

Gegevens bevoegd gezag

Referentienummer

Datum ontvangen

Formuliersversie
2013.01

Aanvraaggegevens

Let op: vul het formulier alstublieft volledig in.

Aanvraagnummer -

Aanvraagnaam -

Uw referentiecode -

Ingediend op -

Projectomschrijving -

Gefaseerd

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

• Bouwen

Bijlagen

Kosten

Nawoord en ondertekening

Formulierversie
2013.01

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	1049127
Aanvraagnaam	Aanvraag Splitsing woonboerderij Noordzijdseweg 21
Uw referentiecode	-

Ingediend op	29-11-2013
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Binnen de bestaande bouw van het woonhuis aan de Noordzijdseweg 217 te Polsbroek zullen 2 aparte wooneenheden gerealiseerd worden.
Opmerking	Graag lichten wij ons bouwplan mondeling toe, zodat we precies kunnen uitleggen wat we bedoelen.
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvragen/meldingen:	1090397, 1090401
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Gegevens melding Waterstaatswerk of beschermingszone gebruiken Situatietekening, kaart of foto Gegevens kabels of leidingen aanleggen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Welstand Kwaliteitsverklaringen Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Rapportages slopen Kleurenfoto's reclame Tekeningen reclame Tekening slopen Overige documenten slopen

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Lopik
Bezoekadres:	Raadhuisplein 1 3411 CH LOPIK
Postadres:	Postbus 50 3410 CB LOPIK
Telefoonnummer:	0348-559966
Faxnummer:	0348-551588
E-mailadres algemeen:	gemeente@lopik.nl
Website:	www.lopik.nl
Contactpersoon:	G.J. de With
Bereikbaar op:	ma. t/m vr. 09.00 - 12.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Dakraam, lichtkoepel of lichtstraat plaatsen

- Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Zonwering, rolluik of rolhek bevestigen

- Bouwen

Reclame plaatsen

- Reclame

Sport- of speeltoestel plaatsen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2013.01

Locatie

1 Adres

Postcode 3415RD
Huisnummer 217
Huisletter -
Huisnummertoevoeging -
Straatnaam Noordzijdseweg
Plaatsnaam Polsbroek

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel

☐ U bent eigenaar van het perceel
☐ U bent erfpachter van het perceel
☐ U bent huurder van het perceel
☒ Anders

Uw belang bij deze aanvraag

Wij hebben dit huis onder voorbehoud van financiering en
splitsing gekocht.

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie

Na het officieel splitsen van de woning, zal ook de kavel
gesplitst worden. De werkzaamheden zullen dan op het
gesplitste kavel plaatsvinden.

Bouwen

Dakraam, lichtkoepel of lichtstraat plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Kozijnen	kunststof	wit
- Ramen	glas	geen

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee

Formulierversie
2013.01

Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	baksteen	rood
- Plint gebouw	baksteen	rood
- Gevelbekleding	baksteen	rood
- Borstweringen	baksteen	rood
- Voegwerk	voegmortel	wit
Kozijnen	kunststof	groen/wit
- Ramen	glas	geen
- Deuren	kunststof/glas	groen/wit
- Luiken	geen	geen

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

roedes om de ramen in vakken te verdelen in wit

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee

Formulierversie
2013.01

Bouwen

Zonwering, rolluik of rolhek bevestigen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
- ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
- ☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

rolluiken van kunststof

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Formulierversie
2013.01

Reclame

Reclame plaatsen

1 Reclame plaatsen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe handelsreclame plaatsen
- ☐ Een bestaande handelsreclame wijzigen
- ☐ Een bestaande handelsreclame vervangen
- ☐ Anders

Waar gaat u de reclame plaatsen?

Bijgebouw

Is de reclame tijdelijk of permanent?

- ☒ Permanent
- ☐ Tijdelijk

Geef eventueel een toelichting op uw werkzaamheden

-

2 Details reclame

Hoeveel reclameobjecten betreft het?

1

Wat is de afmeting van de reclame?

+/- 100 cm x 70 cm

Wat is de hoogte van de reclame gemeten vanaf het maaiveld tot aan de onderkant van de reclame?

+/- 60 cm

Geef een omschrijving van het uiterlijk, materiaalgebruik en verlichting.

Een houten/kunststof bord met daarop een tekst en een afbeelding van boerderijdieren. Geen verlichting

Wat is de tekst van de reclame?

Zuivelboerderijfeestjes.nl

Wie maakt of voert reclame op of bij de onroerende zaak?

- ☒ Eigenaar
- ☐ Beperkt zakelijk gerechtigde
- ☐ Gebruiker
- ☐ Anders

Bouwen

Sport- of speeltoestel plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Speeltoestel met 3 glijbanen in oranje/geel
De rest van het speeltoestel is groen en bruin.
Eventueel wordt een trampoline geplaatst.

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee

Formulierversie
2013.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Tekening Noordzijdseweg 217 28-11_pdf	Tekening Noordzijdseweg 217 28-11.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	29-11-2013	In behandeling

Formuliersversie
2013.01

Kosten

Bouwen

Dakraam, lichtkoepel of lichtstraat plaatsen

Wat zijn de geschatte kosten in 2500
euro's (exclusief BTW)?

Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

Wat zijn de geschatte kosten in 15000
euro's (exclusief BTW)?

Bouwen

Zonwering, rolluik of rolhek bevestigen

Wat zijn de geschatte kosten in 1000
euro's (exclusief BTW)?

Bouwen

Sport- of speeltoestel plaatsen

Wat zijn de geschatte kosten in 2000
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 100000
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?