



Natinc Habita
Biodiversity Matters



VERKENNEND ONDERZOEK NAAR BESCHERMDE FLORA EN FAUNA

OUDE HOLLEWEG 44 TE RENSWOUD



florafaunacontrole.nl

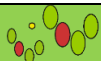
Florafaunacontrole.nl
Kooiweg 7
3927 EB Renswoude

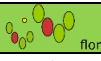
Tel: 06-40402482
Email: info@vanveldhuizen.com
IBAN: NL64RABO0379797747
KvK nr: 92496954
BTW id: NL866075070B01

ORIËNTEREND ECOLOGISCH ONDERZOEK IN HET KADER VAN DE OMGEVINGSWET



HET PLANGEBIED AAN DE OUDE HOLLEWEG 44 TE RENSWOUD. DE INITIATIEFNEMER IS VOORNEMENS OM DRIE BESTAANDE STALLEN EN EEN SCHUUR TE SLOPEN (GEBIED AANGEGEVEN IN ROOD OP DE KAART) EN EEN SCHUURWONING INCLUSIEF BIJGEBOUW TE REALISEREN . BRON: TEKENING GRAVELAND BOUWONTWERP (AANGEPAST)

 florafaunacontrole.nl	
Opdrachtgever:	Dhr. H. Wolswinkel
Contactpersoon:	Dhr. H. Wolswinkel
Kenmerk rapport:	25FF050
Datum veldbezoek:	30 april 2025
Datum rapport:	15 mei 2025
Versie:	1.0

 florafaunacontrole.nl	Naam	Akkoord	Datum
Vorbereiding door:	Mevr. A Smits	✓	25-04-2025
Opgesteld door:	Mevr. A. Smits en Dhr. E.J. van Veldhuisen	✓	12-05-2025
Vrijgegeven door:	Dhr. E.J. van Veldhuisen	✓	15-05-2025

OUDE HOLLEWEG 44 TE RENSWOUD

Inhoudsopgave

1. INLEIDING	4
1.1 Aanleiding en doel	4
1.2 Omschrijving gebied	5
2. PLANGEBIED	6
2.1 Algemeen	6
2.2 Beschrijving	6
3. ONDERZOEKSMETHODE	7
3.1 Opzet	7
3.2 Bronnenonderzoek	7
3.3 Veldbezoek	7
4. NATUURWETGEVING EN BELEID	8
4.1 Omgevingswet	8
5. DE ACTIVITEITEN	9
5.1 Ingrepen	9
6. HOUTOPSTANDENBESCHERMING	9
6.1 Bescherming van Houtopstanden in de omgevingswet	9
6.2 Effectenbeoordeling Houtopstandenbescherming	10
7. SOORTENBESCHERMING	10
7.1 Bescherming van soorten	10
7.2 Bureau onderzoek	10
7.3 Vrijstellingen	11
7.4 Flora	12
7.5 Grondgebonden zoogdieren	12
7.6 Vleermuizen	14
7.7 Vogels	17
7.8 Amfibieën en reptielen	19
7.9 Vissen	20
7.10 Insecten, libellen en ongewervelden	20
7.11 Rode Lijsten	21
7.12 Invasieve Exoten	21
8. GEBIEDENBESCHERMING	22
8.1 Bescherming van Natura 2000 gebieden	22
8.2 NNN gebieden en overige natuurgebieden	24
9. CONCLUSIE EN SAMENVATTING	25
9.1 Houtopstandenbescherming	25
9.2 Soortenbescherming	25
9.3 Gebiedenbescherming	27
10. ADVIES	28
11. BRONNEN	29
BIJLAGE 1 FOTO OVERZICHT	30
BIJLAGE 2 OVERZICHTSTEKENING	31
BIJLAGE 3 REGISTRATIEFORMULIER FLORA- EN FAUNACONTROLE	32

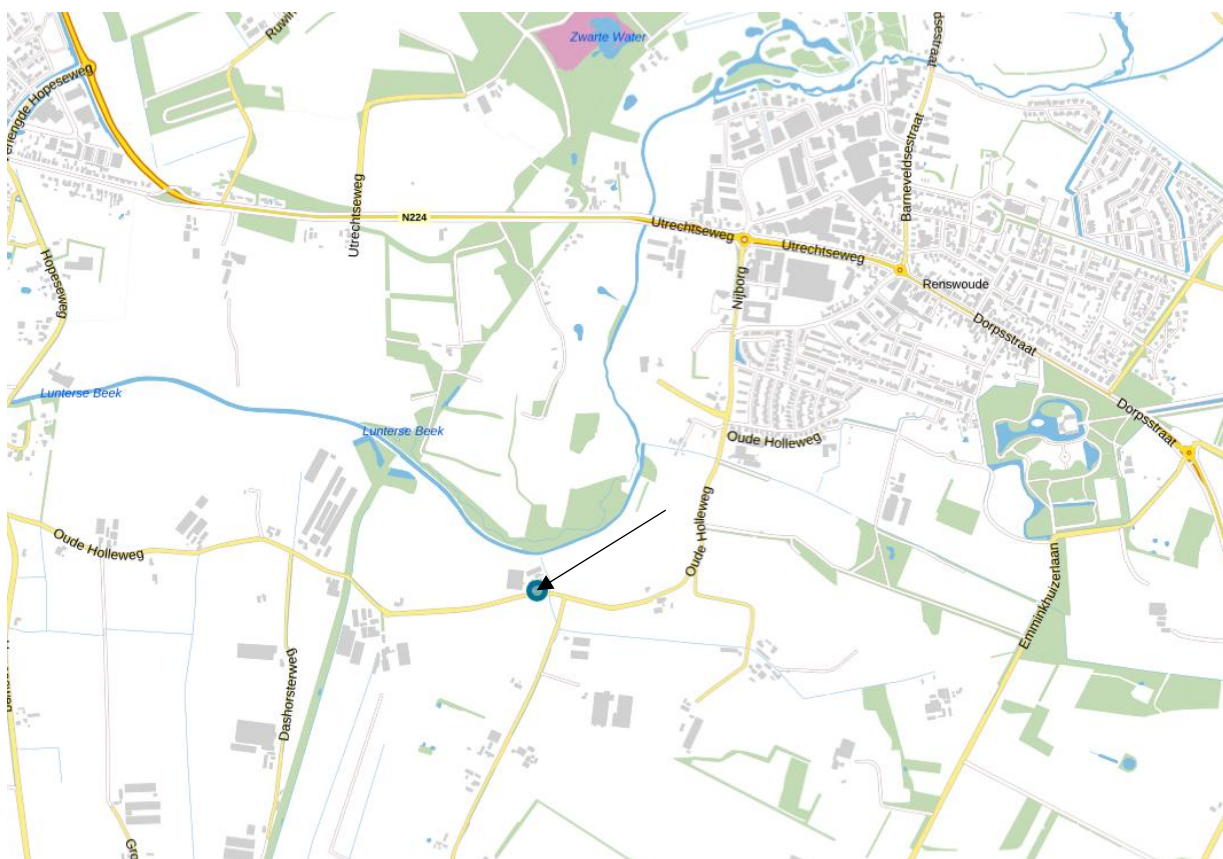
1. Inleiding

1.1 Aanleiding en doel

In opdracht van de heer H. Wolswinkel heeft FloraFaunacontrole.nl een QuickScan uitgevoerd aan de Oude Holleweg 44 te Renswoude, in het kader van de Omgevingswet (Ow). De aanleiding voor dit verzoek is om vier huidige opstallen te amoveren en middels een bestemmingsplan een schuurwoning met bijgebouw te realiseren.

Het onderzoek heeft als doel om via een oriënterend bronnenonderzoek en veldbezoek te bepalen of de geplande ontwikkelingen in strijd zijn met de Omgevingswet. Vanaf 1 januari 2024 valt natuurbescherming onder deze wet. De ingreep kan mogelijk negatieve gevolgen hebben voor beschermde flora en fauna, natuurgebieden en houtopstanden. Indien nodig, moeten vervolgstappen worden genomen volgens de natuurwetgeving en/of provinciaal beleid. Daarna wordt beoordeeld of de geplande ruimtelijke ingreep binnen deze wettelijke en beleidsmatige kaders uitvoerbaar is.

Deze QuickScan zoomt in op de (mogelijke) effecten door de activiteiten en op welke wijze gehandeld kan worden. Mochten de voorgenomen plannen gewijzigd worden dient voorliggend onderzoek te worden geactualiseerd. De resultaten in deze QuickScan zijn drie jaar geldig, mits binnen deze periode de omstandigheden op de planlocatie, de wetgeving en de provinciale verordening niet wezenlijk veranderen.



Figuur 1.1- Bron: [PDOK Viewer](#) - Regionale ligging plangebied.

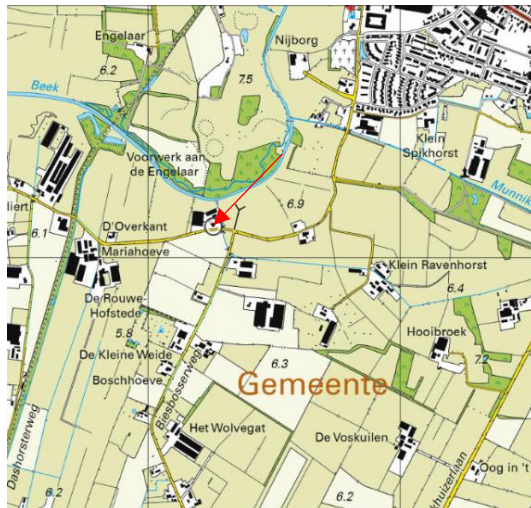
1.2 Omschrijving gebied

Het perceel bevindt zich aan Oude Holleweg 44 te Renswoude, gemeente Renswoude, in de provincie Utrecht. Renswoude ligt tussen de natte veengronden van de Gelderse Vallei en de droge ruggen van de Utrechtse Heuvelrug. Deze overgangszone zorgt voor een rijke afwisseling van landschappen en daarmee ook een grote ecologische diversiteit. Het gebied is van oudsher ingericht als agrarisch cultuurlandschap, en dat zie je nog steeds terug in de vorm van houtwallen, kleine akkers, oude boerderijen en bloemrijke graslanden.

Een bijzonder element in het gebied is het landgoed rond Kasteel Renswoude, met zijn statige lanen en parkbossen. Hier groeien eeuwenoude eiken en beuken



Figuur 1.2.1 kaart 1975



Figuur 1.2.2 Kaart 2024

Bron: www.topotijdreis.nl / www.wikipedia.nl

2.Plangebied

2.1 Algemeen

Het plangebied bevindt zich aan de Oude Holleweg 44 te Renswoude, in de gemeente Renswoude, provincie Utrecht. Op dit perceel zijn meerdere opstallen gevestigd. De initiatiefnemer is voornemens de vier opstallen (aangegeven in het rode plangebied op de kaart) te slopen. En middels een bestemmingsplanwijziging, een schuurwoning en bijgebouw te realiseren.



Figuur 2.1: Bron tekening Graveland bouwontwerp (aangepast) - Bestaande situatie. Het rode gebied is het plangebied.

2.2 Beschrijving

Stal E: De gevels zijn gemetseld en hebben geen open stootvoegen, wat zorgt voor een afgesloten gevel. De daken bestaan uit golfplaten met daaronder isolatieplaten, her en der is er vogelwering aangebracht echter er is op sommige plaatsen wel toegang tot onder het dakvlak. Aan de bovenzijde van de stal is een ventilatieopening aanwezig. Rondom de gebouwen is voornamelijk straatverharding aangebracht, wat bijdraagt aan hygiëne en onderhoudsgemak.

Stal F: De gevels zijn deels gemetseld en hebben geen open stootvoegen, wat zorgt voor een afgesloten gevel. Aan de achterzijde is de gevel van deze stal afgewerkt met sandwichpanelen. De daken bestaan uit golfplaten met daaronder isolatieplaten, her en der is er vogelwerking aangebracht echter er is op sommige plaatsen wel toegang tot onder het dakvlak. Aan de bovenzijde van de stal is een ventilatieopening aanwezig. Rondom de gebouwen is voornamelijk straatverharding aangebracht, wat bijdraagt aan hygiëne en onderhoudsgemak. Aan de achterzijde grenst de stal met uitloop aan het weiland.

Loods G: De gevels zijn deels gemetseld en hebben geen open stootvoegen, boven het metselwerk is enkelwandig damwandprofielplaat aanwezig. De daken bestaan uit golfplaten zonder isolatieplaten. Rondom de gebouwen is voornamelijk straatverharding aangebracht, wat bijdraagt aan hygiëne en onderhoudsgemak.

Stal H: Deze stal is moderner en is ontworpen om de normen van biosecurity voor het vee te waarborgen. De stal is prefab opgebouwd. Rondom de stal is vogelschroot aangebracht. Deze stal zal worden gedemonteerd.

Voor verdere details verwijzen we naar de fotobijlage met beschrijvingen van het plangebied (bijlage 1).

3. Onderzoeksmethode

3.1 Opzet

In dit verkennend onderzoek is de locatie onderzocht op de aanwezigheid van beschermde plantsoorten en diersoorten. Voordat de locatie bezocht werd, heeft er eerst een bronnenonderzoek plaatsgevonden, daarbij wordt onder andere rekening gehouden met aanwezigheid van waargenomen beschermde soorten in de afgelopen 3 jaar binnen een afstand van 5 km van het plangebied.

3.2 Bronnenonderzoek

Voorafgaande aan het veldonderzoek is doormiddel van beschikbare literatuur, online raadpleegbare websites met verspreidingsgegevens (o.a., NDFF, RAVON, SOVON, Vlinderstichting, Zoogdiervereniging, FLORON, telmee.nl) een goed beeld verkregen van de (potentieel) te verwachten beschermde soorten in of nabij het plangebied. Deze kennis is vervolgens meegenomen tijdens het veldonderzoek.



Figuur 3.2: lidmaatschap NDFF

3.3 Veldbezoek

De locatie is op 30 april 2025 rond de middag bezocht. Tijdens het onderzoek was het zonnig en droog weer, de temperatuur was ca. 25°C.

Tijdens het veldbezoek is zoveel mogelijk concrete informatie verzameld met betrekking tot de aanwezigheid van beschermde soorten. Waarnemingen (zicht en geluid) en sporenonderzoek naar de aanwezigheid van pootafdrukken, graafsporen, hollen, nesten, uitwerpselen, haren e.d.

Het veldbezoek wordt met de grootst mogelijke zorg uitgevoerd, echter is het niet per definitie uit te sluiten dat er bepaalde soorten voorkomen die niet in dit rapport genoemd zijn.

Het veldbezoek is op 30 april 2025 uitgevoerd door E.J. van Veldhuisen, gecertificeerd Fauna inspecteur en gecertificeerd Flora-Faunacontroleur, ruime ervaring in faunabeheer en ruimtelijke ontwikkelingen. Tijdens het onderzoek was een verrekijker, zaklamp, warmtebeeldcamera en holtecamera voorhanden. Met de warmtebeeldcamera kunnen eventueel aanwezige soorten op lichaamswarmte worden waargenomen.

4. Natuurwetgeving en beleid

4.1 Omgevingswet

Algemene zorgplicht (afd. 1.3 OW):

Een ieder is verantwoordelijk voor een veilige en gezonde leefomgeving, door nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving zoveel mogelijk te voorkomen, te beperken en ongedaan te maken. Dit geldt altijd, tenzij er een specifieke zorgplicht betrekking op de handeling heeft.

Algemeen verbod om zonder omgevingsvergunning bepaalde activiteiten te mogen verrichten (Par. 5.1.1 Ow)

- Flora- en fauna-activiteit met schadelijke handelingen
- Natura 2000-activiteit (vergunningsplicht indien kans op significante gevolgen op Natura 2000 gebied, zie Hoofdstuk 8 van dit rapport)

Flora- en fauna-activiteit betreft een activiteit met mogelijke gevolgen voor van nature in het wild levende dieren of planten, dan gelden de regels in;

Art. 11.27 Bal (specifieke zorgplicht)

Art. 11.28 Bal (voorkomen onnodig lijden dieren)

Paragrafen 11.2.2 t/m 11.2.5 Bal: vergunningsplicht bij schadelijke handelingen, regels vergunningsvrije gevallen (via gedragscodes, vrijstellingen in de omgevingsverordening of ministeriele regeling)

Specifieke zorgplicht Flora-Fauna-activiteiten (art. 11.27 Bal)

Iedereen die activiteiten uitvoert die nadelige gevolgen kunnen hebben, moet nadelige gevolgen zoveel mogelijk voorkomen, beperken of ongedaan maken.

Dit wordt verder uitgewerkt in art. 11.27, 2^e lid Bal:

- Nagaan of er aanwijzingen zijn van aanwezigheid beschermde en bedreigde soorten
- Indien ja; vaststellen of nadelige gevolgen voorkomen kunnen worden
- Indien niet te voorkomen, dan; passende preventieve maatregelen of passende herstelmaatregelen

Naast de specifieke zorgplichten zijn er 3 categorieën beschermingsregimes (par. 11.2.2 t/m 11.2.4 Bal):

- Par. 11.2.2 Bal: Vogelrichtlijnsoorten
- Par. 11.2.3 Bal: Habitatrichtlijnsoorten + conventie van Bern I+II & conventie van Bonn I
- Par. 11.2.4 Bal: Nationaal beschermde soorten

Rode lijst soorten; alleen beschermd indien op lijsten, beschermd onder EU-richtlijnen of onder de specifiek zorgplicht.

5.De activiteiten

5.1 Ingrepen

De ingrepen zijn permanent van karakter en betreffen:

- *Slopen van de opstallen E, F en G, zie figuur 2.1.
- *Demonteren van de stal H, zie figuur 2.1.
- *Verwijderen terreininrichting, graafwerkzaamheden, transport (afvoer) van materiaal.
- *Egaliseren terrein: graafwerkzaamheden en grondtransport;
- *Realisatie nieuwbouw, schuurwoning en bijgebouw: algemene bouwwerkzaamheden;
- *Inrichten van het terrein: allerlei (straat- en hoveniers) werkzaamheden.

Voor de gewenste nieuwe situatie zie bijlage 2 van dit rapport.

6.Houtopstandenbescherming

6.1 Bescherming van Houtopstanden in de omgevingswet

Regels bescherming houtopstanden en bomenrijen (afd. 11.3 Bal)

- Specifieke zorgplicht houtopstanden (art. 11.116 Bal)
 - Geldt voor vellen houtopstanden en herbeplanten van grond
 - Verplichting om nadelige gevolgen te voorkomen/beperken/achterwege te laten (art. 11.112 Bal)
 - Oogmerken zijn doelstellingen voor regels over vellen en herbeplanten: natuurbescherming, de instandhouding bosareaal en bescherming landschappelijke waarden
- Algemene meldplicht voorafgaand aan kap
- Herplantingplicht: houtopstanden vanaf 10 are of bomenrijen meer dan 20 bomen

Regels gelden niet voor (art. 11.111, lid 2 Bal)

- Houtopstanden kleiner dan 10 are;
- Bomenrijen bestaande uit 20 bomen of minder;
- Houtopstanden op erven of in tuinen;
- Bomen of struiken voor de teelt van vruchten of noten;
- Windschermen om boomgaarden;
- Kerstbomen niet ouder dan 20 jaar;
- Kweekgoed;
- Uit populieren of wilgen bestaande wegbeplantingen, beplantingen langs waterwegen of eenrijige beplantingen langs landbouwgronden
- Dunningen;
- Beplantingen populieren, wilgen, essen of elzen voor productie biomassa, die tenminste eens in de 10 jaar geoogst, minsten 10.000stoven/ha/beplantingseenheid en zijn aangelegd na 1 januari 2013.

Het is verboden houtopstanden geheel of gedeeltelijk te vellen of te doen vellen, zonder voorafgaande melding bij de provincie. Een houtopstand is hierbij gedefinieerd als een eenheid van bomen of struiken met een oppervlakte van ten minste 1.000 vierkante meter of een rijbeplanting die meer dan 20 bomen omvat. De wet schrijft verder voor dat wanneer een houtopstand geheel of gedeeltelijk is gevelde, de grond binnen drie jaar moet worden herbeplant. Bovenstaande bescherming geldt niet voor alle houtopstanden. De regels zijn onder meer niet van toepassing op houtopstanden op erven of in tuinen en op houtopstanden binnen de 'bebouwingscontour houtkap' (omgevingsplan gemeenten art. 5.165b Bkl).

Indien één of meerdere bomen binnen de bebouwde kom van Renswoude worden gevelde, is de gemeente Renswoude het bevoegd gezag. In de meeste gevallen zal er dan een omgevingsvergunning aangevraagd moeten worden. Dit is na te gaan op de gemeentelijke website:

<https://www.renswoude.nl/omgevingsvergunning>.

6.2 Effectenbeoordeling Houtopstandenbescherming

Er hoeven geen maatregelen getroffen te worden voor de specifieke zorgplicht houtopstanden. Bij de voorgenomen werkzaamheden vindt er geen bomenkap plaats, met uitzondering van een tweetal kleine fruitbomen. Gemeenten hebben vaak eigen regels voor het kappen van bomen, vastgelegd in de Algemene Plaatselijke Verordening (APV), die in overeenstemming moeten zijn met landelijke en provinciale wetgeving. Het is verstandig om bij kapwerkzaamheden vooraf de APV-regels met de gemeente te bespreken.

Houtopstandenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Houtopstanden en bomenrijen	Geen overtreding	N.v.t.

7. Soortenbescherming

7.1 Bescherming van soorten

Bij het onderdeel soortenbescherming is het uitgangspunt dat er geen schade mag worden toegebracht aan beschermde dieren of planten. De wet kent een drietal beschermingsregimes; beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn, beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn en beschermingsregime "Nationaal beschermde soorten". Elk beschermingsregime heeft zijn eigen verbodsbepalingen. Voor ieder ruimtelijk plan of ruimtelijke ontwikkeling is het verplicht om te toetsen of deze kan leiden tot overtreding van de betreffende verbodsbepalingen. Wanneer sprake is of kan zijn van een overtreding, dan dient er onderzocht te worden of een vrijstelling geldt. Als er geen vrijstelling geldt, kan het aanvragen van een vergunning noodzakelijk zijn.

7.2 Bureau onderzoek

Op basis van het bureau onderzoek wordt onderzocht welke soorten er op de planlocatie en de directe omgeving voor kunnen komen en welke effecten daarop te verwachten zijn ten gevolge van de beoogde ruimtelijke ingreep. Voor een aantal van de nationaal beschermde soorten geldt een vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. In het voorliggend onderzoek is rekening gehouden met zowel strikt beschermde soorten als minder beschermde soorten.

7.3 Vrijstellingen

In de Omgevingswet (voorheen Wet Natuurbescherming) is de natuurwetgeving gedecentraliseerd. Hierdoor ontstaan er verschillen tussen de provincies. Ook op het gebied van soorten die vrijgesteld zijn. Hieronder is daarom een overzicht opgenomen van de vrijgestelde soorten per provincie. Deze vrijstelling is opgenomen in het eerste lid van Artikel 11.54 Besluit activiteiten leefomgeving (zie toelichting onder de tabel).

Let op dat bij het gebruiken van de vrijstelling mogelijk aan specifieke voorwaarden voldaan dient te worden. Zo is doden niet altijd toegestaan, en zitten er soms bepaalde voorwaarden aan het vangen van de dieren (zoals het gebruiken van een bepaalde vang-methode). Dit verschilt per soort en per provincie. Provincie Friesland heeft bijvoorbeeld zeer duidelijk gespecificeerd welke activiteiten vergunningsvrij zijn, welke middelen of methodes gebruikt dienen te worden en eventueel aanvullende maatregelen. Ga voor meer informatie met betrekking tot de vrijstelling van een soort naar de betreffende omgevingsverordening, te raadplegen via www.overheid.nl

Overzicht vergunningsvrije gevallen soorten ikv beheer, onderhoud en RO per bevoegd gezag

Op basis van door PS vastgestelde provinciale Omgevingsverordeningen en Or d.d. 1 december 2024

Nederlandse Naam	Wetenschappelijke Naam	Drenthe	Flevoland	Friesland	Gelderland	Groningen	Limburg	Noord-Brabant	Noord-Holland	Overijssel	Utrecht	Zeeuws-Vlaanderen	Zuid-Holland	Midden- en West-Nederland
Zoogdieren														
Aardmuis	<i>Microtus agrestis</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Bosmuis*	<i>Apodemus sylvaticus</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Bunzing	<i>Mustela putorius</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Dwergmuis	<i>Micromys minutus</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Dwergspitsmuis	<i>Sorex minutus</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Egel	<i>Erinaceus europaeus</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Eekhoorn	<i>Sciurus vulgaris</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Gewone bosspitsmuis	<i>Sorex araneus</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Haas	<i>Lepus europaeus</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Hermelijn	<i>Mustela erminea</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Huispitsmuis*	<i>Crocidura russula</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Konijn	<i>Oryctolagus cuniculus</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Molmuis	<i>Arvicola scherman</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ondergrondse woelmuis	<i>Pitymys subterraneus</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Ree	<i>Capreolus capreolus</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Rosse woelmuis	<i>Clethrionomys glareolus</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Steenmarter	<i>Martes foina</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Tweekleurige bosspitsmuis	<i>Sorex coronatus</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Veldmuis*	<i>Microtus arvalis</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Vos	<i>Vulpes vulpes</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Wezel	<i>Mustela nivalis</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Wild zwijn	<i>Sus scrofa</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Woelrat	<i>Arvicola terrestris</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Amfibieën en reptielen														
Brune kikker	<i>Rana temporaria</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Gewone pad	<i>Bufo bufo</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Hazelworm	<i>Anguis fragilis</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Kleine watersalamander	<i>Lissotriton vulgaris</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Levendbarende hagedis	<i>Zootoca vivipara</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Meerkikker	<i>Pelophylax ridibundus</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Middelste groene kikker / Bastaardkikker	<i>Pelophylax klepton esculentus</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
wettelijke belangen:														
8.74l, lid 1, b, 6*	ikv RO en gebruik van gebieden	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8.74l, lid 1, b, 9*	voorkomen onnodig lijden	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8.74l, lid 1, b, 10*	ikv bestendig beheer of onderhoud landbouw of bosbouw	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8.74l, lid 1, b, 11*	ikv bestendig beheer of onderhoud overig	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8.74l, lid 1, b, 12*	ikv bestendig beheer of onderhoud landschap kwaliteiten bepaald gebied	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
(geldt alleen voor vrijgestelde amfibieën) ikv bescherming wilde flora, fauna & habitats, en onderzoek & onderwijs		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
schadelijke handelingen:														
art. 11.54, lid 1, onder a Bal	doden	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
art. 11.54, lid 1, onder a Bal	vangen	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
art. 11.54, lid 1, onder b Bal	beschadigen of vernielen vaste voortplantings- of rustplaatsen	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Legenda:

✓ soort is vrijgesteld

* voor deze soorten daarnaast uitzondering in/op gebouwen en bijbehorende erven art. 11.54, lid 2, onder a Bal

** de vrijstelling is verleend onder specifieke voorwaarden. Doden is niet altijd voor iedere soort toegestaan. Vangen mag vaak alleen met toegestane middelen. Ga naar de betreffende verordening of regeling voor meer informatie.

- ✓ 1 de vrijstelling geldt in de periode maart- april en juli tot en met november
- ✓ 2 de vrijstelling geldt in de periode 15 augustus tot en met februari
- ✓ 3 de vrijstelling geldt in de periode juli, augustus en september
- ✓ 4 de vrijstelling geldt in de periode 15 augustus tot en met 15 oktober

Opmerking bij Friesland: Er gelden allerlei aanvullende voorschriften aan de vrijstelling m.b.t. doden, vangen, vrijlaten en beschadigen of vernielen van verblijfplaatsen.

Bron 7.3 Lijst beschermde soorten Omgevingswet, Natuur Inclusief

7.4 Flora

Uit literatuurgegevens en studies (bron: NDFF) is bekend dat een aantal soorten in de omgeving voorkomt, zoals kartuizer anjer in een straal van (0-5km).

De Kartuizer Anjer groeit op zonnige plaatsen op droge, matig voedselarme, vaak kalkhoudende grond (zand, mergel en stenige plaatsen). De groeiplaatsen zijn schraal grasland, kalkgrasland, bermen en rotsachtige plaatsen. Bron: www.wilde-planten.nl

Volgens gegevens van de NDFF komen de bovengenoemde beschermde planten voor op een afstand van 0-5 km van het plangebied. Deze soorten hebben specifieke eisen aan hun groeiplaats die in het onderzochte gebied niet aanwezig zijn. Tijdens het veldbezoek zijn geen beschermde of bedreigde plantensoorten, noch resten hiervan, aangetroffen. Er zijn geen muren met beschermde muurvegetatie. De geplande werkzaamheden vinden plaats op een perceel dat bestaat uit een voornamelijk verhard agrarisch erf en bebouwing met een hoog gebruiks- en onderhoudsbeleid. Deze omgeving biedt niet de juiste omstandigheden voor de ontwikkeling van de beschermde plantensoorten. Het is daarom onwaarschijnlijk dat deze soorten zich hier kunnen vestigen of ontwikkelen. Als gevolg daarvan zal de voorgenomen ingreep niet leiden tot schade aan beschermde of kwetsbare vegetatie, en er zal geen sprake zijn van het opzettelijk vernielen van beschermde planten in hun natuurlijke verspreidingsgebied.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Flora	Geen overtreding	N.v.t.

7.5 Grondgebonden zoogdieren

Uit literatuurgegevens en studies (bron: NDFF) blijkt dat er verschillende soorten in de omgeving van het gebied voorkomen zoals: boomarter, bunzing, das, steenarter, wezel, eekhoorn, egel, haas, konijn, bosmuis, huisspitsmuis, rosse woelmuis, veldmuis, woelrat, ree en vos, (deze komen voor in een straal van 0-1km).

Boommarters hebben een voorkeur voor oude loofbossen met veel ondergroei en zijn afhankelijk van boomholtes en verlaten nesten van andere dieren voor schuilplaatsen. Dergelijke habitats ontbreken volledig op de onderzoekslocatie, die voornamelijk uit verharding en bebouwing bestaat.

De bunzing heeft een voorkeur voor kleinschalig landschap met houtwallen, greppels en sloten met overhangende vegetatie. Ook dorpen en buitenwijken van steden vormen geschikt leefgebied. Er zijn

OUDE HOLLEWEG 44 TE RENSWOUDE

geen sporen aangetroffen in de bebouwing. Daarbij zal met het nieuwe plan het groen versterkt worden door het nieuwe bouwkegel natuurvriendelijk in te richten.

Het leefgebied van de das vereist voldoende dekking, weinig verstoring, een groot voedselaanbod en een geschikte bodem om een burcht te graven. In Nederland varieert het territorium van een das doorgaans tussen de 30 en 50 hectare, afhankelijk van het voedselaanbod. Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen van dassen gevonden, zoals mestputjes, krabsporen, wissels of hollen. Het plangebied bestaat grotendeels uit verhard en bebouwd agrarisch erf en bouwland. Gezien deze factoren kan de aanwezigheid van dassen in het plangebied en de directe omgeving worden uitgesloten. Het gebied biedt niet de noodzakelijke omstandigheden die dassen nodig hebben om te overleven en zich voort te planten.

De steenmarter heeft vaak meerdere schuilplaatsen, zoals boomholtes, takkenhopen, dichte struwelen, zolders of kruipruimtes. Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen gevonden die wijzen op het gebruik van de onderzoekslocatie door de steenmarter. Bij intensief gebruik zijn sporen zoals uitwerpselen of prooiresten gemakkelijk te vinden.

Volgens gegevens van de NDFF zijn in de omgeving van de onderzoekslocatie konijnen en hazen waargenomen. Deze dieren hebben behoefte aan schuilplaatsen, zoals hollen, legers en dichte struiken, ter bescherming tegen roofdieren. Hun territoria beslaan vaak meerdere hectares. Tijdens het veldbezoek zijn er op het verharde en bebouwde erf echter geen sporen, zoals prenten, uitwerpselen of hollen/legers, gevonden. In de ruimere omgeving van het plangebied is voldoende geschikt leefgebied aanwezig voor deze soorten, evenals foerageergebieden. Het voorgenomen plan zal geen negatieve invloed hebben op het essentiële leefgebied van deze soorten, noch zal het leiden tot aantasting of verstoring ervan.

De rode eekhoorn leeft in loofbos, naaldbos of gemengd bos maar ook in tuinen, parken en houtwallen in de buurt van bos (Zoogdiervereniging eekhoorn, 2022). Het plangebied is ongeschikt voor de rode eekhoorn.

Egels geven de voorkeur aan gebieden met dichte vegetatie, houtstapels en struiken, waar ze beschutting en voedsel vinden. Vanwege de verharding en bebouwing is er in het plangebied echter geen geschikt leefgebied voor hen aanwezig.

Het plangebied ligt binnen het verspreidingsgebied van grote hoefdieren. Het plangebied betreft een bebouwde omgeving op een erf en biedt geen geschikt leefgebied voor deze soorten, door de hoge mate van verstoring zullen deze dieren het plangebied mijden.

Er is geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen voor grondgebonden zoogdieren volgens de Omgevingswet. Op de locatie ontbreekt het aan geschikt leefgebied vanwege de eisen die deze zoogdieren stellen aan hun leefomgeving. In de omgeving van de onderzoekslocatie zijn waarnemingen bekend van algemeen beschermde soorten waarvoor een vrijstelling geldt. Voor deze soorten geldt de (specifieke) zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat we nadelige gevolgen voor inheemse planten en dieren moeten voorkomen en zorgvuldig met onze omgeving moeten omgaan. Dit betekent dat iedereen verplicht is om maatregelen te nemen om schade aan soorten te voorkomen, te beperken of ongedaan te maken, indien nodig. Dit kan bijvoorbeeld inhouden dat dieren worden verplaatst mochten ze tijdens de werkzaamheden worden aangetroffen.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Grondgebondenzoogdieren	Geen overtreding	Algemene soorten - Zorgplicht

7.6 Vleermuizen

Uit literatuurgegevens en studies (bron: NDFF) is bekend dat een aantal soorten in de omgeving van het gebied voorkomen zoals: gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger en rosse vleermuis en deze komen voor in een straal van 0-5km.

Onderzoek

Tijdens een veldbezoek worden bomen en eventueel aanwezige bebouwing onderzocht op mogelijkheden voor potentiële verblijfplaatsen voor vleermuizen, daarbij wordt er gelet op eventuele openingen die geschikt kunnen zijn en gebruikt bouw materiaal, eventuele aangetroffen sporen van vleermuizen, eventuele verlichting rondom het pand etc. Ons onderzoek is gebaseerd op het vleermuisprotocol 2021, verschillende literatuur van onder andere Drs H.J.G.A. Limpens en eigen ervaring met vleermuisonderzoek. De locatie was goed te beoordelen als hulpmiddel is een verrekijker gebruikt met 8x42 vergroting.

Verblijfplaatsen

Vleermuizen zitten overdag vooral op beschutte donkere plekken, zoals in de spouw of onder de dakbedekking. Ook achter betimmering van daken of in dubbelwandige schoorstenen vinden vleermuizen soms een geschikt onderkomen. De temperatuur in het verblijf is van groot belang voor de groei en ontwikkeling van de jongen. Afhankelijk van de buitentemperatuur zoeken vleermuizen warme, heel warme of juist iets koelere plekken op. Vleermuizen kiezen dan ook het liefst gebouwen met een spouwruijnte uit, waarbinnen ze de ruimten met verschillende temperaturen kunnen gebruiken.

Herkennen verblijfplaatsen aan de hand van sporen

Er zijn twee soorten sporen die kunnen worden onderscheiden: uitwerpselen, veeg en vetsporen. Sporen van vleermuizen worden gevonden aan de buitenschil van objecten (bijvoorbeeld op gevels, raamkozijnen, lekdorpels, zonnenschermen, en boomschors) en aan de binnenzijde van objecten (open ruimtes die vleermuizen gebruiken om te verblijven). Vet en veeg sporen worden gevonden op oppervlaktes waar vleermuizen regelmatig en veelvuldig langs bewegen en schuren. Naast sporen die duiden op aanwezigheid, wordt er ook gezocht naar sporen die duiden op afwezigheid van vleermuizen. Vleermuizen maken alleen gebruik van vrije invliegopeningen en het gebruik van een in vliegopening door vleermuizen houdt de invliegopening ook relatief vrij en schoon (op sporen van aanwezigheid na). Openingen die gevuld zijn met stof spinrag worden niet gebruikt door vleermuizen. Daarnaast zijn vleermuizen relatief schone dieren, ze gaan niet tussen vuil zitten. Wanneer een ruimte te stoffig is, te tochtig is, te veel spinrag bevat en/of te gevuld is met rommel, mestgeur (ammoniak) dan wordt een ruimte ongeschikt om als verblijfplaats te gebruiken. Wanneer er geen sporen van aanwezigheid worden aangetroffen in of op een object, dan kan de aanwezigheid van stof, tocht, spinrag, rommel en mestgeur een bevestiging zijn voor de afwezigheid van vleermuizen in een object.

Om een verblijfplaats van vleermuizen vast te stellen op basis van sporen is het niet noodzakelijk de gehele ruimte op de cm te controleren op de aanwezigheid van sporen. Sporen van vleermuizen zijn altijd te vinden binnen 1.tot 1,5 m van een invliegopening, zowel aan de binnenkant als buitenkant van een verblijfplaats. Daarbij wordt er tijdens het veldbezoek altijd gelet op een combinatie van factoren en op de bouwkundige aspecten. Wanneer tijdens het sporenonderzoek blijkt dat er potentieel geschikte verblijfplaatsen aanwezig zijn die niet zijn te overzien wordt er aanvullend onderzoek geadviseerd.

Verblijfplaatsen

Tijdens het veldbezoek zijn geen vleermuizen waargenomen en er zijn geen aanwijzingen gevonden dat vleermuizen een rust- of voortplantingsplaats in het plangebied bezetten. Het kan echter niet worden uitgesloten dat vleermuizen gebruik maken van de opstallen. Vleermuizen hebben specifieke vereisten voor hun verblijfplaatsen, zoals rustige plekken met stabiele temperaturen en een hoge luchtvochtigheid. Geschikte verblijfplaatsen zijn vaak te vinden in spouwmuren, onder dakpannen, achter gevelbetimmeringen en in boomholtes. Voor hun winterverblijf zoeken ze koele, vorstvrije plekken zoals bunkers, fort en kelders.

De gevels bestaan veelal uit dicht metselwerk echter hebben op sommige plaatsen ter plaatse van de aansluiting op het dak diverse kieren/openingen. Ook sluit het overstek niet overal strak aan op de gevel. De daken hebben, ook vanwege bouwstijl (stal E, F en G), op diverse plaatsen openingen en of zijn er wat slechtere delen in de boeidelen aanwezig. Via het ruwe metselwerk zouden vleermuizen deze ruimtes kunnen bereiken. Daarom is aanvullend onderzoek nodig om met voldoende zekerheid verblijfplaatsen van vleermuizen uit te sluiten.



Dit aanvullend onderzoek zal bepalen of de beoogde ingreep verblijfplaatsen van gebouwbewonende soorten aantast. Bij het aantreffen van een verblijfplaats kunnen verdere stappen, zoals een ontheffingsaanvraag en mitigerende maatregelen, nodig zijn.

Gebaseerd op de bekende verspreidingsgegevens is er potentie voor verblijfplaatsen van de volgende vleermuissoorten: gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger, Rosse vleermuis en ruige dwergvleermuis. Om de aan- of afwezigheid van vleermuizen vast te stellen, dient aanvullend onderzoek plaats te vinden middels veldbezoeken in de periode mei t/m september, conform het meest recente vleermuisprotocol.

Soort	Zomer	Kraam	Paar	Massawinter
Gewone dwergvleermuis	Ja	Ja	Ja	Nee
Gewone grootoorvleermuis	Ja	Ja	Ja	Nee
Rosse Vleermuis	Ja	Ja	Ja	Nee
Laatvlieger	Ja	Ja	Ja	Nee

*samenvatting van potentie voor gebouw bewonende vleermuissoorten op de planlocatie.

OUDE HOLLEWEG 44 TE RENSWOUDE

Bomen

Aangezien er op de planlocatie en in de directe omgeving geen bomen aanwezig zijn met geschikte boomholten, loshangende bastdelen, scheuren, spleten of andere openingen die als verblijfplaats voor vleermuizen kunnen dienen, en er geen kap plaatsvindt, kunnen negatieve effecten op boombewonende vleermuizen worden uitgesloten.

De voorgenomen ingreep zal daarom niet leiden tot aantasting van verblijfplaatsen van vleermuizen. Hierdoor zijn geen verdere stappen noodzakelijk met betrekking tot het onderzoeken van potentiële verblijfplaatsen.

Foeragerende vleermuizen

Gelet op de omgeving en het aanwezige groen op het perceel, wordt het plangebied niet als essentieel foerageergebied voor vleermuizen beschouwd. Door de voorgenomen ingreep zal er geen verslechtering optreden, aangezien er in de omgeving voldoende en meer geschikt foerageergebied voorhanden is.

Vliegroutes

Vleermuizen gebruiken lijnvormige elementen als oriëntatiepunten tijdens het foerageren en om van verblijfplaats naar foerageergebied te vliegen. De ingreep zal niet leiden tot aantasting van een vliegroute. Tijdens de werkzaamheden dient er wel voorzichtig te worden omgegaan met extra verlichting om eventuele passerende en jagende vleermuizen in de omgeving niet te hinderen, aangezien sterke verlichting vleermuizen kan desoriënteren.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Vleermuizen	Geen overtreding	Aanvullend onderzoek

Kader-Vleermuisverblijfplaatsen	 flora fauna controle.nl
Onder de vleermuizen zijn gebouw bewonende en/of boom bewonende soorten aanwezig. Gewone dwergvleermuis en laatvlieger zijn hoofdzakelijk gebouw bewonend. Watervleermuis is voornamelijk boom bewonende en gewone grootoorvleermuis en ruige dwergvleermuis bewonen zowel bomen als gebouwen. Voorbeelden van verblijfplaatsen in gebouwen zijn ruimtes in spouwmuren en achter boeiboorden en gevelbetimmering. Holten en spleten in bomen en ruimtes achter loszittend schors zijn voorbeelden van verblijfplaatsen in bomen. Vanuit de verschillende functies van de verblijfplaats worden weer andere eisen gesteld aan bijvoorbeeld het klimaat, de toegankelijkheid en de stand van het verblijf ten opzichte van de zon. Als kraamverblijfplaats worden meestal gebouwen en/of bomen uitgekozen waarbinnen een constant verblijfklimaat heerst. Bij gebouwen zijn dit voornamelijk woningen met een spouwmuur of geïsoleerd dak. Sommige vleermuizen hebben aan een opening van 1-2cm voldoende om naar binnen te kruipen. Bij bomen gaat het meestal om dikke, oude bomen met een dikke restwand.	

Foerageergebieden en vliegroutes van vleermuizen zijn beschermd indien bij het verdwijnen ook een verblijfplaats ongeschikt wordt. Bijvoorbeeld door het onderbreken van een vliegroute wordt een foerageergebied onbereikbaar, waardoor de vleermuizen onvoldoende voedsel kunnen vinden. Bij het verdwijnen van foerageergebieden of vliegroutes wordt daarom onderzocht of er voldoende alternatieven zijn. Vleermuizen maken gebruik van lijnvormige landschapselementen zoals bomenrijen en singels om zich langs te verplaatsen. Een aaneengesloten kronendak heeft hierbij de voorkeur. Van vleermuizen is bekend dat onderbrekingen in de lijnstructuur maximaal 100 tot 200 meter mogen bedragen (kleinere en langzaam vliegende soorten 50 meter). Wanneer de onderbrekingen groter zijn dan deze afstand kunnen sommige soorten deze afstand niet overbruggen en zullen ze afwijken naar alternatieve vliegroutes en foerageergebieden.

7.7 Vogels

Uit literatuurgegevens en studies (bron: NDFF) is bekend dat een aantal soorten in de omgeving van het gebied voorkomen, zoals: blauwe reiger, ooievaar, boerenwaluw, huiswaluw, oeverwaluw, gekraagde roodstaart, zwarte roodstaart, huismus, boomvalk, buizerd, havik, roek, sperwer, torenvalk, wespandief, bosuil, kerkuil, oehoe, ransuil, steenuil, deze komen voor in een straal van (0-5 km).

Nesten van blauwe reigers, die vaak in kolonies broeden op moeilijk bereikbare plekken zoals eilandjes, zijn niet aanwezig in het plangebied. Ook voor ooievaars zijn er geen geschikte nestplekken zoals nestkasten, nestpalen of ooievaarsnesten binnen het plangebied.

De boerenwaluw nestelt vaak binnen gebouwen van boerderijen. Deze soort maakt een komvormig nest van gras, stro en modder. Er zijn wel een aantal nesten van de boerenwaluw aangetroffen.



De boerenwaluw is aangemerkt als een 'categorie 5'-soort. Dit betekent dat de nesten van deze soort alleen bescherming genieten indien er sprake is van 'ecologisch zwaarwegende redenen', zoals de afwezigheid van alternatieve broedgelegenheid of wanneer de staat van instandhouding van de lokale populatie in gevaar komt door het verdwijnen van nestgelegenheid.

In de directe omgeving, bevinden zich meerdere woningen en actieve veebedrijven die voldoende alternatieve broedgelegenheid bieden. Daarbij verdwijnen met de gewenste ontwikkeling niet alle stallen. Het verdwijnen van de nestgelegenheid op deze deellocatie brengt daarom niet het risico met zich mee dat de gunstige staat van instandhouding van de soort in gevaar komt. Er is geen sprake van ecologisch zwaarwegende redenen. Er zullen stallen behouden blijven, advies is om voorafgaand aan de sloop daar diverse nestkommen te plaatsen om de boerenwaluw te mitigeren.

De rietgedekte woning binnen het plangebied blijft behouden en biedt eveneens geschikte broedgelegenheid voor boeren- en/of huiszwaluwen onder de dakrand. Door de sloopwerkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren, worden negatieve effecten op de boeren- en huiszwaluw effectief voorkomen.

Tijdens het veldbezoek zijn huismussen waargenomen. De bebouwing binnen het plangebied heeft diverse geschikte openingen onder de daken, waarbij met name het dakvlak aan de gootzijdes openingen hebben waardoor huismussen onder het dakvlak kunnen nestelen. Daarom is aanvullend onderzoek noodzakelijk om nestlocaties van de huismus met voldoende zekerheid uit te sluiten. Dit onderzoek zal bepalen of de beoogde ingreep invloed heeft op eventuele nestlocaties van de huismus. Indien nestlocaties worden geconstateerd, kunnen verdere stappen zoals het aanvragen van een vergunning en het nemen van mitigerende maatregelen vereist zijn.

Uilen nestelen meestal in rustige en beschutte plaatsen zoals oude gebouwen, holtes in bomen, of in speciaal geplaatste nestkasten. Tijdens het onderzoek zijn geen sporen zoals braakballen, krietstrepen of ruiveren aangetroffen, wat wijst op de afwezigheid van uilen op de onderzoekslocatie. Er zijn geen geschikte verblijfplaatsen, nesten of holle bomen waargenomen die uilen als nestplaats zouden kunnen gebruiken. Ook zijn er geen concentraties van braakballen gevonden die op een rustplaats duiden. De stallen op de locatie zijn recent nog in gebruik geweest voor het houden van vee. Bij dit soort veehouderijen zijn maatregelen vereist om in het wild levende dieren buiten de stallen te houden. Na het beëindigen van de veehouderij is de binneninrichting van de te slopen veestallen door de eigenaar gedeeltelijk ontruimd en opgeschoond. De toegangsdeuren tot de stallen worden dicht gehouden.

Tijdens het veldonderzoek zijn er geen potentieel geschikte jaarrond beschermde nesten van roofvogels aangetroffen. De afwezigheid van deze soorten kan verklaard worden door het aanwezige habitat en de mate van verstoring. Roofvogels zoals haviken en buizerds hebben doorgaans een voorkeur voor uitgestrekte bosgebieden die voldoende dekking en voedselbronnen bieden. Bovendien zijn deze soorten zeer gevoelig voor verstoringen, zoals menselijke activiteiten en geluidsoverlast, die hun nestgedrag negatief kunnen beïnvloeden. Daarom is het onwaarschijnlijk dat zij in het onderzochte gebied een geschikte nestplaatsen zullen vinden. Voor soorten als de boomvalk en ransuil, zijn geen mogelijke nestlocaties aangetroffen.

Algemeen voorkomende vogels zijn tijdens de broedperiode het meest gevoelig voor verstoring. Buiten deze periode zijn ze flexibeler en is de kans op nadelige effecten door werkzaamheden aanzienlijk kleiner. Gedurende het broedseizoen, dat indicatief loopt van 15 maart tot 15 juli, zijn de nesten en de functionele leefomgeving van deze vogels beschermd. Werkzaamheden kunnen daarom het beste buiten het broedseizoen worden uitgevoerd. Als de werkzaamheden toch tijdens het broedseizoen moeten plaatsvinden, moet de locatie voorafgaand aan de werkzaamheden geïnspecteerd worden door een deskundige. Advies is om de werkzaamheden buiten het broedseizoen op te starten.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Algemene vogels	Geen overtreding	Sloopwerkzaamheden opstarten buiten het broedseizoen
Vogels jaarrond beschermd	Geen overtreding	Aanvullend onderzoek Huismus

7.8 Amfibieën en reptielen

Volgens literatuurgegevens en studies (bron: NDFF) komen de volgende soorten voor in de omgeving: bastaardkikker, bruine kikker, gewone pad, groene kikker (Onb.), poelkikker, kleine watersalamander, hazelworm, levendbarende hagedis en ringslang.

De drie soorten groene kikkers zijn nauw verwant en vaak lastig van elkaar te onderscheiden. De naam groene kikker (complex) wordt gebruikt voor de drie soorten samen: de meerkikker, bastaardkikker en poelkikker. Het gaat eigenlijk om twee echte soorten: meerkikker (*Rana ridibunda*) en poelkikker (*Rana lessonae*) die, als ze paren, hybriden kunnen vormen: de bastaardkikker (*Rana klepton esculenta*). Doordat de bastaardkikker een hybride is lijkt deze vaak sterk op één van beide oudersoorten. In het veld is het niet altijd mogelijk om de soort op naam te brengen. Waarnemingen kunnen dan het best genoteerd worden als groene kikker (soort onbepaald). De larven van de drie soorten zijn onderling niet van elkaar te onderscheiden. Groene kikkers zijn grofweg waar te nemen tussen eind maart (eerste zonnende dieren) en oktober. De paartijd loopt van april tot augustus, in deze tijd roepen de mannetjes en zijn ze dus ook op geluid waar te nemen. Groene kikkers zijn echte waterdieren, ze worden bijna altijd in of in de directe omgeving van water aangetroffen.

De kleine watersalamander is een soort met een brede keuze aan habitats. De soort wordt in Nederland in vrijwel alle landschapstypen aangetroffen.

Hazelwormen leiden een verborgen leven. Het grootste deel van de dag leven ze onder de vegetatie en dood hout of ze verblijven in holen in de grond. De hazelworm heeft een voorkeur voor enigszins vochtige, met dichte vegetatie bedekte gebieden. De soort komt voor in open bossen, bosranden, heide, houtwallen, struwelen, spoor- en wegbermen, kalkgraslanden, vestingwerken, steenhopen, ruderaal plaatsen en tuinen. De meeste waarnemingen komen uit bos- en heideterreinen.

Levendbarende hagedissen zijn bewoners van open tot halfopen leefgebieden met een rijke vegetatiestructuur. Een verspreide begroeiing van bomen en struiken mag aanwezig zijn, maar een massale boomopslag wordt niet verdragen. Grote heideterreinen vormen de voorkeursbiotoop.

De ringslang is gebonden aan waterrijke habitats. Deze liggen veelal op zandgronden en op de overgangen van zandgrond naar veen- en kleigronden. Grote oppervlaktes laag gelegen, nat gebied worden gemeden, omdat de soort daar vaak niet alle stadia van zijn levenscyclus kan doorlopen. Met name de ontwikkeling van de eieren en de overwintering vormen in polders een probleem.

Bron: www.ravon.nl

Er zijn binnen het plangebied geen geschikte structuren of schuilmogelijkheden voor reptielen en amfibieën aanwezig. Beschermde amfibieën en reptielen worden daarom niet verwacht in het plangebied. Broeihopen, structuurrijke vegetaties, takken- en steenhopen, voedselarme poelen en zandverstuivingen die geschikt zijn voor ei-afzet, zijn in het plangebied afwezig.

Op basis van het bronnenonderzoek en het locatiebezoek wordt niet verwacht dat beschermde reptielen of amfibieën aanwezig zijn. Algemene soorten zoals de bruine kikker en gewone pad kunnen mogelijk wel incidenteel op het perceel voorkomen, maar vallen onder de vrijstelling voor ruimtelijke ontwikkelingen volgens provinciale verordeningen. Er is geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen in het kader van de Omgevingswet.

Het is echter belangrijk om zorg te dragen voor eventueel passerende individuen. In het kader van de zorgplicht is het noodzakelijk om aandacht te besteden aan deze dieren en langdurige plassen in het voortplantingsseizoen (april – september) en opslag van zand in het najaar (oktober – december) te voorkomen. De voorgenomen plannen zullen geen afname van geschikt essentieel habitat voor amfibieën of reptielen veroorzaken.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Amfibieën en reptielen	Geen overtreding	Algemene soorten - Zorgplicht

7.9 Vissen

Er bevindt zich geen open water in het plangebied effecten op (beschermde) vissen zijn daarom per definitie uitgesloten.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Vissen	Geen overtreding	N.v.t.

7.10 Insecten, libellen en ongewervelden

Volgens literatuurgegevens en studies (bron: NDFF) komt de grote vos en teunisbloempijlstaart voor in een straal van 1-5km.

De grote vos is een vlinder die vanwege een sterk zwervend gedrag op veel plekken in het land wordt gezien. De waardplant van deze soort is iep, zoete kers en enkele wilgensoorten

De teunisbloempijlstaart is een nachtvlinder en maakt van gebruik van specifieke waardplanten: Wilgenroosje, teunisbloem, basterdwederik en kattenstaart. Het voorkeurshabitat van de vlinder zijn open plekken in vochtige bossen, bosranden en warme open plaatsen.

De planlocatie bestaat voornamelijk uit bebouwing en verharding op een agrarisch perceel. Tijdens het onderzoek zijn er geen aanwijzingen gevonden voor de aanwezigheid van beschermde vlinders, libellen of andere ongewervelden. Er worden geen planten verwijderd die als waardplant voor deze soorten dienen. Ook zijn er geen oude bomen, zure vennetjes of andere specifieke omstandigheden aanwezig die zouden kunnen wijzen op de aanwezigheid van beschermde insecten of ongewervelden. Daarom is er geen sprake van overtreding van de verbodsbepalingen van de Omgevingswet met betrekking tot insecten en andere ongewervelden.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Insecten, libellen en ongewervelden	Geen overtreding	N.v.t.

7.11 Rode Lijsten

De Rode lijsten zijn een overzicht van soorten die uit Nederland zijn verdwenen of dreigen te verdwijnen. Dit wordt bepaald op basis van zeldzaamheid en/of negatieve trend. De lijsten worden periodiek vastgesteld door de Minister van Landbouw, Visserij, Voedselzekerheid en Natuur. De Minister bevordert onderzoek en werkzaamheden welke nodig zijn voor bescherming en beheer. Onder de omgevingswet geldt een specifieke zorgplicht voor soorten die op de Rode Lijsten zijn geplaatst, op de Rode Lijsten staan ongeveer 4.000 soorten.

Zie ook www.nederlandsesoorten.nl/rode-lijsten

De specifieke zorgplicht houdt in dat er moet worden onderzocht of dat er een of meer van deze soorten binnen het plangebied kunnen voorkomen en of dat kan leiden tot vergunningsplicht, of dat er mogelijk een vrijstelling van deze vergunningsplicht geldt. Het is ook mogelijk dat er een specifieke zorgplicht van toepassing is. Er worden geen rode lijst soorten verwacht die niet al in de voorgaande hoofdstukken zijn behandeld. Evenmin zijn er aanvullende maatregelen nodig buiten die al in de voorgaande hoofdstukken zijn genoemd.

Om aan de zorgplicht te voldoen en nadelige gevolgen voor Rode Lijst-soorten te voorkomen, worden de werkzaamheden zorgvuldig en schadebeperkend uitgevoerd volgens een natuurinclusieve standaard. Bij werkzaamheden tijdens het broedseizoen wordt geadviseerd een broedvogelcheck uit te voeren. Bovendien worden voertuigen en machines zo veel mogelijk beperkt tot bestaande wegen en verharde oppervlakken. Groenelementen in de omgeving van het plangebied, zoals bijvoorbeeld slootkanten, bosranden, bosschages, struweel, takkenrillen en nectarplanten, worden zoveel mogelijk ontzien. Hierdoor hebben de werkzaamheden geen negatief effect op de staat van instandhouding van de mogelijk in de omgeving van het plangebied voorkomende soorten.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Rode Lijstsoorten	Geen	N.v.t.

7.12 Invasieve Exoten

Een plant, dier, of een ander organisme, dat van nature niet in Nederland voorkomt, wordt een uitheemse soort genoemd. Wanneer deze soorten door menselijk handelen in ons land terechtkomen worden ze exoten genoemd. Het gaat hierbij niet om soorten die elders in Europa inheems zijn en door klimaatsverandering oprukken naar Nederland. Een klein deel van de exoten voelt zich prima thuis in zijn nieuwe omgeving. Ze kunnen zich vestigen in onze natuur, zich snel vermeerderen en schadelijk zijn voor inheemse soorten. Deze soorten worden invasieve exoten genoemd. Voor soorten op de zogenoemde Unielijst (EU -exotenverordening) geldt een verbod op bezit, handel, kweek, transport en import van een aantal schadelijke exotische planten en dieren. Binnen het plangebied zijn geen waarnemingen van invasieve exoten gedaan.

Invasieve Exoten	Aanwezigheid	Vervolgstappen
Niet aangetroffen	Geen	N.v.t.

8. Gebiedenbescherming

8.1 Bescherming van Natura 2000 gebieden

Natura 2000

Bij de aanwijzing van een Natura 2000-gebied worden voor het gebied instandhoudingsdoelstellingen voor te beschermen soorten en/ of Habitats vastgesteld. Het is verboden om zonder vergunning projecten of andere handelingen te realiseren of te verrichten die de instandhoudingsdoelstellingen kunnen schaden. Als een plan of project mogelijk negatieve effecten kan hebben op Natura 2000-gebied, vindt eerst een globale toetsing plaats, de voortoets. Als uit de voortoets blijkt dat er zeker geen significante gevolgen zijn, dan kan het betreffende plan worden vastgesteld, of geldt in het geval van een project geen vergunningplicht. Als de kans op significante gevolgen niet kan worden uitgesloten dan moet een passende beoordeling (PB) inclusief mogelijke ADC-toets worden gemaakt.

Significantie: 'als door ingreep toekomstige areaal habitat of leefgebied, het aantal van een soort of de kwaliteit van een habitat lager zal worden dan zoals bedoeld in de instandhoudingsdoelstelling, dan kan sprake zijn van significantie gevolgen'

De onderzoekslocatie is niet gelegen binnen de grenzen van een gebied dat aangewezen is als Natura 2000. Het dichtstbij gelegen Natura2000 gebied is Binnenveld op ca. 6,46 Km ten zuiden van de onderzoekslocatie.



Figuur 8.1.1 Bron: www.Natura2000.nl

Binnenveld

Introductie	Aanwijzing	Doelstelling	Gebiedsanalyse	Kaart	Archief
-------------	------------	--------------	----------------	-------	---------

Op deze pagina ziet u een lijst met alle habitattypen en/of Habitatrichtlijnsoorten en/of broedvogel- en niet-broedvogelsoorten waarvoor het Natura 2000-gebied is aangewezen. Voor al deze waarden is aangegeven wat de instandhoudingsdoelen in het gebied zijn. De doelen zijn geformuleerd in termen van "behoud" of "uitbreiding" van de omvang (populatiegrootte of oppervlakte habitatype of leefgebied van de soort) en "behoud" of "verbetering" van de kwaliteit (van het habitatype of het leefgebied van de soort). Verder is de relatieve bijdrage van het gebied aan het landelijk doel voor de betreffende waarde aangegeven en, indien van toepassing, de kernopgave met betrekking tot de waarde in het gebied.

Bij alle doelen staat de "status" aangegeven. In de meeste gevallen is dit "definitief". Indien hier "ontwerp" staat, betekent dit dat het (wijzigings-)besluit waar dit doel in staat op dit moment [ter inzage ligt of ter inzage heeft gelegen](#), maar daarna [nog niet definitief](#) vastgesteld is. Ook wordt aangegeven als een habitatype of soort verwijderd zal worden "definitief (in ontwerp verwijderd)" of als subtypen van habitattypen vervangen worden "ontwerp (vervanging doel subtype)". In geval van "aanmelding" is het Habitatrichtlijngebied aangemeld voor de [communautaire lijst](#), maar is er nog geen aanwijzingsbesluit opgesteld en zijn er nog geen doelen geformuleerd.

Habitattypen:

Habitatype ?	Habitatsubtype ?	Status doel ?	Oppervlakte ?	Kwaliteit ?	Relatieve bijdrage ?	Kernopgave ?
H6410 - Blauwgraslanden		definitief	>	=	B1	5.05,SB,W
H7140A - Overgangs- en trilvenen	trilvenen	definitief	>	>	B1	5.03,SB,W
H7140B - Overgangs- en trilvenen	veenmosrietlanden	definitief	=	=	C	

Habitatrichtlijnsoorten:

Soort ?	Status doel ?	Populatie ?	Omvang leefgebied ?	Kwaliteit leefgebied ?	Relatieve bijdrage ?	Kernopgaven ?
H1145 - Grote modderkruiper	definitief	=	=	=		
H1393 - Geel schorpioenmos	definitief	=	=	=	B1	

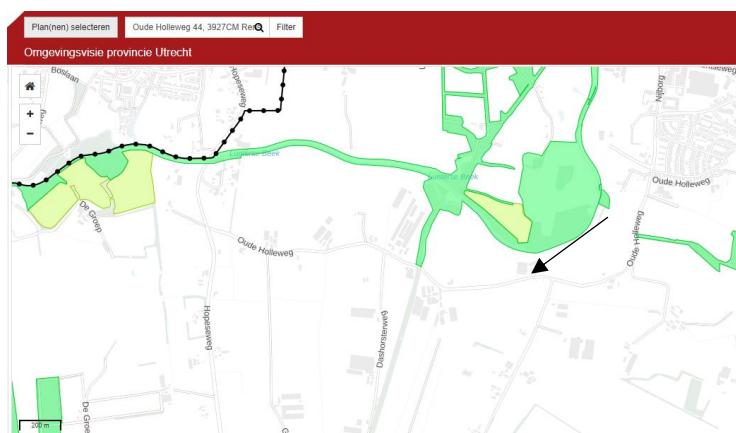
Figuur 8.1.2 www.natura2000.nl

Directe effecten op aanwezige kwalificerende habitattypen, habitatrichtlijnsoorten, broedvogels en niet-broedvogels zijn uit te sluiten. De ontwikkeling wordt uitgevoerd op een reeds bestaand en bebouwd plangebied buiten Natura 2000 gebied. De locatie is op ca. 6,46 km vanaf Natura2000 gebied Binnenveld gelegen. Ter plaatse zijn geen kwalificerende habitattypen, habitatrichtlijnsoorten, broedvogels en niet-broedvogels aanwezig en kunnen zich er ook niet ontwikkelen. Tijdens de werkzaamheden zal er tijdelijk sprake zijn van geluid, stof, trillingen en wellicht bemaling. Negatieve effecten als gevolg van geluid, trillingen, verlichting, mechanische effecten of menselijke aanwezigheid zijn uitgesloten wegens de ruime afstand tussen het plangebied en het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied. Er hoeven geen extra maatregelen genomen te worden voor de specifieke zorgplicht voor Natura 2000-gebieden.

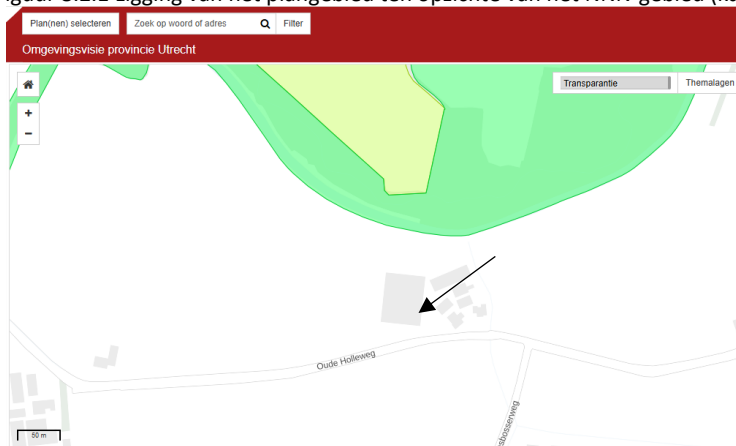
Ten aanzien van stikstof adviseren wij de initiatiefnemer om een AERIUS-berekening te laten opstellen voor zowel de aanleg- als de gebruiksfase. Een AERIUS-berekening biedt juridische zekerheid over de haalbaarheid van de plannen en maakt aantoonbaar dat is voldaan aan de onderzoeksplicht die volgt uit de specifieke zorgplicht voor Natura 2000-gebieden.

8.2 NNN gebieden en overige natuurgebieden

De omgevingswet draagt Gedeputeerde Staten op, om in hun provincie te zorgen voor een landelijk ecologisch netwerk, genaamd Natuurnetwerk Nederland. Voor dit netwerk geldt, op basis van het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening, een 'ja, mits'- beschermingsregime (art. 7.8, lid 2 Bkl). Activiteiten die de wezenlijke waarden en kenmerken van het netwerk aantasten zijn niet toegestaan, tenzij er sprake is van groot openbaar belang, er geen reële alternatieven zijn, negatieve effecten zoveel mogelijk worden beperkt en overblijvende negatieve effecten worden gecompenseerd. Provincies dienen deze bescherming te regelen bij provinciale omgevingsverordening. Daarnaast kunnen provincies bij provinciale verordening andere gebieden met bijzondere natuurwaarden beschermen, hieronder vallen onder andere bijzondere provinciale natuurgebieden, weidevogelgebieden, ganzenrustgebieden, provincialen streken en bijzondere provinciale landschappen.



Figuur 8.2.1 Ligging van het plangebied ten opzichte van het NNN-gebied (kaart uitgezoomd).



Figuur 8.2.2 Ligging van het plangebied ten opzichte van het NNN-gebied (kaart ingezoomd).

Bron: www.ruimtelijkeplannen.provincie-utrecht.nl

De onderzoekslocatie bevindt zich niet binnen het Natuurnetwerk Nederland (NNN) en/of de Groene Contour (GC). Wel is het NNN gebied op korte afstand ten noorden van de locatie gelegen. Het uitvoeren van de plannen zal ons inziens geen negatieve effecten hebben op de wezenlijke waarden en kenmerken van het NNN en de Groene Contour. Het betreft het slopen van de veestallen, daarvoor zal vervangend daarvan een nieuwe woning inclusief bijgebouw gerealiseerd worden. Een toetsing aan het NNN- of GC-beleid wordt daarom niet noodzakelijk geacht. Wel adviseren wij om een landschappelijk inpassingsplan op te stellen met divers inheems groen.

9. Conclusie en Samenvatting

9.1 Houtopstandenbescherming

Er hoeven geen maatregelen getroffen te worden voor de specifieke zorgplicht houtopstanden. Bij de voorgenomen werkzaamheden vindt er geen bomenkap plaats, met uitzondering van een tweetal kleine fruitbomen. Gemeenten hebben vaak eigen regels voor het kappen van bomen, vastgelegd in de Algemene Plaatselijke Verordening (APV), die in overeenstemming moeten zijn met landelijke en provinciale wetgeving. Het is verstandig om bij kapwerkzaamheden vooraf de APV-regels met de gemeente te bespreken.

Samenvatting		
Houtopstandenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Houtopstanden en bomenrijen	Geen overtreding	N.v.t.

9.2 Soortenbescherming

Invloedsfeer van de activiteiten

Naast een tijdelijk effect in het onderzoeksgebied, kan het voorkomen dat een voorgenomen activiteit een negatief effect heeft op beschermde soorten buiten het plangebied. Het effect van de voorgenomen activiteit op een beschermde soort verschilt per soort en/of soortgroep. In deze rapportage is er gekeken naar de uitvoering van de werkzaamheden en is er een inschatting gemaakt van de mogelijke effecten op soorten in het plangebied en in de directe omgeving.

Beoordeling

De invloedsfeer van de uitvoering is plaatselijk en wordt uitgevoerd op al bestaande wegen en verharding. Mogelijk zijn tijdens de werkzaamheden geluid en stof waarneembaar buiten het perceel, deze effecten zijn naar verwachting incidenteel, kortstondig en hebben geen wezenlijke schadelijke invloed op beschermde soorten en rust- of voortplantingsplaatsen buiten het plangebied.

Samenvatting		
Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Flora	Geen overtreding	N.v.t.
Grondgebondenzoogdieren	Geen overtreding	Algemene soorten - Zorgplicht
Vleermuizen	Mogelijk	Aanvullend onderzoek Vleermuis
Algemene vogels	Geen overtreding	Sloopwerkzaamheden opstarten buiten algemeen geldende broedseizoen.
Vogels jaarrond Beschermd	Mogelijk	Aanvullend onderzoek huismus
Amfibieën en reptielen	Geen overtreding	Algemene soorten - Zorgplicht
Vissen	Geen overtreding	N.v.t.
Insecten, libellen en ongewervelden	Geen overtreding	N.v.t.
Rode lijstsoorten	Geen overtreding	N.v.t.
Invasieve exoten	Niet aangetroffen	N.v.t.

Beschermde soorten

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient aanvullend onderzoek naar gebouwbewonende soorten vleermuizen uitgevoerd te worden. Dit onderzoek wordt uitgevoerd middels minimaal vijf gerichte veldbezoeken in de periode mei t/m september, conform het vleermuisprotocol 2021.

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient aanvullend onderzoek naar de Huismus uitgevoerd te worden middels twee veldbezoeken in de periode 1 april t/m 15 mei, conform het kennisdocument Huismus 2023.

Algemene soorten

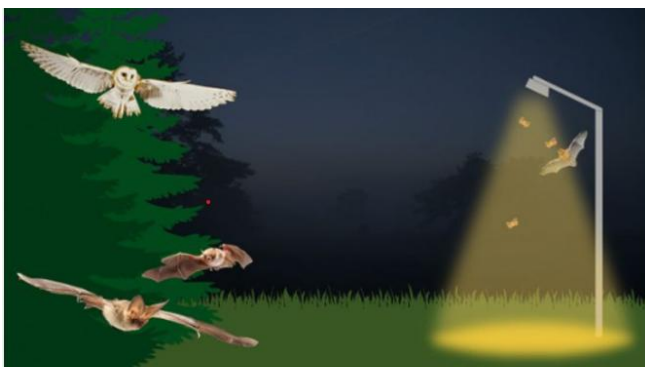
In het kader van de zorgplicht is de initiatiefnemer verplicht om schadelijke gevolgen voor in het wild levende dieren en planten zo veel mogelijk te voorkomen. Voor sommige algemene veel voorkomende soorten is er in de provincie geen omgevingsvergunning vereist en nader onderzoek is niet noodzakelijk. Wel geldt voor deze soorten de algemene zorgplicht. In het kader van de algemene zorgplicht is het wel noodzakelijk om voldoende zorg te dragen voor eventueel passerende individuen. Te denken valt aan het verplaatsen van dieren naar veilige locaties buiten het werkgebied als ze aangetroffen worden tijdens de werkzaamheden.

Algemene vogels en niet jaarrond beschermde nesten

Door de werkzaamheden uit te voeren buiten het broedseizoen van algemeen voorkomende vogelsoorten wordt voorkomen dat broedgevallen van broedvogels worden verstoord. Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden en betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 juli. Voor het broedseizoen wordt echter geen standaardperiode gehanteerd, het gaat erom dat er geen broedende vogels worden verstoord. Het uitvoeren van de werkzaamheden gedurende het broedseizoen is alleen mogelijk wanneer door een ecooloog van tevoren is vastgesteld dat in het plangebied geen broedgevallen aanwezig zijn.

Verlichting

Veel algemene en beschermde diersoorten, zoals vleermuizen en uilen, zijn vooral actief tijdens de vroege ochtend, late avond en nacht. Indien extra verlichting wordt gebruikt, moet deze worden afgewend van aanwezige bebouwing en groenstructuren om negatieve effecten op deze soorten te voorkomen. Het is aan te raden de verlichting tot een minimum te beperken en alleen te plaatsen waar het echt noodzakelijk is. Gebruik naar beneden gerichte lichtbronnen om lichtverstrooiing in de omgeving te voorkomen.



*Vleermuizen en andere nachtdieren kunnen gedesoriënteerd raken als gevolg van sterke verlichting.

Figuur 9.2

9.3 Gebiedenbescherming

Samenvatting			
Gebiedenbescherming	Afstand	Effecten	Vervolgstappen
Natura 2000	6,46 km	Nee	Voortoets en AERIUS-berekening voor aanleg- en gebruiksfase afstemmen met bevoegd gezag
Natuurnetwerk Nederland en/of Ontwikkelzone	Niet in de directe omgeving van het plangebied	Nee	Toetsing hieraan wordt niet noodzakelijk geacht. Advies om het nieuwe plan landschappelijk in te passen met divers inheems groen.
Overige Natuurgebieden	Niet in de directe omgeving	Nee	N.v.t.

Directe effecten op aanwezige kwalificerende habitattypen, habitatrichtlijnsoorten, broedvogels en niet-broedvogels zijn uit te sluiten. De ontwikkeling wordt uitgevoerd op een reeds bestaand en bebouwd plangebied buiten Natura 2000 gebied. De locatie is op ca. 6,46 km vanaf Natura2000 gebied Binnenveld gelegen. Ter plaatse zijn geen kwalificerende habitattypen, habitatrichtlijnsoorten, broedvogels en niet-broedvogels aanwezig en kunnen zich er ook niet ontwikkelen. Tijdens de werkzaamheden zal er tijdelijk sprake zijn van geluid, stof, trillingen en wellicht bemaling. Negatieve effecten als gevolg van geluid, trillingen, verlichting, mechanische effecten of menselijke aanwezigheid zijn uitgesloten wegens de ruime afstand tussen het plangebied en het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied. Er hoeven geen extra maatregelen genomen te worden voor de specifieke zorgplicht voor Natura 2000-gebieden.

Ten aanzien van stikstof adviseren wij de initiatiefnemer om een AERIUS-berekening te laten opstellen voor zowel de aanleg- als de gebruiksfase. Een AERIUS-berekening biedt juridische zekerheid over de haalbaarheid van de plannen en maakt aantoonbaar dat is voldaan aan de onderzoeksplicht die volgt uit de specifieke zorgplicht voor Natura 2000-gebieden.

De onderzoekslocatie bevindt zich niet binnen het Natuurnetwerk Nederland (NNN) en/of de Groene Contour (GC). Wel is het NNN gebied op korte afstand ten noorden van de locatie gelegen. Het uitvoeren van de plannen zal ons inziens geen negatieve effecten hebben op de wezenlijke waarden en kenmerken van het NNN en de Groene Contour. Het betreft het slopen van de veestallen, daarvoor zal vervangend daarvan een nieuwe woning inclusief bijgebouw gerealiseerd worden. Een toetsing aan het NNN- of GC-beleid wordt daarom niet noodzakelijk geacht. Wel adviseren wij om een landschappelijk inpassingsplan op te stellen met divers inheems groen.

10. Advies

*Tijdens de werkzaamheden moet zorgvuldig worden omgegaan met alle aanwezige flora en fauna, in overeenstemming met de (specifieke) zorgplicht. Daarnaast moet dit onderzoek ter plaatse beschikbaar zijn, en dienen de in het rapport beschreven maatregelen te worden nageleefd.

*Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden en betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 juli. Voor het broedseizoen wordt echter geen standaardperiode gehanteerd. Het uitvoeren van de werkzaamheden gedurende het broedseizoen is alleen mogelijk wanneer door een ecooloog van tevoren is vastgesteld dat in het plangebied geen broedgevallen aanwezig zijn.

*Dieren die tijdens de werkzaamheden onverhoopt worden aangetroffen, krijgen de gelegenheid om te vluchten of zich te verplaatsen naar een veilige schuilplaats buiten het werkgebied.

*Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct gestopt te worden en contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.

*Door het uitvoeren van bovengenoemde maatregelen wordt voorkomen dat er verbodsbepalingen worden overtreden en aan de zorgplicht wordt voldaan.

*In veel gemeenten wordt er gewerkt met een puntensysteem om bestaande natuurwaarden te behouden en te versterken, hiervoor dient dan een plan opgesteld te worden met welke soorten er rekening wordt gehouden en welke bestaande natuurwaarden er worden versterkt. Het natuur inclusief bouwen biedt met relatief simpele en goedkope oplossingen een plekje voor planten en dieren die het hard nodig hebben. Het plan ten aanzien van de biodiversiteit is geen onderdeel van deze QuickScan maar kan op aangeven van onze opdrachtgever, eventueel door ons uitgewerkt worden.



11. Bronnen

www.natura2000.nl

www.NDFF.nl

www.nederlandsesoorten.nl

www.ravon.nl

www.infomil.nl

www.synbiosys.alterra.nl

www.sovon.nl

www.arcgis.com

www.bij12.nl

Kennisdocument Gewone dwergvleermuis

Kennisdocument Das

Kennisdocument Gierzwaluw

Kennisdocument Huismus

Kennisdocument Kleine marterachtigen (Bunzing – Hermelijn - Wezel).

Kennisdocument Ruige dwergvleermuis

Kennisdocument Steenuil

Kennisdocument Kerkuil

www.kadastralekaart.com

www.rijksoverheid.nl

www.vogelbescherming.nl

www.vogelvisie.nl

www.zoogdiervereniging.nl

www.earth.google.com

www.vleermuisprotocol.nl

Florafaunacontrole.nl is de handelsnaam van E.J. van Veldhuisen B.V.

Niets uit deze uitgave mag worden veeleelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende. Florafaunacontrole.nl kan door de opdrachtgever niet aansprakelijk worden gesteld voor schade die voortvloeit uit gebruik van data of gegevens of door toepassing van aanbevelingen en conclusies, die zijn opgenomen in deze rapportage.

OUDE HOLLEWEG 44 TE RENSWOUDE



Bijlage 1 Foto Overzicht

Stal E: De gevels zijn gemetseld en hebben geen open stootvoegen, wat zorgt voor een afgesloten gevel. De daken bestaan uit golfplaten met daaronder isolatieplaten, her en der is er vogelwering aangebracht echter er is op sommige plaatsen wel toegang tot onder het dakvlak. Aan de bovenzijde van de stal is een ventilatieopening aanwezig. Rondom de gebouwen is voornamelijk straatverharding aangebracht, wat bijdraagt aan hygiëne en onderhoudsgemak.

Stal F: De gevels zijn deels gemetseld en hebben geen open stootvoegen, wat zorgt voor een afgesloten gevel. Aan de achterzijde is de gevel van deze stal afgewerkt met sandwichpanelen. De daken bestaan uit golfplaten met daaronder isolatieplaten, her en der is er vogelwering aangebracht echter er is op sommige plaatsen wel toegang tot onder het dakvlak. Aan de bovenzijde van de stal is een ventilatieopening aanwezig. Rondom de gebouwen is voornamelijk straatverharding aangebracht, wat bijdraagt aan hygiëne en onderhoudsgemak. Aan de achterzijde grenst de stal met uitloop aan het weiland.

Loods G: De gevels zijn deels gemetseld en hebben geen open stootvoegen, boven het metselwerk is enkelwandig damwandprofielplaat aanwezig. De daken bestaan uit golfplaten zonder isolatieplaten. Rondom de gebouwen is voornamelijk straatverharding aangebracht, wat bijdraagt aan hygiëne en onderhoudsgemak.

Stal H: Deze stal is moderner en is ontworpen om de normen van biosecurity voor het vee te waarborgen. De stal is prefab opgebouwd. Rondom de stal is vogelschroot aangebracht. Deze stal zal worden gedemonteerd.

Foto's van de te slopen stallen vanuit verschillende zijdes



OUDE HOLLEWEG 44 TE RENSWOUDE

Bijlage 2 Overzichtstekening



Bron: tekening Graveland bouwontwerp (aangepast) - huidige situatie



Bron: tekening Graveland bouwontwerp - nieuwe situatie

Bijlage 3 Registratieformulier Flora- en faunacontrole

Registratieformulier Flora en Fauna inventarisatie

Deel 1: (Vaste) rust en voortplantingsplaatsen (V)RVP, groeiplaatsen (GP).

Deel 2: Leefgebied, invoeren indien soort slechts is waargenomen of sporen aanwezig zijn en er geen rust- en voortplantingsplaats is gevonden.

Plaats: Renswoude

Straat/locatie: Oude Holleweg 44

Deel 1: (vaste) rust voortplantingsplaatsen en groeiplaatsen

Type (V)RVP of GP	Plaats	Soortgroep	Soort	Opmerking-Inspectie ja/nee
Mogelijk	Bebouwing	Vleermuizen	Gebouwbewonende soorten	Ja aanvullend onderzoek
Mogelijk	Bebouwing	Vogels	Huismus	Ja aanvullend onderzoek
Start sloopwerk buiten het algemeen geldende broedseizoen				

2: Leefgebied

Soortgroep	Soort	Waarneming	Opmerking-Inspectie ja/nee
Algemene soorten	Vrijgestelde soorten	Enkel overvliegend of kort waargenomen soorten	Nee
De waargenomen algemene soorten komen veelal in de nabijheid van parken, tuinen en randgebieden voor. De soorten zijn afhankelijk van bessen, zaden en/of insecten. Zij vinden ook voedsel in door mensen achtergelaten afval of worden zij bijgevoerd door mensen. Het plangebied vormt geen essentieel leefgebied voor deze soorten.			



Natinc Habita
Biodiversity Matters



florafaunacontrole.nl

Florafaunacontrole.nl

Kooiweg 7
3927 EB Renswoude

Tel: 06-40402482
Email: info@vanveldhuisen.com
IBAN: NL64RABO0379797747
KvK nr: 92496954
BTW id: NL866075070B01