



Nr.: 125384

Renswoude, 26 augustus 2013

Behandeld door: M.H.T. Jansen**Onderwerp:** vaststelling Bestemmingsplan
Bedrijventerrein Renswoude**Aan de gemeenteraad**

Geachte raad,

Samenvatting:

Voorgesteld wordt het Bestemmingsplan Bedrijventerrein Renswoude vast te stellen.

Ter vaststelling wordt u het bestemmingsplan Bedrijventerrein Renswoude aangeboden. Dit betreft een bestemmingsplan voor het totale bedrijventerrein van de kern Renswoude.

Voorontwerp-/ontwerpbestemmingsplan

Het voorontwerp-bestemmingsplan is aan de orde geweest in de Commissie IM van 13 december 2012. De commissie is toen akkoord gegaan met bekendmaking van het voorontwerpplan. Deze bekendmaking heeft plaatsgevonden in januari 2013. Er zijn 13 inspraakreacties binnengekomen, welke door het college bij de vaststelling van het ontwerpbestemmingsplan zijn beantwoord met een inspraaknota.

Vervolgens heeft bekendmaking van het ontwerpbestemmingsplan plaatsgevonden in de Heraut en Staatscourant van 3 juni 2013. Gedurende de termijn van terinzagelegging van dit ontwerpplan is één ontvankelijke zienswijze ingediend. Deze zienswijze hebben wij voorzien van een conceptbeantwoording, welke is opgenomen in de zienswijzennota. De voorgestelde wijzigingen die uit de beantwoording van de zienswijze voortkomen zijn eveneens aangegeven.

Digitale vaststelling

Met de analoge vaststelling van het bestemmingsplan besluit u ook het digitale bestemmingsplan vast te stellen. Het vastgestelde bestemmingsplan zal op de landelijke voorziening RO-Online (www.ruimtelijkeplannen.nl) worden geplaatst. Ook zal een PDF-versie op de gemeentelijke website te zien zijn. Met de plaatsing op RO-Online voldoet u aan de wettelijke verplichtingen en is ook dit bestemmingsplan digitaal raadpleegbaar.

Vervolg na vaststelling

Op grond van artikel 3.8 lid 4 Wro wordt na vaststelling het raadsbesluit bekendgemaakt in de "Heraut", de Staatscourant en op RO-Online (en gemeentelijke website) geplaatst.

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt gedurende 6 weken ter inzage. Tijdens deze termijn van ter visielegging kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State door:

1. belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend bij de gemeenteraad;
2. belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze hebben ingediend bij de gemeenteraad;

3. belanghebbenden die beroep willen instellen tegen de vastgestelde wijzigingen ten opzichte van het ontwerpplan.

Voorstel

Voorgesteld wordt:

1. de zienswijze zoals genoemd in de Zienswijzennota inzake het ontwerpbestemmingsplan Bedrijventerrein Renswoude ontvankelijk te verklaren;
2. de Zienswijzennota inzake het ontwerpbestemmingsplan Bedrijventerrein Renswoude vast te stellen;
3. het bestemmingsplan Bedrijventerrein Renswoude, bestaande uit toelichting, regels en plankaart (verbeelding) gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de wijzigingen, zoals deze zijn weergegeven in de Zienswijzennota inzake het ontwerpbestemmingsplan Bedrijventerrein Renswoude;
4. het bestemmingsplan Bedrijventerrein Renswoude digitaal vast te stellen.

De commissie IM is gehoord.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Renswoude,

de secretaris,
J. van Dijk

de burgemeester,
W.J. Dekker

Nr. 125384

De raad van de gemeente Renswoude;

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 20 augustus 2013;

Gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening;

BESLUIT:

1. de zienswijze zoals genoemd in de Zienswijzennota inzake het ontwerpbestemmingsplan Bedrijventerrein Renswoude ontvankelijk te verklaren;
2. de Zienswijzennota inzake het ontwerpbestemmingsplan Bedrijventerrein Renswoude vast te stellen;
3. het bestemmingsplan Bedrijventerrein Renswoude, bestaande uit toelichting, regels en plankaart (verbeelding) gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de wijzigingen, zoals deze zijn weergegeven in de Zienswijzennota inzake het ontwerpbestemmingsplan Bedrijventerrein Renswoude;
4. het bestemmingsplan Bedrijventerrein Renswoude digitaal vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad
van 8 oktober 2013

de griffier,



de voorzitter,

