

Nota van Wijzigingen vaststelling bestemmingsplan Klompweg 43

Elektronische ID:NL.IMRO.0329.BPntvKlompweg43-VG01

Naar aanleiding van ambtelijke wijzigingen wordt het bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld. De wijzigingen hebben betrekking op de planregels van het bestemmingsplan.

Naast de hieronder genoemde wijzigingen zullen tevens ondergeschikte redactionele wijzigingen worden doorgevoerd.

De planregels worden gewijzigd op de volgende punten:

- 1) Bouwregels op bestemming tuin (ambtshalve).

De bouwregels voor de bestemming tuin worden aangepast. Artikel 3.2 was:

3.2bouwregels

3.2.1 bijgebouwen

Bijgebouwen voldoen aan de volgende kenmerken;

a gebouwd binnen het bouwvlak;

b maximale oppervlakte ten hoogste 9 m²;

c maximale bouwhoogte ten hoogste 5 m;

d maximale goothoogte is ten hoogste 3 m.

3.2.2 bouwwerken geen gebouwen zijnde

Alleen erfafscheidingen met een maximale hoogte van 1 meter zijn toegestaan.

En wordt:

3.2bouwregels

3.2.1 bijgebouwen

Bijgebouwen voldoen aan de volgende kenmerken;

a gebouwd binnen het bouwvlak;

b maximale oppervlakte ten hoogste 9 m²;

c maximale bouwhoogte ten hoogste 2,70 m.

3.2.2 bouwwerken geen gebouwen zijnde

Alleen erfafscheidingen met een maximale hoogte van 1 meter zijn toegestaan.