



Raadsbesluit

De raad van de gemeente Leusden:

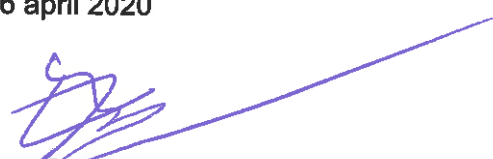
Besluit op basis van het voorstel van het college van 31 maart 2020, nummer: L241644.

besluit:

1. het voorbereidingsbesluit 'Cultuurhistorische waardevolle objecten Leusden' (met identificatienummer NL.IMRO.0327.247-0101) vast te stellen;
2. in het voorbereidingsbesluit onder 1. te bepalen dat het op grond van artikel 3.7, lid 4 Wet ruimtelijke ordening verboden is om bouwwerken binnen het gebied waarvoor het voorbereidingsbesluit geldt te wijzigen (te slopen);
3. in het voorbereidingsbesluit onder 1. te bepalen dat het verbod als bedoeld onder 2. niet geldt voor:
 - a. gewoon onderhoudswerk, onder voorwaarde dat de detaillering, profilering en vormgeving van het bouwwerk of object daarbij niet wijzigen;
 - b. (gedeeltelijke) sloop in het kader van werkzaamheden genoemd in artikel 2 van bijlage II van de Bor;
 - c. (gedeeltelijke) sloop die noodzakelijk is vanuit (bouw)veiligheid, of;
 - d. (gedeeltelijke) sloop die geen aantasting van de waarde als beschreven in de bijlage 'Beschrijving cultuurhistorisch waardevolle objecten' tot gevolg heeft.
4. in het voorbereidingsbesluit onder 1. te bepalen dat burgemeester en wethouders bij een omgevingsvergunning kunnen afwijken van het bepaalde onder 2. als het belang van de aanvrager bij (gedeeltelijke of volledige) sloop van het cultuurhistorisch waardevolle object in redelijkheid voor dient te gaan boven het cultuurhistorisch belang van het (gedeeltelijke of volledige) behoud van het cultuurhistorisch waardevolle object.
5. te bepalen dat dit voorbereidingsbesluit in werking treedt met ingang van de dag na bekendmaking ervan.

Besloten in de openbare raadsvergadering van 16 april 2020


I. Schutte-van der Schans
griffier


G.J. Bouwmeester
voorzitter