

Dorpsstraat 18
3927BD
RENSWOUDE
T - 0318 – 573928

I - www.henkschuurman.nl
E - info@henkschuurman.nl



bouwkundig ontwerp bureau henk schuurman bv

College B & W Gemeente Renswoude
Dhr. S.van 't Foort
Dorpsstraat 4
3927 BD RENSWOUDE

Renswoude: donderdag 26 november 2020
Betreft: Nieuwbouw 12 appartementen
aan de Kastanjelaan 2a
te Renswoude

Zon en schaduw studie Kastanjelaan 2a te Renswoude



Onderwerp Bezonningsstudie- schaduwonderzoek
Kastanjelaan 2a te Renswoude

Opdrachtgever Dhr. A. van Rinsum
Dorpsstraat 86
3927 BE Renswoude

Projectnummer 2942

Inleiding

Doel van de bezonningsstudie Kastanjelaan 2a is om in beeld te brengen wat de gevolgen zijn op gebied van bezonning voor deze locatie als gevolg van het oprichten van een appartementengebouw met 12 appartementen op de huidige locatie, zijn de voormalige supermarkt met als functie-aanduiding detailhandel. Uit de studie zal met name worden onderzocht welke gevolgen de nieuwbouw van de appartementen heeft voor de woningen aan de aangrenzende Wilgenlaan.

Uitgangspunten

Voor de uitvoering van de zon-schaduw berekening is uitgegaan van:

- de onderstaande situatietekening
- zon studieprogrammatuur met daarin 3D model van de bebouwing
- studie periode van 19 februari- 21 oktober volgens richtlijnen TNO voor voldoende bezonning in de woonkamer

Bestaande erfafscheidingen en bijgebouwen op belendende percelen zijn hierin opgenomen.

Voor de tijden worden kloktijden aangehouden in relatie tot de zonstand, waarbij zomer en wintertijd in praktische zin buiten beschouwing worden gelaten.

Locatie

Onderstaande situatie geeft de locatie weer. Aan de rechterzijde is als verwijzing de noordpijl weergegeven.



Zon- en schaduw studie

Voor het onderzoek naar de zon en schaduwvorming worden gedurende 4 seizoenen uitgevoerd. De tijdstippen voor deze zon- en schaduw studie zijn genomen voor elk seizoen een dag met 4 relevante momenten op die dag in onderstaand overzicht zijn de meettijdstippen weergegeven:

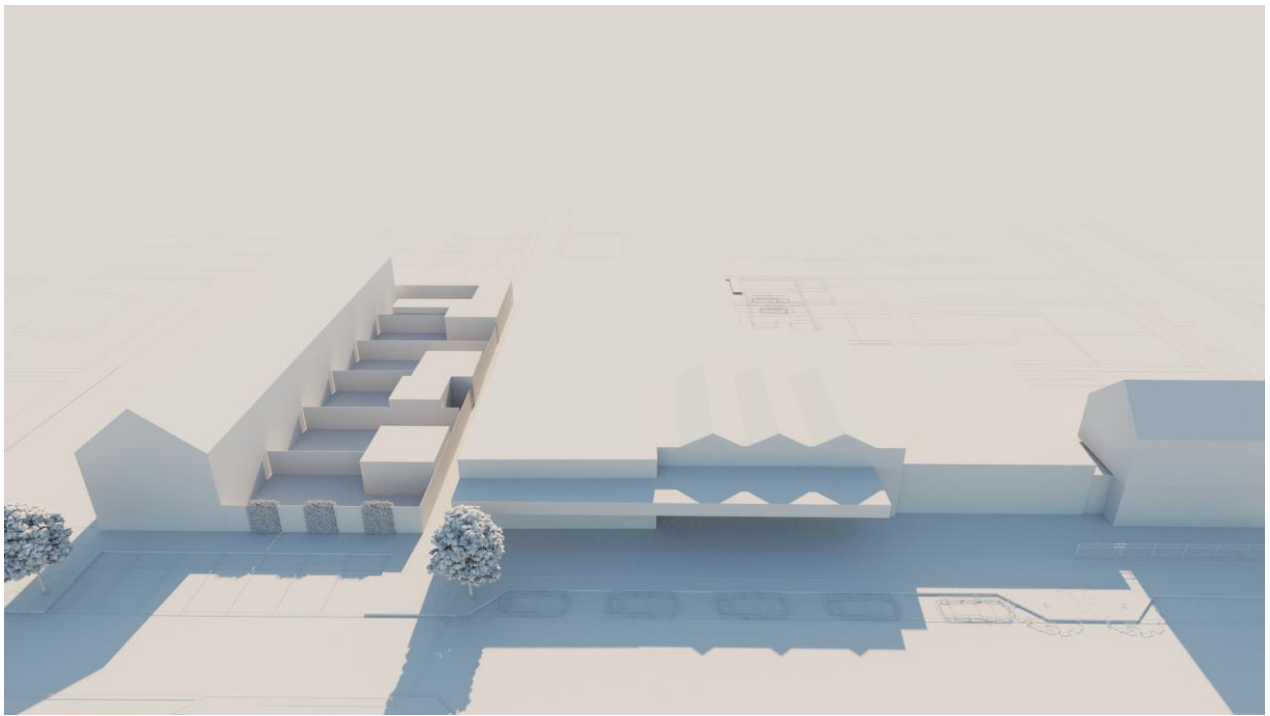
Datum	meettijdstippen			
21 maart	9.00uur-	12.00uur-	15.00uur-	18.00uur
21 juni	9.00uur-	12.00uur-	15.00uur-	18.00uur
21 september	9.00uur-	12.00uur-	15.00uur-	18.00uur
21 december	9.00uur-	12.00uur-	15.00uur-	18.00uur

Door de studie in te vullen op bovenstaande dagen wordt een inzicht verschaft in de zon- en schaduwwerking gedurende een heel jaar. Op navolgende pagina's is de verbeelding weergegeven met daaronder de vermelding van datum en tijdstip van weergave. Hierbij wordt per weergave de huidige situatie en de nieuwe situatie weergegeven.

Conclusie

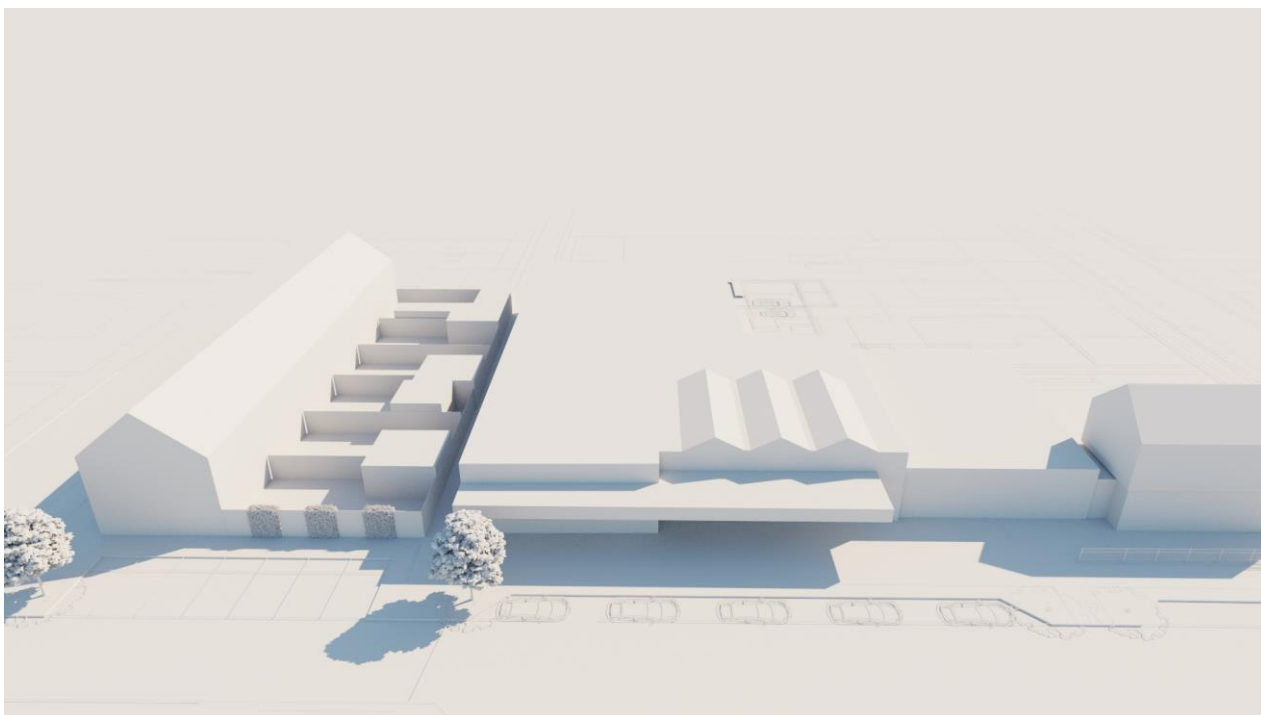
Uit de vierseizoenen zon en schaduwstudie komt naar voren dat:

- de zon op 21 december om 18.00uur al onder is en er dus geen weergave van schaduw is opgenomen
- in het algemeen hebben de woningen aan de Wilgenlaan tot aan de middag geen zonschaduw van zowel de bestaande bebouwing als de nieuwe bebouwing Kastanjelaan 2a
- in maart en september komt er in de namiddag in de tuinen aan de wilgenlaan in geringe mate meer schaduw ondervinden
- in juni bevindt zich overdag en namiddag over een klein gedeelte in de achtertuin zonschaduw plaats als gevolg van de Kastanjelaan 2a
- in december zonschaduw in de achtertuinen van de wilgenlaan zowel in bestaande situatie als in de nieuwe situatie
- in december middagperiode zonschaduw op de achtergevel bestaande situatie en op verdieping verlopend over de achtergevel als gevolg van appartementennieuwbouw; als gevolg van minder diepe bouwmassa komt er meer zon voor de woningen aan de Wilgenlaan vrij vanaf het nieuwe achter terrein/ parkeerterrein



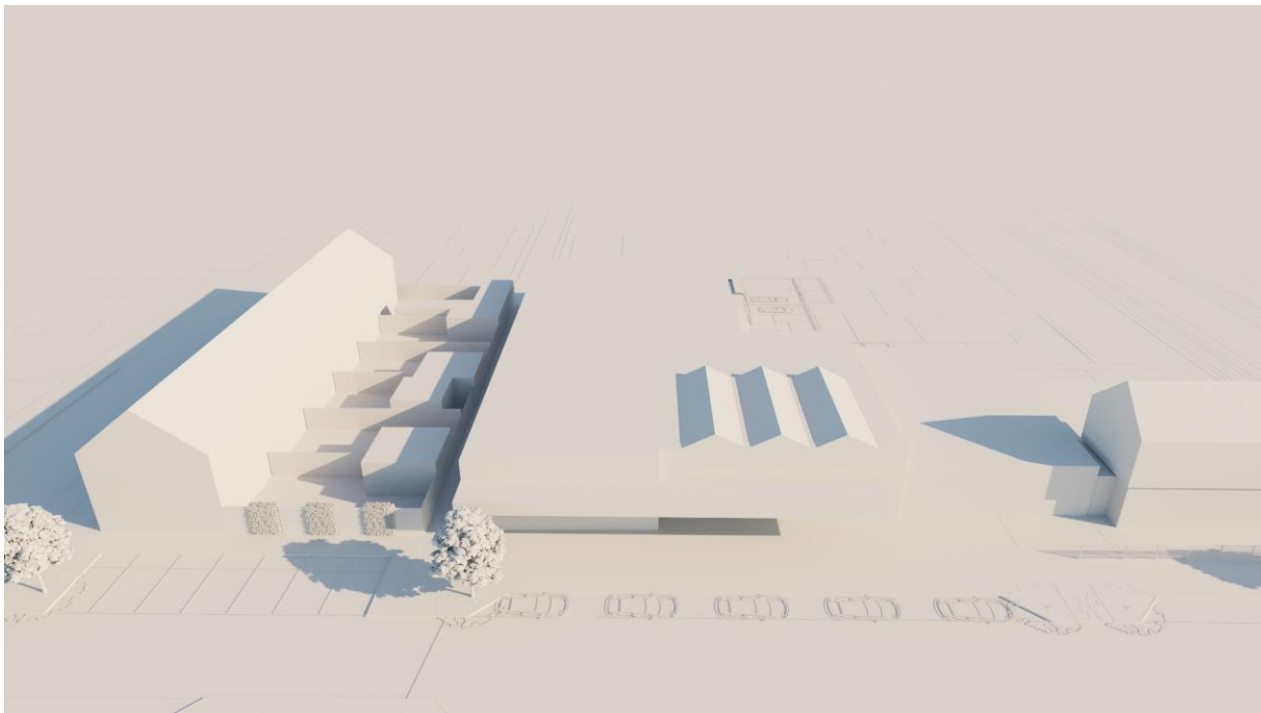
21 maart om 9.00uur





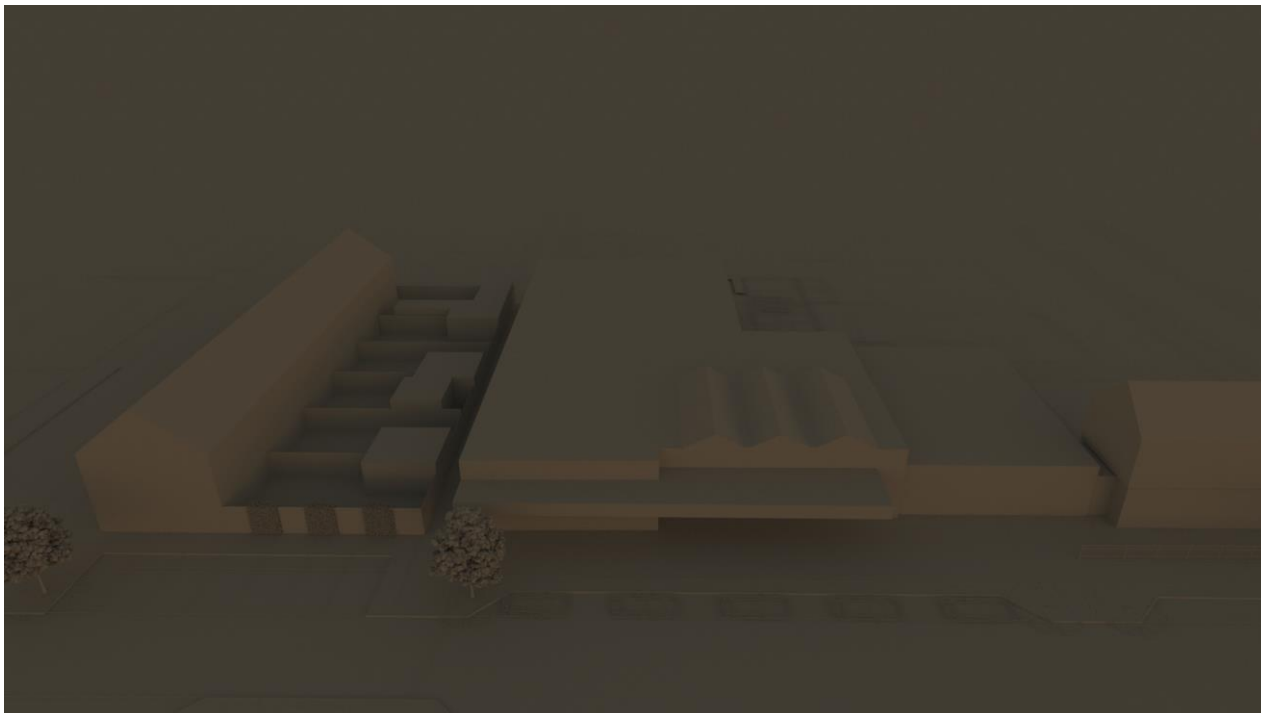
21 maart om 12.00uur





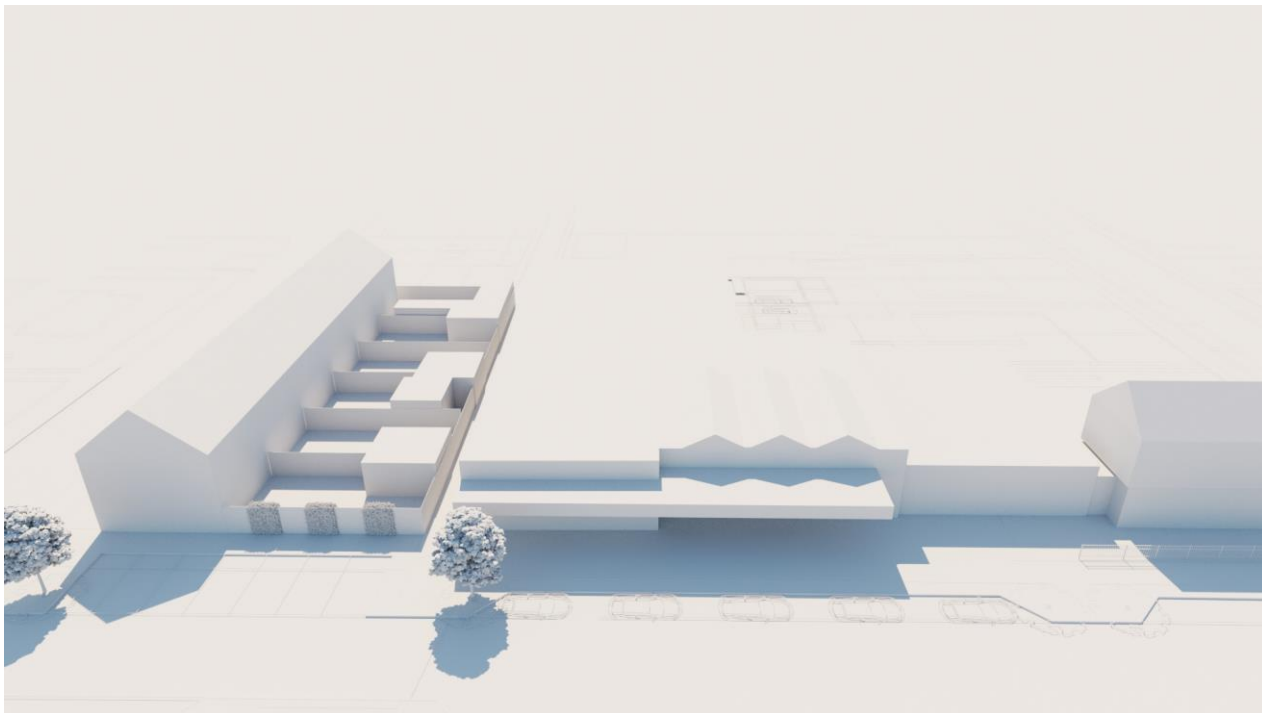
21 maart om 15.00uur



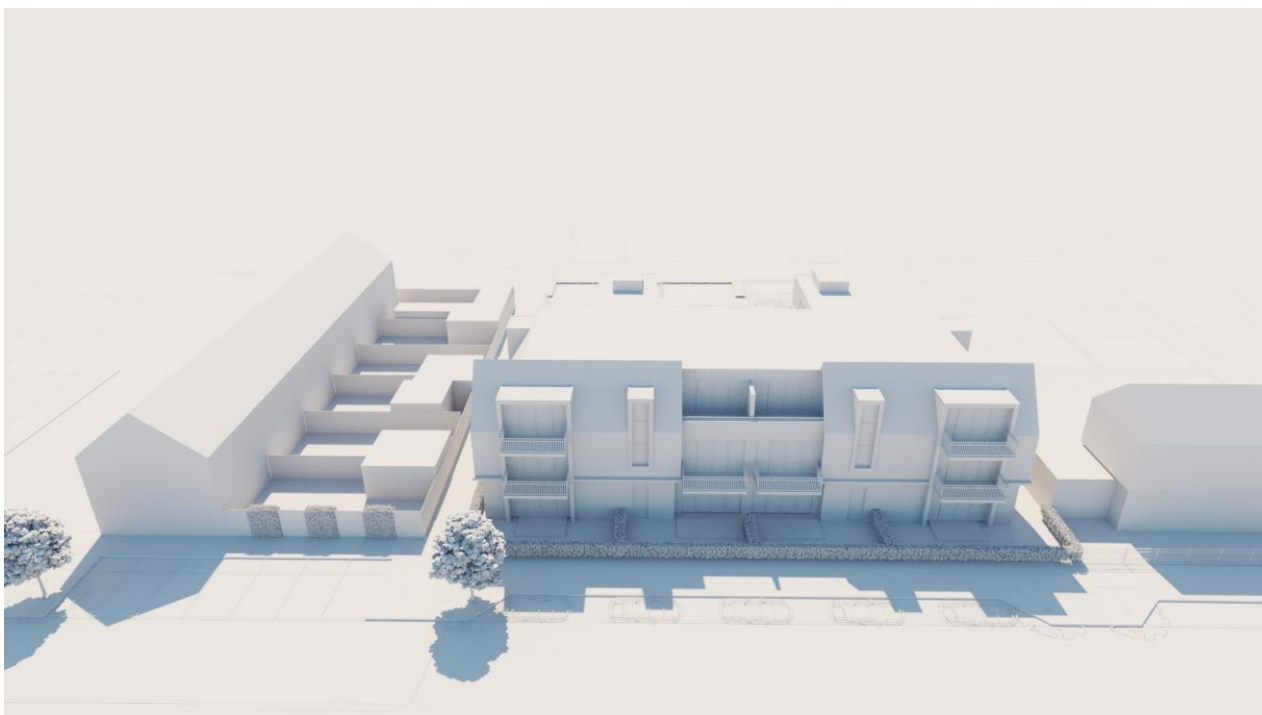


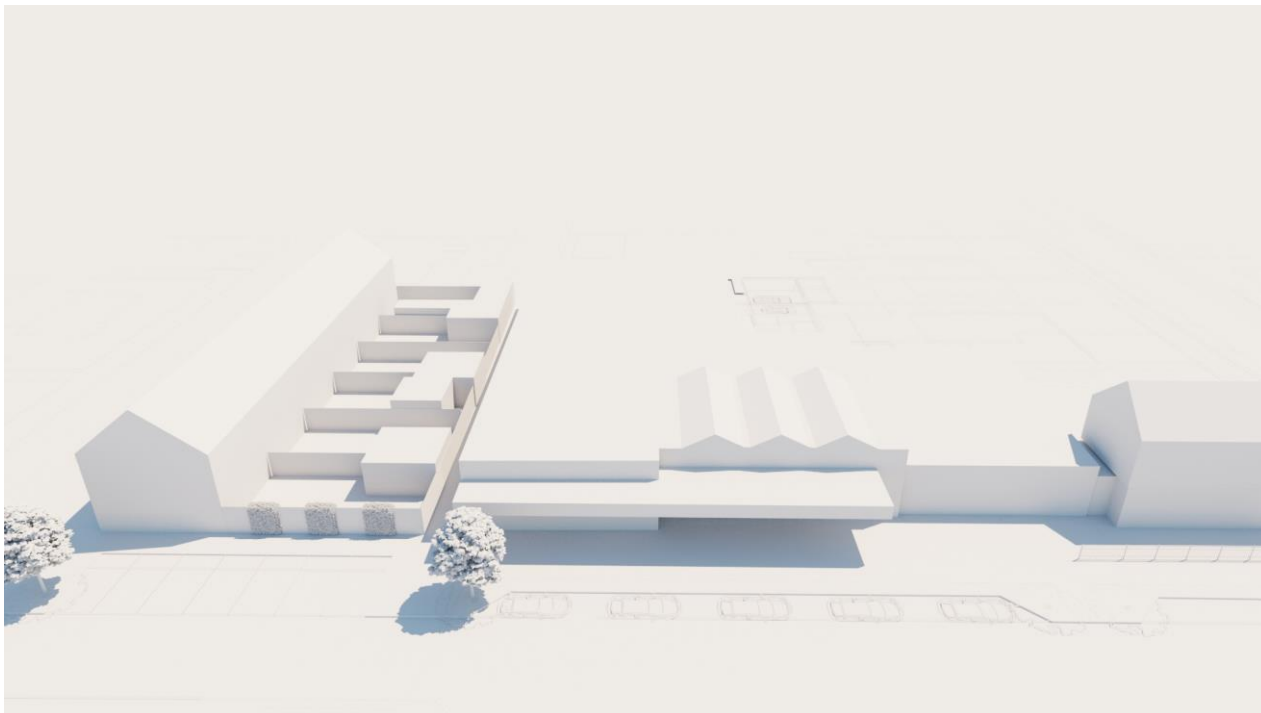
21 maart om 18.00uur





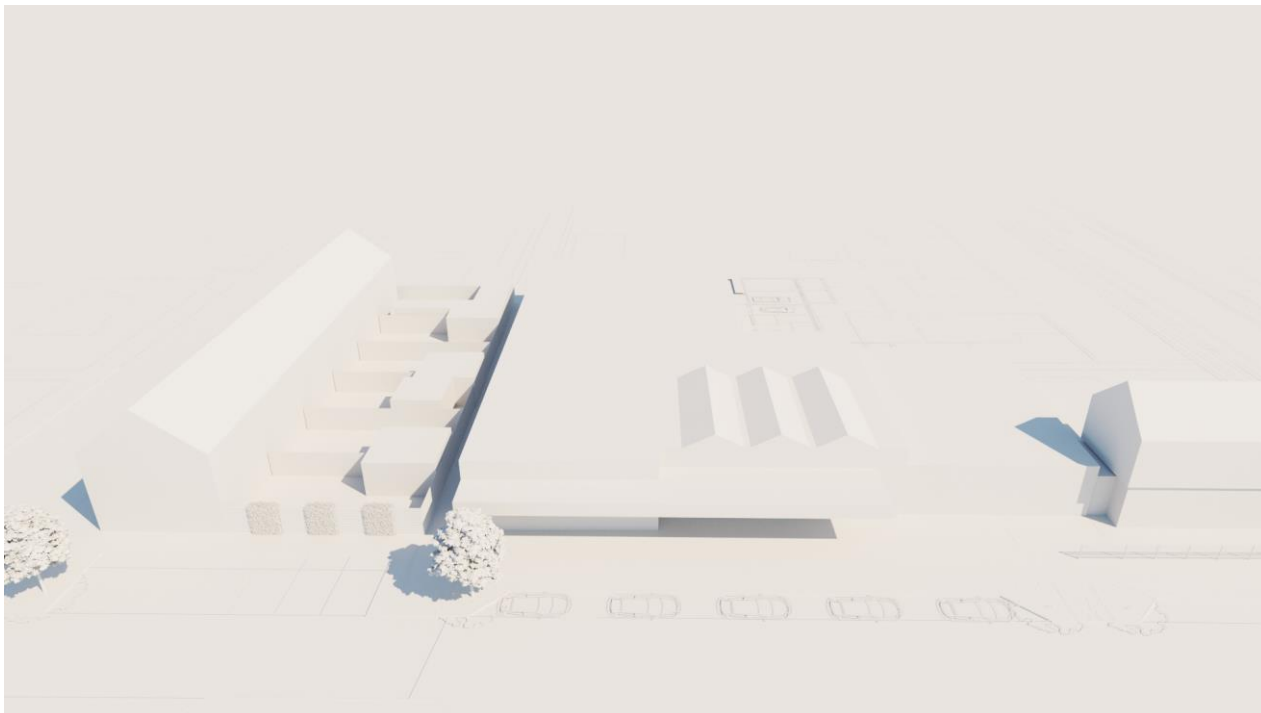
21 juni 2020 om 9.00uur





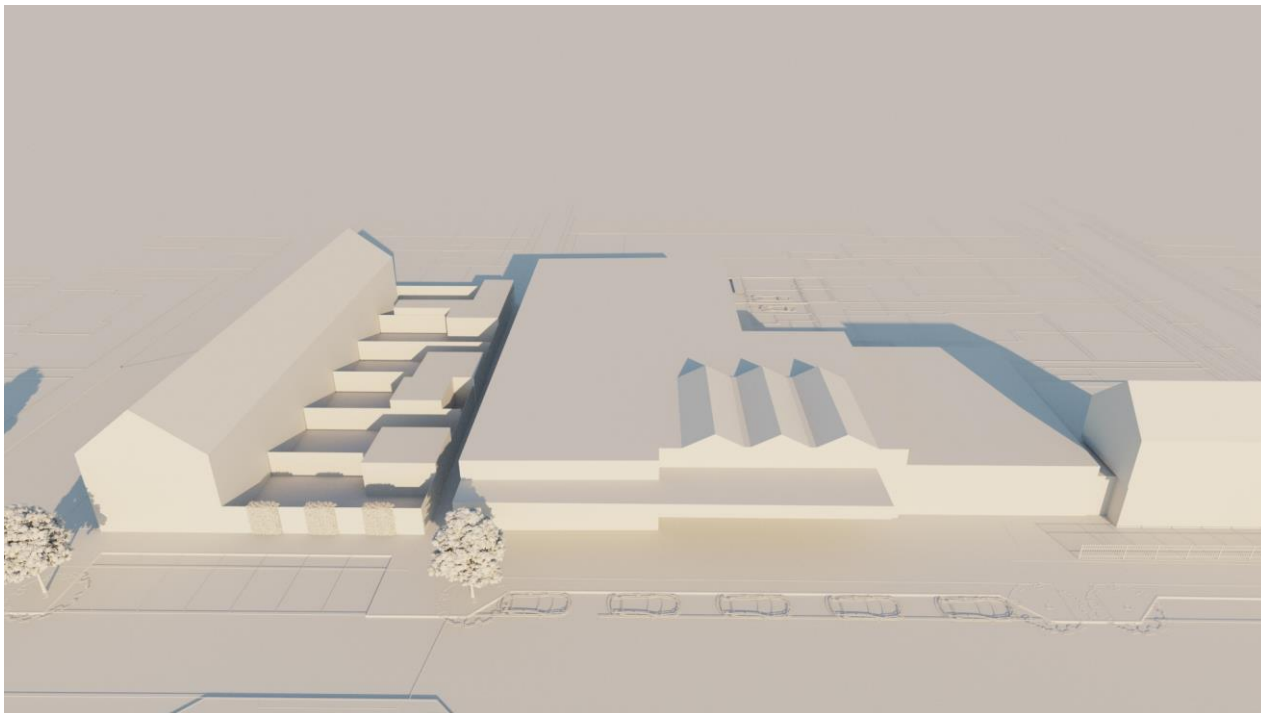
21 juni om 12.00uur





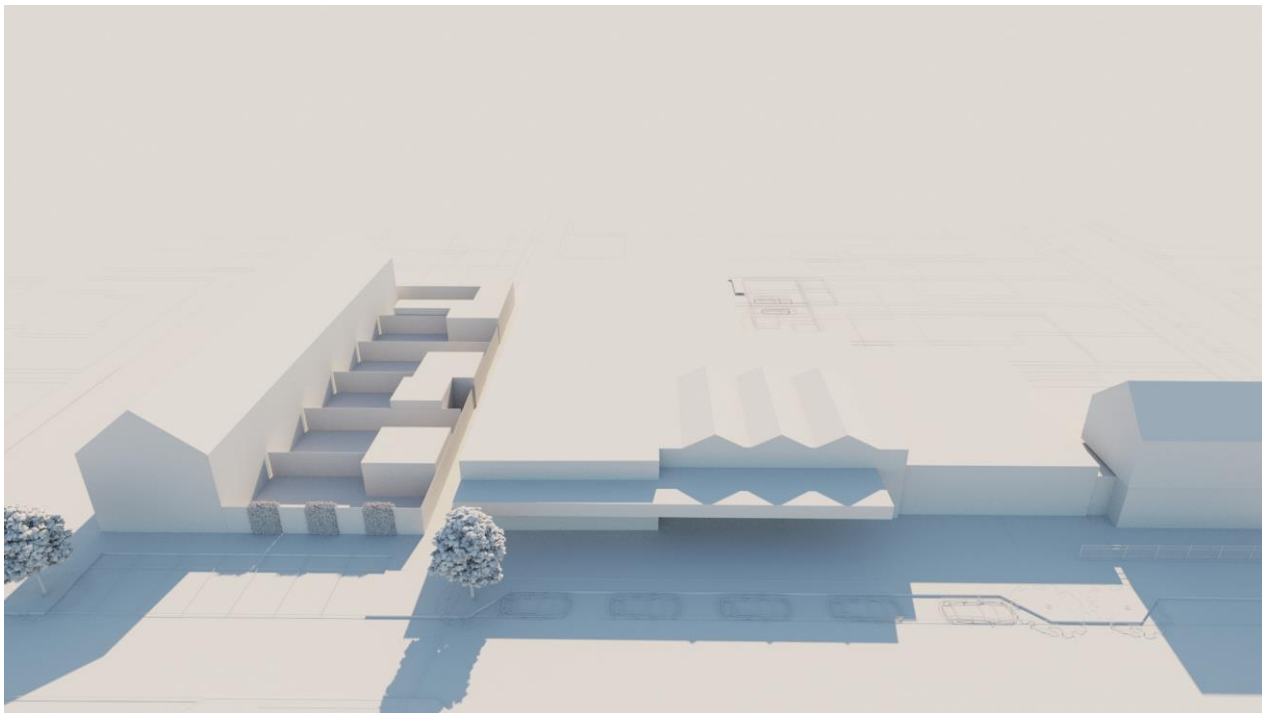
21 juni om 15.00uur





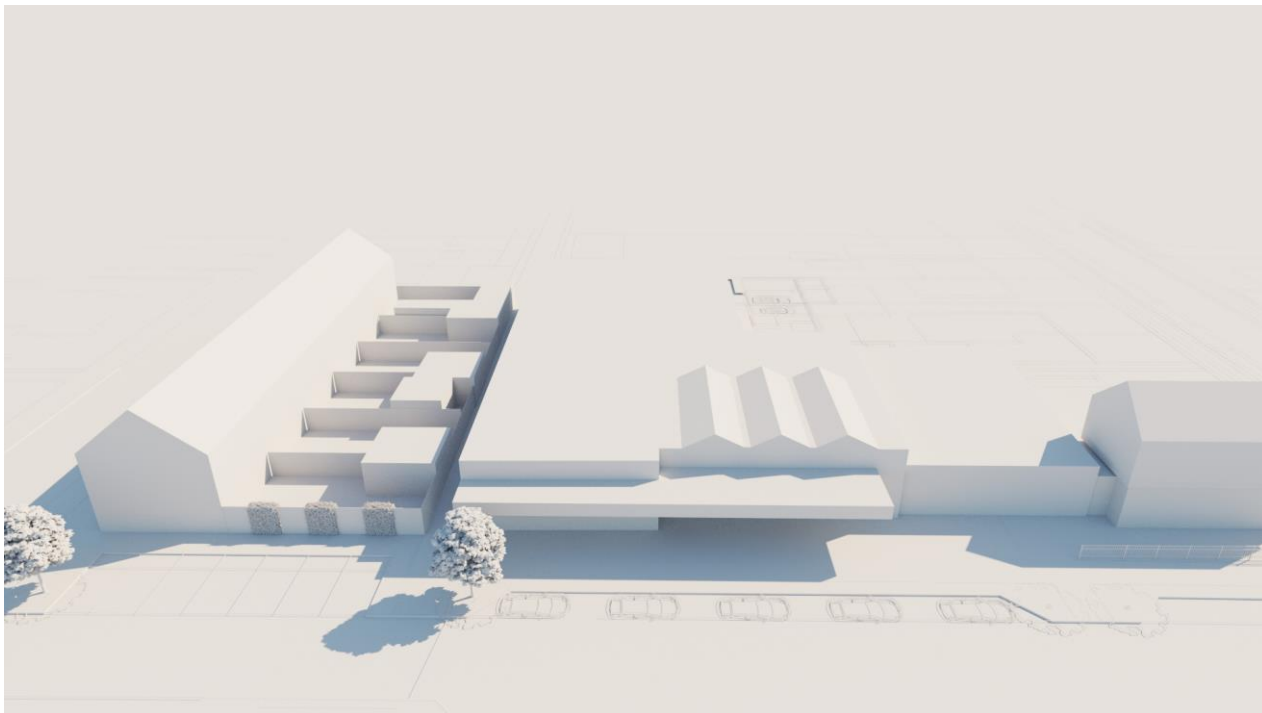
21 juni om 18.00uur





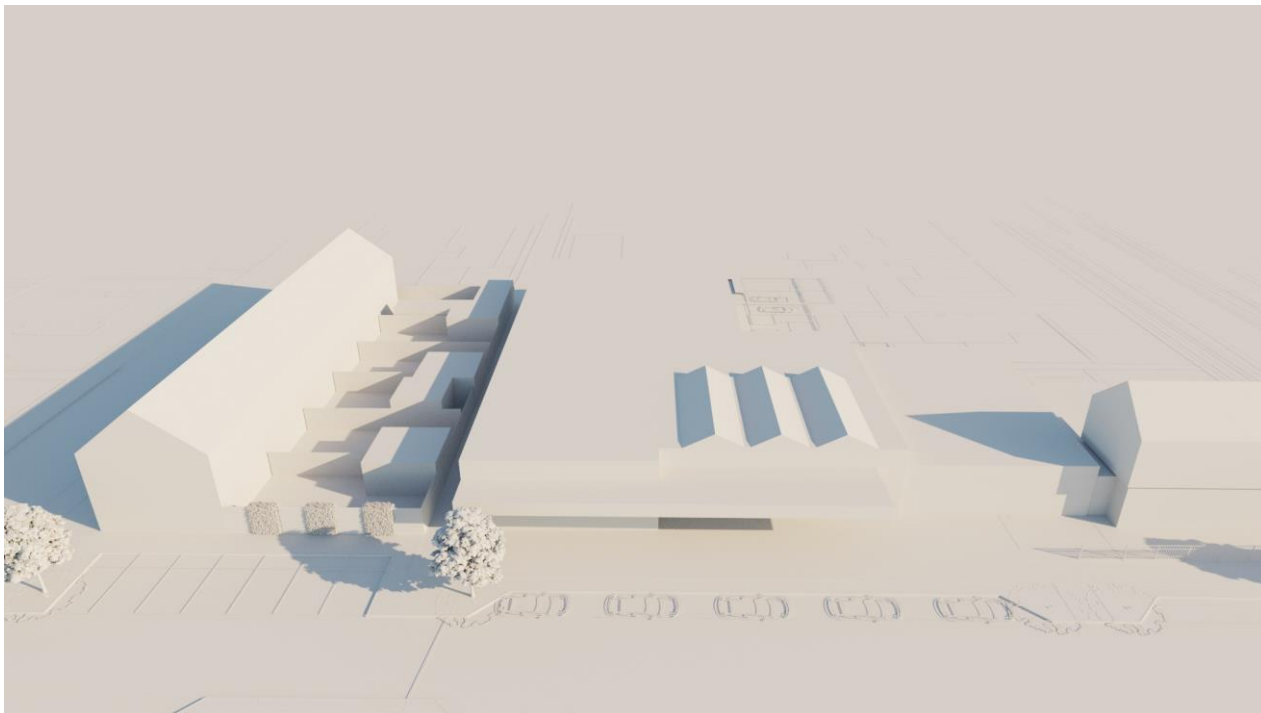
21 september om 9.00uur





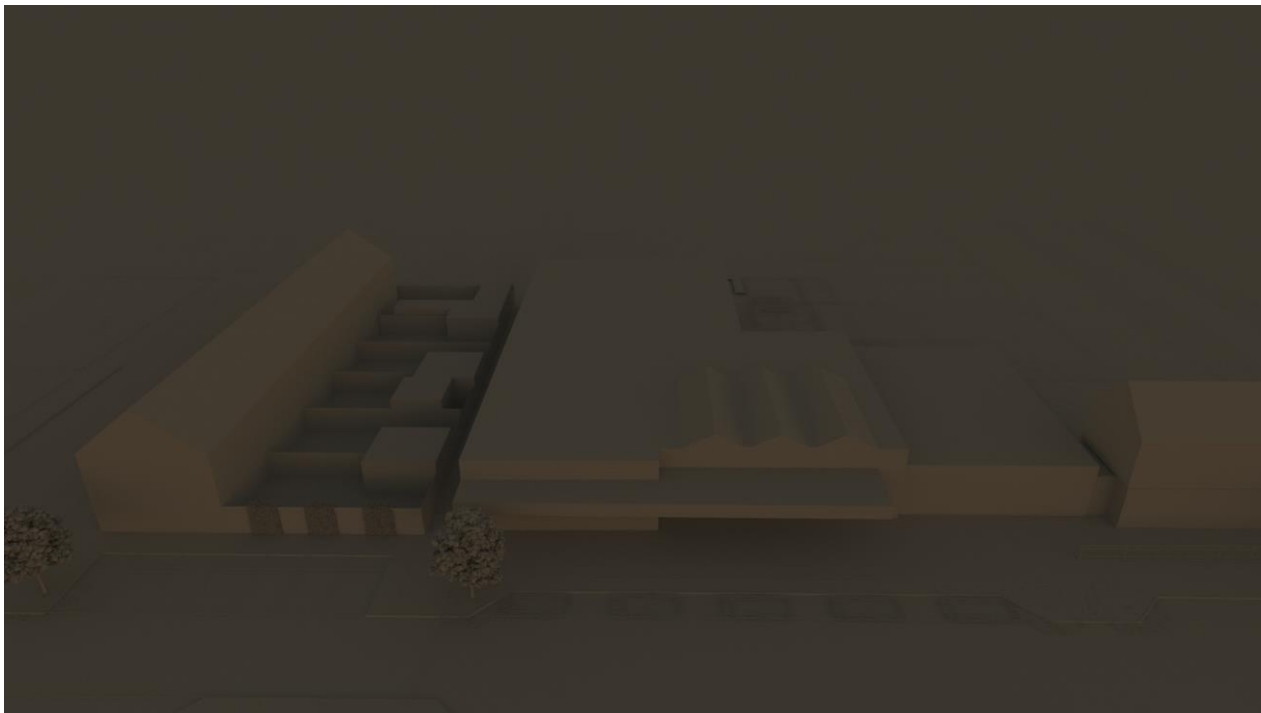
21 september om 12.00uur





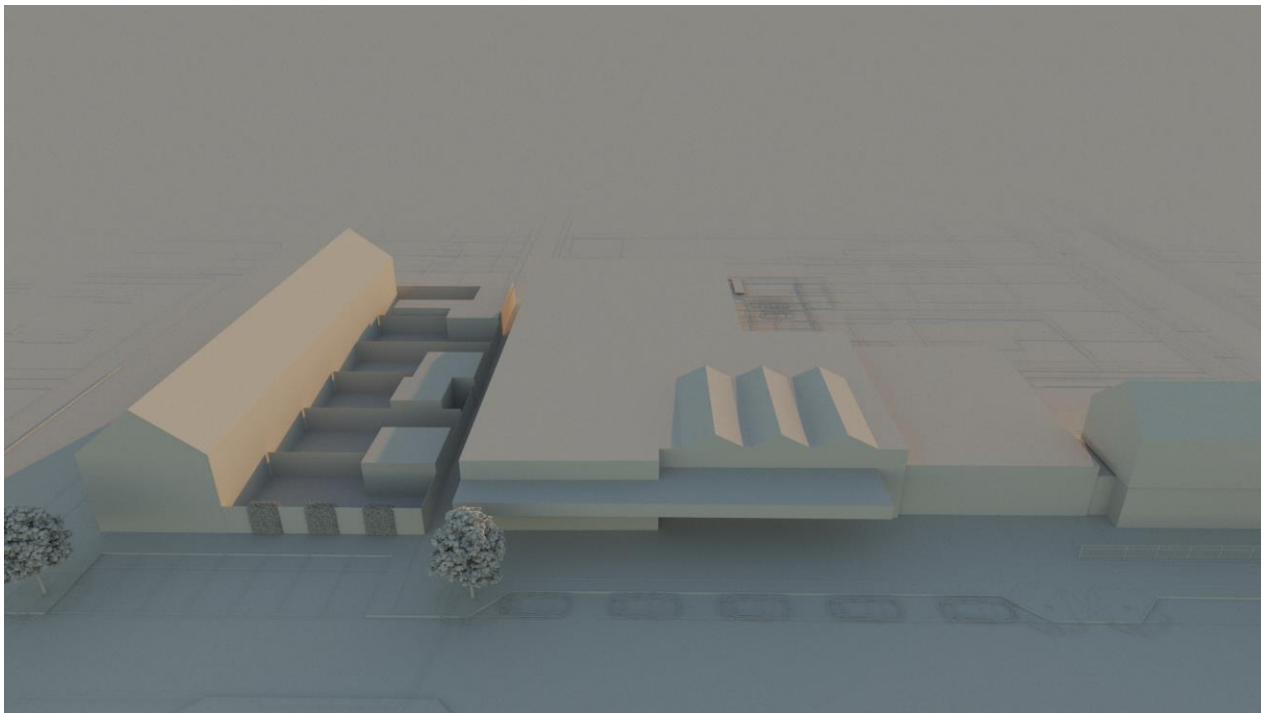
21 september om 15.00uur





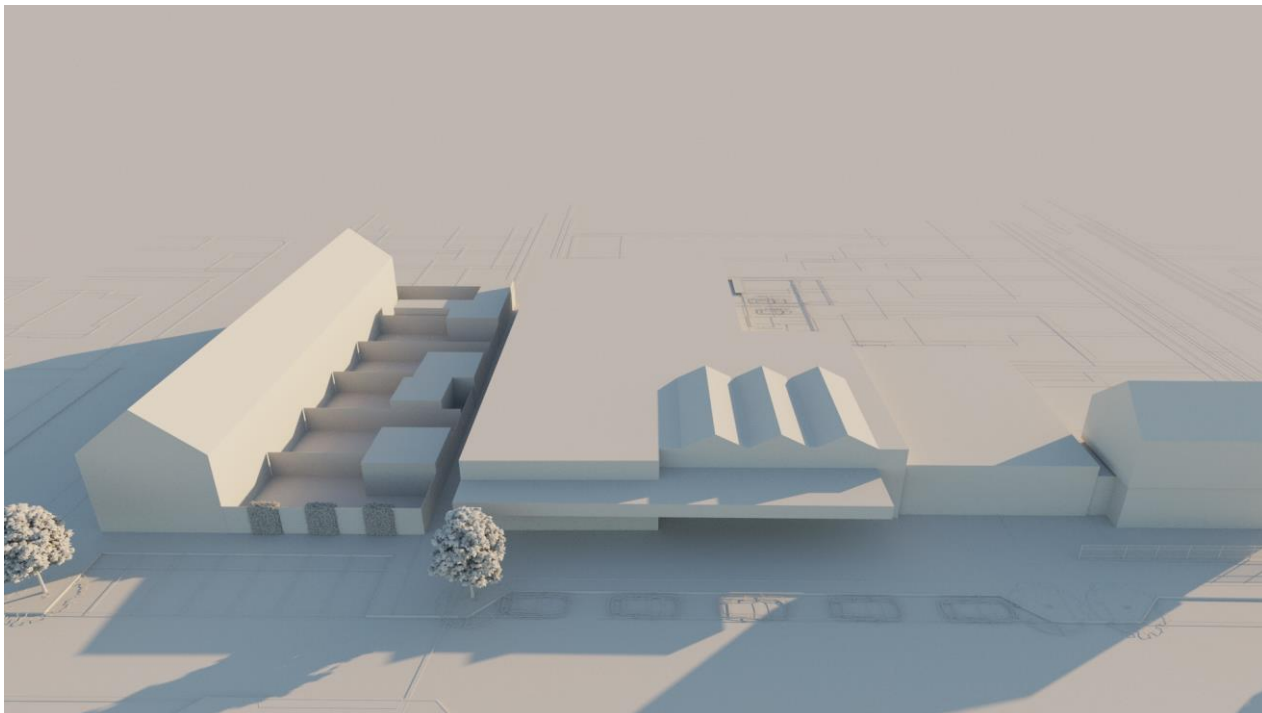
21 september om 18.00uur





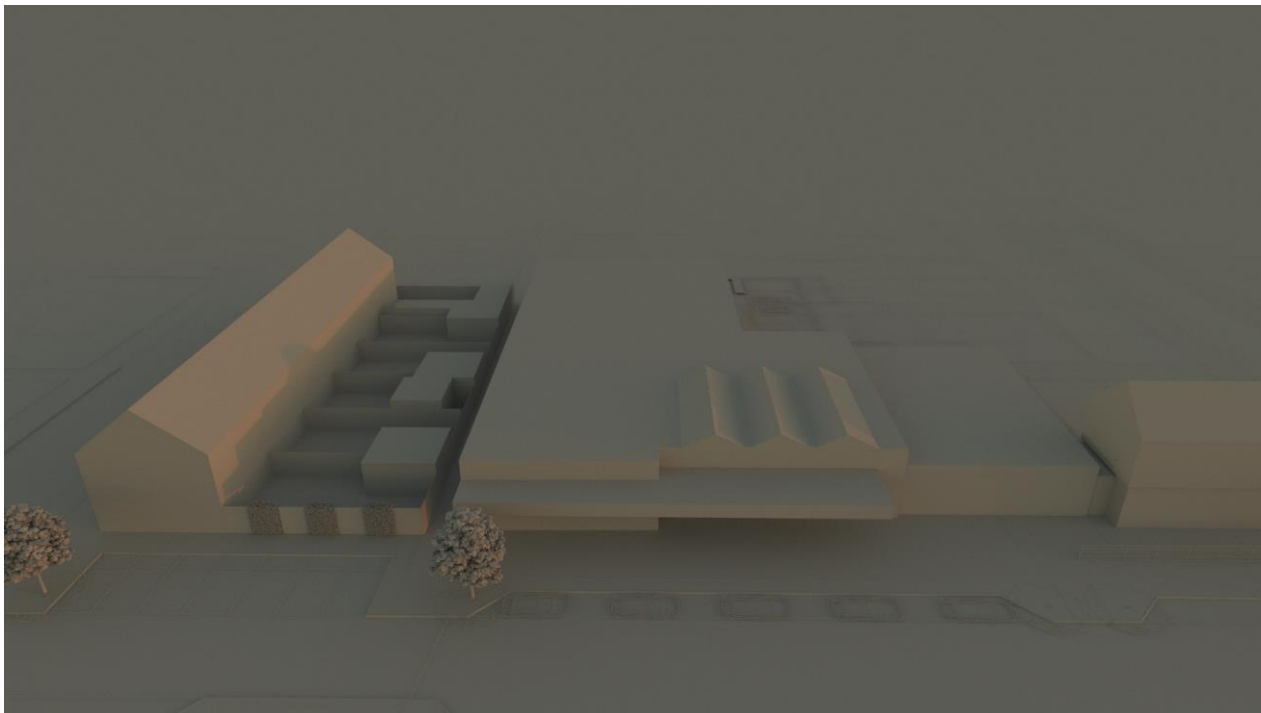
21 december om 9.00uur





21 december om 12.00uur





21 december om 15.00uur



26 november 2020

Hoogachtend,

.....

H. Schuurman