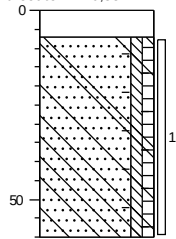
Sleuf/gat: 402

Datum: 12-1-2026
Boormeester: Gerben van Dasselaar
Sleuflengte: 0,32
Sleufbreedte: 0,38



Sleuf/gat: 403

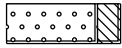
Datum: 12-1-2026
Boormeester: Gerben van Dasselaar
Sleuflengte: 0,32
Sleufbreedte: 0,38



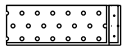
0	klinker
7	
	Zand matig fijn, zwak siltig, zwak humeus, zwak baksteenhoudend, sporen beton, donkerbeige, Schep
60	

Legenda (conform NEN 5104)

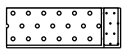
grind



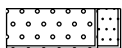
Grind, siltig



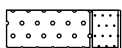
Grind, zwak zandig



Grind, matig zandig



Grind, sterk zandig

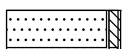


Grind, uiterst zandig

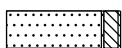
zand



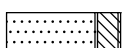
Zand, kleiig



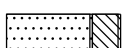
Zand, zwak siltig



Zand, matig siltig

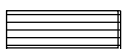


Zand, sterk siltig

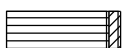


Zand, uiterst siltig

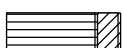
veen



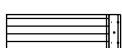
Veen, mineraalarm



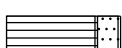
Veen, zwak kleiig



Veen, sterk kleiig



Veen, zwak zandig

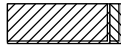


Veen, sterk zandig

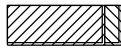
peilbuis



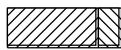
klei



Klei, zwak siltig



Klei, matig siltig



Klei, sterk siltig



Klei, uiterst siltig



Klei, zwak zandig



Klei, matig zandig



Klei, sterk zandig

leem



Leem, zwak zandig

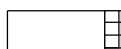


Leem, sterk zandig

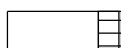
overige toevoegingen



zwak humeus



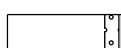
matig humeus



sterk humeus



zwak grindig



matig grindig



sterk grindig

geur

- geen geur
- ◐ zwakke geur
- ◑ matige geur
- ◒ sterke geur
- ◓ uiterste geur

olie

- geen olie-water reactie
- ◐ zwakke olie-water reactie
- ◑ matige olie-water reactie
- ◒ sterke olie-water reactie
- ◓ uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

- ◐ >0
- ◑ >1
- ◒ >10
- ◓ >100
- ◔ >1000
- ◕ >10000

monsters

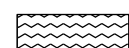
- ◐ geroerd monster
- ◑ ongeroerd monster
- ◒ volumering

overig

- ▲ bijzonder bestanddeel
- ◐ Gemiddeld hoogste grondwaterstand
- ◑ grondwaterstand
- ◒ Gemiddeld laagste grondwaterstand



slib



water

Projectcode: 25053801A
Locatie: Oude Holleweg 44 Renswoude
Projectleider: Samuel Stapel

BRL SIKB:

☐	1000	Monsterneming voor partijkeuringen
☒	2000	Veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek
☐	2100	Mechanisch boren
☐	6000	Milieukundige begeleiding van (water)bodemsaneringen, ingrepen in de waterbodem en nazorg

Protocollen:

☐	1001	Monsterneming voor partijkeuringen grond en baggerspecie
☐	1002	Monsterneming voor partijkeuringen niet-vormgegeven bouwstoffen
☒	2001	Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen en nemen van grondmonsters
☒	2002	Het nemen van grondwatermonsters
☐	2003	Veldwerk bij milieuhygiënisch waterbodemonderzoek
☒	2018	Maaiveldinspectie en monsterneming van asbest in bodem
☐	2101	Mechanisch boren
☐	6001	Milieukundige begeleiding landbodemsanering met conventionele methoden en nazorg
☐	6002	Milieukundige begeleiding van landbodemsanering met in-situ methoden en nazorg
☐	6005	Milieukundige begeleiding van graven in de bodem en saneren van de bodem
☐	6006	Milieukundige begeleiding van saneren van de bodem met in situ technieken en grondwatersaneringen

Ik verklaar dat het veldwerk onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de eisen van de **BRL SIKB 2000** en de daarbij behorende protocollen.

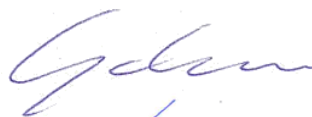
Naam:

Handtekening:

Gerben van Dasselaar



Gerben van Setten



Lucas van de Kamp



S.R. Stapel MSc



Bijlage | 3

Analysecertificaten

3a | analysecertificaten verkennend bodemonderzoek

PJ Milieu BV
T.a.v. Samuel Stapel
Nijverheidsstraat 21
3861 RJ NIJKERK

Analysecertificaat

Datum: 22-Oct-2025

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2025078872/1
Uw project/verslagnummer	25053801A
Uw projectnaam	Oude Holleweg 44 Renswoude
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	14-Oct-2025

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.)
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 25053801A
 Uw projectnaam Oude Holleweg 44 Renswoude
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2025078872/1
 Startdatum analyse 17-Oct-2025
 Datum einde analyse 22-Oct-2025
 Rapportagedatum 22-Oct-2025/12:53
 Bijlage A, B, C
 Pagina 1/4

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
Voorbehandeling						
Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses						
S Droge stof	% (m/m)	87.0	86.7	79.9	84.1	83.0
S Organische stof	% (m/m) ds	2.6	2.4	2.7	0.8	<0.7 ¹⁾
Gloeirest	% (m/m) ds	97	97	97	99	100
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3.1	2.6	3.1	2.3	
Metalen						
S Barium (Ba)	mg/kg ds	26	29	22	<20	
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	
S Koper (Cu)	mg/kg ds	9.7	14	8.7	<5.0	
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0.050	1.00	<0.050	<0.050	
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5	
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4.0	4.4	<4.0	<4.0	
S Lood (Pb)	mg/kg ds	17	22	<10	<10	
S Zink (Zn)	mg/kg ds	47	110	27	<20	
Minerale olie						
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	20	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	24	30	12	<10	<10
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	27	15	12	<5.0	<5.0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<7.0	<7.0	<7.0	<7.0	<7.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	64	74	<35	<35	<35
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.	Zie bijl.			
Organo chloorbestrijdingsmiddelen, OCB						
S alfa-HCH	mg/kg ds	<0.0010				
S beta-HCH	mg/kg ds	<0.0010				
S gamma-HCH	mg/kg ds	<0.0010				

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	MM-1	Grond (AS3000)	14825802
2	MM-2	Grond (AS3000)	14825803
3	MM-11	Grond (AS3000)	14825804
4	MM-12	Grond (AS3000)	14825805
5	MM-111	Grond (AS3000)	14825806

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

TESTEN
 RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 25053801A
 Uw projectnaam Oude Holleweg 44 Renswoude
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2025078872/1
 Startdatum analyse 17-Oct-2025
 Datum einde analyse 22-Oct-2025
 Rapportagedatum 22-Oct-2025/12:53
 Bijlage A, B, C
 Pagina 2/4

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
S delta-HCH	mg/kg ds	<0.0010				
S Hexachloorbenzeen	mg/kg ds	<0.0010				
S Heptachloor	mg/kg ds	<0.0010				
S Heptachloorepoxide(cis- of A)	mg/kg ds	<0.0010				
S Heptachloorepoxide(trans- of B)	mg/kg ds	<0.0010				
S Hexachloorbutadieen	mg/kg ds	<0.0010				
S Aldrin	mg/kg ds	<0.0010				
S Dieldrin	mg/kg ds	<0.0010				
S Endrin	mg/kg ds	<0.0010				
S Isodrin	mg/kg ds	<0.0010				
S Telodrin	mg/kg ds	<0.0010				
S alfa-Endosulfan	mg/kg ds	<0.0010				
Q beta-Endosulfan	mg/kg ds	<0.0010				
S Endosulfansulfaat	mg/kg ds	<0.0020				
S alfa-Chloordaan	mg/kg ds	<0.0010				
S gamma-Chloordaan	mg/kg ds	<0.0010				
S o,p'-DDT	mg/kg ds	<0.0010				
S p,p'-DDT	mg/kg ds	<0.0010				
S o,p'-DDE	mg/kg ds	<0.0010				
S p,p'-DDE	mg/kg ds	<0.0010				
S o,p'-DDD	mg/kg ds	<0.0010				
S p,p'-DDD	mg/kg ds	<0.0010				
S HCH (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0021 ²⁾				
S Drins (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0021 ²⁾				
S Heptachloorepoxide (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0014 ²⁾				
S DDD (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0014 ²⁾				
S DDE (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0014 ²⁾				
S DDT (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0014 ²⁾				
S DDX (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0042 ²⁾				
S Chloordaan (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0014 ²⁾				
S OCB (som) LB (factor 0,7)	mg/kg ds	0.015 ²⁾				

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	MM-1	Grond (AS3000)	14825802
2	MM-2	Grond (AS3000)	14825803
3	MM-11	Grond (AS3000)	14825804
4	MM-12	Grond (AS3000)	14825805
5	MM-111	Grond (AS3000)	14825806



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



TESTEN
 RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 25053801A
 Uw projectnaam Oude Holleweg 44 Renswoude
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2025078872/1
 Startdatum analyse 17-Oct-2025
 Datum einde analyse 22-Oct-2025
 Rapportagedatum 22-Oct-2025/12:53
 Bijlage A, B, C
 Pagina 3/4

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
S OCB (som) WB (factor 0,7)	mg/kg ds	0.016 ²⁾				
Polychloorbifenylen, PCB						
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ²⁾	0.0049 ²⁾	0.0049 ²⁾	0.0049 ²⁾	
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK						
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	
S Fenanthreen	mg/kg ds	0.067	3.4	<0.050	<0.050	
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	0.57	<0.050	<0.050	
S Fluorantheen	mg/kg ds	0.22	4.7	0.082	0.058	
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0.13	1.2	<0.050	<0.050	
S Chryseen	mg/kg ds	0.12	0.81	<0.050	<0.050	
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0.073	0.34	<0.050	<0.050	
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.14	0.61	<0.050	<0.050	
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0.10	0.31	<0.050	<0.050	
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0.11	0.34	<0.050	<0.050	
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	1.0	12	0.40	0.37	

Nr. Uw monsteromschrijving

1 MM-1
 2 MM-2
 3 MM-11
 4 MM-12
 5 MM-111

Opgegeven monstermatrix

Grond (AS3000)
 Grond (AS3000)
 Grond (AS3000)
 Grond (AS3000)
 Grond (AS3000)

Monster nr.

14825802
 14825803
 14825804
 14825805
 14825806

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



TESTEN
 RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 25053801A
 Uw projectnaam Oude Holleweg 44 Renswoude
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2025078872/1
 Startdatum analyse 17-Oct-2025
 Datum einde analyse 22-Oct-2025
 Rapportagedatum 22-Oct-2025/12:53
 Bijlage A, B, C
 Pagina 4/4

Analyse	Eenheid	6
Voorbehandeling		
Cryogeen malen		Uitgevoerd
Bodemkundige analyses		
S Droge stof	% (m/m)	90.3
S Organische stof	% (m/m) ds	<0.7 ¹⁾
Gloeirest	% (m/m) ds	99
Polychloorbifenylen, PCB		
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ²⁾

Nr. Uw monsteromschrijving
 6 MM-201

Opgegeven monstermatrix
 Grond (AS3000)
 Monster nr.
 14825807

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door
 TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het
 Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Akkoord
 Pr. coörd.



Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2025078872/1

Pagina 1/1

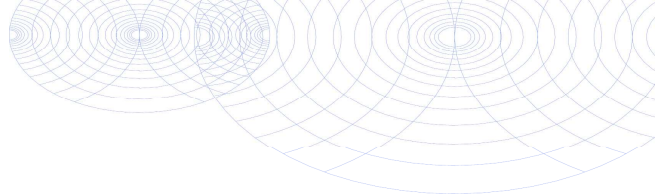
Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
14825802	MM-1				
6200462077	7	30	50	14-Oct-2025	2
6200462360	3	0	30	14-Oct-2025	1
6200462111	12	0	30	14-Oct-2025	1
6200462108	13	0	30	14-Oct-2025	1
6200462361	8	45	75	14-Oct-2025	2
14825803	MM-2				
6200462069	102	20	70	14-Oct-2025	2
6200462073	1	7	50	14-Oct-2025	1
6200462357	9	0	30	14-Oct-2025	1
6200462353	10	0	20	14-Oct-2025	1
6200462109	4	0	30	14-Oct-2025	1
14825804	MM-11				
6200462067	2	110	160	14-Oct-2025	3
6200462365	1	100	150	14-Oct-2025	3
6200462112	4	80	120	14-Oct-2025	3
14825805	MM-12				
6200462366	1	150	180	14-Oct-2025	4
6200462359	3	60	100	14-Oct-2025	3
6200462358	3	100	130	14-Oct-2025	4
6200462113	4	120	170	14-Oct-2025	4
14825806	MM-111				
6200462063	102	100	150	14-Oct-2025	4
6200462074	101	100	150	14-Oct-2025	3
14825807	MM-201				
6200462729	201	0	10	14-Oct-2025	1
6200462731	202	0	10	14-Oct-2025	A1

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPA NL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door
 TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het
 Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2025078872/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)

Het organische stof gehalte is gecorrigeerd voor het lutumgehalte van 5.4 % m/m (SIKB 3010 pb 3).

Opmerking 2)

De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van 0,7*RG

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2025078872/1

Pagina 1/1

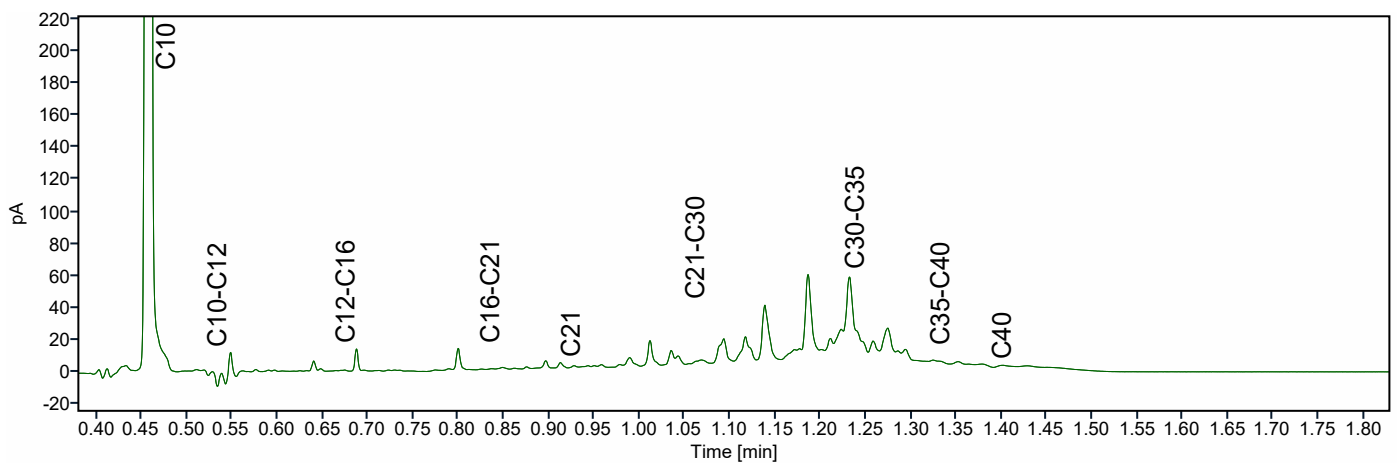
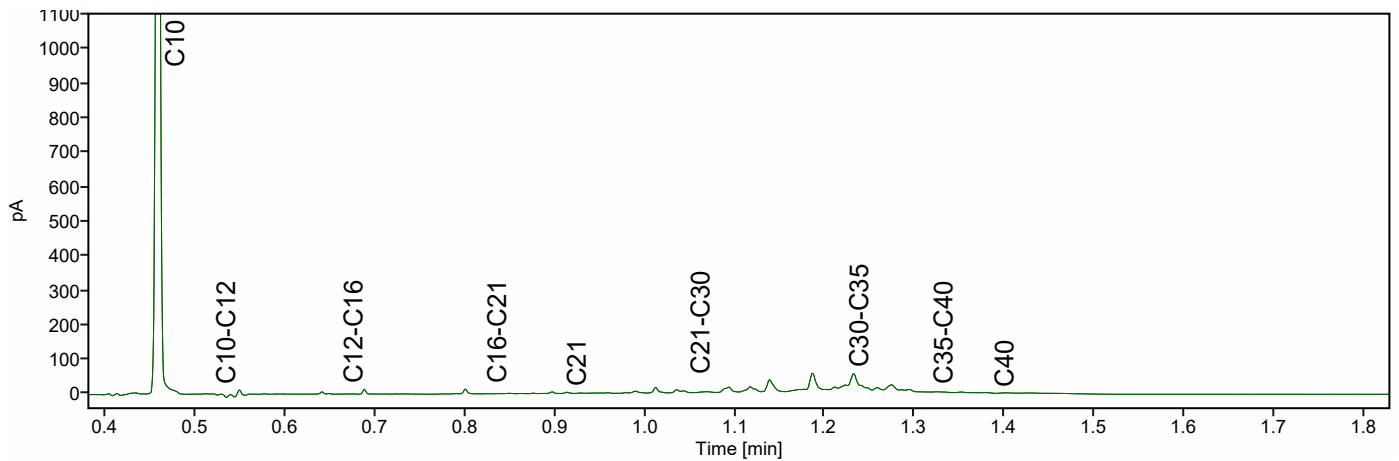
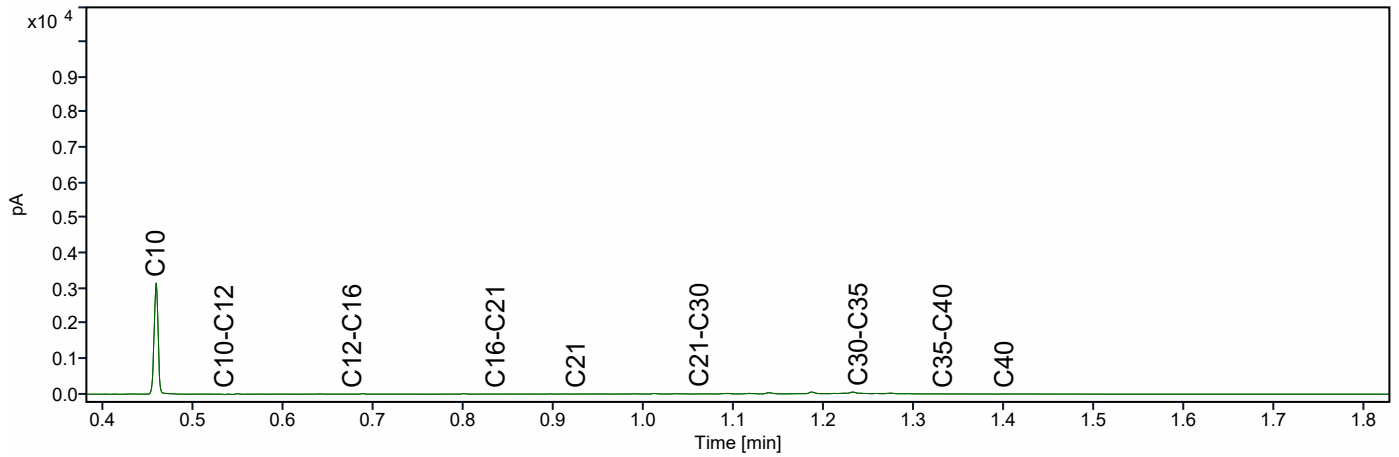
Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Metalen			
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram M0 (GC)	W0202	GC-FID	NEN-EN-ISO 16703
Organo chloorbestrijdingsmiddelen, OCB			
OCB (25)	W0262	GC-MS	pb 3020-1-3 & NEN 6980
OCB som AP04/AS3X	W0262	GC-MS	pb 3020-1-3 & NEN 6980
Polychloorbifenylen, PCB			
PCB (7)	W0271	GC-MS	pb 3010-8 en NEN 6980
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
PAK (10) (VROM)	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287

Waar van toepassing is nadere informatie over de door eurofins analytico toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid opgenomen in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2024

Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 14825802
Certificate no.: 2025078872
Sample description.: MM-1

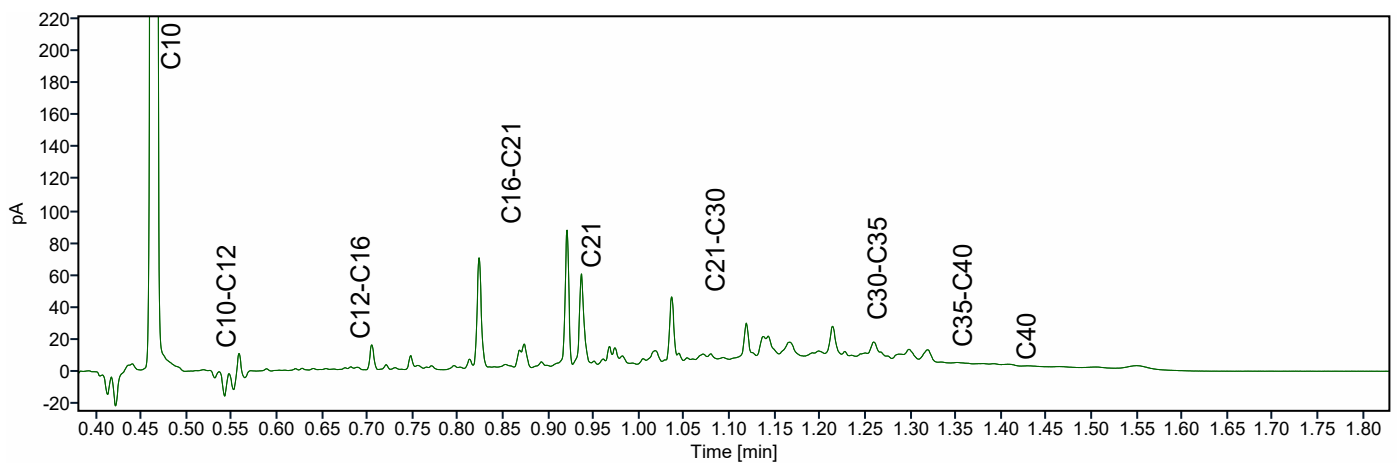
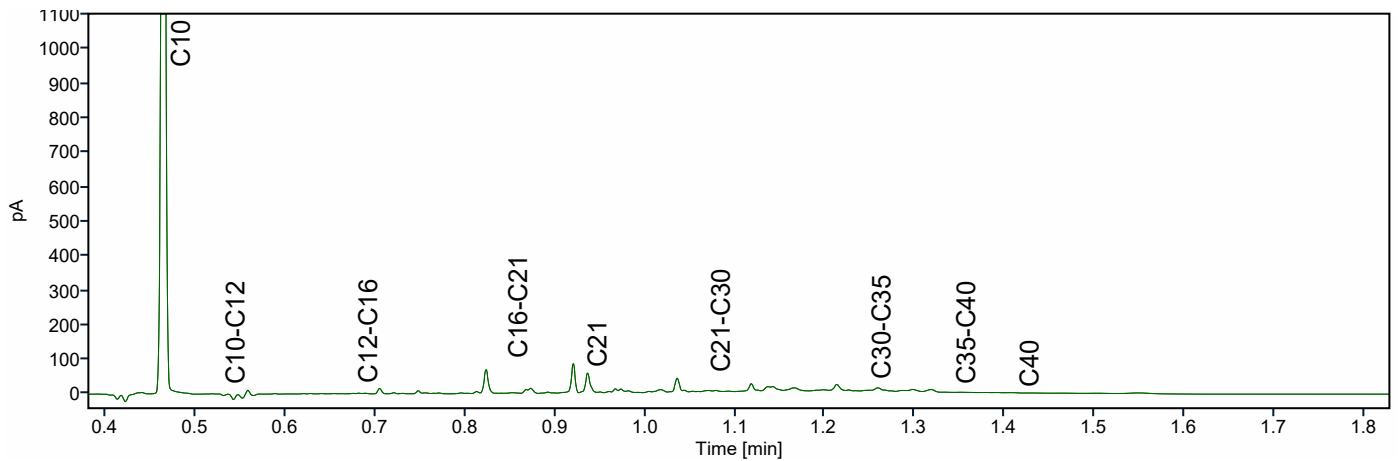
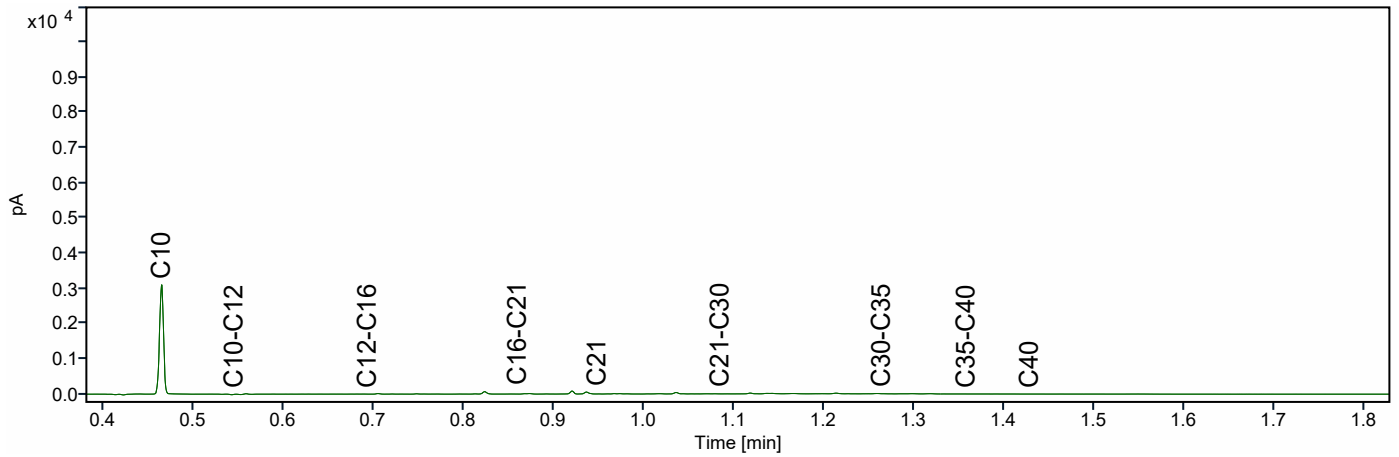
V



Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 14825803
Certificate no.: 2025078872
Sample description.: MM-2

V



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



PJ MILIEU B.V.
Dhr. Samuel Stapel
Nijverheidsstraat 21
3861 RJ NIJKERK

Klantnr: 35004860

Analyserapport 1621434 - 424621 25053801A Oude Holleweg 44 Renswoude

Datum: 23.10.2025

Opdracht	1621434 Water
Opdrachtgever	35004860 PJ MILIEU B.V.
Opdrachtacceptatie	21.10.2025
Project	152009 Oude Holleweg 44 Renswoude

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1621434 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monster(s) 424621.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Chris van Wijngaarden, Tel. 31570788118
Klantenservice

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 1 van 4



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1621434 - 424621 25053801A Oude Holleweg 44 Renswoude

Datum: 23.10.2025

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
424621	101-1-1	21.10.2025 00:00

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	424621 101-1-1
S	Barium (Ba)	µg/l	<20 ²
S	Cadmium (Cd)	µg/l	<0,20 ²
S	Kobalt (Co)	µg/l	<2,0 ²
S	Koper (Cu)	µg/l	<2,0 ²
S	Kwik (Hg)	µg/l	<0,050 ²
S	Lood (Pb)	µg/l	<2,0 ²
S	Molybdeen (Mo)	µg/l	<2,0 ²
S	Nikkel (Ni)	µg/l	5,8
S	Zink (Zn)	µg/l	<10 ²

Aromaten (AS3000)

	Parameter	Eenheid	424621 101-1-1
S	Benzeen	µg/l	<0,20 ²
S	Tolueen	µg/l	<0,20 ²
S	Ethylbenzeen	µg/l	<0,20 ²
S	m,p-Xyleen	µg/l	<0,20 ²
S	ortho-Xyleen	µg/l	<0,10 ²
S	Som Xylenen (Factor 0,7)	µg/l	0,21¹
S	Naftaleen	µg/l	<0,020 ²
S	Styreen	µg/l	<0,20 ²

Chloorhoudende koolwaterstoffen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	424621 101-1-1
S	Dichloormethaan	µg/l	<0,20 ²
S	Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,20 ²
S	Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,10 ²
S	1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,20 ²
S	1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,20 ²
S	1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,10 ²
S	1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,10 ²
S	Vinylchloride	µg/l	<0,20 ²
S	1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,10 ²
S	Cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10 ²
S	trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10 ²
S	Som cis/trans-1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7)	µg/l	0,14¹
S	Som Dichlooretheen (Factor 0,7)	µg/l	0,21¹
S	Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,20 ²
S	Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,10 ²
S	1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20 ²
S	1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20 ²

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1621434 - 424621 25053801A Oude Holleweg 44 Renswoude

Datum: 23.10.2025

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
424621	101-1-1	21.10.2025 00:00

Parameter	Eenheid	424621 101-1-1
S 1,3-Dichloorpropan	µg/l	<0,20 ²⁾
S Som Dichloorpropanen (Factor 0,7)	µg/l	0,42 ¹⁾

Broomhoudende koolwaterstoffen

Parameter	Eenheid	424621 101-1-1
S Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,20 ²⁾

Minerale olie (AS3000)

Parameter	Eenheid	424621 101-1-1
S Koolwaterstoffractie C10-C40	µg/l	<50 ²⁾
Koolwaterstoffractie C10-C12 ^{*)}	µg/l	<10 ²⁾
Koolwaterstoffractie C12-C16 ^{*)}	µg/l	<10 ²⁾
Koolwaterstoffractie C16-C20 ^{*)}	µg/l	<5,0 ²⁾
Koolwaterstoffractie C20-C24 ^{*)}	µg/l	<5,0 ²⁾
Koolwaterstoffractie C24-C28 ^{*)}	µg/l	<5,0 ²⁾
Koolwaterstoffractie C28-C32 ^{*)}	µg/l	<5,0 ²⁾
Koolwaterstoffractie C32-C36 ^{*)}	µg/l	<5,0 ²⁾
Koolwaterstoffractie C36-C40 ^{*)}	µg/l	<5,0 ²⁾

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.

¹⁾ Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

²⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 21.10.2025

Einde van de test: 22.10.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslissing. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. Chris van Wijngaarden, Tel. 31570788118

Klantenservice

Lijst van methoden

eigen methode^{*)}

Koolwaterstoffractie C10-C12^{*)} • Koolwaterstoffractie C12-C16^{*)} • Koolwaterstoffractie C16-C20^{*)} • Koolwaterstoffractie C20-C24^{*)}
• Koolwaterstoffractie C24-C28^{*)} • Koolwaterstoffractie C28-C32^{*)} • Koolwaterstoffractie C32-C36^{*)} • Koolwaterstoffractie C36-C40^{*)}

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 3 van 4



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Analyserapport 1621434 - 424621 25053801A Oude Holleweg 44 Renswoude

Datum: 23.10.2025

Lijst van methoden

Protocollen AS 3100

Barium (Ba) • Cadmium (Cd) • Kobalt (Co) • Koper (Cu) • Kwik (Hg) • Lood (Pb) • Molybdeen (Mo) • Nikkel (Ni) • Zink (Zn) • Benzeen • Tolueen • Ethylbenzeen • m,p-Xyleen • ortho-Xyleen • Som Xylenen (Factor 0,7) • Naftaleen • Styreen • Dichloormethaan • Trichloormethaan (Chloroform) • Tetrachloormethaan (Tetra) • 1,1-Dichlooretheen • 1,2-Dichlooretheen • 1,1,1-Trichlooretheen • 1,1,2-Trichlooretheen • Vinylchloride • 1,1-Dichlooretheen • Cis-1,2-Dichlooretheen • trans-1,2-Dichlooretheen • Som cis/trans-1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7) • Som Dichlooretheen (Factor 0,7) • Trichlooretheen (Tri) • Tetrachlooretheen (Per) • 1,1-Dichloorpropaan • 1,2-Dichloorpropaan • 1,3-Dichloorpropaan • Som Dichloorpropanen (Factor 0,7) • Tribroommethaan (bromofom) • Koolwaterstoffractie C10-C40

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01



Blad 4 van 4

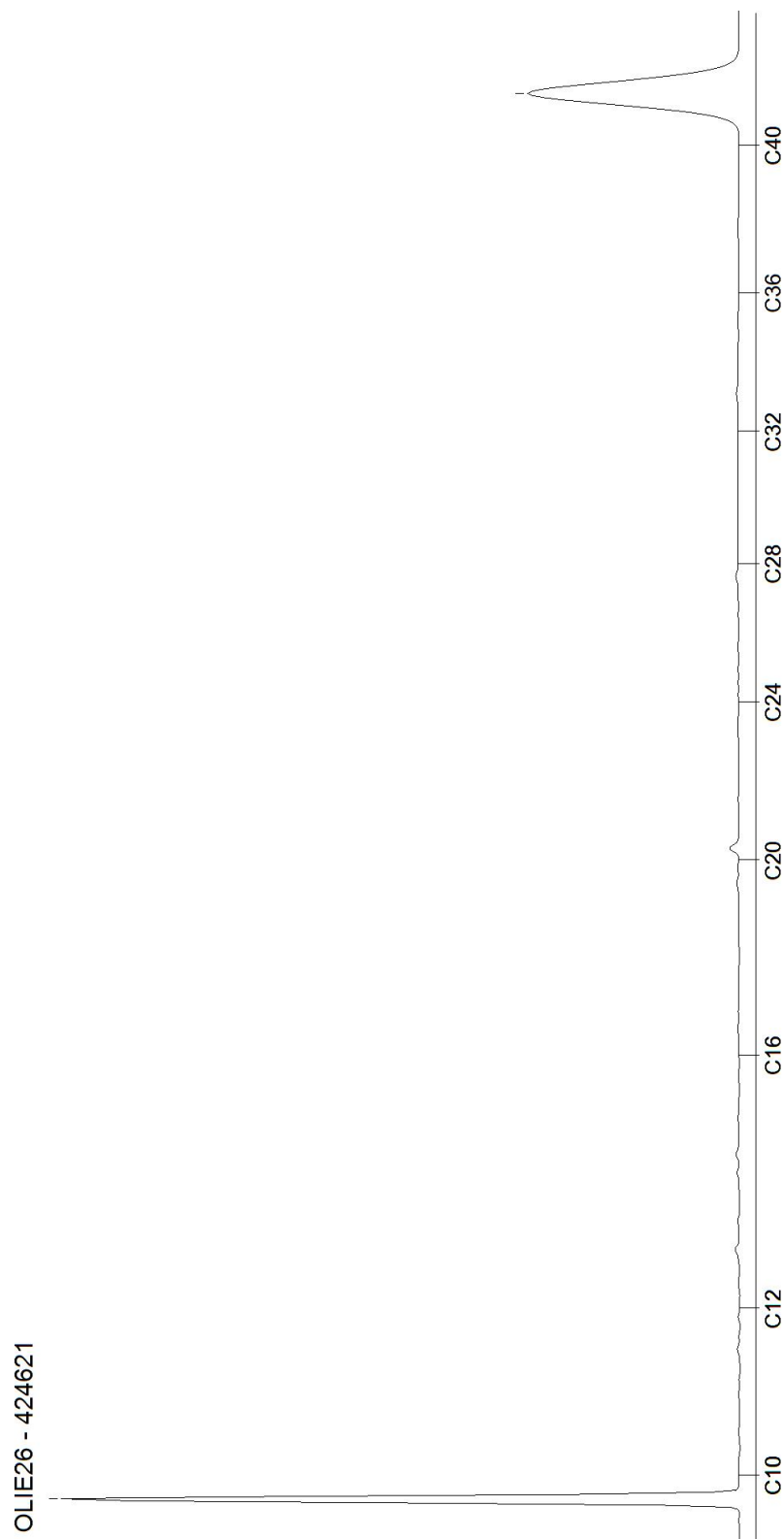


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1621434, Analysis No. 424621, created at 23.10.2025 10:02:01

Monster beschrijving: 101-1-1



3b | analysecertificaten verkennend asbest in grondonderzoek

Opdracht

Opdrachtgever	PJ Milieu BV	Rapportnummer	V251001879 versie 1
Contactpersoon	Dhr. S. Stapel	Datum opdracht	15-10-2025
Adres	Nijverheidsstraat 21	Datum ontvangst	14-10-2025
Postcode en plaats	3861 RJ Nijkerk	Datum rapportage	22-10-2025
Projectcode	25053801A	Pagina	1 van 3
Project omschrijving	Oude Holleweg 44 Renswoude		

Naam	MM-A	Datum monsternamen	14-10-2025
Monstersoort	Grond	Datum analyse	20-10-2025
Monsternamen door	Opdrachtgever	Barcode	
Analyse methode	Asbest in bodem m.b.v. microscopie - conform AS 3000, AP04 SG6 en NEN 5898 (Q)		

Q = door RvA geaccrediteerd

Deelmonsters

Nummer	Boornaam	Begin diepte	Eind diepte	Barcode
1	201-A	0	10	AM14568621
2	202-A	0	10	AM14568621

Resultaten

Parameter	Concentratie		95% betrouwbaarheidsinterval				Eenheid
			Ondergrens		Bovengrens		
	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	
Droge stof	90,0						%
Massa monster (veldnat)	17,1						kg
Massa monster (droog)	15,4						kg
Chrysotiel (serpentin)	28	28	19	19	42	42	mg/kg ds
Amosiet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Crocidoliet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Per mineralogische groep							
Niet hechtgeb. serpentin	28	28	19	19	42	42	mg/kg ds
Hechtgebonden serpentin	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal serpentin	28	28	19	19	42	42	mg/kg ds
Niet hechtgeb. amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Hechtgebonden amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal							
Niet hechtgeb. asbest	28	28	19	19	42	42	mg/kg ds
Hechtgebonden asbest	<2	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal asbest	28	28	19	19	42	42	mg/ka ds

n.a. = niet aantoonbaar

Gewogen concentratie asbest : totaal asbest serpentin + 10*totaal asbest amfibool (mg/kg.ds).

Dit monster is droog gezeefd.

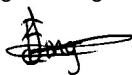
Aanvullende analyseresultaten volgen hieronder.

Conclusie en/of opmerkingen:

Het aangeboden monster bevat asbest.

Hoofdanalist laboratorium

Mw. ing. E. Kingma



Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking zijn gesteld.

Eurofins ACMAA Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties en conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten.

Nadere informatie over de toegepaste methodes en prestatiekenmerken is beschikbaar en kan op aanvraag worden verkregen.



Opdracht

Opdrachtgever	PJ Milieu BV	Rapportnummer	V251001879 versie 1
Contactpersoon	Dhr. S. Stapel	Datum opdracht	15-10-2025
Adres	Nijverheidsstraat 21	Datum ontvangst	14-10-2025
Postcode en plaats	3861 RJ Nijkerk	Datum rapportage	22-10-2025
Projectcode	25053801A	Pagina	2 van 3
Project omschrijving	Oude Holleweg 44 Renswoude		

Analyse	Fractie > 20 mm	Fractie 8 - 20 mm	Fractie 4 - 8 mm	Fractie 2 - 4 mm	Fractie 1 - 2 mm	Fractie 0,5 - 1 mm	Fractie < 0,5 mm	Fractie Totaal
Zeven (g)	0	52	122	203	311	933	13778	15399
Afgezochte deel fractie (%)	100	100	100	100	20	5	*	
Asbestcement								
Asbesth.materiaal (g)			0,1024	0,0383	0,0400			0,1807
Hechtgebonden			nee	nee	nee			
Aantal deeltjes			1	5	2			8
Percentage chrysotiel (%)			17,5	17,5	25			
Gewicht chrysotiel (mg)			17,9	6,7	10,0			34,6
Vezelbundels								
Asbesth.materiaal (g)				0,0118	0,0505	0,3820		0,4443
Hechtgebonden				nee	nee	nee		
Aantal deeltjes				6	14	52		72
Percentage chrysotiel (%)				90	90	90		
Gewicht chrysotiel (mg)				10,6	45,5	343,8		399,9
totaal per mineralogische groep								
Gehalte NHG serpentijn (mg/kg ds)			1,16	1,12	3,60	22,33		28,21
Gehalte serpentijn (mg/kg ds)			1,16	1,12	3,60	22,33		28,21
Totaal								
Aantal deeltjes totaal (stuk)			1	11	16	52		80
Gehalte NHG t.o.v. totaal (mg/kg ds)			1,16	1,12	3,60	22,33		28,21
Gehalte t.o.v. totaal (mg/kg ds)			1,16	1,12	3,60	22,33		28,21

* = Van de zeeffractie <0,5 mm is maximaal 10 gram kwalitatief beoordeeld en deze bevat asbestverdachte vezels.

NHG = Niet hechtgebonden.

HG = Hechtgebonden.



Opdracht

Opdrachtgever	PJ Milieu BV	Rapportnummer	V251001879 versie 1
Contactpersoon	Dhr. S. Stapel	Datum opdracht	15-10-2025
Adres	Nijverheidsstraat 21	Datum ontvangst	14-10-2025
Postcode en plaats	3861 RJ Nijkerk	Datum rapportage	22-10-2025
Projectcode	25053801A	Pagina	3 van 3
Project omschrijving	Oude Holleweg 44 Renswoude		

Naam	MM-A	Datum monsternamen	14-10-2025
Monstersoort	Grond	Datum analyse	20-10-2025
Monsternamen door	Opdrachtgever	Barcode	
Analyse methode	Bepaling van asbestvezels m.b.v. SEM conform AS3000 en NEN 5898 (Q)		

Q = door RvA geaccrediteerd

Labcode zeeffractie monster: V251001879
 Massa zeeffractie <0,5 mm: 13778 g
 Massa totale monster: 15,399 kg
 Inweeg materiaal: 2,54 g
 Vergroting: 2100
 Effectieve filter diameter: 22,025 mm
 Onderzocht oppervlak: 2,2800 mm²
 Beeldveldoppervlak: 0,0228 mm²
 Aantal getelde beeldvelden: 100

	Aantal gemeten vezels	Gehalte aan vezels mg/kg ds	Ondergrens mg/kg ds	Bovengrens mg/kg ds
Totaal gemeten serpentijn	14	24	13	41
Totaal gemeten amfibool	0	<0,1	<0,1	<0,1
Totaal asbest	14	24	13	41
Totaal gewogen asbest		24	13	41

Totaal gewogen asbest: totaal asbest serpentijn + 10*totaal asbest amfibool (mg/kg.ds)
 De boven-, en ondergrens zijn bepaald op basis van het 95% betrouwbaarheidsinterval.

Hoofdanalist laboratorium

Mw. ing. E. Kingma



Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking zijn gesteld.

Eurofins ACMAA Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties en conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten.

Nadere informatie over de toegepaste methodes en prestatiekenmerken is beschikbaar en kan op aanvraag worden verkregen.



Opdracht

Opdrachtgever	PJ Milieu BV	Rapportnummer	V260100631 versie 1
Contactpersoon	Dhr. S. Stapel	Datum opdracht	12-01-2026
Adres	Nijverheidsstraat 21	Datum ontvangst	12-01-2026
Postcode en plaats	3861 RJ Nijkerk	Datum rapportage	16-01-2026
Projectcode	25053801A	Pagina	1 van 1
Project omschrijving	Oude Holleweg 44 Renswoude		

Naam	MM-C	Datum monsternamen	12-01-2026
Monstersoort	Grond	Datum analyse	15-01-2026
Monsternamen door	Opdrachtgever	Barcode	
Analyse methode	Asbest in bodem m.b.v. microscopie - conform AS 3000, AP04 SG6 en NEN 5898 (Q)		

Q = door RvA geaccrediteerd

Deelmonsters

Nummer	Boornaam	Begin diepte	Eind diepte	Barcode
1	401	10	60	AM14588137
2	402	7	40	AM14588137
3	403	7	60	AM14588137

Resultaten

Resultaten							
Parameter	Concentratie		95% betrouwbaarheidsinterval				Eenheid
			Ondergrens		Bovengrens		
	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	
Droge stof	87,5						%
Massa monster (veldnat)	16,9						kg
Massa monster (droog)	14,8						kg
Chrysotiel (serpentiin)	n.a.	n.a.	-	-	0,8	0,8	mg/kg ds
Amosiet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Crocidoliet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Per mineralogische groep							
Niet hechtgeb. serpentiin	n.a.	n.a.	-	-	0,8	0,8	mg/kg ds
Hechtgebonden serpentiin	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal serpentiin	n.a.	n.a.	-	-	0,8	0,8	mg/kg ds
Niet hechtgeb. amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Hechtgebonden amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal							
Niet hechtgeb. asbest	<2	n.a.	-	-	0,8	0,8	mg/kg ds
Hechtgebonden asbest	<2	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal asbest	<2	n.a.	-	-	0,8	0,8	mg/kg ds

n.a. = niet aantoonbaar

Gewogen concentratie asbest : totaal asbest serpentiin + 10*totaal asbest amfibool (mg/kg.ds).

Dit monster is droog gezeefd.

Aanvullende analyseresultaten volgen hieronder.

Analyse	Fractie > 20 mm	Fractie 8 - 20 mm	Fractie 4 - 8 mm	Fractie 2 - 4 mm	Fractie 1 - 2 mm	Fractie 0,5 - 1 mm	Fractie < 0,5 mm	Fractie Totaal
Zeven (g)	0	210	318	316	527	1189	12237	14797
Afgezochte deel fractie (%)	100	100	100	100	25,16	7,86		
Stopcriterium toegepast	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Nee	Nee	Nee	n.v.t.	

NHG = Niet hechtgebonden.

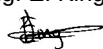
HG = Hechtgebonden.

Conclusie en/of opmerkingen:

Het aangeboden monster bevat geen asbest.

Hoofdanalist laboratorium

Mw. ing. E. Kingma



Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking zijn gesteld.

Eurofins ACMAA Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties en conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten.

Nadere informatie over de toegepaste methodes en prestatiekenmerken is beschikbaar en kan op aanvraag worden verkregen.

Opdracht

Opdrachtgever	PJ Milieu BV	Rapportnummer	V260100632 versie 1
Contactpersoon	Dhr. S. Stapel	Datum opdracht	12-01-2026
Adres	Nijverheidsstraat 21	Datum ontvangst	12-01-2026
Postcode en plaats	3861 RJ Nijkerk	Datum rapportage	16-01-2026
Projectcode	25053801A	Pagina	1 van 2
Project omschrijving	Oude Holleweg 44 Renswoude		

Naam	MM-D	Datum monsternamen	12-01-2026
Monstersoort	Puin	Datum analyse	15-01-2026
Monsternamen door	Opdrachtgever	Barcode	
Analyse methode	Asbest in puin m.b.v. microscopie- conform NEN 5898 en AP04 SB5 (Q)		

Q = door RvA geaccrediteerd

Deelmonsters

Nummer	Boornaam	Begin diepte	Eind diepte	Barcode
1	301	20	45	AM14588136
2	302	20	45	AM14588135
3	303	20	45	AM14588136
4	304	20	45	AM14588135

Resultaten

Resultaten

Parameter	Concentratie		95% betrouwbaarheidsinterval				Eenheid
			Ondergrens		Bovengrens		
	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	Gemeten	Gewogen	
Droge stof	86,9						%
Massa monster (veldnat)	37,3						kg
Massa monster (droog)	32,5						kg
Chrysotiel (serpentiin)	0,5	0,5	0,4	0,4	1,3	1,3	mg/kg ds
Amosiet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Crocidoliet (amfibool)	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Per mineralogische groep							
Niet hechtgeb. serpentiin	0,5	0,5	0,4	0,4	1,3	1,3	mg/kg ds
Hechtgebonden serpentiin	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal serpentiin	0,5	0,5	0,4	0,4	1,3	1,3	mg/kg ds
Niet hechtgeb. amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Hechtgebonden amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal amfibool	n.a.	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal							
Niet hechtgeb. asbest	<2	0,5	0,4	0,4	1,3	1,3	mg/kg ds
Hechtgebonden asbest	<2	n.a.	-	-	-	-	mg/kg ds
Totaal asbest	<2	0,5	0,4	0,4	1,3	1,3	mg/kg ds

n.a. = niet aantoonbaar

Gewogen concentratie asbest : totaal asbest serpentiin + 10*totaal asbest amfibool (mg/kg.ds).

Dit monster is droog gezeefd.

Aanvullende analyseresultaten volgen hieronder.

Conclusie en/of opmerkingen:

Het aangeboden monster bevat asbest.

Hoofdanalist laboratorium

Mw. ing. E. Kingma



Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking zijn gesteld.

Eurofins ACMAA Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties en conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten.

Nadere informatie over de toegepaste methodes en prestatiekenmerken is beschikbaar en kan op aanvraag worden verkregen.



Opdracht

Opdrachtgever	PJ Milieu BV	Rapportnummer	V260100632 versie 1
Contactpersoon	Dhr. S. Stapel	Datum opdracht	12-01-2026
Adres	Nijverheidsstraat 21	Datum ontvangst	12-01-2026
Postcode en plaats	3861 RJ Nijkerk	Datum rapportage	16-01-2026
Projectcode	25053801A	Pagina	2 van 2
Project omschrijving	Oude Holleweg 44 Renswoude		

Analyse	Fractie > 20 mm	Fractie 8 - 20 mm	Fractie 4 - 8 mm	Fractie 2 - 4 mm	Fractie 1 - 2 mm	Fractie 0,5 - 1 mm	Fractie < 0,5 mm	Fractie Totaal
Zeven (g)	0	6323	4705	2544	2076	2785	14021	32454
Afgezochte deel fractie (%)	100	100	100	53,07	23,97	6,75	**	
Stopcriterium toegepast	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Nee	Nee	Nee	n.v.t.	
Asbestcement								
Asbesth.materiaal (g)			0,0604					0,0604
Hechtgebonden			nee					
Aantal deeltjes			1					1
Percentage chrysotiel (%)			25					
Gewicht chrysotiel (mg)			15,1					15,1
totaal per mineralogische groep								
Gehalte NHG serpentijn (mg/kg ds)			0,47					0,47
Gehalte serpentijn (mg/kg ds)			0,47					0,47
Totaal								
Aantal deeltjes totaal (stuk)			1					1
Gehalte NHG t.o.v. totaal (mg/kg ds)			0,47					0,47
Gehalte t.o.v. totaal (mg/kg ds)			0,47					0,47

** = Van de zeeffractie <0,5 mm is maximaal 10 gram kwalitatief beoordeeld en deze bevat geen asbestverdachte vezels.

NHG = Niet hechtgebonden.

HG = Hechtgebonden.



Bijlage | 4

Toetsing analyseresultaten

Analyse	Eenheid	MM-1				Maximale waarden			
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel	RG	LN	T	I
Bodemtypecorrectie									
Fractie < 2 µm		3.1							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		2.6							
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg d.s.	26	88.6			20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	<0.20	<0.231		-	0.2	0.6	6.8	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	<6.59		-	3	15	102	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	9.7	19		-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	<0.050	<0.0492		-	0.05	0.15	18.1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	<1.05		-	1.5	1.5	95.8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	<4.0	<7.48		-	4	35	67.5	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	17	25.9		-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	47	104		-	20	140	430	720
Minerale olie									
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	64	246	0.01	> ln	35	190	2600	5000
Organo chloorbestrijdingsmiddelen									
HCH, alfa-	mg/kg d.s.	<0.0010	<0.00269		-	0.001	0.001	8.5	17
beta-HCH	mg/kg d.s.	<0.0010	<0.00269		-	0.001	0.002	0.801	1.6
gamma-HCH	mg/kg d.s.	<0.0010	<0.00269		-	0.001	0.003	0.602	1.2
Hexachloorbenzeen	mg/kg d.s.	<0.0010	<0.00269		-	0.003	0.0085	1	2
Heptachloor	mg/kg d.s.	<0.0010	<0.00269		-	0.001	0.0007	2	4
Hexachloorbutadien	mg/kg d.s.	<0.0010	<0.00269		-	0.001	0.003		
Aldrin	mg/kg d.s.	<0.0010	<0.00269			0.001			0.32
alfa-Endosulfan	mg/kg d.s.	<0.0010	<0.00269		-	0.001	0.0009	2	4
Drins (som) factor 0.7	mg/kg d.s.	0.0021	<0.00808		-	0.003	0.015	2.01	4
Heptachloorepoxide (sum) factor 0.7	mg/kg d.s.	0.0014	<0.00538		-	0.002	0.002	2	4
DDD (som) corr 0.7	mg/kg d.s.	0.0014	<0.00538		-	0.002	0.02	17	34
DDE (som) corr 0.7	mg/kg d.s.	0.0014	<0.00538		-	0.002	0.1	1.2	2.3
DDT (som) corr 0.7	mg/kg d.s.	0.0014	<0.00538		-	0.006	0.2	0.95	1.7
Chloordaan (som) factor 0.7	mg/kg d.s.	0.0014	<0.00538		-	0.002	0.002	2	4
OCB (som) LB (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.015	<0.0565		-	0.0056	0.4		
Polychloorbifenylen									
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	<0.0188		-	0.007	0.02	0.51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen									
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	1.0	1.03		-	0.35	1.5	20.8	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>
M2M-202500725653	MM-1	14-10-2025

<u>Legenda</u>	
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Waarde Landbouw/natuur
I	Interventiewaarde
-	<= Waarde Landbouw/natuur
> ln	> Waarde Landbouw/natuur
> ln	> Waarde Landbouw/natuur (> voormalige tussenwaarde)
> iw	> Interventiewaarde

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en PJ Milieu BV. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Analyse	Eenheid	MM-2				Maximale waarden			
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel	RG	LN	T	I
Bodemtypecorrectie									
Fractie < 2 µm		2.6							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		2.4							
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg d.s.	29	105			20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	<0.20	<0.235		-	0.2	0.6	6.8	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	<6.93		-	3	15	102	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	14	28		-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	1.00	1.42	0.04	> ln	0.05	0.15	18.1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	<1.05		-	1.5	1.5	95.8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	4.4	12.2		-	4	35	67.5	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	22	34		-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	110	251	0.19	> ln	20	140	430	720
Minerale olie									
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	74	308	0.02	> ln	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen									
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	<0.0204		-	0.007	0.02	0.51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen									
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	12	12.3	0.28	> ln	0.35	1.5	20.8	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>
M2M-202500725654	MM-2	14-10-2025

<u>Legenda</u>	
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Waarde Landbouw/natuur
I	Interventiewaarde
-	<= Waarde Landbouw/natuur
> ln	> Waarde Landbouw/natuur
> ln	> Waarde Landbouw/natuur (> voormalige tussenwaarde)
> iw	> Interventiewaarde

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en PJ Milieu BV. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Analyse	Eenheid	MM-11				Maximale waarden			
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel	RG	LN	T	I
Bodemtypecorrectie									
Fractie < 2 µm		3.1							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		2.7							
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg d.s.	22	74.9			20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	<0.20	<0.23		-	0.2	0.6	6.8	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	<6.59		-	3	15	102	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	8.7	16.9		-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	<0.050	<0.0491		-	0.05	0.15	18.1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	<1.05		-	1.5	1.5	95.8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	<4.0	<7.48		-	4	35	67.5	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	<10	<10.7		-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	27	59.7		-	20	140	430	720
Minerale olie									
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	<35	<90.7		-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen									
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	<0.0181		-	0.007	0.02	0.51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen									
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.40	0.397		-	0.35	1.5	20.8	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>
M2M-202500725655	MM-11	14-10-2025

<u>Legenda</u>	
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Waarde Landbouw/natuur
I	Interventiewaarde
-	<= Waarde Landbouw/natuur
> ln	> Waarde Landbouw/natuur
> ln	> Waarde Landbouw/natuur (> voormalige tussenwaarde)
> iw	> Interventiewaarde

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en PJ Milieu BV. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Analyse	Eenheid	MM-12				Maximale waarden			
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel	RG	LN	T	I
Bodemtypecorrectie									
Fractie < 2 µm		2.3							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		0.8							
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg d.s.	<20	<52.3			20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	<0.20	<0.24		-	0.2	0.6	6.8	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	<7.15		-	3	15	102	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	<5.0	<7.17		-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	<0.050	<0.05		-	0.05	0.15	18.1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	<1.05		-	1.5	1.5	95.8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	<4.0	<7.97		-	4	35	67.5	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	<10	<11		-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	<20	<32.7		-	20	140	430	720
Minerale olie									
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	<35	<122		-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen									
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	<0.0245		-	0.007	0.02	0.51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen									
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.37	0.373		-	0.35	1.5	20.8	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>
M2M-202500725656	MM-12	14-10-2025

<u>Legenda</u>	
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Waarde Landbouw/natuur
I	Interventiewaarde
-	<= Waarde Landbouw/natuur
> ln	> Waarde Landbouw/natuur
> ln	> Waarde Landbouw/natuur (> voormalige tussenwaarde)
> iw	> Interventiewaarde

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en PJ Milieu BV. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Analyse	Eenheid	MM-111				Maximale waarden			
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel	RG	LN	T	I
Bodemtypecorrectie									
Fractie < 2 µm		25							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		<0.7							
Minerale olie									
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	<35	<122		-	35	190	2600	5000

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>
M2M-202500725657	MM-111	14-10-2025

Legenda	
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Waarde Landbouw/natuur
I	Interventiewaarde
-	<= Waarde Landbouw/natuur
> ln	> Waarde Landbouw/natuur
> ln	> Waarde Landbouw/natuur (> voormalige tussenwaarde)
> iw	> Interventiewaarde

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en PJ Milieu BV. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Analyse	Eenheid	MM-201				Maximale waarden			
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel	RG	LN	T	I
Bodemtypecorrectie									
Fractie < 2 µm		25							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		<0.7							
Polychloorbifenylen									
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	<0.0245		-	0.007	0.02	0.51	1

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>
M2M-202500725658	MM-201	14-10-2025

Legenda	
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Waarde Landbouw/natuur
I	Interventiewaarde
-	<= Waarde Landbouw/natuur
> ln	> Waarde Landbouw/natuur
> ln	> Waarde Landbouw/natuur (> voormalige tussenwaarde)
> iw	> Interventiewaarde

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en PJ Milieu BV. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Analyse	Eenheid	MM-1			Kwaliteitseisen				
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	LN	WO	IND	IW
Bodemtypecorrectie									
Fractie < 2 µm		3.1							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		2.6							
Metalen									
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	<0.20	<0.231	-	0.4	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	<6.59	-	5	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	9.7	19	-	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	<0.050	<0.0492	-	0.1	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	<1.05	-	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	<4.0	<7.48	-	5	35	39	100	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	17	25.9	-	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	47	104	-	5	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	64	246	in	38	190	190	500	5000
Organo chloorbestrijdingsmiddelen									
HCH, alfa-	mg/kg d.s.	<0.0010	<0.00269	-	0.001	0.001	0.001	0.5	17
beta-HCH	mg/kg d.s.	<0.0010	<0.00269	-	0.001	0.002	0.002	0.5	1.6
gamma-HCH	mg/kg d.s.	<0.0010	<0.00269	-	0.001	0.003	0.04	0.5	1.2
Hexachloorbenzeen	mg/kg d.s.	<0.0010	<0.00269	-	0.001	0.0085	0.027	1.4	2
Heptachloor	mg/kg d.s.	<0.0010	<0.00269	-	0.001	0.0007	0.0007	0.1	4
Hexachloorbutadieen	mg/kg d.s.	<0.0010	<0.00269	-	0.001	0.003			
Aldrin	mg/kg d.s.	<0.0010	<0.00269		0.001				0.32
alfa-Endosulfan	mg/kg d.s.	<0.0010	<0.00269	-	0.001	0.0009	0.0009	0.1	4
Drins (som) factor 0.7	mg/kg d.s.	0.0021	<0.00808	-		0.015	0.04	0.14	4
Heptachloorepoxide (sum) factor 0.7	mg/kg d.s.	0.0014	<0.00538	-		0.002	0.002	0.1	4
DDD (som) corr 0.7	mg/kg d.s.	0.0014	<0.00538	-		0.02	0.84	34	34
DDE (som) corr 0.7	mg/kg d.s.	0.0014	<0.00538	-		0.1	0.13	1.3	2.3
DDT (som) corr 0.7	mg/kg d.s.	0.0014	<0.00538	-		0.2	0.2	1	1.7
Chloordaan (som) factor 0.7	mg/kg d.s.	0.0014	<0.00538	-		0.002	0.002	0.1	4
OCB (som) LB (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.015	<0.0565	-		0.4			
Polychloorbifenylen									
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	<0.0188	-		0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen									
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	1.0	1.03	-		1.5	6.8	40	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Indicatie kwaliteitsklasse</u>
M2M-202500725653	MM-1	14-10-2025	Klasse industrie

<u>Legenda</u>	
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Eis Landbouw/natuur
WO	Eis Wonen
IND	Eis Industrie
IW	Interventiewaarde/Waarde Sterk verontreinigd
-	<= Eis Landbouw/natuur
wo	Oordeel Wonen
in	Oordeel Industrie
mv	Oordeel Matig verontreinigd
sv	Oordeel Sterk verontreinigd

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en PJ Milieu BV. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Analyse	Eenheid	MM-2			Kwaliteitseisen				
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	LN	WO	IND	IW
Bodemtypecorrectie									
Fractie < 2 µm		2.6							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		2.4							
Metalen									
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	<0.20	<0.235	-	0.4	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	<6.93	-	5	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	14	28	-	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	1.00	1.42	in	0.1	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	<1.05	-	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	4.4	12.2	-	5	35	39	100	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	22	34	-	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	110	251	in	5	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	74	308	in	38	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen									
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	<0.0204	-		0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen									
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	12	12.3	in		1.5	6.8	40	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Indicatie kwaliteitsklasse</u>
M2M-202500725654	MM-2	14-10-2025	Klasse industrie

<u>Legenda</u>	
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Eis Landbouw/natuur
WO	Eis Wonen
IND	Eis Industrie
IW	Interventiewaarde/Waarde Sterk verontreinigd
-	<= Eis Landbouw/natuur
wo	Oordeel Wonen
in	Oordeel Industrie
mv	Oordeel Matig verontreinigd
sv	Oordeel Sterk verontreinigd

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en PJ Milieu BV. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Analyse	Eenheid	MM-11					Kwaliteitseisen		
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	LN	WO	IND	IW
Bodemtypecorrectie									
Fractie < 2 µm		3.1							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		2.7							
Metalen									
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	<0.20	<0.23	-	0.4	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	<6.59	-	5	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	8.7	16.9	-	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	<0.050	<0.0491	-	0.1	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	<1.05	-	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	<4.0	<7.48	-	5	35	39	100	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	<10	<10.7	-	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	27	59.7	-	5	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	<35	<90.7	-	38	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen									
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	<0.0181	-		0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen									
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.40	0.397	-		1.5	6.8	40	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Indicatie kwaliteitsklasse</u>
M2M-202500725655	MM-11	14-10-2025	Klasse landbouw/natuur

<u>Legenda</u>	
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Eis Landbouw/natuur
WO	Eis Wonen
IND	Eis Industrie
IW	Interventiewaarde/Waarde Sterk verontreinigd
-	<= Eis Landbouw/natuur
wo	Oordeel Wonen
in	Oordeel Industrie
mv	Oordeel Matig verontreinigd
sv	Oordeel Sterk verontreinigd

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en PJ Milieu BV. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Analyse	Eenheid	MM-12		Oordeel	RG	LN	Kwaliteitseisen		
		G.W.	G.S.S.D				WO	IND	IW
Bodemtypecorrectie									
Fractie < 2 µm		2.3							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		0.8							
Metalen									
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	<0.20	<0.24	-	0.4	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	<7.15	-	5	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	<5.0	<7.17	-	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	<0.050	<0.05	-	0.1	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	<1.05	-	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	<4.0	<7.97	-	5	35	39	100	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	<10	<11	-	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	<20	<32.7	-	5	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	<35	<122	-	38	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen									
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	<0.0245	-		0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen									
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.37	0.373	-		1.5	6.8	40	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Indicatie kwaliteitsklasse</u>
M2M-202500725656	MM-12	14-10-2025	Klasse landbouw/natuur

<u>Legenda</u>	
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Eis Landbouw/natuur
WO	Eis Wonen
IND	Eis Industrie
IW	Interventiewaarde/Waarde Sterk verontreinigd
-	<= Eis Landbouw/natuur
wo	Oordeel Wonen
in	Oordeel Industrie
mv	Oordeel Matig verontreinigd
sv	Oordeel Sterk verontreinigd

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en PJ Milieu BV. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Analyse	Eenheid	MM-111					Kwaliteitseisen		
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	LN	WO	IND	IW
Bodemtypecorrectie									
Fractie < 2 µm		25							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		<0.7							
Minerale olie									
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	<35	<122	-	38	190	190	500	5000

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Indicatie kwaliteitsklasse</u>
M2M-202500725657	MM-111	14-10-2025	Klasse landbouw/natuur

<u>Legenda</u>	
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Eis Landbouw/natuur
WO	Eis Wonen
IND	Eis Industrie
IW	Interventiewaarde/Waarde Sterk verontreinigd
-	<= Eis Landbouw/natuur
wo	Oordeel Wonen
in	Oordeel Industrie
mv	Oordeel Matig verontreinigd
sv	Oordeel Sterk verontreinigd

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en PJ Milieu BV. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Analyse	Eenheid	MM-201			Kwaliteitseisen				
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	LN	WO	IND	IW
Bodemtypecorrectie									
Fractie < 2 µm		25							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		<0.7							
Polychloorbifenylen									
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	<0.0245	-		0.02	0.04	0.5	1
<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum</u>	<u>Monstername</u>	<u>Indicatie kwaliteitsklasse</u>					
M2M-202500725658	MM-201	14-10-2025		Klasse landbouw/natuur					

<u>Legenda</u>	
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Eis Landbouw/natuur
WO	Eis Wonen
IND	Eis Industrie
IW	Interventiewaarde/Waarde Sterk verontreinigd
-	<= Eis Landbouw/natuur
wo	Oordeel Wonen
in	Oordeel Industrie
mv	Oordeel Matig verontreinigd
sv	Oordeel Sterk verontreinigd

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en PJ Milieu BV. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Toetsingsinstellingen

Versie
Toetsingsmethode
Water diep/ondiep

2.2.0

Beoordeling kwaliteit van grondwater volgens Wbb [T.13]

Ondiep

Monster

Opdrachtreferentie
Monsteromschrijving

25053801A Oude Holleweg 44 Renswoude
101-1-1

Parameter	Eenheid		SW	IW	IW indic
Metalen (AS3000)					
Barium (Ba)	ug/l	14	50	625	
Lood (Pb)	ug/l	1.4	15	75	
Cadmium (Cd)	ug/l	0.14	0.4	6	
Kobalt (Co)	ug/l	1.4	20	100	
Koper (Cu)	ug/l	1.4	15	75	
Molybdeen (Mo)	ug/l	1.4	5	300	
Nikkel (Ni)	ug/l	5.8	15	75	
Kwik (Hg)	ug/l	0.035	0.05	0.3	
Zink (Zn)	ug/l	7	65	800	
Aromaten (AS3000)					
Benzeen	ug/l	0.14	0.2	30	
Tolueen	ug/l	0.14	7	1000	
Ethylbenzeen	ug/l	0.14	4	150	
m,p-Xyleen	ug/l	0.14			
ortho-Xyleen	ug/l	0.07			
Naftaleen	ug/l	0.014	0.01	70	
Styreen	ug/l	0.14	6	300	
Chloorhoudende koolwaterstoffen (AS3000)					
Dichloormethaan	ug/l	0.14	0.01	1000	
Trichloormethaan (Chloroform)	ug/l	0.14	6	400	
Tetrachloormethaan (Tetra)	ug/l	0.07	0.01	10	
1,1-Dichloorethaan	ug/l	0.14	7	900	
1,2-Dichloorethaan	ug/l	0.14	7	400	
1,1,1-Trichloorethaan	ug/l	0.07	0.01	300	
1,1,2-Trichloorethaan	ug/l	0.07	0.01	130	
Vinylchloride	ug/l	0.14	0.01	5	
1,1-Dichlooretheen	ug/l	0.07	0.01	10	
Cis-1,2-Dichlooretheen	ug/l	0.07			
trans-1,2-Dichlooretheen	ug/l	0.07			
Trichlooretheen (Tri)	ug/l	0.14	24	500	
Tetrachlooretheen (Per)	ug/l	0.07	0.01	40	
1,1-Dichloorpropaan	ug/l	0.14			
1,2-Dichloorpropaan	ug/l	0.14			
1,3-Dichloorpropaan	ug/l	0.14			
Broomhoudende koolwaterstoffen					
Tribroommethaan (bromofom)	ug/l	0.14		630	
Minerale olie (AS3000)					
Koolwaterstoffractie C10-C40	ug/l	35	50	600	
Koolwaterstoffractie C10-C12	ug/l	7			
Koolwaterstoffractie C12-C16	ug/l	7			
Koolwaterstoffractie C16-C20	ug/l	3.5			
Koolwaterstoffractie C20-C24	ug/l	3.5			
Koolwaterstoffractie C24-C28	ug/l	3.5			
Koolwaterstoffractie C28-C32	ug/l	3.5			
Koolwaterstoffractie C32-C36	ug/l	3.5			
Koolwaterstoffractie C36-C40	ug/l	3.5			
Overig onderzoek					
som xyleen-isomeren	ug/l	0.21	0.2	70	
som dichlooretheen-isomeren	ug/l	0.14	0.01	20	
som 3 dichloorpropanen (som 1,1- en 1,2)	ug/l	0.42	0.8	80	
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk)	ug/l	0,77 ^s			150

Resultaat voor dit monster

< SW

[Toetsoordeel: Overschrijding streefwaarde](#)

[Toetsoordeel: Overschrijding interventiewaarde](#)

Disclaimer: resultaten en eenheden uit TerraIndex Botova-service beoordelings regels

S) Enkele parameters ontbreken in de som

Bijlage | 5

Achtergrondinformatie

1. Toelichting bij verschillende onderzoeken/onderzoekstappen

Vooronderzoek

Ook wel bekend als historisch onderzoek. Het betreft het verzamelen van informatie over de locatie middels archiefonderzoek, historisch bronnen en kaarten en een locatie-inspectie. Het vooronderzoek wordt uitgevoerd conform de NEN 5717 (waterbodem) en de NEN 5725 (landbodem). In het geval van asfaltonderzoek is de opzet omschreven in de CROW 210.

Verkendend bodemonderzoek

Op basis van de gekozen strategie (onverdachte of verdachte locatie) worden een aantal boringen en/of peilbuizen geplaatst. Een aantal grond- en grondwatermonsters wordt geanalyseerd op de relevante parameters. In de rapportage wordt verwoord of de milieuhygiënische kwaliteit voldoende is voor hetgeen is voorgenomen of dat nader bodemonderzoek noodzakelijk is. Het verkendend bodemonderzoek wordt uitgevoerd conform de NEN 5740.

Nader bodemonderzoek

Het in één of meerdere fasen vaststellen van de aard, oorzaak, mate, omvang en ligging van een verontreiniging. In de rapportage wordt de verontreinigingssituatie omschreven. Over het algemeen wordt ook een risicobeoordeling uitgevoerd). Uitvoering (behoudens voor asbest) conform de NTA 5755.

Verkendend asbest in grondonderzoek

Onderzoek naar asbest in de bodem met minder dan 50 gewichtsprocent bodemvreemd materiaal. In de rapportage wordt verwoord of het asbestgehalte aanleiding geeft tot nader onderzoek. Uitvoering conform de NEN 5707.

Verkendend asbest in puinonderzoek

Onderzoek naar asbest in funderingslagen, stortlocaties en wegen met meer dan 50 gewichtsprocent bodemvreemd materiaal. In de rapportage wordt verwoord of het asbestgehalte aanleiding geeft tot nader onderzoek. Uitvoering conform de NEN 5897.

Nader asbest in grond- of puinonderzoek

Onderzoek naar de oorzaak, mate, omvang en ligging van een asbestverontreiniging. In de rapportage worden de verontreinigingssituatie omschreven. Over het algemeen wordt ook een risicobeoordeling uitgevoerd. Uitvoering conform de NEN 5707 of NEN 5897.

Verkendend waterbodemonderzoek

Onderzoek voor het bepalen van de milieuhygiënische kwaliteit van de waterbodem en daaruit vrijkomende baggerspecie. In de rapportage wordt verwoord dat de milieuhygiënische kwaliteit voldoende is voor hetgeen is voorgenomen of dat nader waterbodemonderzoek noodzakelijk is. Het verkendend waterbodemonderzoek wordt uitgevoerd conform de NEN 5720.

Partijkeuring

Ook wel bekend als AP04. Een onderzoek gericht op het vervoeren en elders toepassen van grond of bouwstof. In de rapportage worden de hergebruiksmogelijkheden verwoord.

Asfaltonderzoek

Onderzoek naar de laagopbouw en teerhoudendheid van asfalt. Het asfaltonderzoek wordt uitgevoerd conform de CROW 210.

2. Toetsingskader

De toetsingen worden conform de geldende richtlijnen uitgevoerd. Voor parameters anders dan asbest geschiedt dit middels BoToVa (Bodem Toets- en Validatieservice). In de toetstabellen zijn ook de normwaarden voor de geanalyseerde parameters weergegeven.

De toetsingswaarden zijn opgenomen in de Regeling Bodemkwaliteit bijlage B, Besluit Activiteiten Leefomgeving Bijlage IIA en Besluit Kwaliteit Leefomgeving bijlage Vd. De meest recente versies zijn te raadplegen via wetten.overheid.nl.

De toetsingswaarden zijn als volgt gedefinieerd:

Waarde Landbouw/natuur

Voor grond en baggerspecie bij regeling vastgestelde gehalten aan chemische stoffen voor een goede bodemkwaliteit, waarvoor geldt dat er geen sprake is van belasting door lokale verontreinigingsbronnen. Deze waarden zijn (door gemeenten) vastgesteld in het project 'achtergrondwaarden 2000 (AW 2000)'.

Interventiewaarde

Waarde waarmee voor verontreinigende stoffen in grond en grondwater het concentratieniveau wordt aangegeven waarboven sprake is van ernstige vermindering of dreigende vermindering van de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, plant of dier. In het grondwater aangeduid als signaleringsparameter beoordeling grondwatersanering.

Streefwaarden grondwater

Aanduiding van het ijkpunt voor de milieukwaliteit voor de lange termijn, uitgaande van verwaarloosbare risico's voor het ecosysteem waarbij voor metalen onderscheid wordt gemaakt tussen diep en ondiep grondwater.

Tussenwaarde (formeel vervallen)

Voor grond: het rekenkundig gemiddelde van de achtergrondwaarde en de interventiewaarde van een verontreinigende stof.

Voor grondwater: het rekenkundig gemiddelde van de streefwaarde en de interventiewaarde van een verontreinigende stof.

De tussenwaarde is de concentratiegrens waarboven in beginsel nader onderzoek wordt uitgevoerd, omdat het vermoeden van ernstige bodemverontreiniging bestaat.

Naast de toetsing aan de bovenstaande waarden kan ook (indicatief) getoetst worden aan bodemkwaliteitsklassen ('Landbouw/natuur', 'Wonen', 'Industrie', 'Matig verontreinigd' of 'Sterk verontreinigd').

Waterbodem

De analyseresultaten kunnen getoetst worden aan de voorwaarden voor de volgende generieke toetsingskaders:

1. toepassen in oppervlaktewater
Inhoudend: het gericht plaatsen van bagger waarbij een nieuwe waterbodem ontstaat. Daarvoor wordt de waterbodemkwaliteit, met behulp van het toetsingsprogramma BoToVa, onderverdeeld in de klassen 'Niet verontreinigd', 'Licht verontreinigd', 'Matig verontreinigd' of 'Sterk verontreinigd'²¹. Ook de kwaliteit van de ontvangende waterbodem is van belang;
2. verspreiden over aangrenzend perceel
hiervoor wordt de msPAF-toets²² gebruikt tenzij al bekend is dat sprake is van 'vrij toepasbare (verspreidbare) baggerspecie'(zie punt 1)
3. toepassing op landbodem
de waterbodemkwaliteit wordt in het kader van deze toepassing onderverdeeld in de klassen 'Landbouw/natuur', 'Wonen', 'Industrie', 'Matig verontreinigd' of 'Sterk verontreinigd'²³

3. Betrouwbaarheid van onderzoeken

Bodemonderzoeken worden op zorgvuldige wijze verricht volgens de algemeen gebruikelijke inzichten en methoden. Het gehele proces van offerte tot en met rapportage is geborgd in een gecertificeerd ISO 9001 kwaliteitssysteem. Analyses vinden, tenzij anders vermeld, plaats in geaccrediteerde laboratoria.

PJ Milieu BV streeft bij elk milieuhygiënisch onderzoek naar een optimale representativiteit. Echter, een dergelijk onderzoek is gebaseerd op het verrichten van een beperkt aantal monsterlocaties en het nemen en analyseren van een beperkt aantal monsters. Hierdoor blijft het mogelijk, dat plaatselijke afwijkingen in de samenstelling van grond en/of grondwater aanwezig zijn, welke tijdens het onderzoek niet naar voren zijn gekomen.

PJ Milieu BV is niet aansprakelijk voor hieruit voortvloeiende schade of gevolgen van welke aard ook.

Hierbij wordt er tevens op gewezen, dat het uitgevoerde bodemonderzoek een momentopname is. Beïnvloeding van grond- en grondwaterkwaliteit zal ook plaats kunnen vinden na uitvoering van dit onderzoek, bijvoorbeeld door bouwrijp maken of aanvoer van grond van elders.

Naarmate een langere tijd is verlopen na uitvoering van het onderzoek, dient men meer voorzichtigheid te betrachten en voorbehoud te maken bij het gebruik van de onderzoeksresultaten.

²¹ De normwaarden zijn afkomstig uit de Regeling Bodemkwaliteit

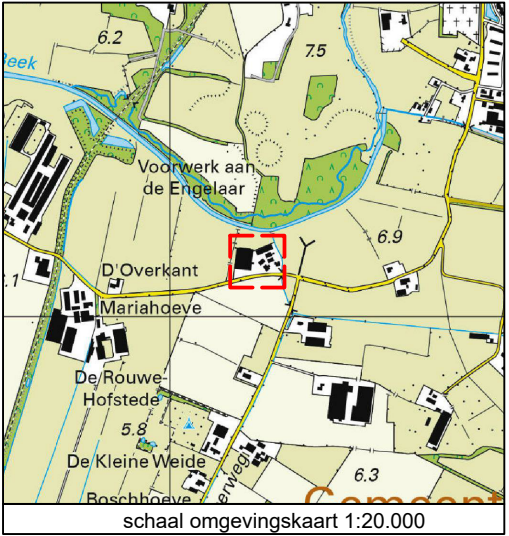
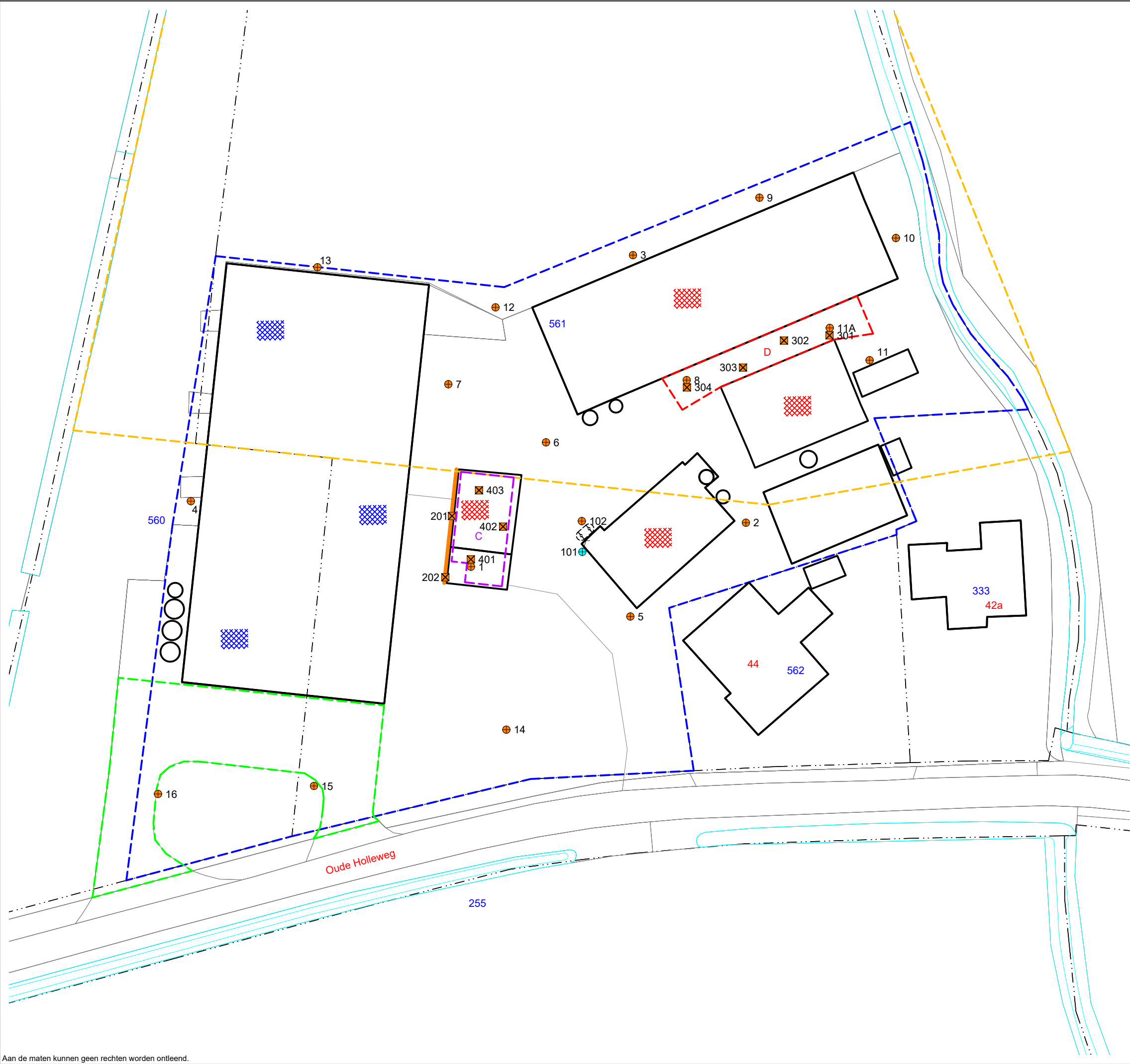
²² 'Vrij toepasbare bagger' kan zonder aanvullende toetsingen onder meer verspreid worden op het aangrenzende perceel. Een aanvullende toetsing met behulp van msPAF is alleen noodzakelijk bij de klassen licht of matig verontreinigd

msPAF meer stoffen **Potentieel Aangetaste Fractie van lagere organismen. De msPAF-toets is een methode om ecologische risico's te bepalen.** De toets geeft een indicatie over het deel van de aanwezige organismen dat nadelige gevolgen kan ondervinden als gevolg van het aanwezige mengsel van verontreinigingen. Op basis van het criterium dat de verspreidbare hoeveelheid bagger minimaal gelijk moet blijven, is de norm gesteld op msPAF-metalen < 50% en msPAF-organisch <15%. Naast de msPAF zijn 7 stoffen individueel genormeerd te weten cadmium, kwik, lood, molybdeen, nikkel, PCB en minerale olie

²³ De analyseresultaten worden, na omrekening tot gehalten standaardbodem, getoetst aan de normwaarden voor toepassen van grond op of in de bodem (Regeling bodemkwaliteit)

Bijlage | 6

Tekening



- LEGENDA
- Boring
 - Peilbuis
 - Gat
 - Onderzoekslocatie
 - Vml. bovengrondse tank
 - Vml. boomgaard
 - Druplijn
 - Bodemvreemde materialen in grond
 - Puinfundering asbestverdacht
 - Puinfundering niet asbestverdacht
 - Golfplaat onverdacht
 - Golfplaat asbestverdacht
 - Huisnummer
 - Perceelsnummer
 - Bebouwing (buitenmuur)
 - Perceelsgrens (Kadaster)
 - Topografie
 - Begrenzing water

Projectnaam: Oude Holleweg 44, Renswoude				
Type: Verkennd bodem- en asbest in grond/puinonderzoek				
Omschrijving: Situatietekening				
Projectnr: 25053801A		Bestandsnaam: 25053801A tekening		
Formaat: A3	Getekend: SRS	Datum: 19-jan-2026	Tekeningnr: 1	Versie: Definitief
Schaal: 1:500				
0m 5m 25m				

PJ Milieu BV

Adres: Nijverheidsstraat 21
3861 RJ Nijkerk
Telefoon: 033 - 245 85 11
E-mail: info@pjmilieu.nl
Internet: www.pjmilieu.nl



LEVEN
EN WERKEN
MET LAND
EN WATER