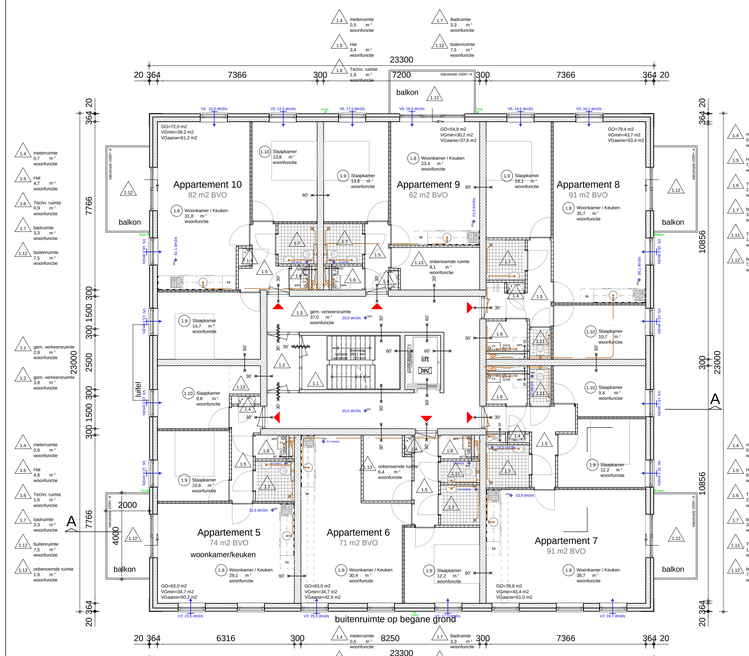
Voorgevel nieuw

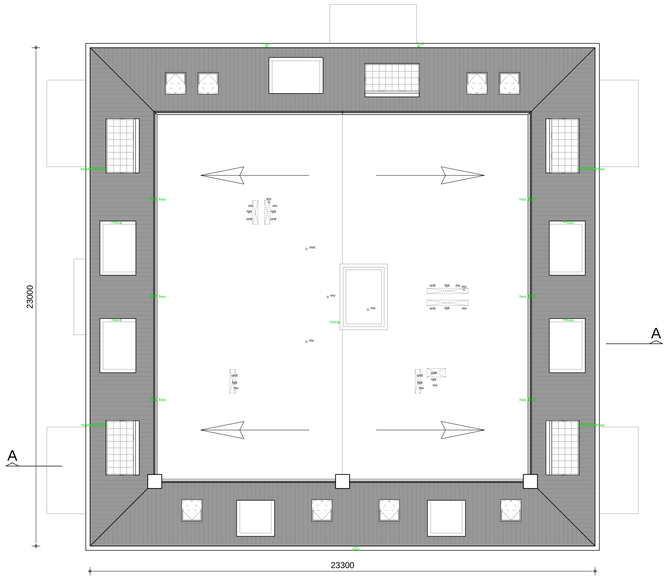
Linker zijgevel nieuw

Achtergevel nieuw

Rechter zijgevel nieuw

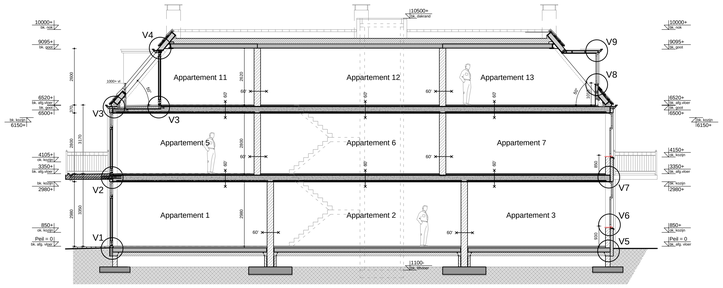


1e Verdieping
536 m2 BVO

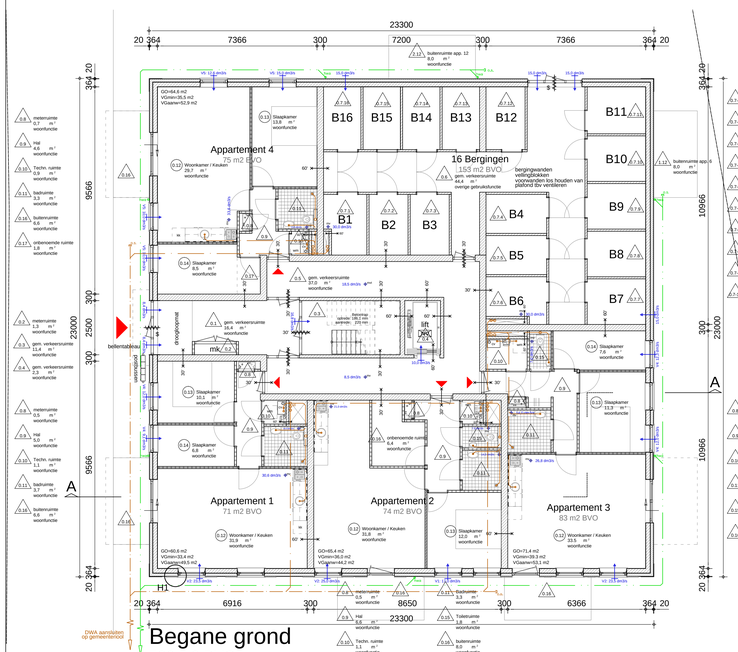


Dakoverzicht

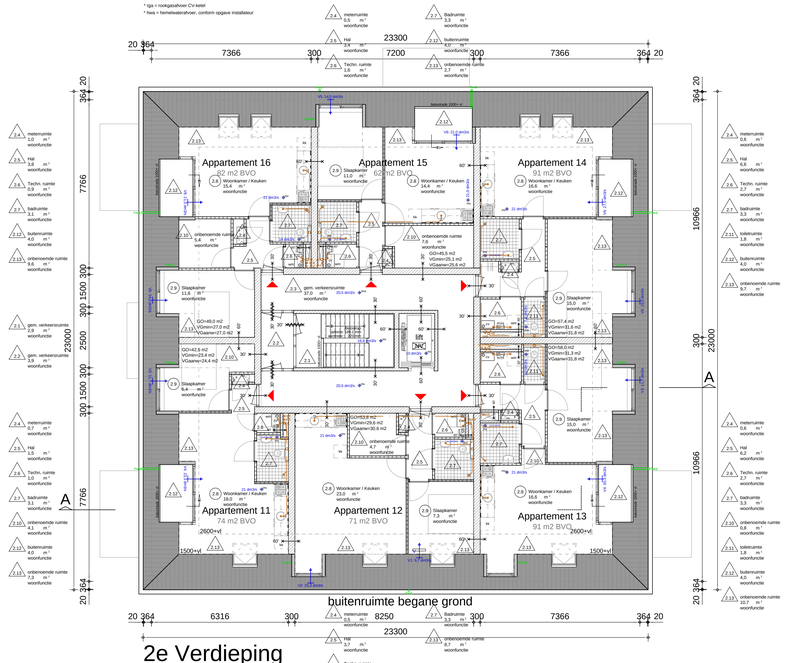
* zink- en plastic rooivoorzien volgens eigene constructie, 30mm boven dakbedekking
* aanhaakpunten t.b.v. dakonderhoud vlgs. opg. leverancier
* hemelwater afvoersystemen vlgs. opg. leverancier / installateur
* afschot min. 20mm/m1
* ontl. = ontluchting standleiding
* mv = afvoer MV-unit
* rga = roldgasafvoer CV-ketel
* hwa = hemelwaterafvoer, conform opgave installateur



Principedoorsnede A - A



Begane grond
536 m2 BVO



2e Verdieping
536 m2 BVO

RENVOOI :

- buitengevelisolatie met stucwerk
- metalwerk kalkzandsteen
- lichte scheidingswand
- lichte scheidingswand, Dn,T,A,k >= 32 dB Ln,T,A <= 79 dB
- isolatie
- wandtegelwerk
- vloertegelwerk
- breedplaatvloer, conform opgave constructeur
- kanaalplaatvloer, conform opgave constructeur
- verblijfsruimte
- niet verblijfsruimte
- rookmelder, aangesloten op een voorziening voor elektriciteit
- mechanische ventilatie toevoer
- mechanische ventilatie afvoer
- 30' brandwerende scheidingsconstuctie met een weerstand tegen WBDBO van ten minste 30 minuten.
- 60' brandwerende scheidingsconstuos met een weerstand tegen WBDBO van ten minste 60 minuten.
- zelfsluitend
- knopcilinder
- rolering SRWA, aansluiten op gemeenteriolering via huisaansluiting
- rolering DWA, aansluiten op gemeenteriolering via huisaansluiting
- (polder)expansiestuk, toepassen van gefundeerd naar ongefundeerd
- ontstoppingsstuk
- st standleiding
- ontl ontluchting standleiding
- wt aansluiting toilet
- ws aansluiting wastafel
- f aansluiting fontein
- d aansluiting douche
- wm aansluiting wasmachine
- hwa hemelwaterafvoer
- 60,0 natuurlijke ventilatietoevoer (gevelrooster)

NORMVERWIJZINGEN

Vloerafscheidingen volgens artikel 2.15 t/m 2.18 BB.

Sterkte hekwerken volgens NEN 6702

Beglazing geplaatst <850mm boven verdiepingsvloeren wordt uitgevoerd in doorvalveilige beglazing conform NEN 3569

Beglazing geplaatst >850mm boven begane grondvloer wordt uitgevoerd in letselveilige beglazing conform NEN 3569

In veiligheidsbeglazing conform NEN 3569

Trappen volgens artikel 2.27 t/m 2.29 BB.

Trapafscheidingen en leuningen volgens artikel 2.30 en 2.31 BB.

Trapafscheiding tevens rondom schalmgaten

Trapbordessen volgens artikel 2.29 BB.

Drinkwater- en warmwatervoorzieningen bepalen en aanbrengen conform NEN 1006

Electrische installaties bepalen en aanbrengen conform NEN 1010

Rookmeldinstallaties bepalen en aanbrengen conform NEN 2555

Riolering, hemelwaterafvoeren en afvoer van afvalwater en fecaliën bepalen en aanbrengen conform NEN 3215

Het gebouw voldoet aan een inbraakwerendheid conform NEN 5096.
De weerstandsklasse voldoet aan SK0**

De ventilatie installatie en delen bepalen en aanbrengen volgens NEN 1087

Voorzieningen tegen luchtdoorlatendheid voldoen aan NEN 3661

Meterruimte heeft afmetingen, indeling en leidingdoorvoeren de voldoen aan NEN 2768

Drempel in vloer van toegankelijkheidssector heeft hoogteverschil met aansluitende vloer, termin of hellingbaan kleiner dan 0,02 meter

Toegang tot een ruimte heeft (conform bouwbesluit) een vrije doorgang met een breedte van ten minste 0,85 meter en een hoogte van ten minste 2,3 meter

De woning biedt voldoende weerstand tegen het binnendringen van ongediert, volgens artikel 3.69 BB2012

Noodverlichting aanbrengen conform NEN-EN 1838

Vluchtroute aanduidingen voldoen aan NEN-EN 1838 en NEN 6088

Noodverlichting bepalen en aanbrengen volgens NEN 1838 + 6088
Verlichtingsinstallatie die aangebracht is op voorziening voor noodstroom geeft gedurende 60 minuten een lichtsterkte van min. 1 lux

Leidingschachten hebben een WBDBO van ten minste 60 minuten en hebben een gewicht van ten minste 170 kg/m2

De installatietechnische doorvoeringen door brandscheidingen voldoen aan het gestelde in hoofdstuk 13 en 15 van de uitgave "Brandbeveiligingsinstallaties", laatste uitgave

Een bouwconstructie bezwijkt bij een brand in een brandcompartiment waarin die bouwconstructie niet ligt niet binnen 60 minuten door het bezwijken van een bouwconstructie binnen of grenzend aan dat brandcompartiment.

De vloeren, trappen of hellingbanen, waarover of waaronder een vluchtroute voert, bezwijkt niet binnen 30 minuten bij brand in een subbrandcompartiment waarin die vluchtroute niet ligt.

In de gemeenschappelijke verkeersruimten dient er absorberend materiaal aangebracht te worden met een geluidsabsorptie conform de nagalmberekening van SPA

De voordeuren van de appartementen grenzend aan de gemeenschappelijke verkeersruimte hebben, conform afdeling 3.4 artikel 3.17 van het Bouwbesluit, een Dn,T,A,k >= 47 dB

De wanden van de appartementen grenzend aan de gemeenschappelijke verkeersruimte en de appartementscheidende wanden en vloeren hebben, conform afdeling 3.4 artikel 3.17 van het Bouwbesluit,een Dn,T,A,k >= 52 dB en Ln,T,A <= 54 dB

Een gemeenschappelijke verkeersruimte heeft een niet afsluitbare voorziening voor luchtverversing met een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit van ten minste 0,5 dm³/s per m² vloeroppervlakte van de ruimte.
Zie plattegronden en boekje bouwbesluitberekeningen

* Geluidsisolatiewaarden (gevel onderdelen, dak en kier- en naaddichting voldoen aan het ingediende verkeerslawaai geluidsrapport van Buro SPA
* Rc-waarden: min. 3,5 (m2*K)/W, zie EPC-berekening
* Constructies conform opgave constructeur

Bouwburo AGB BV
Postbus 18 - 3905 AE Veenendaal
Telefoon (0318) 55 03 58
Fax (0318) 51 89 18
Email info@Bouwburo4GB.nl
Internet www.Bouwburo4GB.nl

PROJECT	Appartementen Rechthuis te Renswoude
OPDRACHTGEVER	Frank van Woerden Vastgoed BV Nieuweweg Noord 314C 3905 LX Veenendaal
ONDERWERP	Planoverzicht Nieuw
FASE	Omgevingsvergunning

ONTWERP	AGB	SCHAAL	1:100	PROJECT NR.	2014-161B
PROJECTLEIDER	Jan van Dijk	FORMAAT	A0		
TEKENAAR	MH	DATUM	30-03-2015	TEKENING NR.	OV-100
A	D	G			
B	E	H	K		
C	F	I	L		

ontwerpen - 30-04-2015