

Voorschriften

Inhoud: blz.

HOOFDSTUK	I	INLEIDENDE BEPALINGEN	3
Artikel	1	Begripsbepalingen	3
Artikel	2	Wijze van meten en berekenen	6
HOOFDSTUK	II	BESTEMMINGSBEPALINGEN	7
Artikel	3	Wonen	7
Artikel	4	Erven	9
Artikel	5	Tuinen	11
Artikel	6	Bedrijven	12
Artikel	7	Wegen	14
Artikel	8	Woonstraten	15
Artikel	9	Fiets- en voetpaden	16
Artikel	10	Voetpaden	17
Artikel	11	Groen	18
Artikel	12	Water	19
HOOFDSTUK	III	ALGEMENE BEPALINGEN	21
Artikel	13	Gebruik van gronden en bouwwerken	21
Artikel	14	Vrijstellingsbevoegdheden	22
Artikel	15	Dubbeltelbepaling	24
Artikel	16	Strafrechtelijke bepaling	25
Artikel	17	Titel	26
BIJLAGE		STAAT VAN BEDRIJFSACTIVITEITEN	Svb 1
BIJLAGE		INRICHTINGEN WET GELUIDHINDER	Ivb 1

HOOFDSTUK I**INLEIDENDE BEPALINGEN****Artikel 1****Begripsbepalingen**

In deze voorschriften wordt verstaan onder:

- 1 Uitwerking of plan:
de Uitwerking 1995, zijnde een uitwerking van het Bestemmingsplan 't Ruige Veld, zoals vervat in deze voorschriften en de plankaart.
- 2 De plankaart:
De van het plan deel uitmakende en als zodanig gewaarmerkte kaart (nr. 41-114-23).
- 3 Bebouwing:
een of meer gebouwen en/of bouwwerken, geen gebouwen zijnde.
- 4 Bebouwingsgrens:
een lijn, die blijkens de aanduiding op de plankaart en/of blijkens deze voorschriften niet door bebouwing mag worden overschreden, behoudens overschrijding die krachtens deze voorschriften is of kan worden toegestaan.
- 5 Bebouwingspercentage:
Het percentage van de oppervlakte van het bebouwingsvlak, dat ten hoogste mag worden bebouwd, tenzij in de voorschriften anders is vermeld en overigens met inachtneming van het in de voorschriften of op de plankaart bepaalde,
- 6 Bebouwingsvlak:
een door bebouwingsgrenzen omgeven oppervlak op de plankaart, waarbuiten volgens het plan geen bebouwing is toegestaan, behoudens overschrijding, die krachtens deze voorschriften is of kan worden toegelaten.
- 7 Bedrijfswoning:
een woning in of bij een gebouw of op of bij een terrein, kennelijk slechts bestemd voor één persoon, gezin of andere groep van personen, van wie huisvesting daar, gelet op de bestemming van het gebouw of terrein, noodzakelijk is.
- 8 Bestaand bouwwerk:
bouwwerk dat op het tijdstip van de terinzagelegging van het ontwerp van het plan bestaat, dan wel in uitvoering is of kan worden genomen, krachtens een verleende of te verlenen bouwvergunning.
- 9 Bestemmingsgrens:
een op de plankaart als zodanig aangegeven lijn, die de grens vormt tussen bestemmingsvlakken.
- 10 Bestemmingsvlak:
een door bestemmingsgrenzen omgeven oppervlak op de plankaart

- 11 Bouwen:
het plaatsen, geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen en het vergroten van een bouwwerk
- 12 Bouwperceel:
een aaneengesloten perceel grond, waarop in of krachtens het plan een zelfstandige bij elkaar behorende bebouwing is toegestaan
- 13 Bouwwerk:
elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, welke hetzij direct of indirect met de grond verbonden is, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond
- 14 Bijgebouw:
Een niet voor bewoning bestemd gebouw, behorende bij de woning of het hoofdgebouw op hetzelfde bouwperceel.
- 15 Carport:
Een van ten hoogste twee wanden voorziene overkapping ten dienste van de stalling van een motorvoertuig.
- 16 Detailhandel:
het bedrijfsmatig te koop aanbieden, waaronder de uitstalling ten verkoop, het verkopen en/of leveren van goederen voor gebruik, verbruik of aanwending overwegend anders dan in de uitoefening van een beroeps- of bedrijfsactiviteit.
- 17 Gebouw:
elk bouwwerk, dat een voor mensen toegankelijke overdekte, geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt
- 18 Hoofdgebouw:
Het gebouw, dat door zijn bestemming, karakter, constructie of afmetingen als belangrijkste gebouw op het bouwperceel vart aan te merken.
- 19 Hoogtescheidingslijn:
een op de plankaart als zodanig aangegeven lijn, die de grens vormt tussen delen van bestemmings- en/of bebouwingsvlakken, waarvoor verschillende goothoogten en/of hoogten gelden.
- 20 Onderkomen:
Een voor verblijf geschikt, al dan niet aan zijn bestemming onttrokken, vaar- of voertuig, ark of caravan, voor zover dat/die niet als een bouwwerk is aan te merken, alsook een tent.
- 21 Oorspronkelijke woning:
De woning, zoals die blijkt de daarvoor in eerste instantie verleende bouwvergunning is gerealiseerd, zonder eventueel nadien gerealiseerde oppervlakte-uitbreidingen en, in het geval van vrijstaande woningen, zonder meerekening van de voor bewoning bedoelde bebouwing welke is gebouwd binnen een afstand van 3 m tot de zijdelingse perceelsgrens of -grenzen van hetzelfde bouwperceel; mocht de bouwvergunning in het ongereede zijn geraakt, dan is voor het bepalen van de oppervlakte van de oorspronkelijke woning maatgevend de op de

plankaart, op het moment van de vaststelling, als topografische ondergrond voorkomende arcering daarbij rekening houdend met het werkelijk gebruik van de delen der bebouwing op het moment van indiening van een bouwplan in welk kader dat gebruik voor de toetsing van dat bouwplan aan dit plan van belang is.

22 Overkapping:

Een voor mensen toegankelijk bouwwerk, bestaande uit een dak met de nodige ondersteuning zonder of met ten hoogste één wand

23 Peil:

- a. de hoogte van de kruin van de weg ter plaatse vanwaar het bouwwerk voornamelijk toegankelijk is, dan wel
- b. de gemiddelde hoogte van het aansluitende afgewerkte bouwperceel, indien deze hoogte meer dan 1 m boven of meer dan 1 m beneden de onder a bedoelde hoogte is gelegen.

24 Praktijkruimte:

Een niet voor bewoning bestemd gebouw, dat uitsluitend dienstbaar is aan de uitoefening van een beroep, zoals dat van accountant, advocaat, architect, arts of kunstenaar;

25 Vloeroppervlakte:

De gezamenlijke oppervlakte van de vloeren binnen een gebouw.

26 Voorgevel:

De naar de weg gekeerde gevel van een gebouw of, indien het een gebouw betreft met meer dan één naar de weg gekeerde gevel, de gevel die kennelijk als zodanig moet worden aangemerkt

27 Wet op de Ruimtelijke Ordening/W.R.O.:

De Wet op de Ruimtelijke Ordening zoals die luidt ten tijde van de terinzagelegging van het ontwerp van het plan.

28 Wet geluidhinder:

De Wet geluidhinder zoals die luidt ten tijde van de terinzagelegging van het ontwerp van het plan.

Artikel 2**Wijze van meten en berekenen**

Bij de toepassing van deze voorschriften wordt als volgt gemeten;

- 1 Goothoogte van gebouwen:
Van de snijlijn van elk dakvlak met elk daaronder gelegen buitenwerks gevelvlak, tot peil.
- 2 Hoogte van gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde:
Van het hoogste punt van die bouwwerken tot peil, schoorstenen, luchtkokers, liftschachten, antennes en soortgelijke bouwdelen niet meegerekend.
- 3 Inhoud van gebouwen:
Tussen buitenwerkse gevelvlakken en dakvlakken en de bovenzijde van de begane grondvloer, zulks niet inbegrip van erkers, dakkapellen en dergelijke.
- 4 Lengte, diepte en breedte van bouwwerken -geen gebouwen zijnde-:
Tussen de verst van elkaar gelegen punten van die bouwwerken, horizontaal dan wel verticaal gemeten.
- 5 Lengte, breedte en diepte van gebouwen:
Tussen (de lijnen getrokken door) de buitenzijde van de gevels en/of het hart van de gemeenschappelijke scheidsmuren.
- 6 Oppervlakte van gebouwen:
De horizontale projectie van alle delen van die gebouwen tussen de buitenzijde van de gevels en/of het hart van gemeenschappelijke scheidsmuren.
- 7 Oppervlakte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde:
De horizontale projectie van alle delen van die bouwwerken binnen de omtrekslijn.

HOOFDSTUK II BESTEMMINGSBEPALINGEN

Artikel 3 Wonen

Doeleinden

- 1 De op de plankaart als 'Wonen' aangewezen gronden zijn bestemd voor wonen.

Toegestane bouwwerken

- 2 Op en in de gronden als bedoeld in lid 1, mogen uitsluitend worden gebouwd woningen, aanbouwen, bijgebouwen, overkappingen, carports en bij een en ander behorende bouwwerken -geen gebouwen zijnde.

Bouwen

- 3
 - a. gebouwen mogen uitsluitend binnen de op de plankaart als zodanig aangegeven bebouwingsgrenzen worden gebouwd;
 - b. binnen bestemmingsvlakken met op de plankaart als code woningtype:
 - de letter a, mogen alle woningen aaneen worden gebouwd,
 - de letters hv, mogen ten hoogste twee woningen aaneen worden gebouwd,
 - de letter v, mogen woningen uitsluitend vrijstaand worden gebouwd;
 - c. de goothoogte en hoogte van woningen mag niet meer bedragen dan de goothoogte en hoogte van de oorspronkelijke woning vermeerderd met ten hoogste 1 m, doch in ieder geval niet meer dan een hoogte van 12 m, tenzij op de plankaart anders is aangegeven, daarbij rekening houdend met in de bebouwingsvlakken opgenomen hoogtescheidingslijnen;
 - d. op een oorspronkelijk plat afgedekte woning mag een kap met een hoogte van maximaal 4 m worden gebouwd, mits daardoor de hoogte van de woning niet meer dan 12 m gaat bedragen;
 - e. ten hoogste 20% van de oppervlakte van een bouwperceel, maar niet meer dan 50 m² per bouwperceel mag worden gebouwd, de oppervlakte van de oorspronkelijke woning en carports niet meegerekend, zulks met inbegrip van de bebouwing die is opgericht op het gedeelte van het bouwperceel met de bestemming "Erven";
 - f. de afstand van bijgebouwen, waaronder overkappingen, tot het verlengde van de voorgevel van de woning waarbij deze behoren, mag niet minder dan 3 m bedragen;
 - g. als bijgebouwen, waaronder overkappingen, worden voorzien van een plat dak, mag de hoogte van de bijgebouwen of overkappingen niet meer dan 3 m bedragen;

- h als bijgebouwen, waaronder overkappingen, worden voorzien van een kap, mag de goothoogte van die bijgebouwen of overkappingen niet meer dan 3 m en de hoogte niet meer dan 5 m bedragen, terwijl de dakhelling niet meer dan 45° mag bedragen;
- i de hoogte van bouwwerken -geen gebouwen zijnde- alsmede erf-afscheidings- met uitzondering van pergola's, mag niet meer dan 2 m bedragen;
- j de hoogte van pergola's mag niet meer dan 2,7 m bedragen.

Vrijstellingen

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in lid 3:

- a. onder c, voor zover betreft de maximale hoogte, aangegeven voor het gedeelte van het bestemmingsvlak met een hoogtescheidingslijn, waarin op de plankaart het cijfer I is aangeduid, ten behoeve van het bouwen tot een hoogte van 6 m;
- b. onder e, ten behoeve van een grotere oppervlakte dan 50 m², met dien verstande, dat dan ten hoogste 80 m² mag worden bebouwd, echter onder handhaving van het percentage van 20;
- c. onder f, ten behoeve van het bouwen tot aan het verlengde van de voorgevel.

Bij het verlenen van vrijstelling als bedoeld in lid 4 kunnen nadere eisen worden gesteld aan de plaats en afmetingen van gebouwen, indien zulks noodzakelijk wordt geacht met het oog op de invloed van een gebouw op de belendingen, waaronder op de bezonnings- of uitzichtsituatie

Procedure bij vrijstelling

Bij het verlenen van vrijstelling als bedoeld in lid 4, wordt de procedure gevolgd, die is vervat in Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Artikel 4**Erven*****Doeleinden***

- 1 De op de plankaart als "Erven" aangewezen gronden zijn bestemd voor erven en tuinen bij woningen.

Toegestane bouwwerken

- 2 Op en in de gronden als bedoeld in lid 1, mogen uitsluitend worden gebouwd bijgebouwen, waaronder overkappingen, en bouwwerken - geen gebouwen zijnde - ten dienste van de bestemming.

Bouwen

- 3 Voor het bouwen van bouwwerken als bedoeld in lid 2, gelden de volgende eisen:
 - a. ten hoogste 20% van de oppervlakte van een bouwperceel, maar de oppervlakte van de oorspronkelijke woning en carports niet meegerekend, zulks met inbegrip van de bebouwing die is opgericht op het gedeelte van het bouwperceel met de bestemming "Wonen";
 - b. als bijgebouwen, waaronder overkappingen, worden voorzien van een plat dak, mag de hoogte van de bijgebouwen of overkappingen niet meer dan 3 m bedragen;
 - c. bij woningen waarbij op de plankaart de code woningtype V is aangegeven, mogen bijgebouwen slechts aan een kant naast de zijgevel van de woning worden gerealiseerd;
 - d. als bijgebouwen, waaronder overkappingen, worden voorzien van een kap mag de goothoogte van die bijgebouwen of overkappingen niet meer dan 3 m en de hoogte niet meer dan 5 m bedragen, terwijl de dakhelling niet meer dan 45° mag bedragen;
 - e. de hoogte van bouwwerken -geen gebouwen zijnde- alsmede erfafscheidingen, met uitzondering van pergola's, mag niet meer dan 2 m bedragen;
 - f. de hoogte van pergola's mag niet meer dan 2,7 m bedragen.

Vrijstellingen

- 4 Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in lid 3, onder a:
 - a. ten behoeve van een grotere oppervlakte dan 50 m², met dien verstande, dat dan niet meer dan 80 m² mag worden bebouwd, echter onder handhaving van het percentage van 20;
 - b. ten behoeve van het bouwen van garageboxen, tot een goothoogte en hoogte als bepaald in lid 3, onder d, en eik een oppervlakte van 18 m², op gronden met de bestemming "Erven", die bij een woning behoren doch geen deel uitmaken van het bouwperceel van die woning.

Nadere eisen

- 5 Burgemeester en wethouders zijn bevoegd nadere eisen te stellen aan de plaats en afmetingen van bijgebouwen, waaronder overkappingen, die hetzij in de erfscheiding hetzij binnen een afstand van 2 m hiervan worden gebouwd, althans voor zover die bijgebouwen of overkappingen een hoogte van meer dan 2 m zullen krijgen, indien zulks noodzakelijk wordt geacht met het oog op de invloed van bijgebouwen en overkappingen op de belending(en), waaronder op de bezonnings- en uitzichtsituatie;

Procedure bij nadere eisen en vrijstelling

- 6 Voordat van de bevoegdheden als bedoeld in lid 4 en lid 5, gebruik wordt gemaakt, vindt overleg met belanghebbenden plaats, in geval van vrijstelling wordt de procedure gevolgd als omschreven in Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Artikel 4**Tuinen*****Doeleinden***

- 1 De op de plankaart als "Tuinen" aangewezen gronden zijn bestemd voor tuinen.

Toegestane bouwwerken

- 2 Op en in de gronden als bedoeld in lid 1, mogen uitsluitend worden gebouwd bouwwerken -geen gebouwen zijnde- ten dienste van bestemming.

Bouwen

- 3 Voor het bouwen van bouwwerken als bedoeld in lid 2, gelden de volgende eisen:
 - a. de hoogte van erfafscheidingen vóór de voorgevelrooilijn van de woning op hetzelfde bouwperceel mag niet meer dan 1 m bedragen;
 - b. de hoogte van andere erfafscheidingen dan onder a bedoeld en van overige bouwwerken -geen gebouwen zijnde-, met uitzondering van vlaggemasten en pergola's, mag niet meer dan 2 m bedragen;
 - c. pergola's mogen geen grotere hoogte hebben dan 2,7 m en mogen slechts worden gebouwd indien zij het uitzicht niet onevenredig belemmeren.

Vrijstellingen

- 4 Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in lid 2, ten behoeve van het realiseren van bouw-werken ten behoeve van de hoofdingang en erkers aan woningen, tot een goothoogte van 3 m, een hoogte van 6 m en een maximale oppervlakte van 6 m².
- 5 Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in lid 3, onder a, ten behoeve van het bouwen van erfafscheidingen tot een hoogte van 2 m, voor zover het betreft erfafscheidingen met een lengte van ten hoogste 2 m gemeten loodrecht uit de voorgevel van de woning op hetzelfde bouwperceel.
De vrijstelling als hiervoor bedoeld wordt alleen verleend indien plaatsing van een erfafscheiding geen onevenredige beperking van het uitzicht op levert.
- 6 Met het oog op het gestelde in lid 3, onder b, lid 4 en lid 5 kunnen burgemeester en wethouders nadere eisen stellen aan de plaats en afmetingen van de daar bedoelde bouwwerken.

Procedure bij vrijstelling

- 7 Bij het verlenen van vrijstelling als bedoeld in lid 4 en lid 5, wordt de procedure gevolgd, die is vervat in Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Artikel 6**Bedrijfsdoeleinden*****Doeleinden***

- 1 De op de plankaart als "Bedrijfsdoeleinden" aangewezen gronden zijn bestemd voor:
 - a. bedrijven die in de van deze voorschriften deel uitmakende bijlage Staat van Bedrijfsactiviteiten zijn aangeduid als categorie 1 of 2,
 - b. kantoren, en
 - c. bij een en ander behorende voorzieningen, zoals groenvoorzieningen en parkeeraccommodatie.
- 2 Onder bedrijven als bedoeld in lid 1, zijn niet begrepen:
 - a. detailhandelsbedrijven;
 - b. bedrijven, die krachtens artikel 2.4. van het Inrichtingen- en vergunningenbesluit milieubeheer (Stb. 1993, 50) zijn aangewezen als inrichtingen die in belangrijke mate geluidhinder kunnen veroorzaken, en die als zodanig zijn genoemd in de van deze voorschriften deel uitmakende Bijlage Inrichtingen Wet geluidhinder

Toegestane bouwwerken

- 3 Op en in de gronden als bedoeld in lid 1, mogen uitsluitend worden gebouwd:
 - a. bouwwerken ten dienste van de bestemming, met uitzondering van verkooppunten voor motorbrandstoffen en daarbij behorende bouwwerken, en
 - b. bij eenzelfde bedrijf ten hoogste één bedrijfswoning met bijbehorende bijgebouwen, aanbouwen en bouwwerken -geen gebouwen zijnde-.

Bouwen

- 4 Voor het bouwen van bouwwerken als bedoeld in lid 3, gelden de volgende eisen;
 - a. gebouwen mogen uitsluitend binnen de op de plankaart als zodanig aangegeven bebouwingsgrenzen worden gebouwd;
 - b. per bouwperceel mag het op de plankaart aangegeven bebouwingspercentage niet door bebouwing worden overschreden;
 - c. de hoogte van gebouwen mag niet meer bedragen dan hetgeen op de plankaart is aangegeven;
 - d. per bouwperceel mag de inhoud van een bedrijfswoning ten hoogste 40% bedragen van de gezamenlijke inhoud van de
 - e. de hoogte van erfafscheidingen vóór de voorgevelrooilijn van een hoofdgebouw op hetzelfde bouwperceel mag niet meer dan 1 m bedragen;
 - f. de hoogte van andere erfafscheidingen dan onder e bedoeld en van overige bouwwerken -geen gebouwen zijnde-, met uitzondering van pergola's, mag niet meer dan 2 m bedragen;
 - g. de hoogte van pergola's mag niet meer dan 2,7 m bedragen.

Vrijstellingen

- 5 Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in lid 1, ten behoeve van het (be-)bouwen en gebruiken van gronden en bouwwerken voor bedrijven die in de van deze voorschriften deel uitmakende bijlage Staat van Bedrijfsactiviteiten als categorie 3 zijn aangeduid, mits deze, gezien de gevolgen daarvan voor de omgeving, redelijkerwijs kunnen worden gelijkgesteld met bedrijven die in die bijlage zijn aangeduid als categorie 1 of 2.

- 6 Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in lid 4, onder e, ten behoeve van het bouwen van erfafscheidingen tot een hoogte van 2 m, voor zover het betreft erfafscheidingen met een lengte van ten hoogste 2 m geme-ten loodrecht uit de voorgevel van het hoofdgebouw op hetzelfde bouwperceel.
De vrijstelling als hiervoor bedoeld wordt alleen verleend indien plaatsing van een erfafscheiding geen onevenredige beperking van het uitzicht oplevert.

- 7 Met het oog op het gestelde in lid 5 en 6 kunnen burgemeester en wethouders nadere eisen stellen aan de plaats en afmetingen van de daar bedoelde bouwwerken.

- Procedure bij vrijstelling***
- 8 Bij het verlenen van vrijstelling als bedoeld in lid 6, wordt de procedure gevolgd, die is vervat in Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Artikel 7**Wegen*****Doeleinden***

- 1 De op de plankaart als "Wegen" aangewezen gronden zijn bestemd voor:
 - a. rijbanen, bushaltes, in- en uitritten,
 - b. parkeervoorzieningen,
 - c. paden, en
 - d. bij een en ander behorende groenvoorzieningen en waterpartijen, met inachtneming van de grenzen tussen de op de plankaart aangegeven aanduidingen.

Toegestane bouwwerken

- 2 Op de gronden als bedoeld in lid 1, mogen uitsluitend worden gebouwd:
 - a. ongeschikte gebouwen, zoals bushaltes en telefooncellen, en
 - b. bouwwerken -geen gebouwen zijnde- zoals lichtmasten, verkeerstekens, kabelkasten en straatmeubilair, een en ander met uitzondering van verkooppunten voor motorbrandstoffen.

Bouwen

- 3 Voor het bouwen gelden de volgende eisen:
 - a. van gebouwen mag de oppervlakte niet meer dan 10 m² en de hoogte niet meer dan 3 m bedragen;
 - b. de hoogte van lichtmasten en andere palen en masten mag niet meer dan 10 m bedragen, en van overige bouwwerken -geen gebouwen zijnde- niet meer dan 4 m.

Vrijstelling

- 4 Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in lid 1, ten behoeve van het afwijken van de grenzen tussen de in dat lid bedoelde onderdelen, voor het realiseren van bushaltes, in- en uitritten, en in en uitvoegstroken.

Procedure bij vrijstelling

- 5 Bij het verlenen van vrijstelling als bedoeld in lid 4, wordt de procedure gevolgd, die is vervat in Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Artikel 8**Woonstraten*****Doeleinden***

- 1 De op de plankaart als 'Woonstraten' aangewezen gronden zijn bestemd voor wegen, straten, paden, parkeervoorzieningen en groen en speelvoorzieningen, met dien verstande dat van de grenzen tussen de op de plankaart aangegeven aanduidingen met ten hoogste 0,5 m mag worden afgeweken.

Toegestane bouwwerken

- 2 Op of in de in lid 1 bedoelde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd bouwwerken -geen gebouwen zijnde- ten dienste van de bestemming, zoals lantaarnpalen, verkeerslichten met de daarbij behorende meet- en regelkasten, doch met uitzondering van verkooppunten voor motorbrandstoffen, en ten dienste van het openbaar nut, zoals meet- en regelkasten voor openbare nutsbedrijven en een centrale antenne-inrichting.

Vrijstelling

- 3 Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in lid 1, ten behoeve van het afwijken van de op de plankaart aangegeven aanduidingen met ten hoogste 5 m. Van deze vrijstellingsbevoegdheid mag slechts gebruik gemaakt worden als:
 - a. zulks noodzakelijk is met het oog op de aanleg van parkeervoorzieningen en in- en uitritten, mits de behoefte daaraan op de plaats waar de aanleg gewenst wordt geacht voldoende vast staat, of
 - b. zulks noodzakelijk is met het oog op herinrichting van openbare gebieden ter verbetering van de woonomgeving.

Procedure bij vrijstelling

- 4 Bij het verlenen van vrijstelling als bedoeld in lid 3, wordt de procedure gevolgd, die is vervat in Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Artikel 9**Fiets- en voetpaden*****Doeleinden***

- 1 De op de plankaart als "Fiets- en voetpaden" aangewezen gronden zijn bestemd voor fiets en voetpaden en groenvoorzieningen.

Bouwen

- 2 Op de gronden als bedoeld in lid 1, mogen uitsluitend worden gebouwd bouwwerken -geen gebouwen zijnde- ten dienste van de bestemming, zoals verlichtingselementen, waarvan de hoogte niet meer dan 6 m mag bedragen

Artikel 10**Voetpaden*****Doeleinden***

- 1 De op de plankaart als "Voetpaden" aangewezen gronden zijn bestemd voorvoetpaden en groenvoorzieningen.

Bouwen

- 2 Op de gronden als bedoeld in lid 1, mogen uitsluitend worden gebouwd bouwwerken -geen gebouwen zijnde- ten dienste van de bestemming, zoals verlichtingselementen, waarvan de hoogte niet meer dan 6 m mag bedragen.

Artikel 11**Groen*****Doeleinden***

- 1 De op de plankaart als "Groen" aangewezen gronden zijn bestemd voor:
 - a. groenvoorzieningen en voetpaden,
 - b. speelplaatsen.

Toegestane bouwwerken

- 2 Op of in de in lid 1 bedoelde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd bouwwerken -geen gebouwen zijnde- ten dienste van de bestemming, zoals verlichtingselementen, speertoestellen en zitbanken, en ten dienste van het openbaar nut, zoals meet- en regelkasten voor openbare nutsbedrijven en een centrale antenne-inrichting.

Vrijstelling

- 3 Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in lid 1, ten behoeve van de aanleg van parkeervoorzieningen, mits de behoefte daaraan op de plaats waar de aanleg gewenst wordt geacht, voldoende vaststaat.

Procedure bij vrijstelling

- 4 Bij het verlenen van vrijstelling als bedoeld in lid 3, wordt de procedure gevolgd, die is vervat in Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

Artikel 12**Water*****Doeleinden***

- 1 De op de plankaart als "Water" aangewezen gronden zijn bestemd voor watergangen, waterpartijen, oevers en taluds.

Bouwen

- 2 Op en in de gronden als bedoeld in lid 1, mogen uitsluitend worden gebouwd bouwwerken -geen gebouwen zijnde- ten dienste van de bestemming, zoals overbruggingen, damwanden en bouwwerken ten behoeve van de waterhuishouding, waarvan de hoogte niet meer dan 4 m mag bedragen

HOOFDSTUK III

ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 13

Gebruik van gronden en bouwwerken

Verboden gebruik

- 1 Het is verboden de in het plan begrepen gronden en bouwwerken te gebruiken op een wijze of tot een doel, strijdig met de in het plan aan deze gronden gegeven bestemming en met het in of krachtens het plan ten aanzien van het gebruik van deze gronden en bouwwerken bepaalde.

Vormen van verboden gebruik

- 2 Een verboden gebruik als bedoeld in lid 1, is in ieder geval het gebruik van onbebouwde gronden:
 - a. als stand- of ligplaats van onderkomens, tenzij het betreft het bij wijze van stalling geplaatst houden van één caravan of soortgelijke kampeerwagen -geen woonwagen zijnde- op bij een woning behorende en als "Erven" aangewezen gronden, voor zover aan die caravan of wagen geen voorzieningen worden of zijn getroffen, waardoor het oorspronkelijke mobiele karakter daarvan op enigerlei wijze wordt verminderd of verloren gaat;
 - b. als opslag-, stort- of bergplaats van machines, voer- en vaartuigen en andere al of niet afgedankte stoffen, voorwerpen en produkten, tenzij dit gebruik:
 1. krachtens wettelijk voorschrift moeten worden toegelaten;
 2. nodig is ter realisering van de bij het plan gegeven bestemmingen;
 3. geschiedt ten behoeve van het normale onderhoud en beheer van gronden en bouwwerken.

Vrijstelling

Burgemeester en wethouders verlenen vrijstelling van het bepaalde in lid 1, indien strikte toepassing daarvan zou leiden tot een beperking van het meest doelmatig gebruik, die niet door dringende redenen wordt gerechtvaardigd

Artikel 14**Vrijstellingsbevoegdheden*****Algemene vrijstellingen***

- 1 Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het plan:
 - a. ten behoeve van het bouwen van niet voor bewoning bestemde bouwwerken van openbaar nut, zoals wachthuisjes, telefooncellen en transformatorhuisjes -met uitzondering van verkooppunten voor motorbrandstoffen-, van welke bouwwerken de oppervlakte niet meer dan 10 m² en de hoogte niet meer dan 3 m mag bedragen;
 - b. indien en voor zover afwijkingen ten aanzien van grens of richting van wegen en paden en ligging van voorgevellijnen en bestemmings- en bebouwingsgrenzen noodzakelijk zijn ter aanpassing van het plan aan de bij uitmeting blijken de werkelijke toestand van het terrein, mits die afwijkingen ten opzichte van hetgeen op de plankaart is aangegeven niet meer dan 5 m bedragen;
 - c. voor afwijkingen van eisen, gesteld ten aanzien van maten en percentages, mits die afwijkingen beperkt blijven tot ten hoogste 10% van de in het plan aangegeven maten en percentages;
 - d. ten behoeve van het bouwen van antennemasten tot een hoogte van 20 m.

Vrijstelling bedrijfsmatige activiteiten in de woning

- 2 Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in lid 1 van artikel 3 (Wonen) en van artikel 4 (Erven), ten behoeve van de uitoefening van bedrijfsmatige activiteiten in de woning en bijgebouwen, mits:
 - a. het betreft bedrijven:
 - 1 die niet-milieuvergunningplichtig zijn, en
 - 2 die in de van deze voorschriften deel uitmakende bijlage Staat van Bedrijfsactiviteiten zijn aangeduid als categorie 1, dan wel daarmee gelijk kunnen worden gesteld wat betreft hun gevolgen voor de omgeving,
 - b. het betreft niet-publieksgerichte bedrijfstvormen,
 - c. het geen horeca betreft,
 - d. eventuele detailhandel uitsluitend als ondergeschikte nevenactiviteit van het ter plaatse gevestigde bedrijf plaats vindt,
 - e. de vloeroppervlakte van de bedrijfsmatige activiteiten niet meer dan 30% van de vloeroppervlakte van de woning bedraagt en in ieder geval niet meer dan 50 m²,
 - f. in de voortuin geen buitenopslag ten behoeve van het bedrijf plaats vindt, en
 - g. in de omgeving van het betreffende bedrijf geen onevenredige vergroting van de verkeers- en parkeerdruk optreedt, met dien verstande dat:
 1. het parkeren ten behoeve van de bedrijfsmatige activiteiten zoveel mogelijk op eigen terrein dient plaats te vinden, en

2. behoudens in- en uitladen, geen bedrijfsmatige activiteiten in de openbare ruimte rond het bedrijf mogen plaats vinden.

Procedure bij vrijstelling

- 3 Bij het verlenen van vrijstelling als bedoeld in lid 1, onder a, voor zover het daarbij betreft het bouwen van gebouwen en onder d, en in lid 2, wordt de procedure gevolgd, die is vervat in Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Artikel 15**Dubbeltelbepaling**

Geen bouwwerk of complex van bouwwerken mag worden opgericht indien daardoor een bestaand bouwwerk of complex van bouwwerken met het daarbij behorende bouwperceel hetzij niet langer zou blijven voldoen aan, hetzij in grotere mate zou gaan afwijken van het plan.

Artikel 16**Strafrechtelijke bepaling**

Overtreding van het verbod, gesteld in artikel 13, lid 1, wordt hierbij als een strafbaar feit aangeduid in de zin van artikel 59 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening.

Artikel 17**Titel**

Het plan kan worden aangehaald als Bestemmingsplan 't Ruige Veld Uitwerking 1995.

Aldus vastgesteld door Burgemeester en wethouders der gemeente Leusden in zijn openbare vergadering van

de secretaris,

de voorzitter,

Goedgekeurd door Gedeputeerde Staten van Utrecht bij besluit van

afdeling:

nummer:

BIJLAGE

STAAT VAN BEDRIJFSACTIVITEITEN

Deze staat en de daarachter opgenomen Nadere toelichting zijn ontleend aan "Bedrijven en milieuzonering", Uitgeverij VNG, 's-Gravenhage (1992

SBt-CODE	OMSCHRIJVING	CON TINU	CAT A GE- LUID	<..AFSTAND (in m.) VOOR..> GEUR STOF	<..... INDEX VOOR:> GELUID GEVAAR	LUCHT	WATER	BODEN	VER- KEER	VISU- EEL	GROOT STE AF STAND	CATE- GORIE	DI VER SI TEIT	
OPSLAGEN GEVAARLIJKE STOFFEN														
butaan, propaan, LPG:														
-	bovengronds, < 3 m³	-	-	-	-	30	-	-	-	-	30	2		
-	bovengronds, 3 - 8 m³	-	-	-	-	50	-	-	-	-	50	3		
-	bovengronds, 8 - 50 m³	-	-	-	-	100	-	-	-	2	100	3		
-	ondergronds, < 20 m³	-	-	-	-	50	-	-	-	-	50	3		
-	niet reactieve gassen (incl. zuurstof), gekoeld gasflessen (acetyleen, butaan, propaan e.d.):	-	-	-	-	50	-	-	-	2	50	3		
-	< 10.000 l	-	-	-	-	30	-	-	-	-	30	2	1	
-	10.000 - 50.000 l	-	-	-	-	100	-	-	-	-	100	3		
brandbare vloeistoffen:														
-	ondergronds, K1/K2-klasse	-	-	30	-	10	1	-	3	-	30	2		
-	ondergronds, K3-klasse	-	-	10	-	10	1	-	3	-	10	1		
-	bovengronds, K1/K2-kl.:	-	-	30	-	50	1	-	2	-	50	3		
-	< 10 m³													
-	bovengronds, K1/K2-kl.:	-	-	50	-	100	2	-	2	-	100	3		
-	10 - 1000 m³													
-	bovengronds, K3-klasse:	-	-	10	-	30	1	-	2	-	30	2		
-	< 10 m³													
-	bovengronds, K3-klasse:	-	-	30	-	50	1	-	2	-	50	3		
-	10 - 1000 m³													
munitie:														
-	< 275.000 patronen en < 1 kg buskruit	-	-	-	-	10	-	-	1	-	10	1		
-	>= 275.000 patronen en < 3 kg buskruit	-	-	-	-	30	-	-	1	-	30	2		
-	vuurwerk < 1000 kg	-	-	-	-	10	-	-	1	-	10	1		
bestrijdingsmiddelen:														
-	< 500 kg	-	-	-	-	100	-	-	3	-	100	3		
-	kunstmest, niet explosief	-	-	-	50	30	-	-	1	-	50	3	1	
INSTALLATIES														
-	gasflessenvulinstallaties (butaan, propaan)	-	-	10	0	30	100	1	1	1	2	1	100	3
-	laadschoppen, shovels, bulldozers	-	-	30	-	100	10	1	1	1	-	1	100	3
laboratoria:														
-	chemisch / biochemisch	-	-	30	0	30	50	1	1	1	1	1	50	3
-	luchtbehandelingsinst. t.b.v. detailhandel	C	-	10	0	30	0	1	1	1	-	1	30	2
-	keukeninrichtingen	C	-	30	0	10	10	1	1	1	-	1	30	2
-	koelinstallaties freon 1,5 - 300 kW	C	-	0	0	50	0	1	1	1	-	1	50	3
-	koelinstallaties ammoniak 1,5 - 300 kW	C	-	0	0	50	100	1	1	1	-	1	100	3

SBI-CODE	OMSCHRIJVING	CON- TINU	CAT- A GE- LUID	<..AFSTAND (in m.) VOOR..> GEUR STOF	<..... INDEX VOOR:> GELUID GEVAAR	LUCHT	WATER	BODEM	VER- KEER	VISU- EEL	GROOT- STE AF- STAND	CATE- GORIE	DI- VER- SI- TEIT	
	total energy installaties (gasmotoren)	C	-	10	0	50	30	1	1	1	-	1	50	3
	afvalverbrandingsinstall. t.b.v. energieopwekking:													
	- v.c. < 1,5 t/u	C	-	30	30	30	30	2	1	1	1	1	30	2
	- v.c. >= 1,5 t/u	C	-	100	50	50	50	3	1	1	2	2	100	3
	rioolgasalen	C	-	30	0	10	0	1	1	1	1	1	30	2
	noodaggregaten t.b.v. elektriciteitsopwekking	-	-	10	0	50	10	1	1	1	-	1	50	3
	verfspuitinstallaties en moffel- en emailleerovens	-	-	100	30	50	50	2	1	1	-	1	100	3
	vorkheftrucks met verbrandingsmotor	-	-	10	10	50	10	1	1	1	-	1	50	3
	vorkheftrucks, elektrisch	-	-	0	10	30	0	1	1	1	-	1	30	2
	vatenspoelinstallaties	-	-	50	10	50	50	2	3	3	-	1	50	3
	hydrofoorinstallaties	C	-	0	0	30	0	1	1	1	-	1	30	2
01	LAND- EN TUINBOUW													
01.3	Plantsoenendiensten, hoveniersbedrijven	-	-	10	10	10	10	1	1	1	1	1	10	1
01.4	Agrarische dienstver- lenende bedrijven:													
	- met machineverhuur, c.q. werken met land- bouwmachines	-	-	10	10	100	10	1	1	1	2	1	100	3
02	BOSBOUW													
02.	Bosbouwbedrijven	-	-	10	10	50	0	1	1	1	1	1	50	3
03	VISSERIJ													
03.06	Visteeltbedrijven	C	-	50	0	50	0	1	1	1	1	1	50	3
03.07	Siervissenkwekerijen	C	-	30	0	30	0	1	1	1	1	1	30	2
20 / 21	VOEDINGS- EN GENOTMIDDE- LEN INDUSTRIE													
20.12	Loonslachtersbedrijven	-	-	50	0	50	0	1	2	1	1	1	50	3
20.22	Melkproduktenfabrieken:													
	- v.c. < 55.000 t/j	C	-	50	0	100	10	1	2	1	2	1	100	3
20.23	Consumptie-ijsfabrieken	C	-	30	0	100	10	1	1	1	2	2	100	3
20.71	Groente- en fruitconser- venfabrieken:													
	- jam	C	-	50	10	50	10	1	1	1	1	1	50	3
	- fruit	C	-	50	10	100	10	1	2	1	2	2	100	3
	- groente algemeen	C	-	100	10	100	10	1	2	1	2	2	100	3
20.72	Groente- en fruitconser- venfabrieken en -inleggerijen	C	-	100	10	100	10	1	1	1	2	2	100	3

SSI-CODE	OMSCHRIJVING	CON FINJ	CAT A GE- LUID	<..AFSTAND (in m.) VOOR..>				<..... INDEX VOOR:>					GROOT STE AF STAND	CATE- GORIE	DI VER SI TEIT
				DEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	LUCHT	WATER	BODEN	VER- KEER	VISU- EEL			
20.81.1	Broodbakkerijen, v.d. < 2500 kg meel/week:														
	- alleen voor eigen winkelbedrijf	C	-	30	10	30	10	1	1	1	1	1	30	2	
	- ook voor toelevering aan derden	C	-	50	10	50	30	1	1	1	1	1	50	3	
20.81.2	Broodfabrieken	C	-	100	30	100	100	1	1	1	2	2	100	3	
20.82	Beschuifabrieken e.d.	-	-	100	30	50	100	1	1	1	2	2	100	3	
20.83	Bakketbakkerijen	-	-	10	0	10	0	1	1	1	1	1	10	1	
20.84	Biscuit-, koek- en bakketfabrieken	-	-	100	30	50	100	1	1	1	2	2	100	3	
20.92	Suikerwerkfabrieken:														
	- zonder suiker branden	-	-	100	30	50	50	1	1	1	2	2	100	3	
21.31	Deegwarenfabrieken	-	-	50	30	50	10	1	1	1	2	2	50	3	
21.32	Branderijen:														
	- overige (theepakkerijen e.d.)	-	-	100	30	50	10	1	1	1	1	1	100	3	
21.36	Soep- en soeparomafabr.:														
	- zonder poederdrogen	-	-	100	10	50	30	1	2	1	2	2	100	3	
21.7	Tabakverwerkende ind.:														
	- sigaren	-	-	100	30	50	30	1	1	1	1	1	100	3	
22	TEXTIEL INDUSTRIE														
22.11	Wolvezelbewerk. fabr.	-	-	100	50	100	50	1	1	1	2	2	100	3	1
22.12	Wolspinnerijen e.d.	-	-	50	10	100	50	1	1	1	1	2	100	3	
22.13	Wolspinnerijen-weverijen:														
	- aant. weefgetouwen < 50	-	-	30	10	100	30	1	1	1	1	1	100	3	
22.14	Wolweverijen:														
	- aant. weefgetouwen < 50	-	-	10	10	100	30	1	1	1	1	2	100	3	
22.21	Katoenvezelbewerk. fabr.	-	-	50	50	100	50	1	1	1	2	2	100	3	1
22.22	Katoenspinnerijen	-	-	50	10	100	50	1	1	1	2	2	100	3	
22.23	Katoenwijnnerijen, -spoe- lerijen, naaisigarenfabr.	-	-	30	10	100	50	1	1	1	1	2	100	3	
22.24	Katoenspinnerijen-weve- rijen:														
	- aant. weefgetouwen < 50	-	-	30	10	100	30	1	1	1	1	1	100	3	
22.25	Katoenweverijen:														
	- aant. weefgetouwen < 50	-	-	10	10	100	30	1	1	1	1	1	100	3	
22.31	Tricotstukgoederenfabr.	-	-	10	10	100	50	1	1	1	2	2	100	3	1
22.32	Kousen- en sokkenfabr.	-	-	10	10	50	50	1	1	1	1	2	50	3	
22.33	Tricot onder- en nacht- kledingfabrieken	-	-	10	10	50	50	1	1	1	1	2	50	3	
22.34	Tricot bovenkledingfabr.	-	-	10	10	50	50	1	1	1	2	2	50	3	
22.39	Tricotfabrieken n.e.g.	-	-	10	10	50	50	1	1	1	1	2	50	3	
22.71	Huishoud- en woningtex- tielfabrieken	-	-	30	30	100	30	1	1	1	1	1	100	3	
22.72	Dekenstikkerijen, spreienfabrieken e.d.	-	-	30	30	100	30	1	1	1	1	1	100	3	1
22.73	Zeilen-, tenten- en dekkledenfabrieken	-	-	30	30	50	10	1	1	1	1	1	50	3	1

SOJ-CODE	OMSCHRIJVING	CON TINU	CAT A GE- LUID	<..AFSTAND (in m.) VOOR..>				<..... INDEX VOOR:>					GRDOT SIE AF STAND	CATE- GORIE	D1 VER SI TEIT
				GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	LUCHT	WATER	BODEN	VER- KEER	VISU- EEL			
22.79	Textielwarenfabrieken (excl. kleding) n.e.g.	-	-	30	30	50	10	1	1	1	1	1	50	3	
22.91	Band-, vlecht-, kant- en passmentfabrieken	-	-	30	30	50	10	1	1	1	1	1	50	3	
22.92	Vilt- en vezelvliesfabr.	-	-	30	30	50	10	1	1	1	1	1	50	3	
22.93	Touwslagerijen	-	-	30	10	50	30	1	1	1	1	1	50	3	
22.94	Jutespinnerijen-weverijen - kant, weefgetouwen < 50	-	-	100	10	100	30	1	1	1	1	1	100	3	
22.99	Textielind. n.e.g. (coaten, cachoren, im- pregneren)	-	-	50	10	50	30	1	1	1	1	1	50	3	1
23	KLEDING INDUSTRIE														
23.1	Confectiekledingindustrie	-	-	10	10	30	30	1	1	1	1	2	30	2	
23.2	Loonconfectiefabrieken	-	-	10	10	30	30	1	1	1	1	2	30	2	
23.3	Maatkledingbedrijven	-	-	10	10	10	10	1	1	1	1	1	10	1	
23.4	Pelsbereiderijen, bontfa- brieken en bontwerkerijen	-	-	50	10	10	10	1	1	1	1	1	50	3	
23.5	Hoeden-, petten- en mode- artikelenfabrieken	-	-	10	10	10	10	1	1	1	1	1	10	1	
24	LEDERWAREN INDUSTRIE														
24.2	Lederwarenfabrieken (excl. kleding)	-	-	50	10	30	30	1	1	1	2	2	50	3	1
24.3	Schoenindustrie	-	-	50	10	50	30	1	1	1	2	2	50	3	
25	HOUT EN MEUBEL INDUSTRIE														
25.21	Triplex- en fineerfabr.	-	-	100	30	100	100	1	1	1	2	2	100	3	
25.23	Houtconserveringsbedr. (druk/vacuüm-processen of drenken e.d.):														
	- met zoutoplossingen	-	-	30	50	100	10	1	2	3	2	1	100	3	
25.31	Timmerfabrieken	-	-	30	50	100	50	1	1	1	2	2	100	3	1
25.4	Houten emballage ind.	-	-	30	50	100	50	1	1	1	2	2	100	3	1
25.5	Overige houtwarenlnd.:														
	- vermogen < 50 kW	-	-	10	30	50	30	1	1	1	1	1	50	3	
	- vermogen ≥ 50 kW	-	-	30	50	100	50	1	1	1	2	2	100	3	
25.62	Borstelwarenfabrieken	-	-	50	10	100	50	1	1	1	2	2	100	3	1
25.63	Mandenmakerijen	-	-	10	0	10	30	1	1	1	1	1	30	2	
25.69	Vlechtwarenfabr. n.e.g.	-	-	10	0	10	30	1	1	1	1	1	30	2	
25.71	Meubelfabrieken (incl. lakspulterij)	-	-	100	100	100	50	2	1	2	2	2	100	3	1
25.72	Grafkistenfabrieken	-	-	30	10	30	30	1	1	1	1	1	30	2	
25.73	Rietmeubelfabrieken	-	-	50	10	30	30	1	1	1	1	1	50	3	
25.74	Matrassenfabrieken	-	-	30	50	50	50	1	1	1	2	2	50	3	
25.75	Woningstoffeerderijen	-	-	10	10	10	10	1	1	1	1	1	10	1	

SBI-CODE	OMSCHRIJVING	CON- TINU	CAT- A GE- LUID	<..AFSTAND (in m.) VOOR..> GEUR STOF	<..... INDEX VOOR:> GELUID GEVAAR	LUCHT	WATER	BODEM	VER- KEER	VISU- EEL	GROOT- STE AF- STAND	CATE- GORIE	DI- VER- SI- TEIT	
26	PAPIER- EN PAPIERWAREN INDUSTRIE													
26.1	Papier- en kartonfabr.: - p.c. < 3 t/u	-	-	50	50	50	30	1	2	1	1	2	50	3
26.2	Papierwarenfabriek:	-	-	10	10	30	10	1	1	1	1	1	30	2
26.31	Golfkartonfabrieken:													
	- p.c. < 3 t/u	C	-	50	30	100	30	1	2	1	2	2	100	3
26.32	Kartonagefabrieken	-	-	30	10	100	30	1	1	1	2	2	100	3
27	GRAFISCHE INDUSTRIE EN UITGEVERIJEN													
27.12	Hoogdrukkerijen (klein) en kopieerinstallaties	-	-	30	10	50	10	1	1	1	1	1	50	3
27.13	Vlakdrukkerijen: - offset-vellen-drukke- rijen	-	-	30	10	50	10	1	1	2	1	1	50	3
	- vlakdrukkerijen n.e.g.	-	-	50	10	50	10	1	1	1	1	1	50	3
27.14	Rotatie-diepdrukkerijen: - met terugwinning oplos- middel	C	-	50	10	100	30	1	2	2	2	2	100	3
27.15	Chenigrafische bedrijven	-	-	30	10	10	30	1	2	1	1	1	30	2
27.16	Loonzetterijen	-	-	0	0	10	0	1	1	1	1	1	10	1
27.19	Drukkerijen n.e.g.	-	-	30	10	30	30	1	1	1	1	1	30	2
27.3	Binderijen	-	-	30	10	30	30	1	1	1	2	1	30	2
28	AARDOLIE- EN STEENKOL- VERWERKENDE INDUSTRIE													
28.24	Smeerolien- en vetten- fabrieken	-	-	50	10	100	100	1	1	2	2	2	100	3
29	CHEMISCHE INDUSTRIE													
29.61	Geneesmiddelenfabrieken: - fabricage	C	-	100	10	100	100	1	2	1	2	2	100	3
	- formulering en afvullen geneesmiddelen	-	-	30	10	50	50	1	1	1	2	1	50	3
29.62	Verbandsidd. fabrieken	-	-	10	10	30	30	1	1	1	2	1	30	2
29.91	Lijn- en plakmiddelen- fabrieken: - zonder dierlijke grond- stoffen	-	-	100	10	100	100	2	2	3	3	2	100	3
29.92	Chem. kantoorbenodigde- denfabrieken	-	-	100	10	50	50	2	1	3	3	2	100	3
29.93	Poetsmiddelenfabrieken	-	-	100	10	100	50	2	1	3	3	2	100	3
29.94	Fotochem. prod. fabrieken	-	-	50	10	100	100	2	2	3	3	2	100	3

SDI-CODE	OMSCHRIJVING	CON- TINU	CAT- A GE- LUID	<..AFSTAND (in m.) VOOR..> GEUR STOF	CELUID	GEVAAR	<..... INDEX VOOR:> LUCHT WATER BODEN VER- KEER EEL	GROOT- STE AF- STAND	CATE- GORIE	DI- VER- SE- TEIT					
31	RUBBER- EN KUNSTSTOF- VERWERKENDE INDUSTRIE														
31.12	Rubber-artikelenfabrieken	-	-	100	10	50	50	1	1	1	1	2	100	3	1
31.2	Loopvlakvernieuwings- bedrijven:														
	- vloeropp. < 100 m2	-	-	50	10	30	30	1	1	1	1	1	50	3	
32	BOUWMATERIALEN-, AARDE- WERK- EN GLASINDUSTRIE														
32.2	Aardewerkindustrie:														
	- vermogen elektrische ovens totaal < 40 kW	-	-	10	50	30	10	1	1	1	1	1	50	3	
32.3	Kalkzandsteenfabrieken:														
	- p.c. < 100.000 t/j	-	-	10	100	100	30	1	1	1	2	2	100	3	
32.52	Asbestcementwarenfabr.:														
	- p.e. < 100 t/d	-	-	10	50	100	100	2	1	1	2	2	100	3	
32.53	Betonmortelcentrales:														
	- p.c. < 100 t/u	-	-	10	100	100	10	1	1	1	3	2	100	3	
32.54	Mineraalgebonden bouwplatenfabrieken	-	-	50	100	100	30	1	1	1	2	2	100	3	
32.6	Natuursteenbewerkings- bedrijven:														
	- zonder breken, zeven en drogen	-	-	0	30	100	10	1	1	1	1	2	100	3	1
32.71	Slijp- en polijstmiddelen fabrieken	-	-	10	50	50	10	1	1	1	1	2	50	3	1
32.79	Minerale produktenfabrie- ken n.e.g.	-	-	50	100	100	50	1	1	1	2	2	100	3	1
32.81	Glasfabrieken:														
	- glas en glasprodukten, p.c. < 5.000 t/j	-		30	30	100	30	1	1	1	1	1	100	3	
32.82	Glasbewerkingsbedrijven (graveren, etsen etc.)	-	-	10	50	50	30	1	1	1	1	1	50	3	
32.83	Glas-in-loodzetterijen	-	-	10	0	30	10	1	1	1	1	1	30	2	
34	METAALPRODUKTENINDUS- TRIE														
34.02	Non-ferro-metaalgieter.:														
	- p.c. < 4.000 t/j	-	-	50	100	100	30	2	1	2	1	2	100	3	
34.12	Stamp-, pers-, dieptrek- en forceerbedrijven	-	-	10	30	100	30	1	1	2	1	2	100	3	
34.2	Schroeven-, massadraai- werk-, veren- e.d. ind.	-	-	10	30	100	30	1	1	2	1	2	100	3	
34.5	Metalen meubelfabr. e.d. (incl. lakken en moffe- len)	-	-	100	30	100	50	2	1	3	2	2	100	3	1

SGT-CODE	OMSCHRIJVING	CON- TINU	CAT- A GE- LUID	<..AFSTAND (in m.) VOOR..>				<..... INDEX VOOR:>					GROOT- STE AF- STAND	CATE- GORIE	DI- VER- SI- TEIT
				GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	LUCHT	WATER	HOOG- TE	VER- KEER	VISU- EEL			
34.6	Metalen emballage ind. (incl. lakken en moffe- len):														
	- p.o. < 2.000 m2	-	-	100	30	100	50	1	1	3	2	2	100	3	
34.7	C.v.-ketel en -radiato- renfabr. (excl. moffelen)	-	-	100	30	100	50	2	1	2	2	2	100	3	
34.8	Overige metaalkwarenind.	-	-	50	30	100	30	1	1	3	2	2	100	3	1
34.91	Smederijen, lasinricht., bankwerkerijen e.d.	-	-	50	30	100	30	1	1	2	2	2	100	3	1
34.92	Reparatiebedrijven voor landbouwmachines. e.d.	-	-	50	30	100	30	1	1	1	2	2	100	3	
34.93	Metaaloppervlaktebehande- lingsbedrijven:														
	- algemeen	-	-	100	100	100	50	1	3	3	2	2	100	3	
	- mechanische oppervlak- tebehandeling (slijpen, polijsten)	-	-	30	100	100	30	1	1	2	2	2	100	3	
	- anodiseren, eloxeren	-	-	50	10	100	30	1	2	3	2	2	100	3	
	- chemische oppervlakte- behandeling	-	-	50	10	100	30	1	3	3	2	2	100	3	
	- emaileren	-	-	100	50	100	50	1	1	2	1	1	100	3	
	- galvaniseren (vernikke- len, verchromen, ver- zinken, verkoperen ed.)	-	-	100	30	100	50	1	3	3	2	2	100	3	
	- metaalharden	-	-	30	50	100	50	2	1	2	1	2	100	3	1
	- lakspuiten en moffelen	-	-	100	30	100	100	2	1	2	2	2	100	3	1
	- scoperen (opspreken van zink)	-	-	50	100	100	30	2	1	2	2	2	100	3	1
35	MACHINE-INDUSTRIE														
35.	Machine-industrie:														
	- p.o. < 2.000 m2	-	-	30	30	100	30	1	1	1	2	1	100	3	1
36	ELECTROTECHNISCHE INDUS- TRIE														
36.91	Accumulatoren- en batte- rijenfabrieken	-	-	100	100	100	50	1	1	2	2	2	100	3	
36.93 t/n .96	Elektrotechnische ind. n.e.g.	-	-	30	10	50	30	1	1	1	1	1	50	3	1
36.95.1	fabrieken voor gedrukte bedrading	-	-	50	30	50	50	1	3	3	1	2	50	3	
36.97/.98	Elektrische en elektro- technische apparatenfabr.	-	-	100	50	100	50	1	2	2	2	2	100	3	1
36.99	Elektrische installatie- bedrijven	-	-	10	10	30	30	1	1	1	1	1	30	2	

SBI-CODE	OMSCHRIJVING	CON TIND	CAT A GE- LUID	<..AFSTAND (in m.) VOOR...>				<..... INDEX VOOR:>					GROOT STE AF STAND	CATE- GORIE	DI VER SI TEIT
37	TRANSPORTMIDDELEN- INDUSTRIE														
37.3	Auto-onderdelenfabrieken	-	-	30	30	100	30	1	1	1	2	2	100	3	
37.41 t/m .45	Scheepsbouw- en repara- tiebedrijven:														
	- houten schepen	-	-	30	50	50	10	1	1	2	1	1	50	3	
	- kunststof schepen	-		100	50	100	50	1	1	2	1	1	100	3	
37.5	Wagonbouw- en spoorweg- werkplaatsen (lijnwerk- plaatsen):														
	- algemeen	-	-	50	50	100	30	1	1	2	2	2	100	3	
37.6	Rijwiel- en motorrij- wielfabrieken	-	-	100	30	100	50	2	1	1	2	2	100	3	
37.9	Transportmiddelenindustr. n.e.g.	-	-	50	30	100	50	1	1	1	2	2	100	3	1
38	INSTRUMENTEN- EN OPTISCHE INDUSTRIE														
38.	Instrumenten- en optische industrie	-	-	30	10	30	30	1	1	1	1	1	30	2	
39	OVERIGE INDUSTRIE														
39.	Overige industrie voor zover n.e.g.	-	-	30	10	30	30	1	1	1	1	1	30	2	1
39.3	Foto- en filmlaboratoria	C	-	30	0	10	30	1	3	1	2	2	30	2	
39.41	Speelgoedartikelenfabr.	-	-	50	10	50	30	1	1	1	2	2	50	3	
39.42	Sportartikelenfabrieken	-	-	50	10	50	30	1	1	1	2	2	50	3	
39.5	Sociale werkplaatsen met lakspuiterijen	-	-	100	50	100	50	2	1	1	2	2	100	3	
39.99.1	Compostbedrijven:														
	- gesloten	-	-	100	50	100	50	1	2	2	3	1	100	3	
39.99.2	Zwarte grond-productie- bedrijven	C	-	100	100	50	30	1	2	1	2	2	100	3	
39.99.3	Overige be- en verwerken- de industrie n.e.g.	-	-	50	30	50	30	1	1	1	1	1	50	3	1
40	OPENBARE NUTSBEDRIJVEN														
40.12	Elektriciteitsdistribu- tiebedrijven, met transformatorvermogen:														
	- < 10 MVA	C	-	0	0	30	10	1	1	1	1	1	30	2	
	- 10 - 100 MVA	C	-	0	0	50	30	1	1	1	1	1	50	3	
	- 100 - 200 MVA	C	-	0	0	100	50	1	1	1	1	2	100	3	
40.2	Gasdistributiebedrijven:														
	- gasdrukregel- en meet- ruimten (kasten en gebouwen), cat. B en C	C	-	0	0	30	10	1	1	1	1	1	30	2	

SBI-CODE	OMSCHRIJVING	CON- TINU	CAT- A GE- LUID	<...AFSTAND (in m.) VOOR...>				<..... INDEX VOOR:>					GROOT- STE AF- STAND	CATE- GORIE	DI- VER- SI- TEIT
	- gasontvangst en -verdeel- stations, cat. D	C	-	0	0	100	50	1	1	1	1	1	100	3	
40.31	Waterwinning-/ bereiding- bedrijven:														
	- bereiding met chloor- bleekloos e.d. en/of straling	C	-	10	0	50	50	1	1	1	1	2	50	3	
40.32	Waterdistributiebedrijven met pompvermogen:														
	- < 1 MW	C	-	0	0	30	10	1	1	1	1	1	30	2	
	- 1 - 15 MW	C	-	0	0	100	10	1	1	1	1	1	100	3	
40.4	Warmevoorzieningsbedr.:														
	- stadsverwarming	C	-	30	0	100	50	2	1	1	1	2	100	3	
	- blokverwarming	C	-	10	0	30	30	1	1	1	1	1	30	2	
51	BOUWNIJVERHEID														
51.	Bouwbedrijven:														
	- algemeen	-	-	10	30	50	30	1	1	1	1	2	50	3	
	- impregneren, bitumine- ren, verven	-	-	50	30	50	50	1	1	1	1	2	50	3	
	- ijzervlechten, steenbe- werken	-	-	10	50	100	30	1	1	1	1	2	100	3	
52	BOUWINSTALLATIE BEDRIJVEN														
52.	Bouwinstallatiebedrijven	-	-	10	10	30	30	1	1	1	1	1	30	2	
61 / 62	GROOTHANDEL														
61.11	Akkerbouwprodukten, algemeen assortiment	-	-	30	30	30	30	1	1	1	2	2	30	2	
61.12	Granen	-	-	30	50	100	50	1	1	1	2	2	100	3	
61.13	Zaai- en pootgoed	-	-	10	10	50	30	1	1	1	2	1	50	3	
61.14	Fijne zaden en peulvruch- ten	-	-	10	10	30	30	1	1	1	2	1	30	2	
61.15	Hooi en stro	-	-	30	50	50	50	1	1	1	2	2	50	3	
61.16	Meng-, kracht- en ruw- voerders	-	-	30	50	50	30	1	1	1	2	2	50	3	1
61.17	Bloemen, planten en tuinbenodigdheden	-	-	10	10	30	10	1	1	1	2	1	30	2	
61.18	Meststoffen:														
	- kunstmest (niet explo- sief)	-	-	30	50	30	50	1	1	1	2	2	50	3	
	- dierlijke mest, gesloten opslag	-	-	50	30	30	30	1	1	2	2	2	50	3	
61.19	Akkerbouwprodukten n.e.g.	-	-	30	30	30	30	1	1	1	2	1	30	2	
61.21	Levend vee	C	-	50	10	100	10	1	1	1	2	1	100	3	
61.22	Wilde dieren, siervogels e.d.	C	-	50	10	50	10	1	1	1	1	1	50	3	1

SGI-CODE	OMSCHRIJVING	CON TINU	CAT A GE- LUID	<..AFSTAND (in m.) VOOR..> GEUR STOF GELUID GEVAAR	<..... INDEX VOOR:> LUCHT WATER BOOEN VER- KEER EEL	GROOT STE AF STAND	CATE- GORIE	DI VER SI TEIT
61.31	Textielgrondstoffen en -halffabrikaten	-	-	30	30 30 50	1 1 1	2 2	50 3
61.32	Huiden en vellen	-	-	100	10 30 30	1 1 1	2 2	100 3
61.33	Leder en -halffabrikaten	-	-	50	10 30 30	1 1 1	2 2	50 3
61.34	Ruwe tabak	-	-	100	30 30 30	1 1 1	2 2	100 3
61.39	Ruwe tropische produkten n.e.g.	-	-	100	30 30 30	1 1 1	2 2	100 3
61.43	Non-ferro metalen en -halffabrikaten	-	-	10	30 100 30	1 1 1	2 2	100 3
61.44	Minerale olieprodukten (excl. brandstoffen)	-	-	50	10 50 100	1 1 2	2 2	100 3 1
61.46	Vaste brandstoffen: - klein, lokaal ver- zorgingsgebied	-	-	10	100 50 30	1 1 1	2 2	100 3
61.53	Olien, vetten en olie- houdende grondstoffen	-	-	100	30 30 50	1 1 1	2 2	100 3
61.54	Rubber	-	-	50	10 30 50	1 1 1	2 2	50 3
61.6 excl. .66/.69	Hout, vlakglas, sanitair en bouwmaterialen	-	-	10	10 50 50	1 1 1	2 2	50 3
61.66	Zand en grind	-	-	10	50 100 10	1 1 1	2 2	100 3 1
61.69	Bouwmaterialen n.e.g.	-	-	10	50 50 30	1 1 1	2 2	50 3
61.7 / .8	Machines, apparaten etc.	-	-	10	10 50 30	1 1 1	2 2	50 3 1
61.91	Verpakkingsmaterialen	-	-	10	10 30 50	1 1 1	2 2	50 3
61.92	Scheepsbenodigdheden	-	-	10	10 30 30	1 1 1	2 2	30 2 1
61.99	Vakbenodigdheden e.d.	-	-	10	10 30 30	1 1 1	2 2	30 2
62.1	Meubelen, antiquiteiten e.d.	-	-	10	10 30 50	1 1 1	2 2	50 3
62.2	Huishoudelijke artikelen, ijzerwaren, auto-acces- soires, houtwaren e.d.	-	-	10	10 30 30	1 1 1	2 2	30 2
62.27	Verf en behang	-	-	10	10 30 100	1 1 1	2 2	100 3
62.3	Textielwaren, schoeisel e.d.	-	-	30	10 30 30	1 1 1	2 2	30 2
62.4	Plant aardige voedings- en genotsmiddelen	C	-	30	10 50 30	1 1 1	2 2	50 3
62.5	Dierlijke voedingsmidd.	C	-	30	10 50 30	1 1 1	2 2	50 3
62.6	Farmaceutische, medische, kosmetische artikelen en reinigingsmiddelen	-	-	30	10 30 50	1 1 1	2 2	50 3
62.7	Papier, boeken en kantoorbehoeften	-	-	10	10 30 50	1 1 1	2 2	50 3
62.8	Optische, fotografische, sport- e.d. artikelen: - zonder vuurwerk - met vuurwerk en/of munitie	-	-	10	10 30 30	1 1 1	2 2	30 2
		-	-	10	10 30 100	1 1 1	2 2	100 3
62.91, .92	Schroot: - algemeen - autosloperlijen	-	-	30	30 100 30	1 1 2	2 2	100 3
		-	-	30	30 50 50	1 1 3	2 3	50 3

SBI-CODE	OMSCHRIJVING	CON TINJ	CAT A GE- LUID	<..AFSTAND (in m.) VOOR..> GEUR STOF GELUID GEVAAR				<..... INDEX VOOR:> LUCHT WATER BODEM VER- VISU- KEER EEL					GROOT STE AF STAND	CATE- GORIE	DI VER SI TEIT
62.93	Oude materialen en afval- stoffen (excl. schroot):														
	- oud papier, lonpen en rubber	-	-	30	30	30	30	1	1	1	2	2	30	2	
	- puin, glas en hout	-	-	10	30	100	10	1	1	1	2	2	100	3	
68	REPARATIEBEDRIJVEN VOOR GEBRUIKSGOEDEREN														
68.1	Schoen- e.a. lederwaren- reparatiebedrijven	-	-	10	0	10	10	1	1	1	1	1	10	1	
68.21	Autoreparatiebedrijven (excl. plaatwerken, spui- ten en tectyleren)	-	-	10	10	30	30	1	1	2	2	1	30	2	
68.22	Autoplaatwerkerijen	-	-	10	30	100	30	1	1	1	1	1	100	3	
68.23	Autospuitinrichtingen	-	-	50	30	50	50	2	1	1	1	1	50	3	
68.24	Autobekleiderijen	-	-	10	10	10	10	1	1	1	1	1	10	1	
68.29	Autorepar. bedr. n.e.g.:														
	- zonder tectyleerderij	-	-	10	10	30	30	1	1	1	2	1	30	2	
	- met tectyleerderij	-	-	100	10	30	30	1	2	2	2	1	100	3	
68.3	Fietsen-, bron- en motor- fietsenreparatiebedr.	-	-	10	0	30	10	1	1	1	1	1	30	2	
68.4	Uurwerkreparatie bedr.	-	-	0	0	0	10	1	1	1	1	1	10	1	
68.5	Goud- en zilversnederijen (reparatiebedr.)	-	-	0	0	10	10	1	1	1	1	1	10	1	
68.6	Reparatiebedrijven voor elektr. gebruiksgoederen	-	-	0	0	10	10	1	1	1	1	1	10	1	
68.7	Reparatiebedrijven voor muziekinstrumenten	-	-	10	0	10	10	1	1	1	1	1	10	1	1
68.9	Reparatiebedrijven voor n.e.g. gebruiksgoederen	-	-	10	0	10	10	1	1	1	1	1	10	1	
72	WEGVERVOER														
72.12	Groepsvervoerbedrijven	C	-	10	10	100	10	1	1	1	2	1	100	3	1
72.21	Taxibedrijven	C	-	10	0	30	0	1	1	1	2	1	30	2	1
72.22	Touringcar bedrijven	C	-	10	10	100	30	1	1	1	2	1	100	3	
72.3	Goederenwegvervoerbedr.:														
	- zonder schoonmaken tanks	C	-	10	10	100	30	1	1	1	3	2	100	3	
72.41	Autoparkeer- en stal- lingsbedrijven	C	-	30	10	50	30	1	1	1	3	2	50	3	
72.42	Fietsenstallingsbedrijven	C	-	0	0	50	0	1	1	1	1	1	50	3	
72.43	Pomp- en compressorsta- tions van pijpleidingen	C	-	0	0	50	10	1	1	1	1	1	50	3	1
72.49	Wegvervoer verwante bedrijven n.e.g.	C	-	10	10	100	30	1	1	1	2	2	100	3	1

SB1-CODE	OMSCHRIJVING	CDW TINU	CAT A GE- LUID	<...AFSTAND (in m.) VOOR...>				<..... INDEX VOOR:>					GROOT STE AF STAND	CATE- GORIE	DT VER SI TEIT
				GEUR	STOF	DELUID	GEVAAR	LUCHT	WATER	BODEM	VER- KEER	VISU- EEL			
74	BIJNENVAART														
74.2	Binnenvaart laad-, los- en overslagbedrijven:														
	- containers	-	-	10	10	100	50	1	1	1	2	2	100	3	1
	- stukgoederen	-	-	10	30	100	50	1	1	1	2	2	100	3	1
76	HULPBEDRIJVEN VAN HET VERVOER														
76.21	Wegings- en metings- bedrijven	C	-	10	10	100	30	1	1	1	3	1	100	3	1
76.3	Veer- en pakhuisbedrijven	C	-	100	50	100	50	1	1	1	2	2	100	3	1
77	COMMUNICATIEBEDRIJVEN														
77.01	Postdiensten	C	-	0	10	30	0	1	1	1	2	1	30	2	1
77.02	Telefoon-, telegraaf- diensten e.d.	C	-	0	0	30	0	1	1	1	1	1	30	2	
84	ZAKELIJKE DIENSTVERLENING														
84.95	Beurzen, tentoonstel- lingsgebouwen	C	-	10	30	100	30	1	1	1	3	2	100	3	
84.97	Veilinggebouwen e.d.	C	-	50	50	100	30	1	1	1	3	2	100	3	
85	VERHUUR VAN MACHINES EN ANDERE ROERENDE GOEDEREN														
85.1	Autoverhuurbedrijven	C	-	10	10	50	10	1	1	1	2	1	50	3	
85.2	Machineverhuurbedrijven	C	-	10	10	50	10	1	1	1	2	2	50	3	1
85.3	Verhuurbedrijven van gebruiksgoederen	-	-	0	0	30	0	1	1	1	2	1	30	2	
85.9	Verhuurbedrijven van roerende goederen n.e.g.	C	-	10	10	50	10	1	1	1	2	2	50	3	1
98	OVERIGE DIENSTVERLENENDE BEDRIJVEN														
98.11.1	Vuilophaal-, straatre- nigingsbedrijven e.d.	-	-	50	50	50	30	1	1	1	2	1	50	3	
98.11.4	Gemeentewerven, chemisch afval depots	-	-	30	50	50	10	1	1	3	2	1	50	3	
98.12	Rioolwaterzuiverings- en gierverswerkingsrichtingen (geen korrelfabrieken):														
	- rioolgemalen	C	-	30	0	10	0	1	1	1	1	1	30	2	
98.13	Afvalverwerkingsbedr.: - verwerking afgewerkte olie	C	-	100	10	50	50	2	1	3	2	2	100	3	

SBI-CODE	OMSCHRIJVING	CON- TINU	CAT- A GE- LUID	<...AFSTAND (in m.) VOOR...>				<..... INDEX VOOR:>					GROOT- STE AF- STAND	CATE- GORIE	D1 VER- SI TEIT
	- pathogeen afvalver- branding (voor zieken- huizen)	-	-	30	10	30	30	1	1	1	1	2	30	2	
	- oplosmiddelterugwinning	-	-	100	10	10	50	2	1	2	1	2	100	3	1
	- verwerking fotochemisch en galvanisatieafval	-	-	30	50	50	30	1	2	2	1	1	50	3	
98.14	Ongedierte bestrijdings- en ontsmettingsbedrijven	-	-	10	10	30	100	1	1	2	1	1	100	3	
98.15	Polderbevalingsinricht.	C	-	0	0	50	10	1	1	1	1	1	50	3	
98.21	Schoonmaakbedrijven voor gebouwen	C	-	0	0	30	0	1	1	1	1	1	30	2	
98.22	Schoorsteenveegbedrijven	-	-	0	0	10	0	1	1	1	1	1	10	1	
98.23	Autowasserijen	-	-	10	0	50	0	1	1	1	2	1	50	3	
98.24	Glazenwasserijen	-	-	0	0	10	0	1	1	1	1	1	10	1	
98.29	Schoonmaakbedr. n.e.g.	-	-	0	0	10	0	1	1	1	1	1	10	1	
98.31	Wasserijen en strijkin- richtingen	C	-	50	10	100	30	1	2	1	2	2	100	3	
98.32	Chemische wasserijen en ververijen	-	-	30	10	30	30	1	2	2	2	1	30	2	
98.33	Wasverzendinrichtingen	-	-	0	0	30	0	1	1	1	1	1	30	2	
98.34	Stoppage- en oppersinr.	-	-	0	0	10	0	1	1	1	1	1	10	1	
98.35	Wasserettes, wassalons	-	-	10	0	10	0	1	2	1	1	1	10	1	
98.36	Tapijtreinigingsbedrijven	-	-	30	30	50	30	1	2	1	2	1	50	3	
98.4	Kappersbedrijven en schoonheidsinstituten	-	-	10	0	0	0	1	1	1	1	1	10	1	
98.5	Foto-stellers (incl. ontwikkelen)	-	-	0	0	0	10	1	1	1	1	1	10	1	
98.92	Badhuizen en sauna-baden	C	-	10	0	30	0	1	1	1	1	1	30	2	
98.93	Dierenasiels en -pensions	C	-	30	0	100	0	1	1	1	1	1	100	3	
98.99	Persoonlijke dienstver- lening n.e.g.	C	-	0	0	30	0	1	1	1	1	1	30	2	1

Selectie: zelf aangegeven bedrijfstypen

Categoriale Bedrijfsindeling AMER Adviseurs B.V.

NADERE TOELICHTING OP STAAT VAN BEDRIJFSACTIVITEITEN

1. Afstanden

De aspecten *geur*, *stof*, *geluid* en *gevaar* zijn kwantitatief beoordeeld. Dat weerspiegelt zich in een afstand van het bedrijf tot aaneengesloten woonbebouwing ("rustige woonwijk"), die noodzakelijk wordt geacht om hinder uit te sluiten of althans tot een aanvaardbaar niveau te beperken. Voor elk van de aspecten is de noodzakelijk geacht afstand bepaald. Uit de vier verkregen afstanden kan de uiteindelijk noodzakelijk geachte afstand worden afgeleid: de grootste van de vier. Bij deze invulling zijn de volgende afstandscategorieën gehanteerd:

10m
30 m 50 m 100
m 200 m 300 m
500 m 700 m
1.000 m 1.500 m

Gezien de variaties binnen één SBI-code was het niet zinvol om meer categorieën te hanteren.

In sommige gevallen is niet het bedrijfstype bepalend, maar de gebruikte installatie of gevaarlijke stof. Deze gevallen zijn afzonderlijk, zonder SBI-code, in het begin van de staat opgenomen. Mocht een bedrijf meerdere SBI-codes kennen {bijvoorbeeld een metaalwarenfabriek met een galvanische afdeling}, dan moet voor elk aspect de grootste afstand worden genomen. Dat geldt eveneens voor de gebruikte installatie.

Opgemerkt dient te worden dat de methodiek in de eerste plaats is ontwikkeld om in nieuwe situaties een vestigingsplaats voor een bedrijf vast te stellen en niet voor toetsing van bestaande situaties. Daarom wordt bij bestaande situaties uitgegaan van de maatregelen, die voor een nieuwe vestiging van een dergelijk bedrijfs-/activiteitstype redelijkerwijs kunnen worden verwacht. Verder gelden de afstanden alleen in relatie tot rustige woonwijken gelegen in zuivere woongebieden, dus

niet voor woningen die in gebieden liggen met een andere bestemming of kwalificatie.

Voor de toepassing van deze methodiek op bestaande situaties is het zeker niet zo dat elk bedrijf, dat is gevestigd op kortere afstand tot aaneengesloten woonbebouwing dan de wenselijke, zonder meer onaanvaardbaar is. Wel geeft de gewenste afstand een maat voor de potentiële hinder, gevaar of schade.

2. Indices

De aspecten lucht(verontreiniging), water(verontreiniging), bodem(verontreiniging), verkeer(saantrekkende werking) en *visueel* (visuele hinder) zijn kwalitatief beoordeeld. Dat weerspiegelt zich in een indicatie omtrent de bronsterkte. Gehanteerd is de volgende kwalitatieve omschrijving:

1. potentieel geen of geringe "emissie";
2. potentieel aanzienlijke "emissie";
3. potentieel zeer ernstige "emissie".

3. Diversiteit

Een bedrijfstype is een verzamelnaam voor een aantal bedrijfsactiviteiten. De milieubelasting van een bepaald bedrijf kan dan ook afwijken van het gemiddelde bedrijfstype. De redenen voor het afwijken van de type-gemiddelde waarden zijn gelegen in verschillen in:

- bedrijfsgrootte (produktiecapaciteit, opgesteld vermogen, aantal produktiemedewerkers, terreinoppervlakte, enz.);
 - produktiewijze;
 - verouderingsgraad, nieuwe ontwikkelingen.
- Wat de grootte en produktiewijze betreft is binnen een SBI-code een fijnere onderverdeling aangebracht, indien dat nodig was om een onwerkbaar grote diversiteit te voorkomen. Uitgegaan is van een modern bedrijf dat gebruikelijke voorzieningen heeft getroffen en goed wordt beheerd. Dan nog is het ene bedrijfstype meer uniform dan het andere. In de staat is een "I" aangegeven, indien de diversi-

teit zeer groot is; bij normale diversiteit is niets ingevuld. De diversiteit van een bedrijfstype is normaal, indien voor de meeste betreffende bedrijven geldt dat de aan te houden afstand tot de woonbebouwing niet meer dan één "afstandsstap" afwijkt van de in de staat opgenomen grootste afstand. Een voorbeeld: de grootste afstand voor houtzagerijen (SBI-code 25.1) is conform de staat 200 m; de diversiteit is normaal, d.w.z. dat voor de meeste houtzagerijen de in acht te nemen afstand tot de woonbebouwing 100, 220 of 300 m is, afhankelijk van de bedrijfsgrootte en de bedrijfsinrichting. Voor "chemische productenfabrieken n.e.g." (SBI-code 29.99) is de grootste afstand ook 200 m, maar is de diversiteit zeer groot; voor dit type bedrijven zal de in acht te nemen afstand tot de woonbebouwing vaak kleiner dan 100 m en vaak ook groter dan 300 m zijn, vandaar dat hierbij een "I" is aangegeven.

4. Correcties

In sommige gevallen behoeft de uitkomst van de staat enige aanpassing. De mogelijke correcties zijn de volgende:

a. werktijden

In de staat is aangegeven of is uitgegaan van: continu werken in een bedrijf of niet ("C" of "-"). in geval de activiteit continu is, terwijl dat niet is aangegeven, dan moet de afstand voor geluid met minimaal één stap worden verhoogd; andersom, met één stap worden verlaagd. In de systematiek van de staat is het verschil tussen continu of niet één afstandsstap voor geluid. In werkelijkheid is de geluidsproblematiek iets complexer en genuanceerder, zie bijvoorbeeld de Circulaire industriellawaai (VROM, 1979). Daarin zijn de volgende streefwaarden voor een rustige woonwijk opgenomen:

dag (7.00-19.00 uur): 45 d B (A) avond (19.00-23.00 uur): 40 d B (A) nacht (23.00-7.00 uur): 35 dB(A). In veel situaties neemt de geluidsbelasting met ca 6 d B (A) af bij een verdubbeling van de afstand. Met name bij grote afstanden is die vermindering echter vaak geringer, afhankelijk van o.a. het frequentiepatroon van het geluid.

b. speciale opslagen

Het kan voorkomen dat binnen een bedrijf opslagen en installaties worden gebruikt, die voor dat bedrijfstype niet gebruikelijk zijn en waarmee derhalve in de staat geen rekening is gehouden. Voor die situaties is in het eerste gedeelte van de staat een overzicht van veel voorkomende opslagen en installaties met relevante afstanden en indices opgenomen.

c. grootte van het bedrijf

Indien de grootte van een bedrijf sterk afwijkt van het gemiddelde van het betreffende bedrijfstype, kan dat aanleiding zijn de score van één of meer aspecten één of twee schalen te verhogen (zie ook bij 3. Diversiteit).

5. Toelichting bij het gebruik van de staat

De staat kent achtereenvolgens de volgende kolommen:

- *SBI-code*: de code volgens de standaardbedrijfsindeling van het CBS;
- *omschrijving*: omschrijving van het bedrijfstype (of gebruikte installatie);
- *continu*: aanduiding of bij het geluidsaspect al of niet is uitgegaan van een continue bedrijfsvoering;
- *cat A geluid*: Indien een A is vermeld, is dat een indicatie dat de betreffende inrichting "in belangrijke mate geluidhinder kan veroorzaken" en als zodanig is genoemd in het Inrichtingen- en vergunningenbesluit milieubeheer, krachtens de Wet milieubeheer;
- *geur*: noodzakelijk geachte afstand in verband met geur- of stankverspreiding;
- *stof*: idem i.v.m. stofverspreiding;
- *geluid*: idem i.v.m. geluidproductie;
- *gevaar*: idem i.v.m. gevaarsaspecten, zoals brand- en explosiegevaar en verspreiding van gevaarlijke stoffen;
- *lucht*: index m.b.t. de potentiële luchtverontreiniging;
- *water*: index m.b.t. de potentiële verontreiniging van oppervlaktewater;
- *bodem*: index m.b.t. de potentiële verontreiniging van bodem en grondwater;

- *verkeer*: index m.b.t. verkeersaantrek-
kende werking;
- *visueel*: index m.b.t. visuele hinder;
- *grootste afstand*: grootste afstand van de
vier afstanden;
- *categorie*: zie hierna bij 6.;
- *diversiteit* de aanduiding of binnen het
bedrijfstype sprake is van een grote di-
versiteit.

Verklaring gebruikte afkortingen

<	kleiner dan
>=	groter dan of gelijk aan tot
cat.	categorie
i.e.	inwonersequivalenten
kl.	klasse
n.e.g.	niet elders genoemd
o.c.	opslagcapaciteit
p.c.	produktiecapaciteit
p.o.	produktie-oppervlak
v.c.	verwerkingcapaciteit
u	uur
d	dag
w	week
j	jaar
Wm	Wet milieubeheer
Wlv	Wet inzake de luchtverontreiniging

In de staat heeft een streepje "-" in plaats van een waarde de betekenis van "niet van toepassing" of "hier niet relevant".

6. Categorie

Onder de kop "categorie" is een indeling opgenomen, in zes mogelijk klassen, die een vereenvoudigde indeling behelst van de grootste van de vier afstanden:

<u>klasse</u>	<u>grootste afstanden</u>
1	0 en 10 m
2	30 m
3	50 en 100 m
4	200 en 300 m
5	500, 700 en 1000 m
6	1.500 m

BIJLAGE INRICHTINGEN WET GELUIDHINDER

Categorieën van inrichtingen, die in belangrijke mate geluidhinder kunnen veroorzaken, zoals aangewezen in artikel 2.4 van het Inrichtingen- en vergunningenbesluit milieubeheer (Stb. 1993, 50, laatstelijk gewijzigd bij besluit van 20 maart 1995, Stb. 163)

*Categorie 1 *)*

- 1 inrichtingen waar een of meer elektro-motoren of verbrandingsmotoren aanwezig zijn met een totaal geïnstalleerd motorisch vermogen van 15 MW of meer;
 - 2 inrichtingen voor het verstoken van brandstoffen met een thermisch vermogen van 75 MW of meer;
 - 3 inrichtingen voor het beproeven van:
 - 1° verbrandingsmotoren waarbij voorzieningen of installaties aanwezig zijn voor het afremmen van een gezamenlijk motorisch vermogen van 1 MW of meer;
 - 2° straalmotoren of -turbines met een stuwkracht van 9 kN of meer;
 - 4 inrichtingen voor het vervaardigen van petrochemische producten of chemicaliën met een niet in een gesloten gebouw geïnstalleerd motorisch vermogen van 1 MW of meer;
- voor zover van toepassing, blijven bij de hiervoor bij 1 t/m 4 bedoelde inrichtingen veiligheidsfakkels ten behoeve van de opsporing of winning van aardgas buiten beschouwing;

Categorie 2

- 5 aardgasbehandelingsinstallaties en gasverzamelinrichtingen, met een capaciteit ten aanzien daarvan van $10 \cdot 10^6 \text{ m}^3$ per dag (bij 1 bar en 273 K) of meer;
- 6 luchtscheidingsbedrijven, met een benodigde hoeveelheid lucht ten behoeve van het eindprodukt van $10 \cdot 10^3 \text{ kg}$ per uur of meer;

Categorie 4

- 7 inrichtingen voor het vervaardigen van methanol met een capaciteit ten aanzien daarvan van $100 \cdot 10^6 \text{ kg}$ per jaar of meer;

Categorie 5

- 8 inrichtingen voor het raffineren, kraken of vergassen van aardolie of aardoliefracties met een capaciteit ten aanzien daarvan van $1 \cdot 10^9 \text{ kg}$ per jaar of meer;

Categorie 6

- 9 inrichtingen voor het vervaardigen van oliën en vetten uit dierlijke of plantaardige grondstoffen met een capaciteit ten aanzien daarvan van $250 \cdot 10^6 \text{ kg}$ per jaar of meer;
- 10 inrichtingen voor het vervaardigen van vetzuren of alkanolen uit dierlijke of plantaardige oliën of vetten met een capaciteit ten aanzien daarvan van $50 \cdot 10^6 \text{ kg}$ per jaar of meer;

Categorie 9

- 11 inrichtingen voor het vervaardigen van melkpoeder, weipoeder of andere gedroogde zuivelproducten met een capaciteit ten aanzien daarvan van $1.5 \cdot 10^3 \text{ kg}$ per uur of meer;
- 12 inrichtingen voor het vervaardigen van consumptiemelk, consumptiemelkproducten of geëvaporiseerde melk of melkproducten met een melkverwerkingscapaciteit ten aanzien daarvan van $55 \cdot 10^6 \text{ kg}$ per jaar of meer;
- 13 inrichtingen voor het concentreren van melk of melkproducten door middel van indamping met een waterverdampingscapaciteit ten aanzien daarvan van $20 \cdot 10^3 \text{ kg}$ per uur of meer;
- 14 inrichtingen voor het vervaardigen van veevoeder met een capaciteit ten aanzien daarvan van $100 \cdot 10^3 \text{ kg}$ per uur of meer;
- 15 inrichtingen voor het drogen van groenvoer met een waterverdampingscapaciteit ten aanzien daarvan van $10 \cdot 10^3 \text{ kg}$ per uur of meer;

*) Categorie-vernummering als in Bijlage I

van het Inrichtingen- en vergunningen-besluit milieubeheer (Stb. 1993, 50)

- 16 inrichtingen voor het opslaan of overslaan van veevoeder met een verwerkingscapaciteit ten aanzien daarvan van $0,5 \cdot 10^6$ kg per uur of meer;
- 17 inrichtingen voor het vervaardigen van suiker uit suikerbieten met een capaciteit ten aanzien daarvan van $2,5 \cdot 10^6$ kg suikerbieten per dag of meer;
- 18 inrichtingen voor het vervaardigen van gist met een capaciteit ten aanzien daarvan van $5 \cdot 10^6$ kg per jaar of meer;
- 19 inrichtingen voor het vervaardigen van zetmeel of zetmeelderivaten met een capaciteit ten aanzien daarvan van $10 \cdot 10^3$ kg per uur of meer; 15 inrichtingen voor het drogen van groenvoer met een waterverdampingscapaciteit ten aanzien daarvan van $10 \cdot 10^3$ kg per uur of meer;
- 20 inrichtingen voor het opslaan of overslaan van granen, meelsoorten, zaden, gedroogde peulvruchten, maïs of derivaten daarvan met een verwerkingscapaciteit ten aanzien daarvan van $0,5 \cdot 10^6$ kg per uur of meer; 15 inrichtingen voor het drogen van groenvoer met een waterverdampingscapaciteit ten aanzien daarvan van $10 \cdot 10^3$ kg per uur of meer;

Categorie 11

- 21 inrichtingen voor het opslaan of overslaan van erts, mineralen of derivaten van erts of mineralen met een oppervlakte voor de opslag daarvan van 2000 m^2 of meer; 15 inrichtingen voor het drogen van groenvoer met een waterverdampingscapaciteit ten aanzien daarvan van $10 \cdot 10^3$ kg per uur of meer;
- 22 inrichtingen voor het malen, roosten, pelletiseren of doen sinteren van erts of derivaten daarvan met een capaciteit ten aanzien daarvan van $1 \cdot 10^6$ kg per jaar of meer;
- 23 inrichtingen voor het vervaardigen van: 15 inrichtingen voor het drogen van groenvoer met een waterverdampingscapaciteit ten aanzien daarvan van $10 \cdot 10^3$ kg per uur of meer;
 - 1°. cement of cementklinker met een capaciteit ten aanzien daarvan van $100 \cdot 10^6$ kg per jaar of meer;

- 2°. cement- of betonmortel met een capaciteit ten aanzien daarvan van $100 \cdot 10^3$ kg per uur of meer;

- 3°. cement- of betonwaren met behulp van persen, triltafels of bekistingstrillers met een capaciteit ten aanzien daarvan van $100 \cdot 10^3$ kg per dag of meer;

- 4°. glasvezel, glazuren, emailles, glaswol of steenwol met een capaciteit ten aanzien daarvan van $5 \cdot 10^6$ kg per jaar of meer;

- 5°. asfalt of asfaltprodukten met een capaciteit ten aanzien daarvan van $100 \cdot 10^3$ kg per uur of meer;

- 6°. cokes uit steenkool met een capaciteit ten aanzien daarvan van $100 \cdot 10^6$ kg per jaar of meer;

24. inrichtingen voor het vergassen van steenkool met een capaciteit ten aanzien daarvan van $100 \cdot 10^6$ kg per jaar of meer;

25. inrichtingen voor het vervaardigen, bewerken of verwerken van glas of glazen voorwerpen met een capaciteit ten aanzien daarvan van $10 \cdot 10^3$ kg per uur of meer;

26. inrichtingen voor het winnen van steen, met uitzondering van grind en mergel, met een capaciteit ten aanzien daarvan van $100 \cdot 10^3$ kg per uur of meer;

27. inrichtingen voor het breken, malen, zeven of drogen van:

- 1°. zand, grond, grind of steen, met uitzondering van puin en mergel;

- 2°. kalkzandsteen, kalk;

- 3°. steenkolen of andere mineralen of derivaten daarvan,

met een capaciteit ten aanzien daarvan van $100 \cdot 10^6$ kg per jaar of meer, indien zodanige inrichting niet een inrichting is voor zand- of grindwinning, waarvoor op grond van artikel 3 van de Ontgrondingenwet een vergunning is vereist;

Categorie 12

28. inrichtingen voor het vervaardigen van ruw ijzer, ruw staal of primaire nonferrometalen met een capaciteit ten aanzien daarvan van $1 \cdot 10^6$ kg per jaar of meer;
29. inrichtingen waar een of meer warmband- of koudwalsen aanwezig zijn voor het tot platen omvormen van metalen of

hun legeringen, waarvan het smeltpunt hoger is dan 800 K, en waarbij de dikte van het aangevoerde materiaal groter is dan 1 mm en waar het productieoppervlak ten aanzien daarvan 2000 m² of meer bedraagt;

30. inrichtingen waar een of meer wals- of trekinstallaties aanwezig zijn voor het tot profiel- of stafmateriaal omvormen van metalen of hun legeringen, waarvan het smelt-punt hoger is dan 800 K en waar het productieoppervlak ten aanzien daarvan 2000 m² of meer
31. inrichtingen waar een of meer wals- trek- of lasinstallaties aanwezig zijn voor het produceren van metalen buizen en waar het productieoppervlak ten aanzien daarvan 2000 m² of meer bedraagt;
32. inrichtingen voor het smeden van ankers of kettingen en waar het productieoppervlak ten aanzien daarvan 2000 m² of meer bedraagt;
33. inrichtingen voor het produceren, renoveren of schoonmaken van metalen ketels, vaten, tanks of containers en waar het productieoppervlak ten aanzien daarvan 2000 m² of meer bedraagt;
34. inrichtingen voor het samenvoegen van plaat-, profiel-, staf- of buismaterialen door middel van smeden, klinken, lassen of monteren en waar het niet in een gesloten gebouw ondergebrachte productieoppervlak ten aanzien daarvan 2000 m² of meer bedraagt;
35. inrichtingen voor het smetten of gieten van metalen of hun legeringen met een capaciteit ten aanzien daarvan van 4.10⁶ kg per jaar of meer, voor zover het smeltpunt van de metalen of hun legeringen hoger is dan 800 K;

Categorie 13

36. inrichtingen voor het bouwen, onderhouden, repareren of het behandelen van de oppervlakte van metalen schepen met een langs de waterlijn te meten lengte van 25 m of meer;

Categorie 14

37. inrichtingen, voor zover het betreft spoorwegemplacements met een capaciteit voor

het samenstellen van 20 of meer goederenwagons per dag tot treinen of treinonderdelen met gebruikmaking van een of meer locomotieven of van een rangeerheugel, voor zover een rangeerheugel aanwezig is;

Categorie 16

38. inrichtingen waar 50 of meer mechanisch aangedreven weefgetouwen aanwezig zijn;
39. inrichtingen voor het vervaardigen van papier of celstof met een capaciteit ten aanzien daarvan van 3.10³ kg per uur of meer;

Categorie 19

40. inrichtingen of terreinen, geen openbare weg zijnde, waar gelegenheid wordt geboden tot het gebruiken van bromfietsen, motorvoertuigen of andere gemotoriseerde voer- of vaartuigen in wedstrijdverband, ter voorbereiding van wedstrijden of voor recreatieve doeleinden, voor zover het betreft terreinen, geen openbare weg zijnde, die bestemd of ingericht zijn voor het in wedstrijdverband, ter voorbereiding van wedstrijden of voor recreatieve doeleinden rijden met gemotoriseerde voertuigen, en die daartoe acht uren per week of meer opengesteld zijn;

Categorie 20

41. transformatorstations, met niet in een gesloten gebouw ondergebrachte transformatoren, met een maximaal gelijktijdig in te schakelen elektrisch vermogen van 200 MVA of meer;

Categorie 24

42. inrichtingen voor het vervaardigen van kool-elektroden met een capaciteit ten aanzien daarvan van 50.10⁶ kg per jaar of meer;

Categorie 27

43. inrichtingen voor het reinigen van afvalwater door middel van waterstraal- of oppervlaktebeluchters met een capaciteit van 120.10³ of meer inwonerequivalenten als bedoeld in artikel 19, derde en vierde lid van de Wet verontreiniging oppervlaktewateren.

